VENTES A L'ENCAN.

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE

COTTAGE MODERNE TOUT NEUF.

Dans un voisinage des plus attrayants,

No 7879 rue Jeannette, près de l'avenue Carrollton

Entre des rues Ferret, Birch et Burdette. A l'encan, à la Bourse No 311 rue Baronne

Mardi, le 12 juillet 1904, à midi

SOUS ET CONFORMEMENT à un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, en date de l'ordre cité ci-dessous signé le 10 juin 1904, dans l'affaire de la succession de Charles Emmett Cook, dossier No 73 489, ledit ordre adressé à J. L. Onorato, encanteur, je vendrai à l'enchère publique, MARDI, le 12 juillet 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, la propriété foncière ci-après décrite :

1. Une certaine portion de terre située dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet compris entre les rues Elmire, Dauphine, Conti et Royale, laquelle portion de terre mesurant soixante pieds de face à la rue Elmire sur soixante-deux pieds dix pouces de profondeur et façade sur la rue Dauphine et est désignée par la lettre A sur un plan fait par E. de Armas, député-voyer de ville, daté le 6 avril 1860 et annexé à l'acte d'achat en ci-après mentionné, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, servitudes et avantages appartenant ou dépendant ou se rattachant. Étant la même propriété qui fut achetée par le défunt F. F. Peters par achat de M. et M. Valtz par acte exécuté pardevant C. Drouet, ancien notaire en cette ville, le 7me jour d'avril 1860, et enregistré dans le Bureau des Transfert de cette ville dans le livre 119 folio 61.

Les améliorations portent les numéros municipaux 739-41 rue Elmire, formant l'encoignure de la rue Dauphine.

2. Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Septième District de cette ville, désigné par le No 2 dans l'îlet borné par les rues Dauphine, Bourgogne, Elmire et Désirée, suivant un plan de Paul Pastburg, fait par L. Surgi, ingénieur civil, daté le 26 février 1850 et déposé dans le bureau du notaire de cette paroisse pour référence et mesurant, d'après ledit plan, trente pieds quatre pouces de face à la rue Dauphine sur une profondeur de cent pieds. Étant la même propriété qui fut acquise par le défunt F. F. Peters par achat de la Veuve Otto H. Kohn, par acte passé pardevant F. D. Charbonnet, notaire, le 13me de janvier 1890 et enregistré dans le bureau des transferts de cette paroisse dans le livre 101 folio 201.

Les améliorations portant les numéros municipaux 3425-27 rue Dauphine.

Conditions—Comptant. Les arrérages de taxes de 1904 en proportion de la somme adjugée, au prix de l'adjudication, et le dépôt dix pour cent de cette enchère comme de coutume et tous les frais de l'encanteur au moment de l'adjudication. Les actes de vente devant être passés pardevant F. D. Charbonnet, notaire, aux frais de l'acquéreur.

J. L. ONORATO,
Encanteur et Agent de Propriétés Foncières, bureau 303 rue Baronne.

P. A. Detrow, avocat. 21 mai—21 22 24—juin 5 12 19 21

Friedrichs & Redersheimer.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le Magasin et Demeure à Trois Etages en Briques,

Nos 933 et 935 rue Poydras, près de la rue Dryades.

A L'ENCHERE PUBLIQUE

Succession de Mme Frédérika Engelke veuve de William Bruns.

No 70 435—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER, G. G. Friedrichs, encanteur — Bureau No 532 rue Commune. MARDI, le 12 juillet 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera positivement vendu à l'enchère publique et vente et conformément à un jugement et ordre lu et rendu en Cour ouverte le 9 juin 1904 et signé en Cour ouverte le 6 juin 1904 par l'Hon. I. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété de valeur ci-après décrite à savoir :

