VENTES A L'ENCAN

J. Paul Hecker.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriétés du Sixième District.

Emplacement de Commerce.

4432 et 4434 rue Magazine, entre Avenue Napoléon et Jackson.

Succession de Mme Gertrude Heim

Ordonnance de Cour Civile de District, Division D, Paroisse d'Orléans.

John J. PAUL HECKER, Encanteur—Bureau No 134 rue Carondelet, JEUDI, le 14 juillet 1904, à midi, à la Bourse des Encanteurs, à l'enchère publique, en vertu d'un ordre signé par l'Honorable Monsieur le Juge W. B. Sommerville, Juge de la Cour Civile de District, Division D, paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessous intitulée, les propriétés ci-après décrites à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, avec toutes leurs servitudes et dépendances appartenant ou de quelque façon en faisant partie, situé dans le sixième district de cette ville, dans l'ancien faubourg de Lafayette, dans l'ancien lot No 202 actuellement No 24 de Fauxbourg Ouest Bouligny, borné par l'avenue Napoléon, les rues Jena et Live Oak, maintenant rue Carondelet, désigné par la lettre B du dit lot, et mesurant trente pieds (33) de front sur la rue Jena, sur une profondeur de quatre-vingt-dix-huit pieds (98) quatre pouces (4) de large à l'angle droit et entre lignes parallèles, le tout agréable au plan déposé au bureau du voyer de l'ancienne ville de Lafayette, le dit lot de terre est formé d'une partie des lots numéros huit, neuf et dix du plan dressé par R. F. Parham, daté le 1er juillet 1841 et déposé en l'étude de William Weigel, notaire à la Nouvelle-Orléans.

NOS 32 34 RUE MAGASIN.

Deux cottages comprenant un cottage de quatre pièces couvert en ardoises contenant cuisine, deux chambres et galerie en bois, et un autre cottage de trois pièces couvert en ardoises contenant cuisine, deux chambres et galerie en bois, tous deux faisant partie de l'ensemble et situés sur la même parcelle de terrain.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant payer les taxes de 1904. Faire un dépôt de dix pour cent comptant au moment de la vente. Le reste payable par acte passé devant Jules Boyd Grimes, notaire à la Nouvelle-Orléans.

5 12 19 26—juin 3 10 14

ANNONCE JUDICIAIRE

Encanteurs et Placeurs

Site pour Manufacture.

Sur Track Galvez.

Lots pour bâtir.

Propriétés de Premier, Deuxième et Septième District.

Succession de S. R. Gay.

No 671—Cour Civile de District—Division C.

John J. PAUL HECKER, encanteur—Bureau No 134 rue Carondelet, JEUDI, le 14 juillet 1904, à midi, à la Bourse des Encanteurs, à l'enchère publique, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre daté et signé le 16 juin 1904, par Hon. John St. Paul, Juge de la Cour Civile de District, Division C, sera vendu à l'enchère publique les propriétés ci-après décrites, savoir:

Un certain lot de terre borné par Upperline ou Washington, et les rues Jenny et Sarah, Tchoupitoulas et mesurant comme suit: 280 pieds 5 pouces de face à Upper Tchoupitoulas, sur une profondeur de la rue sud de 109 pieds 10 pouces 5 lignes à la rue Washington, et 2 pouces 5 lignes à la ligne de profondeur de 2 4 pieds 1 pouce à la rue Jenny. Upperline et Tchoupitoulas, et mesurant 87 pieds 9 pouces de face à la rue Upperline, et 100 pieds de face à la rue Washington, et à la ligne de profondeur.

Conditions—Comptant. Les acquéreurs devant payer les taxes de 1904 et la balance en crédit par deux ans, à 7 pour cent par an, avec hypothèque sur les propriétés vendues. W. Morgan Gorley, notaire, vendeur.

5 12 19 26—juin 1 3 7

Ernest A. Carrère.

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE DOUBLE

2632-2634 rue Dauphine,

Entre les rues Frenchmen et Bayou St. John.

Mardi, le 12 juillet 1904, à midi.

Au Bureau des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne.

Succession de Joseph Eumann.

Ordonnance de Cour Civile de District, Division B.

