VENTES A L'ENCAN.

PAR CURTIS & WALMSLEY CO. Ltd

ANNONCE JUDICIAIRE.

Désirable résidence rue Prytanée, dans le Quatrième District.

La jolie résidence du défunt Dr Ben Stille.

PAR CURTIS & WALMSLEY CO Ltd—W. P. Curtis encanteur—Bureau No 251 rue Carondelet.—JEUDI, le 13 mai 1897, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, daté le 19 mars 1897, dans l'affaire de la succession de Cécilia Bienvenu, Vve de Benjamin Stille No 34,920, et adressé à William Walker Stille et par autorité du dit William Walker Stille, la propriété foncière suivante sera vendue à l'enchère publique:

Un certain lot de terre situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet No 264, borné par les rues Prytanée, Colisée, Joséphine et St-André, désigné par le numéro six de l'îlet No 29 sur un plan par B. Buisson, daté le 20 février 1848, déposé en l'étude de Jos. Lisbony, et mesurant 32 pieds 7 pouces de face à la rue Prytanée sur 120 pieds de profondeur, avec les améliorations, désigné par le No 206 (ancien numéro) rue Prytanée, près de la rue Joséphine.

Termes et conditions:—Un tiers comptant, à l'option de l'acquéreur et la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans en billets de l'acquéreur garantis par privilège de vendeur sur la dite propriété et les clauses usuelles de sécurité; les dits billets devant porter intérêt au taux de 8 0/0 par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement; les taxes pour l'année 1897 devant être assumées par l'acquéreur en plus et au-dessus du prix de l'adjudication. L'acquéreur devra faire un dépôt avec l'encanteur de 10 pour cent du prix d'achat comme argent de bonne foi au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant Chas. T Soniat, notaire, aux frais de l'acquéreur.

10avril—10 17 24—mai 1 8 13

PAR E. A. CARRERE.

ANNONCE JUDICIAIRE.

12 actions du stock de la compagnie du chemin de fer de la rue St-Charles.

Mercredi, 21 avril 1897, à midi.

Succession de Mme Julia A. Block, veuve de Darius W. Lloyd. No 52,661—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division C.

PAR E. A. CARRERE, encanteur—Bureau No 803 rue Perdido.—MERCREDI, 21 avril 1897, à midi, à la Bourse de Propriétés Foncières de la Nouvelle-Orléans, 717 rue Commune entre les rues Carondelet et St-Charles. En vertu d'un ordre de l'Honorable F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, rendu et signé le 1er avril 1897, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété suivante sera vendue à l'enchère publique pour du comptant:

Le Certificat No 6762 pour 2 actions et le Certificat No 4572 pour 10 actions de stock dans la Compagnie du chemin de fer de la rue St Charles.

Conditions: comptant avant livraison.

11 avril—11 14 17 21

PAR D. E. MORPHY AUCTION & COM. CO.

No 50,362—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division E.

M. Schwartz & Co. vs leurs Créanciers.

Bouilloires, Réservoirs, Fer en feuilles, Ancres, Tuyaux de Bouilloires, Cheminées, Réservoir en fer, Wagons à Sucre, etc.; et un grand stock de Machines qui se trouvent habituellement chez les marchands de Machines de seconde mains.

PAR D. E. MORPHY, Auction & Commission Co.—Edward Rauqueta, Encanteur—En vertu et conformément à un ordre de l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, daté le 7 avril 1897 et adressé aux soussignés ayant à de cette insolvabilité, il sera vendu en bloc sans réserve à l'enchère publique, MERCREDI, le 21 avril 1897, à midi, sur les lieux situés à l'enseigne des rues Poeyfaré et Constance—

Un stock de machines de valeur, etc., parfaitement décrit ci-dessus.

Termes et Conditions—Comptant, ou à 12 mois de crédit, représenté par billet avec intérêt légal et sécurité à l'option de l'acquéreur.

L'acquéreur devra enlever immédiatement après la vente le stock entier.

Une copie de l'inventaire peut être vue au bureau des Syndics.

