VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN

E. Randolph Gurley

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE POUR EFFECTUER UN PARTAGE

DIX TERRAINS DE VALEUR

SUR LA RUE MARKS, ENTRE LEONIDAS ET JOLIET, L'ILET RUE PEAR, Un Ilet Seul Bordant de la Ligne de Chars de l'Avenue Napoléon et du Chemin Coupant du Canal et Nouveau Bassin

Une Section s'Améliorant Rapidement, avec un Avenir Sûr.

In Re Mme Josephine Delmas (Veuve de L. P. Trepagnier) vs Mary Logan et al. Dossier No 93 739

PAR E. RANDOLPH GURLEY, Encanteur, Bureau 308 rue Carondelet. MARDI, le 30 novembre 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement de l'Hon. Geo. H. Theard, juge de la Cour Civile de District de la paroisse d'Orléans, Div. E, et signé en cour ouverte le 15me jour d'octobre 1909, le vendeur à l'enchère publique la propriété ci-après décrite à savoir:

Deux certains lots de terre ensemble avec les améliorations qui y trouvent situés dans la ville de Carrollton, autrefois paroisse Jefferson, maintenant paroisse d'Orléans, en ledit état et désignés par les numéros 13 à 22 inclusivement de l'ilet 8 sur un plan cité ci-après J. J. K. Pilsera, ingénieur, portant la date du 17 novembre 1840, déposé et détaillé au bureau de M. E. Marks, ancien notaire et ci-après lequel plan lesdits lots 13 à 22 inclusivement mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Marks sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles avec le lot 23 formant l'encoignure des rues Marks et Leonidas et le lot 22 encoignure des rues Marks et Joliet. Le lot 22 formant partie du lot No 30 sur un plan original de la ville de Lafayette, dressé par les rues Marks, Leonidas, Joliet et Pear. Dix nouvelles maisons actuellement Pear étant la propriété qui a été saisie et vendue par le défunt Robert Kay de Edward Hughes, le 2 décembre 1830, par acte passé devant J. E. Marks, notaire, enregistré en la garantie par hypothèque spéciale et privilège de vendeur et hypothèque légale sur les immeubles ci-dessus et ci-après décrits.

Conditions: Un tiers ou plus comptant, l'acquéreur et la balance en un, deux et trois ans, avec 8 0/0 d'intérêt par an, payable par l'acquéreur en plus de leur montant, devant payer les taxes de ville et d'Etat pour l'année 1909, l'acte de vente pardevant W. Morgan Gurley, notaire aux frais des acquéreurs. Un dépôt de 10 pour cent exigé au moment de l'adjudication avec.

E. RANDOLPH GURLEY
Encanteur.

30 oct—30 21 nov 7 14 21 28 30

Kernaghan, Cordill & Parkerson.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Receveur

DE LA

UNION MARINE WORKS

UN SPLENDIDE ETABLISSEMENT SUR LE FLEUVE MISSISSIPPI, ALGER.

UNE GRANDE OCCASION POUR ACQUERIR UN ETABLISSEMENT EN OPERATION.

Devant Etre Vendu le Tout Ensemble ou en Bloc.

H. S. STEERNS vs LA UNION MARINE WORKS

No 90,322—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR KERNAGHAN, CORDILL & PARKERSON, W. A. Kernaghan, Encanteur, Bureau 339 rue Carondelet—JEUDI, le 11 NOVEMBRE 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 7 octobre 1909 par l'Hon. Fred D. King, juge de la susdite Cour, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

