VENTES A L'ENCAN.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Cottages simples et doubles
Nos 5926, 5928 et 5930
RUE MAGAZINE,
Entre les rues State et Eleanore.

Katie Berns et als vs Charles Von Hoven, Tuteur.

No 55,105—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, Encanteur - Bureau 138 rue Carondelet—JEUDI, 27 janvier 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu aux enchères publiques, en vertu d'un jugement rendu le 14 décembre 1897 et signé le 20 décembre 1897, par l'Hon. N. H. Rightor, juge de la susdite Cour, Division D, dans l'affaire ci dessous intitulée, les propriétés suivantes, à savoir—

1° Le cottage double à un étage Nos 5928 et 5930 rue des Magasins, dans le Six ème District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Magasine, Constance, Eléonore et State, contenant cinq chambres, écurie et citerne. Le lot de terre est désigné par la lettre E, sur un plan d'arpentage par G. de l'Isle, voyer, en date du 17 décembre 1897 et mesurant conformément 30 pieds 9 pouces de face à la rue Magasine par 150 pieds de profondeur sur la ligne inférieure le séparant du lot A sur ledit devis, 150 pieds 4 pouces sur la ligne superieure, sur la rue Bloomingdale et 36 pieds 8 pouces de largeur sur la ligne du fond.

2° Le cottage simple en bois No 5926 rue Magasine dans les mêmes district et ilet et se joignant à la propriété ci-dessus décrite, contenant trois chambres, hangar, etc. Le lot de terre est désigné par la lettre "A" sur le susdit devis par De l'Isle, mesurant conformément 24 pieds de face à la rue Magasine sur 150 pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Le terrain est bien rompli, le voisinage excellent, à proximité de plusieurs lignes de chars, et pour demeure ou comme placement sûr et payant la propriété est bien située.

Conditions—Un tiers en plus comptant au gré de l'acquéreur, la balance en deux paiements égaux à 1 et 2 ans de crédit, pour des billets spécialement garantis par hypothèque et liens du vendeur portant 8 pour cent d'intérêt à partir de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final, les dits billets devant être subdivisés pour convenir aux parties intéressées; 5 pour cent d'honoraire d'avocat en cas d'un procès pour forcer la collection des billets, les améliorations devant être assurées et les polices transférées au porteur ou porteurs des billets et l'assomption par les acquéreurs des taxes dues et exigibles en 1898 en sus et au dessous du prix d'adjudication; 10 pour cent comptant du prix d'achat requis des acquéreurs au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant Charles Forman, notaire, aux frais des acquéreurs.

26 déc—26—jan 2 9 16 23 27

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN, W. A. Kernaghan, encanteur.—Bureau No 138 rue Carondelet—JEUDI, 27 janvier 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 15 décembre 1897 et signé le 21 décembre 1897 par l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire de Dennis Leavey et al vs W. O. Hart, executeur testamentaire et als, No 48,496 de la susdite Cour les propriétés ci-après décrites à savoir—

1° Un certain lot de terre situé dans le sixième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Constance, Laurel, Cadix et Valence, mesurant 30 pieds de face à la rue Constance sur 127 pieds de profondeur entre lignes parallèles ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par le No 4614 rue Constance.

2° Un certain lot de terre situé dans le même district et ilet que la propriété ci dessus décrite, mesurant 30 pieds de face à la rue Laurel sur 159 pieds 3 pouces et 3 lignes de profondeur entre lignes parallèles, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par les Nos 4621 et 4623 rue Laurel.

3° Un certain lot de terre situé dans le même district et ilet et contigu à la dite propriété deuxièmement décrite, mesurant 30 pieds de face à la rue Laurel sur 126 pieds 7 pouces 4 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance en un ou deux ans, de crédit, le tout à l'option de l'acquéreur pour des billets spécialement garantis par hypothèque et liens du vendeur portant 8 pour cent par an d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final; 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour forcer la collection des billets, les améliorations devant être assurées et les polices transférées au porteur ou porteurs des billets et les acquéreurs devant assumer toutes les taxes dues et exigibles en 1898 en sus du prix d'adjudication. 10 pour cent comptant du prix d'achat requis au moment de la vente

Actes de vente pardevant F. J. Dreyfous; notaire, aux frais des acquéreurs.

