VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN

Lionel M. Ricau. Lionel M. Ricau.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Succession de Veuve Jean M. Soubiran—No 83,682—Cour Civile de District.

Offre de Choix de Propriétés Foncières Améliorées dans les Deuxième et Troisième Districts.

COMPRENANT

COTTAGES DOUBLES ET SIMPLE. ENCOIGNURE COMMERCIALE ET RANGEE DE RESIDENCES,

Splendide Encoignure pour Commerce et Rangée de Résidence Formant le Coin des rues Bourbon et Toulouse

A l'Encan, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne,

(En face de l'Historique Opéra Français.)

Nos 600-02-10 rue Bourbon, et Nos 735-37-39 rue Toulouse.

COTTAGE DOUBLE
Nos 1610-12 RUE URSULINE.
COTTAGE DOUBLE
Nos 1614-16 RUE URSULINE.

COTTAGE DOUBLE
Nos 1713-15 RUE N. CLAIBORNE.
COTTAGE SIMPLE
No 1419 RUE ST-CLAUDE.

Mardi, 15 Juin, 1909, a Midi.

EN VERTU d'un jugement rendu le 6 avril 1909 et signé le 13 avril 1909 par l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire de la Succession de Vve Jean M. Soubiran, dossier No 83,682, et adressé à Lionel M. Ricau encanteur, et conformément à un ordre de la même Honorable Cour, daté et signé le 13 mai 1909, dossier No 83,910, homologuant les procédures d'une réunion de famille, tenue le 11 mai 1909 à cause des mineurs co-propriétaires et d'un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Division B Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans, Dossier No 83,911, rendu et signé le 13 mai 1909, aussi homologuant les procédures de la réunion de famille, l'offrirai à l'enchère publique, le jour, l'heure et l'endroit ci-dessus mentionnés, la propriété comme suit décrite à savoir:

1. Un certain morceau ou portion de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et toutes les dépendances qui y appartiennent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Toulouse, Bourbon, St-Pierre et Royale, ledit morceau ou portion de terre formant encoignure des rues Toulouse et Bourbon et mesurant, en mesure américaine 63 pieds 11 pouces et 4 lignes de face à la rue Toulouse sur 87 pieds 1 pouce et 3 lignes de profondeur et façade à la rue Bourbon entre lignes parallèles; le tout d'après un plan dressé par Louis H. Pilié, député voyer de ville sous la date du 30 septembre 1880 déposé pour référence en l'étude de Andrew Hero, notaire en cette ville, comme plan No 62.

Les améliorations comprennent la propriété foncière de commerce, formant le coin des rues Toulouse et Bourbon, maintenant occupée comme buvette et restaurant et une rangée de résidences faisant face à la rue Toulouse. Un endroit idéal, juste en face de l'Opéra Français, toujours loué.

2. Deux certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et toutes les dépendances et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou en quelque façon en dépendant, situé dans le faubourg Tremé, dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet No 198, borné par les rues Ursulines, Claiborne, Robertson, et St-Philippe, désignés par les Nos 2 et 3 sur un plan daté du 9 décembre 1839, annexé à un acte passé pardevant A. Mazureau, notaire, le 11 décembre 1839; lesdits lots mesurent chacun en mesure française 30 pieds de face à la rue Ursulines sur cent pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent les 2 cottages doubles portant les numéros municipaux 1610 12-14 16 rue Ursulines, rapportant de bons revenus, loués maintenant.

3—Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et toutes les dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet No 880 borné par les rues St-Claude, Esplanade, Kerlerec et Marais, désigné comme lot No 21, mesurant 25 pieds de face à la rue St Claude sur 120 pieds de profondeur, désigné par le No municipal 1419 rue St-Claude.

Les améliorations comprennent le joli cottage simple No 1419 rue St Claude, près de la magnifique avenue Esplanade.

4° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Claiborne, Derbigny (anciennement rue Prosper), Annette et St Antoine, désigné par la lettre B, sur un devis dressé par E. Pilié, voyer, daté du 5 décembre 1899, annexé à un acte passé pardevant J. F. Meunier, notaire, daté du 17 janvier 1900 et mesurant 42 pieds de face à la rue N. Claiborne 175 pieds 4 pouces et 3 lignes de profondeur, 111 pieds sur une première profondeur sur le côté le plus près de la rue Annette et le divisant du lot A à laquelle profondeur ledit lot se retrécit 6 pieds 9 pouces et à une deuxième profondeur de 64 pieds 4 pouces trois lignes à la ligne du fond, laquelle mesurant 35 pieds 4 pouces en largeur.

Les améliorations comprenant le magnifique cottage double No 1712-15 rue N. Claiborne, chaque côté contenant salon, deux chambres à coucher, salle à manger, office, chambre à bain et cuisine. Cette propriété devant être vendue sujette au bail de Peter E. Soubiran, pour le côté connu comme No 1715 rue N. Claiborne, ledit bail expirant le 30 avril 1918 à $10 net par mois.

5 Le portrait à l'aquarelle de Jean M. Soubiran et le portrait à l'aquarelle de Mme Jean M. Soubiran.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance en un et deux ans de crédit à (7) sept pour cent par an d'intérêt et toutes les clauses usuelles de sécurité.

Les actes de vente aux frais des acquéreurs pardevant Eufslère Rouen, notaire; les acquéreurs sont requis de faire un dépôt de 10 pour cent au moment de l'adjudication chez

LIONEL M. RICAU, Encanteur.
No 825 rue Union.

Cage, Baldwin & Crabites Edward P. Kleinert, E. H. McCaleb, E. J. Moral avocats.
16mai—16 23 30—juin 6 13 15

J. L. Onorato. J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

SIDNEY JOHNSON, EPOUSE DE CHARLES LEWIS vs CHARLES LEWIS SON EPOUX—COUR CIVILE DE DISTRICT PAROISSE D'ORLEANS—No 83,838.

Une maison à un étage, rue Elmire, entre les rues Newton et Homer, l'îlot rue Belleville, à l'encan, JEUDI, le 17 juin 1909.

EN VERTU d'un jugement et ordre de l'Honorable la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire intitulée Sidney Johnson, épouse de Charles Lewis, vs Charles Lewis, son époux, dossier No 83,838, ledit jugement rendu en Cour ouverte le 20 janvier 1909, lu et signé en Cour ouverte le 26 janvier 1909, et ledit ordre étant adressé à J. L. Onorato, Encanteur, j'offrirai de vendre à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, JEUDI, le 17 juin 1909, à midi, la propriété foncière ci-après décrite, à savoir:

Un certain îlet de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et avantages y appartenant, situé dans l'îlet No cent cinquante-neuf, Cinquième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Belleville, autrefois Chestnut, Elmire, Newton et Homer, étant le lot No dix neuf dudit îlet, d'après un devis fait par C. Uncas Lewis, voyer, le 2 juillet 1896, annexé à un acte de vente pardevant Lloyd Posey à Charles Lewis passé pardevant William H. Seymour, notaire, le quatre mars 1898, d'après lequel ledit lot mesure trente-deux pieds cinq pouces de face à la rue Elmire sur une profondeur de cent vingt pieds entre lignes égales et parallèles d'après l'inventaire enregistré.

Conditions—Comptant. L'acte notarié de la vente devant être passé aux frais de l'acquéreur pardevant Charles F. Fletchinger, notaire, l'acquéreur devant assumer en plus de son enchère les taxes de Ville et d'Etat pour l'année 1909, et déposer dix pour cent (sans intérêt) du prix d'achat au moment de l'adjudication chez

J. L. ONORATO
Encanteur et Agent de Propriétés Foncières,
Bureau 910 rue Gravier.
16 mai—16 23 30—juin 6 13 17

Fitzpatrick & Co.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une Valeur de $15,000.00 en Papeterie, Phonographes, Records, Fournitures de Bureau, Cartes Postales, Etc.

A l'Encan, MARDI 8 Juin, à 11 A. M., au No 316 rue Carondelet, près Union.

