VENTES A L'ENCAN. VENTES A L'ENCAN.

Friedrichs & Redersheimer.

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE JOHN FRIEDRICH.

NO 74,976. COUR CIVILE DE DISTRICT, PAROISSE D'ORLEANS.

MARDI, LE 2 MAI 1905.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER—Geo. G. Friedrichs, Encanteur—Bureau Nos 922-924 rue Commune—MARDI, le 2 mai 1905, à 10 h., à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en cette ville, il sera positivement vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un jugement rendu le 31ème jour de mars et signé le 3ième jour de mars 1905, et aussi en vertu d'un ordre daté et signé le 24 mars 1905, homologuant les procédures d'une réunion de famille, par l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans la succession ci-dessus intitulée, les propriétés foncières de grande valeur ci-après décrites, à savoir :

1 Propriété commerciale No 1033 et 1035 rue du Canal, entre la rue Rampart et la rue Bourgogne, contenant une bâtisse en briques à deux étages avec magasin du rez-de-chaussée occupée par la Union Shirt Company et autres contenant environ des hectares un grand magasin et embellissements environ le chantier, sous le tout plus particulièrement décrit comme suit, à savoir :

Premièrement—Un certain lot de terre en nature avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le deuxième district de cette ville, désigné par le numéro municipal 1033 rue du Canal, borné par le lot ci-après décrit, appartenant à Mme Jeanne Kempers, Douane, maintenant Dorville et Bourgogne, ou un peu plus, par L. H. Pike, ancien, ou ses ayants droit, par eux, L. Mathieu.

Le lot mesurant en mesure anglaise vingt-sept pieds de face à la rue du Canal sur une profondeur de cent trente pieds environ et ayant pour entre lignes entre les numéros municipaux 1033 et 1035 rue du Canal.

Etant la même propriété qui a été acquise par John Friedrich décédé par acte de Mme Jeanne André Livaudais, notaire en cette ville, en date du 3 août 1900, le titre enregistré dans le Bureau des Hypothèques de cette paroisse dans le livre 1016 folio 712.

Cette propriété est libre de toute hypothèque, ainsi qu'il résulte du certificat de l'hypothèque ci-annexé, en date du 18 mars 1905, délivré par le Bureau des Hypothèques de cette paroisse, ci-annexé, à savoir :

Le lot mesurant en mesure anglaise vingt-sept pieds de face à la rue du Canal sur une profondeur de cent trois