ERNEST A. CARRERE, Encanteur—Bureau 806 rue Perdido. MARDI, le 12 juillet 1904, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu de l'ordonnance de cette ville et district, et agissant en vertu d'un ordre daté et signé le 21 juin 1904, par l'Hon. Fred D. King, Juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la propriété ci-après décrite, savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, servitudes et appartenances ce que que ce soit, dépendant, situé dans le troisième district de cette ville, dans l'ancien faubourg Lafayette, désigné par le lot marqué (par lui) borné par les rues Robin et Port et l'avenue Washington, mesurant vingt-neuf pieds de face à la rue Robin, sur une profondeur et façade à la rue Port de cent pieds.

Les améliorations comprennent un cottage de quatre chambres avec hangar et cuisine à bâtisses du fond, laquelle a deux pièces, hangar dans le fond, hangar pour usage, deux citernes, lattes, etc.

Termes et conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1904 et payer frais de vente par devant F. Schutte, notaire. 10 0/0 comptant de l'adjudication au moment de l'adjudication pour lier le bien.

ERNEST A. CARRERE, Encanteur, 806 rue Perdido.

Jas. J. Villeré, avocat.

5 12—11 12 19 26—juin et 3 7

AVIS AUX CREANCIERS.

Succession de M. F. Dunn & Bros. en liquidation.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans—No 59 175—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées, d'avoir à déclarer dans les dix jours qui suivront leur notification les raisons qu'elles ont pour et avoir pour objections à la distribution présentée par Messrs. F. Dunn et Timothy Moroney, liquidateurs dans cette affaire, ne pas approuvé et homologué les fonds liquidés conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS O'NEILL, Greffier—Bernard McCloskey, Frank McCloskey, avocats. 25 juin—25 29—juin 6

VENTES A L'ENCAN

Denis, Danziger & Tessier.

ANNONCE JUDICIAIRE

Joli Cottage Simple.

3247 rue St-Thomas, entre les rues Toledano et Pleasant.

Succession de John Kane et Thérèse Stude, sa veuve.

No 73 092—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS DANZIGER & TESSIER, J. C. Denis, Encanteur—Bureau No 134 rue Carondelet—JEUDI, le 30 juin 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 14 juin 1904, par l'Hon. Fred D. King, Juge de la Division B, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, Juge de la Division A, maintenant absent, en cette affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le quatrième district de cette ville, dans l'ancien faubourg Tolédano, Pleasant, Chippewa, étant une partie du lot original numéroté 14 de l'ancien lot No 4, sur un plan par B. Boisdoré, voyer, daté le 24 juillet 1842, déposé pour référence en l'étude de C. Boudousquié, au cadastre et mesurant 80 pieds de face à la rue St. Thomas, par 72 pieds 8 et 9/10 de pouce sur la ligne de divisant du lot 13 et 68 pieds 3 5/4 de pouces sur une ligne divisant du lot 26 sur le susdit plan et 30 pieds de largeur sur la ligne du fond. Les améliorations sont désignées par le No 3247 rue St. Thomas et comprennent un cottage simple, contenant environ 5 chambres, galerie, hangar, citerne, etc.

Conditions—Comptant. 10 pour cent au moment de l'adjudication et l'acquéreur devant payer les taxes de 1904.

L'acte de vente pardevant John J. Ward, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Andrew Herlihy Jr., avocat.

29 mai—29—juin 5 12 19 26 30

ANNONCE JUDICIAIRE

UN BEAU LOT A BATIR.

"ELK PLACE."

Entre les avenues Tulane et Cleveland.

Succession de D. W. Williams.

