SI VOUS ÊTES juge de pianos nous voulons vous voir chez nous—sinon venez quand même et nous vous donnerons dans cinq minutes des connaissances au sujet de pianos qui nous a pris des années à acquérir : nous vous ferons voir les meilleurs pianos au Sud, à des prix marqués en chiffres connus, et nous vous dirons pourquoi, comme étant la seule maison exclusive de Pianos et Orgues au Sud, nous pouvons vous faire les prix les plus réduits d'après la qualité et vous faire des conditions sur notre plan de paiements faciles, lesquels seront conformément avec votre bourse et les temps actuels.

JUNIUS HART PIANIO HOUSE, LTD.,
J. P. SIMMONS, Trésorier et Gérant
1001 RUE DU CANAL, NOUVELLE-ORLEANS.

7 fev—Mar jeu dim

FAITS DIVERS.

L'excursion des Orphelins.

L'excursion qu'offre chaque année aux orphelins de notre ville la "John J. Brown Memorial Association aura lieu jeudi prochain. Le comité qui l'organise avec tant de zèle et de dévouement a complété tous les préparatifs, et il ne reste qu'à souhaiter du beau temps afin que les orphelins puissent pleinement jouir de cette journée de fête.

Dans une lettre qu'il nous adresse M. Salomon Marx, président du comité de la presse, nous annonce que le nouveau et splendide vapeur St-James, que commande le capitaine Whitlow, a été affrété et qu'il partira du pied de la rue du Canal à 8 heures 15 du matin. Toutes les mesures sont prises pour assurer une sécurité complète.

Comme d'ordinaire le vapeur ne marchera qu'à demie vitesse, à courte distance de la rive, et des remorqueurs se tiendront à portée pour parer à tout accident, et les règlements du gouvernement des Etats-Unis concernant les excursions sur l'eau seront strictement suivis.

C'est au magnifique Quinette Grove, en amont de la ville, que seront conduits les orphelins. Cet endroit possède de magnifiques pelouses parfaitement ombragées sur lesquelles s'ébattront à l'aise les petits excursionnistes.

L'orchestre du professeur Wunsch a été engagé pour l'occasion, et la musique de l'orphelinat des jeunes garçons juifs apportera son concours.

Les décorations et les insignes ont été fournis gratuitement par M. Bétat.

Les officiers de l'association sont MM.

Gabe Kahn, président; J. T. Whitaker, vice-président; Wm. Frantz, trésorier; Sol. H. Kahn, secrétaire.

Le comité de finances comprend MM.

W. P. Ross, président; Victor J. Botto, Jos. S. Loeb, Paul M. Schneidau.

Pour l'excursion les divers comités ont été composés comme suit:

Arrangements—Gabe Kahn, président; W. L. Taylor, vice-président; Jos. Voetgle, W. W. McWhan, O. Legnon, S. Mary.

Terrain—O. Gernon, W. P. Ross.

Presse—S. Marx.

Musique—S. H. Kahn.

Réception—W. W. McWhan, président; Victor J. Botto, Chas. W. Drown, Sid Hassan, M. McCabe, Jas. A. Ross, E. J. Wenck, Henry Bieng, E. T. Florence, A. Heidenheim, P. J. McGuire, Paul Schneidau, Thad. J. Clark, Walter J. Ferguson, A. S. Kottwitz, H. Palfrey, J. Zach Spearing.

Rafraîchissements—Jos. Voetgle, président; Laz. Levy, Frank J. Clark, Wm. Frantz, C. J. Hauer, Chas. O'Connor, Chas. H. Wasson, C. J. Babst, Frank A. Daniels, H. L. Frantz, Jos. S. Loeb, Henry Thiele, Jos. Zimmerman, A. R. Blakely, Jno. Everett, Leon Frank, A. Marx, York A. Woodward.

L'ex-shérif Perkins.

Plusieurs citoyens éminents de la paroisse de Calcasieu qui s'intéressent à la nomination du shérif qui doit remplacer Perkins sont à la Nouvelle-Orléans, entre autres l'honorable A. P. Pujo, représentant du septième district au congrès, F. O. Moss, de Lac Charles, et A. D. McFarlain, de Jennings.

Ces messieurs n'ont rien appris au sujet de Perkins, le shérif qui s'est enfui après avoir commis des détournements, mais ils croient qu'il s'est réfugié aux Honduras. Les Etats-Unis n'ont pas de traité d'extradition avec ce pays.

Contrebandiers.

Deux matelots espagnols, Manuel Suarez et Anthony Salina, du vapeur E. Vane, ont été arrêtés l'autre nuit par les inspecteurs des douanes Paul Maihes et Léonard Arroyo et enfermés au poste du port.

Suarez a été aperçu au moment où il quittait le vapeur Miguel Gallart portant une dame-jeanne contenant cinq gallons de rhum. Salina est accusé de complicité.

Ceinture Electrique "Crown" Gratuite.

La Ceinture Electrique la Plus Forte du Monde.

Dans le but de faire connaître et d'introduire notre Ceinture Electrique "Crown" dans les endroits où elle n'est pas encore connue nous voulons en donner une, absolument gratuite à toute personne qui en aura besoin. C'est une offre très sérieuse qu'une institution honorable vous fait.

