PIANOS STEINWAY, KNABE, SCHONINGER, MEHLIN, BEHR, WALDORF, SINGER, SCHMER, FISCHER.

MEILLEURES FABRIQUES, PRIX LES PLUS BAS, CONDITIONS LES PLUS FACILES.

GRUNEWALD.

715 RUE DU CANAL.

VENTES A L'ENCAN.

W. H. Fitzpatrick.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de Valeur pour le Revenu.

Dans l'affaire de la Succession de Mme Barbara Doll.

No 56,384—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur, Bureau 386 rue Carondelet—Le MARDI, 25 octobre 1898, à midi, à la Bourse, No 840 rue Commune, où les plans sont exhibés pour les dimensions et amples renseignements, conformément à un ordre de l'Honorable F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, en date et signé le 13 juin 1898, rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, ordonnant à William H. Fitzpatrick, d'annoncer et de vendre aux enchères publiques, après les délais légaux usuels, les propriétés suivantes, à savoir:

Une certaine portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, etc., située dans le Troisième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Chartres, (anciennement Moreau) Victoire, Mandeville et Espagne, la dite portion de terre mesure trente pieds [30] de face à la rue Chartres (anciennement Moreau,) commençant à quatre vingt quatorze pieds de l'encoignure des rues de Chartres (anciennement Moreau) et Mandeville, sur une profondeur de cinquante deux pieds dix pouces et six lignes [52' 10" 6"'] entre lignes parallèles et est composée de la partie inférieure des lots Nos un et deux du dit ilet. Le lot No un formant l'encoignure des rues Chartres (anciennement Moreau) et Mandeville et le lot No deux adjoint au lot No un sur la rue Mandeville.

Termes et Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance, s'il y en a, à un crédit de un et deux ans, en billets de l'acquéreur, portant huit pour cent d'intérêt par an, garantis par hypothèque spéciale et liens du vendeur et privilège sur la propriété vendue. Les actes de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité; l'acquéreur assumera les taxes sur la propriété pour l'année 1898, en plus et au-dessus du prix d'adjudication.

Acte de vente pardevant Robert P. Upton, Esq., notaire, aux frais des acquéreurs.

18 sept—18 25—oct 2 9 16 23 24 25

Edward Ranquetat.

POUTRES DE NOYER.

POUTRES DE NOYER.

En vertu de l'acte No 124 de l'Assemblée Générale de la Louisiane de 1890, intitulé un acte autorisant la vente par porteur public de tout fret non réclamé, regularisant la disposition des produits de cela, etc, je procéderai de vendre à l'enchère publique le MARDI, 18 octobre 1898, à 11 heures du matin, sur le quai à la tête de la rue Orange.

Gossler Bros, Hambourg, Ger.
104 poutres de noyer.
Conditions—Comptant.

EDWARD RANQUETAT,
8 oct—8 9 12 18 Encanteur.

VAPEURS.

Mandeville, Lewisburg et Madisonville.

STEAMER NEW CAMELIA

Commençant le 2 avril 1898.

Partira de MILNEBURG à l'arrivée des trains du Dépôt Pontchartrain, à la tête de la rue Champs-Elysées:

Tous les jours (excepté les mercredis et les dimanches) à l'arrivée du train de 4 heures P. M.

Au retour, quittera Madisonville tous les jours à 4:45 heures A. M.
L'eau et le temps le permettant.

EXCURSIONS:

Mandeville, Lewisburg, Madisonville, et Old Landing les dimanches,
à l'arrivée du train de 9 h. A. M.
Fret reçu tous les jours à la gare du chemin fer Louisville & Nash Ville, à la tête de la rue Girod

W. G. COYLE & CIE, Agents.
No 323 rue Carondelet, coin Union.
20 mars

LIGNE FRANÇAISE.

COMPAGNIE GENERALE TRANSATLANTIQUE.

Ligne Directe au Havre, Paris (France)

Partant tous les SAMEDIS, à 10 heures A. M., du quai No 42, pied de North River, rue Morton.

LA NAVARRE, 15 octobre.
LA GASCOGNE, 22 octobre.
LA TOURAINE, 29 octobre.

Agence Générale pour les Etats-Unis et le Canada, 3, Bowling Green, N. Y.

