Alliances et tous Autres Genres de Bagues de Mariage.
BAGUES D'ENGAGEMENT EN SOLITAIRE OU EN TOUTE AUTRE PIERRE DESIRABLE.
Cadeaux pour Mariage et autre Genre en Grande Variété aux Prix les plus Raisonnables chez
FRANTZ BROS & CO.,
BIJOUTIERS,
888 Rue Canal,
Près Dauphine.
1er sept 1901—1 an

MAGASIN DU BON MARCHE,
313 RUE ROYALE,
F. ADRIEN BRUNET.
HORLOGER, BIJOUTIER, JOAILLIER,
ai l'honneur d'informer mes amis, connaissances et le public en général que je viens de recevoir mon grand assortiment de Montres, Pendules, Diamants, Orfèverie, Lunettes et Bijouterie de toutes descriptions. Grande variété de Cannes et Ombrelles à pomme d'or et d'argent.
Le seule Grande et Unique Maison Française à la Nouvelle-Orléans. Venez visiter et vous rendre compte par vous même du bas prix de mes marchandises, dont je défie toute concurrence.

INCORPOREE EN 1855.
Pertes payées au comptant, sans escompte, aussitôt ajustées.
SUCCURSALE DE LA
COMPAGNIE D'ASSURANCES DU SUN MUTUAL
DE LA NOUVELLE-ORLEANS.
Nouveau No 312, vieux No 68 rue Royale.

Capital	$ 500,000	00
Actif	1,148,934	41
Surplus net	310,910	02

CHARLES JANVIER, Président. E. E. CRAIN, Vice-Président.
FERGUS G. LEE, Secrétaire.
CHAS. D. FOUCHER, Gérant. OCTAVE LABARRE, F. S. COIROT.
Pertes payées depuis l'organisations $4,613,500 79
8 jan—1 an

COMPAGNIE
D'ASSURANCES DES MARCHANDS
De la Nouvelle-Orléans.
PAUL CAPDEVIELLE, Président.
JULES MONTREUIL, Secrétaire.
BUREAU: RUE DU CANAL, 622.
Assure contre toutes pertes causées par l'incendie sur les rivières et sur les mers.
CONSEIL D'ADMINISTRATION:
John P. Baldwin, W. H. Bofinger, Paul Capdevielle,
A. Xiques, W. Koen, Jno. W. Fairfax,
Emilien Perrin, Manuel Abascal, Lawrence Fabacher.
Armand Capdevielle, Pierre Crabites.

BULLETIN FLUVIAL.

Nouvelle-Orléans, 22 janvier 1902.

Fourni par le Bureau Météorologique à la Nouvelle-Orléans, Département de l'Agriculture des Etats-Unis.

Etiage à 8 heures A. M.

Stations.	Etiage marquant à rive, pieds.	Signe du changt.	Hauteur, pieds.	Changements des 24 h.
St-Paul	.....	14	.....	.....
Davenport	10	15	.....	.....
St. Louis	32	32	1.8	—0.1
Cairo	44	45	9.5	—0.3
Memphis	32	33	4.9	—0.8
Helena	42	43	10.5	—1.6
Vicksburg	44	45	18.0	—2.1
Riviere Rouge	.....	.....	.....	.....
Nlle-Orléans	9	16	7.2	+0.2
Melville	.....	33	20.6	—0.5
Omaha	.....	16	.....	.....
Kansas City	.....	21	6.6	—2.1
Pittsburg	30	32	2.0	0.0
Cincinnati	45	50	8.9	—0.2
Louisville	.....	28	5.0	—0.3
Nashville	.....	40	9.9	+3.9
Chattanooga	33	33	6.2	+0.8
Fort Smith	.....	21	0.8	—0.0
Little Rock	.....	26	1.6	—0.1
Arthur City	.....	37	2.7	0.0
Fulton	20	28	3.0	—0.1
Shreveport	21	29	—0.6	0.0
Alexandria	32	33	—2.1	0.0
Barbre	.....	.....	.....	.....
Camden	+26	39	4.0	—0.9
Monroe	.....	46	2.0	—1.0

NAVIGATION FLUVIALE.