Si vous avez perdu la Vitalité, et que vous vous sentiez fatigué et découragé; si la Vigueur de la Jeunesse est partie et qu'une Vieillesse prématurée vous accable, si vous avez perdu la Virilité, si vous souffrez de douleurs dans le Dos, d'Indigestion ou de Varicocèle, et que vous soyiez fatigué de payer les médecins sans éprouver ce soulagement, vous pouvez être guéri par la Ceinture Electrique "Crown".

Nous savons que notre Ceinture peut vous guérir et qu'après la guérison vous la recommanderez à d'autres malades, nous indemnisant ainsi de notre offre généreuse.

CE QU'ON DIT:

Votre Ceinture m'a guéri de la Débilité, du Varicocèle et de la Névralgie. J'avais pour ces maladies consulté en vain beaucoup de médecins et je commençais à les croire incurables lorsque la Providence m'envoya votre Ceinture Electrique par l'usage de laquelle j'ai obtenu la guérison.

JOSEPH CAMBON, Montréal, Canada.

Nous Tiendrons Notre Promesse.

Coupez cette annonce envoyez nous la avec votre nom, adresse et timbre-poste pour frais de transport, et nous vous expédirons la Ceinture Electrique "Crown". Adresse:

CROWN ELECTRO MEDICAL CO
21 Home Building
New York, E. U. A.

15 mai—1 an—dim

L'AFFAIRE FERRIS.

Il paraît que Luke Ferris, l'individu qui a tué vendredi Emma Simpson, une femme plutôt connue sous le nom de Stella Dupré, sera représenté comme ne jouissant pas de toutes ses facultés mentales lorsqu'il comparaîtra devant la justice pour répondre de son crime.

L'enquête faite hier matin a été accablante pour Ferris. Elle a été conduite par le sous-coroner Mioton et tous les témoins appelés par la police ont été entendus.

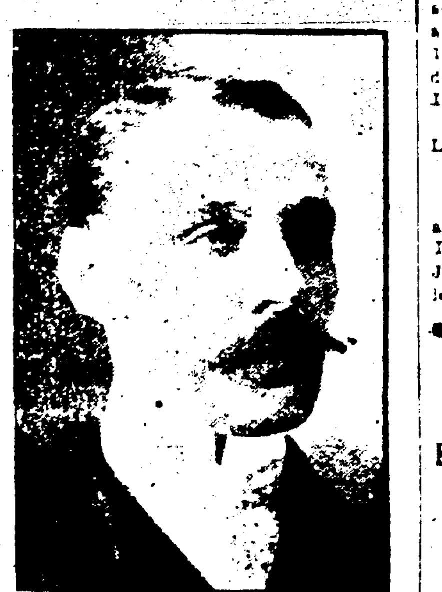
Les témoignages ont établi que Ferris menaçait la femme depuis lundi soir et qu'elle en avait peur. Elle lui avait arraché le pistolet des mains dans la nuit de mardi.

Cette nuit-là la propriétaire de la maison de la rue Howard qui porte le numéro 420 avait mis le couple à la porte craignant un meurtre.

Maggie Beck, l'un des témoins, a dit que Ferris menaçait fréquemment Emma Simpson et que vendredi matin il était dans le voisinage dès six heures du matin, entrant fréquemment dans le barroom situé à l'angle de la rue Gravier et de l'avenue Howard.

D'autres témoins ont déclaré aussi que Ferris avait souvent menacé la jeune femme.

Le jury du coroner a rendu un verdict établissant qu'Emma Simpson a succombé à des blessures causé par des coups de feu tirés par Luke Ferris.



M. ALFRED OEHMICHEN

Un des membres de notre législature d'Etat qui y exerce le plus d'autorité, bien qu'il ne se fasse pas fort souvent entendre à la tribune, est M. Alfred Oehmichen.

Le représentant du cinquième arrondissement s'est fait remarquer dans l'auguste assemblée par la sûreté de son jugement, la loyauté, la sincérité qui ont caractérisé chacun de ses actes.

Sur toutes les questions où M. Oehmichen a été appelé à se prononcer, dans tous les débats auxquels il s'est trouvé mêlé, toujours est-ce avec sang-froid qu'il a agi, se défiant de la spontanéité d'une décision, préférant apporter le calme de la réflexion dans toute discussion où se trouvaient engagées des questions de haut intérêt.

M. Oehmichen est allé à la Législature dans l'intérêt du peuple, et seuls les projets de lois qui lui ont paru revêtir un caractère général ont eu son appui. Il est établi dans les affaires, il y occupe une position fort enviable, et s'il a consenti à dérober à ses intérêts personnels de précieux instants, c'est pour obéir à ce sentiment qu'il a du devoir. Si tous les citoyens d'un rang élevé suivaient l'exemple de M. Oehmichen, les couloirs de notre Capitole seraient moins encombrés de politiciens et de nourrissons de la politique.

Corps trouvés.

A cinq heures et demie, hier après-midi, Ferdinand Cobett a trouvé le corps d'un enfant nouveau né dans le corridor qui se trouve derrière l'édifice Macheca rue du Canal. Il a fait part à la police de sa découverte et le corps a été envoyé à la morgue.