Une certaine portion de terre située dans la Cinquième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Patterson, Bermuda et Segnette et le fleuve Mississippi, ledit lot mesurant et étant de forme irrégulière, en ledit état et désignée par les numéros 13 à 22 inclusivement de l'ilet 8 sur un plan cité ci-après J. J. K. Pilsera, ingénieur, portant la date du 17 novembre 1840, déposé et détaillé au bureau de M. E. Marks, ancien notaire et ci-après lequel plan lesdits lots 13 à 22 inclusivement mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Marks sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles avec le lot 23 formant l'encoignure des rues Marks et Leonidas et le lot 22 encoignure des rues Marks et Joliet. Le lot 22 formant partie du lot No 30 sur un plan original de la ville de Lafayette, dressé par les rues Marks, Leonidas, Joliet et Pear. Dix nouvelles maisons actuellement Pear étant la propriété qui a été saisie et vendue par le défunt Robert Kay de Edward Hughes, le 2 décembre 1830, par acte passé devant E. Marks, notaire, enregistré en la garantie par hypothèque spéciale et privilège de vendeur et hypothèque légale sur les immeubles ci-dessus et ci-après décrits.

Conditions: Un tiers ou plus comptant, l'acquéreur et la balance en un, deux et trois ans, avec 8 0/0 d'intérêt par an, payable par l'acquéreur en plus de leur montant, devant payer les taxes de ville et d'Etat pour l'année 1909, l'acte de vente pardevant W. Morgan Gurley, notaire aux frais des acquéreurs. Un dépôt de 10 pour cent exigé au moment de l'adjudication avec.

E. RANDOLPH GURLEY
Encanteur.

30 oct—30 21 nov 7 14 21 28 30

Kernaghan, Cordill & Parkerson.

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE.

La moitié de l'intérêt indivis dans un certain Dix Terrains de Valeur situés dans le Quatrième District, Arthur Richardson et al. vs Ferdinand Richardson et Newton Ellis. No 90,795—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR KERNAGHAN, CORDILL & PARKERSON, W. A. Kernaghan, Encanteur—Bureau No 339 rue Carondelet—MARDI, le 30 novembre 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 21 octobre 1909, par l'Hon. Geo. H. Theard, juge de la susdite Cour Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

Une moitié d'un intérêt indivis en un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui y trouvent situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Harmony et St David, et mesurant 30 pieds de face à la rue Harmony sur 120 pieds de profondeur et façade à la rue St David entre lignes parallèles. Les améliorations sont désignées par les Nos municipaux 2130 et 2138 rue Harmony.

Un certain lot de terre dans l'ilet ci-dessus décrit, désigné par le No 10 sur un plan de F. N. Tourné, architecte, le 28 novembre 1871, et mesurant 30 pieds de face à la rue Harmony sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations sur ce terrain ne sont pas incluses en cette vente.

Un certain lot de terre avec ses bâtisses et améliorations qui y trouvent, situé dans l'ilet ci-dessus décrit, formant l'encoignure des rues Toledano et St David, et mesurant 29 pieds 10 pouces et 2 lignes de face à la rue St David, 120 pieds 1 pouce de profondeur et face à la rue Toledano 120 pieds de profondeur sur la ligne du côté opposé et 36 pieds 6 pouces sur la ligne du fond.

Conditions—Pour la propriété première ment décrite, comptant. Les taxes de 1909 doivent être payées par l'acquéreur, pour les propriétés deuxièmement et troisièmement décrites, un tiers ou plus comptant, la balance en une, deux ans avec 8 0/0 par an du jour de la vente garantie par hypothèque spéciale de vendeur et autres sûretés de sécurité. Les taxes de 1909 devant être payées par l'acquéreur, dix pour cent comptant au moment de la vente.

L'acquéreur doivent assumer les frais de notre de vente pardevant Eugène Rouen notaire.

James J. McLaughlin avocat.

30 oct—30 nov 7 14 21 28 30

ANNONCE JUDICIAIRE.

BON TERRAIN POUR BATIR, SIXIEME DISTRICT, AVEC AMELIORATIONS.

SUCCESSION DE JOHN CAMPHOR.

No 90,520—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR KERNAGHAN, CORDILL & PARKERSON.—W. A. Kernaghan, encanteur, Bureau No 339 rue Carondelet—JEUDI, le 11 novembre 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté du 8 oct. 1909, de l'Honorable Fred D. King, juge de la susdite Cour Division B, agissant pour l'Honorable W. B. Sommerville, juge de la Division D, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

Un certain lot de terre dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Austerlitz, Magasin, Constant Lopez et Constance, désigné par le No 4 sur un plan de Williams, voyer, attaché à un acte pardevant W. B. Seymour, notaire, le 1er mars 1848 et mesurant d'après ce plan 30 pieds de face à la rue Austerlitz sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui y trouvent désigné par le No 826 rue Austerlitz.