EDWARD WEIL, SUMPTER TURNER, } Syndics
313 rue Magnain.

Avril—9 16 18 21

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE CONSTABLE.

Mme Vve Francis Casteix vs John J. Hertz.

DEUXIÈME COUR DE CITÉ de la Nlle-Orléans—No 27,876—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. Gabriel Fernandez juge de la Deuxième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente aux enchères publiques, en mon entrepôt No 728 rue Bienville, entre les rues Royale et Bourbon, dans le Deuxième District de cette ville le LUNDI, 3me jour de mai 1897, à 11 heures A. M., des propriétés ci-après décrites, à savoir:

Un lot de meubles de maison, etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée d'après l'inventaire enregistré en mon bureau.

Conditions—Comptant sur les lieux.

LEON MARTINY,
Constable de la Deuxième Cour de Cité.

21 av—21 26—mai 3

Chas. F. Meine vs Excelsior Freight Handlers Ben. Ass'n No 1, Ltd.

PREMIERE COUR DE CITÉ de la Nouvelle-Orléans, No 32,407.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. W. R. Richardson, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente aux enchères publiques, à mon entrepôt, rue Lafayette, entre les rues Camp et Magazine, le MARDI, 27 avril 1897, à 11 heures A. M., des propriétés suivantes, à savoir:—

Une bannière en soie et hampe, un drapeau américain en soie et hampe, un lot d'insignes, un lot de verres à bière, un lot de gobelets de bouteille, un lot de quincaillerie, etc.

Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée d'après l'inventaire enregistré en mon bureau.

Conditions—Comptant sur les lieux.

ED. F. FOLEY,
Constable de la Première Cour de Cité.

17 avril—17 22 27

New Orléans German Gazette, G. A. Hosain vs. Agt vs Addison Lewis.

PREMIÈRE COUR DE CITÉ DE LA Nouvelle-Orléans.—No 23,570.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. W. R. Richardson, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'encan, à mon entrepôt, rue Lafayette, entre les rues Camp et Magazine, le MARDI, 27 avril 1897, à 11 heures A. M., des propriétés suivantes, à savoir:—

Un lot de Meubles de maison, etc.

Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée d'après l'inventaire enregistré en mon bureau

Conditions—Comptant sur les lieux en monnaie courante des Etats-Unis.

ED. F. FOLEY,
Constable de la Première Cour de Cité.

17 avril—17 22 27

Nouvelle-Orléans, le 17 avril 1897.

Ville de la Nouvelle-Orléans vs Ignace Carroché, débiteur délinquant de Taxes de Ville de la Nouvelle-Orléans.

En vertu de l'autorité investie en moi, par la Constitution et les lois de l'Etat de la Louisiane et les ordonnances de la ville de la Nouvelle-Orléans je procéderai à vendre à l'enchère publique, au plus offrant et dernier enchérisseur, en mon bureau, situé en la ville de la Nouvelle-Orléans, le MERCREDI, le 28 avril 1897, à 11 heures A. M., la propriété décrite ci-après saisie pour payer la collection des taxes mentionnées dans à la ville de la Nouvelle-Orléans pour l'année 1896 et les années précédentes à cela avec l'intérêt, la dépense à partir des dates délinquances des dites taxes jusqu'au paiement et tous les frais, à savoir:

Taxes pour 1894	$19 00
Taxes pour 1895	19 00
Taxes pour 1896	40 00

A savoir: Sur les lots No 905 rue Chartres, le stock de marchandises consistant sur les dits lieux, consistant en huiles, etc.

Le dit jour de la vente je vendrai telles portions de la dite propriété que le débiteur de taxes désignera et dans le cas où il ne désignera pas suffisamment de propriété, je vendrai la moindre quantité de la dite propriété que n'importe quel enchérisseur achètera pour le montant des taxes, intérêts et frais dûs par le dit débiteur de taxes

Conditions—Comptant sur les lieux en monnaie courante des Etats-Unis.

GEO. E. PENROSE,
Trésorier.

