VENTES A L'ENCAN

VENTES A L'ENCAN,

VENTES A L'ENCAN

Baccich & de Montluzin.

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE

PROPRIETES DE VALEUR AMELIOREES DU 3ème DISTRICT

Succession de A. Virgets, Jr., No. 99596 Cour Civile de District de la Paroisse d'Orleans, Division D.

AUX ENCHERS JEUDI, 7 NOVEMBRE, 1912

A midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne

1. 1634-1636 Avenue Gentilly, nouveau cottage double 4 chambres de chaque côté.
2. 1638 Avenue Gentilly, nouveau cottage simple, 4 chambres, un vestibule et une galerie de côté.
3. 1678-1680 rue Dupré, cottage double, 4 chambres de côté.
4. 1674 rue Dupré, cottage élevé, 6 chambres et un vestibule.
5. 2728 rue d'Abadie, un cottage simple, retiré, 4 chambres.
6. Intéret dans un camp de pêche sur le Lac Pontchartrain

PAR BACCICH & DE MONTLUZIN—M. A. Baccich, Encanteur — JEUDI le 7 novembre 1912, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne par et en vertu d'un ordre daté du 20 septembre 1912 par l'Honorable Porter J. Parker, juge de la Division D, je procéderai de vendre à l'enchère publique des propriétés ci-après décrites à savoir :

1. Un certain terrain dans le carré 156, borné par l'avenue Gentilly, les rues Delaperouse et Onzaga, mesurant 30 pieds de face sur l'avenue Gentilly par 100 pieds de profondeur. Acquis de Nicholas Protti, suivant F. D. Charbonnet, notaire le 25 août 1908. Livre des transferts 222, folio 195

Les améliorations consistent en un nouveau cottage double 1634-1636 avenue Gentilly cottage double 4 chambres de chaque côté, galerie, etc.

Propriété appartenant au bon revenu.

2. Un certain lot dans le carré 1568 borné par l'avenue Gentilly, les rues Onzaga, Lapeyrouse et Dupré, désigné par la lettre P sur un plan dressé par Uncas Lewis, voyer de ville, daté du 5 novembre 1908, annexé à un acte de N. Protti à A. Virgets, mesurant 31 pieds 2 pouces de face sur l'avenue Gentilly par une profondeur sur la ligne de côté la plus près de Lapeyrouse de 92 pieds, puis 31 pieds sur une ligne se dirigeant vers Onzaga, puis mesurant 14 pieds 3 pouces sur la rue Onzaga et se dirigeant vers l'avenue Gentilly, puis 90 pieds 11 pouces sur une ligne se dirigeant vers la rue Lapeyrouse, puis 78 pieds 6 pouces sur cette ligne de profondeur allant à la route de Gentilly où elle rencontre sa ligne de face qui comme ci-à une distance de 50 pieds 10 pouces de la rue Onzaga. Ledit lot P, est une partie du lot B, le plus près de la rue Onzaga, selon un plan dressé par Edgar Pilié, daté du 12 novembre 1904, acquis de N. Protti, le 10 novembre 1908 devant F. D. Charbonnet, notaire. Livre des transferts 320, folio 357

Les améliorations sont un neuf et joli cottage simple 1639 avenue Gentilly, contenant 4 chambres, vestibule, galerie de côté, hangar, etc. Toujours loué.

3. Un certain lot dans le carré 1533 borné par les rues Dupré, d'Abadie, White et Onzaga, mesurant 31 pieds, 7 pouces, 2 lignes de face sur la rue Dupré par 100 pieds de profondeur. Acquis de Nicholas Protti, suivant F. D. Charbonnet, notaire le 25 août 1908. Livre des transferts 210 page 53.

Les améliorations consistent en un cottage double 1678 et 1680 rue Dupré, 4 chambres de chaque côté, toujours loué

4. Deux lots dans le carré 1533, borné par les rues Dupré, d'Abadie, White et Onzaga, se touchant l'un l'autre, mesurant chacun 31 pieds 7 pouces et 2 lignes de face sur la rue Dupré par une profondeur de 100 pieds, achetés de P. W. Anephol et als, par un acte devant Scott E. Beer, notaire public le 20 juillet 1906, livres des transfers 210 page 53

Les améliorations consistent en un cottage élevé, 1674 rue Dupré, contenant 6 chambres, un vestibule, galeries de face et de côté, grand hangard etc. Propriété de valeur.

