VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Grande Vente

—DE—

Propriétés commerciales et de résidences

SITUÉS AU

No 121 RUE CARONDELET,
ENTRE CANAL ET COMMUNE.

No 729 RUE POYDRAS,
ENTRE ST-CHARLES ET CARONDELET.

No 317 RUE MAGASINS,
ENTRE GRAVIER ET NATCHEZ.

Nos 500, 502, 504 RUE BOURBON,
ENTRE RENVILLE ET DOUANE.

No 1930 RUE DESATUR,
ENTRE RENVILLE ET DOUANE.

No 1821 RUE CALLIOPE.
ENTRE BARONNE ET DERBIGNY.

SUCCESSION DE CLOTILDE ROLLING.

No 66,623—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division A.

Il sera vendu à l'enchère publique le

MERCREDI 7 JANVIER 1903 A MIDI.

Par Spear & Escoffier—Placide J. Spear, commissaire,

A leur Bureau et Bourse, No 613 rue Perdido, entre Carondelet et Baronne.

EN VERTU de et conformément à un ordre de Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté le 15 novembre 1902, pour le compte de la succession ci-dessous, les propriétés ci-après désirées, à savoir:

PREMIER DISTRICT.

I.

No 1821 RUE CALLIOPE.

Les deux lots (1[8]) d'terrain nettoyés dans et à un corps les dits lots ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, portant le vieux numéro municipal 1930 rue Calliope, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlot numéro 756, borné par rues Calliope, Robert, Baronne et Derbigny, lesdits lots ont été désignés par le numéro cinq sur le livre d'arpentage et par la lettre E sur un devis fait par E. Pitis, voyer, daté le 12 mars 1872, annexé à un acte de vente par S. C. A. Michel aîné Grillaud, à veuve L. M. Jacquet pardevant James Fahey, le 12 avril 1892 en d'après acte, ledit lot étant à une distance de cent trente-huit pieds neuf pouces et quatre lignes (138 pieds 9 pouces 4 lignes) de l'enseignure des rues Magazine et Gravier, et mesurant 32 pieds et trois pouces (32 pieds et 3 pouces) de face à la rue Baronne, sur cent vingt cinq pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Etant la même propriété achetée par Clotilde Rolling de Henri Clément Albin Michel Grillaud, par acte pardevant James Fahey, notaire soussigné, le 12 avril 1892, enregistré dans le bureau des transferts, livre 139, folio 209.

Les améliorations comprennent une élégante résidence, en briques à deux étages avec galerie sur le devant, à chaque étage avec quelques dix ou douze chambres, aisle pour voitures, citerne, etc.

II.

No 729 RUE POYDRAS.

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu par le numéro municipal 729 rue Poydras (vieux numéro 167), situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlot No 221, borné par les rues Poydras, Perdido, St Charles et Carondelet, désigné par le numéro trente [30] sur un plan dressé par Reginfontain et A. Hodin, ingénieurs civils, et déposé en l'étude de Théo. Guyot notaire, comme plan No 152 sur ses livre de pans, ledit lot mesurant en mesure américaine vingt six pieds [26] de face à la rue Poydras, sur une profondeur de cent deux pieds six [ou] et deux sixièmes de ligne (102 pieds 3.2/6) sur la ligne la divisant du lot numéro un dudit plan et cent deux pieds quatre pouces (102 pieds 4 pouces) sur l'autre ligne de côté, étant la même propriété achetée par Mme Clotilde Rolling de la succession de Mme Bernard Pothier, par acte de John R. Ledger, notaire, le 15 juillet 1893, enregistré dans le livre des transferts 143, folio 503, les améliorations comprenant un beau magasin en briques à quatre étages occupé par "Leopold Heldenrich Furniture Company". Vendu sujet à un bail expirant le 30 septembre 1903, à raison de $65 par mois.

III.

No 317 RUE MAGASINS.

