WANTS PART OF OMAHA.

George Francis Train to Reopen an Old Claim.

Is the Outgrowth of Old Union Pacific Litigation—Playing for a Stake of $20,000,000.

George Francis Train has reopened his claim to the city of Omaha, and he intends to press it to the last, says the New York Journal. If he wins, he will be worth $20,000,000; if he loses, he will be no poorer than he is now. Certain of his friends have investigated the matter, and they are convinced that his cause is just and that the claim, growing out of the old Union Pacific litigation and subsequent proceedings, in which he was legally declared a lunatic, is valid.

Those friends have employed a large syndicate of eastern and western lawyers to conduct his case, and Proprietor Merrifield, of the Continental hotel, where Citizen Train lives, and former Mayor Bemis, of Omaha, are protecting his interests.

The following characteristic interview with Citizen Train was obtained:

"Ten days ago," said the Citizen, "a strange man, evidently a mechanic, came to me while I was sitting in the park. I didn't wish to talk with him at first, but he persisted and I yielded. He said that a short time ago he made a trip to Omaha and there he met a cousin of his, who is a lawyer, and who lives in a handsome house in that city. 'This is a nice place you own,' remarked the mechanic. 'Yes,' was the response, 'but between you and me, I really believe George Francis Train owns it, because he bought the ground on speculation many years ago, but was cheated out of it. There is a cloud on the title, though, and the same cloud rests upon hundreds of other pieces of land around here.'"

Citizen Train repeated the substance of that conversation to Mr. Merrifield and he became deeply interested, and with former Mayor Bemis made inquiry into the matter. The result was that they have decided to attempt to make the Citizen a modern Croesus at the age of 78.

Mr. Merrifield and Citizen Train refused to divulge the names of the lawyers in the syndicate, but they admitted that it had been formed. Full details for publication, they said, would not be given out until June 1.

MAILS FOR ALASKA.

Contracts Made by Which the Service Will Be Greatly Improved.

The post office department is devoting special attention to the postal needs of the interior districts of Alaska and has just completed an arrangement for steamboat mail service, which together with the overland service recently contracted for from Junean to Circle City, 900 miles up the Yukon river, will prove a vast improvement in the communication between that territory and the rest of the United States. The steamboat service contract has just been let to P. B. Ware, of Chicago, at $3,000 for five round trips. The overland contract applies to letters only, but the one now entered into provides for carrying all kinds of mail with an outside limit of five tons on each steamer. Two rival companies are brought together in this scheme; the Alaska Commercial company, with sailings from San Francisco, and the North American Transportation & Trading company, from Seattle. The route will be around Ounalaska to the mouth of the Yukon, with a transfer there to the river steamers for Circle. Trips from San Francisco will be made about the 5th of June, of August and of September while steamers will leave Seattle about June 10 and August 10.

MR. ENGLISH GETS HIS MIRROR.

Indianapolis Millionaire Obtains a Family Relic by Force.

Ex-Congressman Will English and the Drs. Von Hummel, running an institution in the old English homestead, at Indianapolis, Ind., figured in a very dramatic scene the other day, which narrowly escaped serious results. The Von Hummels have refused to vacate without a subsidy, so that Mr. English can proceed with the erection of his $500,000 hotel. Hanging conspicuously in the homestead was an old family mirror, a relic of many generations and highly prized. Mr. English attempted to remove it to his aparments, but the Von Hummels resisted, claiming it was part of the house under lease. Backed by several employes, Mr. English forcibly seized upon the prize, and in the struggle a pistol was flourished, a plate-glass door was kicked into smithereens and several blows were exchanged. The Von Hummels have applied for warrants, alleging drawing deadly weapons and assault, and there will be additional prosecutions.

Circumventing the Tearful Onion.

When peeling onions carry a piece of steel—an ordinary darning needle is large enough—in the mouth, projecting between the lips, and you will avoid the smarting, tearmaking sensation which ordinarily accompanies this operation. There is something in the steel which attracts to it the offending volatile oil rising from the pungent vegetable, giving the one peeling absolute immunity from its distressing effects.

Female Factory Inspector.

Mrs. Martha Almy, of Jamestown, has been appointed Deputy Factory Inspector in New York. It is the first time a woman has held the office in that state. Mrs. Almy is a prominent advocate of equal suffrage.

Their Next Embodiment.

Women who wear short hair will become men in a future world, so think the Chinese.

Quick Work.

William Ellis, of Bristol, Pa., deborned seven cows in half an hour.

BULL TERRIER KILLS WILDCAT.

Exciting Combat Pulled Off for Benefit of a Florida Cuban Colony.

