

L'ABEILLE DE LA NOUVELLE-ORLEANS
Established Sept. 1, 1877
ISSUED WEEKLY
NEW ORLEANS BEE PUB. CO., LTD.
Publishers

SUBSCRIPTION RATES
Year.
In the United States \$2.00
In Foreign Countries \$3.50

Real Estate Transfers

FIRST DISTRICT
Mme. W. J. Davey to Jos Kaufman Co. L.L.S. lease of property No. 851 Magazine street between Julia and St. Joseph streets...

THIRD DISTRICT
Home Builders Realty Co. to Lillian M. Shelton, lot, Lilly, Sage, Roseland and — streets, \$40; cash. Jos. Frey to Orleans Levee Board, portion North Peters, Lamache, Bienvenue and Caffin, \$2,819.49; cash...

FOURTH DISTRICT
Alfred D. Donziger to Mrs. Agatha Turndull, portion, Magazine, Constance, Washington and Fourth, \$2,500; terms. Edward Nagle to Crescent City Building and Homestead Association, lot, Philip, Willow, Jackson and Claiborne; lot, Liberty, Franklin, Jackson and Philip; lot, Philip, Saratoga, Franklin and First; lot, Gen. Taylor, Howard, Frezet and Peniston, \$5,000; cash...

SEVENTH DISTRICT
Joseph A. Blythe to Robert Glover lot, Filmore, Pierce, East Ninth, and East Twelfth, \$17,500; cash. Mrs. Mary Trisana to Mrs. Emma E. Pace, 2 lots, Filmore Boulevard, Ploemy, Socrates and Leonard's property, \$25; terms.

La presse Norvégienne demande qu'on chasse les Allemands
Christiania. — A propos de la destruction des trois bateaux Scandinaves envoyés par deux torpilleurs anglais, le grand journal norvégien Bergens Tidende déclare que cette catastrophe est due aux informations envoyées à leur pays par des espions allemands en Norvège. Devant ce nouveau crime, les journaux norvégiens sont d'accord pour demander qu'on ne tolère plus en Norvège l'activité du "Contrahe kauft Gesellschaft" (la société centrale d'acquisitions). Cette organisation a des bureaux et des succursales avec un nombreux personnel tout le long de la côte norvégienne. Elle a acheté ou loué des magasins et dépôts et elle commande souvent des trains spéciaux pour l'envoi de vivres. Cette entreprise, écrit un journal norvégien, menace de devenir la base d'une invasion commerciale comme autrefois celle des villos de la Hansa allemande.

RECONSTITUTION FONCIERE

Des régions éprouvées par la guerre, provoques en France une intéressante activité
Nouvelle de France: Dans tous les domaines la nécessité de réparer les dégâts de la guerre provoque en France une intéressante activité foncière. Dans les régions envahies, c'est non seulement la possession des domaines fonciers qui a été atteinte par la disparition des limites, c'est le droit de propriété lui-même qui est à reconstituer en raison de l'anéantissement des titres fonciers. Les minutes d'un grand nombre d'études de notaire ont été détruites de même certaines "concessions d'hypothèques" beaucoup d'actes sous seing privé que les provinces ruraux conservaient chez eux ont disparu. Il s'agit donc pour les régions envahies de reconstituer la propriété foncière dans ses trois éléments constitutifs: la déclaration, la publication, la déclaration d'immatriculation. Le projet de loi qui vient de déposer M. Louis Marin, député de Meurthe-et-Moselle, en procédant à cette reconstitution, la complète par l'institution du Livre foncier. La reconstitution des titres de propriété est, comme leur perte, une éventualité de la vie courante et le droit commun suffit à y parer; mais, devant la destruction d'un si grand nombre de titres la tâche dépasse les moyens ordinaires et la reconstitution réclame une législation spéciale. En ce qui concerne la reconstitution foncière proprement dite le projet de M. Marin se borne à simplifier les formalités. La reconstitution du titre se fait au moyen d'une déclaration par le propriétaire, analogue à la déclaration exigée en cas de perte de la valeur mobilière; de la publication qui, en portant cette déclaration à la connaissance des tiers, leur permettrait, s'il y a lieu de la contredire ou de la compléter; enfin, la réunion des diverses déclarations d'une même circonscription entre les mains d'un même agent, qui en assurera la conservation et la publicité permanente. L'institution du Livre foncier a été étudiée de très près par la commission extra-parlementaire du cadastre; elle existe dans un grand nombre de pays étrangers et dans plusieurs colonies françaises. Si elle n'a pas encore été adoptée en France, c'est qu'en fait les inconvénients du régime foncier actuel ne se faisaient pas sentir à la masse des intéressés au point de pousser la réforme au premier plan. S'agit-il d'un immeuble important, on remplit les formalités, quelque coûteuses qu'elles soient, et l'ensemble des frais est prévu dans l'établissement de la valeur et du prix; s'agit-il au contraire d'un immeuble de faible valeur, la notoriété publique permet de réduire les formalités au point que, dans les pays marécqués, les trois quarts des actes sous seing privé ne sont pas transcrits; si Jean vend à Pierre son pré, tout le monde le saura demain au village et après-demain aux alentours; c'est en vain que Jean chercherait ensuite à mentir en fraude de son premier acquéreur. Cependant l'utilité du Livre foncier est incontestable. Tel qu'il est conçu dans le projet de loi de M. Marin, il réunit et conserve en un tableau et sur le même registre la détermination physique et la détermination juridique de l'immeuble, de façon à créer un titre foncier dont la valeur juridique incontestable, en assurant la facilité de transmission, ainsi que la sécurité des détenteurs du sol et des créanciers hypothécaires, consolide et développe le crédit immobilier en général et le crédit agricole en particulier. Une disposition intéressante concerne les "biens sans maître" qui se sont nombreux dans les régions désolées par la guerre. Le droit commun les attribue à l'Etat; le projet de loi de M. Marin les donne aux habitants de la commune quand il s'agit de biens ruraux d'une contenance inférieure à un demi-hectare.