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé sur le numéro municipal 317 rue Magasins, situé dans le Premier District de cette ville dans l'îlot No 186, borné par les rues Magazine, Gravier et Natchez, lequel lot est désigné par le numéro cinq sur le livre d'arpentage et par la lettre E sur un devis fait par E. Pitis, voyer, daté le 12 mars 1872, annexé à un acte de vente par S. C. A. Michel aîné Grillaud, à veuve L. M. Jacquet pardevant James Fahey, le 12 avril 1892 en d'après acte, ledit lot étant à une distance de cent trente-huit pieds neuf pouces et quatre lignes (138 pieds 9 pouces 4 lignes) de l'enseignure des rues Magazine et Gravier, et mesurant 32 pieds et trois pouces (32 pieds et 3 pouces) de face à la rue Magazine par cent vingt cinq pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Etant la même propriété achetée par Clotilde Rolling de Henri Clément Albin Michel Grillaud, par acte pardevant James Fahey, notaire soussigné, le 12 avril 1892, enregistré dans le bureau des transferts, livre 139, folio 209.

Les améliorations comprennent une élégante résidence, en briques à deux étages avec galerie sur le devant, à chaque étage avec quelques dix ou douze chambres, aisle pour voitures, citerne, etc.

IV.

No 121 RUE CARONDELET.

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District municipal de cette ville dans l'îlot No 226, borné par les rues Carondelet, Baronne, Canal et Commune, mesurant trente deux pieds, onze pouces et quatre lignes (32 pieds, 11 pouces 4 lignes) de face à la rue Carondelet sur quatre vingt quinze, pieds neuf pouces et quatre lignes (95 pieds, 9 pouces 4 lignes) de profondeur entre lignes parallèles, commençant à une distance de cent trente pieds un pouce et deux lignes (130 pieds 1 pouce 2 lignes) de l'enseignure des rues Canal et Ce conduit d'après un devis de L. H. Pilié, voyer, daté le 21 juin 1852, annexé à une acte de vente par Mme Hill au N. O Insurance [Company pardevant James Fahey, notaire en cette ville, le 26 juin 1893.

Etant la même propriété achetée par Mme Clotilde Rolling des héritiers d'Adrien Conrad, par acte pardevant A. J. Villere, notaire le 28 mars 1890, enregistré dans le livre des transferts 134, folio 226.

VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

Les améliorations comprennent l'immeuble bâtisse en briques à quatre étages, entre les magasins de MM. Jacob H. Dillon, et de Silvestre, entièrement mi nouvelle par Mlle H. & L. Chandel, entièrement, etc.; la partie est-ouest est divisée en deux locaux et un ou deux autres sont vendus en entier aux deux locaux et loyers à savoir:

Le rez-de-chaussée à M. & L. Chandel, loué à bail jusqu'au 30 septembre 1903, au taux de $[illegible] par mois, payable mensuellement; les locaux du [illegible] Louis au taux de $60 par mois; ledit bail donne aux locaux le privilège de renouvellement pour un an; le bureau No 603 est loué à bail jusqu'au 30 septembre 1903, au taux de $10 par mois; le bureau No 601 est loué à bail jusqu'au 30 septembre 1903, au taux de $10 par mois; les bureaux Nos 405 et 407 sont loués à bail jusqu'au 30 septembre 1903, au taux de $11 par mois pour les deux; les bureaux Nos 406 et 407 sont loués à bail jusqu'au 30 septembre 1903, au taux de $17 par mois pour les deux; il n'y a pas de bail pour les autres locaux loués; la valeur au loyer de tous les locaux est d'environ $600 par mois.

V.

DEUXIEME DISTRICT.

COIN BOURBON ET ST-LOUIS.

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville dans l'îlot No 66, borné par les rues Bourbon, St Louis, Royale et Toulouse, désigné l'emplacement des rues Bourbon et St Louis, et mesurant en mesure anglaise, soixante cinq pieds deux pouces [65 pieds 2 pouces] de face à la rue Bourbon, sur une profondeur et depth de cent vingt pieds [120 pieds] de profondeur entre lignes parallèles, et borné à la rue St Louis, sur une profondeur et depth de cent vingt pieds [120 pieds] de profondeur entre lignes parallèles, et borné à la rue Conti, sur une profondeur et depth de cent vingt pieds [120 pieds] de profondeur entre lignes parallèles, et borné à la rue Conti, sur une profondeur et depth de cent vingt pieds [120 pieds] de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une bâtisse en briques à un étage, occupée comme une épicerie, etc.