E. E. PREVOST, 45 rue Baronne,
Agent Général au Sud.
12 fév—

CROMWELL Steamship Co.

POUR NEW YORK DIRECTEMENT. STEAMERS.

HUDSON.....Mercredi, 12 oct.
LOUISIANA.....Mercredi, 19 oct.
KNICKERBOCKER...Mercredi, 26 oct.

Partiront de leur quai à 8 a. m. du pied de la rue Toulouse.

Frêt assuré sous police ouverte de la Cromwell Steamship Company à 15-100 pour cent à New York.

Taux et connaissements directs donnés pour tous les points de la Nouvelle-Angleterre et de l'étranger.

Les agréments pour passagers ne peuvent être surpassés.

Pour frêt ou passage s'adresser à
ALEX. HARRIS, Agent.
No 313 rue Carondelet.
15 sept

MAGASIN DU

BON MARCHE

313 Rue Royale,

F. ADRIEN BRUNET,

HORLOGER, BIJOUTIER JOAILLIER.

J'ai l'honneur d'informer mes amis, connaissances et le public en général que je viens de recevoir mon grand assortiment de Montres, Pendules, Diamants, Orfèvrerie, Lunettes, et Bijouterie de toutes descriptions.

Grande variété de Cannes et Ombrelles à pomme d'or et d'argent.

La seule Grande et Unique Maison Française à la Nouvelle-Orléans.

Venez visiter et vous rendre compte par vous même du bas prix de mes marchandises, dont je défie toute concurrence.

dc697—1

VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de Valeur —DANS LE— SIXIEME DISTRICT.

Louée à bail au New Orleans Furniture Manufactory Co. jusqu'au 30 juin 1901, avec privilège de deux années de plus.

Succession de Mme A. Unland, femme de Joseph Schmid.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—No 55,201.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, PLACIDE J. SPEAR, Encanteur — Bureaux No 813 rue Commune

Mercredi, 26 octobre 1898,

à midi, il sera vendu à l'enchère publique, au New Orleans Real Estate Exchange, No 717 rue Commune, entre les rues Carondelet et St Charles, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, en date du 7 octobre 1898, in re, succession de James C. Reilly, il sera vendu à l'encan—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses, etc., qui s'y trouvent, situé dans l'ilet borné par les rues S. Diamond (anciennement S. Market), Delord, Tchoupitoulas et S. Peters, désigné par le No 40, et mesurant (en mesure anglaise) 21 pieds sept pouces de face à la rue S. Market (maintenant S. Diamond), par une profondeur de 70 pieds 1 pouce sur la ligne supérieure, et par une profondeur de 62 pieds 6 pouces sur le côté inférieur, et par 22 pieds plus ou moins de largeur dans le fond; conformément à un plan par Jos. Pilié, voyer.

Les améliorations connues comme les numéros 342 rue S. Diamond consistent en une grande résidence en briques à deux étages avec bâtisse à trois étages en briques dans le fond. Cour pavée, citerne, hydrant, etc.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance à un et deux ans de crédit en billets garantis par hypothèque, etc., portant intérêt au taux de 8 pour cent par an, ensemble avec toutes les clauses usuelles de sécurité. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1898 en plus du prix d'adjudication.

Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant Fred Zengel, notaire. Un dépôt de 10 o|o exigé au moment de l'adjudication.

8oct—8 9 16 23 30—nov 8.

ANNONCE JUDICIAIRE

PLACEMENTS DE CHOIX.

Propriétés de valeur du Second District.

La Grande et Confortable Résidence en briques à trois étages,

No 416 rue Bourbon.

Le confortable Cottage Double,

823 et 825 rue Bourgogne.

Le joli Cottage Simple

No 819 rue Bourgogne.

Cottage double de valeur,

Nos 1409 et 1411 rue Dumaine.

Succession de Angela Fortier, veuve de Placide Bienvenu.

Dossier No 56,263—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans,
Division A.

