VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN

Stroudback & Stern.

ANNONCE JUDICIAIRE.

La plus belle offre de la saison.

La bâtisse de bureaux de choix, Moderne et décorative.

Formant le coin Camp et Place Commerciale, dans l'ilet borné par les rues Poydras et St-Charles.

Etat de la Louisiane versus la Louisiana Debenture Company, Limited.

No 56,660—Division E, Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR STROUDBACK & STERN—LEONARD STERN, Encanteur—Bureau No 821 rue Gravier—JEUDI, 28 octobre 1899, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre signé le 18 septembre 1899 de l'Hon. Juge Fred D. King, de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Division E, maintenant absent en congé, en l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et droits voies, privilèges coutumes, servitudes et dépendances y appartenant ou en quelque sorte en dépendant, situé dans la faubourg Ste-Marie de cette ville dans l'ilet borné par les rues Camp, Poydras, St Charles et une nouvelle rue appelée Allée Commerciale, ledit lot formant le coin de la rue Camp et de l'Allée Commerciale, et mesurant quatre-pieds de face sur la première, sur une profondeur égale de soixante-dix pieds sur la dernière, étant la même propriété que ladite Louisiana Debenture Company Limited a acquise par achat des Commissaires liquidateurs de la Crescent Insurance Company, par acte passé pardevant Francis D. Charbonnet, notaire public de cette ville, le 4ème jour d'avril, A. D. 1898, titre enregistré au Bureau des Transfertes de cette ville le même jour dans le livre 170, folio 412.

Les améliorations comprenant une bâtisse de bureau magnifique et substantielle à cinq étages en briques cimentées connue comme la Bâtisse de l'Assurance Crescent, contenant au-dessus de chaussée deux très grands bureaux, escaliers et ascenseur couverts et cour cimentées. Sur les quatre autres étages, il y a en tout à peu près vingt-quatre bureaux, grands, bien illuminés et aérés, plusieurs corridors, passages, etc.

La bâtisse est sous tous les rapports, une bâtisse de bureaux moderne, ayant tous les conforts, lumières électriques, plomberie moderne, ascenseurs nouveaux et de première qualité, balcons en fer décoratifs à chaque étage.

Donnant en ce moment, sous bail, à de bons locataires $4,800 par an, mais pouvant facilement rapporter $7,200.

Situé au centre des affaires, tout près de la rue du Canal, et une occasion rarement offerte aux capitalistes dans cette ville s'améliorant graduellement et rapidement.

CONDITIONS—COMPTANT.

Acte de vente et tous les timbres du revenu aux frais de l'acquéreur, pardevant James B. Rosser, notaire.

E. Howard McCaleb, avocat.

20 sept—20 24—oct 1 8 15 22 à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE Mme MARY ANN GILDING.

No 59,829—Division D—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

Propriété de Choix dans le Premier District.

La Splendide Propriété Commerciale Nos 511 et 513 rue S. Remparts, entre les rues Poydras et Lafayette, ilet Bassin, et

L'Etablissement d'Entrepreneur de Pompes Funèbres, Nos 823 et 825 rue Julie, entre les rues Baronne et Carondelet.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur—Bureau No 821 rue Gravier—Le JEUDI, 28 septembre 1899, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre signé le 21 août 1899, de l'Honorable juge Fred. D. King, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Division D, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les propriétés ci-après décrites, à savoir:

1° Un certain lot de terre situé, étant et entre dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Rempart, Bassin, Poydras et Lafayette, et désigné par le Numéro Douze sur un plan fait par Louis H. Pilié, voyer de ville daté le 24 novembre 1860 et déposé en l'étude de C. E. Fortier, ancien notaire de cette ville, comme plan No 65 du Livre de plans No Un. D'après lequel dit plan, ledit lot de terre mesure vingt-cinq pieds six pouces de face sur la rue Remparts sur quatre vingt-cinq pieds trois pouces de profondeur entre lignes parallèles, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et avantages y appartenant ou en quelque sorte en dépendant.