PAR HARRY W. FITZPATRICK, Encanteur, bureau 316 rue Carondelet—En vertu d'un ordre de l'Hon. E. K. Skinner, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé N. O. La. 26 mai 1909, rendu dans l'affaire de Thos. F. Gessner vs J. L. Leonard Co., No 86,426, il sera vendu d'après l'inventaire suivant:

1 "National Cash Register", Coffre-Fort en Fer à Combinaison, Eventail de Plafond, Etagères, Comptoirs, Installations, Pupitres, Chaises, Tables, Vitrieres "Silent Salesmen" un nombre de Phonographes Victor et Edison, Cabinets Phonograph, 5000 Records Edison et Victor, Fournitures de Bureau, Livres en Blanc, etc. Aussi 500 000 Cartes Postales.

Conditions — Comptant. Dépôt requis.

Hubert M. Ansley, Edward C. Ansley, avocats bureaux 305 L. & L. & G. Building.
28 mai—28 30—juin 6 8

W. H. Fitzpatrick.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage Double en Bois, Nos 1813-1815 rue Washington.

Succession de Mary Donovan, défunte épouse de Thomas Snell, et de Thomas Snell.

No 88,582—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur—Bureau No 739 rue Union — MARDI, le 22 juin 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District, Division A, pour la paroisse d'Orléans, daté et signé du 19 mai 1909, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain morceau ou portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les dépendances y appartenant, situé dans le Quatrième District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Baronne (autrefois Bacchus), Dryades, Washington et Quatrième, ladite portion de terre devant être prise à une distance de quatre-vingt-douze pieds de l'encoignure des rues Baronne (autrefois Bacchus) et Washington et étant l'arrière portion du lot désigné comme No Dix sur un plan dressé par C. A. Hedin, le 12 novembre 1852, et déposé en l'étude de T. O. Stark, ancien notaire. Ledit morceau ou portion de terre mesurant plus ou moins trente-trois pieds de face à la rue Washington sur cinquante pieds de profondeur, comme il est démontré par sa situation sur un devis du même annexé à un acte passé pardevant Antoine Doriocourt, un notaire de cette ville, le 10 août 1878, d'après lequel dit devis ledit lot No dix (auquel le morceau ou portion de terre ferme l'extrême portion du fond) forme l'encoignure des rues Baronne et Washington, faisant face à la rue Baronne, et s'étendant en sa profondeur le long de la rue Washington. Les améliorations comprennent un cottage double en bois, Nos 1813-1815 rue Washington, contenant de chaque côté 2 chambres, cuisine et hangar.

Conditions — Comptant. L'acquéreur devant payer en plus et au-dessus du montant de son enchère toutes les taxes sur la propriété dues et exigibles en l'année 1909 le coût des certificats nécessaires, la propriété devant être aux risques de l'acquéreur du jour de la vente et aucun loyer ne devant être dû à l'acquéreur qu'au passage dudit acte de vente, l'acquéreur devant déposer avec l'encanteur 10 pour cent du montant de son enchère au moment de l'adjudication et payer pour l'acte de vente pardevant Edward Rightor, notaire.

Arthur Landry, avocat pour la pétitionnaire.
21 mai—21 23 30—juin 6 13 20 22

W. H. Fitzpatrick

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE DE RECEVEUR.

Trois Grandes Bâtisses en Briques.

Coin Annonciation et Calliope,

Occupées par la Crescent Filter and Specialty Company.

Louis Hausmann vs Crescent Filter Specialty Company.

No 89,590, Cour Civile de District—Division E.

PAR W. H. FITZPATRICK, ENCANTEUR—Bureau No 739 rue Union — MARDI, le 6 juillet 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, daté et signé du 31 mai 1909, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et toutes les dépendances y appartenant, situés dans le Premier District de cette ville, désignés par les Nos 23 et 24 dans l'île 69, borné par les rues Annonciation, Foyfarré, Tchoupitoulas et Calliope, mesurant comme suit, à savoir:

Le lot numéro 23 formant l'encoignure des rues Annonciation et Calliope, et ayant 41 pieds 2 pouces et 1 ligne de face à la rue Annonciation, 38 pieds 2 pouces de largeur sur la ligne du fond qui le sépare du lot No 24, sur une profondeur et façade à la rue Calliope de 80 pieds 9 pouces, et d'une profondeur sur l'autre ligne de côté de 62 pieds 2 pouces et 2 lignes.