LA QUESTION DES POISSONS

L'Oncle Sam demande qu'on en mange beaucoup. — Il y en a qui ne sont pas connus
Le Messager de Lewiston. L'Oncle Sam recommande à tous les citoyens américains de manger plus de poisson auparavant, afin de réduire la consommation de la viande. Les experts du gouvernement déclarent que le poisson est aussi nutritif que le bifteck et coûte deux ou trois fois moins. On recommande également le poisson salé ou le poisson boucané à ceux qui ne peuvent facilement se procurer le poisson frais. Les œufs de poisson sont aussi très bons et on recommande d'en faire des conserves. Le gouvernement a écrit une circulaire aux marchands de poisson pour leur demander de prendre un grand soin de leur stock et de toujours tenir leur magasin propre et attrayant. Le bureau des pêcheries des Etats-Unis conseille au public de cultiver le goût de certaines variétés de poissons qui semblent inconnues pour la plupart des citoyens américains, mais qui, cependant, sont abondamment chez la population étrangère. Parmi les variétés que les experts du gouvernement voudraient mieux faire connaître et apprécier au public, on remarque le "bowfin", le poisson gris, la barbotte, le goosfish, le "requin", la carpe bouclée, le poisson belette et le "grouper". Une visite aux marchands de poisson de Boston nous a convaincu du fait que les variétés et haut renommées ne sont vendues qu'aux Italiens, aux Grecs et aux Juifs, et que la demande est si peu considérable que plusieurs marchands ne daignent pas s'en procurer, car les anciens habitants du pays ont adopté d'autres sortes de poisson et ils sont routiniers ne voulant pas essayer les nouvelles variétés. Le "bowfin" vit dans l'eau douce, il atteint deux pieds de longueur et pèse de 10 à 12 livres. On le pêche dans les Grands Lacs et on lui donne divers noms: "Mud-fish", chien de mer et "Sawyer". Le poisson gris est aussi connu sous le nom de chien de mer. Le dernier, les autorités gouvernementales en ont mis une quantité en conserves et l'on rapporte que c'est une excellente nourriture, mais que ce poisson n'est pas beaucoup connu par ici. La barbotte est abondante dans les eaux douces de la Nouvelle-Angleterre et de l'Ouest, et sa chair est savoureuse. Le "goosfish" est une autre variété que l'on devrait apprécier. Dans le Rhode Island on il est très abondant, on l'appelle le poisson-sufflet à cause de sa forme. Le "beak" près de la queue est excellent. La carpe et le "resquin" sont surtout recherchés par les Juifs et les Italiens parce qu'ils se vendent à bon marché et qu'ils les trouvent aussi bons à manger que le "ground-fish". Le poisson-belette, "sablefish" est l'une des variétés que l'on dit nouvelles, mais qui sont aussi vieilles que le monde. Les Italiens le recherchent beaucoup. Le "grouper" est inconnu dans la Nouvelle-Angleterre, mais il est bien connu sur la côte de la Floride, où on le trouve en quantité. Si les pêcheurs étaient plus nombreux, le poisson se vendrait meilleur marché et pourrait alors remplacer la viande plus avantageusement dans la classe ouvrière.

