VENTES A L'ENCAN.

troudback & Stern

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

...e M. Fox et Frank W. Kinberger, tous deux exécuteurs testamentaires, et als., vs Mary Alice Kinberger et als.

No. 146—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

...opriétés de choix des Premier et Quatrième Districts.

...cellente occasion pour affaires et placements—L'ancien établissement d'épicerie bien connu de Kinberger, établi depuis cinquante-quatre ans, connu comme le No 1403 rue Constance, coin de Terpsichore où des fortunes ont été faites—Les splendides propriétés résidences, Nos 1010 et 1012 rue Terpsichore, entre les rues Constance et Magasins—Un cottage double, Nos 1409 et 1411 rue Constance entre les rues Terpsichore et Robin, et le désirable cottage double, centreement situé, Nos 1017 et 1021 rue Deuxième, entre les rues Constance et Magasins.

MR STROUDBACK & STERN—Leonard L. Stern, Encanteur, Bureau No 821 rue ... JEUDI, 26 avril 1900, à midi, à la ... des Propriétés Foncières No 840 rue ..., il sera vendu à l'enchère publique ... d'un jugement rendu le 12 mars ... et signé le 16 mars 1900, ... Juge John St. Paul, juge ... Civile de District pour la Paroisse ... Division C, dans l'affaire ci-dessus ... et numérotée, la propriété ci-après ... à savoir:

1503 RUE CONTANCE, COIN TERPSICHORE.

...rement—Un certain lot de terre ... avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent ... les droits, voies, privilèges, servitudes ... avantages, y appartenant ou en quelque ... en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet No 143 bornant les rues Constance Terpsichore (anciennement Basin), Robin, et Magasin, désigné sur le No Quatre sur un plan fait par D. ...man, Député voyer de ville, daté le ... jour de janvier 1900, annexé à un inventaire fait par James Simeon, notaire, en ... la succession de Mme Mary Kin... dans date du 5 février 1900, ... lequel dit plan, ladite portion ... forme le coin des rues Constance ... Terpsichore et mesure en mesure ... soixante et un pieds six pouces ... lignes de face sur la rue Constance, ... largeur dans le fond sur soixante ... pieds huit pouces et quatre lignes de ... sur et face à la rue Terpsichore; ... partie de terre est composée de la ... portion des lots précédents numérotés ... et cinq sur un plan par C. A. Hedin, ... daté le 10 avril 1850 et déposé ... plan No 12 dans le livre des plans No ... de Octave De Armas, autrefois un ... en cette ville.

Les améliorations consistent en un grand ... d'épicerie et résidence à deux étages ... couverte en ardoises. Le rez-de-... contenant épicerie et bar, corridor ... grande galerie de derrière fer... deux chambres et grand entrepôt con... pour hangar, cuve, etc. Le deuxième ... contient six chambres bien finies, corri... grandes vérandahs sur la façade et le ... galerie couverte dans le fond. Gaz ... et fils électriques au premier étage. ... maison est en bon état et est occupée par ... épicerie, buvette et résidence. Louée à ... par mois jusqu'au 30 septembre avec ... de deux ans de plus $10 00.

1010 ET 1012 RUE TERPSICHORE

...rement—Une certaine portion de ... ensemble avec les bâtisses et améliorations ... qui s'y trouvent, et tous les droits, ... privilèges, servitudes et avantages y ... appartenant, ou en quelque sorte en dépendant, située dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet No 143, borné par les rues ... Terpsichore (anciennement Basin), Robin et Magasins, désignés par le numéro cinq sur un plan fait par ledit D. M. ...man député voyer de ville, daté le 19ème ... de janvier 1900, annexé à un inventaire ... par James Simeon, notaire, en l'affaire de la succession de feue Mary Kinberger, ... date du 5 février 1900, ... lequel dit plan, ladite portion de terre ... à une distance de soixante quatre ... pouces et quatre lignes du coin des rues Terpsichore et Constance et mesure en ... américaine, cinquante deux pieds, ... et deux lignes de face à la rue Terpsichore, ... la même largeur dans le fond sur soixante ... pieds six pouces et quatre lignes ... profondeur entre lignes parallèles, ladite ... composée de la moindre portion des ... précédents désignés par les Nos quatre et cinq sur un plan de C. A. Hedin, architecte, daté ... avril 1850, et déposé comme plan No 12 ... livre de Plans No 5, en l'étude d'Octave De Armas, autrefois un notaire en cette ville.

Les améliorations consistent en deux résidences ... No 1010 consiste en une résidence ... un étage contenant deux chambres, ... et une bâtisse à deux étages dans le ... contenant une chambre sur chaque étage ... cour contient un hangar, cuve, etc. La ... est occupée par une buanderie chinoise. Rapportant $12 par mois. No 1012 ... une résidence double à un étage ... couverte en ardoises, ayant une allée ... entre pour les deux côtés. La maison ... de chaque coté deux chambres et ... bâtisses à deux étages dans le fond, contenant une chambre à chaque étage. La cour a ... Banquette en briques. Rapportant ... par mois.

No 1017 ET 1021 RUE DEUXIEME.

...rement—Un certain lot de terre ... toutes les bâtisses et améliorations qui ... trouvent, droits, voies, privilèges, contenances, servitudes et dépendances qui y appartiennent ou en quelque façon en dépendent, ... dans le Quatrième District de cette ville, dans cette paroisse dans l'îlet borné par les rues Constance (autrefois Live Oak), Magasins, Première et Deuxième, et désigné ... lot No neuf sur un plan dessiné par H. ...sen, voyer, daté le 12me jour de janvier 1846 et déposé comme plan No 59 en ... de G. R. Stringer, alors un notaire en ... ville; ledit lot mesurant trente deux ... un pouce de face à la rue Deuxième sur ... vingt six pieds de profondeur, entre lignes parallèles, mesure américaine.

Les améliorations consistent en un cottage ... en bois, couvert en ardoises, avec ... étages dans le fond, retiré de la banquette, avec jolie barrière en fer sur la façade, contenant quatre grandes chambres ... cuisine, office et vestibule pour l'étage en bas et deux grandes chambres et ... à bain en haut de chaque côté, galerie ... le devant, deux grands citernes, bancs, dans la cour, banquette en briques, ... de façade pavée en ciment. Maison en ... état, près d'écoles, marché et lignes de ... louée avec bail jusqu'au 1er octobre ... $20 chaque côté.

1409 ET 1411 RUE CONSTANCE.

...rement—Un certain lot de terre ... avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous droits, voies, privilèges, servitudes à cela appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Constance, Terpsichore (autrefois Basin, Robin et Magasins, désigné sur le plan particulier, paraphé par et déposé à l'étude de James Graham autrefois notaire en cette ville, pour identification avec un acte passé pardevant lui le 30ème jour de ... 185?, d'après lequel dit plan ... lot de terre mesurant trente pieds ... pouces et une et quatre cinquièmes de ligne de face sur la dite rue Constance, sur ... seize pieds neuf pouces et six lignes de ... entre lignes parallèles, mesure américaine.

Les améliorations consistent en un joli cottage double en bois couvert en ardoises retiré de la banquette et contenant de chaque côté ... sur la façade, cinq chambres, chambre ... dépôt, citerne et hangar dans le fond, cour ... banquette pavées en briques. La maison ... et a le gaz. La maison se loue ... saison de $13.00 par mois chaque côté.

Termes et Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, et la balance en un crédit de un et deux ans, représenté par des billets garantis par hypothèque et privilège de vendeur, portant 8 0/0 d'intérêt par an de la date jusqu'au paiement avec toutes les clauses de sécurité et l'acquéreur assumant les taxes de 1900, en dessus du plus du montant de leurs enchères.

Actes de vente et tous les timbres du revenu aux frais de l'acquéreur, pardevant James Simeon, notaire, aussi un dépôt de 10 0/0 comptant requis au moment de l'adjudication.

25 mars—25—avril 1 8 15 22 jusq date

VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriétés de Valeur

Dans le Second et Troisième District,

Nos 936-938 Rue Toulouse, entre Bourgogne et Dauphine.

Maison à un étage en briques.

Coin Derbigny et Kerlerec.

Maison à un étage à deux corps de logis.

Nos 1364 et 1366 Rue Laharpe, entre les rues Villeré et Marais.

Maison double à deux corps de logis et à un étage.

Succession de Marie Thérèse Adonisa Adams, femme d'Alexandre Garnier.

No 61,218—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orleans, Division E.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, Encanteur, Bureau 813 rue Commune—MERCREDI, 18 avril 1900, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à leur BUREAU ET BOURSE, No 813 rue Commune, entre les rues Carondelet, et Baronne en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, signé le 9 mars 1900, pour le compte de ladite succession, les propriétés ci-après décrites, à savoir:

1° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, désigné par le lot No 2, dans l'îlet borné par les rues Toulouse, Dauphine, St. Louis et Bourgogne, et mesurant 31, pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue Toulouse sur une profondeur de 65 pieds 4 pouces et 2 lignes. Les améliorations comprennent une résidence à un étage, en briques, ayant 6 chambres, une bâtisse à deux étages au fond ayant 4 chambres, waterworks, cour carrelée, puits, latrines, etc.

2° Un certain lot de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, dans le Troisième District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Derbigny, Kerlerec, Claiborne et Esplanade, ledit lot est désigné par le No 1 sur un plan dressé par L. H. Pilié, le 24 décembre 1875 un croquis duquel est annexé à un acte de vente pardevant Jules Mossy, notaire autrefois en cette ville le 31 janvier 1876, par les héritiers de C. Dufour et E. Payne mesurant comme suit: Lot No 1 forme l'encoignure des rues Derbigny et Kerlerec et mesure 30 pieds 5 pouces de face à la rue Derbigny, sur une profondeur et façade à la rue Kerlerec de 71 pieds 6 pouces.

Les améliorations comprennent une maison à un étage à deux corps de logis ayant 4 chambres, hangar attenant à la maison, bâtisse à l'arrière ayant deux chambres et hangar y attenant, citerne, puits, lieux d'aisance, etc.

3° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième district de cette ville, désigné comme lot No 3 dans l'îlet No 3, lequel est borné par les rues Laharpe, Villeré, Columbus et Marais et l'avenue St Bernard, d'après le plan fait par A. D Hémécourt, le 18 décembre 1877, déposé dans le bureau de T. Layton, notaire en cette ville; ledit lot ayant 20 pieds de face à la rue de Laharpe sur une profondeur de 100 pieds.

Les améliorations comprennent une maison à deux corps de logis ayant 4 chambres 2 cabinets, une cuisine à un étage ayant 2 chambres, citerne, latrines, puits, etc.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Actes de ventes pardevant H. Generes Dufour, notaire public incluant les timbres de revenus de Etats-Unis aux frais des acquéreurs.

Clegg et Quintero avocats.

14 mars—14 21 28—avril 4 11 18

ANNONCE JUDICIAIRE.

PROPRIETE COMMERCIALE DE CHOIX,

Coin Canal et Front,

LOUÉE A BAIL JUSQU'AU 30 SEPTEMBRE 1900.

Succession de Peregrino Avendaro.

No 61,515—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A.

Vente en partage.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, PLACIDE J. SPEAR, Encanteur — Bureaux No 813 rue de la Commune—MERCREDI, 25 avril 1900, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à LEUR BUREAU ET BOURSE No 813 RUE DE LA COMMUNE entre les rues CARONDELET ET BARONNE, en vertu de et conformément à un jugement rendu le 9 mars 1900 et signé le 15 mars 1900, par l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un lot de terre avec les bâtisses qui s'y trouvent, dans l'îlet borné par les rues Canal ou Commune, Gravier, Front et Delta, mesurant plus ou moins 27 pieds 6 pouces 2 lignes de face sur la rue du Canal ou Commune, 27 pieds 6 pouces 3 lignes dans le fond; 117 pieds 7 pouces 6 lignes de profondeur et de ... sur la rue Front et 117 pieds 8 pouces 6 lignes sur la ligne opposée.

Les améliorations comprennent un splendide magasin à trois étages en briques couvert en ardoises. Vendu sujet au bail qui existe dessus expirant le 30 septembre 1900.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, et la balance à un crédit de un, deux et trois ans, en billets de l'acquéreur portant intérêt à raison de sept pour cent par an du jour de la vente; lesdits billets garantis par privilège de vendeur et toutes les clauses de sécurité incluant cinq pour cent pour honoraires d'avocat en cas de poursuite desdits billets. L'acquéreur de payer les timbres de l'Internal Revenue et les taxes de la présente année 1900. L'acquéreur devra déposer 10 0/0 de son enchère au moment de la vente avec l'encanteur.

Acte de vente pardevant A. J. Villeré, N. P., aux frais de l'acquéreur.

21 mars—21 28—avril 4 11 18 25

ANNONCE JUDICIAIRE.

Maison à Deux Corps de Logis.

628-630 avenue St-Roch,

ENTRE LES RUES CHARTRES ET ROYALE.

Succession de JEAN MARION.

No 59,823 Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, encanteur, bureau 813 rue de la Commune—MERCREDI, 4 avril 1900, à midi, il sera vendu, à l'enchère publique, A LEUR BUREAU ET BOURSE, No 813 rue de la Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable Fred. D. King juge, de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B, daté le 2 mars 1900, pour le compte de ladite succession, la propriété ci-après décrite à savoir:

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Troisième District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Royale (autrefois Casacalvo), Poets, (maintenant avenue St Roch, Chartres (autrefois Moreau) et Espagne, lequel lot de terre mesure 36 pieds de face à la rue Poets sur 55 pieds de profondeur, acquis par le défunt comme suit, une partie de la portion de face qui est désignée par le No Un par achat d'Achille Tardif, par acte passé le 23 octobre 1851 pardevant J. Agaisse, autrefois notaire; enregistré C. O. Bk 55, folio 182; et un pied de ladi e façade et une portion de l'arrière dudit lot par achat de Mme Maria Blomar, par acte passé le 24 avril 1869 pardevant Abe. Dreyfus, notaire, enregistré C. O. Bk 94 folio 650

Les améliorations comprennent une maison à un étage couverte en ardoises, ayant deux chambres, cabinet et galerie, bâtisse à l'arrière ayant 2 chambres, cabinet et galerie, citerne, lieux d'aisance, etc. Loué $10 par mois.

Termes et Conditions—Un tiers, ou plus, comptant, à l'option de l'acquéreur, et la balance, s'il y en a, à un crédit de un et deux ans en billets de l'acquéreur garantis par hypothèque, avec lien de vendeur et privilège sur ladite propriété portant huit pour cent d'intérêt par an du jour de l'adjudication jusqu'à paiement. L'acte de vente devant être aux frais de l'acquéreur et passé pardevant Robert Legier, notaire public, et devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, les taxes de l'année courante (1900) devant être assumées et payées par l'acquéreur en sus du prix de l'adjudication et devra déposer avec l'encanteur dix pour cent de son enchère au moment de la vente.

ROBERT LEGIER, Avocat.

3 mars—3 7 14 21 28—avril 4

VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

PROPRIÉTÉ

Rémunérative du Second District

Nos 1013-1015 rue Douane, entre Remparts et Bourgogne.

Maison à deux étages en briques avec attic,

Louée à bail $600 par an.

SUCCESSION DE PIERRE PÉRET.

No 56,872—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division B.

PAR SPEAR et ESCOFFIER,— Placide J. Spear, encanteur Bureau 813 rue de la Commune, MERCREDI, 11 avril 1900 à midi il sera vendu à l'enchère publique, A LEUR BUREAU ET BOURSE, No 813 rue de la Commune, entre Carondelet et Baronne, en vertu de et conformément à un jugement de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B, rendu et signé le 6 mars 1900 pour le compte de ladite succession, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant ou en quelque sorte appartenant situé dans le Second District de cette ville, dans l'îlet No 96, borné par les rues de la Douane Remparts Bienville et Bourgogne, mesurant d'après un croquis fait par D. M. Brosnan député voyer daté le 7 février 1892, annexé à la marge d'un acte de vente au Young Mens Gymnastic Club, exécuté pardevant Charles T. Soniat, notaire en cette ville, le 24 février 1893 45 pieds 9 pouces et 7 lignes de face à la rue de la Douane sur 121 pieds 9 pouces 7 lignes de profondeur.

Les améliorations comprennent une bâtisse à deux étages et attic, couverte en ardoises, No 1013 et 1015 rue de la Douane, ayant Bar et Gaverie, 4 chambres et hall au premier étage, 6 chambres et cuisine au second étage et 4 chambres dans l'attic, hangar en briques à l'arrière, waterworks, citerne, etc., Vendue suiette au bail expirant le 31 octobre 1900, à raison de cinquante piastres par mois.

Termes et Conditions.—La moitié ou plus, comptant à l'option de l'acquéreur, la balance à un crédit de Un et Deux ans, en billets de l'acquéreur portant sept pour cent d'intérêt par an du jour de l'adjudication jusqu'à parfait paiement, garantis par hypothèque et lien et privilège de vendeur sur la propriété vendue, avec toutes les autres clauses usuelles de sécurité, la stipulation de cinq pour cent pour honoraires d'avocat, l'acquéreur d'assumer en sus du prix d'adjudication les taxes de l'année 1900 et les Internal Revenue Stamps des Etats-Unis sur ladite vente. La vente est faite sujette au bail présentement existant en faveur de Jean Bordes et qui expirera le 31 octobre 1900 à raison de cinquante piastres par mois. L'acquéreur sera tenu de déposer à l'encanteur au moment de l'adjudication dix pour cent de son enchère.

Acte de vente pardevant W. Morgan Gurley, notaire public, aux frais de l'acquéreur.

Charles J. Théard et Rufus E. Foster, avocats.

9mars—9 14 21 28—avril 4 11

ANNONCE JUDICIAIRE.

LAITIERS,

Jardiniers et autres--Attention!

GRANDE

Etendue de terre sur le Bayou St-Jean.

Environ un ilet des chars de la rue Dumaine City Park et le Marché Français.

SUCCESSION DE MME OMER J. SNAER

No 61,383 Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E.

PAR SPEAR et ESCOFFIER, Placide J. Spear, encanteur — Bureau 813 rue de la Commune—MERCREDI, 11 avril 1900, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à LEUR BUREAU ET BOURSE No 813 RUE DE LA COMMUNE, ENTRE LES RUES CARONDELET ET BARONNE, en vertu et conformément à un ordre de l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, daté le 5 mars 1900 pour le compte de la susdite succession, la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Deux cartains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés sur la rive gauche du Bayou St Jean, dans le Second District de cette ville désigné par les numeros 1 et 2 sur un croquis de C. A. de Armas, voyer, daté le 22 mai 1869, et mesurant d'après ledit croquis comme suit: le numéro Un 112 pieds 5 pouces 3 lignes de face sur le Bayou St Jean, 97 pieds 10 pouces de profondeur sur la ligne d'en bas, à laquelle profondeur ledit lot court parallèlement avec la ligne de face 25 pieds 7 pouces, sur une profondeur en plus de 344 pieds 5 pouces et 5 lignes s'étendant sur la ligne du fond qui mesure 194 pieds 6 pouces sur le côté d'en haut une première profondeur de 28 pieds 4 pouces 4 lignes sur une ligne rompue; ladite ligne court obliquement sur une seconde profondeur de 26 pieds 11 pouces, 4 lignes, puis une autre profondeur de 62 pieds 6 pouces à laquelle distance ledit lot court parallèlement avec la ligne de face 46 pieds 6 pouces et 249 pieds 6 pouces 1 ligne jusqu'à l'arrière ligne, le lot numéro deux mesure 44 pieds 6 pouces face au Bayou St Jean sur la ligne du haut 97 pieds 10 pouces et 25 pieds 7 pouces de largeur dans le fond et 109 pieds 8 pouces de profondeur sur la ligne opposée.

2° Une cerane portion de terre de forme triangulaire, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située à l'arrière de la propriété ci-dessus décrite, dans le Second District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Génois, Telemachus, Dumaine et St Philippe, mesurant 33 pieds de profondeur sur la ligne la divisant de la propriété P. L. Fourchy, 163 pieds 6 pouces sur la ligne la séparant de la propriété ci dessus décrite et 169 pieds sur la ligne du fond; ladite portion de terre est désignée par la lettre F, sur un croquis de S. F. Lewis, voyer, annexé à un acte passé pardevant P. E. Théard, autrefois notaire en cette ville, le 17 novembre 1886.

Les améliorations comprennent un joli cottage élevé de terre ayant 5 chambres, galeries sur le devant, le côté et derrière, écurie pouvant loger onze têtes d'animaux et magasin de fourrage, 2 citernes, poulailler, lieux d'aisance, etc

Termes et Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur et la balance, s'il y en a, à un crédit de un et deux ans représenté par des billets garantis par lien du vendeur et hypothèque spéciale sur ladite propriété portant 8 0/0 d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'à paiement final et l'acte de vente de contenir toutes les autres clauses usuelles de coutume de sécurité, le transfert de la police d'assurance et que l'acquéreur paie les taxes de l'année courante 1900 en sus du prix de l'adjudication et de déposer 10 pour cent du prix de l'adjudication avec l'encanteur afin de garantir la vente.

Acte de vente pardevant George M. Barnett, notaire public, incluant les timbres Internal Revenu des E. U. aux frais de l'acquéreur.

Emile J. Meraf, avocat.

7mars—7 9 14 21 28—avril 4 11

Geo. G. Friedrichs & Cie.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

No 4812 BOURGOGNE,

Près l'avenue Jourdan.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE.—Geo. G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 832 rue Commune—MARDI, 24 avril 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, divi ion E, daté le 19 mars 1900, et rendu dans la succession de Robt Meridith (ou Merdier), No 60,931 du dossier de ladite corr:

Le cottage en bois No 4812 rue Bourgogne, contenant 4 chambres, citerne, etc., plus complètement décrit comme suit, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Bourgogne, Deslondes et Dauphine et l'avenue Jourdan, commençant à une distance de 97 pieds de l'encoignure des rues Bourgogne et Deslonde, et mesurant 78 pieds de face à la rue Bourgogne sur 30 de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant, l'acquéreur assumant les taxes de 1900 et faisant un dépôt constant de 20 pour cent pour lier la vente.

Acte de vente, incluant les timbres du Revenu Intérieur des Etats Unis, aux frais de l'acquéreur, pardevant E. Rouen, notaire.

24 mars—24 25—avril 1 8 15 22 à date

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTE PAR LE SHERIF.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente Importante par le Shérif Civil du Contenu, etc., du local No 912 rue Canal

Consistant en un lot immense et bien assorti de papeterie, bric-à-brac, gravures, aquarelles, articles de fantaisie, matériaux d'artistes, jeux, peintures, livres, etc., etc. Ainsi que les installations, vitrines, comptoirs, meubles, etc., et autres articles dans cette ligne d'affaire, trop nombreuses à détailler, étant le contenu en entier et intallations, etc., d'un magasin de papeterie, en gros et en détail, des mieux connus et des plus beaux en cette ville,

912 RUE DU CANAL,

CONNU COMME SEEBOLDS.

Ainsi qu'un bail de valeur et droit d'occupation, etc., dans l'affaire de

Mme A. de Grilleau et als vs Mme Lisette Boehm, femme de W. E. Seebold.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans — No 61,609 — En vertu d'un writ de fieri facias, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après décrits le LUNDI, 2 avril 1900, à 10:30 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir—

I—Toutes les propriétés mobilières et effets dans le local No 912 rue Canal, occupé comme magasin de papeterie, d'après l'inventaire enregistré

II—Ce certain contrat de bail, daté le 19 avril 1897 et ce certain contrat de renouvellement, extension, et continuation de cela daté le 7 septembre 1899, enregistré dans le procès numérité et intitulé comme ci-dessus, sous lequel la défenderesse dans ledit procès a le droit de louer, tenir et se servir desdits lieux (connus comme le No 912 rue Canal) jusqu'au 30 septembre 1900, en payant le loyer au plaignant dans ledit procès au taux de Deux cent huit dollars 33 1/3—100 sous ($208.33 1/3—100) par mois et tous les droits, titre et intérêt de ladite défenderesse dans et audit contrat du bail et extension ou continuation de cela, et en cas que ledit bail et extension ou continuation de cela ne serait pas vendu alors:

III—Tous les droits d'occupation desdits lieux No 912 rue Canal appartenant à ladite défenderesse sous ledit bail et ladite continuation ou extention de cela.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,

Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Carroll et Carroll, avocats des plaignants.

21 mar—21 22 26 31—avril 1 2

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une Grande Propriété de Valeur et Attractive du Sixième District,

Connue comme le No 1640 rue Arabella, coin Remparts, entre l'avenue St-Charles et la rue Remparts.

People's Homestead Association vs Henry L. Garland Jr.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 52,208—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs No 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, dans le Premier District de cette ville, JEUDI, le 19 avril 1900, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, servitudes et dépendances qui y appartiennent ou en quelque sorte, situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'îlet désigné par le numéro municipal 63, borné par les avenues St-Charles et Nashville et les rues Arabella et Remparts, maintenant Cornelius ou St Denis, ledit lot est désigné par le No "Un" sur un plan de H. W. W. Reynolds, C. E., en date du 14 mai 1890, et annexé à un acte pardevant M. T. Ducros, ancien notaire, le 30 mai 1890, lequel dit lot mesure cinquante pieds de face à la rue Arabella par cent vingt pieds de profondeur et de face sur la rue Remparts ou Cornelius.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,

Shérif Civil de la paroisse d'Orléans

Carroll et Carroll, avocats pour les plaignants.

16 mars—16 23 30—avril 5 12 19

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente de Bâtisses et Améliorations de Valeur,

Connues comme les Nos 7621 et 7623 rue Burthe, entre les rues Hillary et Adams, Septième District,

Et de 4-6mes d'intérêt sur le terrain de valeur sur lequel sont bâties les améliorations, ainsi que l'usufruit, etc.

Mme Mary Amélia Roussel, veuve de William Devlin vs Carter Wilson, No 59,806.

Charles S. Wilson et als vs Frank Marquez, Shérif Civil, No 60,134.

COUR CIVILE DE District pour la paroisse d'Orléans—En vertu d'un writ de saisie et vente dans la première affaire ci-dessus et d'un jugement rendu le 12 février 1900 et signé le 16 février 1900, dans la deuxième affaire ci-dessus, les deux à moi adressées par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans les affaires ci-dessus intitulées, respectivement, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 12 avril 1900, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Toutes les améliorations qui sont maintenant sur la propriété ci dessous décrite, aussi bien que les trois sixièmes de toute ladite propriété appartenant au défendeur Carter Wilson, dans son propre droit et son droit d'usufruit des trois-sixièmes restant, à lui appartenant comme époux survivant en communauté de sa femme défunte, Mme Carter Wilson, aussi bien que et ensemble avec le sixième d'intérêt de Henry Wilson ou Henry R. Wilson dans la propriété ci-dessous décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, et servitudes y appartenant, situé dans le Septième District de cette ville, dans l'îlet No 103, borné par les rues Burthe, Hillary, Adams et Troisième, désigné comme lot No 6, et mesurant trente pieds de face à la rue Burthe, sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles

Mem: L'injonction prise par Ora J. Wilson et Charles S. Wilson dans ledit procès de Charles S. Wilson et als vs Frank Marquez, shérif civil, No 60,134 du dossier de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, ayant été perpétué par ledit jugement rendu le 12 février 1900 et signé le 16 février 1900, leurs intérêts respectifs dans ladite propriété ci-dessus décrite (exclusif de toute amélioration qui s'y trouve) ne doivent pas être offertes en vente.

Saisi dans l'affaire ci-dessus, No 59,806.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,

Shérif civil pour la paroisse d'Orléans

Ernest Lee Sanbum, avocat pour la veuve M. A. Devlin.

9 mars—9 16 23 30—avril 5 12

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriété de valeur améliorée dans le Deuxième district.

Portant le No Municipal 1716 rue St. Louis, entre les rues Claiborne et Derbigny.

John G. Schneider, Jr. vs John A. Engelbrecht.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans, No 61,510—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Hon Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 26 avril 1900, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir—

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et toutes les dépendances y appartenant situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet désigné par le numéro municipal 391, borné par les rues St Claude, Marigny, Mandeville et Marais, et mesurant environ trente pieds de face à la rue St Claude sur cent vingt pieds de profondeur, entre lignes parallèles; le dit lot est désigné sur les rolls d'assessement de la paroisse d'Orléans par le numéro dix-neuf, et est borné d'un côté par le lot numéro dix huit, appartenant à la propriété de Wappler, et de l'autre côté par le lot numéro vingt appartenant à M. Ovide Blondin.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,

Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Walter L. Gleason, avocat pour le plaignant.

23 mars—23 24 30—avril 5 12 20 26

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente d'un bail et droit d'occupation.

Harry H. Hodgson vs F. G. Hornberger.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 61,403—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, le MARDI, 27 mars 1900 à 10:30 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir:

A mon entrepot rue Ste-Anne, entre Royale et Chartres,

I—Le terme non expiré du bail du rez-de-chaussée des lieux No 318 rue Royale—le loyer étant de $30 par mois payable tous les mois, et le bail expirant le 30 septembre 1900, et dans le cas où ledit bail ne serait pas vendu, alors il sera offert en vente.

II—Le droit d'occupation du rez-de-chaussée desdits lieux Nos 318 rue Royale, de la vente au 30 septembre 1900.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,

Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

Dart et Kernan, avocat pour le plaignant.

15 mars—15 20 24 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'intérêts, etc., en contrats, procès, etc.

A. Baldwin & Co., Ltd. vs William W. Charlton.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans—No 57,292—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. Cour Civile de district pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à vendre à l'enchère publique à la Bourse des Encanteurs No 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 5 avril 1900, à midi, la propriété ci-après décrite, à savoir:

1. Tous les droits, titres et intérêts du défendeur, William W. Charlton, dans et à un contrat pour la construction d'une banquette en briques des deux côtés de la rue Français, de la rue Claiborne à la rue Broad, sous l'ordonnance No 13,577, C. S.

2. Tous les droits, titres et intérêts du défendeur, William W. Charlton, dans et à un contrat pour la construction d'une banquette en briques des deux côtés de la rue Royale, de l'avenue Lafayette à l'avenue Poland, sous l'ordonnance No 13 541, C. S. Lesdits contrats ayant été exécutés pardevant J. J. Woulfe, notaire, le 3 septembre 1897

3. Tous les droits, titres et intérêts du défendeur, William W. Charlton, dans et aux procès suivants:

W. W. Charlton vs Alexander Dussel, No 39,713.

W. W. Charlton vs Paul Savoy, No 39,966.

W. W. Charlton vs David C. Bell, No 39,967.

W. W. Charlton vs Lawrence McConnell, No 39,968.

W. W. Charlton vs Anthony Sambola, No 39,969.

W. W. Charlton vs Joseph T. D. Terrebonne, No 39,970.

W. W. Charlton vs Mme Eliza Tobin, femme de Wm Lawler, No 39,971.

W. W. Charlton vs Gustave Seidel, No 39,972.

W. W. Charlton vs Wm Gomez No 39,973.

W. W. Charlton vs Mary Parun, No 39,974.

W. W. Charlton vs Tony M. Mass