5. Un certain lot dans le carré 1533 borné par les rues d'Abadie, White, Dupré et Onzaga, mesurant 33 pieds de face sur la rue d'Abadie par 159 pieds 11 pouces et 4 lignes de profondeur entre lignes parallèles. Acheté de Ed. Koch devant F. D. Charbonnet, notaire, le 12 juin 1906, livre des transferts 208, page 752

Les améliorations consistent en un cottage simple retiré, 2728 rue d'Abadie, contenant 4 chambres une galerie de face, hangar, etc. Propriété de bon rapport

6. Une moitié d'intérêt dans un camp de pêche situé sur les eaux du Lac Pontchartrain.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, le solde sur un, deux ou trois crédits de un ou un et deux ans, à l'option de l'acquéreur divisé en paiements égaux, représentés par billets de l'acquéreur portant intérêt à 7 0/0 par an, garantis par hypothèque privilège et lien de vendeur. L'acquéreur devra assurer les améliorations pour le montant de la partie à crédit et devra transférer sa ou ses polices d'assurances au porteur des billets, les a tes devront contenir la clause de non aliénation sans expertise et 5 0/0 pour frais d'avocat dans le cas de procès pour forcer e paiement des billets et toutes les autres clauses usuelles de vente. L'acquéreur devra payer en plus du prix d'adjudication les taxes pour l'année 1912 et déposer 10 0/0 avec l'encanteur au moment de l'adjudication, et il n'aura droit aux loyers que depuis la date de signature des actes notariés de vente.

Le demi intérêt dans le camp de pêche sur le lac Pontchartrain sera vendu au cumptant.

Acte de vente devant F. D. Charbonnet, notaire, aux frais de l'acquéreur.

M. A. BACCICH, Encanteur.
BACCICH & DE MONTLUZIN,
801-803 Bâtisse Maison Blanche.
3 oct—3 6 20 27—nov 3 7

VENTES A L'ENCAN.

Ernest A. Carrère.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE

Cottage double avec deux étages à l'arrière 1220-1222 rue Amélia, entre les rues Camp et Chestnut.

Loué $36 par mois.

JEUDI, le 14 novembre à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne.

Jules J Vicens vs Mary E. Moore et al. No 100 266—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division A.

PAR ERNEST A. CARRERE, Encanteur—Bureau 806 rue Perdido—JEUDI, le 14 novembre 1912, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, dans le Premier District de cette ville, en vertu de et conformément à un jugement lu et rendu en Cour ouverte le 12 juin 1912 et lu et signé en Cour ouverte le 18 juin 1912, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai de vendre à l'enchère publique la propriété ci-après décrite, à savoir—

Une parcelle de terre ainsi que toutes les bâtisses qui s'y trouvent portant les numéros municipaux 1220 1222 rue Amelia, dans le Sixième District de la Nouvelle-Orléans, dans le carré 269, borné par ladite rue Amélia, Peniston, Camp et Chestnut, mesurant cinquante cinq (55) pieds dix (10) pouces de face à la rue Amélia sur une profondeur de cent onze (111) pieds, quatre (4) pouces et cinq (5) lignes sur la ligne approchant le plus près de la rue Chestnut et une profondeur d'à peu près cent onze [111] pieds sept pouces sur le côté de la ligne le plus près de la rue Camp la même étant composée du tout du lot No dix-huit et d'une partie du lot dix neuf. Acquis par Mme Veuve Bridget M Gogarty, le 15 décembre 1896 C. O. B. 165 folio 220.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, et le solde en un crédit d'un an ou deux ans, garant par lien de vendeur sur la propriété vendue, portant huit pour cent d'intérêt par an sur les paiements arriérés depuis la date de l'adjudication jusqu'au paiement. Le vendeur devra collecter et recevoir les loyers de la propriété jusqu'à la date du jour où sera signé l'acte de vente devant notaire. L'acquéreur devra payer en sus et en plus du prix de l'adjudication le prix de tous les certificats nécessaires à l'acte de vente et en plus devra assumer le paiement des taxes de ville et d'Etat à collecter pendant l'année 1912 en sus et en plus du prix de l'adjudication. L'acte de vente devant Joseph Lautenschlaeger, notaire, aux frais de l'acquéreur.