PAR PAUL & GURLEY—Albert Paul, Encanteur—Bureau No 727 rue Commune. — Le JEUDI, 3 novembre 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, près de la rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Hon. Fred D. King juge de la Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division B, siégeant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite Cour, Division A, en date du 29 septembre 1898 in re et pour le compte de la succession de Angela Fortier, veuve de Placide Bienvenu, il sera vendu aux enchères publiques, à savoir:

1° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Bourbon, Royale, St-Louis et Conti, désigné par le No Un, sur un plan par Remy Howard, le 20 septembre 1844 et mesurant, en mesure américaine, 24 pieds 6 pouces et 6 lignes de face à la rue Bourbon sur 127 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une grande et confortable résidence en briques à trois étages, portant le No municipal 416 rue Bourbon, bien subdivisée, cour pavée, etc. Louée à bail jusqu'au 30 septembre 1899 au taux de $40 par mois.

2° Un certain (exceptionnellement grand) lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, dans l'ilet No 103 borné par les rues Bourgogne, Remparts, Ste-Anne et Dumaine, mesurant, mesure américaine, 44 pieds 6 pouces de face à la rue Bourgogne sur 127 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations désignées par les numéros municipaux 823 et 825 rue Bourgogne, consistent en un grand et confortable cottage double, avec deux bâtisses en briques dans le fond contenant 4 chambres, cour pavée, hangar, hydran, etc.

3. Un certain lot de terre, ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent, dans l'ilet borné par les rues Bourgogne, Kempère, Ste Anne et Dumaine, mesurant en mesure américaine, 24 pieds 11 pouces de face à la rue Bourgogne par 127 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations connues par le No municipal 819 rue Bourgogne, consistent en un joli et confortable cottage seul, avec bâtisse en briques à deux étages dans le fond, contenant 4 chambres, citerne, hydrant etc.

4° Une certaine portion de terre ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent dans le Deuxième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Marais, Villeré, Dumaine et St Philippe, mesurant 32 pieds de face à la rue Dumaine sur 95 pieds de profondeur entre lignes parallèles, d'après le plan par J. Pilié, voyer de ville, le 8 août 1822.

Les améliorations, connues par les numéros municipaux 1409 et 1411 rue Dumaine, consistent et un joli et confortable cottage double, avec cuisine à deux étages dans le fond; bonne localité et rapportant $21 par mois.

Termes et conditions—Un tiers ou plus ou le tout comptant, la balance à un et deux ans de crédit, avec 8 pour cent par an d'intérêt et toutes les clauses usuelles de sécurité. Les acquéreurs devant assumer et payer les taxes d'Etat de 1898 au delà et en plus du prix d'adjudication.

Actes de vente, aux frais des acquéreurs, pardevant Fred Zengel, notaire. Un dépôt de 10 0|0 exigé au moment de l'adjudication.

2 oct—2 9 16 23 30—nov 3

JULES ANDRIEU.

—Successeur de—

ROCHEREAU & ANDRIEU

AGENT D'AFFAIRES,

912 rue Gravier,

VENTES A L'ENCAN.

Paul & Gurley.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Placement de choix

RÉSIDENCE DE VALEUR EN BRIQUES

No. 342 rue S. Diamond, anciennement S. Market, et en face du marché Ste Marie.

Succession de James C. Reilley.

No 57,450—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E.

PAR PAUL & GURLEY—Albert Paul, Encanteur—Bureau No 727 rue Commune—Le MARDI, 8 novembre 1898 à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, près Baronne en vertu d'un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, en date du 7 octobre 1898, in re, succession de James C. Reilly, il sera vendu à l'encan—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses, etc., qui s'y trouvent, situé dans l'ilet borné par les rues S. Diamond (anciennement S. Market), Delord, Tchoupitoulas et S. Peters, désigné par le No 40, et mesurant (en mesure anglaise) 21 pieds sept pouces de face à la rue S. Market (maintenant S. Diamond), par une profondeur de 70 pieds 1 pouce sur la ligne supérieure, et par une profondeur de 62 pieds 6 pouces sur le côté inférieur, et par 22 pieds plus ou moins de largeur dans le fond; conformément à un plan par Jos. Pilié, voyer.

Les améliorations connues comme les numéros 342 rue S. Diamond consistent en une grande résidence en briques à deux étages avec bâtisse à trois étages en briques dans le fond. Cour pavée, citerne, hydrant, etc.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance à un et deux ans de crédit en billets garantis par hypothèque, etc., portant intérêt au taux de 8 pour cent par an, ensemble avec toutes les clauses usuelles de sécurité. L'acquéreurs devant assumer les taxes de 1898 en plus du prix d'adjudication.

Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant Fred Zengel, notaire. Un dépôt de 10 o|o exigé au moment de l'adjudication.

8oct—8 9 16 23 30—nov 8.

ANNONCE JUDICIAIRE

Mercredi, 19 Octobre.

VENTE EN PARTAGE

De propriétés de choix dans les Second et Troisième Districts.

Evariste Bertonnière et als vs Joseph A. Bertonnière et als.

No 55,870 Cour Civile de District.

PAR LOUIS A. RICHARD, Encanteur, Bureau No 629 rue Commune, le MERCREDI 19 octobre 1898 à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 840 et 842 rue Commune, entre la rue Baronne et l'Allée Variété, en vertu de et conformément à un jugement rendu le 2 septembre 1898 et signé le 8 septembre 1898 et en vertu d'un ordre portant la date du 9 septembre 1898 rendu dans l'affaire intitulée Evariste Bertonnière et als vs Joseph H. Bertonnière et als, No 55,870 du Dossier de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans et pour le compte de toutes les parties intéressées il sera vendu aux enchères publiques—

1° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Faubourg Pontchartrain, dans la paroisse d'Orléans, dans les faubourgs de la ville de la Nouvelle Orléans. Troisième District de cette ville désigné par le No 32. Ledit lot mesure (60) soixante pieds de face à la Grande Route, avec environ (112) cent douze pieds de profondeur, borné dans le fond par la propriété appartenant à Daniel Clark, sur le côté du Bayou St Jean par le lot No 31, et sur l'autre côté par le lot No 33, laquelle dite propriété est plus familièrement connue et située dans l'ilet borné par la Grande Route St Jean, Lepage, Dupré et Encampement.

Les améliorations consistent en un joli cottage seul, contenant quelque cinq chambres, galeries, cabinet, hangars, citernes etc., la maison est retirée de la rue et une grande partie de la cour est pavée.

2° Une portion de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent située dans le Second District de cette ville dans l'ilet borné par les rues St Louis, Nord Bernadotte, anciennement Bernadotte, Conti et Nord St Patrick, anciennement St Patrick, composés des lots Nos Un, deux, trois, quatre, cinq et six et parties des lots Nos 7 et 14, ladite portion de terre mesure (141) cent quarante et-un pieds (5) cinq pouces de face à la rue Nord St Patrict, la même mesure sur la rue Nord Bernadette par (300) trois cents pieds de face sur la rue St Louis.

Les améliorations consistent en un joli cottage résidence en bois, contenant environ six chambres, galerie, deux citernes, hangar et grands étables, puits, etc. Une splendide truck farm et résidence.

3° Trois certains lots de terre, ensemble avec les bâtisse et améliorations qui s'y trouvent situées dans le Faubourg Pontchartrain désignés par les Nos un, deux et trois dans l'ilet borné par la Promenade Florida, anciennement Florida, les rues Encampement, Sauvage et St John. Les dits lots sont contigus les uns aux autres et mesurant comme suit: Lot No un forme l'encoignure des rues St Jean, Sauvage et Promenade Florida et a (30) trente pieds de face sur la dite Promenade Florida et lots Nos deux et trois mesurant chacun trente pieds sur les rues St John et Promenade Carondelet et (150) cent cinquante pieds de profondeur entre les lignes égales et parallèles.

Les améliorations consistent en un magasin en bois et situé à l'encoignure des rues Sauvage et St John, avec citernes, étables, pompes, etc., et autre bâtisse en bois située et faisant face à la rue Sauvage.

Lees propriétés ci-dessus citées seront vendues, conformément aux plans exhibés à la Bourse.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, au gré des acquéreurs, et la balance, s'il y en a, en des billets garantis par lien, privilège et hypothèque spéciale, payable à un et deux ans de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, portant 8 0|0 d'intérêt par an à partir de la date jusqu'au paiement, ensemble avec toutes les autres clauses usuelles et coutumières de sécurité.

Acte de vente pardevant J. Henry Forcelle Esq., notaire, aux frais des acquéreurs.

N. B.—Les plans peuvent être vus au No 629 rue Commune, jusqu'au 1er octobre et ensuite à la date de vente Nos 840 et 842 rue Commune.