Les améliorations comprennent un magasin en briques, à deux étages et maison Nos 511 et 513 rue Sud Remparts, entre Poydras et Lafayette, dans l'ilet borné par la rue Bassin, contenant magasin et grand corridor, servant d'échoppe de barbier, corridor galeries de devant, de côté et de derrière et huit chambres dans la cour, grande cuve, hangar, etc., cour et trotteur pavés.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages à cela appartenant ou en quelque sorte en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville dans l'ilet désigné par le numéro municipal 234, borné par les rues Julie, Girod, Baronne et Carondelet, ledit lot désigné par le No 5 sur le rôle d'assessement et mesurant plus ou moins quarante pieds de face sur la rue Julie sur cent trente neuf pieds de profondeur.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques de deux étages, Nos 823 et 825 rue Julie entre les rues Baronne et Carondelet, dans l'ilet borné par la rue Girod, et contient grand "showroom" devant, grands corridors, galeries de devant, de derrière et de côté et quelques petites chambres. Dans le fond du lot sont, une grande écurie et une remise avec grenier à fourrage; dans la cour est une cuve etc; large allée de côté pour voitures.

Conditions—Une demie ou plus comptant, la balance en un crédit en un et deux ans, ou un an à l'option de l'acquéreur, garanti par liens de vendeur et hypothèques sur les propriétés vendues, et devant être démontré par billets de l'acquéreur portant intérêt au taux de 8 pour cent par an de la date de la vente au paiement final.

Actes de ventes devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité et l'acquéreur assumant et payant en plus et au dessus du montant de son enchère les taxes pour 1899, et payant comptant 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication.

Actes de ventes et tous les timbres du revenu aux frais de l'acquéreur pardevant Benjamin Ory, notaire.

Edmund J. Murphy, avocat

24 aout—24 27—sept 3 10 17 24 à date

Jas. A. Brennan

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de J. A. C. Wadsworth

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. Division E—No 44,526.

PAR ORDRE SIGNÉ LE 27 JANVIER 1899 par le juge Geo. H. Théard, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, il sera vendu à l'enchère publique, MARDI, le 17 octobre 1899, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 840 rue Commune, par JAS. A. BRENNAN, encanteur, la propriété ci-après décrite, dans la paroisse Morehouse, en cet Etat:

Le 1/4 S. E. du 1/4 S. O. de la section 15, le 1/4 N. E. du 1/4 N. O. de la section 22, le tout dans le comté 24 N., Range 8, E. sur les suivants.

Termes—Une moitié comptant la balance à 12 mois de crédit, avec 8 pour cent par an d'intérêt de la date garanti par hypothèque et privilège de vendeur sur la propriété vendue, au dépôt de 20 pour cent au moment de la vente.

L'acte de vente et les timbres du Revenu aux frais de l'acquéreur pardevant W. M. Gurley, notaire. Les taxes de 1899 et les timbres du Revenu devant être payés par l'acquéreur.

16 sept—16 24—Oct 1 8 15 16 17

VENTES A L'ENCAN.

Denis & Danziger.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Attention, Epiciers et Boulangers

FARINE. FOIN. AVOINE.

SUCCESSION DE FREDERICK A. VOIGT.

No 59,972.—Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS & DANZIGER, D. Danziger, Encanteur—bureau 134 rue Carondelet.

MERCREDI, 11 OCTOBRE 1899,

à 11 heures A. M., à la boulangerie No 2124 rue Decatur, et à l'entrepôt contigu, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 27 septembre 1899, de l'Hon. John St Paul, juge de la susdite Cour, Division C, agissant pour l'Hon. Fred D. King, juge de la Division B, maintenant absent en congé, la propriété décrite comme il suit, à savoir:

1372 sacs de farine,
46 barils de farine,
164 sacs d'avoine,
30 quarts de balles de foin,
50 sacs de farine,
58 barils de farine,
1 mulet.

Le tout d'après inventaire enregistré en l'affaire ci-dessus intitulée.