ERNEST A. CARRERE,
Encanteur, 806 rue Perdido.
13 oct—13 20 27—nov 3 10 14

VENTES A L'ENCAN.

Kernaghan & Cordill

ANNONCE JUDICIAIRE

PAR KERNAGHAN & CORDILL.—W. A. Kernaghan, Encanteur—Bureau No 339 rue Carondelet—JEUDI, le 7 novembre 1912, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté du 30 septembre 1912 de l'Hon. George H. Theard, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, dans la Succession de Mme Marie Winend nd Carroll, épouse décédée de James A. Brennan No 101,654, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1.—Un certain terrain avec toutes les propriétés ci-dessus, etc., situé dans le Quatrième District de cette ville, dans le carré borné par les rues Colisée, Sixième, Chestnut et Washington avenue, mesurant vingt cinq pieds de face rue Colisée sur une profondeur de cent vingt huit pieds et trois pouces entre lignes parallèles, formant part e du terrain No Six de l'ilet 485 sur le plan original du Faubourg Livaudais, déposé dans le bureau de G. H. Stringer, notaire, et adjoignant un côté du terrain No Quinze. Les améliorations portent le No municipal 2834 rue Colisée consiste d'une maison simple, cinq chambres, moitié ardoises, moitié bardeaux avec allée sur le côté pour passage de voiture.

2.—Un certain terrain avec toutes les propriétés et améliorations ci dessus, droits, voies privilèges, etc., ci dessus appartenant et situé dans le Deuxième District de cette ville dans l'ilet No 359, borné par les rues Toulouse, St-Pierre Nord Broad et Nord White, désigné comme terrain No Trente-sept mesurant trente pieds de face rue Toulouse, par une profondeur d cent pieds formant le coin des rues Toulouse et Nord White. Les améliorations constituent la maison double 27-9 61 rue Toulouse et la maison simple à l'arrière No —— rue White.

3.—Deux terrains, avec toutes les propriétés et améliorations ci dessus et tous les droits voies et privilèges, etc., ci dessus appartenant, ou de quelque façon y appartenant, situés dans le Quatrième District de la Nouvelle-Orléans sur l'ilet No 174, borné par les rues Félicité, Camp, Ste Marie et Chestnut, désignés comme terrains Nos seize et dix sept. Terrain No 16 mesurant vingt sept pieds deux pouces et une ligne de face rue Félicité, cent trente deux pieds un pouce et deux lignes sur la ligne le divisant du terrain quinze, cent trente trois pieds et trois pouces et trois lignes sur la ligne du terrain No dix-sept et vingt deux pieds et deux pouces et une ligne sur l'arrière ligne faisant face à un corridor de dix pieds de largeur, pour l'usage commun des deux terrains, faisant face à la rue Félicité. Terrain No. Dix-sept mesure vingt-sept pieds deux pouces et cinq lignes de face rue Félicité cent trente cinq pieds, deux pouces et une ligne de profondeur sur la côté le plus près de la rue Camp, cent trente-trois pieds, trois pouces et trois lignes de profondeur sur le côté opposé de la ligne le divisant du terrain No. seize, et quarante-trois pieds, onze pouces et six lignes de largeur dans l'arrière et faisant face à l'allée mentionnée plus haut.

Les améliorations comprènent la maison simple, élevée de terre, 1102 rue Félicité, coin Camp, contenant dix chambres, chambre à bain, écurie, fleurs, arbrisseaux et arbres.

4.—Un certain terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui en dépendent ou y appartiennent de quelque façon situé dans le Quatrième District de cette ville, dans le carré désigné par le No 132, borné par les rues Deuxième, Magnain, Première et Constance. Ledit terrain est désigné par la lettre A sur un croquis dessiné par L. H. Pilié, voyer daté du 14 mars 1870 et déposé en l'étude de A. J. Lewis notaire, ledit terrain est composé du tout entier No 10 et d'une partie des lots No No 11, 12 et 13. Et ledit morceau ou parcelle du terrain A mesure, d'après ledit croquis, trente-cinq pieds de face rue Deuxième sur la ligne de côté le plus près de la rue Magnain quatre-vingt-quatorze pieds sept pouces et cinq lignes de profondeur de la côté tendant trois pieds aux angles droits, une autre profondeur de trente-un pieds sept pouces et sept lignes à l'arrière de la ligne qui est trente-deux pieds de largeur et cent vingt deux pieds sept pouces et cinq lignes de profondeur sur le côté le plus près de la rue Constance. Les améliorations consistent en une maison simple No 1022 rue Deuxième, contenant six chambres, chambre à bain, avec toutes les connexions sanitaires, écuries, grand chemin pour voitures.