Le magasin et résidence entièrement situé et entretenu, bâti en briques à trois étages, Nos 933 et 935 rue Poydras, à côté de l'entrepôt de la rue Dryades, plus complètement décrit dans l'inventaire enregistré le 15 mai 1904 en ce, à savoir : Deux certaines lots de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le premier district de cette ville, désignés par les Nos 9 et 12 dans l'îlet borné par les rues Nord Poydras, Dryades, Petit et Perdido. Le lot No 9 mesurant 21 pieds 2 pouces et 3 lignes de face à la rue Nord Poydras sur 75 pieds de profondeur, faisant face dans le fond sur une allée commune de 10 pieds de largeur de la rue Petit, à la rue Dryades, le lot No 12 mesurant 21 pieds 2 pouces et 3 lignes de face à ladite allée sur une ligne parallèle au fond du lot No 9 sur une profondeur de 42 pieds 3 pouces et 3 lignes sur la ligne du lot No 11 et de 38 pieds 8 pouces et 5 lignes sur la ligne du lot No 13 et 21 pieds 3 pouces et 7 lignes sur la ligne du fond. Nos 933-935 rue Poydras.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à trois étages, grand magasin au rez-de-chaussée et à peu près 9 chambres, vestibule, galerie, etc. Balcon sur la façade, gaz, cychard, écuries dans le fond de la cour, hangar, etc.

Termes et conditions—La moitié ou plus comptant à l'option de l'acquéreur et la balance en 1, 2 et 3 ans en un crédit de un ou de deux ans à 7 0/0 par an d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'au paiement garanti par lien de vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété, 5 0/0 d'honoraires d'avocat en cas de non paiement des billets ou quelques partie des mêmes à leur maturité et avec toutes les clauses usuelles et coutumières de sécurité. L'acquéreur devant assumer le paiement des taxes de 1904 et faire un dépôt comptant de 10 0/0 pour lier la vente.

L'acte de vente pardevant Geo. M. Barnett, notaire, aux frais de l'acquéreur.

14 jun—11 12 19 26—juin 3 10 12

Jas. A. Brennan

ANNONCE JUDICIAIRE.

PAR JAS. A. BRENAN, Encanteur. Il sera vendu à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, le 14e JOUR DE JUIN 1904, à midi, pour le compte de la succession de Mme C. Carpentier, No 73,486 Cour Civile de District, Division E, par ordre daté le 2 juin 1904, tous et particulièrement le droit indivis, titre et intérêt de Camille Rebasse, veuve en premier mariage de Zepetien Latour, et veuve par second mariage de Ferdena Joseph Carpentier dans les propriétés foncières ci-après décrites :

12 lots de terre dans l'îlet No 91, nouveau numéro 1720, borné par les rues Nouveau St Bernard, Industrie, Nouvelle Orléans et Agriculture, désignés par les numéros un à douze inclusivement; lot numéro un formant l'encoignure des rues Nouveau St Bernard et Industrie, les dits lots numérotés un à douze mesurant chacun 31 pieds 11 pouces et sept lignes à la rue Nouveau St Bernard sur 125 pieds de profondeur; lot numéro 11 mesurant 32 pieds 4 pouces à la rue Agriculture sur 159 pieds 11 pouces et 3 1/2 lignes de profondeur; lot 12 mesurant 32 pieds 4 pouces sur la rue Industrie par 159 pieds 11 pouces et 3 1/2 lignes de profondeur. Huit lots de terre, Troisième District, numéros 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 et 10, dans l'îlet borné par les rues Nouveau St Bernard, Vertu, Force et Annette, lots 3, 4, 5 et 6 mesurant chacun 32 pieds sur la rue Vertu, par 159 pieds 11 pouces et 3 lignes de profondeur, et les lots 7, 8, 9 et 10 mesurant chacun 31 pieds 1 pouce et 7 lignes sur la rue Annette sur une profondeur de 128 pieds; lot No 7 formant l'encoignure des rues Vertu et Annette.

Termes—Comptant. Acte de vente devant Fred Zengel, notaire public, aux frais de l'acquéreur. 10 pour cent déposé au moment de la vente, les taxes de 1904 devant être payées par les acquéreurs.

4 juin—4 10 12 14.

VENTES A L'ENCAN

Denis, Danziger & Tessier.

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE.