18 sept—18 25—oct 2 9 16 17 18 19

ANNONCE JUDICIAIRE

Mercredi, 19 octobre 1898.

Nos 626 et 628, rue des Ursulines. Résidence et Magasins en Briques et Ardoisés à Deux Etages Simple.

Succession de John Giorisich.

PAR LOUIS A RICHARDS, Encanteur, bureau No 629 rue Commune. — MERCREDI, 19 octobre 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 840 et 842 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre issu et signé le 15 septembre 1898 par l'honorable Fred D. King, juge de la Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division B, siégeant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Division D, maintenant absent en vacances dans l'affaire intitulée succession de John Giorisich, No 56,998 du dossier de ladite Cour, il sera vendu aux enchères publiques:

Un certain lot de terre, ensemble avec les batisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, dans l'ilet (No 49) quarante neuf, borné par les rues Royale, Chartres, Ursulines et St-Philippe, désigné comme lot No 11 sur les rolls d'assessement et mesurant 39 pieds 8 pouces 4 lignes de face à la rue Ursulines sur 65 pieds 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une bâtisse en briques à deux étages et ardoisée, ayant quelque sept chambres en tout, cour pavée, citerne, hydrant, hangar et cour dans le fond, à proximité du marché français, des chars électriques, etc., etc.

Termes et conditions — Un tiers ou plus comptant au gré de l'acquéreur et la balance s'il y en a à un crédit de un et deux ans en billets de l'acquéreur, garantis par hypothèque avec lien et privilège du vendeur sur ladite propriété. L'acte de vente devant être passé devant John R. Legier notaire en cette ville aux frais et dépens de l'acquéreur, l'acte devant contenir les clauses usuelles de sécurité, quant au transfert des polices d'assurance, le paiement des honoraires d'avocats en cas de procès, etc. L'acquéreur devra déposer avec l'encanteur dix pour cent du montant de son enchère comme sécurité pour tier la vente.

18 Sept—18 25—Oct 2 9 16 17 18 19.

ANNONCE JUDICIAIRE

Mercredi, 19 Octobre.

VENTE EN PARTAGE

De propriétés de choix dans les Second et Troisième Districts.

Evariste Bertonnière et als vs Joseph A. Bertonnière et als.

No 55,870 Cour Civile de District.

PAR LOUIS A. RICHARD, Encanteur, Bureau No 629 rue Commune, le MERCREDI 19 octobre 1898 à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 840 et 842 rue Commune, entre la rue Baronne et l'Allée Variété, en vertu de et conformément à un jugement rendu le 2 septembre 1898 et signé le 8 septembre 1898 et en vertu d'un ordre portant la date du 9 septembre 1898 rendu dans l'affaire intitulée Evariste Bertonnière et als vs Joseph H. Bertonnière et als, No 55,870 du Dossier de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans et pour le compte de toutes les parties intéressées il sera vendu aux enchères publiques—

1° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Faubourg Pontchartrain, dans la paroisse d'Orléans, dans les faubourgs de la ville de la Nouvelle Orléans. Troisième District de cette ville désigné par le No 32. Ledit lot mesure (60) soixante pieds de face à la Grande Route, avec environ (112) cent douze pieds de profondeur, borné dans le fond par la propriété appartenant à Daniel Clark, sur le côté du Bayou St Jean par le lot No 31, et sur l'autre côté par le lot No 33, laquelle dite propriété est plus familièrement connue et située dans l'ilet borné par la Grande Route St Jean, Lepage, Dupré et Encampement.

Les améliorations consistent en un joli cottage seul, contenant quelque cinq chambres, galeries, cabinet, hangars, citernes etc., la maison est retirée de la rue et une grande partie de la cour est pavée.

2° Une portion de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent située dans le Second District de cette ville dans l'ilet borné par les rues St Louis, Nord Bernadotte, anciennement Bernadotte, Conti et Nord St Patrick, anciennement St Patrick, composés des lots Nos Un, deux, trois, quatre, cinq et six et parties des lots Nos 7 et 14, ladite portion de terre mesure (141) cent quarante et-un pieds (5) cinq pouces de face à la rue Nord St Patrict, la même mesure sur la rue Nord Bernadette par (300) trois cents pieds de face sur la rue St Louis.

