AVIS DE SUCCESSIONS

Succession de Michael T Golden.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 72,731—Division O—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Antoine Joseph Golden exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. McCloskey & Benedict avocats. 10 avril—10 14 19

Succession de George T. Hamlin.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans. No 71,895—Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Mlle Estelle Hamlin, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—J. C. Henriques, avocat. 9 av—9 13 18

Succession de William F. Spreen.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 68 191—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte présenté par Margaret Austin veuve par premier mariage de William F Spreen et femme par second mariage de John F Hass, tutrice dative administrant cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. — Dart & Kernan, avocats. 7 avril—7 11 16

Succession de Jacob Reuther.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 72,708—Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Mme Regina Reuther, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Edgar M. Cahn, avocat. 13avril—13 17 22

Succession de Catherine Connors femme de Bartholomew Knowles.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans—No 71,426—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Bartholomew Knowles administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL Greffier.—M. S Mahoney, avocat. 9 av—9 13 18

Succession de Mme Mary Grima, Veuve de Michael Grima.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 72 511—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Mme Catherine Garvey, femme de M. J. Ormond, et M. J. Ormond son mari, exécuteurs testamentaires datifs de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Robert J. Maloney, avocat. 13 av—13 17 22

ANNONCES JUDICIAIRES

Dans l'affaire d'Una Pace femme de James W. Elizardi, priant pour une monition.

No 73 114—Etat de la Louisiane pour la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division E.

Attendu que Mme Una Pace, femme de James W. Elizardi, a le 25me jour de mars 1904, par acte passé pardevant Edwin H. Seymour notaire en cette ville, acquis de la succession de Louise Emilie Fasterling, veuve de George Frederick Sturm la propriété ci-après décrite, au prix et pour la somme de deux mille dollars ($2,000), payable comptant, d'après l'acte de vente enregistré au bureau des Transferts de cette paroisse dans le livre 197, folio 325, fait en confirmation de l'adjudication à ladite Mme Una Pace, femme de James W. Elizardi, à l'enchère publique le 19me jour de novembre 1903, à midi, à la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, par Jacob Reinach, encanteur de cette ville, en vertu d'un ordre daté et signé le 12me jour d'octobre 1903, par l'Honorable John St Paul juge de la Cour Civile de District, Division C, de cette paroisse agissant pour l'Honorable George H. Théard, juge de la Division E, de la dite Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire de la succession de Mme Louise Emilie Fasterling, veuve de George Frederick Sturm, étant le No 68 923 du dossier de cette cour ordonnant la vente de la propriété foncière ci-après décrite après annonces légales publiées en langue anglaise dans le "New Orléans Picayune" et en langue française dans "l'Abeille de la Nouvelle Orléans" les 15, 18 et 25 octobre et les 1, 15 et 18 novembre 1903.

Attendu que ladite Mme Una Pace, femme de James W. Elizardi, a fait application à cette Cour pour une monition ou annonce, conformément aux sections 2370, 2371, 2372 et 2373 des "Revised Statutes" de l'Etat de la Louisiane, approuvées le 16 mars 1870 et communément connus comme "Un acte pour la revision des statuts d'un caractère général."

Maintenant, en conséquence, qu'il soit connu que toutes les personnes intéressées dans cette affaire soient citées et convoquées au nom de l'Etat de la Louisiane et la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, lesquelles peuvent établir aucun droit, titre ou réclamation dans et à la propriété ci-après décrite en conséquence d'aucune informalité dans l'ordre, décrit ou jugement de la Cour sous lequel la vente ci-dessus référé a été faite, ou aucune irrégularité ou illégalité dans la susdite vente et annonce au moment ou la manière de ladite vente ou pour aucun autre défaut quelqu'il soit de faire valoir pendant trente jours (30) du jour et de la date sur laquelle cette monition est premièrement annoncée dans les journaux publics, pourquoi la vente ainsi faite ne serait pas confirmée et homologuée.