—Maria Edmore, une femme de couleur, travaillait dans la Cathédrale St-Louis, hier après-midi vers quatre heures, lorsqu'elle a découvert le corps d'un enfant de deux semaines sous un des bancs.

Incendie.

Hier à quatre heures et demie de l'après-midi une alarme a été donnée à la boîte No. 263 pour un feu découvert dans le magasin de fourage de Lucien Miramon, à l'angle des rue Ursulines et Miro.

Le feu, causé par une allumette accidentellement jetée contre un fourneau à gazoline, s'est répandu avec une grande rapidité et en peu d'instants la maison et le contenu étaient entièrement détruits.

Les pertes sont en partie couvertes par l'assurance. Les flammes ont ensuite gagné la maison voisine, rue Miro 1023 et 1025, appartenant à M. Miramon et occupée par Jules Fertier et Louis Staurin, et l'ont également détruite.

Les maisons voisines occupées par Antonio Mendezza, Mmes A. J. Gonzales, Louis Lemarchand, B. J. Van ont été endommagées.

Coup de révolver dans un car.

Hier matin, au moment où le car numéro 918 d'Esplanade-ceinture arrivait à l'angle des rues Canal et Broad un individu est monté et s'est rendu à l'avant. Rencontrant un autre individu il a échangé avec lui de mauvais propos puis, tirant un révolver de sa poche, a fait feu.

Personne n'a été atteint, quoiqu'il y eut une cinquantaine de voyageurs dans le car.

L'individu s'est précipité vers la plateforme d'arrière et a sauté du car, mais le conducteur, M. Poupart, a eu le temps de lui enlever son chapeau.

L'autre individu s'est sauvé de son côté et l'enquête qui a suivi n'a rien fait découvrir.

Toutefois, au cours d'une seconde enquête, la police a appris dans la soirée que les deux hommes engagés dans cette rixe étaient Guy Louis Deano et Louis Zehner.

D'après la version du conducteur Poupart, Zehner a pris le car à l'angle des rues Canal et David, et Deano à l'encoignure Broad et Canal.

En voyant Zehner, Deano s'est avancé sur lui et après l'échange de quelques paroles, l'a frappé au visage. Poupart s'est avancé pour séparer les deux hommes et c'est alors que Deano a tiré le coup de révolver.

Un affidavit sera fait contre les perturbateurs lundi matin.

Volé.

M. F. A. H. Borchert, demeurant rue Bourbon 532 se trouvait dans la maison malfamée de Ida Perry l'avant-dernière nuit, rue N. Liberté, 212, quand on lui a volé $150.

La femme et un nègre du nom de Vincent Douglas ont été arrêtés.

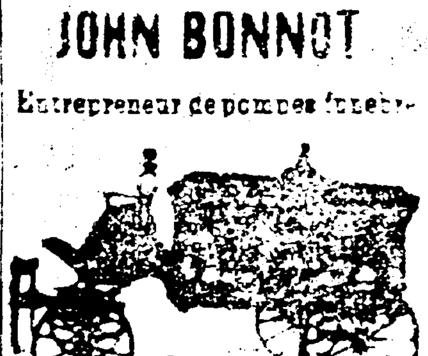
DECES

PIERRON—Décédée samedi 18 juin 1904 à 11:45 heures p. m. ALMAIDE MARQUER veuve de feu Constant Pierron âgée de 45 ans native de Baie St-Louis Miss. Les parents amis et connaissances des familles Marquer et Sutsa et les officiers et membres de la Excelsior Mutual Benevolent Asso. et l'ordre de F. E. P. sont respectueusement invités à assister aux funérailles qui auront lieu aujourd'hui dimanche 19 juin 1904 à 4 heures de l'après-midi de la demeure de son gendre Joseph F. Sutsa No 1027 rue Decatur entre St Philippe et Ursulines.

Enterrement dans le nouveau cimetière St Louis.

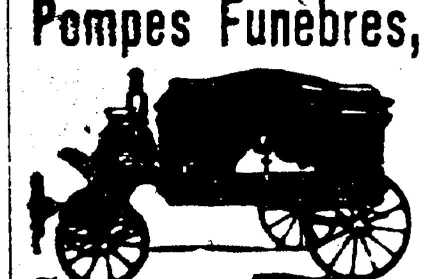
LEDOUX—Décédé lundi 13 ... à l'âge de 9 mois EDOUARD BERMUDEZ LEDOUX ... de Henri L. Ledoux et de Jeanne Bermudez natif de la Nouvelle-Orléans.

JOHN BONNOT
Entrepreneur de pompes funèbres



Raoul Bonnot, Directeur
No 629 RUE STE-ANNE.
Téléphone No 1048

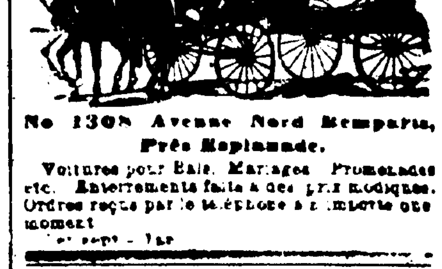
Téléphone No 408.
F. LAUDUMIEY & CO.,
LIMITED.
ENTREPRENEURS DE
Pompes Funèbres,



1108 et 1112 Nord Remparts.
Nous faisons de l'embaumement une spécialité.
Entrepreneurs de pompes funèbres pour toutes les sociétés françaises.