12 déc—12 19 26—janv 2 9 13

PAR HECKER & SMITH.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PLACEMENT DE CHOIX

—DANS LE—

PREMIER DISTRICT.

UN JOLI COTTAGE DOUBLE

Nos 617 et 619 rue S. Johnson

Entre Poydras et Perdide,

A L'ENCAN,

JEUDI 30 DECEMBRE 1897

Dans l'affaire de la Succession d'Ernest Brisco et épouse.

No 54,669—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A.

PAR HECKER & SMITH—J. Paul Hecker, Encanteur—Bureau No 334 rue Carondelet, JEUDI le 30 décembre 1897, à midi, à la Bourse des Encanteurs Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu et conformément à deux ordres de Cour séparés, les deux rendus et signés le 26 novembre 1897 par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, je procéderai à la vente à l'encan de la propriété ci-après décrite, à savoir:—

Un certain lot de terre situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues S. Johnson, Poydras, Perdide et S. Galvez et désigné comme lot No 22 dudit ilet et mesurant 29 pieds 3 pouces et une ligne de face à la rue S. Johnson sur une profondeur de 132 pieds, 3 pouces et 5 lignes

Les améliorations consistent d'un joli cottage double portant les Nos 617 et 619 rue S. Johnson et ayant quatre chambres de chaque côté et cet maintenant loué à $10 par côté.

Conditions—Comptant — L'acquéreur assumera toutes les taxes dû 1897 en sus du prix de l'adjudication, et un dépôt de 10 pour cent sur le prix de l'enchère au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant W. Morgan Gartey, notaire, aux frais de l'acquéreur.

28 nov—28—déc 5 12 19 26 30

Courses! Courses! Courses!

LA ROUTE LA PLUS COURTE POUR LES FAIR GROUNDS

PRENEZ LES CHARS DE LA RUE BROAD OU DU BAYOU ST JEAN,

A LA STATUE DE CLAY,

RUE DU CANAL.

7 déc—1m M p cm

VENTES A L'ENCAN.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PLACEMENT PRODUCTIF —EN—

Propriétés pour Magasins et Résidences
et
Cottages Doubles dans une bonne localité.

Succession de Joseph Sauer.

No 52,419—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur.—Bureau 138 rue Carondelet—JEUDI, 13 janvier 1898 à midi à la Bourse des Encanteurs, 629 631 rue Commune, il sera vendu aux enchères publiques, en vertu d'un ordre en date du 10 décembre 1897, de l'Hon. N. H. Rightor, juge de la susdite Cour, Division D dans l'affaire ci-dessus intitulée, à savoir—

1° La belle résidence double en bois à deux étages, Nos 1222 et 1224 rue St-André, dans la Quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues St-Andrée, Joséphine, Camp et Chestnut, retirée de la rue avec grillage en fer, contenant galeries, sept chambres, hangar, allée de chaq côté, 3 citernes et cours pavées.

Le lot de terre est désigné par le No 19 sur un plan de W. H. Thompson, en date du 12 avril 1847 et déposé dans le bureau de J. R. Beard, ancien notaire de cet e ville, comme plan No 15, et mesure en mesure anglaise, 32 pieds et 1/6 d une ligne de face à la rue St-André par 125 pieds de progondeur, entre lignes parallèles. Elle se trouve dans un joli voisinage, près de toutes les commodités et c'est un placement payant actuellement et promettant pour le futur. Se loue au taux de $480,00 par an.

2° Le bon emplacement pour affaires Nos 1368 et 1384 rue Constance, encoignure nord est de la rue Terpsichore, dans le Premier District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Constance, Annonciation, Terpsichore et Melpomène. Les améliorations sont un cottage en bois de ble et à un étage avec mansarde avec dépendances à deux étages, contenant six chambres de chaque côté. L'encoignure possède l'appareil de boulangerie dans le fond et magasin devant. Le lot de terre est désigné par la lettre "A," sur un plan fait par Louis H. Pilié, député-voyer de ville, en date du 21 mai 1875, une copie duquel est attaché à un acte passé pardevant W. J. Castell ancien notaire, le 17 août 1875, lequel lot forme l'encoignure des rues Constance et Terpsichore et mesure 32 pieds 11 pouces de face à la rue Constance par 75 pieds 6 pouces de profondeur et de face sur la rue Terpsichoré, mesure américaine.