Conditions—Comptant.

28 sept—28—oct 1 4 8 à date

ANNONCE JUDICIAIRE

UNE RESIDENCE RURALE

—AVEC—

Un très grand terrain.

UN COTTAGE SIMPLE.

No 4548 rue Nord Romparts, près du Couvent des Ursulines.

Succession de Valentine et Mme Phillipina Schmitt.

No 59,298—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS & DANZIGER, D. Danziger Encanteur, bureau No 134 rue Carondelet—MARDI, 24 octobre 1899, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 840 rue Commune, en vertu des rues Carondelet et Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 12 septembre 1899, de l'Hon. John St Paul juge de la susdite Cour, Division C, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor juge de la Division D maintenant absent en congé, la propriété décrite à savoir—

Un joli cottage simple, avec toit ardoisé, à distance de la rue, avec une jolie barrière devant connu comme le No 4548 rue Nord Remparts et ayant quatre chambres et cuisine, grande étable, 2 puits cave, etc., dans la cour. Toutes les améliorations en bon état. Le terrain sur lequel sont ces améliorations est décrit comme une certaine partion de terre dans le troisième district de cette ville, faisant partie d'un morceau de terre désigné par le No 6 sur un plan par J. Commandé du 17 mars 1842 et déposé en l'office de L. T. Caire, ancien notaire et d'après un dessin d'arpentage d'Arthur de Armas, devant voyer de la ville, daté du 22 octobre 1886 ledit morceau de terre commençant à une distance de 287 pieds 9 pouces de la ligne supérieure de la propriété du Couvent des Ursulines et mesurant 142 pieds 10 pouces 4 lignes de face à la rue Nord Remparts (anciennement Duvel) sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de 342 pieds 8 pouces 3 lignes du côté sud de la rue Nord Remparts (ou Love) du centre de la rue Bourgogne (anciennement Crapo) fermée.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur la balance à 1 an et à 2 ans, devant être représentée par des billets de l'acquéreur portant 8 0/0 d'intérêt par an de la date de la vente jusqu'au paiement final, garanti par lien de vendeur et hypothèque spéciale avec toutes les clauses usuelles; l'acquéreur assumant et devant en plus et au dessus du prix de l'adjudication les taxes pour l'année 1899; 10 0/0 comptant du prix d'achat requis au moment de la vente.

Acte de vente incluant les timbres de Revenu Intérieur des Etats-Unis aux frais de l'acquéreur, pardevant B. T. Walsh Jr., notaire.

17 sept—17 24—oct 1 8 15 22 à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

Etat de la Louisiane vs Louisiana Debenture Company, Ltd.

No 56,660 Division E, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Jolis grillages et installations de Bureau en acajou espagnol et verre dépoli, installations électriques, lampes portatives, grillages en bureau en cypre, (wire screen), pupitres droits, pupitres à haut roulant, chaises de bureau, table de directeur, natte de coco, pendule, presse à copier et table, presse à imprimer, perforateur automatique de chèques, dix sept Directories de la ville,

Et un très grand

Coffre Diebold.

Le tout ci-dessus presque neuf.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur, — LUNDI le 2 octobre 1899 à 11 heures A. M. sur les lieux coin Camp et Place Commerciale, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre signé le 18 septembre 1899, de l'Hon juge Fred D. King, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Division E, maintenant absent en congé, en l'affaire ci-dessus intitulée.

Conditions—Comptant.

20 sept—20 24 28—oct 1 2

Gallagher & Lesseps.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de John Parker et femme—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

No 725 RUE NORD ROMAN,

Entre les rues Orléans et Ste Anne.

MERCREDI, 25 octobre 1899 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières et au bureau de MM. Spear et Escoffier, No 318 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne.

En vertu et conformément à un ordre de l'Hon. John St. Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division "C" daté et signé le 18 septembre 1899, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, il sera vendu à l'enchère publique, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Roman, Orléans, Ste Anne et Prieur, mesurant en mesure américaine trente-un pieds dix pouces et une ligne [31' 10" 1'''] de face à la rue Roman trente deux pieds dix pouces (42' 10") sur une première profondeur de trente-cinq pieds six pouces et sept lignes (35' 6" 7''') et sur l'autre côté ledit lot a une première profondeur de quarante-deux pieds cinq pouces et cinq lignes (42' 5" 5''') sur la ligne de division du lot D, plus une seconde profondeur de trente-huit pieds deux pouces (38' 2") et une largeur de dix-neuf pieds onze pouces et cinq lignes sur la ligne du fond, le tout d'après un devis de Gen de Armas, voyer, daté le 3 août 1891, enregistré en l'étude de Jules F. Meunier, notaire.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans, avec billets ayant 8 0/0 d'intérêt par an, garantis par hypothèque et lien et privilège de vendeur, et toutes autres clauses usuelles de sécurité. L'acquéreur devant faire un dépôt comptant de dix pour cent du montant de son enchère au moment de l'adjudication, et devant assumer les frais de l'acte de vente et des timbres du Revenu de l'intérieur.

Acte de vente pardevant Louis F. Boucherau, notaire.

A. A. LESSEPS, Encanteur,
226 Passage de la Bourse.

21 sept—21 27—oct 4 11 18 25

W. H Fitzpatrick.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Meubles de bureau, Fournitures, Coffre en fer Etc., aussi un desk, grillage, table de cottes, chaises et autres meubles de bureau d'après l'inventaire enregistré en ce bureau.

En la succession de J. J. Graggard.

No 59,878—du dossier de la Cour Civile de District, paroisse d'Orléans. — Division —

SAMEDI le 30 septembre 1899 à 10 h. 30 A. M au No 832 rue Union entre les rues Carondelet et Baronne, conséquemment à un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division —, daté et signé le 18 septembre 1899 et rendu en l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, le vendeur à l'enchère publique aux conditions comptant sur les lieux, et livraison immédiate requise.

W. H. FITZPATRICK, encanteur.
Bureau No 326 rue Carondelet.

19 sep:—19 24 30

VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

RESIDENCE ATTRAYANTE

—SUR LE—

BAYOU ST-JEAN.

Grand et Joli Terrain Adjoignant.

5 GRANDS TERRAINS

Dans le fond touchant à la Propriété ci-dessus décrite faisant face à Hagan Avenue.

Près du City Park Southern Park, Louisiana Jockey Club, Fair Grounds, avec les chars de la ligne de la rue Carondelet passant devant la propriété et les chars de la ligne City Railroad à une courte distance, les Eglises, Ecoles Marché et autres agréments environnant les brises pour rafraîchir sur le Bayou, la salubrité très connue de sa position tout porte à la faire un Home bien désirable.

F. Larose et als vs J. A. Larose et Als.

No 28,113—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division B.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR, Encanteur—Bureau 813 rue de la Commune—MERCREDI le 11 octobre 1899, à midi il sera vendu à l'enchère publique, à leur Office et Exchange, 813 rue de la Commune, entre les rues Baronne et Carondelet, en vertu d'un et conformément d'un jugement de l'Honorable Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, rendu et signé le 7 septembre 1899

1° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Second District de cette ville, désigné par la lettre A, dans l'ilet borné par les B you St-John les rues Moss, Desoto Hagan Avenue et Bell, mesurant 100 pieds de face au Bayou St-John et de long Moss, 242 pieds, 2 pouces 6 lignes de profondeur sur la ligne le séparant du lot B 77 pieds 8 pouces 3 lignes de largeur sur la ligne du fond le séparant des lot F et G, et une portion du lot E et 236 pieds 3 pouces 1 ligne sur la ligne la plus proche de la rue De Soto.