Les améliorations consistent en un joli cottage résidence en bois, contenant environ six chambres, galerie, deux citernes, hangar et grands étables, puits, etc. Une splendide truck farm et résidence.

3° Trois certains lots de terre, ensemble avec les bâtisse et améliorations qui s'y trouvent situées dans le Faubourg Pontchartrain désignés par les Nos un, deux et trois dans l'ilet borné par la Promenade Florida, anciennement Florida, les rues Encampement, Sauvage et St John. Les dits lots sont contigus les uns aux autres et mesurant comme suit: Lot No un forme l'encoignure des rues St Jean, Sauvage et Promenade Florida et a (30) trente pieds de face sur la dite Promenade Florida et lots Nos deux et trois mesurant chacun trente pieds sur les rues St John et Promenade Carondelet et (150) cent cinquante pieds de profondeur entre les lignes égales et parallèles.

Les améliorations consistent en un magasin en bois et situé à l'encoignure des rues Sauvage et St John, avec citernes, étables, pompes, etc., et autre bâtisse en bois située et faisant face à la rue Sauvage.

Lees propriétés ci-dessus citées seront vendues, conformément aux plans exhibés à la Bourse.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, au gré des acquéreurs, et la balance, s'il y en a, en des billets garantis par lien, privilège et hypothèque spéciale, payable à un et deux ans de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, portant 8 0|0 d'intérêt par an à partir de la date jusqu'au paiement, ensemble avec toutes les autres clauses usuelles et coutumières de sécurité.

Acte de vente pardevant J. Henry Forcelle Esq., notaire, aux frais des acquéreurs.

N. B.—Les plans peuvent être vus au No 629 rue Commune, jusqu'au 1er octobre et ensuite à la date de vente Nos 840 et 842 rue Commune.

18 sept—18 25—oct 2 9 16 17 18 19

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Paul Bellocq.

MARDI, 8 NOVEMBRE.

Résidence et magasin en briques de choix.

Coin Quartier et Bourgogne.

PAR LOUIS A. RICHARDS, Encanteur—Bureau No 629 rue Commune, le MARDI, 8 novembre 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 840 et 842 rue Commune, près de la rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre issu et signé et portant date du 5 octobre 1898, par l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Division C, maintenant en congé, dans l'affaire intitulée succession de Paul Bellocq, No 56,927 de la susdite Cour, il sera vendu aux enchères publiques—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent situés dans le Second District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Quartier, Esplanade, Bourgogne et Dauphine; ledit lot forme l'encoignure des rues Quartier et Bourgogne et mesure vingt (20) pieds de face à la rue Quartier sur soixante-quinze (75) pieds de profondeur et de face à la rue Bourgogne. Le tout conformément à un plan fait par R. W. Indice architecte le 12 mai 1846 et déposé dans l'étude de A. Ducatel, comme plan No 15 du livre de plans No 17.

Les améliorations qui s'y trouvent consistent en un magasin et résidence en briques, ardoisé, contenant magasin, bar, entrepôt, cuisine et cabinets au rez-de-chaussée. Le haut contient trois chambres, vestibule galerie et grande mansarde, installations pour le gaz partout, citerne, hydrant. L'entrepôt est cimenté.

Termes et conditions — Un tiers comptant et la balance à un et deux ans pour des billets portant huit pour cent d'intérêt par an à partir de la date jusqu'au paiement garanti par hypothèque, liens du vendeur et les autres clauses usuelles de sécurité. Dix pour cent du prix d'achat devront être déposés chez l'encanteur au moment de l'adjudication. Acte de vente pardevant Wm Ardill Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur.

oct 8 — 8 9 16 23 30 — Nov 6 7 8

Harry H. Hodgson.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Résidence Double —A— DEUX ETAGES,

2227 et 2229 rue BRAINARD,

Près de l'avenue Jackson.

Huit chambres et bains de chaque côté.

Louée $25 par côté.

Succession de Mme Catherine Moore, Veuve de Ellis H. Boetick.

Dossier No 57,067.