5.—Deux certains terrains vacants avec toutes les améliorations ci-dessus etc., situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet No 860, borné par les rues Milan, Willow, Gén Taylor et Clara désignés comme terrains Nos neuf et dix, mesurant ch un trente pieds de face à la rue Milan sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent vingt pieds, terrain No dix formant le coin des rues Milan et Clara. L'acquéreur assume le prix du pavage et des courbes avec les intérêts à cinq pour cent à partir de septembre 1911.

6.—Une certaine parcelle de terrain avec toutes les améliorations ci-dessus situé dans le Premier District de cette ville sur l'ilet borné par les rues St-Charles, Lafayette (anparavant Hevia), Carondelet et Girod, mesurant seize pieds sept pouces et un cinquième de ligne de face sur une allée de quatorze pieds de largeur courant par la rue Lafayette par une profondeur de trente pieds six pouces du côté de la rue Carondelet sur une autre allée de vingt pieds de largeur courant sur la rue Lafayette. Les améliorations sont une maison simple à deux étages trois chambres en haut et une grande chambre en bas.

7.—Un certain terrain situé dans le Sixième District de cette ville dans le carré No 207, borné par les rues Annette, Magnolia, Constance et Constantinople, désigné par la lettre E, sur un plan de Williams, voyer, mesurant trente pieds de face rue Annette, par une profondeur entre lignes parallèles de cent vingt pieds.

8.—Un certain terrain avec toutes les bâtisses et améliorati ns qui s'y trouvent, situé dans le Septième District de cette ville, dans le carré No 70—A, maintenant carré No 175, borné par les rues Poplar (antrefois Cinquième) Eagle (antrefois Marie) Jeannette et Monroe. Ladite parcelle ou mor eau de terrain est composé de l'entier terrain No 7 et la moitié du terrain No 8 adjoignant et mesurant ensemble quarante cinq pieds de face rue Poplar par cent vingt pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles une maison double contenant trois chambres de chaque coté, grand hangar transversant passage pour voitures et grande cour

9.—Un 1/2 titre indivis avec intérêt dans un certain terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits voies privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville carré borné par les rues Peoyfarre, Constance, Magnain et Delord, en avenue Howard, mesurant vingt huit pieds onze pouces et quatre vingts pieds de face rue Peoyfarre par une profondeur de face sur la rue Constance de quatre-vingt pieds, formant le coin des rues Peoyfarre et Constance.

Condition ons—Un tiers ou plus ou comptant à l'option des l'acquéreurs, le solde en un an ou en deux ans de crédit, à l'option des acquéreurs avec billet ou billets portant huit pour cent. par an d'intérêt à partir de la date jusqu'au paiement final garantis par hypothèque liens du vendeur, cinq pour cent, bonnaires d'avocats en cas de procès

L'acquéreur devra assumer les taxes dues et exigibles en 1912 en sus et en plus du prix de l'adjudication Les loyers appartenant aux acquéreurs à partir du jour que l'acte de la vente sera signé. Les améliorations devant être assurées et la police transférée au porteur de ou des billets Dix pour cent. comptant sera réclamé des acquéreurs au moment de la vente. Les actes de vente seront passés devant Fred Zengel, notaire, aux frais des acquéreurs.

6 oct—6 13 20 27—nov 3 7.

VENTES A L'ENCAN.

Kernaghan & Cordill

ANNONCE JUDICIAIRE.

Bons Terrains pour Bâtir

Dans une Section Améliorée,

Près d'une ligne de Cars

Succession d'Antoine Anciles.