1786 Acres de Terre dans la Paroisse de Livingston.

Succession de James Ross et al.

Mme A. de Lee Molloy et al. vs L. Z. Gowers.

No 69 472—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS DANZIGER & TESSIER, Encanteurs — Bureau 134 rue Carondelet. JEUDI, le 28 juin 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 9 mai 1904 et signé le 13 mai 1904 par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la seconde Cour Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans le Faubourg Ste Marie, dans l'îlet No 343, borné par les rues Howard, Poydras, Liberté et Lafayette, désigné par le No 1 et mesurant en mesure anglaise 26 pieds 4 pouces et 7 lignes de face à la rue Howard sur 107 pieds 8 pouces de profondeur.

No 652 rue Howard. Les améliorations comprennent un joli cottage simple en bon ordre et soigneusement entretenu, quatre chambres. Dans la cour est un hangar, citerne, etc. Dans le fond est un cottage contenant deux chambres, citerne, etc. Cottage à cette propriété sur la façade est une boutique No 650 rue Howard, bon pour emplacement de commerce.

2. Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le premier district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Howard, Liberté, Poydras et Lafayette sur un plan de Hugh Grant, le 3 décembre 1839 et mesurant en mesure anglaise 21 pieds 10 pouces de face à la rue Lafayette sur 68 pieds 3 pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

Et un certain morceau ou portion de terre dans le même îlet désigné comme une partie des lots 1 et 2 sur le plan ci-dessus mentionné, mesurant 8 pieds de face à la rue Lafayette sur 45 pieds 6 pouces et 2 lignes de profondeur.

No 1417 rue Lafayette, les améliorations comprennent une demeure à deux étages contenant 7 chambres. Dans la cour sont la cuisine, citerne, etc.

Un certain lot de terre avec toutes les améliorations et bâtisses qui s'y trouvent, situé dans le premier district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Howard, Lafayette, Poydras et Liberté, et mesurant 16 pieds 8 pouces 4 lignes de face à la rue Howard sur 107 pieds 6 pouces 6 lignes de profondeur.

No 634 rue Howard, les améliorations comprennent un cottage simple contenant 4 chambres et galerie. Dans la cour un hangar, une citerne, etc.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer le paiement des taxes de l'année courante 1904, en plus et au-dessus du prix de l'adjudication, les actes de vente devant être aux frais de l'acquéreur et devant être passés pardevant Robert Legier, notaire.

Les acquéreurs devant faire un dépôt de 10 pour cent du prix de l'adjudication avec l'encanteur.

Les plans des diverses bâtisses sont maintenant exposés à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, et pour tous renseignements s'adresser au bureau de

WILL J. MORGAN,
Encanteur, No 331 rue Carondelet.

22 mai—22 29—juin 5 12 19 23

LE CRESCENT TURF EXCHANGE.

Coin Douane et Royale.

Entrées pour toutes les courses et paris.

VENTES A L'ENCAN.

Harry H. Hodgson.

ANNONCE JUDICIAIRE

HUILE POUR CYLINDRE.
HUILE POUR MACHINE.
Graisse pour essieu.

Pour le compte de qui ce a peut concerner.

A l'encan, MARDI, 21 Juin 1904

PAR HARRY H. HODGSON, Encanteur. Bureau No 732 rue Commune, à 11 heures a.m., au dépôt M. L. & T. R. Co., coin des rues St Joseph et Front, pour le compte de qui cela peut concerner, sous l'Acte 124 de 1890, à l'enchère publique il sera vendu :

19 barils d'huile pour cylindre, 22 demi-barils d'huile pour machine, 5 boîtes de graisse pour essieu, 6 caisses de graisse pour essieu, consignés à Fisher & Jeanes, Gueylat Lte, par la Star Lubricating Oil Co. de la Nouvelle-Orléans.

Conditions—Comptant sur les lieux.

14 jun—14 18 21

Denis, Danziger & Tessier.

ANNONCE JUDICIAIRE

Joli Cottage Simple.

3247 rue St-Thomas, entre les rues Toledano et Pleasant.