Départs de bateaux à vapeur

JEUDI, 23 JANVIER 1902

ayor. Sara—ST-JAMES, à 5 p m

Rivières Ouachita et Black—AMERICA, à 5 p m

Rivière Atchafalaya et Bayou Des Glaizes—J. E. TEUDEAU, 5 p m

VENDREDI, 24 JANVIER 1902.

Bas du fleuve—LOUISE, à 11 a m

Haut du fleuve—MABEL COMBAUX, à 12 m

Côte et Bayou Lafourche, LAFOURCHE, 12 m

Liste des navires partis pour la Nouvelle-Orléans.

NEW YORK

Steamship El Valle Quick ..... parti 16 jan.
Steamship Arkansas, Peterson...parti 14 jan.
Steamship Persian Prince, Macey parti 18 jan.
Steamship El Cid, Baker ..... parti 17 jan.
Steamship El Rio, Parker..... parti 18 jan.
Steamship Excelsior, Hopper.. parti 18 jan.

LIVERPOOL

Steamship Wanderer, Hunter .. parti 16 jan.
Steamship Barbadian, Pearce..... parti 8 jan.
Steamship Logician ..... parti 12 jan.
Steamship Yoemas, Lang..... parti 12 jan.
Steamship Patrician, ... parti 10 jan.
Steamship Wm Cliff, Chadwick..parti 2 jan.
Steamship Mira, Viaonnet..... parti 19 dec.
Steamship Darien, Myles..... parti 18 dec.
Steamship Yucatan, Pearce..... parti 11 dec.
Steamship Bernard Hall, Griffith parti 9 jan.
Steamship Americian, Howel.....parti 16 jan.
Steamship Manchester Exchange parti 14 jan.
Steamship Accomac, Honeyman parti 14 jan.

LONDRES

Steamship Alberta Turse ..parti 12 jan.
Steamship Cayo Blanco, Duncan.... parti 9 jan.

HAMBOURG

Steamship Herda, Brahn .....parti 15 jan.

GREENOCK

Steamship Katanga, Haynes.... parti 21 dec.

LEITH

Steamship Lord Roberts, Davis..parti 10 jan.

HAVRE

Steamship Ontone ..... parti 4 jan.

PORT TALBOT.

S S Glenarm Head, Brennan .....parti 7 jan.

BARRY

Steamship Robbie Head, Orr.....parti 1 jan.

SHIELDS.

Steamship Elswick Tower, Berlin parti 2 jan.
S S Lady Armstrong, Abbott....parti 27 dec
Steamship Elswick Manor, Emerson p 1 jan.

SWANSEA.

S S Malin Head, McKee.....parti 7 jan.

BELFAST.

S S Malin Head, McKee.....parti 4 jan.
S S Rathlin Head Orr.....parti 28 dec.

DUBLIN

Steamship Glenarm Head, Brennan par 4 jan.

BREME.

Steamship Asia, Segelken.....parti 11 jan.

ANVERS

Steamship Ogone, Arana ..... parti 4 dec.

MARSEILLES

Steamship Massilia, Jouhaut ....parti 31 dec.

CORUNNA.

Steamship Ogomo, Arana.. ....parti 24 dec.

VENICE.

Steamship Aquiloga, Gellatich..parti 12 dec.

LISBONNE.

Barque Elisa, Gonsalves.....parti 2 jan.

ALGOA BAY.

Steamship Indian, Daniels..... parti 7 jan.
Steamship Monteolm, Evans....parti 10 jan.

BORDEAUX.

Steamship Gascon .....parti 9 jan.

PORT NATAL.

Steamship Montezuma, Owen.... parti 6 jan.

SANTOS.

Steamship Pachybia, Canon.....parti 9 jan.

LAS PALMAS.

Steamship Banger, Brown.... parti 14 jan.

RIO DE JANEIRO.

Steamship Hogarth, Taylor.....parti 15 jan.

NORFOLK.

Steamship Hugoma, McLean....parti 18 jan.
S S Citta di Messina, ... parti 18 jan.

Liste des navires dans le port

STEAMERS.