Pour affaires et résidence ensemble ou aucun, elle est adaptée, étant dans un voisinage populeux commandant un trafic continu, en faisant un placement sûr. Loyers au taux de $360 par an.

3. Le joli cottage double en bois à un étage Nos 2031 et 2033 rue St-Thomas, dans le quatrième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues St Thomas, Chippewa, St-Andrée et Joséphine, retirée du trottoir et contenant large galerie, 4 chambres de chaque côté, écurie et atelier dans le fond un chemin de voiture sur un coté, une allée de l'autre et petit jardin devant. Le lot de terre est désigné par le No 1 et mesurant, en mesure anglaise 45 pieds 6 pouces de face à la rue St Thomas sur 159 pieds 8 pouces 6 lignes de profondeur entre lignes parallèles, le tout d'après le devis fait par J. A. Celles, architecte, en date du 6 juillet 1864 et annexé à l'inventaire de la succession de Joséphine Mayer, pris par A. Barnett, ancien notaire, le 2 août 1864. Bon pour placement ou pour occupation étant dans un voisinage connu, près des lignes de chars et autres commodités.

4° Le magasin et résidence double en briques à deux étages Nos 2013 et 2017 rue Tchoupitoulas dans le Quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Tchoupitoulas, Rousseau, St-André et Adèle, contenant magasins et une chambre en bas, trois chambres et galerie au second étage, de chaque côté, et sur le côté supérieur dans le fond et une bâtisse en bois avec 3 chambres dans le fond du lot deux bâtisses avec trois chambres dans le fond du lot deux bâtisses avec trois chambres dans l'une et deux chambres dans l'autre. Le lot de terre est désigné par le No 2 sur un plan fait par A. Peoyo, en date du 28 avril 1840, et déposé dans le bureau de F. J. E. Duqué, juge de paroisse et notaire ex-officio pour la paroisse de Jefferson, ledit lot mesure 35 pieds de face à la rue Tchoupitoulas sur une profondeur de 124 pieds 3 pouces sur la ligne du lot No 3 et de 119 pieds 6 pouces sur la ligne du lot No 1 et une largeur de 33 pieds 6 pouces sur la ligne du fond, le tout plus ou moins faisant face à la rivière, de laquelle la rue n'est pas interrompue et ayant un futur prometteur.

5° Le joli cottage double en bois à un étage, Nos 3004 et 3006 rue Laurel, dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Laurel, Annonciation, Septième et Huitième, contenant 3 chambres et citerne de chaque côté. Le lot de terre est désigné par le No 17 sur un plan fait par A. d'Hémécourt, le 23 septembre 1840, conformément auquel dit plan le dit lot mesure 31 pieds 3 pouces de face à la rue Laurel sur une profondeur de 110 pieds entre lignes parallèles et connu aussi par l'ancien numéro municipal 290 et 292 rue Laurel, d'après un devis de A. Duttell Jr, architecte en date du 25 mai 1891 et annexé à un acte passé pardevant W. H. Seymour, notaire. Un bon placement dans un voisinage tranquille.

Conditions—Un tiers ou plus comptant au gré de l'acquéreur et la balance, s'il veut, à un et deux ans de crédit pour des billets des acquéreurs spécialement garantis par hypothèque et liens de vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt par an à partir de la date d'adjudication jusqu'au paiement final. 5 pour cent honoraires d'avocat dans le cas d'un procès pour forcer la collection des billets, les améliorations devant être assurées et les polices d'assurances transférées au porteur ou porteurs des billets et les acquéreurs devront assumer les taxes dues et exigibles en 1898 en sus du prix d'adjudication. 10 pour cent comptant du prix d'achat requis au moment de la vente

Actes de vente pardevant F. J. Dreyfous; notaire, aux frais des acquéreurs.

12 déc—12 19 26—janv 2 9 13

PAR HECKER & SMITH.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PLACEMENT DE CHOIX

—DANS LE—

PREMIER DISTRICT.

UN JOLI COTTAGE DOUBLE

Nos 617 et 619 rue S. Johnson

Entre Poydras et Perdide,

A L'ENCAN,

JEUDI 30 DECEMBRE 1897

Dans l'affaire de la Succession d'Ernest Brisco et épouse.

No 54,669—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A.

PAR HECKER & SMITH—J. Paul Hecker, Encanteur—Bureau No 334 rue Carondelet, JEUDI le 30 décembre 1897, à midi, à la Bourse des Encanteurs Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu et conformément à deux ordres de Cour séparés, les deux rendus et signés le 26 novembre 1897 par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, je procéderai à la vente à l'encan de la propriété ci-après décrite, à savoir:—

Un certain lot de terre situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues S. Johnson, Poydras, Perdide et S. Galvez et désigné comme lot No 22 dudit ilet et mesurant 29 pieds 3 pouces et une ligne de face à la rue S. Johnson sur une profondeur de 132 pieds, 3 pouces et 5 lignes

Les améliorations consistent d'un joli cottage double portant les Nos 617 et 619 rue S. Johnson et ayant quatre chambres de chaque côté et cet maintenant loué à $10 par côté.

Conditions—Comptant — L'acquéreur assumera toutes les taxes dû 1897 en sus du prix de l'adjudication, et un dépôt de 10 pour cent sur le prix de l'enchère au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant W. Morgan Gartey, notaire, aux frais de l'acquéreur.

28 nov—28—déc 5 12 19 26 30

Courses! Courses! Courses!

LA ROUTE LA PLUS COURTE POUR LES FAIR GROUNDS

PRENEZ LES CHARS DE LA RUE BROAD OU DU BAYOU ST JEAN,

A LA STATUE DE CLAY,

RUE DU CANAL.

7 déc—1m M p cm

VENTES A L'ENCAN.

PAR HARRY H. HODGSON.

ANNONCE JUDICIAIRE

Propriété Améliorée

DANS LES

PREMIER, QUATRIÈME ET SEPTIÈME DISTRICTS.

Maison en bois à deux étages
2028 rue Félicité.

Cottage seul,
2016 rue Félicité.

Maison en bois à deux étages
2022 rue Félicité.

Cottage double
2020 et 2022 rue Saratoga.

Cottage seul
2024 rue Saratoga.

Cottage seul
1725 rue Short.

Entrepôt
742 rue Fulton.

Deux lots vacants
Encoignure des rues Joséphine et Saratoga.

Lot vacant
rue St Andrée près de la rue S Remparts.

Vente en partage
dans l'affaire de
Thomas McEvoy vs Joseph McEvoy et als.

A l'Encan — Conditions faciles.

PAR HARRY H. HODGSON, Encanteur.—Bureau No 142 rue Carondelet.—Le MARDI, 4 Janvier 1898 à midi à la Bourse des Encanteurs, No 629 rue Commune entre les rues St Charles et Camp, dans le Premier District de cette ville, en vertu et conformément à un jugement à un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, jugement rendu le 17 août 1897, et signé le 26 août 1897, No du Docket 58,261, dans l'affaire de Thomas McEvoy vs Joseph McEvoy et als, pour un partage, à l'encan, il sera vendu ce:

1° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par le Chemin Félicité, les rues S Franklin, St. André et S Remparts, désigné par le No 11 qui mesure 35 pieds 9 pouces et 7 lignes de face au Chemin Félicité, 35 pieds 9 pouces et 6 lignes de largeur dans le fond, par une profondeur de 103 pieds 7 pouces 1 ligne sur la ligne de côté vers le lot No 10, et 102 pieds 8 pouces et 3 lignes sur l'autre ligne de côté.

Les améliorations consistent en une résidence en bois à deux étages contenant environ huit chambres, bains, cabinets, etc, désigné par le No 2028.

2° Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le même ilet et district que la propriété ci-dessus et dernièrement décrite, désigné par le No 10 et mesurant 35 pieds 9 pouces et 7 lignes de face à la rue Félicité, 35 pieds 9 pouces et 5 lignes de largeur dans le fond sur une profondeur de 104 pieds 5 pouces et 6 lignes sur le côté près de la rue Remparts et 103 pieds 7 pouces et 1 ligne sur l'autre côté qui le divise du lot No 11.

Les améliorations consistent en une maison en bois à deux étages avec hangar et écurie dans le fond, connu comme le No 2022 rue Félicité.

3° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus et dernièrement décrite et désigné par le No 75; le dit lot mesure 30 pieds de face à la rue Félicité, 30 pieds 2 lignes de largeur dans le fond, 104 pieds 5 pouces et 6 lignes de profondeur sur le côté qui le divise du lot No 10 et 105 pieds 2 pouces et 1 ligne sur l'autre côté vers la rue Remparts.

Les améliorations consistent d'un cottage en bois ayant 7 chambres et corridor et connu comme No 2016 Félicité.

4° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus dernièrement décrite et désignée par No 9, le dit lot mesurant 34 pieds 4 pouces et 6 lignes de face à la rue St-André, 34 pieds 4 pouces 3 lignes de largeur dans le fond, sur une profondeur de 108 pieds 1 pouce et 3 lignes sur le côté vers la rue Remparts et 109 pieds 11 pouces et 5 lignes vers la rue Franklin.

Les améliorations consistent en une écurie en bois ayant douze stalles.

5° Deux certaines portions de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situées dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Saratoga, Joséphine, Sad Remparts et St-André, et désignées par les lettres A et B.

Le lot A forme l'encoignure des rues Joséphine et Saratoga et mesure 63 pieds 1 pouce et 4 lignes de face à la rue Joséphine sur une profondeur de 100 pieds, entre lignes parallèles, et forme l'encoignure des rues Joséphine et Saratoga.

Le lot B touche au lot A dans le fond et est subdivisé en deux lots connus comme lots 1 et 2. Lot No 1 mesure 16 pieds 10 pouces et 1 ligne de face à la rue Saratoga sur une profondeur de 94 pieds 8 pouces et 4 lignes, entre lignes parallèles

Les améliorations consistent en un cottage seul en bois contenant quatre chambres, hangar, et connu par le No 2 24 rue Saratoga.

Le lot No 2 mesurant 33 pieds 9 pouces et 4 lignes de face à la rue Saratoga tour une profondeur de 94 pieds 8 pouces et 4 lignes entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en un cottage double en bois, avec 3 chambres et hangar de chaque côté et connu comme les Nos 2020 et 2022 rue Saratoga.

6° Deux certaines lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le Premier District de cette ville, bornés par les rues Fulton, Front, Notre Dame et Julia, lesquels dits lots mesurent chacun 24 pieds 3 pouces et 4 lignes de face à la rue Fulton, la même façade à la rue Front, sur une profondeur de 1 2 pieds, 3 pouces, et 122 pieds 4 pouces et 5 lignes pour le lot 3, et 122 pieds 4 pouces et 5 lignes et 122 pieds 6 pouces et 2 lignes pour le lot 4

Les améliorations consistent en un entrepôt connu comme le No 742 rue Fulton

7° Deux certains lots de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Septième District de cette ville (Carrollton) dans l'ilet borné par les rues Washington (maintenant Fern), Septième maintenant Hickory), Short et Green, et désignés par les Nos 16 et 17, lesquels dits lots mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Short sur une profondeur de 107 pieds, entre lignes parallèles

Les améliorations consistent en un cottage en bois contenant quatre chambres et citernes et connu comme le No 1725 rue Short. Les mesures sont toutes plus ou moins en mesure américaine.

Termes et Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur; la balance en un et deux ans, avec 8 pour cent d'intérêt de la date de la vente et toutes les clauses usuelles de sécurité. Les taxes de 1897 seront fixés en prorata. Les acquéreurs devront faire un dépôt de 10 pour cent au moment de l'adjudication.

Actes de vente par devant Felix J. Dreyfous, Esq, notaire, aux frais des acquéreurs.

28 nov—28—déc 12 19 26—jan 2 9 6

PAR W. D. KINGSTON.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de William J. Vasou.

No 54,337—Cour Civile de District—Division E—paroisse d'Orléans.

SOUS et en vertu d'un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la susdite Cour, le dit ordre daté et signé le 22 novembre 1897 et adressé à moi, je procéderai à vendre en mon bureau No 144 rue Carondelet, aux enchères publiques, MERCREDI, 19 janvier 1898, à midi, tous les droits, titres, intérêts et réclamations du défunt dans les propriétés suivantes, à savoir—

1° Une moitié indivise d'intérêt dans deux certains lots de terre situés dans l'ilet No 35 borné par les rues Tchoupitoulas, Céleste, Nouvelle Levée et St. James, Nos 1 et 2, et mesurant chacun 27 pieds 3 pouces et 6 lignes de face à la rue Tchoupitoulas sur 127 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

2° Deux certains lots de terre dans l'ilet No 45 borné par les rues Tchoupitoulas, Nouvelle Levée, Hunter et Benjamin, désignés par les Nos 3 et 4 et mesurant chacun 24 pieds de face à la rue Tchoupitoulas sur une profondeur de 95 pieds entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant. Acte de vente pardevant Robt Pe Upton, notaire, aux frais de l'acquéreur.

W. D. KINGSTON, Encanteur,
144 rue Carondelet.

19 déc—19 26—jan 2 9 16

Bulletin Financier.

Lundi, 27 décembre 1897.

COMPTOIR D'ECHANGES (CLEARING-HOUSE) DE LA NOUVELLE-ORLEANS.

Jusqu'à cette semaine.....	$1.490,628 00	$128,231 00
Même temps la semaine dernière.....	3,964,559 00	$418,949 00

MARCHE MONETAIRE.

Nouvelle-Orléans—	
Prêter exceptionnel.....	7@8
do Al.....	—@8
Prêts sur garanties collatérales.....	5@6
Time do do	—@6
Papier hypothécaire.....	7@8
Monnaies américaines et étrangères et Billets de Banques.	
MONNAIE—	
Souvenirs Victoria.....	$4 80@4 90
20-francs.....	$3 80@3 90
Doubloons espagnols.....	$15 40@15 60
25-pesetas espagnols.....	$4 70
Or léger américain.....	97@97 1/2
Argent mutilé américain, par oz.....	52@54
Dollars mexicains.....	43
Sols péruviens.....	41
Pesos chiliens.....	41
Argent anglais, par £.....	$4 80@4 90
Billets de la Banque d'Angleterre.....	$4 80@4 90
Billets de la Banque de France.....	18 1/2@19 1/2

LONDRES—
sur de la Banque d'Angleterre 3 0/0.
Comptoir pour l'argent 112 5/16.
Pour accompte 112 1/2.
PARIS—
Rente 103.30.
ARGENT EN LINGOTS (PAR ONCE)—
Londres 26 3/4.
New-York 57 1/2@58 1/2.

CHANGES.

Le STERLING est faible.

Commercial (60 jours).....	480	@480 1/2
Traites de banques (à vue).....	486	

Les FRANCS sont faibles.
Francs de commerce (60 jours)..5.24 3/8
Traites de banques (à vue).....5.17 1/2
REICHSMARKS—95 7/8
Le CHANGE A VUE SUR NEW-YORK est calme.
Traites de commerce $1 25 d'esc.
Traites de banques au pair.

VENTES A LA BOURSE DE LA NOUVELLE-ORLEANS.

Entre les appels de 10 A. M. et de 2 P. M. $2,000 Crescent City RR. 5s..... 78 3/4

ACTIONS ET BONDS.

Dernières cotes de N. O. Stock Exchange.