Ybor city, the Cuban suburb of Tampa, Fla., was the scene of great excitement over a fight between Tip, the big white bull terrier of that place and a wildcat just caught. It came off in Sportsmen's park and was attended by hundreds, much money changing hands on the result. The cat had been kept from food for two days and was frantic with rage. He was tied with a 20-foot rope to a stake, giving him ample room to fight in. As soon as the bulldog was brought near he struggled to get clear. The dog finally burst away and the next moment had sprung at the spitting cat. The feline monster dodged cleverly and sprang out of reach, the dog falling over and over in his frantic efforts to stop. The cat sprang at Tip before he got fairly on his legs, alighting on his back. It buried its teeth in his shoulder and its sharp, curved claw brought the blood at every dig. Tip yelled with pain, but rolling over and over he managed to dislodge the cat, and seizing its foreleg, drew it from his back. Tip chewed on the cat's legs, while the spitting feline cut the dog's hide till the blood came in streams. Finally the dog broke loose for a moment and the cat sprang to the end of its rope.

Tip was a gory sight, one eye gone, his ears cut short and ragged, his head and body streaming with blood. Seeing his antagonist the plucky bull went in with a rush. The cat made a leap, but missed and fell almost in front of the dog. There was a scuffle and a tumble, the dog seizing the cat's throat in a death grip. The cat again escaped and Tip sprang after it. For 24 minutes the fight continued. Tip finally seized the cat by the throat and literally squeezed it to death, shaking it in the air.

TOMBS PRISON TO FALL.

Historic Structure in New York to Be Torn Down.

The work of tearing down the famous old Tombs prison will begin shortly. The arrangements for tearing down the Center street front of the Tombs and beginning work on the new prison building have been completed by Paul E. O'Brien, who has the work in charge, and the work of demolition will be begun at once. Only that part of the Tombs facing on Center street will be torn down, and upon this site an entirely new building will be erected, extending across the block on Center street, a distance of 200 feet, and back into the block 50 feet at a cost of $5,471,000. Back of that part of the prison which faces on Center street is the prison yard, inclosed by a wall which encircles the block. In the center of the rectangular yard is built the square prison proper, in which the prisoners are held. It is in the area which lies between the prison proper and the wall that the temporary quarters have been erected. Aside from the new building which will be erected, two stories will be added to the present prison proper. To many New Yorkers the destruction of the historic old structure is an act little short of vandalism. It is one of the few pieces of Egyptian architecture in America, and is inseparably associated with the city's history.

VALUABLE LECTURE COURSES.

Important Advance Step Taken by Columbian College.

President Whitman, of the Columbian university, announces that an important step in advance has just been taken by that institution in the establishment of courses in politics and sociology, to be given in the law school by Dr. Lee Davis Lodge, who is the professor of political science and international law in the university. The new course of lectures will be devoted to ethnology, anthropology, the theory of the state, comparative politics and sociology. The aim will be to supply the connective tissue, the adjacent anatomy, of law studied as an organic growth. The work will move along the lines laid down by such masters as Freeman, Maine, Pollock and Maitland. These lecture courses by Dr. Lodge will form the introductory work of the university's new school of comparative jurisprudence.

WINS COLLEGE HONORS.

Prof. Briggs' Daughter Graduated from Union Theological Seminary.

The first woman to be graduated by the faculty of Union Theological seminary received her diploma at the sixty-first annual anniversary and commencement of that institution. The interest in the event was doubled by the graduate being Emily Grace Briggs, daughter of Prof. C. A. Briggs, who was suspended by the general assembly after a trial for heresy in 1894.

Miss Briggs, who is in her twenty-first year, carries off the honors, passing all the men.

Bees That Get Drunk.

The Journal of Botany contains a note on the drunken habits of certain bees, which find their intoxicant in the honey of certain flowers. The intoxication is not the result of accident, but the deliberate choice of these dissolute creatures. It is also noticed that on recovering from a debauch a bee immediately returned to the same flowers, after which it had to be assisted home to the hive, where it staggered to its cell and fell into heavy sleep.

Old Books in California.

More rare and interesting books, it is said, can be found on the shelves of the old book stores in San Francisco than anywhere else in the country except New York. This is accounted for by the fact that many families who went to California in '49 have been forced through reverses of fortune to dispose of personal property, books among the rest.

One Pauper to the Farm.

The Summit (Me.) poorfarm is tenanted by a solitary pauper.

TO CONVERT INGERSOLL.

St. Louis Man Feels Called Upon to Bring the Agnostic to Christ.