VI.

No 239 RUE BIENVILLE.

Un certain lot de terre avec les bâtisses qui s'y trouvent situé dans le deuxième district de cette ville dans l'îlot No 239, borné par les rues Dauphine [Versailles Lovers], Chartres, Bienville et Bourbon, désigné par le No quatre [4], sur un plan de Louis Surgi, daté le 9 août 1849, annexé à un acte pardevant William Christy, notaire, le 14me jour d'août 1849, ledit lot mesurant vingt et un pieds quatre pouces et quatre lignes [21 pieds 4 pouces 4 lignes] de face à la rue Bienville [anciennement Wintle Lovers] sur une profondeur de cent cinq pieds et une dizaine ligne [76 pieds 5 pouces 10 lignes] de profondeur entre lignes parallèles.

Etant la même propriété achetée par Alfred Jacquet de L. H. Richard par acte pardevant A. Hendricksen, notaire public, dans le 24 mars 1860, enregistré dans le livre des transferts —, folio —, et fut légué par Clotilde Marie, veuve Grill Alfred Jacquet, de son dit mari, comme il est démontré par jugement rendu le 18 juillet 1882, le reconnaît comme légataire universelle dans l'affaire de la succession de Louis Alfred Jacquet, alias Alfred Louis Jacquet, son mari. No 6,456, Cour Civile de District. Loué au taux de $25 par mois.

Les améliorations comprennent la propriété en briques à trois étages occupé par Phi lip Rehm.

Termes et conditions—Une moitié en plus comptant et la balance, en un en un et deux ans [illegible] à l'option des acquéreurs, en billets portant dix pour cent d'intérêt par année et la garde de l'acte de vente, garantie par privilège de vendeur et hypothèque spéciale, les actes de vente devront contenir la clause de non aliénation et vente sans autorisation, et cinq pour cent hors-oeuvres d'avant en sus de prix pour [illegible] le paiement des billets, et tous les autres clauses usuelles dans les actes de vente. Les acquéreurs devront assurer les améliorations jusqu'au montant de la portion de crédit et de transférer les polices au porteur des billets et d'assumer de payer au dessus et au plus de prix d'adjudication, les assurances polices d'assurance et les taxes de 1902, et les timbres et revenus sur les actes de vente, et de déposer avec l'assureur dix pour cent du prix au moment de l'adjudication et d'avoir droit aux loyers seulement à partir du jour du passage des actes de vente.

Actes de vente pardevant Maloney C. Behrman, notaire aux frais des acquéreurs.

Charles T. Soniat, enchérisseur.
Charles F. Claiborne, avocat.
29 nov—30— déc 7 14 21 28 — janv 4 7

ANNONCE JUDICIAIRE.

Magnifique Coupée (presque neuf)

Succession de Clotilde Rolling.

No 66,966—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, Encanteur —

Bureau No 603 RUE PERDIDO,

JEUDI, 11 DECEMBRE 1902, à 11 heures A. M.,

Il sera vendu à l'enchère publique aux encheres de John Bunzel, No 432 rue Ste-Anne, entre Royale et Chartres, en vertu et conformément à un ordre de l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, en date du 25 novembre 1902, pour le compte de la succession—

Un splendide coupée presque neuf.

Conditions—Comptant sur adjudication.
Charles T. Soniat, enchérisseur.
Charles F. Claiborne, avocat.
30 nov—30—déc 3 7 11

J. A. Reinach.

ANNONCE JUDICIAIRE

Une splendide occasion pour un placement payant.

Le cottage double No 218 et 220 rue Broad, près Cleveland.

Le cottage simple, No 2648 avenue Cleveland, près de la rue Broad, comparativement neuf.

Et trois lots de valeur améliorés.

Succession de Thomas J. Mitchell.