No 63 842—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS DANZIGER & TESSIER, J. C. Denis, encanteur—Bureau 134 rue Carondelet—JEUDI, le 21 juillet 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 14 juin 1904, par l'Hon. Fred D. King, juge de la Division B, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent, en cette affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le quatrième district de cette ville, dans l'ancien faubourg Livaudais, borné par les avenues Tulane et Cleveland et les rues Liberté et Edward, mesurant 40 pieds de face à l'avenue Tulane et 47 pieds 10 pouces de la ligne de Cleveland, 108 pieds 1 pouce et 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles, plus ou moins, et 100 pieds 10 pouces de la ligne de Liberté, plus ou moins, et mesure 4 arpents et demi, ainsi qu'il est par J. F. Brady, arpenteur, en décembre 1883, annexé à un acte passé devant C. L. Nolan, notaire public, en décembre 1883. Les bâtisses et améliorations sont en terre, appartiennent au défendeur, excepté la maison à deux étages en bois dans le fond, et sont le plus près de la rue Liberté. La dernière bâtisse nommée est la seule amélioration qui sera vendue avec le terrain.

Conditions—1/3 comptant à l'option de l'acquéreur, la balance en trois ans à 7 pour cent par an, payable par acte de vente devant notaire, les taxes de 1904 et de payer comptant au moment de l'adjudication 10 pour cent du prix d'achat.

Acte de vente parde vant Jules C. Davey, Jr., notaire, aux frais de l'acquéreur.

Duncan & Hart, avocats.

19 juin—19 20—juin 3 10 17 21

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE

d'un beau morceau de terre

AVENUE TULANE

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet—JEUDI, le 30 juin 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu en Cour ouverte le 23 juin 1903, par l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire de Mme Jeanne Kernan, épouse de Thomas E. Lyons, No 70 123 du rôle de la dite Cour, connue, et agissant de part et d'autre de l'Hon. Cour susdite, je vendrai à l'enchère publique, ci-après décrite propriété à savoir:

Un certain immeuble ou portion de terre situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ancien faubourg Tonnelier, borné par les avenues Tulane et Cleveland et les rues Liberté et Edward, mesurant 40 pieds de face à l'avenue Tulane et 47 pieds 10 pouces de la ligne de Cleveland, 108 pieds 1 pouce et 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles, plus ou moins, et 100 pieds 10 pouces de la ligne de Liberté, plus ou moins, et mesure 4 arpents et demi, ainsi qu'il est par J. F. Brady, arpenteur, en décembre 1883, annexé à un acte passé devant C. L. Nolan, notaire public, en décembre 1883. Les bâtisses et améliorations sont en terre, appartiennent au défendeur, excepté la maison à deux étages en bois dans le fond et sont le plus près de la rue Liberté. La dernière bâtisse nommée est la seule amélioration qui sera vendue avec le terrain.

Conditions—1/3 comptant à l'option de l'acquéreur, la balance en trois ans à 7 0/0 payable par acte de vente devant notaire, les taxes de 1904 et de payer comptant au moment de l'adjudication 10 pour cent du prix d'achat.

Acte de vente parde vant B. Lemle, notaire, aux frais de l'acquéreur.

J. J. McLoughlin, avocat du plaignant.

D. J. Dowers et John P. Sullivan, avocats du défendeur.

29 mai—29—juin 5 12 19 26 30

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Jules Lagasse

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 26 746—Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déclarer dans les dix jours qui suivront leur notification les raisons qu'elles ont pour et avoir pour objections à la distribution présentée par Paul Zeigle, exécuteur testamentaire du dit de cette succession, le serait par approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS O'NEILL, Greffier—Chenault & Cunningham, avocats. 24 juin—24 28—juin 3

VENTES A L'ENCAN.

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE S. M. EATON

No 73 274—Division B—Cour Civile de District.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur—LUNDI, le 27 juin 1904, à 11 heures A. M., à l'entrepôt Magasin, Division No 4, dans l'ancien borné par les rues S. Front, St. Joseph, Delta et Julie, en vertu d'un ordre de cour signé le 7 juin 1904, par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, agissant pour l'Hon. Fred D. King, juge de la Division B, maintenant absent en voyage. Neuf barils de whiskey des marques suivantes:

Un baril "Old Valley" numéro ..., Mr. Anderson, un baril "Commerce" numéro ..., un baril "Ar..." Extra Rye", un baril "Monogram" et un baril "Schutz". Entre même jour immédiatement après la vente des dessus je présenterai à la chambre 406 "Estate of Board of Trade", et j'offrirai un lot de meubles de bureau.

Conditions—Comptant.