GUILLAUME MOTHE
GEO. J. MOTHE,
GERANT,
Les Seuls Entrepreneurs Français de la Nlle-Orléans.
817 rue Toulouse,
En Face de l'Opéra Français.
TELEPHONE 4276.
Nous ferons à nos clients de la Société Française une réduction spéciale.
Se on fournira gratuit aux clients.
30 aout—1 an

TELEPHONE 282.
JOSEPH RAY,
Successeur de LABAT & RAY
Directeur de Pompes Funèbres et Embaumeur



No 1308 Avenue Nord Remparts,
Près Esplanade.
Voitures pour Bals, Mariages, Promenades etc. Enterrements faits à des prix modiques. Ordres reçus par le téléphone à n'importe quel moment
... sept—1 an

PARC DE VILLE.

La pêche sera permise dans les lacs dans le Parc de Ville le et après le dimanche 19 juin 1904, à 50 sous la ligne à pêcher.

JOS. BERNARD, Secrétaire.

19 juin—19 21

Il Faut Que Vous Mangiez,

Mais en même temps vous redoutez les douleurs et les angoisses qui vont prendront ensuite. Pourquoi ne pas fortifier l'estomac en prenant Hostetter's Stomach Bitters qui vous permettra de jouir de vos repas. Il est bien au dessus de tout autre médicament comme fortifiant pour l'estomac et comme dépuratif du sang et il ne manque jamais d'opérer une cure dans les cas de **Déperdition d'Appétit, Dyspepsie, Indigestion, Flatulence, Mou Mauvaise, Aigreurs, Maux de Tête et Nausées.** Essayez-le et voyez par vous même. **Chez tous les Pharmaciens.**

HOSTETTER'S STOMACH BITTERS

Voleuse punie.

Stella Banks, une négresse qui abuse souvent du mauvais whiskey, paraît-il, a un faible pour les volailles. Il y a quelque temps elle était condamnée pour vol d'un canard, mais ne se corrigea pas, car elle comparaissait de nouveau hier matin devant le recorder, pour le vol d'une oie cette fois.

D'après le récit de l'agent qui l'a arrêtée jeudi à six heures et demie du soir, Stella Banks, s'étant préalablement lestée de whiskey, avait donné la chasse à l'oie en question, et après l'avoir capturée lui avait tordu suffisamment le cou pour l'empêcher de crier.

Se voyant poursuivie Stella pénétra dans la cour d'une maison de la rue Prieur, entre les rues Bourbon et St-Antoine et se glissa dans le bâtiment, puis s'étalant voluptueusement, l'oiseau lui servant d'oreiller, elle se prépara à dormir du sommeil du juste. Mais l'oie, insuffisamment étranglée, ne tarda pas à réveiller la retraite de Stella, et l'agent Hezeau vint l'en tirer promptement.

Le recorder Marmouget a condamné cette amie des volailles à $25 ou 30 jours de prison comme suspecte et dangereuse, et à $10 d'amende ou 30 jours de prison pour ivresse et bris de paix.

Nouvelle Industrie.

La dernière addition à l'industrie du fer dans notre ville a été inaugurée aux Southern Marine Works à Alger, qui vont se servir du procédé de Pich pour produire le fer durci.

Ce procédé inventé par un chimiste allemand de Berlin, Frederich Pich, a reçu le nom de "Ferrox". On proclame que ce procédé est le plus sûr et le plus économique du monde pour produire du fer durci.

Un syndicat New Yorkers a acheté le brevet de Kiehn il y a deux ans et depuis cette époque des ateliers ont été établis dans les principales villes des Etats-Unis, notamment à Philadelphie, Boston, New York, Chicago, Pittsburg et Joplin.

Pour la Louisiane le droit de fabrication a été acheté par W. A. Scott, de New York, et le capitaine John G. Wallis, de la Nouvelle-Orléans, ancien directeur de la compagnie des chemins de fer de la ville. Ces messieurs ont organisé pour l'exploitation du procédé une compagnie sous le nom de "Ferrox Bracing Company" et ont conclu pour nombre d'années une association avec les "Southern Marine Works, pour les droits exclusifs dans la paroisse d'Orléans, avec une ou deux exceptions. Ils comptent vendre des droits dans diverses parties de l'Etat.

Société Française de Bienfaisance et d'Assistance Mutuelle de la Nouvelle-Orléans.

Les nominations aux divers emplois rétribués de la Société auront lieu en séance du Conseil du MARDI 21 juin.

Les applications aux dits emplois seront reçues jusqu'au mardi 21 juin, à 5 heures du soir, au siège de la Société, rue Ste Anne, entre Herbigny et Roman.

Pour les conditions et honoraires consulter les cahiers des charges exposés à l'entrée de l'asile à partir du 11 juin.