Parti Republicain Radical et Socialiste

La commission chargée d'étudier la réorganisation économique de la France, s'est réunie au siège du Comité Exécutif, sous la présidence de M. Paul Falet et a adopté un rapport qui sera présenté, en son nom, au Congrès du Parti, par M. Morlin, député, sur la situation des soldats à la démobilisation. La commission a décidé de proposer au Congrès d'élaborer et de faire aboutir le projet suivant: "Que des mesures soient prises pour assurer le sort des troupes combattantes et des autres mobilisés à leur retour au foyer. Elles auront pour but de leur venir en aide au lendemain de la démobilisation, de leur permettre de retrouver des situations compromises ou perdues par le fait de la guerre et de constituer un foyer. Le Parlement fixera les détails de la loi dont le principe est ici formulé."

RAILROAD SCHEDULES

Table of Railroad Schedules including New Orleans and Lower Coast, Bunday Trains, Terminal Station, and Gulf Coast Lines.

MARKET QUOTATIONS

Table of Market Quotations for various commodities like Butter, Cheese, Eggs, etc.

THE EVER POPULAR HOUSEHOLD REMEDY OVER FORTY YEARS. ENO'S "FRUIT SALT" (Derivative Compound) PLEASANT TO TAKE, REFRESHING & INVIGORATING.

ELIXIR DUCRO Soutient l'organisme sans nuire au système. GUérit dévité et manque d'appétit. Recommandé pour la TUBERCULOSE, MALADIE INFEC. TEUSES ET DE LANGUIER, ANEMIE, CONValescence, SÉNILITE et MALADIES DE L'ESTOMAC.

Bien Joue Un Bon Soins et de Jolies Épaules sont possibles si vous portez une "Bien Joue Brasseur".

NOMINATIONS

A une réunion du conseil de direction de la "New Orleans Cotton Exchange" M. Henry G. Hester, a été élu pour la 3ème fois, secrétaire et surintendant; Henry Planché, assistant secrétaire, et assistant surintendant; Henry W. Krumtz, assistant secrétaire; H. J. Cassidy, inspecteur en chef et ex-officio chairman du board des classeurs; Frank Boimeur et W. F. Trinchard, membres du conseil des classeurs, et T. B. Baty, chef inspecteur. La "Citizens Bank and Trust Co.", a nommé MM. Charles W. Ziegler et Victor Camero, comme membres du conseil de direction, en remplacement de MM. Johnston Armstrong et Peter Torre.

Bureau de l'Etat Civil

Naissances: Mme. Louis J. Triche, un garçon; Mme. Louis Jackson, un garçon; Mme. John Jenkins, un garçon; Mme. Klebud E. Naquin, un garçon. Décès: Mme. Samuel Moore, une fille; Mme. Honore Labourdelle, un garçon; Mme. John N. Speirer, une fille; Mme. Elie J. Landry, une fille; Mme. John E. Vulevich, un garçon; Mme. John Frank, un garçon; Mme. Richard Donalson, un garçon. Mariages: Simon Biz et Silyo V. Whitledge; Henry Boll et Rosa Muller; James T. Hoal et Cora Glasscock; Albert LaBita et Francis Salvaggio. James H. Bradford, Jr. et Jane P. Richardson. Décès: Mme. Veuve Marie Camiller, 75 ans; Mme. Veuve E. Frances, 52 ans; M. H. V. Lane; Mme. Veuve Kate Koenan, 65 ans; M. H. V. Sixième; Mme. Veuve Catherine Sommer, 80 ans; Mme. Veuve Catherine Moody, 77 ans.

NEW ORLEANS GREAT NORTHERN RAILROAD EXCURSIONS (Trains de Plaisir) Tous les Dimanches à LA PAROISSE DE SAINT TAMMANY Le climat le plus salubre des Etats-Unis.

SOUTHERN PACIFIC L'HOMME D'AFFAIRE Train de Service Rapide et Commodé à HOUSTON GALVESTON - DALLAS Train de Service Rapide et Commodé à HOUSTON GALVESTON - DALLAS