N. B.—Le whiskey est vendu à acres le jaugeage, étant fait après la vente.

Duncan, Plauché et Hart, avocats.

14 juin—14 19 26 27

ANNONCE JUDICIAIRE

John Sabique vs V. P. Tompa.

No 73 452, Division E, Cour Civile de District.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur—MARDI, le 28 juin 1904, à 11 heures A. M., au No 1000 rue Royale, à l'entrepôt de la rue St. Philippe, je vendrai à l'enchère publique en vertu d'un ordre de Cour signé le 13 juin 1904, par l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, à savoir:

Le contenu du magasin de meubles de seconde main, chevaux et wagons et comptes courants.

Conditions—Comptant.

Theodore Cotonio, avocat. 15 juin—15 19 26

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Thomas J. Kennedy.

No 73 160—Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans, Division C.

PAR STROUDBACK & STERN, Leonard L. Stern, Encanteur—MARDI, 5 juillet à 11 heures A. M., sur les lieux, No 1 rue Nicholas, entre les rues Delhomme et St. Philippe, je vendrai à l'enchère publique en vertu d'un ordre de cour signé le 22 juin 1904, par l'Hon. John St. Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Div. C, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, à savoir:

Un Natoria Cart Register et aussi le droit d'occupation pour le terme non expiré du bail des lots No 1 rue N. Peters, entre les rues Demarigny et St. Philippe, jusqu'au 1er octobre 1904, ci-après décrits et conditions du bail.

Conditions—Un crédit de douze mois, l'acquéreur devant donner son billet payable une année après, avec caution et solvable sécurité pour le montant du prix d'achat, avec intérêt au taux de 5 pour cent par an, de date de la vente.

N. B. Humphrey, avocat.

23 juin—23 26—juin 3

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE CONSTABLE

Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.

Vente E. A. Zoller vs Venve A. Weyda.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans—No 17 386—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, Division A, je procéderai à la vente à l'enchère publique à mon entrepôt, Nos 613 et 615 rue Bienville, entre le Passage de la Bourse et la rue de Chartres dans la dite District de cette ville, le VENDREDI, 1er juillet 1904, à 11 heures A. M., la propriété ci-après décrite à savoir: Un lot de meubles de maison, etc. Sans cette affaire ci-dessus intitulée et numérotée au mon bureau. Conditions comptant. CHAS. E. KENNEDY, Constable. N. K. Humphrey, avocat pour la plaignante.

22 juin—22 26—juin 1

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente de Propriété Améliorée du Premier District.

Portant les Nos municipaux 1318 et 1320 rue Howard, entre les rues Tonti et Erato.

Arrêt de Mme Josephine Caroline Hottendorff, femme de William W. Jackson.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 55 045—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 7 juillet 1904, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le premier district de cette ville, dans l'ancien No 550, borné par les rues Howard, Tonti, Erato et Liberté, étant et mesurant trente-deux pieds de face à la rue Howard sur cent vingt-quatre pieds de profondeur entre lignes parallèles, ci-après acte de Fred Dubec, notaire public, en date du 6 mai 1890.

Plus dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY, Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

Duncan & Hart, avocats pour le plaignant.

5 juin—5 10 17 24—juin 1 7

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente d'un Piano Sohminger

Louis Grunewald vs Eugène et Joseph Gretsch.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 72 583—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux, ci-après décrits, le Mercredi, le 29 juin 1904, à 10 30 heures A. M., à l'entrepôt situé à ... rue Royale, ... Charles, un piano Sohminger (No 12...).

Sans dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY, Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

Duncan & Hart, avocats pour le plaignant.

5 juin—5 10 17 24—juin 1 7

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE

PROPRIETE AUGMENTANT EN VALEUR

sur les rues Carondelet et Brainard

RESIDENCE ET LOTS A BATIR.

Bonnes situations pour y demeurer ou pour placement.

Succession de Mme Maria C. Jennings.

No 72 700—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet, JEUDI, le 14 juillet 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 8 juin 1904 de l'Hon. Fred D. King, juge de la susdite Cour, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

1° La confortable résidence en bois à deux étages, No 2203 rue Carondelet, à l'encoignure N. O. de la rue Philip, sur un vaste terrain dans le quatrième district de cette ville, dans l'ancien lot borné par les rues Carondelet, Philip, Brainard et Jackson. Elle a une barrière en fer sur la façade, est retirée de la banquette et contient dix chambres, etc.