Les améliorations comprennent un attrayant cottage élevé de terre où il y a un hall au centre, salons, cuisine et à coulisse et déjeuner, cabinets sur un côté du hall et 4 chambres, cabinets sur l'autre coté, grande salle à manger, gaz et eau et toilette à côté et l'arrière, avec une autre bâtisse avec trois chambres et une grande chambre aux bains et d'aisances, 2 citernes etc, le tout en bon état et connu sous le numéro municipal 1342 rue Moss.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le même district et l'ilet que la propriété précédemment décrite et la touchant, et désigné par la lettre B, mesurant 100 pieds 5 lignes de face au Bayou St John et de la rue Moss, 242 pieds 4 pouces et 7 lignes du côté le plus proche de la rue B-ll, 68 pieds 8 pouces et 1 ligne dans le fond le séparant des lots C et D, et une portion du lot E et 242 pieds 2 pouces et 6 lignes de profondeur sur la ligne le séparant du lot A. Les améliorations comprennent une grande bâtisse en bois.

3° Un lot de terre situé dans le même district et ilet que les propriétés premièrement et secondement décrites ci-dessus, désignés par les lettres C, D, E, F et G, mesurant comme suit: Ledit lot C, D, E et F, chacun 32 pieds 4 pouces et 5 lignes de face à Hagan avenue, lot D, 32 pieds 9 pouces et 4 lignes de face à Hagan avenue, lots C et D, chacun 49 pieds 3 pouces et 3 lignes de largeur dans le fond les séparant du lot B les lots E F G chacun 29 pieds 3 pouces 4 lignes de largeur dans le fond, les divisant du lot A, sur les profondeurs suivantes, à savoir: le lot C, 131 pieds 11 pouces 3 lignes sur la ligne la plus proche de la rue B-ll, 130 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne le séparant du lot D; et lot D, 130 pieds 6 pouces 6 lignes sur la ligne divisant du lot C, et 129 pieds 2 pouces sur la ligne le divisant du lot E; le lot E, 129 pieds 2 pouces sur la ligne de division du lot D, 127 pieds 9 pouces 3 lignes sur la ligne de division du lot F; le lot F, 127 pieds 9 pouces 3 lignes sur la ligne de division du lot E et 126 pieds 4 pouces et 5 lignes sur la ligne de division du lot G le lot G 126 pieds 4 pouces et 5 lignes sur la ligne de division du lot F et 125 pieds sur le côté le plus proche de la rue DeSoto. Le tout vendu d'après le plan de D. E. Seghers daté le 28 août 1899, maintenant exposé à notre Exchange pour référence.

Termes et Conditions—La moitié ou plus, au gré de l'acquéreur, comptant, et la balance si balance il y a payable à un et deux ans en billets portant 8 0/0 d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'au parfait paiement garantis par lien et privilège et hypothèque spéciale sur la propriété vendue. La propriété devra être assurée et les polices d'assurances transférées au porteur des billets, les acquéreurs assumeront les taxes de 1899 en sus du montant de leur adjudication, paieront les Internal Revenue Stamps sur les actes de vente feront un dépôt de 10 0/0 pour garantir les ventes, et toutes les clauses usuelles.

Acte de vente pardevant Joseph Davigneaud, notaire public, aux frais des acquéreurs.

Joseph Davigneaud, avocat.

10 sept—10 17 24—oct 1 8 11

JULES ANDRIEU.

—Successeur de—

ROCHEREAU & ANDRIEU

AGENT D'AFFAIRES,

912 rue Gravier

VENTES A L'ENCAN.

E. S. Cobb.

Arrangement de Laiterie.

C. PEYTRAL.

12 vaches et 1 taureau, 4 chevaux et bons travailleurs.
1 Charrette à lait presque neuve, 1 wagon à fourrage.
2 jeux de harnais, 1 mangeoir et 1 abreuvoir.
1 jeu de fer-blancs à lait et tout ce qui a rapport à une laiterie.
2 Porcs et un lots de poulets, un lot de fourrage et aussi fournitures de maison et de cuisine.

DEVANT ETRE VENDU

JEUDI, 28 SEPTEMBRE,

à 11 heures A. M. sur les lieux, rue Antoine entre Douane et Bienville, près du Cimetière Magnorique.

Cette vente est faite pour cause de départ

Conditions—Comptant sur les lieux.

E. S. COBB, Encanteur.

24 sept—24 26 28

Spear & Escoffier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

CHARMANT COTTAGE

A deux corps de logis élevé de terre, presque neuf,

1014-1016

Rue Milan, entre les rues Camp et Chestnut.

Quartier choisi, environné de tous les agréments

Loué $420 par an.

Succession de Catherine Erath.

No 57,917—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, PLACIDE J. SPEAR, Encanteur — Bureaux No 813 rue Commune

Mercredi, 4 octobre 1899,

à midi il sera vendu à l'enchère publique, à leur

BOURSE,

No 813 rue Commune, entre les rues Baronne et Carondelet en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé, daté le 30 août 1899, pour le compte de ladite succession, la propriété de valeur ci après décrite, à savoir—

Une certaine portion de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Milan, Chestnut, Berlin et Camp, étant l'ilet original No 32, maintenant No 262, mesurant 43 pieds 7 pouces de face sur la rue Milan, sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles, plus ou moins, lequel dit lot est composé du lot entier désigné par le No 20 et de la moitié du lot désigné par le No 21, adjoignant le lot No 20.

Les améliorations comprennent un charmant cottage à deux corps de logis élevé de terre, presque neuf, retiré de la rue, ayant jolie grille en fer, banquette et allée de côté, pavée en Schillinger, 12 chambres 2 cabinets, citerne, deux d'aisance, hangar, etc. Loué $35 par mois.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Acte de vente pardevant Antoine Dericourt, notaire public, aux frais de l'acquéreur qui paiera également les Internal Revenue Stamps de ladite vente.

3 sept—3 10 17 24—oct 1 4

VENTES A L'ENCAN

Spear & Escoffier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Notions, etc. Succession de Théodore Schmitz.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans. Division A—No 60,102

PAR SPEAR & ESCOFFIER, — Placide J. Spear Encanteur, bureau No 813, rue Commune, SAMEDI, 30 septembre 1899, à 10 heures A. M., précises, il sera vendu à l'enchère publique, au No 1015 rue Nord Peydras en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District de la Paroisse d'Orléans Division C, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A maintenant absent en congé daté le 18 septembre 1899, le contenu de ditablissement consistant en un grand lot variété et choisi de Notions etc.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication.

21 sept—21 25 30

ANNONCE JUDICIAIRE

MAGASIN ET RESIDENCE EN BRIQUES.

Face au Southern Brewery, face à Trois Rues et le Canal Carondelet, près du Marché Trémé, Ecoles, Eglises, etc. Les chars de la rue Villeré passent devant la propriété.

Succession de Henry Levy.

No 59 960—Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans—Division E.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR Encanteur—Bureaux No 813 rue de la Commune.

MERCREDI, 18 OCTOBRE 1899

à midi, il sera vendu à l'enchère publique à leur

OFFICE et EXCHANGE,

No 813 rue de la Commune entre les rues Baronne et Carondelet,

En vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. Geo. H. Théard juge de la division "E", maintenant absent en congé, daté le 28 août 1899, pour le compte de ladite succession, la propriété ci-après décrite à savoir—

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les appartinances y appartenant, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par le canal Carondelet, Villere Marais et Bienville, et croquis dit sur l'affiche d'arpentage, signé par J. A. D'Hemecourt, désigné voyer, daté le 5 janvier 1868, annexé à un acte passé pardevant Abel Dreyfous, notaire public en cette ville, 31 mars 1877, d'après lequel croquis ledit lot mesure 35 pieds 6 pouces et 3 lignes de face à la rue Villeré 40 pieds 2 pouces et 5 lignes de large dans le fond 85 pieds 6 pouces 3 lignes de profondeur entre le canal Carondelet, et 85 pieds 3 pouces et 1 ligne de profondeur et de face à la rue Toulouse, le tout mesure américaine.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à deux étages de chaque côté auquel est adjoint et dépendant pour le commerce en gros on en détail, la partie supérieure formant chambre avec hall communiquant, grand veranda faisant face à la rue Villeré, grande et vaste terrasse dans le fond, une bâtisse à deux étages en briques dans le fond indépendamment de la bâtisse principale et faisant face à la rue Toulouse et le Canal Carondelet, jeux d'aisance, cour carrosée, citerne etc.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Acte de vente pardevant Ives Lagarde jr, notaire public, aux frais de l'acquéreur.

John G. Robin Frank D. Chrétien, avocats.

17 sept—17 24 oct—1 8 15 18

Geo. G. Friedrichs & Cie.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Meubles de Bureau et Coffre, etc.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & Co—Geo. G. Friedrichs, Encanteur.—Bureau No 832 rue Commune—SAMEDI, 30 septembre, à 10.30 A. M., sur les lieux, No 513 rue Conti, il sera vendu à l'enchère publique en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon Fred. D. King, juge de la Division B, maintenant absent en congé daté le 14 septembre 1899 et rendu dans la succession de E. Beltran, No 57,968 du dossier de la susdite Cour.

En bloc et au détail. Les meubles de bureau, effets mobiliers, etc.

17 sept—17 24 30

VENTE A L'ENCAN.

Geo. G. Friedrichs & Cie.

ANNONCE JUDICIAIRE.

SPLENDIDE Emplacement d'Affaires

—ET—

PROPRIETE RESIDENCE,

Coin Nord-Ouest des rues Dryades et Félicité.

A L'ORDRE PUBLIQUE.

Succession de Mme Regina Bodechte.

No 60,063.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—Geo. G. Friedrichs encanteur—Bureau 832 rue Commune—MERCREDI, le 18 octobre 1899 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera positivement vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C agissant pour l'Honorable N. H. Rightor juge de la Division D maintenant absent, en congé, signé le 22 août 1899 et rendu en la succession ci-dessus intitulée les propriétés foncières ci-après décrites, à savoir:

La propriété située et d'habitation bien située, Nos 1727 et 1729 rue Dryades, coin de la rue Féliété et No 1911 rue Félicité dans le fond, étant des bâtisses séparées, le coin occupé par un emplacement de barbier et de tailleur et la bâtisse du fond, un cage aux avec hangar, cuve, allée de côté et cours, décrite plus clairement comme il suit à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages à cela appartenant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Dryades, Félicité, Rempart et Enterprise, désigné par les lettres A et B sur un devis d'arpentage fait par Edgar Pilié, ingénieur voyer de ville daté le 9 septembre 1899, et mesurant d'après cela 43 pieds 1 pouce de face sur la rue Dryades sur 131 pieds 4 pouces et 1 ligne de profondeur sur la ligne de côté vers la rue Enterprise et 13 pieds 5 pouces et 7 lignes de largeur dans le sud.

Dans le voisinage immédiat du magasin monstre de Kaufman & Isaacs, Lehman Buhler Byrnes Bros et autres. Faisant face à une avenue large et bien aérée, bon pour toutes sortes d'affaires au détail; un bon emplacement pour un marchand entreprenant et un placement payant bien. Location actuelle, $432 par an.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant la portion de crédit s'il en a en deux termes d'un, ou un et deux ans, devant être représentées par billet ou billets de l'acquéreur, devant être garantis dans leurs paiements par lien et privilèges de vendeur sur la propriété vendue devant être passé par devant Joseph D. Taylor, notaire, devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, et le coût du transfert de la succession, 10 0/0 d'honoraires d'avocats en cas de non paiements des billets, l'acquéreur devant assumer le paiement des taxes de ville et d'état pour l'année 1899, les timbres de taxes de guerre des Etats-Unis devant être payés par l'acquéreur au dessus et au plus du prix d'achat, l'acquéreur devant payer dix pour cent de son achat comptant au moment de l'adjudication.

17 sept—17 24—oct 1 8 15 à date

WOOD, SCHNEIDAU & CIE.,

315 Rue Carondelet,

CHARBON En Gros et au Detail.

Par Chemins de Fer et par Bateaux.

Téléphones: Bureau 576, Dépôt, 983.

Dépôt au pied de la rue Race.

Nous fournissons aux Familles et au Commerce.

1er sept—6m—Dir Mar Jeu

GUIDE COMMERCIAL.

PLOMBIER.

John David Burghardt, 421 et 423 Royale entre Conti et St Louis. Téléphone 1476.

PHARMACIES.

A. Malhes, coin Royale et St Louis.

UNE DECOUVERTE.

Boucles d'oreilles et diamants, 30 0/0 de compte aux acheteurs. Palais Weinfurt Conti et Passage de la Bourse.

L'ABEILLE

—DE LA—

Nouvelle-Orléans

JOURNAL QUOTIDIEN,

—AVEC UNE—

EDITION HEBDOMADAIRE

—PARAISSANT

—EN—

SAMEDI MATIN,

—ET—

Contenant toutes les matière publiées pendant la semaine dans l'édition quotidienne.

L'EDITION HEBDOMADAIRE

Réunissant en un seul numéro toutes les nouvelles de la semaine, compte beaucoup d'abonnés et de lecteurs en Europe.

BUREAUX ET ATELIERS

No 73 Rue de Chartres,

ENTRE CONTI ET BienVILLE

SERVICE HEBDOMADAIRE.

1 AN	2 00
6 MOIS	1 00
3 MOIS	1 00

On s'abonne à la semaine pour les porteurs et les marchands de journaux.

L'ABEILLE

Publie tous les jours, en outre des matières politiques, littéraires et locales:

Les Dépêches Télégraphiques complètes de tous les points des Etats-Unis et de l'Etranger;

Le Bulletin Maritime;

Liste des Navires en partance dans les ports étrangers et américains pour la Nouvelle-Orléans;

Une Liste des Navires dans le port de la Nouvelle-Orléans;

Un Bulletin Financier;

Un Bulletin Commercial;

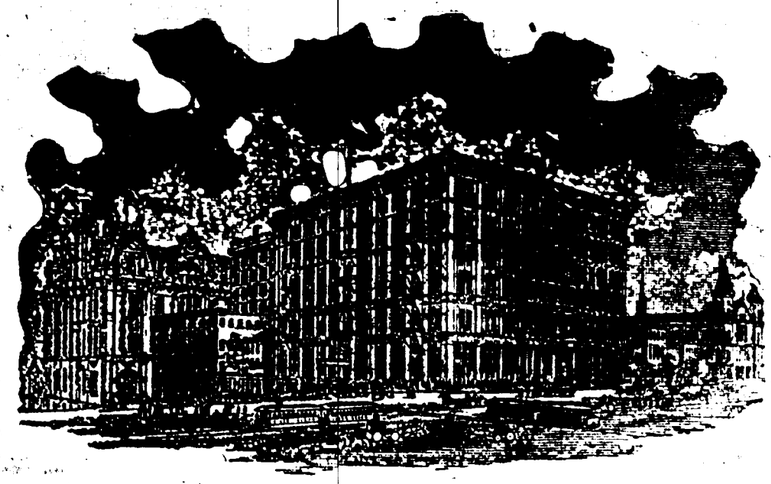
Les heures de départ et d'arrivée des trains de chemins de fer;

Les jours de départ des bateaux à vapeur.

Bureaux et Ateliers

GRAND HOTEL,

CINCINNATI, OHIO.



THE A. G. CORRE HOTEL CO., Propriétaires

Adresse pour les cablegrammes: "CORRE", Cincinnati.

TENU SUR LES PLANS AMÉRICAIN ET EUROPEEN.

A. G. CORRE, Président;

D. C. SHEARES, Vice-Président et Gérant;

C. H. HARVEY, Secrétaire et Trésorier.

Cuisine supérieure—Tous les agréments modernes, aménagement nouveau