17 avr—17 20 24 28.

VENTES A L'ENCAN.

PAR JOHN H. O'CONONR.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PROPRIETE COTTAGE

—ET—

SITES POUR BATIR

—DANS LE—

TROISIEME DISTRICT.

—SUR—

L'avenue Caffin, les rues Flood, Morales et Urquhart. A l'Encan.

Succession de Vve G. Stricker.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C—No 52,658.

PAR J. H. O'CONNOR & CIE—ALFRED C. GREEN encanteur—Bureau No 828 rue Commune.—JEUDI, 6 mai 1897, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, Nos 629 et 631 rue Commune, entre Camp et St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Hon. H. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, daté et signé dans l'affaire ci-dessus intitulée le 2 avril 1896, il sera vendu à l'enchère publique, les propriétés suivantes, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé à Algier, cinquième district de cette ville. Le dit lot est désigné par le No 23 de l'îlet 27 maintenant îlet 84, borné par les rues Seguin, Bermuda, Alix et Fitz, sur un plan par A. D'Hémécourt, le 18 mars 1842. Le dit lot mesure, en mesure française, 30 pieds de face à la rue Seguin sur 154 pieds 7 pouces 6 lignes de profondeur sur la ligne du côté du lot No 22 et 154 pieds 7 pouces et 9 lignes de profondeur sur la ligne du lot No 24.

Les améliorations sur le dit lot de terre consistent en un double cottage connu par les Nos 522 et 524 rue Seguin, avec galerie devant, 4 chambres de chaque côté toit en ardoises, hangar, citerne, etc.

Conditions de la vente—Comptant ou la moitié en plus comptant, la balance à un crédit de 1 an avec 8 pour cent d'intérêt par an, liens du vendeur et toutes les clauses usuelles de sécurité, l'acquéreur devant assumer le paiement de toutes les taxes dues et exigibles pour cette année 1897, en plus et au-dessus du prix d'adjudication et déposer 10 pour cent du prix d'achat comptant au moment de la vente.

Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant Edwin H. Seymour Esq., notaire.

4 avril—4 11 18 25—2 6 mai

PAR BAUMGARDEN & STERN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

—UNE—

Grocerie établie et Résidence

DANS LE QUATRIEME WARD

Nos 433 et 435 rue N. Claiborne

Encoignure de la rue St Louis.

Succession de Mary I. McGuire, épouse décédée de T. H. Galway.

No 52,431—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division E

PAR BAUMGARDEN & STERN — L. L. Stern, Encanteur—Bureau No 629 rue Commune—Le JEUDI, 22 avril 1897, à midi, à la Bourse des Propriétés foncières, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, rendu dans l'affaire ci dessus et signé le 15 mars 1897, il sera vendu aux enchères publiques les propriétés ci-dessus décrites à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, portant l'ancien numéro municipal 91 rue Claiborne, et toutes les dépendances qui y appartiennent, situé dans le Second District de cette ville, dans l'îlet No 213, borné par les rues Claiborne, Derbigny, St-Louis et Conti; le dit lot fait partie d'un lot désigné par le No 10 de l'îlet 46. Le lot ferme l'encoignure des rues St-Louis et Claiborne, et mesure en mesure anglaise, 26 pieds 6 pouces de face sur la rue Claiborne, par 82 pieds 9 pouces et 3 lignes de profondeur entre lignes parallèles et de face à la rue St Louis.

Les améliorations comprennent le magasin à trois étages et la bâtisse, avec bâtisses dans le fond, contenant quatres 5 ou 6 chambres ou plus platrées, cuisine, cour, allée, citerne, etc, et pouvant facilement rapporter un loyer de $30 à $40 par mois. Les chars électriques passent devant; près des marchés, écoles, etc. Localité centrale.