Le numéro 24, ayant 35 pieds 7 pouces de face à la rue Calliope, la même largeur dans le fond, sur une profondeur de 38 pieds 2 pouces entre lignes parallèles, et est situé immédiatement dans le fond du dit lot No 23, ensemble avec l'usage d'une allée sur le côté le plus près de la rue Tchoupitoulas, s'ouvrant à la rue Calliope, en commun au dit lot et un autre adjacent, le tout d'après un devis d'arpentage fait par C. Uncas Lewis, député voyer de ville, daté du 19 déc. 1906, annexé à un acte d'achat de cette propriété pardevant Geo. Montgomery, notaire, daté du 7 janvier 1907, acquise par la Crescent Filter and Specialty Company par acte pardevant Geo. Montgomery, notaire, le 7me jour de janvier 1907 de Frank J. Nusloch. Les améliorations consistent en une grande bâtisse en briques à 3 étages, 1056 rue Annonciation. Premier, contenant "shop" de machines et environ 6 chambres; deuxième, 2 étages en briques contenant département de filtre et une grande chambre à l'étage supérieur, trois bâtisses à trois étages contenant fonderie et environ 4 chambres à l'étage supérieur.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance s'il y en a, en un crédit d'un an ou de un et deux ans, à l'option de l'acquéreur; la portion de crédit de ladite vente devant être démontré par billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossé, portant 8 0[0 d'intérêt par an, de la date de l'adjudication jusqu'à paiement garanti par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilèges sur la propriété vendue, avec le pact de "non alienando" et toutes les clauses usuelles de sécurité, 5 pour cent d'honoraire à l'avocat en cas de procès, la dite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police d'assurance devant être transférée au porteur des billets, et l'acquéreur devant payer en plus et au-dessus du montant de son enchère toutes les taxes sur la propriété dues et exigibles pour l'année dix-neuf cent neuf et déposer 10 0[0 chez l'encanteur, et payer pour l'acte de vente pardevant Geo. Montgomery, notaire.

Hubert M. Ansley et Edward C. Ansley, avocats.
5 juin—5 6 13 20 27—juil 4 6

AVIS DE SUCCESSIONS

Succession de Nicholas Kramer.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans— No 81,852—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Michael Kramer, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour.

THOMAS COMMELL, Greffier.—Meyer S. Dreifus, avocat.
2 juin—2 6 11

W. H. Fitzpatrick

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE RECEVEUR.

CONTENU DE LA

Crescent Filter and Specialty Company.

No 1056 rue Annonciation,

COIN DE LA RUE CALLIOPE.

CONSISTANT EN pupitre avec couverture roulant, long pupitre, "Remington Typewriter" et table, filière pour lettres, coffre-fort en fer, filière pour cartes, chaises, tabouret pour pupitre, pendule de garde, tour complet Fox, petit tour complet, presse à percer, affleur, roue d'émeri, tour complet de 16 pouces, tour complet de douze pouces, tour complet de manufacture, petite presse à percer, scie Hack, presse rayonnante à percer, "Key Seater" No 2, compteur électrique, roue d'émeri complète, grande balance Fairbank complète, percoir à main, presse à vis, forge, enclume, wagon, Crescent Filtre installé No 3, Crescent Filtre complet No 5, balance de comptoir, machine à cire, "Gate Cutter", ange à sable, un lot de tubes en fer, petit tour, compteur pour électricité, fournean complet, pierre à affiler, serge à sable, chef portable à régler, scie à bande, fournean de fonderie complet, réservoir galvanisé pour eau, poulie à chaîne, flasque en bois, un lot de creusets, un lot de 200 creusets, un jeu de brosses en fil de fer, un lot de patrons, une boîte de crampons en bois, un lot d'outils assortis dans un tiroir de pupitre, 19 cuillères pour métal blanc, un lot d'outils sur et dans un cabinet, un lot d'outils assortis sur la base, un lot d'outils "Taps & Gasquets", mètre, un lot d'outils pour robinets et modèles, marteau à deux mains, fourche pour charbon, fourneau pour fondre le cuivre complet, un lot d'outils pour fourneau et fonderie, un lot de ceintures, marteaux pour banc, souffiet, un lot de vis "Long", un lot de ceintures, boulons, washers, mètre, un lot de doublures pour fourneaux, un lot de ceintures et boulons assortis, et un grand lot de matériaux et fournitures trop nombreux pour être mentionnés, aussi droits de patente à la Crescent Filter appartenant à la compagnie, et un grand nombre de comptes-courants d'après les bilans.