Banques.	Valeur au pair	Offre	Demande
Canal & Banking Co.....	100	122 1/2	130
Citizens'.....	100	....	100
Germania National.....	100	90	100
Germania Savings.....	100	240	500
Hibernia National.....	100	193	198
Louisiana National.....	100	....	....
Metropolitan.....	100	126	....
N. O. National.....	100	510	585
People's.....	50	....	43
Provident Savings.....	100	....	....
State National.....	100	....	85
Teutonia.....	100	....	97 1/2
Union National.....	100	....	91
United States Savings.....	100	81	94
Whitney National.....	100	325	400
Compagnies d'assurance.			
Firemen's.....	50	8	12
Germania Ins. Co.....	100	75	85
Hibernia Ins.....	100	....	....
Home Ins.....	100	70	95
Lafayette.....	50	93	....
Merchants' Ins. Co.....	100	90	90
Mechanics' and Traders.....	100	95 1/4	99
N. O. Ins. Ass.....	100	83	90
Sun Mutual Ins.....	100	....	130
Southern Ins. Co.....	100	102	105
Textana.....	100	137 1/4	145
Chemins de fer urbains.			
Carrollton.....	100	133	136
Crescent City.....	100	....	62
Canal and Claib. (new stock)	100	140	150
New Orleans City.....	100	....	110
Orleans.....	50	10	13 1/2
St-Charles Street.....	50	55	57
Actions diverses.			
O. O. Slaughterhouse.....	50	36	38
Imp. Banded Warehouse.....	100	....	....
Jefferson City Gas Light.....	100	....	50
Metairie Cem'y Ass.....	100	....	....
M. L. & B. As.....		....	....
N. O. Gas Light Co.....	100	119	125
N. O. Waterworks Co.....	100	111	115
N. O. Brewing Ass.....	100	24	28
Jackson Brewing Co.....	100	200	260
N. O. Cold Storage Co.....	100	....	....
N. O. Land Co.....	10	4	5
Sugar Shed Co.....	100	....	....
Louisiana Electric Light.....	100	....	....
Standard Guano & Chem.....	100	....	....
St Martin's Oil Works.....		....	....
St Mary Pines Rm. Co. of Ok.....	10	....	....
Jockey Club.....	100	....	....
Comb. T. Stand.....		....	....
Hilton Elec. Co.....		....	....
Takamina Ferment Co.....		....	....
Rosette Gravel.....	100	....	....
Varis. Theatre.....		....	....
Stafford Mineral Spring.....		....	....
Independent Oil Works.....		....	....
Young Men's Ath. Club.....		....	....
Traction Prof'rd.....		....	....
do common.....		....	....
Algiers W. W. & Elect. Co		....	....
French Opera Association.....	250	....	....
Texas and Pacific RR. Co.....		....	....
Interstate Trans'n Co.....		....	....
Bons d'Etats.			
Louisiana 4s.....		101 1/2	101 3/4
Constitutional Bds.....		....	....
Levee Co.			
Atchafalaya Levee Bds.....	100		106
Sessier Lev. Bds.....	100	103 1/2	....
Caddo Levee Bonds.....	100	106	....
5th District Levee Bds.....	100	102	104 1/2
Lafourche Lev. Bds.....		106	108
Lake Borgne Lev. Bds.....		102	....
Pontchartrain L. B. 15 yrs.....		102 1/2	106
Pontchartrain L. B. 20 yrs.....		102 1/2	106
Pontchartrain L. B. 50 yrs.....		100	101 1/2
Red River Atch. & B. B. Bds.....		102 1/2	....
Texas Basin Bonds.....		....	....
Bons de ville.			
City 4's.....		104 1/2	104 3/4
Premium.....		201 1/2	202 1/2
Premium drawn number.....		....	245
City 7's, gold.....		....	....
Privilege on Nos.....		....	....
Bons divers.			
United States 4's of 1907.....		114	....
U. S. 4's of 1925.....		128	....
U. S. 5's.....		114	....
Jackson Exchange Stock.....		....	....
Mech., Dealers and Lumb.....		....	....
Sugar Exchange.....		....	....
Canal and Claib. St. M. old.....		....	....
Canal & Claib. St. RR. M. (Gold)...		118	122 1/2
American Brew'g Co. Bds.....		....	....
Algiers W. W. & E. Bds Gold.....		....	....
Jackson Brewery 1st Mort. Bds		....	....
Jackson Brewery 2d Mort. Bds..		....	....
Morgan's L. and T. R. B. 7's.....		128	135
Morgan's L. T. R. S. S. & G. gold....		118 1/4	122 1/4
Ext. & Pac. RR. 1st gold mort..		....	....
Tex. & Pacific RR. 2d gold mort.		....	....
Nat & Red Riv RR. 1st mort. gold		....	....
Crescent City RR. 1st 6s.....		....	....
Crescent City RR. new 5s (Gold).		78 1/2	82
N. O. City RR. Co. mort 6s.....		....	....
N. O. City and Lake 5s (Gold)...		100 1/4	101 1/2
Natchitoches R. Riv. Valley Bds		....	....
Orleans RR 6s [Gold].....		91 1/2	101 1/2
St-Charles St. RR. mort. 1901..		....	....
Carrollton R.R. Co 1st mort 1492		....	....
Carrollton: Bonds 12 yrs [Gold]..		....	....
Carrollton 12 yrs [Gold]..		....	....
Carrollton 14 yrs [Gold]..		....	....
N. O. Waterworks 1st mort.....		113 1/2	....
New South Bld Ass'n A.....		....	....
" " " C.....		....	....
N. O. Brewing Ass'n bonds.....		80	83 1/2
Hilton Land Company Bond 6s.		....	....
" " " " 5s.		....	....
Bilious Bonds.....		....	....
La. Elect. Light Co. 1st mort...		....	....
La. Elect. Light Co. 2d mort...		....	....
Levee S. Cotton Press mort.....		....	....
Cotton Exchange 1st mort.....		....	....
Certificates et Warrants.			
Police certificates.....		....	....
School certificates.....		....	....
City scrip, new.....		....	....
Certificats émis au vertu de l'acte 93 de 1880.....		....	....
Unpaid State coupons No 12.....		....	....
State school warrants.....		....	....
O. St. L. & N. O. Gold 5s.....		....	....
N. O. Abattoir Co.....		....	....
N. O. Cotton Ex. 1st Mrt.....		....	....
N. O. Traction Co., Power House Bds.....		....	....

CHEVAUX ET MULETS.

Mulets de ville.....	125	@130
Mulets pour habitations sucrières.	115	@145
Mulets pour rie et coton.....	60	@100
Chevaux de selle et de voiture.....		—@—
Bons chevaux de trait.....	100	@125
Chevaux communs.....	50	@75

Bulletin Commercial

Lundi, 27 décembre 1897.

COTON.

AVIS.

La Bourse au Coton étant toujours fermée, nous répétons les cotes de vendredi.

Marché de la Nlle-Orléans.

SUR PLACE.

Le Cotton Exchange a rapporté aujourd'hui des ventes de 1,150 balles et 930 à arriver.

Le marché est calme

Les cotons tachés sont de 1/8 à 3/8c. plus bas que les cotes suivantes

	Aujourd'hui	
Low Ordinary.....	3 7/8	nom
Ordinary.....	4 3/8	"
Good Ordinary.....	4 3/4	"
Low Middling.....	5 1/16	
Middling.....	5 3/8	
Good Middling.....	5 5/8	
Middling Fair.....	6 1/16	nom
Fair.....	7 5/16	

N. O. FUTURES

Calmes et stables.

Janvier.....	5.24@5.26
Février.....	5.40@5.41
Mars.....	5.46@5.47
Avril.....	5.51@5.52
Mai.....	5.56@5.57
Juin.....	5.61@5.62
Juillet.....	5.66@5.67
Août.....	5.70@5.72
Septembre.....	—@—
Octobre.....	—@—
Novembre.....	—@—
Décembre.....	5.30 Bid

Les ventes comprennent 22,300 balles.

MARCHES DIVERS.

Aujourd'hui le middling était coté à—

Galveston.....	5 1/2
Mobile.....	5 1/2
Savannah.....	5 3/16
Charleston.....	5 3/16
Wilmington.....	5 3/8
Norfolk.....	5 1/2
Baltimore.....	5 3/8
Boston.....	5 15/16
Philadelphie.....	6 3/16