Nom.	Destination	Mouillage
Aracena	Havane	Alger
Atlantica	Afrique	Stuyvesant dock
Algiers	New York	Alger
Agnelle Clampa	Gene	rue 5me
Bergenseren	Honduras	3me dist 30
Cape Mesne	Londres	Stuyvesant dock
Cadiz	Barcelone	4me dist 15
Cimbos	Laid up	Alger
Dortmund	Hamburg	3me dist 27
El Sigio	New York	Alger
El Monte	New York	Alger
Entre Rios	Havre	4me dist 41
Finland	Dunkerque	4me dist 42
Geo W Kelley	Honduras	1er dist 15
Gussie	Cuba	Gretna
Habit	Bluefields	2me dist 30
Kelvingrove	Afrique	Chalmette
Llangollen	Rotterdam	Point
Louisiana	New York	2me dist 8
Lake Manitoba	Brome	4me dist 48
Manchester Exchange	Manchester	Westwego
Mechanician	Liverpool	Stuyvesant dock
Morgan	Laid up	Alger
Mount Temple	Afrique	Chalmette
Nicaraguan	Liverpool	1er dist 37
Nassmith		1er dist 27
Paddington	Anvers	Point
Puerto Rico	Barcelone	rue 16me
Rosalie	Hambourg	Chalmette
Stillwater	Boca del Toro	3me dist 3
S Gillia	Gene	2me dist 28
S Ocori	en réparation	Alger
Tymaris	Havre	4me dist 47
Traveler	Liverpool	Westwego
Whitney	Laid up	Algier

MAVIRES

Nom.	Destination	Mouillage
Rosa Alegret	Espagne	1er dist 21
Remedios Pascual	Espagne	1er dist 21
	TARGUES	
Leonor	Portugal	Point
Amilia Elvira	Portugal	1er dist 33
Fortuna	Portugal	1er dist 31

NOUVEL
HOTEL
ST-CHARLES,
Nouvelle-Orléans, Lac.
Entièrement à l'Epreuve de l'Incendie
Un Hôtel Moderne de Première Classe.
Taux—Plan Américain, $3.00 et au dessus, plan Européen, $1.50 et au-dessus
Sur application l'on prépare les fêtes de Soupers, Réceptions et Banquets.
Département de Bains ordinaires, Russes et Turcs ouvert jour et nuit.
A. R. BLAKELY & Co., Limité.
Propriétaires.
15 nov—6m

VENTES A L'ENCAN.

Maxwell C. Smith.

ANNONCE JUDICIAIRE.
Succession de Wm H. Packwood.
No 66,335 — Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans — Division D.

PAR M. C. SMITH, Encanteur — Bureau 312 rue Carondelet — MERCREDI, 5 février 1902, à midi à la Bourse No 813 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon W. B. Sommerville, juge de la Division D de la Cour Civile de District pour cette Paroisse, daté le 17 janvier 1902, conformément à l'acte No 153 de l'Assemblée Générale de 1900, in re la succession de Wm H. Packwood, à l'enchère publique il sera vendu:

Un certain morceau de terre situé dans la paroisse d'Est Féliciana, Etat de la Louisiane, immédiatement au sud du village de Clinton, contenant quarante neuf et 61|100 acres décrite par un plan d'arpentage fait par F. D. Breme, dans la succession d'Isaac Taylor (ledit plan enregistré dans le livre No 4 du recordeur in Not. page No 372, dans le bureau du recordeur de ladite paroisse) comme lot No un (1) et maintenant borné comme suit: au nord par Isaac D Wall, à l'est par le chemin de l'Institut au sud par Saddler, et à l'ouest par Kernan étant la même propriété acquise de D. C. Hardee par Wm H. Packwood le 10 novembre 1877, d'après l'acte enrégistré dans le livre No 4 du recordeur not. pages 478 et 479.

Conditions—Comptant; l'acquéreur assumant toutes les taxes dues et payant pour les frais de la vente et devant faire un dépôt comptant de 20 pour cent avec l'encanteur au moment de la vente.

19 janv—19 26—fév 5

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE
Dans l'affaire de la liquidation de la Carbolineum Wood Preserving and Manufacturing Company Limited.
No 55,539—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans.