Acquis de J. Vic Ledoux par un acte pardevant J. C. Henriques, notaire, le 1er février 1909, livre de transfert 219, folio 691.

Dans un bon voisinage et près de tout commodités.

Conditions — Comptant, vingt pour cent comptant au moment de la vente. L'acte de vente pardevant J. C. Henriques, notaire, aux frais de l'acquéreur.

10 oct—10 17 24 31—nov 7 11

Cicero A. Ramsey.

ANNONCE JUDICIAIRE

Cottage simple splendide placement, situé 2420 rue Bradish au passage entre les rues Tonti et Korndobiave. Succession de Laura Reeves épouse de James Parker.

No 89,950—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division D.

PAR CICERO A. RAMSEY, Encanteur, Bureau 346 rue Carondelet—MARDI, le 30 novembre 1909, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, il sera vendu à l'enchère publique en vertu et conformément à un ordre daté et signé le 18 octobre 1909 par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée et y adressée la propriété ci-après décrite à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par la rue Caroline Bradish et les rues Tonti, Korbeh ave et Gravier, et la rue Tulane, désigné comme lot No 2a de l'ilet No 557 et mesurant 30 pieds de face à la rue Bradish sur une profondeur de 90 pieds.

Les améliorations comprennent un cottage simple, connu comme No 2420 rue susdite Bradish.

Conditions—Comptant l'acquéreur devant payer les taxes de 1909 et l'acte de vente pardevant E. L. Weil, notaire. Un dépôt de 20 0/0 requis au moment de l'adjudication avec.

CICERO A. RAMSEY, Encanteur.
346 rue Carondelet.

24 oct—24 31—nov 7 14 21 28 30

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE CONSTABLE

Standard Brewing Co vs W. J. Campbell.

PREMIERE JOUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans. — No 41 659. — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable juge de la Division E de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à vendre à l'enchère publique, à mon entrepôt, Nos 727 à 731 rue St. Louis entre les rues Royale et Bourbon, dans le Deuxième District de cette ville, MERCREDI, le 10 novembre 1909, à 11 heures a. m. la propriété ci-après décrite, à savoir: Un lot de groceries assorties, 5 caisses de bière, une licence de ville de $125, une licence de ville de $2 50 pour l'année 1909, une licence d'Etat $100, une licence d'Etat pour $5 00 pour l'année 1909, etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, d'après l'inventaire enregistré en mon bureau. Conditions: Comptant. — W. J. BRADY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans. — Burk, Walsh et Buck, avocats pour la demanderesse.

30 oct—30 — nov 4 10

Antoinette Shakespeare veuve de Joseph A. Shakespeare, vs Vve J. C. Roberts

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans — No 40,156 — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Wynn Rogers, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, Division A, je procéderai à vendre à l'enchère publique, à mon entrepôt, Nos 727 à 731, rue St Louis, entre les rues Royale et Bourbon, dans le Deuxième District de cette ville, JEUDI, 4 novembre 1909, à 12 heures A. M., la propriété ci-après décrite, à savoir: Un et de meubles de maison, un réfrigérateur, etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée d'après l'inventaire en mon bureau. Conditions, comptant. WM J. BRADY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans. John Dymond Jr. avocat pour la demanderesse.

24 oct—24 30—nov 4

Fred. Goubel vs Jas Wanning et al.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans—No 40 941—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, Division B, je procéderai à vendre à l'enchère publique, à mon entrepôt, Passage la Hoye, No 334, entre les rues Conti et Bienville dans le Deuxième District de cette ville, JEUDI, le 4 novembre 1909, à 11 heures A. M. la propriété ci-après décrite, à savoir: Un lot de meubles de maison, etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée d'après l'inventaire enregistré en mon bureau. Conditions—Comptant. W. J. BRADY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans. J. W. Cary, avocat.