Louis Hausmann vs Crescent Filter and Specialty Co.

No 89,590—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur—Bureau No 739 rue Union—LUNDI, 14 juin 1909, à 11 heures a. m., il sera vendu sur les lieux ci-dessus, en vertu d'un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, daté et signé du 31 mai 1909, pour le compte de l'affaire ci-dessus intitulée,

Conditions—Comptant et livraison immédiate

Hubert M. Ansley et Edward C. Ansley, avocats.
5 juin—5 6 14

60 YEARS' EXPERIENCE
PATENTS
TRADE MARKS
DESIGNS
COPYRIGHTS &C.
Anyone sending a sketch and description may quickly ascertain our opinion free whether an invention is probably patentable. Communications strictly confidential. HANDBOOK on Patents sent free. Oldest agency for securing patents.
Patents taken through Munn & Co. receive special notice, without charge, in the
Scientific American.
A handsomely illustrated weekly. Largest circulation of any scientific journal. Terms, $3 a year; four months, $1. Sold by all newsdealers
MUNN & Co. 361 Broadway, New York
Branch Office, 625 F St., Washington, D. C.

VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN.

Kennedy & Airey

ANNONCE JUDICIAIRE.

CONTENU D'UNE

PHARMACIE

2601 Rue Dryades

—AUSSI—

Comptes Courant et Meubles, Etc.

SUCCESSION DE MARY JANE CASEY EPOUSE DE JULIUS G. STENDEL.

No 88,880—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division E.

PAR KENNEDY & AIREY—R. J. KENNEDY, Encanteur — No 816 rue Union — MERCREDI, 16 JUIN 1909, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, en cette ville, en vertu d'un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Etat de la Louisiane, Division E, daté le 7 mai 1909, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Mary Jane Casey, épouse de Julius G. Stendel, il sera vendu à l'enchère publique, en bloc, d'après l'inventaire enregistré, à la même heure et endroit, immédiatement après la vente de la propriété foncière.

Conditions—Comptant sur les lieux. J. PORTER PARKER, Avocat.
4 juin—4 6 13 16

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Dominic A. Cirino—No 89,113—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division B.

PAR KENNEDY & AIREY, Encanteurs—Bureau No 816 rue Union—MERCREDI, le 9 juin 1909, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, en cette ville, en vertu d'un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté du 3 mai 1909, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Dominic A. Cirino, il sera vendu à l'enchère publique—

Une certaine portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages qui y appartiennent ou de quelque façon en dépendent, située dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet No 128, borné par les rues Magasin, Constance et Sixième et l'avenue Washington, et mesurant vingt et un pieds un pouce de face à la rue Magasin sur cent vingt-six pieds six pouce de profondeur entre lignes parallèles, et faisant face à l'avenue Washington et formant le coin de la rue Magasin et l'avenue Washington.