PAR HARRY H. HODGSON, encanteur—Bureau 732 rue Commune — Le MARDI, 8 novembre 1898, à midi, à la Bourse d'Encan No 840 rue Commune, près de la rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E siégeant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant en congé, en date du 3 octobre 1898. Dossier No 57,067, pour le compte de la succession de Mme Catherine Moore, veuve de Ellis H. Bostick, il sera vendu aux enchères publiques—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Brainard, Jackson, Philip et Baronne, lequel mesure 34 pieds de face à la rue Brainard sur une profondeur de 123 pieds, 7 pouces et 4 lignes, le tout plus ou moins et entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une résidence double à deux étages connue par les Nos 2227 et 2229 rue Brainard.

Termes et Conditions—Comptant, l'acquéreur assumant les taxes de l'année courante en addition et fera un dépôt de dix pour cent au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant Lamar G. Quintero notaire, aux frais de l'acquéreur.

6 oct—6 9 15 23 30—nov 6 7 8

Jas. A. Brennan et Fille.

Cottage double et maison simple sur deux lots de terre,

No 322 RUE LAMARQUE,

Entre la rue Tèche et l'avenue Brooklyn.

Succession de Harrison Rose.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division D—No 57,135.

PAR JAS A. BRENNAN ET FILLE.—Jas A. Brennan, encanteur—Bureau 627 rue Poydras—Il sera vendu à l'enchère publique, MARDI, 11 octobre 1898, à la Bourse des Encanteurs, 840 rue Commune, près Baronne, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, maintenant absent en congé, daté et signé le 31 août 1898, dans l'affaire ci-dessus intitulée, en la susdite décrite propriété, à savoir:

Deux certains lots de terre ensemble avec tous les droits, voies, privilèges et avantages y appartenant ou quelque sorte en dépendant, situés dans le Cinquième district de cette ville, dans l'ilet No 215, et compris entre les rues Lapeyrouse, Madison, Monroe et De Armas anciennement désigné comme ilet No 30 de McDonoghville, d'après un plan fait par L. H. Pille, voyer, et déposé dans le bureau de Charles E. Fortier, un ancien notaire en cette ville, comme plan No 30 de son livre de plans No 1, et désigné comme ilet No 215 d'après un croquis enregistré dans le bureau de William H. Seymour, notaire en cette ville; lesdits lots sont désignés par les Nos 11 et 12 sur ledit croquis et mesurant chacun en mesure française, 30 pieds de face à la rue Lapeyrouse par 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant. L'acquéreur assumera les taxes de 1898 en plus du prix d'adjudication, déposera 20 pour cent au moment de la vente et paiera les frais de l'acte de vente pardevant R. J. Maloney, notaire public.

9 sept—9 11 18 25—oct 2 9—à date

Stroudback & Stern.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession d'August Thomas.

No 57,289—Division E—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur—MARDI, le 11 octobre 1898, à 11 heures A. M., sur les lieux, No 220 rue Marais, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Fred. D. King juge de cette Cour, Division B, agissant pour l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Division E, maintenant absent en congé, daté et signé le 29 septembre 1898, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée:

Une Lumière Calcium complète, Pompes à vapeur, Bouilloire et autres objets meubles.

Conditions—Comptant.

30 sept—30—oct 6 9

VENTES A L'ENCAN.

E. Curtis.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C—No 57,074.

Succession de James C. Walker.

LIBRAIRIE DE LIVRES DE LOIS DE GRANDE VALEUR.

PAR E. CURTIS, ENCANTEUR—Bureaux vieux Nos 54 et 56 rue Baronne—En vertu d'un ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, l'Hon. F. A. Monroe, juge, daté et signé le 16 août 1898, et à moi adressé, je procéderai à la vente le JEUDI, 13 Octobre 1898 à 3 heures de l'après-midi, à la résidence No 3941 rue du Canal, cnr. Pierce,

Une librairie de livres de lois comprenant des ouvrages de presque tous les départements de lois civiles et criminelles.

Aussi, bibliothèque et meubles de bureau.

D'après inventaire enregistré en mon bureau.

Conditions—Comptant.

2 oct—2 6 11 12 13

CHEMINS DE FER.

SOUTHERN PACIFIC COMPANY — SUNSET ROUTE

Bureau de Billets de la Ville.

Coin St-Charles et Canal.

Depot de Passagers,

Tête de l'Avenue Esplanade

TRAIN DE SERVICE QUOTIDIEN.