Succession de John Kyle et Theresa Shields, sa veuve.

No 73 092—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS DANZIGER & TESSIER, J. C. Denis, encanteur—Bureau No 134 rue Carondelet—JEUDI, le 30 juin 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 20 mai 1904, de l'Honorable Geo. H. Theard, juge de la susdite Cour, Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le quatrième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St Thomas, autrefois Felicity, Chippewa, Toledano et Pleasant, étant une partie du lot original numéroté 14 de l'îlet No 4, sur un plan fait par B. Brisson, voyer, daté le 24 juillet 1842, déposé pour référence à l'étude de C. Boudousquié, ancien notaire, et mesurant 30 pieds de face à la rue St Thomas par 72 pieds 8 et 8/10 de profondeur, ligne divisant du lot 13 et 30 pieds 3 3/4 de pouces sur une ligne divisant du lot 15, et 30 pieds de largeur sur la ligne du fond. Les améliorations sont désignées par le No 3247 rue St Thomas et comprennent un cottage simple contenant un lot 5 chambres, galerie, hangar, citerne, etc.

Conditions—Comptant : 10 pour cent au moment de l'adjudication et l'acquéreur devant payer les taxes de 1904.

L'acte de vente pardevant John J. Ward, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Andrew Hero, Jr, avocat.

29 mai—29—juin 5 12 19 26 30

Albert Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété Commerciale de Choix

Le Magasin de Valeur en Briques

à Trois Etages, 409 Rue Decatur près de la Rue Conti.

Spacieux Cottage Double en Bois,

2514-16 Avenue Howard, près de la Rue Magnolia.

Faisant face au Nouveau Bassin et ayant la ligne du chemin de fer Illinois Central dans le fond.

John T. Rodd et al. vs Martha De Gray.

No 73 047—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A.

PAR ALBERT PAUL, Encanteur, Bureau 336 rue Carondelet, JEUDI, le 7 juillet 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, en vertu d'un jugement rendu en Cour ouverte le 4 mai 1904, et signé en Cour ouverte le 10 mai 1904, entre John T. Rodd vs Martha De Gray, il sera vendu à l'enchère publique pour effectuer un partage à savoir—

1. Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, servitudes et toutes les dépendances y appartenant, situés dans le premier district de cette ville, désignés comme lots 24 et 25 de l'îlet No 605, borné par les rues Palmyre, Broad, Banks et Allée Jeanne, mesurant chacun 25 pieds 5 pouces et 2 lignes de face à la rue Palmyre sur 100 pieds de profondeur.

Le lot No 24 formant l'encoignure de la rue Palmyre et l'allée Jeanne maintenant lots Nos 52 et 53 du dit îlet, acquis par le dit John Kilroy de la succession de Mme Mary Ellen Leary, par un acte pardevant Wm. H. Seymour, notaire, le 30 juin 1893, enregistré dans le livre des transferts 147, folio 494.

2. Un certain lot de terre et toutes améliorations qui s'y trouvent, les droits, voies, privilèges, servitudes et toutes les dépendances de cet, situé dans le cinquième district de cette ville, désigné par le No 7 de l'îlet No 146, borné par les rues Chestnut (maintenant Bellevile), Jackson (maintenant Sidell), Elmire et rue Homer, mesurant 32 pieds 3 pouces de face à la rue Chestnut (maintenant la rue Belleville) sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles, mesure américaine. Les améliorations consistant d'un joli cottage double, Nos 830 et 832 rue Belleville, de trois chambres et cuisine de chaque côté. Le tout offrant une excellente occasion pour le placement de petits moyens. Les propriétés deuxièmement et troisièmement décrites ont été achetées par ledit Jno Kilroy, de ladite succession de Mme Mary Ellen Leary, par un acte passé pardevant Wm. H. Seymour, notaire, le 30 juin 1893, enregistré dans le livre des transferts 147, folio 494.

Conditions—Une moitié ou plus comptant à l'option de l'acquéreur la balance, s'il y en a, en billets payables en un et deux ans après la date avec intérêt au taux de 8 pour cent jusqu'au paiement garantis par hypothèque, et toutes les clauses de sécurité et devant assumer les taxes de ville et d'Etat pour l'année 1904; les actes de ventes aux frais des acquéreurs, pardevant A. J. Lewis, notaire, un dépôt de 10 0/0 requis au moment de l'adjudication.

E. RANDOLPH GURLEY, encanteur.
J. J. O'Connor, avocat.

15 mai—15 22 29—juin 5 12 16

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un Cottage Double Bien Loué,

2616 et 2618 rue Iberville,

Entre les rues Broad et Dorgenois.

Dans un voisinage agréable et améliorant rapidement.

In Re Succession de Madeline Zahn, veuve d'Anthony Tomasich.

No 72,243 Cour Civile de District, Division D, pour la paroisse d'Orléans.

PAR E. RANDOLPH GURLEY, Encanteur — Bureau 727 rue Commune—MARDI, LE 14 JUIN 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Division D, Cour Civile de District, daté le 9 mai 1904, la propriété ci-après décrite à savoir :

Une certaine portion de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans le deuxième district de cette ville et désignée comme lot No 17 de l'îlet No 45, borné par les rues Iberville (autrefois Douane), Canal, Broad et Dorgenois, ledit lot de terre mesurant 30 pieds de face à la rue Iberville sur une profondeur de 156 pieds 8 pouces entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent un joli cottage double, Nos 2616 et 2618 rue Iberville, retiré de la banquette et contenant galerie sur la façade et quatre chambres de chaque côté, dans la cour du fond se trouvent hangar, citerne, etc., si vous désirez un bon placement, le voici.

Conditions—Comptant : l'acquéreur devant assumer les taxes de 1904. L'acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant A. E. Hébert, notaire, un dépôt de 10 pour cent est requis au moment de l'adjudication.

E. RANDOLPH GURLEY, Encanteur.

14 mai—14 15 22 29—juin 5 12 14

THE INDIAN ANTI MOSQUITOES.

Solution préparée d'après la formule du Docteur de Villeneuve.

Vous préserve des piqures des Moustiques.

En vente au No 129 rue Decatur

Petite bouteille..... 25c.
Grand flacon..... 50c.

VENTES A L'ENCAN.

E. Randolph Gurley

ANNONCE JUDICIAIRE.

Bonne Propriété Rémunérative.

COTTAGE DOUBLE.

301 et 303 rue Broad, coin Palmyre, entre McCloskey et ses vs McPlake et als. No 73 037—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR E. RANDOLPH GURLEY, Encanteur—Bureau No 727 rue Commune—JEUDI, le 23 juin 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Hon. Frederick King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté le 20 mai 1904, je vendrai à l'enchère publique :

1. Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les dépendances y appartenant, situé dans le premier district de la ville de la Nouvelle-Orléans dans l'îlet No 605, borné par les rues Broad, Palmyre, Banks et Allée Jane, ledit lot de terre est désigné par le No 1 et mesurant 25 pieds de face à la rue Broad sur la même largeur dans le fond et sur une profondeur et façade à la rue Palmyre de 101 pieds et 9 pouces, et 101 pieds 9 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot No 2 ledit lot formant l'encoignure des rues Broad et Palmyre.

2. Un certain lot de terre dans le premier district de cette ville, dans l'îlet No 605, borné par les rues Broad, Palmyre et Banks et Allée Jane, désigné par le No 2 et mesurant 25 pieds de face à la rue Broad, la même largeur dans le fond sur une profondeur de 101 pieds 9 pouces et 7 lignes sur la ligne du côté du lot No 1 et une profondeur de 101 pieds 10 pouces et 5 lignes sur le côté du lot No 3. Les améliorations comprennent un joli cottage double contenant quatre chambres de chaque côté, un grand lot sur un côté, citernes, hangars, etc. Bien loué et rapportant $180 par an.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance en un et deux ans, la portion de crédit devant être représentée par billet ou billets de l'acquéreur ou des acquéreurs portant sept pour cent par an d'intérêt de la date de l'adjudication, l'intérêt payable annuellement garanti par lien spécial de vendeur et les clauses usuelles de sécurité et incluant 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès sur les billets, les clauses d'assurances etc., et que l'acquéreur devant assumer en plus et au-dessus du prix de l'adjudication les taxes de 1904. L'acte de vente pardevant J. M. Queyrouze, notaire, aux frais des acquéreurs et un dépôt de 10 pour cent requis au moment de l'adjudication.

E. RANDOLPH GURLEY,
Encanteur.

22 mai—22 29—juin 5 12 19 23

ANNONCE JUDICIAIRE.

PLACEMENT DE CHOIX.

DEUX

COTTAGES DOUBLES.

824, 826, 830 et 832 rue Belleville, Algier.

Deux Beaux Lots à l'encoignure de la rue Palmyre et l'Allée Jeanne.

Succession de John Kilroy.

No 73,332—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E.

PAR E. RANDOLPH GURLEY—Encanteur—Bureau 727 rue Commune—JEUDI, le 16 juin 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu et conformément à un ordre de l'Honorable Geo. H. Theard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, daté et signé le 12 mai 1904 dans l'affaire et pour le compte de la succession de John Kilroy, il sera vendu à l'enchère publique :

1. Deux certains lots de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, les droits, voies, privilèges, servitudes et toutes les dépendances y appartenant, situés dans le premier district de cette ville, désignés comme lots 24 et 25 de l'îlet No 605, borné par les rues Palmyre, Broad, Banks et Allée Jeanne, mesurant chacun 25 pieds 5 pouces et 2 lignes de face à la rue Palmyre sur 100 pieds de profondeur.

Le lot No 24 formant l'encoignure de la rue Palmyre et l'allée Jeanne maintenant lots Nos 52 et 53 du dit îlet, acquis par le dit John Kilroy de la succession de Mme Mary Ellen Leary, par un acte pardevant Wm. H. Seymour, notaire, le 30 juin 1893, enregistré dans le livre des transferts 147, folio 494.

2. Un certain lot de terre et toutes améliorations qui s'y trouvent, les droits, voies, privilèges, servitudes et toutes les dépendances de cet, situé dans le cinquième district de cette ville, désigné par le No 7 de l'îlet No 146, borné par les rues Chestnut (maintenant Bellevile), Jackson (maintenant Sidell), Elmire et rue Homer, mesurant 32 pieds 3 pouces de face à la rue Chestnut (maintenant la rue Belleville) sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles, mesure américaine. Les améliorations consistant d'un joli cottage double, Nos 830 et 832 rue Belleville, de trois chambres et cuisine de chaque côté. Le tout offrant une excellente occasion pour le placement de petits moyens. Les propriétés deuxièmement et troisièmement décrites ont été achetées par ledit Jno Kilroy, de ladite succession de Mme Mary Ellen Leary, par un acte passé pardevant Wm. H. Seymour, notaire, le 30 juin 1893, enregistré dans le livre des transferts 147, folio 494.

Conditions—Une moitié ou plus comptant à l'option de l'acquéreur la balance, s'il y en a, en billets payables en un et deux ans après la date avec intérêt au taux de 8 pour cent jusqu'au paiement garantis par hypothèque, et toutes les clauses de sécurité et devant assumer les taxes de ville et d'Etat pour l'année 1904; les actes de ventes aux frais des acquéreurs, pardevant A. J. Lewis, notaire, un dépôt de 10 0/0 requis au moment de l'adjudication.

E. RANDOLPH GURLEY, encanteur.
J. J. O'Connor, avocat.

15 mai—15 22 29—juin 5 12 16

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE

Splendide occasion pour placement sûr et profitable.

Vente importante par le Sheriff Civil pour effectuer un partage de propriétés de valeur améliorées et bien situées du Deuxième District.

Capables de rapporter de grands revenus.

A de faciles conditions de crédit.

Comptes respectivement comme

Nos 1001, 1003, 1005, 1007 et 1009 rue de Chartres, à l'encoignure de la rue St Philippe.

Nos 938 et 940 rue de Chartres, à l'encoignure de la rue St-Philippe.

Nos 521, 523 et 525 rue Dumaine, entre les rues Decatur et Chartres.

Nos 523 et 527 rue St Philippe, entre les rues Decatur et Chartres.

Nos 519 et 521 rue St Philippe, entre les rues Decatur et Chartres.

Dans l'affaire de

Joseph Vacaro versus Mme Agathe Lemoine Ferrier et als.

COUR CIVILE DE DISTRICT, pour la Paroisse d'Orléans. No 72 779. En vertu d'un jugement et ordre de vente rendu le 10 mai 1904 et signé le 16 mai 1904 à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, décrétant la vente des propriétés ci-dessous décrites sur les termes et conditions ci-dessous indiquées afin d'effectuer un partage entre les parties intéressées, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 23 juin 1904, à midi, de la propriété ci-après décrite à savoir—

1. Un certain lot de terre situé dans le deuxième district de cette ville dans l'îlet No 49, borné par les rues Chartres (anciennement Condé), Royale, St Philippe et Ursulines. Lequel lot formant l'encoignure des rues Chartres et St Philippe et mesurant en mesure française, quatre vingt-deux pieds de face à la rue Chartres sur cinquante quatre pieds de profondeur et façade à la rue St Philippe, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent désignées par les Nos 1001, 1003, 1005, 1007 et 1009 rue de Chartres.

2. Un autre lot de terre situé dans le même District dans l'îlet No 21 borné par les rues Chartres, Decatur, (anciennement Levée) Dumaine et St Philippe, lequel lot formant l'encoignure des rues Chartres et St Philippe et mesurant trente sept pieds de face à la rue Chartres par soixante quinze pieds de profondeur et façade à la rue St Philippe, le tout plus ou moins, ensemble avec l'usage d'une allée en commun du dit lot et trois autres et avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent désignées par les Nos 938 et 940 rue de Chartres.

3. Deux lots de terre situés dans le même îlet et désignés par les Nos 3 et 4 sur un plan de L. H. Pilie, voyer daté le 17 mars 1847, déposé en l'étude de Théo. Guyol, ancien notaire comme plan No 133 et mesurant comme suit : Le lot No 3 mesurant vingt pieds deux pouces et le lot No 4 mesurant vingt pieds un pouce de face à la rue Dumaine, sur cent trente pieds de profondeur chacun, borné sur le côté vers la rue Decatur par l'ancienne propriété appartenant à Bileau, et sur le côté vers la rue de Chartres par le lot No 2, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent désignées par les Nos 521, 523 et 525 rue Dumaine.

4. Un autre lot de terre situé dans le même district dans l'îlet No 20 borné par les rues St Philippe, Ursulines, Decatur, (anciennement Levée) et Chartres (anciennement Condé), mesurant en mesure française cinquante et un pieds six pouces de face à la rue St Philippe sur cent vingt pieds de profondeur plus ou moins borné sur la droite par l'ancienne propriété Mazie et sur la gauche par l'ancienne propriété Chessé et Durand ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, ci-après par les anciens Nos 15 et 17 et par les nouveaux numéros 523 et 527 rue St Philippe.

5. Un autre lot de terre situé dans le même îlet, et contigu au lot ci-dessus décrit et mesurant, en mesure française, trente pieds de face à la rue St Philippe, par quatre vingt cinq pieds de profondeur ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désignés par les Nos 519 et 521 rue St Philippe.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance s'il y en a en un crédit de un et deux ans, la portion de crédit de ladite vente représentée par des billets de l'acquéreur ou des acquéreurs à son ou à leur propre ordre et par lui-même ou eux-mêmes endossés portant huit pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement et devant être garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue ensemble avec les clauses usuelles de sécurité. Les acquéreurs devant assumer les taxes de 1904, et payer pour les actes de vente pardevant P. J. Patorno, notaire.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Wynne G. Rogers, avocat pour le plaignant et Harry H. Hall, avocat pour les défendeurs.

20 mai—20 21 27—juin 2 10 17 23

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété de Valeur Améliorée du Premier District.

Portant le Numéro municipal 1519 rue Melpomène, entre les rues St Charles et Prytanée.

Mutual Building and Homestead Association vs Mme Mary Ann Markey, femme de John Jackson Kent et son mari.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans. No 73 385—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 23 juin 1904, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain morceau ou portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, située dans le Premier District de la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'îlet borné par les rues Melpomène, St Charles, Prytanée et Thalie, laquelle portion de terre est formée hors d'une portion du lot No 28 sur un plan désigné par le No 21, déposé en le bureau de J. R. Stringer, ancien notaire, en cette ville, lequel morceau ou portion de terre mesurant dix neuf pieds un pouce et une ligne de face à la rue Melpomène sur quatre vingt sept pieds dix pouces et cinq lignes de profondeur, mesure américaine, ensemble avec l'usage d'une allée six pieds de large ouvrant sur la rue Melpomène.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Carroll & Carroll, avocats pour la plaignante. 20 mai—20 27—juin 2 10 17 23

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété de valeur améliorée du Sixième District

Formant l'encoignure des rues Patton et Eleanor (dans l'îlet borné par les dites rues la rue Laurel et la ligne entre Bloomingdale et Hurstville.

People's Homestead Association vs Ignatius King.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans. No 73,387—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le Premier District de cette ville, JEUDI, le 23 juin 1904, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Une portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages là dessus y appartenant ou de quelque façon en dépendant, située dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Patton (autrefois Laurel), Eleanor et Laurel et la ligne entre Bloomingdale et Hurstville, laquelle portion de terre mesurant soixante pieds de face à la rue Patton sur une profondeur et façade à la rue Eleanor de cent vingt pieds, et est formée des portions de façade des lots Nos 13, 14, 15 et 16, démontré sur un plan d'arpentage de W. H. Williams, voyer, annexé à un acte de vente passé pardevant A. S. Beck, ancien notaire en cette ville, daté le 13 novembre 1883.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Carroll & Carroll, avocats pour la plaignante. 21 mai—21 27—juin 2 10 17 23

L'ABEILLE

—DE LA—

NOUVELLE-ORLEANS

Journal Quotidien

—AVEC UNE—

ÉDITION HEBDOMADAIRE

—Paraissant le—

SAMEDI MATIN

—ET—

Renfermant toutes les Matières Publiées pendant la Semaine dans l'Edition Quotidienne.

Edition Hebdomadaire

Un An.....	$3 00
Six Mois.....	1 50
Quatre Mois.....	1 00

On s'abonne à la Semaine avec les Porteurs et le Marchand de Journaux.

L'ABEILLE

Publie tous les jours, en outre des matières politiques, littéraires et locales :

Des dépêches Télégraphiques complètes de tous les points des Etats-Unis et de l'étranger ;

Un Bulletin Maritime ;

Une liste des Navires en partance dans les ports étrangers et américains pour la Nouvelle-Orléans ;

Une liste des Navires dans le port de la Nouvelle-Orléans

Un Bulletin Financier ;

Un Bulletin Commercial ;

Les heures de départ et d'arrivée des trains de chemins de fer

Les jours de départ des bateaux à vapeur.

Bureaux et Ateliers,

323 - CHARTRES - 323

L'ÉDITION HEBDOMADAIRE,

Réunissant en un seul numéro toutes les nouvelles de la semaine, compte beaucoup d'abonnés et de lecteurs en Europe.

Bureaux et Ateliers,

323 RUE DE CHARTRES,

Entre Conti et Bienville.

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Maria C. Jennings.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 72,700—Division B.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons s'ils en ont un peuvent en avoir, pour lesquelles le compte provisoire présenté par Rufus King Hireman, exécuteur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Bernard Titche, avocat.

8 juin—8 12 17.

Succession de Samuel B. Caldwell.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 71,906—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire