VENTES A L'ENCAN. VENTES A L'ENCAN.

Par Jas A. Brennan et Fille.

ANNONCE JUDICIAIRE

Propriétés DE valeur

— DES —

REMIER, DEUXIEME ET QUATRIEME DISTRICTS.

Eugène F. Bohler et als vs Frederick et Henry Bohler et als.

our Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division D. No 64,407.

L sera vendu à l'enchère publique le MAR. DI 23 avril 1901, à midi, à la Bourse des acanteurs, 840 rue Commune, en vertu de conformément à un ordre signé par l'Hon. . B. Sommerville, juge de la Cour Civile de triet pour la paroisse d'Orléans, signé e 2 mars 1901, dans l'affaire ci-dessus intitu-e, la propriété ci-après décrite, à savoir:

PAR JAS A. BRENNAN ET FILLE, Jas . Brennan, encanteur — Bureau, 830 rue ravier—

1° Un certain lot de terre situé dans le remier District de cette ville, dans l'ilet orné parles rues Market, Chippewa, St ames et St Thomas désigné comme lot A, ur un plan de S G. Del Isle, voyer, daté le 8 février 1901, et mesurant d'après ledit lan trente pieds (30') huit pouces (8") de oe à la rue Market par quatre vingt deux ieds (82') de profondeur entre lignes paralèles, étant une partie du lot original No 2 udit ilet, les améliorations consistent en un ottage double connu comme Nos 742 744, ue Market, contenant 4 chambres et al ée en riques de chaque côté et devant se louer $8 par côté.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations etc., la-dessus situé dans e même district et ilet que la propriété ci-dessus décrite désignées par la lettre B. ur ledit plan de S. G. Del Isle voyer, mesurant d'après cela trente trois (33) pieds trois pouces (3") et trois lignes (3"') de face sur la rue Market par une profondeur et face sur la rue Chippewa de quatre vingt deux (82') pieds entre lignes parallèles et formant l'encoignure des rues Market et Chippewa et faisant partie des lots originaux Nos 1 et 2 dudit ilet. Les améliorations consistent en un magasin, buvette et entrepôt, sur un côté quatre chambres et mansarde de l'autre côté et a été des années occupé comme épicerie et buvette et maintenant se loue à $32.60 par mois.

3° Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le même district et ilet que la propriété en ceci ci dessus premièrement décrite, mesurant quarante-cinq (45') pieds dix (10") pouces et cinq (5"') lignes de face à la rue Chippewa sur soixante trois (63) pieds onze (11") pouces et trois (3"') lignes de profondeur entre lignes parallèles, désigné par la lettre C sur ledit plan de S. G. De l'Isle, voyer, étant la partie du fond des lots originaux Nos 1 et 2 dudit ilet.

Les améliorations comprenant les triples cottages bien construits, 1656-1658-1660 rue Chippewa, et contenant 3 chambres de chaque côté et toujours loué pour $7.00 par côté ou $21 par mois.

4° Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Constance, Première, Laurel et Philip, mesurant vingt cinq (25') pieds, quatre (4") pouces et trois (3"') lignes de face sur la rue Constance, sur une profondeur sur la ligne vers la rue Philip de cent cinquante neuf (159') pieds dix (10") pouces et six (6"') lignes, et une profondeur sur le côté vers la rue Première de cent trente six (136') pieds un (1") pouce et quatre (4"') lignes de là à angle droit sur une ligne courant vers la rue Première de trente cinq (35') pieds un (1") pouce et delà une seconde profondeur de vingt trois (23') pieds, neuf (9") pouces et deux (2"') lignes par une largeur dans le fond de soixante pieds (60') quatre (4") pouces et quatre (4"') lignes, désigné par la lettre A sur un plan de S G. Del Isle, voyer, daté le 1er février 1901, étant une partie du lot original No 25, et la partie du fond du lot original No 26 du dit ilet.

Les améliorations consistant de la jolie résidence simple en bois à deux étages, couverte en ardoises, connue comme No 2318 rue Constance, retirée de la banquette, entourée d'un grillage en fer, cour en Schillinger, contenant salons doubles, salle à manger, cuisine, 3 offices et vestibules au rez de-chaussée, cinq grandes chambres à coucher et chambre à bain au premier avec eau chaude et froide dans la chambre à bain, et cuisine, 2 grandes citernes; et maintenant loué à bail jusqu'au 1er octobre 1901 à $35 par mois.

5° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans les mêmes district et ilet que la propriété ci-dessus quatrièmement décrite, désigné comme lot lettre B dudit plan de S. G. Del Isle, voyer, et mesurant d'après ledit plan trente cinq (35') pieds un (1") pouce de face à la rue Constance sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent trente-six (136') pieds un (1") pouce et quatre (4"') lignes, étant partie des lots originaux Nos 25 et 26 dudit ilet.

Les améliorations comprennent le cottage double bien construit Nos 2320 et 2322 rue Constance, retiré de la banquette, entouré d'un grillage en fer contenant de chaque côté sept chambres et bain, cours et allées en Schillinger et en briques: loué $22,00 par côté à de bons locataires.

6° Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent etc., situé dans le second district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Madison, Décatur, Dumaine et Chartres, désigné par la lettre A, sur un plan de S. G. Del Isle, voyer, daté le 18 février 1901, et mesurant d'après cela trente-deux pieds onze pouces quatre lignes de face sur la rue Madison sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de soixante-cinq pieds, huit pouces, étant l'entier du lot original No. 23, et une partie du lot No. 20 du dit ilet.

Les améliorations consistant du cottage double en briques, extra grand, Nos. 535-537 rue Madison, contenant 3 chambres et hangar de chaque côté, la cour et allée pavées en Schillinger et loué pour la somme modique de $10.00 par côté.

7° Une certaine portion de terre, ensemble avec les bâtisses, etc., qui s'y trouvent, situés dans le même district et ilet que la propriété en ceci ci-dessus décrite et mesurant quatre-vingt-onze pieds quatre lignes de face à la rue Madison sur une première profondeur sur le côté vers la rue Decatur de soixante-cinq pieds huit pouces, de là à angle droit vers la rue Chartres soixante-deux pieds, de là une seconde profondeur à la rue Dumaine de soixante-cinq pieds huit pouces, puis à angle droit vers la rue Chartres faisant face à la rue Dumaine soixante-deux pieds sur une profondeur de soixante-cinq pieds huit pouces, de là à angle droit sur la ligne vers la rue Madison de trente-et-un pieds onze pouces quatre lignes, étant composée de l'entier des lots originaux 14, 17, 19 et 24 et une partie du lot No 20 du dit ilet.

Les améliorations consistent de l'ancienne boulangerie bien établie, magasin et entrepôt Nos 532 536 rue Dumaine contenant magasin, salle à manger, cuisine, chambres à coucher dans le corps de la maison et bâtisses dans la cour et dans le fond avec four ayant une capacité de cuir à chaque fournée une grande quantité de pain et maintenant loué à un petit loyer de $60 par mois pouvant être facilement augmenté de $85 à $90 par mois.

8° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations, etc., situé dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Ste Marie, Constance, St André et Magasin, dégigné par la let re A sur un plan fait par S. G. Delisle, voyer, daté le 18 février 1901, et mesurant d'après cela quarante cinq pieds, deux pouces et trois lignes de face sur la rue Ste. Marie par une profondeur et face sur la rue Constance de laquelle il forme l'encoignure, de cinquante-huit pieds, quatre pouces et une profondeur du côté vers la rue Magasin de trente pieds, onze pouces, sur une allée de quatre pieds, quatre pouces et quatre lignes de largeur, commune audit lot et au lot 8 sur ledit plan, de là sur une ligne oblique de quatre pieds, deux pouces, de là une autre profoddeur de vingt-cinq pieds, huit pouces sur la ligne du lot B, sur une largeur dans le fond de quarante-huit pieds, trois pouces.

Les améliorations comprenant le triple cottage 1006-1002 1004 rue Ste Marie contenant quatre chambres de chaque côté et loué $32 par mois.

9° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus premièrement décrite, mesurant quarante cinq pieds dix (10") pouces et cinq (5"') lignes de face à la rue Chippewa sur soixante trois (63) pieds onze (11") pouces et trois (3"') lignes de profondeur entre lignes parallèles, désigné par la lettre C sur ledit plan de S. G. De l'Isle, voyer, étant la partie du fond des lots originaux Nos 1 et 2 dudit ilet.

Les améliorations comprenant les triples cottages bien construits, 1656-1658-1660 rue Chippewa, et contenant 3 chambres de chaque côté et toujours loué pour $7.00 par côté ou $21 par mois.

4° Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Constance, Première, Laurel et Philip, mesurant vingt cinq (25') pieds, quatre (4") pouces et trois (3"') lignes de face sur la rue Constance, sur une profondeur sur la ligne vers la rue Philip de cent cinquante neuf (159') pieds dix (10") pouces et six (6"') lignes, et une profondeur sur le côté vers la rue Première de cent trente six (136') pieds un (1") pouce et quatre (4"') lignes de là à angle droit sur une ligne courant vers la rue Première de trente cinq (35') pieds un (1") pouce et delà une seconde profondeur de vingt trois (23') pieds, neuf (9") pouces et deux (2"') lignes par une largeur dans le fond de soixante pieds (60') quatre (4") pouces et quatre (4"') lignes, désigné par la lettre A sur un plan de S G. Del Isle, voyer, daté le 1er février 1901, étant une partie du lot original No 25, et la partie du fond du lot original No 26 du dit ilet.

Les améliorations consistant de la jolie résidence simple en bois à deux étages, couverte en ardoises, connue comme No 2318 rue Constance, retirée de la banquette, entourée d'un grillage en fer, cour en Schillinger, contenant salons doubles, salle à manger, cuisine, 3 offices et vestibules au rez de-chaussée, cinq grandes chambres à coucher et chambre à bain au premier avec eau chaude et froide dans la chambre à bain, et cuisine, 2 grandes citernes; et maintenant loué à bail jusqu'au 1er octobre 1901 à $35 par mois.

5° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans les mêmes district et ilet que la propriété ci-dessus quatrièmement décrite, désigné comme lot lettre B dudit plan de S. G. Del Isle, voyer, et mesurant d'après ledit plan trente cinq (35') pieds un (1") pouce de face à la rue Constance sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent trente-six (136') pieds un (1") pouce et quatre (4"') lignes, étant partie des lots originaux Nos 25 et 26 dudit ilet.

Les améliorations comprennent le cottage double bien construit Nos 2320 et 2322 rue Constance, retiré de la banquette, entouré d'un grillage en fer contenant de chaque côté sept chambres et bain, cours et allées en Schillinger et en briques: loué $22,00 par côté à de bons locataires.

6° Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent etc., situé dans le second district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Madison, Décatur, Dumaine et Chartres, désigné par la lettre A, sur un plan de S. G. Del Isle, voyer, daté le 18 février 1901, et mesurant d'après cela trente-deux pieds onze pouces quatre lignes de face sur la rue Madison sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de soixante-cinq pieds, huit pouces, étant l'entier du lot original No. 23, et une partie du lot No. 20 du dit ilet.

Les améliorations consistant du cottage double en briques, extra grand, Nos. 535-537 rue Madison, contenant 3 chambres et hangar de chaque côté, la cour et allée pavées en Schillinger et loué pour la somme modique de $10.00 par côté.

7° Une certaine portion de terre, ensemble avec les bâtisses, etc., qui s'y trouvent, situés dans le même district et ilet que la propriété en ceci ci-dessus premièrement