Conditions de la vente.—Un tiers comptant et la balance en un, deux et trois ans de crédit, en billets de l'acquéreur portant intérêt au taux de 8 pour cent de la date jusqu'au paiement, garantie par hypothèque et lien du vendeur sur la propriété—taxes courantes de sécurités; 5 pour cent honoraires d'avocat la police d'assurance transférée. L'acquéreur assumant les taxes de 1897 et 10 pour cent comptant requis pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Félix J. Dreyfous, notaire, aux frais de l'acquéreur

24 mars—22—avril 1 9 15 16 23

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN

Annonce judiciaire—Conformément à un ordre de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, en date du 29 mars 1897, rendu dans la succession de Washington Jackson, No 52,850 de la dite cour, l'affirmé, le lundi, 3me jour de mai 1897, à midi, à l'enseigne de la Bourse des Encanteurs, 629 et 631 rue Commune, un certain lot de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situé sur l'îlet borné par les rues Dryades, Canal Commune et Remparts, désigné par le No 2 et mesurant 30 pieds 2 pouces sur la rue Dryades, 126 pieds 6 pouces de largeur dans la fond, 124 pieds de profondeur sur la ligne du lot No 1 et 132 pieds 4 pouces de profondeur sur la ligne du lot No 3. Laquelle propriété porte le No 121 rue Dryades. Conditions, comptant; 10 pour cent de dépôt requis à l'adjudication. Acte de vente pardevant Omer Villeré, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Macon, Denis & Kernaghan—W. A. Kernaghan, encanteur, bureau 138 rue Carondelet.

31 mars—31—7 14 21 28 avril—3 mai

VENTES A L'ENCAN.

PAR E. CURTIS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

No 52,932—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division D.

Succession de Julia Amanda Williams

PAR E. CURTIS, Encanteur, Bureau Nos 54 et 56 rue Baronne—En vertu d'un ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, l'Hon. N. H. Rightor, juge, daté et signé le 19 avril 1897, et à moi adressé, je procéderai à vendre, MARDI, le 25 mai 1897, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 629 et 631 rue Commune—

Un certain lot de terre et les améliorations qui s'y trouvent, dans le Sixième District de la Nouvelle-Orléans, dans l'îlet 11, borné par les rues Laurel, Annonciation, Arabel et Joseph, le dit lot désigné par le numéro treize sur un plan de Mondel, daté le 5 novembre 1841, et sur un plan de William H. Williams, voyer, date le 20 février 1867, et mesurant trente pieds de face sur la rue Laurel sur cinquante de profondeur, entre lignes parallèles.

Termes et conditions — Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, la balance en un, deux et trois ans pour des billets portant 8 pour cent d'intérêt et toutes les clauses usuelles de sécurité; l'acquéreur devant assumer les taxes d'Etat pour 1897 en plus et au-dessus du prix de l'adjudication. Acte de vente pardevant Ernest Commagère notaire, aux frais de l'acquéreur. L'acquéreur devra faire un dépôt de 10 pour cent du prix d'achat pour lier la vente

21 avr—21 25 29—mai 2 9 16 22 23 24 25.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B—No 52,707.

SUCCESSION DE

Vve Charles Trouilly

Marchandises supérieures

—DE—

MANUFACTURE FRANÇAISE.

—PAR—

E. CURTIS, encanteur, bureau 54 et 56 rue Baronne, le

LUNDI, 26 AVRIL, à 11 H. M.,

—AU—

No 216 RUE Bourbon,

PRES DOUANE.

EN VERTU d'un ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division B, l'Hon Fred D. King, juge, daté 10 avril 1897, à moi adressé il se procédera à la vente aux date et lieu mentionnés ci-dessus de la propriété mobilière suivante:

Ornements élégants en biscuit français, Pâte tendre, Sèvres, Dresdes, Saxe, bijouterie, jais, bronzes, cristaux, lorgnettes d'opéra, aspergès éventails, marchandises en vitrine coquillages, corsets, cheveux, etc.

Aussi toutes les installations du magasin consistant en étagères etc.

Conditions, comptant avant livraison.

E. CURTIS, Encanteur.

13 avril—13 18 23

PAR JAS A. BRENNAN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

MARDI, 27 AVRIL.