24 oct—24 30—nov 4

Albert Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Joli Cottage Simple,

2024 rue Deuxième,

Près de la rue Derbigny.

Succession de Mme Rosa Brothers, veuve par premier mariage de William Lamb et veuve par deuxième mariage de James Arthur.

No 90 156—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans—Div. D.

PAR ALBERT PAUL, Encanteur, Bureau No 311 rue Baronne MERCREDI, le 24 novembre 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Honorable W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District, nommé Division D, daté du 18 oct 1909, à la succession de Mme Rosa Brothers il sera vendu à l'enchère publique, à savoir—

Un certain lot de terre avec les améliorations qui y trouvent situé dans le Quatrième District de la ville de la Nouvelle-Orléans dans l'ilet borné par les rues Clairborne Derbigny, Deuxième et Troisième, mesurant 30 pieds de face à la rue Deuxième sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent le joli cottage simple connu comme No 2024 rue Deuxième bien sûr vitré, hangar, citerne, bonne cour sur le devant et sur le côté.

Conditions—Un tiers au plus comptant et la balance, si l'on en, en un an et deux ans, au gré du vendeur, à l'option de l'acquéreur en billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossés, portant 8 0/0 d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'à paiement garanti par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue avec le pacte de non réhandage et toutes les autres sûretés de sécurité. 5 pour cent hommaires d'avocat en cas de procès. La dite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police d'assurance devant être donnée au porteur des billets hypothécaires et de payer pour l'acte de vente pardevant E. M. Stafford, notaire. 10 pour cent comptant du prix d'achat requis au moment de l'adjudication.

Edw Richter W. W. Westerfield, avocats.

10 oct—10 17 24 31—nov 7 11

AVIS DE SUCCESSIONS

Succession de Albert G. Phelps.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 88,115 — Division A — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déclarer dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons qu'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte provisoire présenté par Albert C. Phelps, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier — Chas. Rosen, avocat.

27 oct—27 31—nov 5

Carrère & Keeney.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de George Maxwell.

No 90,808—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division C.

PAR CARRERE & KEENEY, Ernest A. Carrère Encanteur—Bureau No 806 rue Perdido, JEUDI, le 11 novembre 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, dans le Premier District de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre issu, daté et signé le 5 octobre 1909, par l'Hon. E. R. Skinner, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai de vendre à l'enchère publique, la propriété ci-après décrite à savoir:—

Un lot de terre et améliorations, etc., dans le Troisième District, désigné par le No quatorze de l'ilet 67, borné par les rues Célestine, Bagatelle, St-Antoine et Genius, sur un plan annexé à un acte passé pardevant Felix de Armas, ancien notaire en cette ville, le 27 avril 1832, formant l'encoignure des rues Célestine et Bagatelle, et mesurant 30 pieds de face à la rue Bagatelle sur 120 pieds de profondeur et façade à la rue Célestine, mesure française, le tout plus ou moins avec les améliorations et portant le No 2700 rue Bourbon.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1909, les frais de tous certificats et l'acte de vente pardevant Robert Legier, notaire. L'acquéreur devant déposer, au moment de l'adjudication, 10 0/0 du prix d'achat et prendre possession du jour du jour de la signature de l'acte de vente.

ERNEST A. CARRERE, Encanteur,
806 rue Perdido.

10 oct—10 17 24 31—nov 7 8 9 10 11

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Wilhelm Frught et Maria Myers, son épouse.

No 91,498—Cour Civile de District, Div. C pour la paroisse d'Orléans.

Deux terrains du Cinquième District, Bellville entre Homer et l'avenue Gidell.