No 100,562—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans

PAR KERNAGHAN & CORDILL—W. A. Kernaghan encanteur.—Bureau 339 rue Carondelet—JEUDI, le 14 novembre 1912, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu aux enchères publiques, en vertu d'un ordre de l'Hon Fred D. King, juge de la susdite Cour, Division B, agissant pour l'Hon. Porter Parker, juge de la Division D, absent en congé dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété suivante décrite, à savoir :

Deux certains lots de terre situés dans le Troisième District de cette ville dans le carré anciennement No 91 maintenant No 203 borné par les rues Vertues (maintenant Roche blave) Nlle Orléans, Tonti et St Bernard (maintenant Allen). Lesdits lots sont désignés par les Nos 16 et 17 et mesurent chacun soixante pieds de face à la rue Vertue par une profondeur de cent cinquante pieds en mesure française : désignés sur un plan de Joseph Pilié, annexé à un acte de vente devant Octave De Armas, ancien notaire, daté le 10 juillet 1830. Les lots de terre ci-dessus mentionnés seront vendus comme quatre lots, mesurant chacun trente pieds de face sur une profondeur de cinquante pieds en mesure française.

Conditions—Comptant sur les lieux L'acquéreur devra assumer les taxes dues et exigibles en 1912, en sus et en plus du prix de l'adjudication. Vingt pour cent comptant sera réclamé de l'acquéreur au moment de la vente. L'acte de vente sera passé devant Geo Montgomery, notaire aux frais de l'acquéreur

C C. Friedrichs avocat
13 oct—13 20 27—nov 3 10 14

ANNONCE JUDICIAIRE

JOLI COTTAGE SIMPLE,

No 8723 RUE POPLAR,

DANS UN JOLI VOISINAGE.

SUCCESSION DE Mme TERESA DONNELLY.

No 101,424—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR KERNAGHAN & CORDILL, W. A. Kernaghan, Encanteur — Bureau No 339 rue Carondelet — JEUDI, le 24 octobre 1912, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté du 19 septembre 1912, par l'Hon. Porter Parker, juge de la susdite Cour, Division D, agissant pour l'Hon. E. K Skinner, juge de la Division C, actuellement en congé dans l'affaire ci-dessous intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir :

Le joli cottage simple No 8723 rue Poplar retirée de la rue, contenant six chambres bains et eaux de la ville, hangar, entrée de côté et etc., avec un certain lot de terrain, situé dans le Septième District de cette ville dans le carré désigné par le No 70 A, suivant plan de Carrollton annexé lement No 175, actuellement plan de ville, borné par les rues Angle (antrefois Mary), Poplar (antrefois Cinquième) Monroe et Jeannette désigné par le numéro 6, et mesurant trente pieds de face à la rue Poplar (antrefois Cinquième), sur cent vingt pieds de profondeur suivant un plan annexé à un acte de vente fait par John Hoey à Arthur Wire passé devant L Heiman, ancien notaire, acquis par Mme James Donnelly de Mlle Anna E. Davis suivant acte de vente passé devant Jefferson C. Wenck, notaire le 22 octobre 1906 enregistré dans le livre des Transferts No 213 folio 259.

Le voisinage est très bien amélioré et bien desservi par les cars électriques.

Conditions comptant l'acquéreur devant assumer les taxes dues et exigibles en 1912.

En sus et en plus du prix de l'adjudication Dix pour cent au comptant requis au moment de la vente. Acte de vente devant Fred Zengel, notaire aux frais de l'acquéreur.

C C. Friedrichs avocat
13 oct—13 20 27—nov 3 10 14

ANNONCE JUDICIAIRE

W. H. Fitzpatrick

ANNONCE JUDICIAIRE

MAISON SIMPLE

Dans le Quatrième District

No. 2026 rue Saratoga.

Succession de William H. Krone

No. 412 de la Vingt-sixième Cour Judiciaire de District de la Louisiane de la Paroisse de St. Tammany

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur, Bureau No. 804 rue Gravier.—JEUDI, 7 novembre 1912, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. T. M. Burns, juge de la Vingt-sixième Cour Judiciaire de la Louisiane, pour la paroisse de St. Tammany, rendu, signé et enregistré dans cet office, le 10 novembre 1910, dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété suivante sera vendue à la porte enchère

Un certain lot de terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qu'y trouvent et tous les droits voies, privilèges servitudes et dépendances qui y appartiennent ou en dépendant de quelque façon situé dans le Quatrième District de cette ville, (Nouvelle-Orléans), dans le carré borné par les rues Saratoga (antrefois St-Patrick) Sud Kompert (antrefois St Denis), Sixième et Washington, désigné comme No 15 sur un certain plan dessiné par H. Mac hausen, architecte et voyer daté du 28 juillet 1846 et déposé dans le bureau de W. J. Castell, ancien notaire de cette ville, pour référence, dans son livre de plans No 1, mesurant ledit terrain mesure trente pieds de face rue Saratoga sur cent cinquante cinq pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Etant la même propriété qui avait été acquise par ledit William H Krone par en acte de vente du (Commercial Homestead Association) devant Fred Zengel, notaire le 21 mars 1895, enregistré livre de transferts folio 257.