VENTE EN PARTAGE

No 818 rue N. Galvez

Nos 1120 et 1122 rue Villeré.

PAR LOUIS A RICHARDS & Cie—Louis A. Richards, Encanteur, bureau No 629 rue Commune.—Le MARDI, 27 avril 1897, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu et conformément à un jugement en partage rendu et signé le 1er février 1897, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire intitulée Athalie Marie Joséphine LeBlanc vs Joseph L. LeBlanc et als, No 51,532 du dossier de la susdite cour, et d'un ordre rendu dans la dite affaire le 10 mars 1897, homologuant les délibérations d'un conseil de famille tenu dans l'intérêt des défendeurs mineurs, le 4 mars 1897, il sera vendu aux enchères publiques—

1° Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent située dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Galves, Domaine, Ste-Anne et Johnson, désigné par la lettre A., lequel dit lot mesure 15 pieds et 6 pouces de face sur la rue Galves, par 70 pieds et 3 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en un cottage neuf en bois, contenant trois chambres, cuisine, citerne, etc. Trottoir pavé.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par l'avenue Ursulines et les rues Villeré, Marais et le chemin du Bayou désigné par le No 5, lequel dit lot mesure 30 pieds de face à la rue Villeré, 31 pieds 9 pouces dans le fond, 84 pieds de profondeur sur le côté du lot No 4 et 94 pieds 6 pouces sur la ligne opposée.

Les améliorations consistent en une bâtisse double en bois, avec quatre chambres, hangar et citerne, et vestibule de chaque côté, trottoir pavé.

Termes et conditions—La moitié en le tout comptant, au gré de l'acquéreur; la partie de crédit s'il y en a, à être garantie par des billets de l'acquéreur portant intérêt au taux de 8 pour cent par an à partir de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, et devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, telles que les 8 0/0 d'hypothèque d'avocat, dans le cas d'un procès, la propriété devant être toujours assurée et la police transférée; les taxes pour l'année 1897 devant être assumées par l'acquéreur en plus et au delà du prix d'adjudication; l'acquéreur devant déposer avec l'encanteur 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant W. O. Hart, notaire, aux frais de l'acquéreur.

27 mars—27 28—av 4 11 18 25 26 27

PAR JACOB A. REINACH.

ANNONCE JUDICIAIRE

PROPRIETE

Augmentant en valeur et non améliorée dans le Premier District

Chance pour un spéculateur ou placement.

In re. Vente de liquidation du Masonic Temple Building Association, en liquidation.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division D—No 52,201.

PAR JACOB A. REINACH, Encanteur—Bureau No 512 rue Carondelet—JEUDI, 29 avril 1897, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, Nos 629 rue Commune, en vertu d'un jugement en décret par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, et rendu le 17 mars 1897, à moi, Jacob A. Reinach, encanteur, adressé dans l'affaire ci-dessus, il sera vendu à l'enchère publique, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot ou portion de terre, avec les bâtisses et améliorations y appartenant, situé dans le Premier district de cette ville, dans l'îlet No 303, borné par les rues Commune, Franklin, Bienville et Gaujoux; le dit lot ou portion de terre formant l'encoignure des rues Commune et Franklin et mesurant, en mesure américaine, 71 pieds 3 pouces et 6 lignes de face à la rue Commune, 51 pieds 10 pouces et 2 lignes de face à la rue Franklin, 49 pieds 11 pouces et 4 lignes sur la ligne du côté vers la rue Bienville, et 61 pieds 3 pouces et 6 lignes sur une ligne courant de la rue Franklin vers la rue Bienville, le tout plus ou moins, conformément à un dessin tiré par Edgar Pilié, architecte, daté le 18 mars 1881, et déposé en l'étude de Edgar Grima, notaire public de cette ville, le 23 mars 1881.

Conditions—Comptant: 20 pour cent de dépôt requis pour lier la vente; les taxes de 1897 devant être assumées par les acquéreurs.

Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant W. O. Hart, Esq., N. P., aux frais de l'acquéreur.

19 avr—19 26—mai 2 9 16 17 et 19

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE

ANNONCE JUDICIAIRE.

ATTRAYANTS

COTTAGES DOUBLES en BOIS

Nos 2018, 2022 et 2024 rue St Louis,

Entre les rues Prieur et Johnson;

Succession de Philip Stubenrauch et femme

No 52,818—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE.—Geo. G. Friedrichs, Encanteur—Bureau 532 rue Commune—MARDI, 18 mai 1897, à midi, à la Bourse des Propriétés foncières, Nos 629 et 631 rue Commune Il sera vendu, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District, Division E, pour la paroisse d'Orléans, daté le 29 mars 1897, et rendu dans la succession ci-intitulée—

Les dits zèles cottages-résidences doubles, en bois, Nos 2018 2022 et 2024 rue St-Louis No 2018 contenant 4 chambres, hangar, citerne, cours devant et arrière, etc. Nos 2022 et 2024 ayant une allée centrale, 6 chambres, hangars, citernes et cours de derrière, etc., le tout plus amplement décrit comme suit, à savoir:—

Deux certains lots de terre, situés dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St-Louis, Johnson Conti et Prieur et désignés par les Nos 6 et 7, sur un plan dressé par Allen D'Hémécourt, voyer, en date du 16 juillet 1853, et déposé pour référence en l'étude de F. C. Cavelier, ancien notaire public en cette ville. Les dits lots mesurant chacun 27 pieds de face à la rue St-Louis sur une profondeur de 104 pieds 6 pouces entre lignes parallèles, ensemble avec toutes les bâtisses et dépendances qui s'y trouvent, et tous les droits, voies et privilèges appartenant ou qui appartiennent en quelque sorte.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance à un et deux ans, en un seul billet de l'acquéreur; portant à crédit, s'il y en a, pour être produite par des billets de l'acquéreur portant intérêt au taux de 8 pour cent par an de la date jusqu'à paiement final, et l'acte de vente contenant toutes les clauses usuelles de sécurité, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès, propriété devant être assurée et la police transférée, etc., et que l'acquéreur sera requis de faire un dépôt au moment de l'adjudication de 10 0/0 du prix d'achat, et assumera les taxes de 1897 en sus de l'enchère. Acte de vente pardevant W. O. Hart, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur.

13 av—17 18 22—mai 2 9 16 17 et 19

VENTES A L'ENCAN.

PAR JOHN J. CASTELL.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Catherine Dooley, épouse de A. B. Sanders.

No 52,516—Cour Civile de District.—Division C.

Joli Cottage Double,

2622 et 2624 rue Melpomène, entre Robertson et Magnolia.

PAR JOHN J. CASTELL & CIE.—John J. Castell, Encanteur—Bureau 809 rue Commune, près Carondelet.—Il sera vendu aux enchères publiques, le 19 MAI 1897, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières de la Nouvelle-Orléans, 717 rue Commune, entre les rues Carondelet et St-Charles, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District, Division C, en date et signé le 14 avril 1897.

Le joli cottage double 2622 et 2624 rue Melpomène entre les rues Robertson et Magnolia, borné par les rues Carpichere, contenant 4 chambres, galeries devant et derrière, hangar à bois et à charbon, citernes et jardin dans l'arrière par le du local Le lot mesure 31 pieds 7 pouces x 12 pieds 8.

Conditions—1/3 comptant la balance à un et deux ans garantie par liens du vendeur et billets avec toutes les clauses usuelles de sécurité à 8 0/0 d'intérêt par an Un dépôt de 10 pour cent sera requis au moment de la vente.

Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant H. G. Duprez, notaire

18 avril—18 25—mai 2 9 16 19

PAR D. DANZIGER

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété améliorée à Carrollton.

—Par ordre de cour.

Succession de Stephen Prestify.

No 51,349—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division D.

PAR D. DANZIGER Encanteur—Bureau 112 rue Carondelet—MARDI le 25 mai 1897, à midi, à la Bourse des Propriétés foncières, Nos 629 et 631 rue Commune en vertu d'un ordre de vente de l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District Division D, daté et signé le 15 avril 1897, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, il sera vendu à l'enchère publique—

1° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Septième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Peari, Bord rue Washington et l'avenue St-Charles; le dit lot mesurant 30 pieds de face sur la rue Pearl sur 105 pieds de profondeur. Les améliorations comprennent un cottage en bois contenant 4 chambres, citerne, hangar, etc., dans la cour; connu comme le No 4421 rue Burdette.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Septième district de cette ville dans l'îlet borné par les rues Pearl, Burdette, Washington et l'avenue St-Charles; le dit lot mesurant 30 pieds de face sur la rue Pearl sur 105 pieds de profondeur. Les améliorations comprennent un cottage en bois contenant 3 chambres et chambre de hangar, citerne et hangar dans la cour; connu comme le No 7807 rue Pearl.

Conditions Un tiers ou plus comptant, et la balance, s'il y en a, en un crédit de 1 et 2 ans en billets de l'acquéreur ou des acquéreurs, garantis par hypothèque spéciale sur la propriété vendue; les actes de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité; le acquéreur devant assumer en plus et au-dessus le prix de l'adjudication toutes les taxes de 1897, faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de l'adjudication et payer pour les actes de vente pardevant Félix J. Dreyfous, notaire, bureau dans la bâtisse du Liverpool et London et Globe

18avril—18 25—mai 2 9 16 23 à date

PAR HARRY H. HODGSON.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Deuxième District.

Propriété-Cottage

No 1217 Rue Nord Roman.

Conditions faciles.

A l'encan.

PAR HARRY H. HODGSON Encanteur—Bureau No 143 rue Carondelet le MARDI, 18 mai 1897, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 631 rue Commune, près de la rue St-Charles, dans le Premier District de cette ville en vertu de et conformément à un ordre sus-mentionné et de l'Hon N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division B siégeant à la place de l'honorable T. C. W. Ellis, juge de la même Honorable Cour, Division A maintenant absent pour cause de maladie, en date du 15 avril 1897, Docket No 47 536, pour le compte de la succession de Mme Marie Lalanne, il sera vendu aux enchères publiques—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par le Chemin du Bayou, les rues Roman, Hôpital et Nord Prieur, lequel mesure 29 pieds 1 pouce et 4 lignes de face à la rue Nord Roman sur 117 pieds et 7 lignes de profondeur sur la ligne du côté la plus près de la rue Hôpital, 106 pieds 8 pouces et 2 lignes sur l'autre ligne du côté, et 31 pieds 1 pouce et 7 lignes de largeur dans le fond.

Les améliorations consistent d'un cottage simple et bâtisse dans le fond, contenant environ 8 chambres et connu comme le No 1217 rue Roman.

Termes et conditions — Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur la balance en 1 et 2 ans, avec 8 pour cent d'intérêt et toutes les clauses usuelles de sécurité. L'acquéreur assumera les taxes dues et exigibles en 1897, en addition et en sus du dépôt comptant de 10 pour cent requis au lieu pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Jos. C. Wenck, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur.

13 avr—13 20—mai 2 9 16 17 et 19

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGES DOUBLES en BOIS

Nos 2018, 2022 et 2024 rue St Louis,

Entre les rues Prieur et Johnson;

Succession de Philip Stubenrauch et femme

No 52,818—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE.—Geo. G. Friedrichs, Encanteur—Bureau 532 rue Commune—MARDI, 18 mai 1897, à midi, à la Bourse des Propriétés foncières, Nos 629 et 631 rue Commune Il sera vendu, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District, Division E, pour la paroisse d'Orléans, daté le 29 mars 1897, et rendu dans la succession ci-intitulée—

Les dits zèles cottages-résidences doubles, en bois, Nos 2018 2022 et 2024 rue St-Louis No 2018 contenant 4 chambres, hangar, citerne, cours devant et arrière, etc. Nos 2022 et 2024 ayant une allée centrale, 6 chambres, hangars, citernes et cours de derrière, etc., le tout plus amplement décrit comme suit, à savoir:—

Deux certains lots de terre, situés dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St-Louis, Johnson Conti et Prieur et désignés par les Nos 6 et 7, sur un plan dressé par Allen D'Hémécourt, voyer, en date du 16 juillet 1853, et déposé pour référence en l'étude de F. C. Cavelier, ancien notaire public en cette ville. Les dits lots mesurant chacun 27 pieds de face à la rue St-Louis sur une profondeur de 104 pieds 6 pouces entre lignes parallèles, ensemble avec toutes les bâtisses et dépendances qui s'y trouvent, et tous les droits, voies et privilèges appartenant ou qui appartiennent en quelque sorte.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance à un et deux ans, en un seul billet de l'acquéreur; portant à crédit, s'il y en a, pour être produite par des billets de l'acquéreur portant intérêt au taux de 8 pour cent par an de la date jusqu'à paiement final, et l'acte de vente contenant toutes les clauses usuelles de sécurité, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès, propriété devant être assurée et la police transférée, etc., et que l'acquéreur sera requis de faire un dépôt au moment de l'adjudication de 10 0/0 du prix d'achat, et assumera les taxes de 1897 en sus de l'enchère. Acte de vente pardevant W. O. Hart, Esq., N. P., aux frais de l'acquéreur.

13 av—17 18 22—mai 2 9 16 17 et 19

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente de Portemonnaies, Cylindres, etc.

Noma Landry vs Mme Veuve James J. Meins.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 51,693—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune entre les rues Camp et St-Charles dans le Premier District de cette ville le JEUDI, 6 mai 1897 à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un lot de portemonnaies simples et doubles, arbres moteurs crochets, coussins, boîtes, cravettes et appareils, cylindres à brosser, tête d'éléphant et vent laisseur, arbres moteurs à boucler, woodcogs recevoir de poussière (cyclone) et chapeaux, etc., etc.; le tout d'après l'inventaire détaillé enregistré et maintenant connu sur les lieux connus comme le "Crescent City Novelty Mill", dans l'îlet borné par les rues Toulouse, Chartres, Decatur et Jefferson.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Termes et conditions—Cette crière étant la dernière et dernière, cette dite propriété sera définitivement adjugée au plus haut et dernier enchérisseur pour ce qu'elle rapportera sur deux mois de crédit; l'acquéreur fournissant caution, avec de bonnes et solvables garants, portant intérêt au taux de huit pour cent par an du jour de la vente jusqu'au paiement final. L'acquéreur désormais aura à déduire du montant de son enchère et payer comptant au moment de la vente, la publication, frais du shérif commission, etc., disons à peu près $100 00.

FRANK MARQUEZ,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

20 av—20 26 3 mai 6

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une grande propriété attrayante et de valeur dans le Sixième District, portant le nouveau No municipal 4304 rue Coliseum, coin Berlin, dans l'îlet borné par les dites rues, l'avenue Napoléon et la rue Chestnut.

Dr J. Numa Roussel vs Mme Elizabeth B Moore et als.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 52,740—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles dans le premier district de cette ville, le JEUDI, 13 mai 1897, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Deux certains lots de terre, avec toutes les bâtisses, améliorations et dépendances qui s'y trouvent, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'îlet désigné sur le nouveau municipal 289, borné par les rues Berlin, Coliseum, Chestnut et l'avenue Napoléon; les dits lots se touchant et mesurant chacun trente pieds de face à la rue Berlin sur une profondeur et de face à la rue Coliseum de cent vingt-sept pieds deux pouces, entre lignes parallèles. Les dits deux lots formant encoignure des rues Coliseum et Berlin.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil pour la Paroisse d'Orléans.

10avril—10 15 22 30 mai 7 13

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente de Cigares et de Tabac en feuilles.

Meubles et Installations, Coffre à combinaison etc.

E. H. McCalab, Jr., vs American Cigar & Tobacco Co, Limited.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans.—No 52,678—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci après désignés,