Joseph Bloomfield Jackson, of St. Louis, claims to have been inspired to the task of converting Robert G. Ingersoll. The plan, as he claims it was unfolded to him when he awakened from a sleep on the afternoon of April 22, is to get the great pagan to pronounce a certain invocation which he claims was imparted to him by the Holy Spirit. Should Mr. Ingersoll consent to repeat the invocation Mr. Jackson expects the power of God to come upon him, as it came upon Saul of Tarsus over 1,800 years ago, and that the agnostic will become a faithful servant of the God whom he has reviled for so long. The conversation is to occur before the end of October. Mr. Jackson believes that God is already working upon the heart of Mr. Ingersoll, preparing it for the reception of the message which he will take to him as coming from God.

Mr. Jackson is a successful business man, having worked his way up from an office boy. He claims to be a member of the Mercantile club, and says that he has a paying business, which he will abandon to go about the duty which he claims God has called him to perform. He lives at the Terminal hotel, and has a wife, who is now in Pittsburgh, Pa., visiting relatives, one of whom is her uncle, J. M. Guthrie. Both Jackson and his wife have been members of the Centenary Methodist Episcopal church of St. Louis for two years, but until now Jackson has never been particularly enthusiastic in religious work, although he has always been a regular attendant at divine service. He is intelligent, well educated and a perfect gentleman in every way.

Mr. Jackson is 33 years old and was born in Newark, N. J., coming from one of the oldest families there. His great grandfather was a Presbyterian minister. "I am the last of my line," he said, "and I believe that unworthy as I feel myself to be God has chosen me as an instrument for this great regeneration which is to be worked in Ingersoll."

STOPPED BY AN ALLIGATOR.

Hearse Attacked While Procession Was Crossing a Florida Creek.

Word comes from Twin Lakes, some distance west of Jacksonville, Fla., that a 15-foot alligator appeared in a new role at Hampton creek. Mrs. Henry Thomas had died, and the body was being taken to the cemetery across the creek. The creek is about three feet deep. As the hearse reached the middle of the water an alligator dashed from the bank and began circling around the horses. The horses ran away, broke loose from the hearse, and dashed to the bank, leaving the hearse and driver in the middle of the stream. The alligator then attacked the horses in one of the buggies behind the hearse. Saul Jackson's black horse showed fight, and the alligator bit his leg. The horse overturned the buggy, throwing Mrs. Jackson and two girls into the water. They managed to get to the shore in safety. One of the men went back half a mile and borrowed a rifle from a neighbor, came back, and after six attempts, shot the alligator dead. It was nearly 15 feet long.

FINDS A MAN UNDER THE BED.

Woman Beats Him with a Stick—Then Turns Him Over to the Police.

One woman has been found who does not scream at the sight of a man under her bed. Mrs. Rosa Meyer, of No. 128 First avenue, New York, returned from a visit the other afternoon, looked under the bed for the always expected man and found him. She quietly locked the door and told him to come out and be thrashed. He declined, and, securing a stick, she beat him until, howling with pain, he crawled out. Then she caught hold of him and let him have a few right hand jabs in the face. He broke away from her, unlocked the door and dashed downstairs. Mrs. Meyer then tucked up her skirts and went after her man, determined that after looking for him for many years he shouldn't get away. She chased him two blocks, caught him, and turned him over to a policeman.

ROMANCE IN HIS LIFE.

Son of Englishman Returning Home, Having Won Riches and a Wife.

T. W. Beakbane, a well-to-do fruitgrower of Lower Lake, Cal., has just been identified as the son of a wealthy English family. He disappeared from the knowledge of his parents 23 years ago and has long been given up for dead. He is now on his way to the land of his birth, and it was Walter H. Cline, a ticket agent for the Canadian Pacific, who located him as the missing man.

Twenty-three years ago, as the result of trouble with his family, Beakbane left his home and came to the United States. He drifted west and is now one of the wealthiest of the Lake county ranchers. He is married and with his wife and four children is on his way to Europe to attend the diamond jubilee and to see his people in their home on the island of Jersey, in the English channel.

A Sanitary Register.

Paris is making a sanitary record of every building in the city. Since the beginning, in March, 1894, 35,000 houses have been described and it is expected that the register will be completed by 1900. It contains for each house a description of the drains, cesspools and wells and of the plumbing; a record of whatever deaths from contagious disease have occurred in it, and of all disinfections and analyses of water, dust or air.

No Skyscrapers in Vienna.

In Vienna the height of a house must not exceed 82 feet, the floor of the last story must not be more than 65.6 feet above the level of the street. When the ground slopes this measure must be taken from the highest point. The house must not have more than five stories, including the cellar and attic.