J. M. VERGNOLE, Président.
A. LE FRANÇOIS, Secrétaire.
12 juin—12 16 19 21

W. S. FRAZEE,
Avocat et Conseiller en Droit.
Lois civile, commerciale et maritime. Conseils donnés à des conditions raisonnables.
514 Bâtisse de la Hibernia Bank and Trust Co.
Coin des rues Carondelet et Gravier.
Phone principal 4309. Nlle-Orléans, Lne.
2 juin—1an

AVIS DE SUCCESSIONS

Succession de Mme Catherine Exstein.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 72,411—Division A—Avis est par le présent donné aux creanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte provisoire présenté par Théodore Exstein exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Adams & Middleton, avocats.

19 juin—19 23 28

VENTES A L'ENCAN.

Spear, Escoffier & Spear.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Chevaux, Wagons, Effets mobiliers, ETC.

Succession de Geo. Awan.

No 73,681—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division E.

PAR SPEAR ESCOFFIER & SPEAR—PLACIDE J. SPEAR, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—MARDI le 21 juin 1904 il sera vendu à l'enchère publique, à 10 30 heures A. M. au No 939 rue Toulouse en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, daté le 9 juin 1904, pour le compte de la dite succession—Un lot d'effets mobiliers, trois chevaux, trois wagons à quatre roues, une boîte de wagon et vieux harnais, etc.

Conditions—Comptant sur adjudication.

E. J. Mars, avocat.

11 juin—11 14 19 21

PETITES ANNONCES.

ON DEMANDE—Une bonne cuisinière. S'adresser 922 rue de l'Esplanade.
19 juin—1 f

ON demande Une domestique de maison française de préférence. S'adresser 2520 Magazine. 19 juin—

Pâturage Soniat—4 milles au dessus des limites de la ville. A vendre chevaux, vaches et mulets. S'adresser sur les lieux à Lucien Soniat, P. O. Station B Carrollton Lne. 13 mars—1an

Demande—Nous achetons plumes, meubles et antiquités. Prix le plus élevé payé. Wm FELDMAN 541 Chartres Phone 4343.
25 oct—1an dim mar jeu

AVIS.

A vendre privilèges bars, sandwichs, wiener wurst, crèmes à la glace, pistaches, candis et gâteaux et tous les jeux baby shows etc. pour la fête du 14 Juillet aux Fair Grounds. S'adresser à A. Langlois, coin Ste Anne et Chartres de 10 a. m. à 2 p. m. et de 8 p. m. à 10 p. m.
17 juin—17 19 26

VENTES A L'ENCAN.

Friedrichs & Redersheimer.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le Magasin et Demeure à Trois Etages en Briques,

Nos 933 et 935 rue Poydras, près de la rue Dryades.

A L'ENCHERE PUBLIQUE.

Succession de Mme Fredericka Engeike veuve de William Bruns.

No 70,438—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER, G. G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 832 rue Commune, MARDI le 12 juillet 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne il sera positivement vendu à l'enchère publique en vertu et conformément à un jugement et ordre lu et rendu en Cour ouverte le 30 mai 1904 et signé en Cour ouverte le 6 juin 1904 par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division A dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété de valeur ci-après décrite à savoir:

Le magasin et résidence centralement situé et solidement bâti en briques à trois étages, Nos 933 et 935 rue Poydras à côté de l'encoignure de la rue Dryades plus complètement décrit dans l'inventaire enregistré le 13 mai 1904 en ces mots à savoir: Deux certains lots de terre avec les améliorations qui s'y trouvent situés dans le premier district de cette ville désignés par les Nos 9 et 12 dans l'ilet borné par les rues Nord Poydras, Dryades, Penn et Perdido. Le lot No 9 mesurant 21 pieds 2 pouces et 3 lignes de face à la rue Nord Poydras sur 75 pieds de profondeur faisant face dans le fond sur une allée commune de 10 pieds de largeur de la rue Penn à la rue Dryades; le lot No 12 mesurant 21 pieds 2 pouces et 3 lignes de face à ladite allée sur une ligne parallèle au fond du lot No 9, sur une profondeur de 47 pieds 3 pouces et 3 lignes sur la ligne du lot No 11 et de 38 pieds 8 pouces et 5 lignes sur la ligne du lot No 13 et 21 pieds 3 pouces et 7 lignes sur la ligne du fond. Nos 933-935 rue Poydras.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à trois étages, grand magasin au rez-de-chaussée et au premier, 9 chambres, vestibule, galerie etc. Balcon sur la façade gaz hydrant, écurie dans le fond de la cour hangar etc.

Termes et conditions—La moitié ou plus comptant à l'option de l'acquéreur et la balance à un et deux ans de crédit ... portant intérêt à 7 0/0 par an, de la date de l'adjudication ... hypothèque spéciale sur la propriété, 5 0/0 ... et ... parties ... et avec toutes les clauses usuelles et coutumières de sécurité. L'acquéreur devant assumer le paiement des taxes de 1904 et faire un dépôt comptant de 10 0/0 comptant sur la vente.

L'acte de vente pardevant Geo. M. Barnett, notaire aux frais de l'acquéreur.

11 juin—11 12 19 26 juil 3 10 12

VENTES A L'ENCAN.

Denis, Danziger & Tessier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

1786 Acres de Terre dans la Paroisse de Livingston.

Succession de James Clark.

Mme Alice Lee McCoy et als vs L. Z. Gowers.

No 69,472—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS DANZIGER & TESSIER, Encanteurs — Bureau 134 rue Carondelet, JEUDI le 23 juin 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 9 mai 1904 et signé le 13 mai 1904 par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite située dans la paroisse de Livingston, Etat de la Louisiane, à savoir—

1° La nord 1/2 section fractionnelle 22, contenant 316 83 acres.

2° Les lots 1 et 2 et N. E. 1/4 de N. E. 1/4 et S. E. 1/4 et S. E. 1/4 de la section N. E. 1/4 2 contenant 173 84 acres.

3° 1/2 O de la N. O. 1/4 et N. E. 1/4 du S. O. 1/4 de la section 21 contenant 119 80 acres.

4° La fraction S. 1/2 de la section 22 et le lot 8 de la section fractionnelle 23 contenant 122 28 acres.

5° Les lots 3, 4 et 5 de la section 23, contenant 127 80 acres.

6° S 1/2 de la section 25 contenant 279 acres.

7° Les lots 1, 2, 3, 4, 5 et 6 de la section 28 contenant 207 acres.

8° La section fractionnelle 15 contenant 185 acres.

9° 47 acres de la section 23, sur le "East Fork du Bayou Barbary, 10.50 acres dans l'extrémité sud de la section 39.

10° 70 acres dans l'extrémité sud de la section 59.

11° 100 acres dans la section 42 connu comme la "Donaro place," dans "T 8 S. R. E.

Conditions—10 pour cent comptant au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant Joseph F. Walton, notaire aux frais des acquéreurs.

Pierson, Walton & Pierson, Branch K. Miller, avocats.

22 mai—22 29—juin 5 12 19 23

ANNONCE JUDICIAIRE.

Joli Cottage Simple

3247 rue St-Thomas, entre les rues Toledano et Pleasant.

Succession de John Klive et Theresa Shille, sa veuve.

No 73,092—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS DANZIGER & TESSIER. J. C. Denis, encanteur—Bureau No 134 rue Carondelet—JEUDI le 30 juin 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre daté le 26 mai 1904, de l'Honorable Geo. H. Théard juge de la susdite cour Division E dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues St Thomas (autrefois Fulton), Chippewa, Toledano et Pleasant étant une partie du lot original numéroté 14, désigné No 4 sur un plan par B. Buisson, voyer, daté le 24 juillet 1842, déposé pour référence en l'étude de C. Boudousquié, ancien notaire et mesurant 30 pieds de face à la rue St Thomas par 72 pieds 8 et 8/10 de pouces sur la ligne le divisant du lot 13 et 68 pieds 3 3/4 de pouces sur la ligne le divisant du lot 16 sur le susdit plan et 30 pieds de largeur sur la ligne du fond. Les améliorations sont désignées par le No 3247 rue St Thomas et comprennent un cottage simple, contenant environ 5 chambres, galerie, hangar, citerne etc.

Conditions—Comptant; 10 pour cent au moment de l'adjudication et l'acquéreur devant payer les taxes de 1904.

L'acte de vente pardevant John J. Ward, notaire aux frais de l'acquéreur.

Andrew Hero Jr avocat.

29 mai—29 ... 5 12 19 26 30

LE CRESCENT TURF EXCHANGE.
Coin Douane et Royale.
Entrées pour toutes les courses et ...

VENTES A L'ENCAN.

Denis, Danziger & Tessier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

UN BEAU LOT A BATIR.

"ELK PLACE,"

Entre les avenues Tulane et Cleveland.

Succession de D. W. Williams.

No 63,842 Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS DANZIGER & TESSIER J. C. Denis, encanteur—Bureau 134 rue Carondelet—JEUDI le 21 juillet 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre daté le 14 juin 1904, de l'Hon. Fred D. King juge de la Division B agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis juge de la Division A, maintenant absent dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété ci-après décrite, à savoir

Un certain lot de terre, dans l'ilet No 302, borné par la rue S. Bassin (maintenant Elk Place), S. Franklin, les avenues Cleveland et Tulane mesurant 32 pieds de face à la rue S. Bassin sur une profondeur de 91 pieds, décrit comme lot No 3.

Conditions—Comptant; l'acquéreur devant assumer en sus et au dessus du prix de l'adjudication les taxes de 1904 et de payer comptant au moment de l'adjudication dix pour cent du prix d'achat.

L'acte de vente pardevant John C. Davey, Jr. notaire aux frais de l'acquéreur.

Dickenson & Hart avocats.

19 juin—19 26—juil 3 10 17 21

E. Randolph Gurley

ANNONCE JUDICIAIRE.

Bonne Propriété Rémunérative.

COTTAGE DOUBLE.

301 et 303 rue Broad, coin Palmyre.

In re McCloskey et als vs McPeake et als.

No 73,037—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR E. RANDOLPH GURLEY—Encanteur—Bureau No 717 rue Commune—JEUDI le 23 juin 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne en vertu d'un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B daté le 20 mai 1904 je vendrai à l'enchère publique:

1— Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les dépendances là dessus y appartenant situé dans le premier district de la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'ilet No 605 borné par les rues Broad, Palmyre, Banks et l'allée Jane, ledit lot de terre est désigné par le No 1 et mesurant 25 pieds de face à la rue Broad sur la même largeur dans le fond et sur une profondeur et façade à la rue Palmyre de 101 pieds et 9 pouces et 101 pieds 9 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot No 2, ledit lot formant l'encoignure des rues Broad et Palmyre.