PAR STROUDBACK & STERN, Leonard L. Stern, encanteur—MARDI, le 23 novembre 1909 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:—

Deux certains lots de terre situés dans le Cinquième District de cette ville, ensemble avec tous les droits, voies, privilèges et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant, dans l'ilet borné par les rues Belleville, Elmira Homer et l'avenue Gidell, autrefois rue Jackson, et désignés comme lots Nos 9 et 10 et mesurant trente deux pieds trois pouces de face à la rue Belleville, autrefois Chestnut, sur cent vingt pieds de profondeur. Le lot No 10 mesurant trente deux pieds un pouce cinq lignes de façade à la rue Belleville sur cent vingt pieds de profondeur et façade à la rue Homer entre lignes égales et parallèles: tout en mesure américaine.

Conditions—Comptant. L'acte de vente pardevant Sidney F. Gautier, notaire, aux frais de l'acquéreur et de déposer 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication.

N. E. Humphrey, avocat pour les demanderesses.

24 oct—24 31—nov 7 14 21 28.

AVIS DE SUCCESSIONS

Succession de Antoinette Merz.

Vente de Albert Dick.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans. No 84 641. — Division E — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déclarer dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons qu'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte provisoire présenté par Mme Barbara Merz, épouse de Louis K. Dick, seul administratrice de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier — McCloskey & Benedict, avocats.

27 oct—27 — nov 3 8

VENTES A L'ENCAN.

Geo. St. Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE

SUCCESSION DE

Mary Jane Metcalf.

No 90 729 Cour Civile de District.

Mercredi, 24 Novembre 1909.

A MIDI,

A la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne

Conformément à un ordre de l'Honorable Cour Civile de District, daté et signé le 8 octobre 1909, je vendrai à l'enchère et à l'endroit ci-dessus mentionné, comme suit

Un certain lot ou portion de terre, ensemble avec les améliorations, consistant en un cottage simple, retiré du trottoir, dans le Troisième District, dans l'ilet No 1176, borné par les rues St Antoine, Miro et Tonti, laquelle portion de terre commençant à une distance de quatre vingt pieds de l'encoignure des rues Tonti, et mesurant quatre vingt pieds de face à la rue Bourbon sur cent dix pieds de profondeur, entre lignes parallèles, laquelle portion de terre et composée de la plus grande portion des lots 6 et 7 et une plus petite portion du lot No 8.

Conditions—Une moitié ou plus comptant et la balance, si l'on en, en un an, avec 8 0/0 d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, l'acquéreur devant assumer les taxes d'Etat de l'année 1909 en plus du prix de son enchère et devant payer pour l'acte de vente pardevant Bernard J. Duhy, notaire, ledit acte devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité et déposer dix pour cent du prix au moment de l'adjudication avec.

GEO ST-PAUL, Encanteur.

24 oct—24 31—nov 7 14 21 24

ANNONCE JUDICIAIRE.

MERCREDI, le 24 novembre 1909 à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne à midi.

German Protestant Bethany Home vs John J. Godhard.

No 90,906—Cour Civile de District.

Le Cottage Elégant No 2942 rue Bourbon.

EN vertu d'un ordre de l'Honorable la Cour Civile de District, daté et signé le 8 octobre 1909, je vendrai à l'heure et à l'endroit ci-dessus mentionnés, comme suit

Un certain lot ou portion de terre, ensemble avec les améliorations, consistant en un cottage simple, retiré du trottoir, dans le Troisième District, dans l'ilet No 1176, borné par les rues St Antoine, Miro et Tonti, laquelle portion de terre commençant à une distance de quatre vingt pieds de l'encoignure des rues Tonti, et mesurant quatre vingt pieds de face à la rue Bourbon sur cent dix pieds de profondeur, entre lignes parallèles, laquelle portion de terre et composée de la plus grande portion des lots 6 et 7 et une plus petite portion du lot No 8.

Conditions—Une moitié ou plus comptant et la balance, si l'on en, en un an, avec 8 0/0 d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, l'acquéreur devant assumer les taxes d'Etat de l'année 1909 en plus du prix de son enchère et devant payer pour l'acte de vente pardevant Bernard J. Duhy, notaire, ledit acte devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité et déposer dix pour cent du prix au moment de l'adjudication avec.

GEO ST-PAUL, Encanteur.