L'ABEILLE DE LA NLLE-ORLEANS

est très répandue en Louisiane et dans tous les Etats du Sud. Sa publicité offre donc au commerce des avantages exceptionnels. Prix de l'abonnement, pour l'année: Edition quotidienne, $12 00; Edition hebdomadaire, $3 00; Edition du Dimanche, $2 00.

CHARTE

DE LA

"Municipal Improvement Association (Association de l'Améloration Municipale) de la Nouvelle Orléans.

Etats Unis d'Amérique, Etat de la Louisiane, paroisse d'Orléans, ville de la Nouvelle Orléans.

Qu'il soit connu, que ce trentième jour du mois de juin, de l'année de notre Seigneur, mil huit cent quatre vingt-dix-sept (1897), et de l'indépendance des Etats Unis d'Amérique la cent vingt-et unième, pardevant moi, James Siméon, notaire dûment commissionné et qualifié, dans et pour la paroisse d'Orléans, Etat de la Louisiane, en présence des témoins ci-après nommés et soussignés, sont venus et ont comparu personnellement les différentes personnes dont les signatures sont ici inscrites, qui ont déclaré que se prévalant des dispositions des lois de l'Etat de la Louisiane elles se sont, par la présente, formées et constituées en un corps incorporé par la loi, pour les objets et fins et d'après les conventions et les stipulations qui suivent, à savoir:

ARTICLE I.

Le nom de ladite corporation sera "THE MUNICIPAL IMPROVEMENT ASSOCIATION OF NEW ORLEANS"; son domicile sera en la ville de la Nouvelle Orléans et elle aura le droit et l'autorité d'exister avec droit de succession sous son nom incorporé et pour un terme de vingt-cinq ans, à partir et après la présente date; d'adopter et d'employer un sceau corporatif et de le changer à plaisir; d'acquérir, acheter, louer, vendre et hypothéquer des propriétés conformes à la loi; d'adopter et d'établir des règlements et régulations pour la gérance de ses affaires en général; de posséder et jouir de tous les droits et privilèges alloués à de telles corporations. Toutes les assignations et autres procédures légales devront être servies au Président, et en son absence, au Vice Président, agissant en son lieu et place.

ARTICLE II

Les buts, objets et fins pour lesquels cette corporation est établie sont par la présente déclarés être:—

Premièrement—La culture de la science et de la littérature par l'établissement et accroissement graduel d'une librairie à l'usage gratuit de tous les membres de l'association, et le maintien d'une salle formie de tous les journaux, revues et magazines du jour, soit scientifiques, littéraires ou politiques, devant être ouverte aux heures raisonnables du jour, à la disposition des membres et de leurs invités, sans aucun coût.

Deuxièmement—De faire des arrangements pour des lectures, débats et discussions sur des question historiques, scientifiques, sociales, civiques et politiques comprenant les problèmes de gouvernement municipal moderne, dans le but d'obtenir des améliorations publiques, l'ordre public, la santé et la prospérité de la ville de la Nouvelle Orléans.

ARTICLE III.

Les membres de cette association seront les dits souscripteurs à cet instrument et toutes autres personnes qui pourront être subséquemment admises parmi les membres par un vote du Bureau de Direction. Chaque membre de l'association devra payer d'avance la somme de $3 comme droit annuelle, pour l'année courante, avec l'autorité du Bureau de Direction d'augmenter à $5, et avec l'autorité de l'Association d'encore augmenter les dites quotités. Ne pas payer la dite quotité dans les 30 jours qui suivent l'avis et la demande officielle, sera considéré comme une résignation et un abandon de tout intérêt dans l'avoir ou travaux de l'association.

ARTICLE IV.

Toutes les affaires de l'association seront gérées par un bureau de quarante directeurs qui seront membres de la société jusqu'au deuxième mardi de janvier 1899, et jusqu'à ce que leurs successeurs soient élus, les personnes qui suivent constitueront ce bureau

I L Lyons, Lewis Johnson, George Lhote, John Hanson Kennard, Geo Soulé, W H Douglas, Hugh McCloskey, Sam Geoghegan, Jno R Meyers, E F Kohnke, Geo B Matthews, Dr Geo K Pratt, W H Dwyer, James D Hill, S F Hess, D Wm B Bloomfield, Charles Janvier, Geo W Young, W H Byrnes, W A Gordon, I J Stanton, W E Lawrence, Thos J Woodward, R M Walmsley, J C Morris, J Weis, Herman Meader, W B Schmidt, John Everett, Breedlove Smith, J W Hearn, Peter S Lawton, Dennis Sheen, Maurice Stern, J B Sinnot, C Edmund Kells, Jr, P W Mulqueeny, Robt B Jones, J C Murphy and W W Carre.

Neuf membres de ce Bureau de Direction constitueront un quorum pour la transaction des affaires. Le second mardi de janvier 1899 et le chaque année qui suivra une réunion générale de l'association sera tenue pour l'élection d'un Bureau de Directeurs et les autres buts qui seront nécessaires. A chaque réunion générale le Bureau de Direction sera élu par un vote d'une majorité des membres présents. Le vote sera pris par bulletage.

Toutes les vacances dans le Bureau ou parmi les officiers seront remplies par les membres restants. Les détails des travaux et de la gérance de l'association seront spécifiés dans les règlements qui seront faits de temps en temps par le Bureau de direction; et quand ils seront faites de cette façon ils devront être suivis par tous les membres de l'association, mais il n'y aura pas de note par procuration.

ARTICLE V.

Les officiers de l'association seront un président, sept vice-présidents et un trésorier, qui seront tous membres du Bureau de Direction, et un secrétaire qui n'aura pas besoin d'être membre du Bureau de Direction et ils seront élus annuellement par le Bureau, commençant le second mardi de janvier 1899; en attendant les personnes qui suivent seront les officiers de cette association:

Président—Wm B. Bloomfield.
Premier Vice Président—I. L. Lyons.
Deuxième Vice Président—Geo. Lhote.
Troisième Vice-Président—Hugh McCloskey.
Quatrième Vice Président—Lewis Johnson.
Cinquième Vice Président—Herman Meader.
Sixième Vice Président—T. J. Woodward.
Septième Vice Président—E. F. Kohnke.
Trésorier—Julius Wels.
Secrétaire—J. H. Kennard.

ARTICLE VI

Aucun membre de ladite association ne sera jamais tenu responsable des contrats ou fautes de ladite corporation, ni responsable de sa contribution d'aucun montant autre que la balance non payée que ledit membre devra à ladite organisation, et aucune informalité dans l'organisation n'aura pour effet d'annuler cette charte ou d'exposer les membres à aucune responsabilité.

ARTICLE VII.

L'acte d'incorporation pourra être amendé, odifié ou altéré, ou ladite corporation pourra être dissoute par un vote des deux tiers des membres présents à une réunion spéciale des membres convoqués à cet effet, et après la publication d'un avis pendant vingt jours consécutifs dans un journal quotidien de la Nouvelle-Orléans, laquelle publication sera considérée comme un avis suffisant à tous les membres de l'association à telle réunion.

En cas de dissolution, tant par telle action ou par l'expiration du temps fixé pour la durée de la charte; les affaires de l'association seront liquidées par trois membres, nommés par une réunion semblable appelée de la même façon.

Fait et passé dans mon bureau à la Nouvelle-Orléans, Lne., au jour et à la date ci-dessus inscrits en près nce de James E Mullen et James L Harris, témoins compétents, résidents de cette ville qui ont signé les dits articles avec les dites personnes qui ont comparu et moi, notaire, après que lecture ait été dûment faite.

[Original signé]

I L Lyons,	W H Dwyer.
W E Lawrence,	Peter S Lawton,
L wis Johnson,	James D Hill,
Jac Trautman,	Dennis Sheen,
George Lhote,	S F Heaslip
Thos J Woodward,	Maurice Stern,
John Hanson Kennard,	Alex J Dwyer.
R M Walmsley,	J B Sinnott,
Geo Soulé,	Wm B Bloomfield,
J C Morris,	C Edmund Kells, Jr,
W H Douglas,	Charles Janvier,
J Weis,	P W Mulqueeny,
Hugh McCloskey,	Geo W Young.
Herman Meader,	Robt B Jones,
Sam Geoghegan,	W H Byrnes,
W B Schmidt,	J C Murphy,
Jno. R Meyers,	W A Gordon,
John Everett,	W W Carre,
E F Kohnke,	T J Stanton,
Breedlove Smith,	John T Gibbons,
Geo B Matthews,	Patrick McCloskey,
J W Hearn,	Jos Trautman.
Geo K. Pratt, M. D.	

JAMES E. MULLEN,
JAMES L. HARRIS,
Témoins.
JAS SIMEON, Notaire Public.

Nouvelle Orléans, 30 juin 1897.

Le ci-dessus acte d'incorporation m'ayant été soumis pour examen en ce qui concerne sa légalité, je suis de l'opinion que les buts et objets de la corporation, tels qu'ils sont spécifiés dans le dit acte, sont légaux, et qu'aucune des dispositions qu'il contient n'est contraire à la loi.

(Signé) JOHN J. FINNEY.
Assistant Avocat de District pour la paroisse d'Orléans.

Je, soussigné, annotateur des hypothèques, en et pour la paroisse d'Orléans, Etat de la Louisiane, certifie par ces présents que l'acte ci-dessus d'incorporation de The Municipal Im Association of New Orleans a été dûment enregistré ce jour en mon bureau dans le livre 600, folio —

Nouvelle-Orléans Lne 30 juin 1897.
(Signé) JAMES E. KELLY,
Annotateur des Hypothèques.

Etat de la Louisiane,
Paroisse d'Orléans.

Je, James Simeon, notaire dûment commissionné et qualifié en et pour la paroisse d'Orléans, Etat de la Louisiane, certifie par ceci que la copie ci dessus est une vraie et exacte copie de l'acte primitif d'incorporation de The Municipal Improvement Association of New Orleans, aussi bien que les différents certificats de l'avocat de district et de l'annotateur des hypothèques en et pour cette paroisse ci-dessus attachés et enregistrés dans les archives dans mon bureau.

En foi de quoi, j'ai signé et apposé mon sceau officiel à la Nouvelle-Orléans Lne., le 30me jour de juin A. D. 1897.

{Sceau} JAS. SIMEON,
Notaire Public.

2 juil—2 8 15 22 29

VENTE A L'ENCAN

PAR PAUL & GURLEY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PLACEMENTS ATTRAYANTS

Propriétés de choix dans le Troisième District.

Jolis cottages seuls et doubles sur les rues Bourgogne, Louisa et Congress.

Succession de Mme Elizabeth Hart Szabary.

No 51,751 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division E.

PAR PAUL & GURLEY—Albert Paul, Encanteur—Bureau No 727 rue Commune—Le MARDI, 10 août 1897, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 rue Commune, entre les rues St-Charles et Camp, en vertu et conformément à un ordre du Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, en date du 30 juin 1897, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Mme Elizabeth Hart Szabary, épouse du Dr Latzl Szabary, il sera vendu aux enchères publiques à savoir—

1° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent droits, voies, privilèges, etc., qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Bourgogne, Port, Enghein, maintenant avenue Lafayette, et Amour, maintenant Ramparts, mesurant, en mesure anglaise, 29 pieds de face sur la rue Claps, mai tenant Bourgogne par 100 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Améliorations comprenant un confortable cottage double couvert en ardoise, désigné par les numéros municipaux 2617 et 2619 rue Bourgogne, bien subdivisé, bonne cour, bonne localité commandant des locatures permanents et rapportant $16 par mois.

2° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent droits voies privilèges, etc., qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Pâté Dauphine, Bourgogne et Louisa, désigné comme lot No 13 sur un plan de L. J. Pilié, en date du 17 mai 1883, le dit lot mesure (au pied américain) 32 pieds de face à la rue Louisa sur une profondeur de 118 pieds 3 pouces et 4 lignes entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une jolie et confortable résidence simple connue comme le No 837 rue Louisa, confortablement subdivisé grande cour avec une entrée pour wagon, nos bâtisses en bois à deux étages couvertes en ardoises dans le fond, un bon vossinage, près de toutes les commodités et désirable pour occupation ou pour un placement. Loyer à bas prix à $12 par mois à de bons locataires.

3° Deux certains lots de terre (formant l'encoignure des rues Dauphine et Congrès) ensemble avec toutes les améliorations, etc., qui s'y trouvent, situé dans le 3ème District de cette ville borné par les rues Congrès, Dauphine, Indépendance et Royale désigné comme lots B et C, sur un plan de Edgar Pilié, voyer, en date du 26 août 1895, et mesurant comme suit: le lot B mesure 31 pieds 5 pouces de face à la rue Congrès sur une profondeur entre lignes parallèles de 98 pieds 9 pouces et 4 lignes, et le dit lot C mesure 45 pieds 11 pouces et 6 lignes de face à la rue Congrès sur une profondeur entre lignes parallèles et face à la rue Dauphine de 66 pieds 9 pouces et 2 lignes, le tout conformément à un plan de A. D'Hemécourt en date du 17 janvier 1848 et par Jos Lilie, voyer, en date du 31 mars 1835.

Les améliorations consistent en un bon et confortable cottage double convenablement arrangé à l'encoignure des rues Congress et Dauphine portant le No 739 rue Congress, commandant un bon locataire, un voisinage s'améliorant et près de toutes les commodités.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, au gré de l'acquéreur et le reste à un et deux ans de crédit, en billets garantis par hypothèque, etc., sur la propriété vendue, portant 8 pour cent d'intérêt par an, ensemble avec toutes les clauses usuelles de garantie. Les acquéreurs assumeront les taxes de 1897 en sus du prix de leur adjudication.

Actes de vente aux frais des acquéreurs pardevant Fred. Adolph notaire. Un dépôt de 10 pour cent au moment de l'adjudication.

4 juil—4 11 18 25—août 1 8 à date.

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTE PAR LE CONSTABLE

M. et Mme P. J. McColgan vs A. J. Thomas.

TROISIEME COUR DE CITE DE LA Nouvelle Orléans No 7,779—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. P. F. Hennessy juge de la Troisième Cour de Cité de la Nouvelle Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, le JEUDI 22 juillet 1897, à midi, à la Troisième Cour de Cité de la Nouvelle Orléans, [5me Dist ict], la propriété suivante décrite, à savoir—Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et privilèges y appartenant, situé dans le Cinquième District de cette ville, désigné par le No 11 de l'ilet No 98, borné par les rues Atlantique, Pacifique, Elza et Evelina, d'après un plan dressé par W. T. Thompson, Esq., voyer, daté le 7 mars 1849, lequel lot mesure trente et un pieds sept pouces de face à l'avenue Atlantique sur cent trente-trois pieds de profondeur, entre lignes parallèles. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée d'après un inventaire en mon bureau. Conditions—Comptant sur les lieux.

N. E. HUMPHREY.
Constable de la Troisième Cour de Cité de la Nlle Orléans.

29 juin—20 24—juil 1 8 15 22

Jas J. O'Rourke, Jr., versus ses créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 52,930—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont), pour lesquelles le compte présenté par Jas O'Rourke, syndic des créanciers de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la cour
PAUL O. GUERIN.
29 juin—29—2 8 juil Greffier.

Succession de Patrick Blaney.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 53,877—Division D—Attendu que Frank Zengel, administrateur public, a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Patrick Blaney, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour
PAUL O. GUERIN.
Greffier.
CHRETIEN & SUTHON, Avocats.
29 juin—29—juil 2 8

VENTES A L'ENCAN.

PAR GALLAGHER, SPITZFADEN ET LESSEPS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriétés Améliorées et Non-Améliorées

Dans les Premier, Deuxième, Quatrième et Cinquième Districts.

Mardi, le 13 Juillet 1897.

J. B. Junqua et als vs Pelican Homestead and Building Association.

No 52,224 Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division B.

PAR GALLAGHER, SPITZFADEN ET LESSEPS—A. A. LESSEPS, encanteur—Bureau 405 rue Carondelet—MARDI, le 13 juillet 1897, à midi, à la **Bourse de Propriétés Foncières de la Nouvelle-Orléans, 727 rue Commune, entre les rues Carondelet et St-Charles.** En vertu et conformément à un ordre de l'HON. FRED D. KING, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B daté et signé le 10 juin 1897, et à moi adressé dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, il sera vendu à l'enchère publique, les propriétés suivantes, à savoir:

1er DISTRICT.

1° UN CERTAIN LOT DE TERRE, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et droits voies privilèges servitudes et dépendances qui y appartiennent ou de quelques façons en dépendant, situé dans le PREMIER DISTRICT de cette ville, désigné comme lot No 3, de l'ilet No 330, lequel est borné par les rues FRANKLIN, LAFAYETTE, POYDRAS et LIBERTE, sur un plan dressé par C. A. Hedin, daté le 5 mars 1856 et mesurant (25 pieds 6 pouces et 1 ligne) vingt-cinq pieds six pouces et une ligne de face à la rue FRANKLIN, sur quatre-vingt-cinq pieds et trois pouces (85° 3") de profondeur entre lignes parallèles. Etant la même propriété qui fut acquise par la dite Pelican Homestead and Building Association par achat de Pierre Lasclore, par acte passé pardevant John R. Legier notaire en cette ville, daté le 6 janvier 1896.

2° Un certain lot ou portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits voies privilèges, servitudes et dépendances de la chose y appartenant, ou de quelques façons en dépendant, situé dans le PREMIER DISTRICT de cette ville dans l'ilet borné par les rues PERDIDO, BASSIN, POYDRAS et REMPARTS, désigné par le No 17, sur un plan dressé par L. J. Pilié, le 1er octobre 1836, et déposé sous le No 6, dans le livre des plans de J. B. Marks, ancien notaire en cette ville, et en conséquence, le dit lot ou portion de terre, mesurant, en mesure anglaise, vingt-cinq pieds onze pouces et une ligne (25' 11" 1") de face sur la RUE PERDIDO, sur cent douze (112) pieds et un pouce (112' 1") de profondeur et façade sur la RUE BASSIN, et une largeur dans le fond de deux cent vingt-six pieds et deux pouces (226' 2"). Etant la même propriété qui fut acquise par ladite Pelican Homestead and Building Association par achat de Giovanni Segretto, par acte passé pardevant Geo. W. Dearing, notaire en cette ville, le 25 juin 1895.

SECOND DISTRICT

3° UN CERTAIN LOT DE TERRE, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies privilèges, servitudes et dépendances qui y appartiennent en quelque sorte, situé dans le SECOND DISTRICT de cette ville, dans l'ilet No 489, borné par les rues DUMAINE, LOPEZ, ST PHILIPPE et RENDON. Le dit lot est désigné par le No 25, sur un plan fait par Charles Pilié, le 14 de mai 1893, et mesure conformément audit plan trente pieds, neuf pouces et quatre lignes (30' 9" 4") de face à la RUE DUMAINE par cent pieds (100') de profondeur entre lignes parallèles.

Etant la même propriété qui a été acquise par la Pelican Homestead and Building Association par achat de F. Avegno et als, par acte passé pardevant Jules F. Meunier, notaire de cette ville en date du 19 juillet 1894.

4° UN CERTAIN MORCEAU OU PORTION DE TERRE avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies privilèges servitudes et dépendances qui y appartiennent en quelque sorte, situé dans le DEUXIÈME DISTRICT de cette ville, d'une forme triangulaire comprenant l'ilet borné par l'AVENUE ESPLANADE et les rues ROUQUETTE (anciennement Washington) et DUPRE et mesurant plus ou moins, deux cent cinquante deux pieds, deux pouces et trois lignes (252' 2" 3") de face à la AVENUE ESPLANADE, quatre-vingt-dix pieds un pouce (90' 1") de face sur la RUE DUPRE et deux cent vingt-sept pieds deux pouces et six lignes (227' 2" 6") de face à la rue ROUQUETTE (anciennement Washington).

Etant la même propriété qui a été acquise par la dite Pelican Homestead and Building Association, par achat de Chas M. Heto, par acte passé pardevant A. Hero jr. notaire, en date du 1er juillet 1895.

QUATRIEME DISTRICT.

5° UN CERTAIN LOT DE TERRE avec tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui y appartiennent en quelque sorte, situé dans le QUATRIEME DISTRICT de cette ville dans l'ilet désigné par le No 364 borné par les rues MAGNOLIA, SIXIEME WASHINGTON et Locust (maintenant SUD ROBERTS) leur un plan par G. D. Dell'Isle, voyer, en date du 3 septembre 1892, et mesurant vingt-neuf pieds dix pouces (29' 0") de face à la rue MAGNOLIA, sur cent vingt pieds (120') de profondeur et formant l'encoignure des rues MAGNOLIA et SIXIEME. Etant la même propriété qui a été acquise par la dite association par achat de F. Briede, par acte passé pardevant Geo. R. Legier, notaire, en date du 16 juin 1896.

CINQUIEME DISTRICT.

6° UN CERTAIN LOT DE TERRE vacant avec tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui y appartiennent en quelque sorte, situé dans le cinquième district de cette ville, dans l'ilet No 92 maintenant 245, borné par les rues NUNEZ (anciennement Franklin) SOCRATE, TECHE (anciennement Monroe) et PIOLEMY, désigné comme lot No 17 sur un devis fait par Geo. De Armas, géométre de cette ville, en date du 4 septembre 1895, et mesurant, conformément au dit plan trente pieds (30') de face à la RUE NUNEZ sur cent vingt (120) pieds de profondeur, entre lignes parallèles, et est formé de portions des lots désignés par les Nos 8 et 9 sur un plan par L. H. Pilié, voyer de ville, en date du 10 février 1860 et déposé dans le bureau de E. Fortier, ancien notaire, d'après le plan 30 du livre de plans No 1.

Etant la même propriété qui a été acquise par la Pelican Homestead and Building Association par achat de Pierre Nougue, par acte passé pardevant Jno R. Legier, notaire, en date du 2 janvier 1896.

7° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui y appartiennent en quelque sorte situé dans le CINQUIEME DISTRICT de cette ville dans l'ilet borné par l'AVENUE SLIDELL, (anciennement Jackson) les rues TECHE, (anciennement Monroe) NUNEZ (anciennement Franklin) et HOMER, désigné comme lot No 11 de l'ilet 150, et mesurant trente-deux pieds, six pouces (32' 6") de face sur la RUE NUNEZ, par cent soixante pieds (160') de profondeur, entre lignes parallèles.

Etant la même propriété qui a été ac