2° Un certain lot de terre dans le premier district de cette ville dans l'ilet No 605, borné par les rues Broad, Palmyre et Banks et l'allée Jane, désigné par le No 2 et mesurant 25 pieds de face à la rue Broad la même largeur dans le fond sur une profondeur de 101 pieds 9 pouces et 7 lignes sur la ligne du côté du lot No 1 et une profondeur de 101 pieds 10 pouces et 5 lignes sur le côté du lot No 3. Les améliorations comprennent un joli cottage double contenant quatre chambres de chaque côté, un grand lot sur un côté, citernes, hangars, etc. Bien loué et rapporta $180 par an.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance à un an ou en un et deux ans, la portion de crédit devant être représentée par billet ou billets de l'acquéreur ou des acquéreurs portant sept pour cent par an d'intérêt de la date de l'adjudication, l'intérêt payable annuellement garantis par lien spécial de vendeur et les clauses usuelles de sécurité et incluant 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès sur les billets, les clauses d'assurance etc; et que l'acquéreur devant assumer et payer en plus et au-dessus du prix de l'adjudication les taxes de 1904. L'acte de vente pardevant J. M. Queyrouze notaire, aux frais des acquéreurs, et un dépôt de 10 pour cent requis au moment de l'adjudication.

E. RANDOLPH GURLEY, Encanteur.

22 mai—22 29—juin 5 12 19 23

Will. J. Morgan.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Thomas J. Cook et als vs Francis Cook et als.

No 72,751 — Cour Civile de District Division D.

PAR WILL J. MORGAN, Encanteur—Bureau No 331 rue Carondelet—JEUDI le 23 juin 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un jugement rendu par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Division D, de la Cour Civile de District, dans l'affaire ci-dessus intitulée:

1° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans le Faubourg Ste Marie dans l'ilet No 343, borné par les rues Howard, Poydras, Liberté et Lafayette désigné par le No 1 et mesurant, en mesure américaine, 26 pieds 4 pouces et 7 lignes de face à la rue Howard sur 107 pieds 8 pouces de profondeur.

No 652 rue Howard. Les améliorations comprenant un joli cottage simple en bois, couvert en ardoises contenant quatre chambres. Dans la cour est un hangar, citerne, etc. Dans le fond est un cottage contenant deux chambres, citerne, etc. Contigu à cette propriété sur la façade est une boutique, No 650 rue Howard, bon pour emplacement de commerce.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Howard, Liberté, Poydras et Lafayette sur un plan de Hugh Grant, le 3 décembre 1839 et mesurant, en mesure américaine 21 pieds 10 pouces de face à la rue Lafayette sur 68 pieds 3 pouces de profondeur, titre lignes parallèles.

Et un certain morceau ou portion de terre dans le même ilet désigné comme une partie des lots 1 et 2 sur le plan ci-dessus mentionné, mesurant 8 pieds de face à la rue Lafayette sur 45 pieds 6 pouces et 2 lignes de profondeur.

No 1417 rue Lafayette, les améliorations comprenant une demeure à deux étages, contenant 7 chambres. Dans la cour sont la cuisine, citerne etc.

Un certain lot de terre avec toutes les améliorations et bâtisses qui s'y trouvent situé dans le premier district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Howard, Lafayette, Poydras et Liberté, et mesurant 16 pieds 8 pouces 6 lignes de face à la rue Howard sur 107 pieds 6 pouces 6 lignes de profondeur.

No 634 rue Howard, les améliorations comprenant un cottage simple contenant 4 chambres et galerie. Dans la cour un hangar, une citerne etc.

Conditions. Comptant. L'acquéreur devant assumer le paiement des taxes de l'année courante 1904 en plus et au dessus du prix de l'adjudication. Les actes de vente devant être aux frais de l'acquéreur et devant être passés pardevant Robert Legier, notaire.

Les acquéreurs devant faire un dépôt de 10 pour cent du prix de l'adjudication avec l'encanteur.

Les plans des diverses bâtisses sont maintenant exposés à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, et pour tous renseignements s'adresser au bureau de

WILL J. MORGAN,
Encanteur, No 331 rue Carondelet.

22 mai—22 29—juin 5 12 19 23

AVIS AUX CREANCIERS.

In re Port Vincent Brick and Stave Company Ltd.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 72,126, Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Joe Gardel, receveur de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Emile Pomes avocat.

16 juin—16 20 25

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Francis J. Quinlan.

No 73,467 — COUR CIVILE DE DISTRICT, PAROISSE D'ORLEANS—DIVISION D.

EN VERTU d'un ordre de l'Hon. Cour Civile de District Paroisse d'Orléans Division D, ledit ordre daté et signé le 13 juin 1904 et adressé à Joseph L. Onorato, encanteur, je vendrai à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, MARDI le 28 juin, à midi —

Un lot de meubles de bureau et un lot de livres, d'après l'inventaire.