Ladite portion de terre est composée d'une portion du lot original désigné par le numéro un sur plan dressé par Henry Boudousquié, architecte, le 13me jour de janvier 1869 et déposé en l'étude de Félix Grima, défunt notaire, et aussi désigné comme lot X sur un plan d'arpentage dressé par George De Armas, voyer et ingénieur civil, la 19me jour de juin 1908. Les améliorations consistent d'une bâtisse en briques à deux étages et hangar, converte en ardoises. No 2800 rue Magasin, coin de l'avenue Washington.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, et la balance, s'il y en a, en un crédit d'un an ou de un et deux ans, à l'option de l'acquéreur la portion du crédit de ladite vente devant être démontrée par billets de l'acquéreur et à son propre ordre et par lui endossé, portant 8 pour cent par an d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'à paiement, garanti par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue avec le pacte de non aliénando et toutes les clauses usuelles de sécurité; 10 0[0 d'honoraires d'avocat en cas de procès. La dite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police d'assurance devant être transférée au porteur des billets, et l'acquéreur devant payer au dessus et en plus du montant de son enchère toutes les taxes sur la propriété dues et exigibles en l'année 1909. L'acte de vente par devant John Wagner, notaire, aux frais de l'acquéreur

John J. McCloskey, avocat.
5mai—5 9 16 23 30—juin 6 9

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE COMPTES COURANT, ETC.

—AUSSI UN—

UN LOT DE MEUBLES DE MAISON.

Succession de Dominic A. Cirino.

No 89,113—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division B.

PAR KENNEDY & AIREY—R. J. Kennedy, Encanteur—816 rue Union—MERCREDI, le 9 juin 1909, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, en cette ville, en vertu d'un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté le 3 mai 1909, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Dominic A. Cirino, il sera vendu en bloc à l'enchère publique, d'après l'inventaire enregistré, à la même heure et endroit, immédiatement après la vente de la propriété

Conditions—Comptant.
25mai—25 30—juin 6 9

JOHN J. McCLOSKEY, Avocat

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Mary Jane Casey, épouse de Julius G. Stendel.

No 88,880—Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans, — Division E.

PAR KENNEDY & AIREY, R. J. Kennedy, encanteur, bureau No 816 rue Union, MERCREDI le 16 juin 1909, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, en cette ville, en vertu d'un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Etat de la Louisiane, Division E, daté du 7 mai 1909, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Mary Jane Casey, épouse de Julius Stendel, il sera vendu à l'enchère publique—

Un certain morceau de terre, avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Dryades, St-Denis (maintenant Rempart), Troisième et Quatrième. Ledit lot est désigné par le numéro un de l'îlet 274 et mesure trente et un pieds sept pouces et trois lignes de face à la rue Dryades sur une profondeur, entre lignes parallèles, de cent vingt pieds et formant le coin des rues Dryades et Troisième. Les améliorations consistent d'une bâtisse à deux étages et hangar, toit couvert en ardoises, No 2601 rue Dryades.

Un certain lot de terre contigu au lot ci-dessus décrit, dans le même îlet, désigné par le numéro deux, et mesurant trente et un pieds, sept pouces et trois lignes de face à la rue Dryades sur une profondeur entre lignes parallèles de cent vingt pieds.

Le tout d'après un devis marqué A, annexé et faisant partie d'un acte passé pardevant Michel Gernon, notaire, le 14 juillet 1874, enrégistré en le Bureau des transferts de cette ville en le livre No 107, folio No 395, le 21 avril 1876.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance en un et deux ans, à l'option de l'acquéreur, la portion de crédit de ladite vente, s'il y en a, devant être démontrée par billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossés, portant 7 0[0 par an d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue, avec toutes les clauses usuelles de sécurité et 5 0[0 d'honoraires d'avocat en cas de procès, ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police ou les polices devant être transférées au porteur des billets. L'acquéreur devant payer au-dessus et en plus du montant de son enchère toutes les taxes dues et exigibles pour l'année 1909. Dix pour cent de dépôt au moment de l'adjudication.

L'acte de vente devant être passé pardevant Félix J. Puig, notaire, aux frais de l'acquéreur.

J. Porter Parker, avocat.
15 mai—15 16 23 30—juin 6 13 16

Will J. Morgan.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Salvadore Corso.

No 89,116—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division A.

Propriété désirable du Troisième "ward".

Bâtisse à deux étages coin des rues Palmyre et Genois, convenable pour magasin et résidence, et le joli

Cottage double, 230-32 rue S. Genois.

En vertu d'un ordre de l'Honorable W. B. Sommerville, juge de la Division A, daté et signé du 12 avril 1909 et adressé à Will J. Morgan, encanteur, il sera vendu à la Bourse des propriétés Foncières, 311 rue Baronne, MARDI, le 29 juin 1909, à midi, la propriété ci-après décrite, à savoir:

(2) Lots ou morceaux de terre ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent droits, voies, etc., situés dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Cleveland, Genois, Clark et Palmyre, désignés comme lots A et B et mesurant comme suit.

Le lot A mesure 33 pieds 6 pouces de face à ladite rue Palmyre, 48 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur et façade à la rue Genois, 57 pieds 2 pouces et 2 lignes de profondeur sur la ligne de côté opposé, de là 6 pieds 9 pouces sur une ligne presque parallèle à la dite rue Palmyre et s'allongeant vers la rue Genois, et s'étendant vers la rue Palmyre et mesure 3 pieds et 7 pouces de la une ligne oblique s'étendant vers la rue Genois, 11 pieds 9 pouces sur une autre ligne qui mesure 16 pieds 7 pouces et 2 lignes jusqu'à a rue Genois; les quatre lignes dernièrement décrites divisant le dit lot A du lot B.

Le lot B portant le No municipal 230 rue S. Genois mesure 59 pieds 1 pouce et 3 lignes de face à la rue Genois, 50 pieds 9 pouces et 6 lignes sur la ligne du côté opposé et du fond, 23 pieds 6 pouces en profondeur sur son côté le plus près de la rue Cleveland, de là le divisant du lot A, Ledit lot B mesure une première profondeur de 16 pieds 7 pouces et 2 lignes; de là une deuxième profondeur oblique de 11 pieds 9 pouces sur une ligne s'étendant vers la rue Cleveland; de là sur une autre ligne presque parallèle à la rue Génois 2 pieds 7 pouces, et de là sur une autre ligne de profondeur s'étendant à la ligne du fond 6 pieds 9 pouces.

Conditions—Comptant; l'acquéreur ou les acquéreurs devant payer pour les certificats et pour l'acte de vente pardevant Theo. Cotonio, notaire, et déposer 10 0[0 au moment de l'adjudication. Les loyers devant appartenir à l'acquéreur qu'à partir de la date que l'acte de vente soit passé.

WILL J. MORGAN, Encanteur.
331 rue Carondelet.

Theo. Cotanio, avocat.
25mai—25 30—juin 6 13 20 27 29

ANNONCE JUDICIAIRE

UN JOLI "HOME" DE CAMPAGNE

Et une étendue de terre boisée et pour ferme, à Alton, Lne, dans la Paroisse St-Tammany, sur la N. O. & N. E. R.R., à environ trente-cinq milles de la Nouvelle-Orléans.

Succession de William J. Holtgreve.

No 856—Cour Judiciaire du Vingt-sixième District, Paroisse de St Tammany.

Etat de la Louisiane.

PAR R. J. KENNEDY, Encanteur—MERCREDI, le 9 juin 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, conformément à un ordre daté du 24 avril 1909, et signé le même jour par l'Hon. Thomas M. Burns, juge de la Cour Judiciaire du Vingt-Sixième District, Paroisse de St-Tammany, No 856, la propriété ci-après décrite, à savoir, acquise par Wm J. Holtgreve de James G. Abel, par acte du 8 juin 1906, par devant Dittman, notaire, enregistré dans le livre des transferts 45, folio 170 des registres de la paroisse de St-Tammany.

Une certaine étendue de terre, avec toutes les améliorations et bois de forêt qui s'y trouvent à Alton Lne., paroisse de St Tammany, S. 1,2 du S E. 1,4 de Sec 24, T. 8 S. de R. comprenant 14 E. Meridian St Helene en la Paroisse St Tammany contenant 77,49 acres. Les améliorations consistant d'une jolie maison de campagne (presque finie), bois de forêt et terre pour ferme.

Conditions—Une moitié ou plus comptant et la balance en billets de l'acquéreur payables en un et deux ans après la date, avec 8 pour cent d'intérêt par an de la date jusqu'au paiement et devant être garantis par hypothèque et privilège de vendeur sur la propriété vendue et toutes les autres clausses de sécurité, incluant le transfert de l'assurance, honoraires d'avocat en cas de procès, etc. L'acquéreur devant payer en plus les taxes pour l'année 1909, l'acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant Félix J. Dreyfous, notaire. 10 o[o de dépôt au moment de l'adjudication.

Dart & Kernan, avocats, Nouvelle-Orléans.
Ellis & White avocats, Covington, Lne.
9 mai—9 16 23 30—juin 6 9

Cicero A. Ramsey

ANNONCE JUDICIAIRE.

Temps convenable d'acquérir une superbe encoignure de commerce et résidence, située rue St Roch, coin de la rue Rempart. — Succession de Mary Stenson.—No 89,481. Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans—Div. C.

PAR CICERO A. RAMSEY, Encanteur—Bureau 342 rue Carondelet—MARDI, le 29 juin 1909, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre daté et signé le 25 mai 1909 par l'Hon. E. K. Skinner, juge de la susdite Cour Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, et à moi adressé, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St Roch, Rempart, St Claude et Musique et mesurant 65 pieds 4 pouces de face à l'avenue St Roch sur 63 pieds 11 pouces et trois lignes de profondeur, ledit lot formant le coin des rues St Roch et Rempart. Les améliorations consistent en un grand magasin et résidence, bâtisses dans le fond, etc., vendus sujets au bail expirant le 31 mars 1910. Loyer annuel, $480 00.

Conditions— Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1909 et les frais de pavage de l'avenue St Roch. L'acte de vente devant être passé pardevant John R. Upton, notaire. 10 0[0 de dépôt requis au moment de l'adjudication. Les loyers appartiendront à l'acquéreur, du jour et à partir de la date de la signature de l'acte de vente.

CICERO A. RAMSEY, Encanteur.

J. J. Prowell, avocat.
27 mai—27 30—juin 6 13 20 27 29

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente du Contenu et Installations, Meubles, etc., d'un Magasin de Quincaillerie.

Droit d'Occupation.

Mme Philippena Konneker vs Hypolite Tosso.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 89,813 — En vertu d'un ordre de vente daté du 4 juin 1909 à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à vendre à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, le MERCREDI, 16 juin 1909, à 10:30 heures A. M., la propriété ci-après décrite, à savoir—

Sur les lieux No 1116 rue Decatur:

1. Le contenu et installations et le fonds du magasin de Quincaillerie sur lesdits lieux, aussi Meubles, etc., d'après l'inventaire enregistré.

2. Le droit d'occupation des dits lieux No 1116 rue Decatur, à partir de la date de la vente au 31 octobre 1909.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

LOUIS KNOP.
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

James Wilkinson, avocat pour la demanderesse.
5 juin—5 6 9 16

VENTES A L'ENCAN

W. R. Metzler.

Laitiers, Attention.

Animaux et la Clientèle de la Laiterie de P. Reuther,

Rue Urquhart et Lesseps.

MARDI, 8 juin, à 11 heures a. m. 11 vaches, 2 chevaux, wagon à lait, wagon à ressort, bidons à lait avec couverture en cuivre, harnais, sceaux, mesures, etc.

Les conditions seront annoncées à la vente.

Le plus fort acquéreur aura la clientèle

W. R. METZLER, Encanteur.
6 juin—6 8

Kernaghan, Cordill & Parkerson.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE

Succession de Mme M. L. Middlemiss.

No 88,474—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR KERNAGHAN, CORDILL & PARKERSON—W. A. Kernaghan, Encanteur, bureau 339 rue Carondelet,

JEUDI, le 17 juin 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en