24 oct—24 31—nov 7 14 21 24

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une chance pour un bon placement

Résidence cottage commode, 15-2 rue Rosa celia, près de la rue Lapeyrouse.

Avec grand terrain 86 pieds de face, sur 105 pieds de profondeur, dans une section qui s'améliore entouré par de jolies "homes" modernes et près des églises, écoles, marché et lignes électriques.

Pour faire un partage.

Il sera vendu à l'Encan, JEUDI, le 4 novembre 1909 à midi à la Bourse, 311 rue Baronne où le plan est exhibé

Conditions—Une moitié ou plus comptant, la balance en un an 7 0/0 d'intérêt par an, et toutes les clauses usuelles de sécurité, l'acte de vente au frais de l'acquéreur pardevant Henry G. Stewart, notaire au dépôt de 10 0/0 au moment de l'adjudication.

ALBERT PAUL, Encanteur.

24 oct—24—nov 4

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Andrew Lindberg.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR la paroisse d'Orléans. — No 91,139 — Division A — Attendu que Mme Emma Maix, veuve de Andrew Lindberg, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Andrew Lindberg, décédé intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déclarer dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition — Par ordre de la Cour. — THOMAS CONNELL, Greffier, — C. C. Friedrichs, avocat.

22 oct—22 26 31

Succession de Mme Eveline Wegner, veuve.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 91,226 — Division D — Attendu que la Tenteria Bank and Trust Company a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Mme Eveline Wegner, veuve décédée intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déclarer dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour THOMAS CONNELL, Greffier — J. J. Prats, avocat.

21 oct—21,25 30

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété de valeur améliorée du Sixième District.

Portant les numéros municipaux 731 et 733 rue Arabella, Troisième District et Arabella.

Mice Martin vs Joseph I. Fairmann.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans — No 90 [illegible] — En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Hon. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 18 novembre 1909, à midi de la propriété ci-après décrite à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, avantages et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet No 23, borné par l'avenue Henry Clay, les rues Constance, Webster et Patton, et sont désignés par les Nos 20 à 24 inclusivement sur un devis ou plan d'arpentage dressé par Edgar Pilié, voyer, daté du 22 septembre 1904, annexé à un acte d'hypothèque pardevant Julian B. Habans, notaire le 18 août 1905 et y faisant partie pour référence. D'après lequel dit plan ou devis d'arpentage lesdits lots mesurant comme suit Les lots un et deux mesurant chacun trente deux pieds deux pouces et une ligne de face à l'avenue Henry Clay, trente deux pieds deux pouces et deux lignes de largeur sur la ligne du fond sur une profondeur de cent dix pieds entre lignes parallèles. Les lots numéros trois et quatre chacun trente-deux pieds deux pouces et une ligne de face à l'avenue Henry Clay, trente deux pieds deux pouces et trois lignes en largeur sur la ligne du fond, sur une profondeur de cent dix pieds entre lignes parallèles. Le lot numéro cinq mesurant trente deux pieds neuf pouces et cent lignes de profondeur sur la ligne de face à l'avenue Henry Clay, trente deux pieds neuf pouces et cent lignes de profondeur sur la ligne du côté de division du lot 12 et cent trente neuf pieds deux pouces et trois lignes de profondeur sur l'autre côté le plus près de la rue Amelia.

Le lot 14 formant l'encoignure des rues Levée et Amelia et ayant deux pieds deux pouces de face à la rue Amelia, dix neuf pieds six pouces et trois lignes de largeur dans le fond, sur quatre vingt treize pieds trois pouces de profondeur sur la ligne de lot 15, quatre vingt quatre pieds trois pouces et deux lignes à la rue Levée.

Les lots 15 à 23 inclusivement ont chacun quatre vingt trois pieds trois pouces de profondeur par les façades suivantes à la rue Amelia.

Lot 15 vingt neuf pieds neuf pouces et quatre lignes.

Lot 16 trente pieds trois pouces et quatre lignes.

Lot 17 vingt neuf pieds huit pouces et quatre lignes.

Lot 18 vingt neuf pieds dix pouces et quatre lignes.