Une certaine étendue ou portion de terre désignée comme partie des lots Dix et Onze, Propriété de Plantation, située dans le cinquième district de cette ville, étant la partie du fond de l'étendue originale acquise par George F Sturm de L. J. Dufilho et femme le 29 avril 1836, le titre enregistré dans le bureau des Transferts, livre 71, folio 92, ayant une largeur de un et un demi [1 1/2] arpents commençant environ 2,575 pieds de la marque basse de l'eau du fleuve Mississippi ou 2 500 pieds du centre de la levée, le long des lignes du côté supérieur et inférieur des propriétés Pace et Leonhardt; de là s'étendant en profondeur entre lignes vers le fond environ 5,023 pieds des terres de Wm H. Seymour, ou ses représentants, comme il sera démontré par le plan de Daney & Waddill, voyeurs et ingénieurs civils, daté le 15 mars 1902, enregistré dans les procédures No 13,065 de la Cour de Circuit des Etats-Unis pour le District Est de la Louisiane, ainsi par le plan dudit District approuvé par Wm H. Seymour, président du jury de police de la paroisse d'Orléans, rive droite, et Charles Lucas Lewis, ingénieur civil et voyer, daté le 1er février et le 1er mai 1870, déposé en l'étude de William H. Seymour, Notaire en cette ville, ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, et privilèges ci-dessus y appartenant ou de quelque façon en dépendant.

Nouvelle-Orléans, 30 mars 1904

(Signé) GEO. L. THÉARD, Juge.

Pour copie conforme:

J. McCORMICK, Député-Greffier.

CHAS. T. SONIAT, Avocat.

3 avril—3 18—mai 2

AVIS AUX CREANCIERS.

Payne et Joubert et al versus Schaeffer-Guisumie Co., Ltd.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 71 164—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le premier compte présenté par Elias Landauer receveur en cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour THOMAS CONNELL, Greffier.—Hy L. Lazarus, avocat. 15 av—15 19 24

Jacques Bordenave vs Ses Créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 52,447—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par F. H. Mitchell, syndic dans cette affaire ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—H. E. Upton, avocat. 6 av—6 10 15

Dan. Lewis et al versus George Hawthorn et als

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans—No 71 630—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le 2nd compte provisoire présenté par Rufford J. Lincoln, receveur dans cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Stafford & Lambert, avocats. 6 av—6 10 15

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Guiseppe Impastato.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 72 245, Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte provisoire présenté par Vincent Impastato administrateur de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Milse & Echezabal, avocats. 5 av—5 12 17

Succession de Thomas J. Kennedy.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans—No 73 160—Division C—Attendu que Mme Mary Donely, veuve de Thomas J. Kennedy a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Thomas J. Kennedy décédé intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—N. E. Humphrey, avocat. 6 avril—6 10 15

Succession de Walter B. Nugent.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans — No 73 206—Division E—Attendu que E. M. Cahn a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Walter B. Nugent, décédé intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. E M Cahn, Geo W. Moore avocats. 13 av—13 17 22

Succession de George Finwick.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 73,055—Division E—Attendu que Artemise Prevost, veuve de George Finwick, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu George Finwick, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—E. M. Cahn, Geo. W. Moore avocats. 13 av—13 17 22

Succession de Henry Bardt et femme Fredericka Lang.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 72,605—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Frederick William Bardt, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—G. G. Kronenberger, avocat. 13 av—13 17 22

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une Propriété Améliorée du Cinquième District

L. C. Spencer vs L. Brocard.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 72,993—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, le 5 mai 1904, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Une certaine portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes, et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Cinquième District de cette ville dans l'îlet borné par les avenues Pacifique et Elmira, les rues Eliza et Alix: ladite portion de terre est composée de tout le lot No 19 et de la moitié contigue du lot No vingt dudit îlet, et mesurant quarante sept pieds quatre et demie pouces de face à l'avenue Elmira sur une profondeur de cent vingt trois pieds huit pouces entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY, Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Wm Andrew Collins, avocat pour le plaignant. 2 av—2 8 15 22 29—mai 5

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété de Valeur Améliorée du Troisième District

Portant le No municipal 1614 rue Dorgenois

Entre les rues Onzaga et Lapeyrouse.

David J. Dowers vs Joseph Berger.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 72,934—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union dans le Premier District de cette ville, JEUDI, le 21 avril 1904, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations et dépendances qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Troisième District de la ville de la Nouvelle-Orléans, désigné par le No Quatre dans l'îlet No Vingt et un, maintenant îlet No 1342, borné par les rues Dorgenois, Rocheblave, Onzaga et Lapeyrouse, sur un plan fait par L. Bringier, voyer général daté le 4 juin 1835 et déposé parmi les archives d'Octave de Armas autrefois notaire public à la Nouvelle-Orléans Lne, par un acte daté le 20 juin 1835, lequel dit lot mesure d'après ledit plan trente deux pieds dix pouces de face à la rue Dorgenois, par cent vingt pieds de profondeur en mesure française, le tout complètement démontré par la copie dûment certifiée du dit acte de vente de la propriété et d'hypothèque passé pardevant F. J. Dreyfous, notaire, le 17 juillet 1901.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY, Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

Gustave Lemle, avocat pour le plaignant. 19 mars—19 21 25 — avril 2 8 15 21

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de vaches et d'un cheval.

Dorothea Welp, veuve de Henry Welp, vs Henry Doescher.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 65 139—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, le SAMEDI, 16 avril 1904 à 10.30 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Sur les lieux No 2604 rue Sud Robertson, coin de la rue Troisième—

12 vaches et un cheval.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY, Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

W. Alexander Bains avocat pour la plaignante. 6 avril—6 12 16

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété de Valeur du Quatrième District.

Formant l'encoignure des rues Ste Marie et Rousseau (ornée par les rues Religieuse et St André).

People's Homestead Association vs Margaret Gorman, veuve de Michael E. Dolin et la succession de Michael E. Dolin.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 68 714—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le premier district de cette ville, le JEUDI, 21 avril 1904 à midi, de la propriété ci-après décrite à savoir:—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Ste Marie, St André, Rousseau et Religieuse (autrefois Bellechasse) lequel lot est désigné par le numéro trois et mesure trente quatre pieds, huit pouces et deux lignes de face à la rue Ste Marie par quatre vingt huit pieds un pouce et cinq lignes de face à la rue Rousseau et quatre vingt huit pieds de profondeur sur l'autre ligne de côté et vingt sept pieds huit pouces et quatre lignes dans le fond, ensemble avec le droit d'une allée dans le fond de douze pieds de largeur, s'ouvrant sur la rue Rousseau.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY, Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Gustave Lemle, avocat pour le plaignant. 1er mars—18 25—av 2 8 15 21

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une Propriété connue comme No 1510 rue Bienville.

Entre les rues Marais et Villeré.

L'Hôte & Company vs Church Extension Society of the Methodist Episcopal Church.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 58 734—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 5 mai 1904, à midi, de la propriété ci-après décrite à savoir—

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Bienville, Marais et Villeré et mesurant soixante pieds de face à la rue Bienville, par cent dix pieds de profondeur, entre lignes parallèles d'après le plan par J. A. D Hémecourt le 6 mars 1872 annexé à un acte passé pardevant Andrew Hero Jr, notaire, daté le 7 août 1879, par lequel les défendeurs ont acheté cette propriété, et d'après plusieurs transferts de cela, ladite portion de terre est et a été décrite comme mesurant plus ou moins cinquante deux pieds de face sur ladite rue Bienville par une profondeur de cent trente neuf pieds dix pouces et demie plus ou moins, sur la ligne le séparant du lot No 4, laquelle portion de terre fait partie du lot de terre désigné par le No 3, sur un plan par J. Pilié le 25 février 1835, en l'étude de F. de Armas, alors notaire.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY, Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

E. Howard McCaleb Jr. avocat pour la plaignante. 18 mars—18 21 25 — avril 2 8 15 21

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété Améliorée du Premier District

Portant les Nos municipaux 618 et 620 rue Clara, entre les rues Poydras et Lafayette.

Mlle Elizabeth Dougherty vs Mme Rosaline Kelly, femme de John P. Cousins, et Joseph M. Cousins.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 72,473—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 5 mai 1904, à midi, de la propriété ci-après décrite à savoir—

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Poydras, Lafayette, Magnolia et Clara, désigné par le No 14 sur un plan fait par L. H. Pilié daté le 8 décembre 1858, et déposé pour référence en l'étude de E. Bouny, ancien notaire en cette ville, lequel dit lot mesurant en mesure américaine trente pieds de face à la rue Clara sur cent vingt deux pieds sept pouces et une ligne de profondeur entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions— Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY, Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

W. S. Hero, avocat pour la plaignante. 2 avril—2 8 15 22 29—mai 5

VENTES A L'ENCAN.

Denis, Danziger & Tessier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE RECEVEUR

Dans l'affaire de "Port Vincent Brick and Stave Company Limited."

La Propriété Foncière, avec l'installation et l'équipement d'une fabrique de briques et de douves ou scierie de planches

Située dans la paroisse de Livingston, Etat de la Louisiane. No 72,126, Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS, DANZIGER & TESSIER Encanteurs, bureau 134 rue Carondelet—MARDI 3 mai 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 14 avril 1904, de l'Hon. John St Paul juge de la susdite Cour, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété foncière ci-après décrite, à savoir

PROPRIETE FONCIERE.

1° Une certaine étendue de terre située près de la ville de Port Vincent, dans la paroisse de Livingston Etat de la Louisiane, connue et décrite comme suit, à savoir: Commençant à un iron stob sur la rivière Amite, rive est, ou les terres de A. Collins & Co sont contiguës, de là courant nord est 46 et 36—100 chaînes à un iron stob, de la du côté sud et 5 et 60—100 chaînes à un iron stob, de la du côté ouest à un iron stob 9 et 52—100 chaînes de la au côté est 26 et 99—100 chaînes à un iron stob, de la du côté sud 15 et 10—100 chaînes à un iron stob sur la rive est de la rivière Amite de là en remontant la rivière jusqu'à un noyer marqué d'une croix X et trois brèches, de la nord est 4 et 36—100 chaînes à un cyprès avec une croix sur le même, de là du côté ouest 16 et 44—100 chaînes à un noyer avec une croix et trois brèches, de là sud ouest 16 et 44—100 chaînes à un iron stob, la rive Est de la rivière Amite, de là en remontant la rive de la rivière Amite jusqu'au point de départ, ladite étendue de terre contient 64 acres, plus ou moins, étant la même propriété que la non incorporée Port Vincent Brick & Stave Company acquit de George Cambre et Als ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent ladites améliorations consistant de cinq cottages, demeure et une grange.

2° Une certaine étendue de terre acquise de Henry Merritt de Wakefield, Kansas le 16 décembre 1899 et enregistrée dans le livre 4, pages 63, 66 et 67 le 20 novembre 1895, ladite étendue de terre contient 12 arpents plus ou moins située dans la paroisse Livingston, Etat de la Louisiane, contiguës à la ville de Port Vincent, borné du côté est par la propriété de Chas Savique et Charles Cambre du côté sud par les terres de George Cambre, du côté ouest par la rivière Amite et du côté nord par la ville de Port Vincent excepté une section réservée de 50 pieds se trouvant à l'encoignure du village, connue comme l'encoignure sud est et désignée par un iron stob, aussi démontré dans l'acte de vente de A. Collins & Cie, le 20 janvier 1902, pardevant Jos B. Hebert, notaire, comme étant montré dans une étendue de terre dans l'espace pour le même dans le titre de la aliant dans la direction sud ouest 50 pieds à un iron stob de la ouest à la rivière Amite.

Excepté une certaine étendue de terre mesurant six cent soixante-seize pieds (676) de face sur quatorze cents (1400) pieds de profondeur et bornée au dessus à (illegible) par des terres appartenant à T. H. Satcliff au dessous à (illegible) par des terres appartenant à Mme Louis Gauteaux et son mari au Nord par des terres appartenant à lui-même et au Sud par la Rivière Amite.

DEPENDANCES.

3° Une installation de moulin à scie "Wheel & Make", voitures, poulies, courroies, composées de deux "Henry Diston Inserting Toon Saw."

Aussi une briqueterie et dépendances, bouilloire, planches, cresse ties 125 000 briques, "Pump Donkey", machines outils, rails élevés, etc, le tout plus complètement décrit dans l'inventaire enregistré dans l'affaire ci-dessus intitulée.

Termes et conditions—Ceci étant le deuxième et le dernier encan, ladite propriété sera définitivement adjugée au plus haut et dernier enchérisseur pour ce que cela rapportera sur un crédit de douze mois, l'acquéreur fournissant un bon avec bonne et solvable sécurité, portant intérêt au taux de cinq pour cent par an de la date de la vente jusqu'au paiement final. L'acquéreur, cependant, aura à déduire de son enchère et payer comptant au moment de la vente les frais et dépens de cette affaire et vente, se montant à environ $350 et taxes dues sur ladite propriété, s'élevant à $50.

L'acte de vente pardevant George Montgomery, notaire aux frais de l'acquéreur.

15 av—15 17 22—mai 1 3

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le joli cottage en bois à un étage avec mansarde

2233 rue Ste Anne, entre les rues Galvez et Miro.

Succession de John A. Wagner.

No 68 325—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS, DANZIGER & TESSIER Encanteurs — Bureau 134 rue Carondelet—JEUDI, le 12 mai 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de l'Hon W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour, Division D, daté le 8 avril 1904 dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par le No 2233 rue Ste Anne et comprenant un cottage simple en bois contenant 6 chambres, galerie, citerne, hangar etc, situé dans le Deuxième District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Galvez, Miro, Ste Anne et Dumaine, désigné comme partie du lot No 16 de l'îlet 1 sur un plan de J. A. D'Hémecourt, daté le 22 décembre 1836 et déposé en l'étude de R. Grima, ancien notaire et ayant en mesure américaine 33 pieds de face à la rue Ste Anne sur 129 pieds 10 pouces de profondeur.

Conditions—Comptant l'acquéreur devant payer les taxes de 1904, dix pour cent au moment de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant W. Morgan Gurley, notaire aux frais de l'acquéreur.

Carroll et Carroll, avocats.

10 av—10 17 24—mai 1 8 12

Ernest A. Carrère.

ANNONCE JUDICIAIRE.

160 acres de terre dans la paroisse St Tammany—Mardi le 10 mai 1904 à midi—Succession d'Auguste Zeuner.—No 72 943—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans Division E.

PAR ERNEST A. CARRERE, Encanteur, bureau 806 rue Perdido, près de la rue Carondelet, MARDI, le 10 mai 1904 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, dans le premier district de cette ville, en vertu d'un ordre rendu et signé le 8 avril 1904 par l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai de vendre à l'enchère publique la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Quatre vingts et 80/100 acres de terre situés dans la paroisse de St Tammany, Etat de la Louisiane, situés dans la moitié Sud du quartier Sud Est de la section trente quatre, comté huit, rangée quatorze Est de Ste Hélène District Méridien de la Louisiane.

2° Quatre vingt acres de terre situés dans ladite paroisse de St Tammany, Etat de la Louisiane contiguës à la propriété ci-dessus décrite, aussi situés dans la moitié sud du quartier sud ouest de la section trente quatre comté huit, rangée quatorze, est du district Greenberg. Le dit quatre vingt acres formant partie d'une grande étendue de terre connue comme l'étendue Pierre T. Robert. Ensemble avec tous les droits, voies avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant.

Termes et conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1904 et payer pour l'acte de vente pardevant H. Garland Dupré notaire. 20 0/0 comptant de dépôt au moment de l'adjudication pour lier la vente.

ERNEST A. CARRÈRE. Encanteur. 806 rue Perdido.

J. C. Henriques, Esq., avocat.

10 avril—10 17 24—mai 8 9 10

LE CRESCENT TURF EXCHANGE.

Coin Douane et Royale.

Entrées pour toutes les courses et Spir... Free

VENTES A L'ENCAN

Denis, Danziger & Tessier

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

John T Fogarty et al vs Mme Nellie ou Ellen Christina et al.

No 72,542—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS, DANZIGER & TESSIER J. C. Denis encanteur, Bureau 134 rue Carondelet—JEUDI, le 21 avril 1904 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un jugement rendu le 29 mars 1904 et signé le 4 avril 1904 par l'Hon. T. C. W. Ellis juge de la susdite Cour Division A dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété ci-après décrite à savoir

1° La bâtisse en bois à deux étages couverte en ardoises avec une addition au toit en métal, située à l'encoignure des rues Philip et Prytanée, dans l'îlet borné par la rue Erato et la façade du fleuve, ensemble avec la citerne et les barrières (ladite propriété étant construite sur le terrain appartenant à la compagnie du chemin de fer de l'Illinois Central). Les frais de transporter les bâtisses aux frais de l'acquéreur.

2° Les effets meubles contenus dans ladite bâtisse consistant en installations de buvette, coffre fort en fer, glacière, quatre tables, stoves, chaises, bureau, le tout d'après inventaire enregistré.

Conditions—Comptant.

Dinkelspiel et Hart, avocats.

10 av—10 12 17 19 21

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Bridget Ford Veuve de Patrick Trower et Patrick Trower consolidée

Nos 70 482 et 72 872 Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans

PAR DENIS, DANZIGER & TESSIER—J. C. Denis, encanteur, bureau No 134 rue Carondelet. — MARDI le 10 mai 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne entre les rues Gravier et Union, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 18 mars 1904, de l'Hon T. C. W. Ellis juge de la susdite Cour, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Le cottage double rémunérateur 442 et 444 rue Philip entre Tchoupitoulas et Rousseau contenant 4 chambres de chaque côté, citerne, hangar, etc, et plus loin décrit comme un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le quatrième district de cette ville dans l'îlet borné par les rues Philip, Rousseau, Tchoupitoulas et Sorapuru, mesurant 29 pieds 11 pouces 2 lignes de face à la rue Philip sur une profondeur de 159 pieds 10 pouces 3 lignes entre lignes parallèles.

Emplacement d'argent de valeur.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance s'il y en a, en un crédit de un ou un et deux ans à l'option de l'acquéreur, la portion de crédit devant être représentée par des billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossés portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de la vente jusqu'au paiement, garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue avec le pacte de non aliénando et toutes les clauses usuelles de sécurité. 10 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police d'assurance devant être transférée au porteur des billets, et l'acquéreur devant payer en plus et au dessus du montant de son enchère les taxes dues et exigibles en 1904, 10 pour cent au moment de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant A. B. Léopold, notaire aux frais de l'acquéreur.

E. H. Maples, Jr avocat.

9 avril—9 10 17 24—mai 1 8 10

ANNONCE JUDICIAIRE.

Deux Bons Lots pour Construire,

Rue Baudin entre les rues Télémaque et D Hémécourt

Succession de Henry Slater.

No 73 032 — Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS, DANZIGER & TESSIER encanteurs — Bureau No 134 rue Carondelet—JEUDI le 12 mai 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre daté le 7 avril 1904, de l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la susdite cour, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir —

Deux certains lots de terre dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Baudin, Télémaque, D Hémécourt et Genois, désigné par les Nos 23 et 24, sur un devis par J. A. D Hémécourt député voyer de ville, daté le 3 juillet 1873 et annexé à un acte passé pardevant A. E Biedtrenn, ancien notaire, le 16 juillet 1873 les dits lots mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Baudin sur 150 pieds 10 pouces 1 ligne entre lignes parallèles.

Conditions—1/2 ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, la portion de crédit s'il y en a devant être représentée par des billets de l'acquéreur portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, et garantie par privilège de vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété vendue, avec toutes les clauses usuelles de sécurité, l'acquéreur devant déposer 20 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication et devant assumer les taxes de 1904.

L'acte de vente pardevant Valentine J. Steinitz, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Geo. J. Ortemeier, avocat.

10 av—10 17 24—mai 1 8 12

Spear, Escoffier & Spear.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété Commerciale

DE CHOIX,

Encoignure des rues Canal et Front.

**SUCCESSION DE PEREGRINO AVEN