VENTES A L'ENCAN.

Spear, Escoffier & Spear.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VASTE ETENDUE DE TERRE ET AUSSI CINQUANTE-NEUF

Splendides Lots de Terre

DANS LE SIXIÈME DISTRICT

Au Plus Haut Enchérisseur et Sans Estimation.

Osborn H. Stark, administrateur, vs William H. Heycott.

No 74,854—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans Division C.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR.—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI, le 13 juin 1906 à midi, il sera vendu à l'enchère publique au plus haut enchérisseur à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre Gravier et Union, en vertu de et conformément à un jugement rendu et lu en pleine cour le 22 avril 1906, jugement signé en pleine Cour le 26 avril 1906 par l'Hon John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division C, dans l'affaire ci dessus décrite, la propriété ci après décrite à savoir—

1° Huit certains lots de terre situés dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet No 107 de Burtheville, borné par l'avenue Henry Clay (maintenant Avenue Palmer) les rues Breslau (maintenant Sand Robertson), Victor (maintenant Magnolia) et Bloomingdale désignés par les numéros 6, 7, 8, 9, 10, 14, 15 et 16, le et No 10 formant le coin de l'avenue Henry Clay et de la rue Breslau.

2° Trois certains lots de terre situés dans le sixième district de cette ville, désignés par les numéros 1, 2 et 3 de l'ilet No 12 de Burtheville, bornés par les rues Léonce (maintenant Clara), Victor (maintenant Magnolia), Edmond (maintenant Calhoun) et la ligne de Foucher, lesdits lots fontis. é à la rue Léonce moins cette portion ci devant saisie et vendue par la "Barber Asphalt Paving Co.

3° Trois certains lots de terre situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 112 de Burtheville désignés par les Nos 1 à 12 borné par l'Avenue Henry Clay (maintenant l'Avenue Palmer), les rues Léonce (maintenant Clara), Henry (maintenant Willow) et Bloomingdale comprenant tout l'ilet.

4° Dix certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 114 de Burtheville désignés par les numéros 11 à 22 inclusivement borné par l'Avenue Henry Clay (maintenant l'Avenue Palmer), les rues Edmond (maintenant Calhoun), Léonce (maintenant Clara) et Henry (maintenant Willow) l'ilet lot No 11 fait face à la rue Henry, les lots numéros 12 à 21 inclusivement font face à l'Avenue Henry Clay et le lot numéro 22 fait face à la rue Léonce.

5° Six certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet numéro 115 de Burtheville, borné par les rues Edmond (maintenant Calhoun), Henry (maintenant Willow), Léonce (maintenant Clara) et la ligne Foucher, désignés par les lots Nos 1, 2, 3, 14, 15 et 16. Les lots numéros 1, 2, 3, font face à la rue Henry et lots 14, 15, 16 font face à la rue Léonce.

6° Une certaine portion de terre, située dans le sixième district de cette ville, connue comme le "Lawson Tract" désignée d'après un croquis d'arpentage comme une portion de terre comprenant ancienne portion de Bloomingdale ladite portion de terre mesurant d'après ledit croquis de arpentage 171 pieds de la ligne supérieure de Bloomingdale à la ligne inférieure de Bloomingdale à un point en la rue St Claude abouti par 1920 pieds de profondeur.

10° La propriété connue comme la "C Connell Property" située dans le sixième district de cette ville laquelle propriété se compose des lots numéros 156 à 171 inclusivement sur la ligne inférieure de la rue State dans Bloomingdale. Le lot 156 mesure 50 pieds de face à la rue State, 110 pieds 9 pouces 1 ligne sur la ligne du lot numéro 155, 109 pieds 8 pouces 6 lignes sur la ligne du lot numéro 157. Le lot No 157 mesure 50 pieds de face à la rue State 109 pieds 8 pouces 6 lignes sur la ligne du lot No 156 et 108 pieds 5 pouces 5 lignes sur la ligne du lot No 158. Le lot No 158 mesure 50 pieds de face à la rue State 107 pieds 8 pouces 3 lignes sur la ligne du lot No 159 et 106 pieds 8 pouces 5 lignes sur la ligne du lot No 157. Le lot No 159 mesure 50 pieds de face à la rue State 107 pieds 8 pouces 3 lignes sur la ligne du lot No 158 et 105 pieds 7 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 160. Le lot No 160 mesure 50 pieds de face à la rue State 106 pieds 7 pouces 2 lignes sur la ligne du lot No 159 et 105 pieds 6 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 161. Le lot No 161 mesure 50 pieds de face à la rue State 105 pieds 6 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 160 et 104 pieds 7 pouces 6 lignes sur la ligne du lot 162. Le lot numéro 162 mesure 50 pieds de face à la rue State 104 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot numéro 161 et 103 pieds 7 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 163. Le lot numéro 163 mesure 50 pieds de face à la rue State 103 pieds 7 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 162 et 102 pieds 8 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot numéro 164. Le lot No 164 mesure 50 pieds de face à la rue State 102 pieds 7 pouces 5 lignes sur la ligne du lot numéro 163 et 101 pieds 7 pouces et 4 lignes sur la ligne du lot numéro 165. Le lot numéro 165 mesure 50 pieds de face à la rue State, 101 pieds 7 pouces 4 lignes sur la ligne du lot numéro 164 et 100 pieds 7 pouces 3 lignes sur la ligne du lot numéro 166. Le lot numéro 166 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 100 pieds 7 pouces 3 lignes sur la ligne du lot numéro 165 et 99 pieds 7 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 167. Le lot No 167 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 99 pieds 7 pouces et 1 ligne sur la ligne du lot No 166 et 98 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 168. Le lot No 168 mesure 50 pieds de face sur la rue State par 98 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 167 et 97 pieds 6 pouces 7 lignes sur la ligne du lot No 169. Le lot numéro 169 mesure 50 pieds de face sur la rue State et 97 pieds 6 pouces 7 lignes sur la ligne du lot numéro 168 et 96 pieds 11 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 170. Le lot numéro 170 mesure 50 pieds de face sur la rue State, 96 pieds 11 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 169 et 95 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne du lot numéro 171. Le lot numéro 171 mesure 50 pieds de face sur la rue State 95 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne du lot numéro 170 et 94 pieds 1 pouce 4 lignes sur le côté du bois du lot sur la ligne divisant la dite propriété du "Lawson Tract".

9° Un certain lot de terre situé dans le sixième district de cette ville dans l'ilet connu par les rues Arabel et Joseph, Ferrier et Pontalba désigné par le numéro 14 de l'ilet 43 de Hurstville lequel lot mesure 30 pieds de face à la rue Arabel sur 120 pieds de profondeur.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur la balance à un et deux ans avec et sans escompte payable annuellement garantis par lien et hypothèque sur la propriété vendue.

Actes de vente pardevant Charles F. Meunier notaire aux frais des acquéreurs.

13 mai—13 20 27—juin 3 10 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

QUATORZE LOTS DE TERRE CHOISIS

Dans le Treisième District,

Dans le carré d'ilet borné par les rues MIRO, TONTI, MANDEVILLE et ESPAGNE.

SUCCESSION DE LEWIS BURWELL WILLIS.

No 78,715—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI, le 13 juin 1906 à midi, il sera vendu à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne entre les rues Gravier et Union, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division C, daté le 1er mai 1906, dans l'affaire ci dessus mentionnée, la propriété ci après décrite, à savoir—

Quatorze certains lots de terre situés dans le troisième district de cette ville, désignés par les numéros un, deux, trois, quatre, cinq, six, dix, neuf, vingt, vingt un, vingt deux, vingt trois, vingt quatre, vingt cinq et vingt six, dans l'ilet No 71 (anciennement No 1170), borné par les rues Miro (anciennement Liberale), Tonti (anciennement Ferre), Mandeville et Espagne, mesurant d'après un croquis d'arpentage de Edgar Pilié daté le 24 février 1906 comme suit:

Le lot numéro un mesure vingt neuf pieds quatre pouces (29 pieds 4 pouces) de face à la rue Mandeville sur une profondeur et façade à la rue Miro (anciennement Liberale) de cent vingt pieds, entre lignes parallèles, formant l'encoignure des rues Miro (anciennement Liberale) et Mandeville, lesdits numéros dix neuf à vingt trois inclusivement mesurant chacun vingt neuf pieds de face à la rue Espagne sur une profondeur de cent vingt pieds, le lot numéro vingt quatre mesure vingt neuf pieds quatre pouces de face à la rue Espagne sur une profondeur de cent vingt pieds sur la rue Miro (anciennement Liberale), dont il forme le coin. Les lots numéros vingt cinq et vingt six mesurant trente quatre pieds six pouces chacun sur la rue Miro (anciennement Liberale) sur cent cinquante neuf pieds dix pouces et trois lignes entre lignes parallèles.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Actes de vente pardevant J. B. Grinage, notaire public aux frais des acquéreurs.