Conditions—Comptant sur les lieux. J.L. ONORATO Encanteur.

Clegg & Quintero Chas T. Soniat avocats.

Ces marchandises peuvent être inspectées tous les jours entre 10 heures et midi au étage supérieur de la bâtisse 304 rue des Magasins. 16 juin—16 19 26 28

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE MODERNE TOUT NEUF,

Dans un voisinage des plus attrayants,

No 7879 rue Jeannette, près de l'avenue Carrollton.

Ilet des rues Fern, Birch et Burdette à l'encan, à la Bourse No 311 rue Baronne.

Mardi, le 12 juillet 1904 à midi.

SOUS ET CONFORMEMENT à un ordre de l'honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, ledit ordre daté et signé le 10 juin 1904, dans l'affaire de la succession de Charles Emmett Cook, dossier No 73,480 ledit ordre adressé à J. L. Onorato, encanteur, je vendrai à l'enchère publique MARDI le 12 juillet 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, la propriété foncière ci-après décrite.

Deux certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le septième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Jeannette, Fern, Birch et Burdette étant l'ilet No 151 désignés comme lots sept et huit sur un plan fait par Geo. G. Friedrichs, encanteur annexé à un acte de vente à Mm. Dora Hempling, passé pardevant B. Rivien, notaire le 8 septembre 1904 d'après lequel plan lesdits lots sont contigus et mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Jeannette sur 121 pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles.

Les améliorations consistent d'un cottage simple moderne et tout neuf connu comme le No 7879 rue Jeannette, la maison contenant vestibule, salon, salle à manger, cuisine, office plusieurs chambres à coucher, baignoires en porcelaine etc.

Conditions—Comptant—L'acquéreur devant assumer les taxes de ville et d'Etat de 1904, et payer pour l'acte de vente pardevant H. G. Dupré notaire. 10 0/0 de dépôt doit être fait au moment de l'adjudication avec l'encanteur.

J. L. ONORATO, Encanteur et Agent de Propriétés Foncières, Bureau 303 rue Baronne, coin Gravier.

Rouse, Grant & Grant, avocats. 11 juin—11 12 19 26—juil 3 10 12

ANNONCE JUDICIAIRE.

Nos 739-41 RUE ELMIRE, Coin Dauphine,

UN EMPLACEMENT D'AFFAIRES ET RESIDENCE,

ET Nos 3425-27 RUE DAUPHINE,

UN JOLI COTTAGE DOUBLE.

A L'ENCAN.

A la Bourse, 311 rue Baronne, MARDI, le 21 juin, à midi.

Sous et en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile District, Paroisse d'Orléans Division C, dans l'affaire de la succession d'Ernest F. Peters, Dossier No 73,457, ledit ordre adressé à J. L. Onorato encanteur, je vendrai à l'enchère publique MARDI, le 21 juin 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, la propriété foncière ci-après décrite.

1° Une certaine portion de terre située dans le troisième district de cette ville dans l'ilet compris entre les rues Elmire, Dauphine, Congrès et Royale, laquelle portion de terre mesurant soixante pieds de face à la rue Elmire, sur soixante-deux pieds six pouces de profondeur et façade sur la rue Dauphine et est désignée par la lettre A sur un plan fait par O. de Armas, député voyer de ville daté le 6 avril 1883 et annexé à l'acte d'achat ci-après mentionné, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, servitudes et avantages là dessus y appartenant ou de quelque façon en dépendant. Etant la même propriété qui fut acquise par le défunt E. F. Peters par achat de Mlle M. Valtz par acte exécuté pardevant C. Drouet, ancien notaire en cette ville, le 7me jour d'avril 1883, et enregistré dans le Bureau des Transferts de cette ville dans le livre 119 folio 16.

Les améliorations portent les numéros municipaux 739-41 rue Elmire formant l'encoignure de la rue Dauphine.

2° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Troisième District de cette ville, désigné par le No 2 dans l'ilet borné par les rues Dauphine, Bourgogne, Elmire et Désiré, sur un plan du Faubourg Montreuil fait par L. Surgi, ingénieur civil, daté le 26 février 1850 et déposé dans le bureau du shérif de cette paroisse pour référence et mesurant, d'après ledit plan, trente pieds sept pouces de face à la rue Dauphine sur une profondeur de cent pieds. Etant la même propriété qui fut acquise par le défunt E. F. Peters, par achat de la Veuve Otto H. Kone par acte passé pardevant F. D. Charbonnet notaire, le 13me de janvier 1896 et enregistré dans le bureau des transferts de cette paroisse dans le livre 161, folio 201.

Les améliorations portent les numéros municipaux 3425-27 rue Dauphine.

Conditions—Comptant; les acquéreurs devant payer les taxes de 1904 en plus et au dessus du prix de l'adjudication et déposer dix pour cent de leur enchère, comme d'habitude entre les mains de l'encanteur au moment de l'adjudication. Les actes de vente devant être passés pardevant F. D. Charbonnet, notaire, aux frais des dits acquéreurs.

J. L. ONORATO
Encanteur et Agent de Propriétés Foncières, bureau 303 rue Baronne.

P. A. Ducros avocat. 21 mai—21 22 29—juin 5 12 19 21