No 66,647—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division D.

PAR JACOB A. REINACH, encanteur—Bureau No 626 Aliée Congrès.a.

JEUDI, le 11 décembre 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, daté le 5 décembre 1902, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Thomas J. Mitchell. Il sera vendu à l'enchère publique:

(1) La portion de terre de valeur comprenant trois lots de valeur désignés par les trois lettres C. D. et E. et mesurant chacun trente et et un pieds trois pouces et quatre lignes (31' 3" 4"') face à la rue Cleveland, anciennement rue Conquet, sur une profondeur de cent trente cinq pieds (125). La lettre E formant l'encoignure des dites Broad et Cleveland, le tout se trouvant dans l'îlot borné par les rues Palmyre et Derbigny.

(2) Un certain lot de terre désigné par la lettre B, avec le cottage à un étage connu par le No municipal 4648 avenue Cleveland, dans l'îlot borné par les rues Broad, Derbigny, Cleveland et Palmyre et mesurant quarante deux pieds un pouce de face à la rue Cleveland (42' 1" 0"') sur une profondeur de cent cinquante neuf pieds et 10 pouces (159' 10"), etc.

(3) Le cottage de valeur déjà connu par les Nos municipaux 218 et 220 rue Broad, dans l'îlot borné par les rues Broad, Cleveland, Derbigny et Palmyre désigné par la lettre E et mesurant trente quatre pieds neuf pouces et quatre lignes (34' 9" 4"') de face à la rue Broad sur une profondeur de quatre vingt treize pieds dix pouces et six lignes (93 10" 6"'), d'après l'arpentage fait par M. Geo. De Armas, daté le 20 octobre 1902. La propriété ci-dessus est située dans une des meilleures localités du troisième Ward, et la propriété améliorée est comparativement neuve.

Termes et conditions—Comptant; les acquéreurs devront assumer les taxes de 1902 et faire un dépôt de 10 0[illegible] pour lier la vente.

L'acte de vente pardevant Robert J. Maloney, notaire, aux frais des acquéreurs.

9 nov—9 16 23 30—déc 7 [illegible]

VENTES A L'ENCAN

E. A. Carrère.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Mardi, le 23 Décembre 1902 A MIDI

COTTAGE SIMPLE

1211 rue Pagnet, près de la rue Clio.

Cottage simple, 1211 rue S. Liberté, Près de la rue Clio.

Résidence double à deux étages, 1205-1207 rue S. Liberté, près de la rue Clio.

LOT A BATIR,

Rue Clio, près de la rue Liberté.

Succession de Mme Mary Dwyer (Vve de J. W. Mihert).

No 66,251—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division A.

PAR E. A. CARRERE, encanteur—Bureau 626 rue Perdido, près de la rue Carondelet, MARDI, le 23 décembre 1902, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, dans la première chambre de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre pour, daté et signé le 18 novembre 1902, dans l'affaire ci-dessus intitulée:

1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans la première chambre de cette ville, dans l'îlot borné par les rues Howard, Freret, Clio et Robertson, ledit lot mesurant 28' 4" 8"' de face à la rue Freret, 115' 5" 8"' de longueur entre le nord, sur une profondeur de 120' 7" 8"' plus ou moins, vers le rue Robertson et 127' 6" 8"' plus ou moins, sur la ligne de côté vers la rue Clio.

Les améliorations sont connues comme 1216 rue Freret, comprenant un cottage simple en bois, couvert en ardoises, aisles, nombreuses galeries sur la façade et dans le fond, 8 chambres et cuisines, dans la cour se trouvent hangar, citerne, etc.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans la Premier District de cette ville dans l'îlot borné par les rues Liberté, Howard, Clio et Robertson, mesurant 28' de face à la rue Liberté sur quatre vingt un pieds de profondeur entre lignes parallèles, avec le privilège au gauge d'une allée commune dans le fond de trois pieds de largeur s'ouvrant sur la rue Clio.

Les améliorations sont connues comme 1205-1207 rue Liberté, comprenant une résidence double à deux étages, située de la rue, avec vaste galerie sur la façade; chaque côté contenant quelques six chambres.