Le terrain est décrit comme un certain lot dans l'ancien No 243, borné comme il est dit ci-dessus, désigné par la lettre A, sur un plan par C. Lucas Lewis, député voyer de ville, daté le 9 mars 1904, et d'après lequel ledit lot mesurant 52 pieds 3 pouces de face à la rue Carondelet sur une profondeur et façade sur la rue Philip de 128 pieds 7 pouces et 2 lignes et une profondeur sur l'autre ligne de côté vers la rue Jackson de 127 pieds 7 pouces et 2 lignes sur une largeur sur la ligne du fond de 42 pieds et 7 pouces. Il est composé de toute le lot No 6 sur un plan par C. A. Hedin, architecte, daté le 23 janvier 1849, déposé en l'étude de James Graham, ancien notaire, pour référence et partie du lot No 13 sur le plan par L. Surgi, voyer, daté le 2 mars 1844, annexé à un acte passé devant Jules Mossy, ancien notaire, daté le 27 mars 1844, et partie du lot No 5, sur un plan par L. Surgi, daté le 2 mars 1844, ci-dessus référé et partie du lot No 5 sur un plan par C. A. Hedin, daté le 23 janvier 1849, ci-dessus référé. Le terrain est tracé en jardin et pelouse. La maison est fraîche et confortable et dans un voisinage désirable.

2° Un certain lot de terre dans le quatrième district de cette ville, dans l'ancien No 243, borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson, désigné par la lettre F sur le susdit plan par C. Lucas Lewis, d'après lequel il commence à une distance de 63 pieds 1 pouce de l'encoignure des rues Brainard et Philip et mesurant 27 pieds 10 pouces 2 lignes de face à la rue Brainard, sur une profondeur de 117 pieds 8 pouces et 2 lignes, entre lignes parallèles et une largeur sur la ligne du fond de 27 pieds 10 pouces et 2 lignes. Il est composé de partie des lots originaux Nos 7, 8, 9 et 10 sur le dit plan par L. Surgi.

3° Un certain lot de terre dans le quatrième district de cette ville, dans l'ancien No 243, borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson, désigné par la lettre G sur le dit plan par C. Lucas Lewis, d'après lequel il commence à une distance de 90 pieds 11 pouces 2 lignes de l'encoignure des rues Brainard et Philip et mesurant 27 pieds 10 pouces 2 lignes de face à la rue Brainard sur une profondeur de 117 pieds 8 pouces 2 lignes entre lignes parallèles et une largeur sur la ligne du fond de 27 pieds 10 pouces 3 lignes. Il est composé de parties des lots originaux Nos 7, 8, 9 et 10 sur le dit plan par L. Surgi.

4° Un certain lot de terre dans l'ancien No 243, dans le quatrième district de cette ville, borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson, désigné par la lettre H, sur le susdit plan par C. Lucas Lewis, d'après lequel ledit lot commence à une distance de 118 pieds 9 pouces 4 lignes de l'encoignure des rues Brainard et Philip et mesurant 27 pieds 10 pouces et 3 lignes de face à la rue Brainard sur une profondeur de 117 pieds 8 pouces 2 lignes entre lignes parallèles et une largeur sur la ligne du fond de 27 pieds 10 pouces 2 lignes. Il est composé de parties des lots originaux Nos 7, 8, 9 et 10 sur le dit plan par L. Surgi.

5° Un certain lot de terre dans l'ancien No 243, dans le quatrième district de cette ville, borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson, désigné par la lettre I, sur le dit plan par C. Lucas Lewis, d'après lequel ledit lot commence à une distance de 118 pieds 9 pouces 4 lignes de l'encoignure des rues Brainard et Philip et mesurant 27 pieds 10 pouces et 3 lignes de face à la rue Brainard sur une profondeur de 117 pieds 8 pouces 2 lignes entre lignes parallèles et une largeur sur la ligne du fond de 27 pieds 10 pouces 2 lignes. Il est composé de parties des lots originaux Nos 7, 8, 9 et 10 sur le dit plan par L. Surgi.