Lot 19 trente pieds et quatre lignes

Lot 20 trente pieds trois pouces et quatre lignes

Lot 21 vingt neuf pieds neuf pouces et quatre lignes.

Lot 22 trente pieds six pouces et quatre lignes.

Lot 23 trente et un pieds cinq pouces et quatre lignes.

Acte passé pardevant Morgan Gurley le 31 juillet 1899, enregistré livre 136, folio 108, $12 000.

4° Un terrain dans l'ilet 73 borné par les rues Josephine Chippewa Jackson et Annonciation et une partie du lot 7 et formant l'encoignure des rues Josephine et Annonciation, mesurant trente pieds de face à la rue Josephine sur cent vingt pieds de face à la rue Annonciation — $1,800.

5° Les lots 24 et 25 dans l'ilet 102 borné par les rues Annonciation Josephine St André et Laurel. Le lot 24 formant l'encoignure des rues Annonciation et Josephine et ayant quarante et un pieds deux pouces à la rue Annonciation sur cent pieds à la rue Josephine quarante pieds six pouces de largeur dans le fond. Le lot 25 mesurant trente pieds de face à la rue Annonciation sur cent pieds de profondeur, vingt neuf pieds huit pouces de largeur dans le fond. Acquis de James M. Conner le 14 mars 1905, enregistré livre 221, folio 312, $3,300 00

6° Lot No 3 dans l'ilet borné par les rues Washington, Quatrième, Rempart et Saratoga mesurant trente pieds de face à la rue Washington sur cent dix pieds entre lignes parallèles. Acte pardevant R. J. Maloney livre 183, folio 528 — $1,800.

7° Le lot A dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Lazare, Sixième et Washington Avenue ayant quarante deux pieds de face à la rue Annonciation, par cent soixante pieds sept pouces et une et 1/2 ligne de profondeur sur le côté le plus près de l'avenue Washington, et cent soixante pieds sept pouces et deux lignes sur la ligne la plus proche de la rue Sixième, acte pardevant R. J. Maloney, 26 mars 1902, enregistré livre 187, folio 794 $3 000.

8° Le lot 1 dans l'ilet borné par les rues Julie, Baronne, Girod et Carondelet, mesurant trente et un pieds cinq et cinq huitièmes de pouces de face à la rue Julie sur quatre vingt sept pieds dix et cinq huitièmes de pouces de profondeur et façade à la rue Baronne. Acte pardevant Chas Theard notaire 27 juillet 1896 enregistré livre 161, folio 719, $9,000.

9° Le lot 10 dans l'ilet 186 borné par les rues Pensieres Constance, Laurel et Amelia ayant trente pieds trois pouces et sept lignes de face à la rue Pensieres sur cent quinze pieds quatre pouces et cinq lignes. Acte pardevant R. J. Maloney 13 mars 1899 Enregistré livre 171 folio 242. $1,000 00.

10° Une moitié indivise du tout du lot 13 et dix pieds du lot 14 mesurant quarante pieds de face à la rue Laurel sur cent vingt cinq pieds trois pouces. L'acte pardevant R. J. Maloney, 20 avril 1899, enregistré livre 171 folio 353. $1,500.

11° Lots 20 et 21 dans l'ilet borné par les St-André, Camp, Chestnut et Josephine, mesurant chacun trente deux pieds et un six ème de ligne de face à la rue St André sur cent vingt cinq pieds de profondeur. $7 000

12° Lot rue Dauphine et Iberville dans l'ilet borné par les rues et Bourgogne et Canal, ayant vingt six pieds et pouces et deux lignes de face à la rue Dauphine sur cent vingt sept pieds dix pouces et deux lignes, acquis par acte pardevant Theo Guyol, notaire, 30 septembre 1880, enregistré livre 112, folio 786.—$20,000.

13° Un lot dans l'ilet borné par les rues Canal, Iberville, Dauphine et Bourgogne, étant la quatrième bâtisse de l'encoignure de la rue Iberville, et mesurant vingt sept pieds de face à la rue Dauphine sur cent vingt-sept pieds. Acte pardevant A. Hero, notaire 2me jour de mars 1840 Enregistré livre 112, folio 287. $25,000.