En vertu d'un ordre de l'Hon. John St-Paul, juge, ledit ordre daté et signé le 18 décembre 1901 et adressé à J. L. Onorato, encanteur, je vendrai à l'enchère publique, JEUDI, le 23 janvier 1902, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne—

Huit (8) certains lots de terre situés dans le Premier District de cette ville dans l'Ilet borné par les rues Julie, anciennement Florida Landing, Johnson, Galvez et Cypress, désignés comme lots Nos 4, 5, 18, 19 20, 21, 22, 23. Les lots 4 et 5 mesurant chacun 26' 1" de face à la rue Julie sur une profondeur de 114' entre lignes parallèles, et les autres six lots mesurant ensemble 130' 5" de face à la rue Cypress sur 140' 9" de profondeur et façade plus ou moins sur la rue Johnson entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1902 et le coût des timbres de guerre, payer pour l'acte de vente pardevant Frédéric C. Marx, Esq., notaire et déposer 20 0|0 du prix d'achat au moment de l'adjudication avec J. L. ONORATO,
Propriétés Foncières, 303 rue Baronne.
22 déc—22 29—janv 5 12 19 23

ANNONCE JUDICIAIRE
Succession de George H. Holthouse.
No 66,165 Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

EN VERTU de deux ordres de l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, les deux ordres adressés à Joseph L. Guerate, encanteur, et un ordre daté et signé le 7 janvier 1902, le deuxième ordre daté et signé le 10 janvier 1902, je vendrai, à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, JEUDI, le 13 février 1902, à midi, les propriétés ci-après décrites, à savoir:

Premièrement—Un certain lot de terre et tous les droits, voies privilèges, servitudes et dépendances à cela appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Canal, Cleveland, Galvez et Miro. Ledit lot mesurant 27' de face à la rue Galvez, 28' 3" 4'" sur la ligne du fond, laquelle court obliquement 153' 2" 3'" de profondeur sur la ligne du lot No. 7, et 163 sur la ligne opposée la plus près de l'avenue Cleveland.

Deuxièmement—Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies privilèges, servitudes et dépendances à cela appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Troisième District, dans l'ilet borné par les rues Dauphine, Espagne, Mandeville et Royale, désigné comme ilet No 163. Ledit lot étant une moitié du lot original No 159 dans le plan du faubourg Marigny et mesurant, en mesure française, 30' de face à la rue Dauphine, sur 120' de profondeur, et étant borné sur le côté vers la rue Espagne par le lot No 158 et de l'autre côté par l'autre moitié dudit lot No 159. Les améliorations sont connues comme les Nos 2412, 2414 rue Dauphine.

Conditions—Comptant; les acquéreurs devant assumer et payer en sus les montants de l'enchère les taxes de 1902, et payer comptant à l'encanteur au moment de l'adjudication dix pour cent du prix d'achat. Les acquéreurs doivent payer pour les timbres de guerre et pour les actes de vente pardevant le notaire désigné par E. J Murphy, avocat.
J. L. ONORATO,
Propriété Foncière, 303 rue Baronne.
12 jan—12 19 26—fév 2 9 13

Harry H. Hodgson.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN LIQUIDATION.
Cottage Double.
1019-1021 rue Conti. Trois beaux lots à bâtir, rue Chestnut, près de l'avenue Peters.
MARDI, LE 18 FÉVRIER 1902.

PAR HARRY H. HODGSON, Encanteur—Bureau No 732 rue Commune—MARDI, le 18 février 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A, dossier No 65,159, dans l'affaire de Darcantel et Diabellise en liquidation, à l'enchère publique, il sera vendu

1° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Conti, St Louis, N. Ramparte et Bourgogne, lequel dit lot mesurant 30 pieds de face à la rue Conti sur une profondeur de 140 pieds, le tout plus ou moins entre lignes parallèles.

Les améliorations consistant en un cottage connus comme les Nos 1019 et 1021 rue Conti.

2° Trois certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Chestnut, Camp, Léonice et l'avenue Peters, désignés par les Nos 12 13 et 14.