Les améliorations comprenant une maison simple contenant à peu près trois chambres et une cuisine, hangar avec écurie etc.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant faire un dépôt de dix pour c nt du prix d'achat à l'encanteur au moment de l'adjudication, et doit payer en surplus toutes les taxes exigibles pour l'année 1912 Les loyers devront être collectés et retenus par le vendeur jusqu'au moment de l'acte de la vente L'acte de la vente sera aux dépens de l'acquéreur devant Joe F. Walton, notaire.

J. F. Pierson, avocat.
6 oct—6 13 20 27—nov 3 7

Ramsey & Danziger

ANNONCE JUDICIAIRE

Au plus haut enchérisseur

UN SIMPLE COTTAGE 3130 AVENUE Washington sur deux grands lots, Succession de Jacob Bell No. 101,043 Cour Civile de District. Division E. Par Ramsey et Danziger, bureau 841 rue Carondelet C. A. Ramsey, encanteur, le jeudi 31 octobre 1912 à la bourse des propriétés Foncières, 311 rue Baronne sera vendu aux enchères publiques en vertu et conformément à un ordre daté et signé le 26 septembre 1912 par l'Honorable Porter Parker, juge de la Division D, agissant pour l'Hon. E. K. Skinner, juge de la Division C, maintenant absent en congé, dans le cas ci dessus intitulé et numéroté et à moi adressé, la propriété décrite ci-dessous, à savoir :

Deux certains lots de terrain avec les bâtisses et les améliorations situés dans le 4me district, carré 422, bornés par les avenues Washington et Upperline et les rues Roman et Derbigny, désignés par les Nos 7 et 8, plan par Edgar Pilié, voyer, du 8 juillet 1901, mesurant chacun 30 pieds de face sur l'avenue Washington par 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le lot 8 commence 33 pieds 3 pouces et 7 lignes du coin de Roman et Ave Washington.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devra payer les taxes de 1912 et l'acte de vente devant Joseph Lautenschlaeger, notaire, 10 0/0 devra être déposé au moment de l'adjudication.

29 sept—29—oct 6 13 20 27 31

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété de valeur améliorée du Deuxième District.

Portant le No municipal 1217 rue Roman.

Crescent City Building and Homestead Association vs Albert J. Meyers.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 101 824 — En vertu d'un writ de saisie et vente qui m'a été adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à vendre à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, JEUDI, le 14 novembre 1912, à midi, la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain lot de terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon y appartenant situé dans la Quatrième District de cette ville, dans le carré désigné par le No 132, borné par les rues Deuxième, Magnain, Première et Constance. Ledit terrain est désigné par la lettre A sur un croquis dessiné par L. H. Pilié, voyer daté du 14 mars 1870 et déposé en l'étude de A. J. Lewis notaire, ledit terrain est composé du tout entier No 10 et d'une partie des lots No No 11, 12 et 13. Et ledit morceau ou parcelle du terrain A mesure, d'après ledit croquis, trente-cinq pieds de face rue Deuxième sur la ligne de côté le plus près de la rue Magnain quatre-vingt-quatorze pieds sept pouces et cinq lignes de profondeur de la côté tendant trois pieds aux angles droits, une autre profondeur de trente-un pieds sept pouces et sept lignes à l'arrière de la ligne qui est trente-deux pieds de largeur et cent vingt deux pieds sept pouces et cinq lignes de profondeur sur le côté le plus près de la rue Constance. Les améliorations consistent en une maison simple No 1022 rue Deuxième, contenant six chambres, chambre à bain, avec toutes les connexions sanitaires, écuries, grand chemin pour voitures.

Conditions comptant l'acquéreur devant assumer les taxes dues et exigibles en 1912.

En sus et en plus du prix de l'adjudication Dix pour cent au comptant requis au moment de la vente. Acte de vente devant Fred Zengel, notaire aux frais de l'acquéreur.