3° Un certain lot de terre, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlot borné par les rues Clio, Roman, Liberté et Howard, mesurant 28' de face à la rue Clio, sur une profondeur de 58' 4" 2"' entre lignes parallèles.

Termes et Conditions—1/3 en plus comptant, la balance, s'il y en a, en un en un et deux, en un, deux et trois ans, en billets de l'acquéreur avec 8 0[illegible] d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantie par hypothèques et privilège de vendeur sur la propriété vendue, sur toutes les stipulations usuelles. L'acquéreur assumera les taxes de ville et d'Etat pour l'année 1902, en plus et au-dessus du prix de la vente.

Actes de vente pardevant Wynn G. Rogers, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Un dépôt de 10 0[illegible] constituera un moment de l'adjudication pour lier la vente.

E. A. CARRERE,
Encanteur.

M. H. Manion, avocat.
23 nov—22 23 30—déc 7 14 21 28

Curtis & Gallagher.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Mardi le 23 Décembre 1902

A la Bourse des Propriétés Foncières de la Nouvelle-Orléans, No 311 rue Baronne,

Trois Morceaux de Propriétés de Valeur dans le Premier District.

No 423 rue Howard, entre les rues Gravier et Perdido. (Maison de résidence à deux étages.) Maison de résidence simple sur la rue Freret, entre les rues Gravier et Perdido, borné par la rue Howard. Un lot avec une petite bâtisse rue Gravier, entre les rues Howard et Liberté, borné par l'avenue Tulane, touchant à la Louisiana Sash Factory)

Succession de George E. Gorman.

No 66,827—Cour Civile de District — Division E.

PAR CURTIS & GALLAGHER,—Bureau No 848 rue Commune — MARDI, le 23 décembre 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de la Cour Civile de District signé par l'Hon. Geo. H. Theard, juge, et daté le 20 novembre 1902 et à nous adressé dans l'affaire ci-dessus intitulée:

1° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits voies, servitudes, privilèges et dépendances en cela appartenant et de quelque façon en dépendant, situé dans l'îlot borné par les rues Gravier, Perdido, Howard [autrefois Girod] et Freret, et désigné par le numéro dix sept sur un plan fait par H Mouilleron, voyer, daté le 12 décembre 1845, et déposé pour référence en l'étude de William Christy, ancien notaire, comme plan 47 dans le livre de plans No 2. Ledit lot de terre mesurant vingt six pieds cinq pouces et deux lignes (plus ou moins) de face à la rue Howard, sur quatre vingt dix huit pieds neuf pouces et cinq lignes [plus ou moins] de profondeur entre lignes parallèles.

2° Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et dépendances qui y appartiennent ou de quelque façon en dépendant, situé dans l'îlot borné par les rues Freret, Gravier, Perdido et Howard, et désigné comme lot No cinq et mesurant vingt six pieds cinq pouces et deux lignes (plus ou moins) de façade à la rue Freret sur une profondeur de quatre vingt dix huit pieds neuf pouces et cinq lignes (plus ou moins) entre lignes égales et parallèles.

3° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et dépendances qui y appartiennent ou de quelque façon en dépendant, situé dans la Premier District de cette ville dans l'îlot borné par les rues Liberté, Howard, Clio et Roman, mesurant 28' de face à la rue Liberté sur quatre vingt un pieds de profondeur entre lignes parallèles, avec le privilège au gauge d'une allée commune dans le fond de trois pieds de largeur s'ouvrant sur la rue Clio.

Les améliorations sont connues comme 1205-1207 rue Liberté, comprenant une résidence double à deux étages, située de la rue, avec vaste galerie sur la façade; chaque côté contenant quelques six chambres.

4° Un certain lot de terre, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlot borné par les rues Clio, Roman, Liberté et Howard, mesurant 28' de face à la rue Clio, sur une profondeur de 58' 4" 2"' entre lignes parallèles.

Termes et Conditions—1/3 en plus comptant, la balance, s'il y en a, en un en un et deux, en un, deux et trois ans, en billets de l'acquéreur avec 8 0[illegible] d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantie par hypothèques et privilège de vendeur sur la propriété vendue, sur toutes les stipulations usuelles. L'acquéreur assumera les taxes de ville et d'Etat pour l'année 1902, en plus et au-dessus du prix de la vente.

Actes de vente pardevant Wynn G. Rogers, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Un dépôt de 10 0[illegible] constituera un moment de l'adjudication pour lier la vente.

E. A. CARRERE,
Encanteur.

M. H. Manion, avocat.
23 nov—22 23 30—déc 7 14 21 28

VENTES A L'ENCAN.

Friedrichs & Redersheimer.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Désirable Résidence Double,

No 2603 Rue St Louis, entre Dauphine.

Succession de Augustin François.

No 66,490—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER—Gen. G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 833 rue Commune—MARDI, le 16 décembre 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté le 4 décembre 1902, et adressé à J. L. Conrato, encanteur, le vendredi à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, MARDI, le 6 janvier 1903, à midi, le propriétés ci-après désirées, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans Deuxième District de cette ville, désigné par le No 20 de l'îlot No 48, borné par les rues Bernard, Canal, Dorgenois et la promenade Carondelet, ou la rue de Lourde, sur un plan de F. A. Tourné, daté le 15 mars 1864, déposé en l'étude de Antoine Buchenard, notaire, comme plan No 74; lequel lot mesurant 30 pieds de face à la promenade Carondelet (rue St Louis) sur 102 pieds de profondeur et légale par la rue Dorgenois, deuxième deux rues ledit lot forme l'enseignure.

La rue St Louis est empêchée et la propriété doit être en detail du vieux Bassin.

Conditions—comptant; l'acquéreur devant faire un dépôt de 20 0[illegible] du prix d'achat au moment de l'adjudication pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Antoine Buchenard, notaire aux frais de l'acquéreur.

9 nov—9 16 23 30—déc 7 14 21

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Stephen G. Curtis.—No 69,181—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—MARDI, le 16 décembre A. M., je vendrai en vente d'un ordre de l'Hon. Cour Civile de District de la paroisse d'Orléans, Division D, ledit ordre daté et signé le 3 décembre 1902 et adressé à J. L. Onorato, encanteur, au lot de vin rouge, cherry, vins Oporto, whiskey et articles de maison, sur les Rues No 1013 rue des Français, entre les rues Rampart et St-Claude, d'après l'inventaire. Conditions—Comptant sur les lieux.

J. L. ONORATO, Encanteur,
1013 rue Barracks.

5 déc—5 7 16

ANNONCE JUDICIAIRE.

DEUX COTTAGES SIMPLES,

1237 et 1239 rue des Français.

No 66 997, Division C.

Succession de Stephen G. Curtis.

EN vertu d'un ordre de l'Hon. la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, ledit ordre daté et signé le 24 novembre 1902, et adressé à J. L. Conrato, encanteur, je vendrai à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, MARDI, le 6 janvier 1903, à midi, le propriétés ci-après désirées:

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlot borné par les rues Bernard, Canal, Dorgenois et la promenade Carondelet, ou la rue de Lourde, sur un plan de F. A. Tourné, daté le 15 mars 1864, déposé en l'étude de Antoine Buchenard, notaire, comme plan No 74; lequel lot mesurant 30 pieds de face à la promenade Carondelet (rue St Louis) sur 102 pieds de profondeur et légale par la rue Dorgenois, deuxième deux rues ledit lot forme l'enseignure.

Conditions—Comptant; l'acquéreur devant faire un dépôt de 20 0[illegible] du prix d'achat au moment de l'adjudication pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Antoine Buchenard, notaire aux frais de l'acquéreur.

9 nov—9 16 23 30—déc 7 14 21

Curtis & Gallagher.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Mardi le 23 Décembre 1902

A la Bourse des Propriétés Foncières de la Nouvelle-Orléans, No 311 rue Baronne,

Trois Morceaux de Propriétés de Valeur dans le Premier District.

No 423 rue Howard, entre les rues Gravier et Perdido. (Maison de résidence à deux étages.) Maison de résidence simple sur la rue Freret, entre les rues Gravier et Perdido, borné par la rue Howard. Un lot avec une petite bâtisse rue Gravier, entre les rues Howard et Liberté, borné par l'avenue Tulane, touchant à la Louisiana Sash Factory)

Succession de George E. Gorman.

No 66,827—Cour Civile de District — Division E.

PAR CURTIS & GALLAGHER,—Bureau No 848 rue Commune — MARDI, le 23 décembre 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de la Cour Civile de District signé par l'Hon. Geo. H. Theard, juge, et daté le 20 novembre 1902 et à nous adressé dans l'affaire ci-dessus intitulée:

1° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits voies, servitudes, privilèges et dépendances en cela appartenant et de quelque façon en dépendant, situé dans l'îlot borné par les rues Gravier, Perdido, Howard [autrefois Girod] et Freret, et désigné par le numéro dix sept sur un plan fait par H Mouilleron, voyer, daté le 12 décembre 1845, et déposé pour référence en l'étude de William Christy, ancien notaire, comme plan 47 dans le livre de plans No 2. Ledit lot de terre mesurant vingt six pieds cinq pouces et deux lignes (plus ou moins) de face à la rue Howard, sur quatre vingt dix huit pieds neuf pouces et cinq lignes [plus ou moins] de profondeur entre lignes parallèles.

2° Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et dépendances qui y appartiennent ou de quelque façon en dépendant, situé dans l'îlot borné par les rues Freret, Gravier, Perdido et Howard, et désigné comme lot No cinq et mesurant vingt six pieds cinq pouces et deux lignes (plus ou moins) de façade à la rue Freret sur une profondeur de quatre vingt dix huit pieds neuf pouces et cinq lignes (plus ou moins) entre lignes égales et parallèles.

3° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et avantages qui y appartiennent ou en quelque sorte en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville dans l'îlot borné par les rues Gravier, Liberté (autrefois St Paul), Howard (autrefois Girod) et l'avenue Tulane (autrefois Commune), ayant (anciens anglaises) trente pieds, neuf pouces de face à la rue Gravier sur cent pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles; ledit lot est désigné par le numéro cinq sur un plan fait par Joseph Pilié, alors voyer de ville, en annexé à un acte passé pardevant Octave De Armas, notaire en cette ville, daté le 21 août 1851.

Conditions—Comptant; un dépôt de dix pour cent est requis de la date de l'adjudication pour lier la vente. Les actes de vente devant être passés pardevant Bernard Tiebo, notaire, aux frais de l'acquéreur. L'acquéreur est également requis d'assumer les taxes dues et devant être dues pour l'année 1902.

CURTIS & GALLAGHER, Encanteurs.
Wynne G. Rogers, avocat.
22 nov—22 23 30—déc 7 14 21 23

Succession de Frank N. White

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 69,165 — Division E — Attendu que Frank Zengel, administrateur public, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Frank N. White, décédé intestat avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour THOMAS CONNELL, Greffier.—Cunningham & Cunningham, avocats. 7déc—3 7 12

Succession de Charles Fouzi.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 56,639— Division E —Attendu que Angel Xiques, a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Charles Fouzi, décédé intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour—THOMAS CONNELL, Greffier. Ernest J. Wessel, avocat. 4 déc—4 5 13

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Stephen G. Curtis.—No 69,181—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—MARDI, le 16 décembre A. M., je vendrai en vente d'un ordre de l'Hon. Cour Civile de District de la paroisse d'Orléans, Division D, ledit ordre daté et signé le 3 décembre 1902 et adressé à J. L. Conrato, encanteur, au lot de vin rouge, cherry, vins Oporto, whiskey et articles de maison, sur les Rues No 1013 rue des Français, entre les rues Rampart et St-Claude, d'après l'inventaire. Conditions—Comptant sur les lieux.

J. L. ONORATO, Encanteur,
1013 rue Barracks.

5 déc—5 7 16

ANNONCE JUDICIAIRE.