Le lot No 12 mesurant 30 pieds de face à la rue Chestnut sur une profondeur de 117 pieds 11 pouces 5 lignes entre lignes parallèles. Les lots Nos 13 et 14 sont contigus au lot No 12, et mesurent chacun 32 pieds de face à la rue Chestnut sur une profondeur de 117 pieds 11 pouces et 5 lignes entre lignes parallèles.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance s'il y en a en un et deux ans de crédit avec 8 pour cent d'intérêt de la date de l'adjudication, l'acquéreur devant assumer en plus de son enchère, les taxes de l'année 1902 et faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de l'adjudication.

Les actes de vente devant être passés pardevant Félix J. Dreyfous, notaire, aux frais de l'acquéreur, incluant les timbres du revenu.
13 jan—16 19 23 — fév 2 9 16 18

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet—MERCREDI, le 29 janvier 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, daté le 17 janvier 1902, dans la succession d'Andrew Gordon Downey, No 65,270 du dossier, sur les lieux, 2010 rue Baronne, entre les rues St André et Josephine—

Un lot de meubles de bureau consistant d'un pupitre, coffre-fort en fer, presse à lettres, chaises et tabourets.

Un lot de materiaux de construction, de bois de charpente, portes en bois, encadrements, jalousies, marbres et etc.

Conditions—Comptant.
B. J. Thilberger, avocat.
18 jan—18 22 29—29

VENTES A L'ENCAN

Denis, Danziger & Tessier,

ANNONCE JUDICIAIRE.

Placement Payant.

L'entrepôt à un étage en briques et en bois, 834 et 836 rue Magasins, Entre les rues Julie et St-Joseph.

Contigu à "l'Amour Cold Storage Plant."

La bien construite résidence simple à deux étages, 2829 rue Magasins,
Entre les rues Washington et Sixième.

La désirable résidence double en bois à deux étages, 2833 et 2839 rue Magasins,
Entre les rues Washington et Sixième.

Succession de Mme Rosina Cotton.

No 66,326 — Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS, DANZIGER & TESSIER—J. C. Denis, Encanteur—Bureau No 134 rue Carondelet—MARDI, le 4 février 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre signé le 2 janvier 1902, de l'Hon. Fred. D. King, juge de la susdite Cour, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les ci après décrite propriété, à savoir:

1° L'entrepôt en briques et en bois à un étage, bien situé 834 et 836 rue Magasins, contigu à la magnifique fabrique de "The Amour Company", et plus complètement décrit comme un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Magasins, Foucher (maintenant Constance) St-Joseph et Julie; ledit lot mesurant 62 pieds 10 pouces de face à la rue Magasins sur une profondeur de 127 pieds, 10 pouces 5 lignes, entre lignes parallèles.

Vendu sujet au bail expirant le 30 septembre 1902, au contracteur bien connu M. Feitel. Pour usage comme fabrique ou entrepôt l'on ne peut trouver de meilleur localité.

2° La bien construite résidence simple en bois à deux étages, 2829 rue Magasins, entre les rues Washington et Sixième, retirée de la banquette, avec une jolie barrière en fer sur la façade, et contenant au rez de chaussée vestibule, salons à arche, salle à manger, salle à déjeuner, librairie office, cuisine et escalier dans le fond, galeries sur la façade et dans le fond; au premier étage 6 grands chambres à coucher, chambre à bain galeries sur la façade, dans le fond et sur le côté, hangar pour écurie, citerne, etc., dans la cour, et plus complètement décrite comme deux lots de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Magasins, Camp, Washington et Sixième désignés par les Nos 12 et 13, se touchant et mesurant chacun 30 pieds 1 pouce et 1 ligne de face à la rue Magasins sur 160 pieds 1 pouce et 5 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

Résidence désirable dans un joli voisinage.

3° Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Washington, Sixième, Magasins et Camp, désigné par le No 9 ou le lot le plus près de la rue Washington sur un plan fait par C. A. Hedin, le 11 janvier 1851, déposé en l'étude de L. E. Kenn ancien notaire. Le dit lot mesurant 30 pieds 1 pouce 1 ligne de face à la rue Magasins sur 126 pieds 1 pouce de profondeur entre lignes parallèles; ainsi une portion de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et privilèges et dépendances à cela appartenant, située dans le même district et faisant la propriété ci-dessus décrite, immédiatement contigue dans le fond, désignée sur un devis annexé à un acte passé pardevant Jno F. Coffey, ancien notaire en cette ville, le 29 août 1876, par la lettre A 1 et étant la partie du fond du lot original numéro 9 sur un plan par C. E. Hedin, le 11 janvier 1851—ladite portion de terre mesurant 30 pieds 1 pouce 1 ligne de largeur dans le fond dudit lot No 9 sur une profondeur entre lignes parallèles et égales de 33 pieds 11 pouces.

4° Un lot de terre (et une portion de terre) avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, privilèges et dépendances qui y appartiennent ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Quatrième District de la ville de la Nouvelle Orléans, dans cette paroisse, dans l'ilet borné par l'avenue Washington, les rues Sixième, Magasins et Camp, et désignés comme lot No 10 sur un plan fait par C. A Hedin, architecte, ledit lot mesurant 30 pieds 1 pouce 1 ligne de face à la rue Magasins sur une profondeur de 126 pieds 1 pouce entre lignes parallèles; ainsi un morceau ou portion de terre et améliorations qui s'y trouvent situé immédiatement dans le fond dudit lot 10 dans ledit ilet (No 67) et mesurant 30 pieds 1 pouce 1 ligne de largeur sur une profondeur de 32 pieds 11 pouces entre lignes parallèles, faisant ainsi la profondeur de la propriété en ceci décrite, 160 pieds et ledit morceau ou portion de terre originallement formant la partie du fond dudit lot No 10.

Les propriétés ci-dessus troisièmement et quatrièmement décrites seront vendues comme une seule, et les améliorations comprenant la désirable résidence double en bois à deux étages Nos 2833 et 2839 rue Magasins, entre les rues Sixième et Washington, retirée de la banquette, une jolie barrière en fer sur le devant et contenant de chaque côté, galeries sur la façade, le côté, et dans le fond, 8 chambres, vestibules avec escalier, office, escalier dans le fond; dans la cour hangar avec chambre et buanderie et chambre à bain, 2 grandes citernes etc.

Près de toutes les commodités et dans un voisinage où les propriétés sont facilement louées à une bonne classe de locataires. Un placement de mérite

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance en un et deux ans, représenté par billet ou billets de l'acquéreur, garantis par lien de vendeur et hypothèque spéciale sur les propriétés vendues, ledit billets portant intérêt au taux de sept pour cent par an de la date jusqu'au paiement; l'acte de vente devant contenir les clauses de non aliénation et confession de jugement, et toutes les clauses usuelles et coutumières de sécurité contenues dans les actes de vente et d'hypothèque, et l'acquéreur assumant les taxes dues et exigibles en 1902 au-dessus et en plus du prix de l'adjudication; 10 pour cent comptant au moment de l'adjudication.

Actes de vente, incluant les timbres du revenu, aux frais des acquéreurs, pardevant James Simeon, Esq., notaire.
4 jan—4 5 12 19 26—fev 2 jusq date

ANNONCE JUDICIAIRE
COTTAGE SIMPLE EN BOIS, 2019 RUE ANNETTE.
Succession d'Héloise Julienne Martinez No 66,001—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS, DANZIGER & TESSIER—J. C. Denis, encanteur, bureau No 134 rue Carondelet—MARDI, le 28 janvier 1902 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite cour, Division D, daté le 19 décembre 1901, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par le No 2019 rue Annette, étant un cottage simple en bois contenant 5 chambres, citerne, hangar, etc., situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annette, Génie ou Grant, St Antoine et Célestine mesurant, en mesure française, 30 pieds de face à la rue Annette sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions Comptant, et l'acquéreur payant les taxes de 1901, tout-à-deux de ville et d'Etat; 10 pour cent comptant au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant Emile Pomes, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur.
L. F. Bouchereau, avocat.
25 déc—25 29—janv 5 12 19 26 à date

Succession de John Clausset.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orleans, No 65,639 — Division E — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Mme Katherine Clausset, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte. Par ordre de la Cour THOMAS CONNELL, Greffier.
Dinkelspiel & Hart, avocats.
15 janv—15 19 24

VENTES A L'ENCAN.