14° Lots 8, 9 et 10 dans l'ilet borné par les rues Magnolia, Camp, Jackson et Josephine et ayant chacun trente et un pieds deux pouces et cinq lignes de face à la rue Josephine sur cent dix pieds. Acte pardevant R. J. Maloney, 18 mars 1902, enregistré livre 187, folio 794 $3 000.

15° Le lot 1 dans l'ilet borné par les rues Julie, Baronne, Girod et Carondelet, mesurant trente et un pieds cinq huitièmes de pouces de face à la rue Julie sur quatre vingt sept pieds dix et cinq huitièmes de pouces de profondeur et façade à la rue Baronne. Acte pardevant Chas Theard notaire 27 juillet 1896 enregistré livre 161, folio 719, $9,000.

16° Le lot 10 dans l'ilet 186 borné par les rues Pensieres, Constance, Laurel et Amelia ayant trente pieds trois pouces et sept lignes de face à la rue Pensieres sur cent quinze pieds quatre pouces et cinq lignes. Acte pardevant R. J. Maloney, 13 mars 1899. Enregistré livre 171, folio 242. $1,000 00.

17° Une moitié indivise du tout du lot 13 et dix pieds du lot 14 mesurant quarante pieds de face à la rue Laurel sur cent vingt cinq pieds trois pouces. L'acte pardevant R. J. Maloney, 20 avril 1899, enregistré livre 171 folio 353. $1,500.

18° Lots 20 et 21 dans l'ilet borné par les St-André, Camp, Chestnut et Josephine, mesurant chacun trente deux pieds et un six ème de ligne de face à la rue St André sur cent vingt cinq pieds de profondeur. $7 000

19° Lot rue Dauphine et Iberville dans l'ilet borné par les rues et Bourgogne et Canal, ayant vingt six pieds et pouces et deux lignes de face à la rue Dauphine sur cent vingt sept pieds dix pouces et deux lignes, acquis par acte pardevant Theo Guyol, notaire, 30 septembre 1880, enregistré livre 112, folio 786.—$20,000.

13° Un lot dans l'ilet borné par les rues Canal, Iberville, Dauphine et Bourgogne, étant la quatrième bâtisse de l'encoignure de la rue Iberville, et mesurant vingt sept pieds de face à la rue Dauphine sur cent vingt-sept pieds. Acte pardevant A. Hero, notaire 2me jour de mars 1840 Enregistré livre 112, folio 287. $25,000.

14° Lots 8, 9 et 10 dans l'ilet borné par les rues Magnolia, Camp, Jackson et Josephine et ayant chacun trente et un pieds deux pouces et cinq lignes de face à la rue Josephine sur cent dix pieds. Acte pardevant R. J. Maloney, 18 mars 1902, enregistré livre 187, folio 794 $3 000.

15° Le lot 1 dans l'ilet 47, borné par les rues Camp, Magnolia Josephine et St André ayant trente et un pieds cinq pouces et quatre lignes de face à la rue Camp sur cent six pieds six pouces et sept lignes et trente et un pieds dix pouces et trois lignes de largeur dans le fond. Cette lettre Vic Ledoux, livre 324 folio 403—$1,600

16° Lots 3 et 4 dans l'ilet borné par les rues Henry Clay, Carondelet, Associates et Delaporte ayant chacun trente deux pieds trois pouces et quatre lignes de face à la rue Carondelet sur cent dix pieds, acquis par acte pardevant Morgan Gurley, 12 janvier 1892 enregistré livre 141, folio 444 — $1,200

Total $15,469

La moitié indivise de ladite propriété située à la Nouvelle-Orléans appartient au Dr. J. H. Maloney et l'autre moitié à la succession de Mme Elizabeth C. Mooney son épouse et la moitié de sa succession est hérité par Robert J. Mooney.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant l'acquéreur au moment de l'adjudication devra faire un dépôt de 10 0/0 du prix d'achat.

LOUIS KNOP
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.