C C. Friedrichs, avocat pour la demanderesse.
12 oct—12 13 18 25 31—nov 8 13 14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Allopathic State Board of Medical Examiners vs Leon Williams.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 80,095 — En vertu d'un writ de fieri facias qui m'a été adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à vendre à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, JEUDI, le 17 octobre 1912 à midi la propriété ci-après décrite, à savoir—

Tous les droits, titres et intérêts de Léon Williams défendeur dans le procès ci-dessus dans et en un certain procès non pendant dans la Cour Civile de District de la paroisse d'Orléans, No. 100,968, du dossier de la dite Cour intitulé Léon Williams vs John T Whitaker et F. Rivers Richardson.

Saisi dans l'affaire ci dessus.

Conditions—Com, tant sur les lieux

LOUIS KVOP.
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
Ernest T Florance, avocat pour les demandeurs
4 oct—4 9 14 17

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Albert C. Bruce

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans — No 100,853 — Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) qu'ils peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Mme Mary B. Bruce, exécutrice testamentaire de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier — A W Cooper, avocat.
13 oct - 13 18 22

Succession de Mme Elizabeth Bégué.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 101 736—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Anthony F. Buttmann, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—A. M. Sambola, avocat.
9 oct—9 13 18

Succession de Catherine Connors, épouse décédée de James Burns.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans — No 101,930 — Division E.—Attendu que James Burns a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Catherine Connors, épouse décédée de James Burns, décédée intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour THOMAS CONNELL, Greffier—Jos. Lautenschlaeger, avocat.
6 oct—6 10 15

Succession de Mary Jackson, veuve de Frank Tates.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans—No 80 622—Division E—Attendu que James P. Cordill, administrateur public a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'exécuteur testamentaire datif dans la succession de feu Mary Jackson, veuve de Frank Tates décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours les raisons pour lesquelles le compte final présenté par Eugène Willis George administrateur de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—John F. Tobin, avocat.
9 oct—9 13 18

Succession de Henry Dimm ou Dim.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 101,964 — Division C—Attendu que August Dimm a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Henry Dimm ou Dim, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par l'administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier—M. S. Mahoney, avocat.
9 oct—9 13 18

Succession de Lisbon Evans ou Evans ou —Moses Evans et épouse Louise Evans ou Evans

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 99,907. — Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par l'administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—G. G. Kronenberger, avocat.
10 oct—10 14 19

Succession de Josephine Bousquet, veuve de George Smith.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 101,963—Division E—Attendu que Hubert sidney Smith a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'exécuteur testamentaire datif dans la succession de feue Josephine Bousquet, veuve de George Smith, décédé testat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour THOMAS CONNELL, Greffier—John F. Tobin, avocat.
4 oct—4 8 13

Successions de Ulysse Jet Mason George.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 100,045 —Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Eugène Willis George administrateur de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—John F. Tobin, R. B. Logan, avocats.
4 oct—4 8 13

Succession de Lisbon Evans ou Evans ou —Moses Evans et épouse Louise Evans ou Evans

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 99,907. — Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par l'administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—G. G. Kronenberger, avocat.
10 oct—10 14 19

Succession de Catherine Connors, épouse décédée de James Burns.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans — No 101,930 — Division E.—Attendu que James Burns a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Catherine Connors, épouse décédée de James Burns, décédée intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour THOMAS CONNELL, Greffier—Jos. Lautenschlaeger, avocat.
6 oct—6 10 15

Succession de Mary Jackson, veuve de Frank Tates.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans—No 80 622—Division E—Attendu que James P. Cordill, administrateur public a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'exécuteur testamentaire datif dans la succession de feu Mary Jackson, veuve de Frank Tates décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours les raisons pour lesquelles le compte final présenté par Eugène Willis George administrateur de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—John F. Tobin, R. B. Logan, avocats.
4 oct—4 8 13

Succession de Lisbon Evans ou Evans ou —Moses Evans et épouse Louise Evans ou Evans

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 99,907. — Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par l'administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—G. G. Kronenberger, avocat.
10 oct—10 14 19

Succession de Josephine Bousquet, veuve de George Smith.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 101,963—Division E—Attendu que Hubert sidney Smith a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'exécuteur testamentaire datif dans la succession de feue Josephine Bousquet, veuve de George Smith, décédé testat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour THOMAS CONNELL, Greffier—John F. Tobin, avocat.
4 oct—4 8 13

Succession de Ulysse Jet Mason George.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 100,045 —Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Eugène Willis George administrateur de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—John F. Tobin, R. B. Log