Départs.	Arrivées
Express du Texas et du Mexique.	
No 18....9:00 a. m.	No 17....6:40 p. m.

Pullman Buffet Drawing Room Sleepers Nos 17 et 18 entre la Nlle-Orléans et San Antonio; San Antonio et la ville de Mexico.

QUEEN & CRESCENT ROUTE.

NEW ORLEANS & NORTH-EASTERN R.R. ALABAMA & VICKSBURG RY. VICKSBURG, SHREVEPORT & PACIFIC R.R.

Trains Elégants-Vestibules Eclairés au Gaz.

	No 2 Limited	No 4 Fast Mail
Part de la N.-Orléans	6.00 p.m.	7:00 a.m
Arrive à Meridian	11:50 p.m.	1:35 p.m
Part de Meridian	12 01 a.m.	
Arrive à Birmingham	4:20 a.m.	
Arrive à Chattanooga	8:20 a.m.	
Arrive à Lexington	5:10 p.m.	
Arrive à Cincinnati	7:30 p.m.	

Seulement 25 1|2 heures à Cincinnati avec des chars dortoirs Pullman sans changement laissant la Nlle-Orléans tous les jours à 6:00 P.M.

Chars-dortoirs sans changement à New York laissant la Nlle-Orléans tous les jours à 6:00 P. M. via Roanoke, Vie. Washington, D. C., seulement 42 heures à New York.

Bureau des Billets du Q. & C. Hôtel St-Charles.

W. STOMS, Ass't Gen. Pass. Agent. GEO. H. SMITH, G. P. A.
1er jan—1an

ILLINOIS CENTRAL

Arrivées et départs en effet le 3 avril 1898.

Départ.	Arrivée.
Chicago et St-Louis Limited.	
No 4, départ 9 A. M.	No 3, arrive 7:45 P. M.

Le train le plus rapide et le mieux équipé laissant la Nlle-Orléans.

Louisville & Cincinnati Limited.	
No 4, départ 9 A. M.	No 3, arrive 7:45 P. M.

Chars dortoirs Pullman, et chars avec chaises à bascule.

Fast Mail.	
No 2, départ, 7:20 P.M.	No 1, arrive 8:30 A. M.

Chars dortoirs à Water Valley, Holly Springs, Jackson, Tenn., Cairo, St-Louis et Chicago.

Louisville & Cincinnati,	
No 2, départ 7:20 P. M.	No 1, arrive 8:30 A. M.

Memphis, Louisville et Cincinnati sans changement.

Local Mail and Expres.	
No 24, départ 7:00 A. M.	No 23, arrive 10:00 P. M.

Pour St-Louis et les stations intermédiaires.

McComb City Accommodation.	
No 32, départ 5:30 P. M.	No 31, arrive 8:30 A. M.

Excursions du dimanche.

	No 35, arrive 9:05 P. M.
No 36, départ 7:35 A. M.	
Yazoo & Mississippi Valley R. R	
No 6, départ 4:20 P. M.	No 5, arrive 11:30 A. M.

Chars dortoir, Nlle-Orléans à Vicksburg, Memphis et Kansas City.

Local Day Express.	
No 22, départ 8:15 A. M.	No 21, arrive 5:30 P. M.

Pour Vicksburg, Natchez et les points intermédiaires.

Baton Rouge Accommodation.	
No 34, départ 4:30 A. M.	No 33, arrive 9;15 A. M.

S'arrête à toutes les stations.

Bureau des billets, St-Charles et Commune.

W. A. KELLOND, WM MURRAY, D. P. A.
Ass. Agent Gén des Pass. Nlle-Orléans.
28 nov—

Chemin de fer Louisville & Nashville.

ANCIEN ET SUR.

EXPRESS LIMITÉ CHAQUE JOUR AVEC CHARS VESTIBULES DE PULLMAN.

Pour Montgomery, Birmingham Nashville, Louisville, Cincinnati, Atlanta, Jacksonville, Washington, Baltimore, Philadelphie et New-York.

DIRECTE SANS CHANGEMENT.

No.	Arrivée	No.	Départ
3 fast line	7:15 pm	2 fast m'l.	7:45 am
1 fast mail	7:40 am	4 limited.	11:15 am
5 limited	8:25 pm	6 fast mail	7:55 am