Denis & Danziger.

ANNONCE JUDICIAIRE.
SUCCESSION DE WILLIAM B. FAHEY
No 66,500—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

COTTAGE DOUBLE
SUR QUATRE LOTS DE TERRE Nos 2727 ET 2729 RUE ONZAGA.

PAR DENIS & DANZIGER, encanteurs—Bureau, 134 rue Carondelet—MARDI, le 18 février 1902, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 6 janvier 1902, de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de ladite Cour, Division A, dans les affaires ci-dessus intitulées, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot ou portion de terre situé se trouvant et étant en partie dans le bourg Moloch et en partie dans le bourg Duverle, dans le Cinquième District de cette ville, sur la rive droite du fleuve Mississipi, dans l'ilet No 39, maintenant 151, borné par l'avenue Brooklyn, (autrefois rue Madison) Homer, l'avenue Sildell, (autrefois rue Jackson) et Teche, (autrefois rue Monroe) d'après un plan dressé par A. D'Hémécourt, voyer, le 10 septembre 1846 et déposé en l'étude de L. T. Caire, alors notaire en cette ville, d'après le plan 195 du livre de plans No 2 bis, lequel dit lot de terre est maintenant désigné comme partie du lot No 2 sur les rôles d'assessement de la ville, pour cette paroisse, et est de forme irrégulière et mesurant en mesure américaine 99 pieds 4 pouces, plus ou moins, de face à l'avenue Brooklyn (autrefois rue Madison), commençant à une distance de 60 pieds 4 pouces plus ou moins mesure américaine de l'angle ignore des avenues Brooklyn et Sildell (autrefois rues Madison et Jackson) duquel point il court sur une ligne perpendiculaire à l'avenue Brooklyn et parallèle à l'avenue Sildell, de 60 pieds 3 pouces mesure française, de là court une ligne perpendiculaire à l'avenue Sildell et parallèle à l'avenue Brooklyn (autrefois rue Madison), 38 pieds, 1 pouce, 8 lignes, mesure américaine, jusqu'à qu'il frappe la ligne de démarcation du Bourg Duverle, sur laquelle il court 69 pieds 6 pouces, plus ou moins, mesure américaine et alors court une ligne perpendiculaire à l'avenue Brooklyn et séparant ladite portion de terre de la propriété de Mme Kleinkemper, et se représentant ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent désignés par les numéros municipaux 812, 814, 818 et 820 avenue Brooklyn, étant la même propriété acquise par Peter Hackenberg, décédé, le 1er juillet 1857, de Charles Pilmas, par acte pardevant H. P. Caire, notaire, C. O. B. 75, folio 163. Ladite vente faite sujette au droit d'usufruit réclamé par J. J. Harnett et femme, sous un acte intitulé, "donation d'usufruit" de John Becker, pardevant B. Rouen, notaire, le 26 juillet 1894, C. O. B 125, folio 561, sur une partie de la propriété 42 sur 64 pieds 6 pouces, la validité duquel droit d'usufruit est disputée.

Termes—Une moitié en plus comptant, la balance s'il y en a en 12 mois, la part non acquitté du prix d'achat devant être représenté par un billet portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication, devant être garanti par hypothèque spéciale et privilège de vendeur sur la propriété vendue, et par serment de police d'assurance pour le montant dû sur le billet, l'acquéreur devant payer les taxes de 1902 et l'acte de vente pardevant W. H. Seymour, Esq., notaire.
Cunningham & Cunningham avocats
18 jan—18 19 26—fev 2 9 16 a date.