6° Un certain lot de terre dans l'ancien No 243, dans le quatrième district de cette ville, borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson, désigné par la lettre J, sur le dit plan par C. Lucas Lewis, d'après lequel il commence à une distance de 90 pieds 11 pouces 2 lignes de l'encoignure des rues Brainard et Philip et mesurant 27 pieds 10 pouces 2 lignes de face à la rue Brainard sur une profondeur de 117 pieds 8 pouces 2 lignes entre lignes parallèles et une largeur sur la ligne du fond de 27 pieds 10 pouces 3 lignes. Il est composé de parties des lots originaux Nos 7, 8, 9 et 10 sur le dit plan par L. Surgi.

Les améliorations sur ce lot sont d'une bâtisse double en bois à deux étages, Nos 2224 et 2244 rue Brainard, contenant 4 chambres. La bâtisse est dans le fond du lot, laissant amplement d'espace sur la façade pour des améliorations additionnelles. Les trois dernières lots de terre ci-dessus décrits sont de bonnes lots à bâtir dans un voisinage tranquille, respectable et agréablement amélioré.

Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option des acquéreurs et la balance en deux ans en crédit de huit et neuf pour cent par an payable par des billets garantis par hypothèque et lien de vendeur sur la propriété vendue, payables en 1 et 2 ans après date, portant 8 pour cent par an d'intérêt de la date jusqu'au paiement final, avec toutes les clauses usuelles de sécurité et les acquéreurs devant payer les taxes de ville et d'Etat de 1904, faire un dépôt de 10 pour cent au moment de la vente. Les actes de vente parde vant Jas. J. Woulfe, notaire, aux frais des acquéreurs.

J. J. O'Connor, avocat.

26 mai—26 29—juin 5 12 19 26 28

Téléphonez—

J. GARLICK,

L'UNIQUE AFFICHEUR.

Les meilleurs tableaux, localités résultats.

Bureau 638 Place Commerce, le Rez-de-

LE CRESCENT TURF EXCHANGE.

Coin Donaldson et Royale.

Courses pour ... et ...

VENTES A L'ENCAN

Friedrichs & Redersheimer.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de Valeur Améliorée et non Améliorée

Chemin de fer ... et ... aux Lac Grosgrain et au Race Track.

A L'ENCHERE PUBLIQUE

Dans affaire de Henri Lambert et al. vs The Bethlehem Lutheran Orphan Asylum et al.

No 73 083. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER—Geo. G. Friedrichs, Encanteur—Bureau No 932 rue Gommier, MARDI, le 12 juillet 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un jugement rendu le 27 mai 1904, par l'Hon. John St. Paul, juge de la Cour Civile de District, Division C, pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

1° Un certain lot de terre situé dans la faubourg Bayou, maintenant le premier district de cette ville, dans l'ancien numéro maintenant lot 238, nouveau numéro borne par les rues Calliope, Carondelet, Antoine Apollo et Baronne, autrefois Bacchus, et chacun dit lot étant ... du lot numéroté ... crédit lot étant ... et mesurant trente pieds de face à la rue Calliope sur cent quarante pieds de profondeur, ladite portion du lot No ... étant la plus près de la rue Carondelet, ci-après, plan fait par P. Cassanovas, le 17 septembre 1842 et déposé pour référence en l'étude de Théodore Lizant, ancien notaire en cette ville.

LES AMELIORATIONS COMPRENANT LA DEMEURE DOUBLE EN BOIS A DEUX ETAGES 1716 ET 1720 RUE CALLIOPE, ENTRE LES RUES CARONDELET ET BARONNE, contenant de chaque côté 4 chambres sans à manger et cuisine et grandes citernes. Est louée à des locataires payant promptement.

3° Un certain lot de terre situé dans ladite ancienne municipalité de Nouveau maintenant le premier district de cette ville, dans l'ancien borné par les rues Hunter, Nouvelle Levée, maintenant Sud Peters, Tchoupitoulas et Tivoli, ledit lot de terre est désigné par le No un et formant l'encoignure des rues Hunter et Nouvelle Levée, Sud Peters et mesurant vingt pieds de face à la rue Nouvelle Levée ou Sud Peters sur quarante sept pieds un pouce et demi de profondeur et façade à la rue Hunter et quarante huit pieds dans le fond, d'après le devis du plan fait par A. Ou C. Hemecourt, voyer, daté le 27 avril 1843 et annexé à un acte passé en l'étude de William Y. Lewis, ancien notaire en cette ville, le 21 juin 1844, ladite propriété étant une subdivision du lot No un et décrite par arpentage de Adolphe L. Comme 1/2 A et mesurant vingt 20 pieds de face à la rue S. Peters, vingt 20 pieds sept 7 pouces et trois et demie 3 1/2 lignes dans le fond, quarante sept 47 pieds ... pouce et quatre 4 lignes à la rue Hunter et quarante huit 48 pieds sur une ligne vers la rue Tivoli.

LES AMELIORATIONS COMPRENANT L'EMPLACEMENT D'AFFAIRES EN REMISE A L'ANGLE DES RUES SUD PETERS ET HUNTER, le centre du coton et des manufactures de la ville. Un grand magasin et cuisine au rez de chaussée et 3 chambres au premier.

4° Un certain lot de terre situé étant et se trouvant dans le premier district de cette ville, dans l'ancien lot borné par les rues Poeyfarré, Delo, Constance et Annonciation, sur le côté nord de la rue Poeyfarré, entre les rues Constance et Annonciation, et désigné par le No un sur un devis ou plan fait par Joseph Pilié, voyer de l'ancienne municipalité de cette ville, le 23 janvier 1841, et annexé à un acte en l'étude de Félix Grima, ancien notaire en cette ville, sous la date de même jour, ledit lot étant aussi désigné par le numéro municipal cinq et mesurant vingt pieds huit pouces et deux lignes de face à la rue Poeyfarré sur cent vingt quatre pieds huit pouces deux lignes de profondeur, entre lignes parallèles, borné dans le fond par une allée de huit pieds traversant de la rue Annonciation à la rue Fourcher et commune audit lot et à d'autres lots.

LES AMELIORATIONS COMPRENANT LA BATISSE EN BRIQUES 917 RUE POEYFARRE, comprenant vestibule au rez de chaussée et au premier étage, salons doubles, salle à manger et cuisine, et 5 chambres à coucher au premier étage, grande cour entièrement briquetée et s'ouvrant sur une allée dans le fond.

5° Un certain lot de terre situé dans le premier district de cette ville, dans l'ancien lot borné par les rues Magasins, Fourcher, Delord et Poeyfarré, désigné par le No cinq sur un plan fait par C. Girard et Castaing, architectes, le 28 avril 1851, déposé au bureau comme plan No 21, ledit lot mesurant en mesure américaine dix neuf pieds six pouces et quatre lignes de face à la rue Magasins sur cent trente pieds pouces de profondeur entre lignes parallèles, borné dans le fond par une allée de onze pieds à pouces d'argent, de laquelle ledit lot a usage en commun avec d'autres lots, lequel dit lot de terre formant partie du lot désigné par le No six.

LES AMELIORATIONS COMPRENANT LA RESIDENCE EN BRIQUES A DEUX ETAGES, 1016 RUE MAGASIN, retirée de la rue avec barrière en fer et contenant vestibules au rez de chaussée et au premier étage, salons doubles, salle à manger, cuisine et 4 chambres à coucher au premier étage, cour briquetée et s'ouvrant sur une allée dans le fond, maintenant louée au taux de $20 par mois.

6° Un certain lot de terre situé dans le premier district de cette ville, sur le côté nord de la rue Poeyfarré, entre les rues Fourcher et Annonciation, lot de la rue Delord, désigné comme lot No quatre et mesurant vingt pieds neuf pouces de face à la rue Poeyfarré sur cent vingt quatre pieds huit pouces et deux lignes de profondeur entre lignes parallèles.

LES AMELIORATIONS COMPRENANT LA RESIDENCE A DEUX ETAGES, 927 RUE POEYFARRE, contenant vestibules au rez de chaussée et au premier étage, le gaz partout, salons doubles, antichambre, salle à manger et cuisine au rez de chaussée, 5 chambres à coucher et chambre à bain au premier étage. La cour est pavée et s'ouvrant sur une allée dans le fond.

7° Un certain lot de terre situé dans le premier district de cette ville, sur le côté nord de la rue Poeyfarré, entre les rues Fourcher et Annonciation, lot de la rue Delord, désigné par le numéro cinq et mesurant vingt pieds neuf pouces quatre lignes de face à la rue Poeyfarré, sur cent vingt quatre pieds huit pouces deux lignes de profondeur entre lignes parallèles.

LES AMELIORATIONS COMPRENANT LA RESIDENCE A DEUX ETAGES, 923 RUE POEYFARRE, et contenant vestibule au rez de chaussée et au premier étage, salons doubles, salle à manger et cuisine, et 5 chambres à coucher au premier étage, la cour est entièrement pavée et s'ouvrant sur une allée dans le fond.

Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option des acquéreurs, la balance, s'il y en a, en billets garantis par hypothèque et lien de vendeur sur la propriété vendue, payables en 1 et 2 ans après date, portant 8 pour cent par an d'intérêt de la date jusqu'au paiement final, avec toutes les clauses usuelles de sécurité et les acquéreurs devant payer les taxes de ville et d'Etat de 1904, faire un dépôt de 10 pour cent au moment de la vente. Les actes de vente parde vant Jas. J. Woulfe, notaire, aux frais des acquéreurs.

J. J. O'Connor, avocat.

26 mai—26 29—juin 5 12 19 26 28

VENTES A L'ENCAN

Jas. A. Brennan

ANNONCE JUDICIAIRE

Propriété de Valeur du Premier District,

Dans un Centre de Résidence et de Manufacture.

MARDI, le 28 JUIN

Succession de Hugh Murphy.

No 73 117—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

Il sera vendu à l'enchère publique MARDI, le 28 juin 1904, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne.

PAR JAS. A. BRENNAN, Encanteur—Bureau 733 rue Union, en vertu de et conformément à un ordre daté et signé le 24 mai 1904, par l'Hon. John St. Paul, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

1° Un certain lot de terre situé étant et se trouvant dans le premier district de cette ville, dans l'ancien lot borné par les rues Magasins, Fourcher et Poeyfarré, maintenant Constance et Poeyfarré, ledit lot est désigné par le numéro six sur un plan fait par George N. Dunbar, voyer, le 12 novembre 1846, déposé comme plan ad dans l'étude des parts No lieux de W. Christy, ancien notaire, ledit lot formant l'encoignure des rues Magasins et Poeyfarré et mesurant vingt quatre pieds cinq pouces et deux septième pouces de face à la rue Magasins sur cent treize pieds deux pouces de profondeur et façade à la rue Poeyfarré, entre lignes parallèles, mesure américaine et est borné dans le fond par une allée de onze pieds onze pouces de largeur de laquelle il a droit d'usage en commun avec d'autres lots d'après le dit plan.

LES AMELIORATIONS COMPRENANT LA RESIDENCE EN BRIQUES A DEUX ETAGES ET EMPLACEMENT D'AFFAIRES A L'ANGLE DES RUES POEYFARRE ET MAGASIN, MAINTENANT OCCUPEE COMME UN EMPLACEMENT D'AFFAIRES, et louée pour $25 par mois et contenant environ 10 chambres cour briquetée et hangar dans le fond.

2° Un certain lot de terre situé dans le faubourg Bayou, maintenant le premier district de cette ville, dans l'ancien numéro 31, ancien numéro maintenant lot 238, nouveau numéro borne par les rues Calliope, Carondelet, autrefois Apollo et Baronne, autrefois Bacchus, et chacun dit lot étant ... du lot numéroté ... crédit lot étant ... et mesurant trente pieds de face à la rue Calliope sur cent quarante pieds de profondeur, ladite portion du lot No ... étant la plus près de la rue Carondelet, ci-après, plan fait par P. Cassanovas, le 17 septembre 1842 et déposé pour référence en l'étude de Théodore Lizant, ancien notaire en cette ville.

LES AMELIORATIONS COMP