E. T. Florance avocat.

13 mai—13 20 27—juin 3 10 13

RECHERCHEZ LE CONFORT ET LES PLAISIRS.

Dans les Montagne de la Virginie et sur les Bords de la Mer.

CHESAPEAKE and OHIO R'Y.

PAYS IDEAL, ENDROIT CHARMANT,

Où les eaux sont renommées pour leurs vertus curatives, où les scènes, les paysages sont magnifiques et où le climat n'a pas de semblable.

SOURCES CHAUDES DE LA VIRGINIE,

Sources de Soufre Blanc, Sources Chaudes, Sources d'Alun Rockbridge, etc.

W. A. WILGUS, Hopkinsville, Ky

LE LIEU DE PLAISANCE LE PLUS POPULAIRE ET LE MIEUX FREQUENTE,

"LE BEAU PAYS SAPPHIRE,"

SAPPHIRE, CAROLINE DU NORD

5 Hôtels de Premier Ordre; 3 Beaux Lacs; Altitud de 3,000 à 5,000 pieds pas de Moustiques, pas de Malaria. Les Tuberculeux ne sont pas reçus à l'Hôtel. Ecrire pour plus amples renseignements à

THE TOX AWAY CO. HOTELS, BREVARD

VENTES A L'ENCAN. VENTES A L'ENCAN.

Geo. St. Paul.

La plus grande offre spéculative de la saison.

La magnifique bâtisse en briques à 3 étages, connue comme le No 635 rue Baronne, entre les rues Girod et Lafayette.

Dans l'ilet avec améliorations projetées d'un demi-million de dollars: près du Nouveau Théâtre Fourton et du Jardin d'hiver de Brooks.

MERCREDI, LE 6 JUIN 1906, A MIDI.

A la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, No 225 à 229 rue Baronne. Stall No 1.

Succession de Mme Marie Martha Favre, Veuve de George Maritche.

No 77,942—Cour Civile de District, Division B.

EN VERTU d'un ordre à moi adressé par l'Honorable le Juge de la Division B de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci dessus numérotée, ledit ordre étant daté et signé le 1er mai 1906, je vendrai à la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, Nos 225 à 229 rue Baronne, à midi, MERCREDI, le 6 juin la propriété ci après décrite à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations etc., qui s'y trouvent situé dans le Premier District de cette ville, borné par les rues Baronne, Girod, Lafayette et Dryades et désigné par la lettre C sur un plan et devis d'un pentage fait par J. A. D'Hémécourt, député voyer de ville daté le 15 décembre 1868, annexé à un acte d'hypothèque par ——— Roudanez à John Seime, passé pardevant C. V. Foulon, notaire, le 22 décembre 1868, et mesurant d'après cela, en mesure américaine vingt et un pieds, deux pouces et cinq lignes de face à la rue Baronne, la même largeur dans le fond, et soixante pieds un pouce de profondeur entre lignes parallèles, avec le droit à une allée de trois pieds dix pouces et huit lignes de face à la rue Girod par une profondeur de cent vingt sept pieds dix pouces et six lignes entre lignes parallèles ladite allée étant en commun à la ci dessus mentionnée propriété et autres, aboutissant ci dessus.

Conditions—Une moitié, ou plus, comptant et la balance en un crédit de un an ou deux ans à l'option de l'acquéreur la portion de crédit de ladite vente devant être démontrée par des billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossé, portant 7 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantis par hypothèque spéciale et privilège du vendeur sur la propriété vendue avec le pacte de non aliénando et toutes les clauses usuelles de sécurité, cinq pour cent honoraires d'avocat en cas de procès, ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police d'assurance devant être transférée au porteur des billets, l'acquéreur devant payer en plus et au dessus du prix de l'adjudication toutes les taxes dues et exigibles dans l'année 1906. L'acquéreur devant faire un dépôt de dix pour cent au moment de l'adjudication et ne devant avoir droit aux loyers de ladite propriété seulement à partir du passage de l'acte d'achat, l'acte de vente pardevant Jules F. Meunier, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Roger Mennier, avocat.

GEO. ST-PAUL, Encanteur.
137 rue Carondelet. Phone Main 2967 R

6 mai—6 13 20 27—juin 3 6

Albert Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE

Cottage Simple, No 721 rue Robert.

PAR ALBERT PAUL—JEUDI le 7 juin 1906 à midi, à la Bourse 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Honorable L. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté le 30 avril 1906 pour le compte de la succession de M et Mme Geo. A. Zahr, il sera vendu à l'encan, à savoir: Un certain lot de terre et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Robert, Upperline, Laurel et Constance, désigné comme lot 9 et mesurant 25 pieds de face à la rue Robert par 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le cottage est bien subdivisé. Conditions—Comptant. L'acte de vente, aux frais de l'acquéreur, pardevant R. A. Lichenor notaire. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1906 et déposer 10 0/0 au moment de la vente.

John D. Nix, avocat pour le demandeur.
Geo. W. Kendall, avocat pour le défendeur.
2 mai—2 6 13 20 27—juin 3 7

Ramsey & Roberts

ANNONCE JUDICIAIRE.

Admirable Cottage Simple,

2336 rue Milan à l'encoignure Howard

Dans la succession de Mme Mary C. Albert

femme de John B. Hereford.

No 76,468—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans Division A.

PAR RAMSEY & ROBERTS, Encanteurs—bureau No 342 rue Carondelet, JEUDI, le 24 mai 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un ordre daté et signé le 17 avril 1906, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite Cour, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée et adressé à Cicero A. Ramsey, la propriété ci-après décrite—

Un certain lot de terre et les améliorations qui s'y trouvent situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle-Orléans, l'ilet No 562 borné par les rues Milan S. Liberté (autrefois Green), Berlin et Howard (autrefois St George) lequel lot est désigné par le No treize (13) sur un plan fait par D. N. Brosman, député voyer de ville, le 4e jour de novembre 1891, lequel dit plan est annexé à un acte pardevant F. D. Charbonnet notaire, daté le 6 juin 1895 d'après lequel ledit lot mesurant trente (30) pieds de face à la rue Milan par cent vingt (120) de profondeur et formant l'encoignure des rues Milan et Howard (autrefois St George).

Etant la même propriété qui fut acquise par le descendant par achat de Mme Mary Susan Schultz, femme d'Alcide Albert, par acte pardevant Rolla A. Tichenor, notaire le 30me jour d'août 1904, enregistré dans le livre des transferts 194, folio 701. Aussi une autre portion de terre contigu au lot No treize (13) étant partie du lot No quatorze (14), d'après ledit plan et mesurant quinze (15) pieds de face à la rue Milan par une profondeur de cent vingt (120) pieds entre lignes égales et parallèles.

Etant la même propriété qui fut acquise par le descendant par achat de Mme Mary Susan Schultz, femme d'Alcide Albert, par acte pardevant Charles E. Upton, notaire, le 13me jour de septembre 1899, enregistré dans le livre des transferts 171, folio 696.

Les propriétés ci-dessus devant être vendues ensemble.

Les améliorations consistent d'un cottage simple, retiré, avec barrière en fer, hangar etc., connues comme le No municipal 2336 rue Milan.

Conditions—Comptant. L'acquéreur assumant et payant pour les taxes de Ville et d'Etat pour l'année 1906, et payant pour l'acte de vente pardevant Rolla A. Tichenor, notaire, et faire un dépôt de dix pour cent au moment de l'adjudication.

John D. Nix, avocat.

22 av—22 29—mai 6 13 20 24

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

Occasion sans précédent

Pour s'embarquer dans une affaire bien établie. Toute la propriété foncière, machine, effets mobiliers, installations, comptes courants, sécurités etc. de la bien connue "Boland Gachwind Co Ltd".

Voyez le plan à la Bourse.

Thomas Kinsen vs "Boland Gachwind Co Ltd". No 77,901, Cour Civile de District Division A.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, encanteur—JEUDI le 24 mai 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement signé le 9 avril 1906, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Les certaines portions de terre dans l'ilet borné par les rues Melpomène, St Thomas, Terpsichore et Chippewa, dans le premier district de cette ville, lesquelles Boland Gachwind Co Ltd ont acquis de Hanbtman et Loeb, Co. Ltd et mesurant comme suit:

Cent trois pieds dix pouces et quatre lignes de face à la rue Melpomène, étant la façade entière de l'ilet sur ladite rue, entre les rues St Thomas et Chippewa, une profondeur et façade sur la rue St Thomas de cent quatre vingt onze pieds deux pouces et trois lignes, une profondeur et façade sur la rue Chippewa de cent soixante quatorze pieds neuf pouces et mesurant sur une ligne de base au travers de l'ilet de cent soixante et onze pieds onze pouces et cinq lignes, aussi une langue ou portion de terre contigue à la portion de terre ci dessus décrite, mesurant 12 pieds de face à la rue Chippewa, 52 pieds de face à la rue St Thomas et 187 pieds 6 pouces 2 lignes au travers de l'ilet sur le côté vers la rue Terpsichore, le tout d'après deux certains plans d'arpentage faits par Kirkland et Théard, daté le 19 mars et 25 avril 1901 respectivement et annexé un acte d'achat par Boland Gachwind Co Ltd en ceci après référé, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations, etc., sur ladite portion de terre et aussi avec le droit de servitude de voie pardessus et sur la portion restante dudit ilet dans le but de maintenir la voie ferrée avec chars comme une voie ferrée avec tourniquet.

Etant la même propriété acquise par Boland Gachwind Co Ltd, par deux actes d'achat pardevant Bernard Tirone notaire le 28 mars et avril le 25 1901 respectivement, et et enregistré dans le livre des transferts 182, folio 326 et 328. La propriété ci-dessus comprenant une immense et magnifique fabrique couvrant les trois cinquième de l'ilet et est équipé avec des machines de valeur, de grandes boutiques de travail, immenses entrepots, de grands bureaux, avec un massif caveau de sureté à deux étages et la fabrique a toutes les installations nécessaires pour une si grande et si vaste entreprises.

La propriété a des rails avec tourniquet et possède tous les avantages d'une splendide localité pour faire les affaires. Aussi machine, effets mobiliers, attirails, comptes de sécurité meubles de bureau et installations et tous les articles dont on se sert dans leur genre d'affaires.

La propriété foncière sera offerte séparément des machines et installations. Les machines et installations et propriété mobilière et comptes seront offerts en lots séparés et des enchères seront obtenues la dessus, et alors la propriété exclusive des livres, comptes et sécurités négociables en un lot, ou comme un tout et la propriété sera adjugée pour la plus haute et meilleure enchère et au plus haut et meilleur enchérisseur.

Conditions: Tous les effets mobiliers et propriété personnelle sera vendue pour du comptant et la propriété foncière au termes d'un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance en un (1) et deux (2) ans. Le paiement différé devant porter six pour cent (6 0/0) d'intérêt par ans, et devant être garanti par hypothèque contenant toutes les clauses usuellement contenues par hypothèque dans la ville de la Nouvelle-Orléans.

L'acte de vente pardevant G. M. Quintero, notaire, aux frais de l'acquéreur.

22 avril—22, 29—mai 6, 13, 20, 24.

Prenez des Bains d'Eau Salée

D'un Accès Facile de New York

LONG ISLAND

L'Endroit le Plus Frais sur la Côte de l'Atlantique.

RECREATION LE JOUR. REPOS LA NUIT.

Attraits naturels sans pareils. Splendide service de chemin de fer.

Livrets envoyés sur demande gratuitement.

Long Island Illustré.
Unique Long Island.
Demeures d'Eté.

HOWARD M. SMITH, 263 Fifth Avenue, New York City.

BATTERY PARK HOTEL

ASHEVILLE, Caroline du Nord.

Un des lieux les plus salubres et les plus pittoresques du monde. Situé au milieu des montagnes. L'eau qu'on y boit vient de la source Mt. Mitchell, à 20 milles de là. Les poitrinaires n'y sont pas reçus.

Ecrire à D. C. WADDELL, Jr, Prop

F. R. DARBY, Gérant.

VENTES A L'ENCAN.

Macon & Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE

DE

PLACEMENTS PRODUCTIFS

—DANS—

Encoignures Bien Situées POUR les AFFAIRES

Cottages Simples et Doubles, Quatrième et Cinquième Districts

Et le Stock de Marchandises Contenu dans le Magasin,

COIN ELMIRE ET ALIX.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet—JEUDI, le 14 juin 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 1er mai 1906 et signé le 7 mai 1906, par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division C, dans la succession de Mme Christina Nies, Vve de Philip Haag et femme décédée de Maximilian Hambacher, No 76,014 du dossier de la susdite Cour, dans la succession de Maximilian Hambacher, No 78,406 du dossier de la susdite Cour, et dans l'affaire de Louise Hambacher et als vs la mineure Barbara Hambacher et als, No 78,059 du dossier de la susdite Cour consolidés, les propriétés ci après décrites à savoir:

1° Le joli cottage simple en bois à un étage No 3209 rue Annunciation, retiré du trottoir contenant cinq chambres etc., sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annunciation, Laurel, Harmonie et Pleasant, désigné comme lot No 6 sur un plan de F. N. Tourné le 22 octobre 1857, déposé en l'étude de E. Barnett, ancien notaire, le dit lot mesurant 30 pieds de face à la rue Annunciation par 120 pieds entre lignes parallèles.

2° Le joli cottage à un étage en bois No 3213 rue Annunciation, contenant trois chambres etc., sur une certaine portion de terre située dans le même district et ilet (quatrième district), dans l'ilet borné par les rues Annunciation, Laurel, Harmonie et Pleasant et contigu au lot ci dessus décrit, étant la moitié à plus près de la rue Harmonie, dont le lot de terre désigné par le No 5 sur le susdit plan et mesurant 15 pieds de face à la rue Annunciation sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

3° Le pavant cottage double en bois à un étage Nos 459 et 461 rue Joséphine contenant trois chambres etc., de chaque côté, sur un certain lot de terre située dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Joséphine, Roseseau, Tchoupitoulas et Adèle, désigné par le No 7 sur un plan déposé en l'étude de James Graham, ancien notaire, lequel lot est le fond des lots Nos 1 et 2 dudit plan et mesurant 39 pieds 10 pouces de face à la rue Joséphine sur une profondeur de 63 pieds 11 pouces et 2 lignes entre lignes parallèles.

4° La bonne encoignure d'affaires Nos 3001 et 3003 rue Annonciation à l'encoignure de la rue Septième comprenant la bâtisse double en bois à un étage contenant magasin à l'encoignure et six autres chambres de chaque côté sur un certain lot de terre situé dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet No 42, lequel est borné par les rues Laurel, Annonciation, Septième et Huitième sur un plan fait par Allou D'Hémécourt le 23me jour de septembre 1840, et déposé comme plan No 72 dans le livre des plans de F. Grima, ancien notaire. Ledit lot est désigné par le No 1 et mesure 31 pieds 3 pouces de face à la rue Annonciation sur une profondeur de 110 pieds entre lignes égales et parallèles. Ledit lot No 1 formant l'encoignure des rues Annonciation et Septième, mesure américaine.

5° Le bon cottage double en bois à un étage Nos 306 et 308 rue Annonciation contenant quatre chambres de chaque côté sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet No 42 lequel est borné par les rues Laurel, Annonciation, Septième et Huitième sur un plan fait par Allou D'Hémécourt le 23me jour de septembre 1840, et déposé comme plan No 72 dans le livre de plans de F. Grima, ancien notaire. Le dit lot est désigné par le No 2 et mesurant 31 pieds 3 pouces de face à la rue Annonciation par une profondeur de 110 pieds entre lignes égales et parallèles. Toutes les propriétés ci-dessus se trouvent sur ou près des lignes de chat et en bonne localité pour placement.

6° La splendide encoignure d'affaires No 346 rue Elmire, à l'encoignure de la rue Alix, bien connue comme l'établissement d'épiceries tenu du défunt Max Hambacher. Les améliorations comprenant une excellente et bien construite grande bâtisse en bois à deux étages, contenant magasin, vestibule salle à manger et cuisine au rez de chaussée vestibule, huit chambres et chambre à bain au premier étage sur un certain lot de terre situé dans le cinquième district de cette ville, sur la rive droite du fleuve Mississippi dans l'étendue de terre connue comme "The Brooklyn Warehouse Company Property" et désigné comme lot No 13 dans l'ilet No 9, lequel est compris entre les avenues Elmire et Pacifique et les rues Alix et Peter (maintenant avenue Pélican) d'après le plan de ladite étendue de terre fait par W. T. Thompson, voyer, le 7 mars 1849, et déposé pour référence en l'étude de James Graham, ancien notaire en cette ville, lequel dit lot de terre formant l'encoignure de l'avenue Elmire et de la rue Alix, et mesurant en mesure américaine 31 pieds 9 pouces 1 pouce de face à l'avenue Elmire sur 123 pieds 8 pouces de profondeur et façade à la rue Alix entre lignes parallèles.

7° Le fonds de magasin, marchandises, groceries, vins, liqueurs et la clientèle du commerce de groceries et buvette en bloc, géré par le défunt Maximilian Hambacher, à l'encoignure de l'avenue Elmire et la rue Alix en cette ville, d'après l'inventaire enregistré. Le stock, etc., comme il est dit, sera vendu en block ensemble avec la propriété ci-dessus sixièmement décrite.

8° Le cottage double en bois à un étage avec mansarde Nos 342-346 rue Elmire contenant trois chambres de chaque côté, sur un certain lot de terre, situé dans le Cinquième District de cette ville, désigné comme lot No 14 dans l'ilet No 9 (maintenant ilet No 41) borné par les avenues Pacifique, Elmire et Pélican (autrefois rue Peter) et la rue Alix et mesurant 31 pieds 7 pouces de face à l'avenue Elmire sur 123 pieds 8 pouces de profondeur entre lignes parallèles, d'après un plan de W. B. Thompson ci dessus référé et d'un plan particulier dudit ilet par Hayden & Schlarbon.

9° Le magnifique cottage double en bois à un étage Nos 628 et 630 avenue Elmire, retiré du trottoir avec un grillage en fer sur le devant contenant cinq chambres de chaque côté sur un certain lot de terre, dans le Cinquième District de cette ville, composée des portions des lots Nos 11, 12, 13, 14 et 15 de l'ilet No 16 (maintenant No 114) borné par les avenues Elmire, Pacifique et Opelousas (autrefois rue Market) et la rue Eveline et mesurant 30 pieds de face à l'avenue Elmire par une profondeur de 137 pieds 8 pouces entre lignes parallèles sur une rue pavé avec de l'asphalt, dans un bon voisinage et un placement sûr et productif.

10° L'excellente encoignure pour commerce Nos 401-403 rue Elmire, encoignure de la rue Alix, comprenant la bâtisse en bois à deux étages, contenant magasin au coin vestibule sur le côté, avec deux chambres dans le fond, et quatre chambres au premier étage, sur un certain lot de terre, situé dans le cinquième district de cette ville, désigné par le No 28 dans l'ilet 79, comprenant en les rues Elmire, Chestnut, maintenant Bedeville, Alix et Eliza sur un plan de L. H. Pilié, daté le 18 sept. 1846 déposé en l'étude de A. C. Ainsworth, ancien notaire en cette ville, ledit lot formant l'encoignure de l'avenue Elmire et de la rue Alix et mesurant en mesure américaine 31 pieds 9 pouces de face à l'avenue Elmire sur 120 pieds de face et profondeur à la rue Alix.

Cette propriété paiera comme un placement et est dans une bonne localité.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes d'Etat et de ville dues et exigibles en 1906, and-sus et en plus du prix de l'adjudication. 10 pour cent comptant du prix d'achat sera requis des acquéreurs au moment de la vente.

Les actes de vente pardevant R. E. O'Connor, notaire, aux frais des acquéreurs.

John P. Sullivan, avocat pour le demandeur.

E. Rightor avocat pour le défendeur.
Arthur Landry avocat pour le tuteur.
18 mai—13, 6 27—juin 3 10 14

Hôtel Agnew

Tout un ilet sur la Plage

Atlantic City.

100 chambres — Rooms — Chambre avec bains.

Entièrement reconstruit remeublé. Bains d'hydrotherapie bassin pour nageurs. Prix réduits: $2.50 par jour, $12 à $15 et au dessus par semaine.

A. C. MITCHELL — CIE.

VENTES A L'ENCAN.

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE

A la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, sous et vertu d'un ordre de l'Honorable Division B, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, ledit ordre daté et signé le 20 avril 1906, dans l'affaire intitulée succession de John K. Huffman, dossier No 78,347 ledit ordre adressé à J. L. Onorato encanteur, j'offrirai en vente, à l'encan, à enchère publique, JEUDI, le 24 mai, à midi, les ci-après propriétés foncières:

1° Trois certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant situés dans le Sixième district de la Nouvelle-Orléans, dans l'ilet No 99, borné par les rues Calhoun, Howard, St Liberté et l'avenue Clay, lesdits lots sont désignés par les numéros 11, 12 et 13 sur un plan fait par C. Milo Williams, député-voyer de ville, daté le 3 janvier 1898. Le dit lot No 11 formant l'encoignure des rues Calhoun et Howard. Les dits lots sont contigus et ont chacun une façade de 29' 11" 5" à la rue Calhoun une largeur chacun de 29' 11" 5" dans le fond. Le lot No 11 a une profondeur sur la rue Howard de 135' 9" 2" et une profondeur sur la ligne de côté séparant ledit lot du lot No 12 de 136' 6" 3" le lot No 12 a une profondeur sur ladite ligne de côté le divisant du lot 11 de 136' 6" 3" et une profondeur sur la ligne de côté divisant le lot 12 dudit lot 13 de 137' 3" 4" le lot No 13 a une profondeur sur la ligne de côté le séparant du lot 12 de 137' 3" 4" et une profondeur sur la ligne la plus près de la rue S. Liberté de 138' 0" 5".

Ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent connu comme le No 1913 rue Coliseum, consistant en un cottage résidence contenant vestibule de réception, salon, salle à manger, cuisine, office, quatre chambres à coucher, chambre à bain, mansarde; bâtisse à deux étages dans le fond contenant écurie et deux chambres à coucher, allée pour voiture, eau du fleuve. La maison est équipée pour le gaz et l'électricité.

2° Trois certains lots de terre dans le même district, dans l'ilet No 637, borné par les rues Milan, Marengo, Magnolia et Clara. Lesdits lots sont contigus et sont numérotés 20, 21 et 22 et mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Milan sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles le lot 22 formant l'encoignure des rues Milan et Magnolia. Ensemble avec toutes les améliorations droits voies, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant.

3° Trois certains lots de terre avec toutes améliorations, droits voies, servitudes et dépendances y appartenant situés dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Jéna, Freret, Howard et Cadiz désignés par les numéros 4 et 5, mesurant chacun 30' de face à la rue Jéna par 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles et par le numéro 24 mesurant 30 pieds de face à la Freret par 150 pieds de profondeur entre lignes parallèles, le lot 24 est contigu aux lots 4 et 5 dans le fond. Le lot No 4 commençant à une distance de 90 de l'encoignure des rues Jéna et Freret, le lot No 24 commençant à une distance de 120 de l'encoignure des rues Jéna et Freret.

4° Cinq certains lots de terre, dans le sixième District de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet désigné par le numéro 564 borné par les rues Jéna, Liberté, Howard et Avenue Napoléon, les dits lots étant désignés comme les lots Nos 14 à 18 tout deux inclusivement, contigus l'un à l'autre et mesurant à savoir: le lot No 14 formant l'encoignure des rue Howard et Jena et mesurant 30' de face à la rue Jena par 100' de profondeur, les lots Nos 15 à 18 mesurant chacun 30' de face à la rue Jena par 100' pieds de profondeur.

5° Treize certains lots de terre dans le septième district de cette ville dans l'ilet désigné comme le No 404, borné par les rues Pritchard, Hamilton, Laurel Grove et Apricot numérotés et mesurant d'après le certificat d'arpentage par C. Uncas Lewis, député voyer de ville, annexé à l'acte pardevant George G. Walshe, notaire, daté le 13 novembre 1903, comme suit: Les lots 1 à 4 tous deux inclusivement, lots 13 à 20 tous deux inclusivement et lot No 23. Lots 1 à 4, tous deux inclusivement sont contigus et mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Apricot sur une profondeur entre lignes parallèles de 120 pieds, le lot No 1 formant l'encoignure des rues Apricot et Hamilton, les lots 13 à 20 inclusivement sont contigus et mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Pritchard sur une profondeur entre lignes parallèles de 120 pieds, le lot 13 formant l'encoignure des rues Pritchard et Laurel Grove, le lot 23 mesurant 30 pieds de face à la rue Hamilton sur une profondeur entre lignes parallèles de 115 pieds.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance, en un et deux ans avec 8 0/0