ANNONCE JUDICIAIRE.
VENTE EN PARTAGE.
Bon lot pour bâtir rue St-Louis, entre les rues Claiborne et Derbigny.
Le joli cottage double 1225 et 1227 rue Dryades, entre les rues Clio et Erato.
Le cottage double bien situé 1817 et 1819 rue Melpomène, entre les rues Baronne et Dryades.
William Lannes et al vs William George Day suteur—No 66,407—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS, DANZIGER & TESSIER—J. C. Denis, Encanteur—Bureau 134 rue Carondelet—MARDI, 28 janvier 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 18 décembre 1901 et signé le 23 décembre 1901 par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite Cour, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les propriétés ci-après décrites, à savoir:

1° La moitié de l'intérêt indivis appartenant audit Guillaume Lannes dans et à un certain lot de terre dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Claiborne, Derbigny, St-Louis et Conti, étant partie des lots Nos 9 et 10 de l'ilet No 46, mesurant en mesure anglaise 23 pieds de face à la rue St-Louis, commençant à une distance de 82 pieds 9 pouces 3 lignes de l'enseignure des rues Claiborne et St Louis sur 53 pieds 8 pouces de profondeur.

2° Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Dryades, Brato, Remparts et Clio, désigné par le No 5 et mesurant 29 pieds de face sur la rue Dryades par 112 pieds 6 pouces de profondeur entre lignes parallèles. Les bâtisses sont désignées par les Nos 1225 et 1227 rue Dryades, et comprenant un joli cottage double contenant de chaque côté 5 chambres, chambre à bain, citerne, hangar, etc. La maison est en bonne condition et en demande par des locataires payant promptement et est un placement d'un mérite incontestable.

3° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Baronne, Thalie, Dryades et Melpomène, désigné par le No 16 sur un plan de Heddin le 16 mars 1848, déposé en l'étude de J. R. Beard, notaire, comme plan 33, lequel lot mesure 31 pieds 11 pouces 5 lignes sur la rue Melpomène par 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur entre lignes parallèles; les bâtisses sont désignées par les Nos 1817 et 1819 rue Melpomène, et comprennent une bâtisse en bois à un étage, avec bâtisses à 2 étages dans le fond contenant de chaque côté 4 chambres, etc., 2 citernes hangars, etc., dans la cour.

Près du marché Dryades et à proximité des églises et écoles. Un placement qui paiera.

Conditions Un tiers ou plus comptant au gré de l'acquéreur, la balance, s'il y en a, en billets de l'acquéreur ou des acquéreurs, payables à un et deux ans après la date et portant intérêt au taux de 8 pour cent par an à partir de la date d'adjudication jusqu'au paiement, devant être garantis par hypothèque spéciale et lien et privilège du vendeur sur la propriété ou les propriétés vendues; les actes de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, incluant les polices d'assurances devant être transférées au porteur ou porteurs des billets hypothécaires, aussi bien que la clause de 5 pour cent d'honoraires d'avocat en cas de procès pour la collection et pour forcer le paiement dudite billets, l'acquéreur ou les acquéreurs devant déposer 10 pour cent du montant de l'adjudication avec l'encanteur au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant E. J. Barnett, notaire, aux frais des acquéreurs.
25 déc—25 26—jan 5 12 19 26 à date

VENTES A L'ENCAN.

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet — JEUDI, le 27 février 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu et signé le 22 janvier 1902 par l'Hon. W. B. Sommerville juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire de Mme J. J. Bland et al vs Mme M. E. Edwards, No 59,045 du dossier de ladite Cour, les propriétés ci-après décrites à savoir:

1° La superbe propriété occupée par le grand établissement commercial de Messieurs Preston & Stauffer, comprenant les magasins en briques à deux étages solidement construits Nos 407 à 427 rue Delta, et les Nos 410 à 430 rue Front. Les lots sur lesquels ces bâtisses sont érigées sont décrits comme suit: Sept certains lots de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies et privilèges y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situés dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Gravier, Poydras, Front et Delta, désignés comme lots Nos trois, quatre, cinq six sept, huit et neuf sur un plan dressé par L. H. Pilié, député voyer de ville, daté le 21 mai 1866, déposé pour références en l'étude de W. J. Castel, ancien notaire de cette ville d'après lequel dit plan lesdits lots mesurant comme suit à savoir:

Ledit lot numéro trois mesurant vingt quatre pieds six pouces et deux lignes de face à la rue Delta, vingt sept