DEUX COTTAGES SIMPLES,

1237 et 1239 rue des Français.

No 66 997, Division C.

Succession de Stephen G. Curtis.

EN vertu d'un ordre de l'Hon. la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, ledit ordre daté et signé le 24 novembre 1902, et adressé à J. L. Conrato, encanteur, je vendrai à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, MARDI, le 6 janvier 1903, à midi, le propriétés ci-après désirées:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans Deuxième District de cette ville, dans l'îlot borné par les rues Bernard, Canal, Dorgenois et la promenade Carondelet, ou la rue de Lourde, sur un plan de F. A. Tourné, daté le 15 mars 1864, déposé en l'étude de Antoine Buchenard, notaire, comme plan No 74; lequel lot mesurant 30 pieds de face à la promenade Carondelet (rue St Louis) sur 102 pieds de profondeur et légale par la rue Dorgenois, deuxième deux rues ledit lot forme l'enseignure.

Conditions—Comptant; l'acquéreur devant faire un dépôt de 20 0[illegible] du prix d'achat au moment de l'adjudication pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Antoine Buchenard, notaire aux frais de l'acquéreur.

9 nov—9 16 23 30—déc 7 14 21

E. Curtis.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C—No 66,650.

Succession de Mme Y. A. WOODWARD.

EN VERTU d'un ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, l'Hon. John St-Paul, juge dudit et signé le 2 décembre 1902, et à moi adressé, le procédera à vendre LUNDI, 15 décembre 1902, à 11 a m., au No 423 rue Antoine, entre Ann et Esther—

Un lot d'effets mobiliers, comprenant meubles de salon, de chambre à coucher et de salle à manger, beaux bronzes, etc, etc.

Conditions—Comptant.

E. CURTIS, Encanteur.

Dickerpiel & Hart, avocats.
3 déc—3 6 14 15

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE CONSTABLE

Premiere Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.

Henry Callahan vs Albino & Ranzo.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans—No 11,584— En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. R. H. Downing, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans, Division E, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à mon entrepôt. Nos 613 et 615 rue Bienville, entre le Passage de la Bourse et la rue de Chartres, dans le deuxième district de cette ville, le LUNDI, 15me jour de décembre 1902, à 11 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir: Le contenant d'une barrette et épicerie, vins et liqueurs et un lot d'articles divers, etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus d'après l'inventaire enregistré en mon bureau. Conditions — Comptant. CHAS. R. KENNEDY, Constable. Zengel, Thomas & Suthon, avocats. 4déc—4 11 14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Dr Wm Lawrence Stevenson vs James Williams.

PREMIERE COURT DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans—No 11,318—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. Wynne Rogers, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, Division A, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le premier district de cette ville, le MARDI, 30me jour de décembre 1902, à midi, la propriété ci-après décrite, à savoir—Un certain lot de terre ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et y appartenant et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Quatrième district de cette ville, dans l'îlot borné par les rues Sixième, Harmonie, Whitney et Clara, désigné comme et No 6, de l'îlot No 396 sur un croquis annexé à un acte passé pardevant Rem J. Ory, notaire public le 24 juin 1890, d'après lequel plan ledit lot mesure 32 pieds 6 pouces de face à la rue Sixième par une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles. Enregistré au Bureau de Aliénations L. 145, folio 530. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée.—Conditions, comptant.—CHAS R KENNEDY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.

29 nov—29—déc 6 13 20 27 28 30

Téléphonez—

J. GARLICK,

L'UNIQUE AFFICHEUR.

Les meilleurs tableaux, localités résultats.

Bureau: 633 Place Commerciale

26nv—1an

VENTES A L'ENCAN.

Friedrichs & Redersheimer.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le Joli Cottage-Résidence,

No 2018 rue des Champs-Elysées, entre les rues Johnson et Galvez.

Succession de Julia Reuyer, femme d'Alex. Dussell.

No 66,425—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER, Gen. G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 833 rue Commune, MARDI, le 16 décembre 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté le