L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.
Bureaux : 323 rue de Chartres.
Entre Conti et Bienville.

NOUVELLE-ORLEANS.
VENDREDI, 22 FEVRIER 1895.

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriété de valeur du Premier District.

Andrew Hero, Jr, vs Catherine Condran.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 42,804—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, le procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 28 février 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Deux certaines lots de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le 1 oisième district de cette ville, dans l'ilet désigné par le numéro municipal 1533, borné par les rues Dapré, D'Abadie, White et Onzaga; les dits lots sont désignés par les numéros 5 et 6 de l'ilet anciennement connu par le No 9, d'après un plan dressé par C. A. De Armas, ingénieur civil, daté le 15 février 1853, et déposé au bureau de J. N. Holland, ancien notaire en cette ville, et sur un autre plan déposé au bureau de A. Ducatel comme plan No 45 du livre des plans No 7; les dits lots de terre se touchent et mesurent chacun 31 pieds 7 pouces et 2 lignes de face à la rue Dauphine sur une profondeur de 100 pieds.

Saisis dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans
25 jan—25—1 8 15 22 28 fév

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente par le Shérif de Propriétés de Valeur dans le Premier District.

Kate P. Jourdan vs Catherine Condran et als.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 47,503. — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 14 mars 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Premièrement—Deux certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situés dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Delord (anciennement Triton Walk), Julie, Baronne et Dryades et désigné comme lots Nos soixante et soixante-et-un sur un plan dressé par R. Delafield, voyer, en date du 8 mars 1832 et déposé pour référence, à l'étude de G. R. Stringer, ancien notaire en cette ville. Les dits deux lots se touchent et mesurent comme suit, à savoir : Le lot No soixante mesure vingt-sept pieds, cinq pouces de face à la rue Dryades, anciennement Philippa, trente-huit pieds de largeur dans le fond, où ils sont bornés par une Allée en commun, vingt-cinq pieds de largeur, sur une profondeur de cent soixante pieds sur la ligne du côté du lot No cinquante-neuf et cent cinquante pieds de profondeur sur la ligne qui le divise du lot soixante-et-un et le dit lot soixante-et-un mesure, au pied anglais, vingt-trois pieds six pouces de face à la dite rue Dryades, trente huit pieds de largeur dans le fond sur une allée, vingt-cinq pieds de largeur, sur une profondeur de cent cinquante pieds sur le côté de la ligne qui touche le lot No soixante et cent quarante-et-un pieds de profondeur sur le côté du lot No soixante-deux.

Deuxièmement—Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les droits, voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Lib rté, Howard, Gravier et Perdido et désigné comme lot No vingt huit sur un plan dressé par J. Pilié, voyer, en date du 27 mai 1837, déposé pour référence en l'étude de L. Ferand, alors notaire en cette ville. Le dit lot mesure au pied américain, trente pieds neuf pouces et cinq lignes de face sur ladite rue Perdido, trente pieds cinq pouces et trois lignes de largeur dans le fond, sur une profondeur de cent pieds neuf pouces et cinq lignes sur la ligne qui le divise du lot No vingt-sept et cent vingt-cinqt pieds six pouces et deux lignes sur le côté du lot No vingt-neuf.

Troisièmement.—Deux certains lots de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situés dans le Premier District de cette ville et désignés comme lots Nos vingt-huit et vingt-neuf de l'ilet No quatorze, qui est borné par les rues Gravier, Clara (anciennement Ste-Magdaline), Perdido et Magnolia (anciennement St-Marx), sur un plan dressé par A. S. Phelps, voyer, en date du 22 décembre 1844 et déposé pour référence à l'étude de David L. McCay, alors notaire en cette ville, les dits lots se touchent et mesurent chacun trente pieds de face sur la dite rue Clara (anciennement Ste-Magdaline) sur une profondeur de cent dix-neuf pieds et neuf pouces et quart entre lignes parallèles.

Quatrièmement—Un certain lot ou portion de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Dryades (anciennement Philips) Baronne, Girod et Julie, étant la moitié la plus près de la rue Girod d'un certain lot numéroté quarante-et-un sur un plan dressé par Joseph Pilié, voyer, en date du 13 décembre 1821 et annexé pour référence à un acte passé pardevant G. R. Stringer, ancien notaire en cette ville, le 19 juin 1829; ladite portion de terre mesure, aux pieds français, trente pieds de face à la dite rue Dryades (anci nne rue Philips) sur cent-vingt pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Cinquièmement—Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les droits, voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situé dans le1 Premier district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Dryades, anciennement Philippa, Girod, Baronne et Julie, se composant de la portion la plus rapprochée de la rue Julie, de plusieurs lots numérotés un et deux sur un plan de L. H. Pilié, voyer de ville, en date du 8 décembre 1848, et mesurant à peu près trente-quatre pieds et onze pouces de face à la dite rue Dryades, anciennement Philippa, sur cent vingt-sept pieds, dix pouces et cinq lignes entre lignes parallèles.

Saisis dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
8 fév—8 15 21—mars 1 8 14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente par le Shérif du lougre "George Johnson."

J. Vaccaro vs D. Tumminello.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 44,377—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur la Levée, au pied de la rue Ursulines, dans le Deuxième District de cette ville, le JEUDI, 14 mars 1895, à 10:30 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Le lougre "George Johnson" avec tous ses agrès et appareils, etc.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil pour la Paroisse d'Orléans.
8 fév—8 15 21—mars 1 8 14

VENTES A L'ENCAN.

PAR JOHN J. CASTELL & CO.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Deux propriétés de valeur dans le Deuxième District, à deux corps de logis.

Nouveau No 1,011 rue Conti, entre Remparts et Bourgogne, et
Nouveau No 316 rue Bourgogne, entre Bienville et Conti.

Succession de Bienca Padrone

femme décédée de Luigi Bellinzona.
No 35,918—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Pour effectuer un partage.

PAR JOHN J. CASTELL & CO., Thos. J. Wilts, encanteur—Bureau, No 144, rue Carondelet (ancien No 20)—MERCREDI, 6 mars 1895, il sera vendu à l'encan à midi, à la New Orleans Auction Exchange, Nos 50 et 52 rue Baronne, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. F. ed. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 28 janvier 1895, pour le compte de la succession de la propriété ci-après décrite, à savoir :

1° **Un lot de terre** avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné comme lot No 25 de l'ilet No 98, borné par les rues Conti, Remparts, St Louis et Bourgogne, dans le Deuxième District de cette ville, la dite propriété mesure 32 pieds 4 pouces de face à la rue Conti sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 5 lignes parallèle à la rue Bourgogne s'étendant vers la rue St-Louis, puis 38 pieds 3 pouces et 1 ligne parallèle à la rue St-Louis s'étendant vers la rue Remparts, puis 21 pieds 3 pouces et 5 lignes s'étendant vers la rue St-Louis et parallèle à la rue Remparts, puis 6 pieds 11 pouces, et 1 ligne s'étendant à la rue Remparts vers la rue Bourgogne et parallèle à la rue Conti, puis 106 pieds 7 pouces parallèle à la rue Remparts vers la rue Conti à son point terminal.

2° **Un lot de terre** avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Bourgogne, Bienville, Conti et Dauphine, mesurant plus ou moins au pied américain, 30 pieds 4 pouces 4 lignes de face à la rue Bourgogne sur une profondeur de 115 pieds 7 pouces 6 lignes.

Conditions—Un tiers ou plus comptant au gré des acquéreurs, le reste, s'il y en a, payable à un et deux ans, représenté par des billets garantis par hypothèque et privilège de vendeur, avec toutes les clauses usuelles de garantie, avec 8 pour cent d'intérêt par an à partir de la vente. Les taxes de 1895 seront payées par les acquéreurs.

Actes de vente au frais des acquéreurs pardevant M. Voorhies, notaire.
2 fév—2 6 13 20 27—mars 6

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriété du Troisième District.

Veuve Elizabeth Fayerions vs Peter Jochum.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 44,781.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 28 février 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Deux certains lots de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le 1 oisième district de cette ville, dans l'ilet désigné par le numéro municipal 1533, borné par les rues Dapré, D'Abadie, White et Onzaga; les dits lots sont désignés par les numéros 5 et 6 de l'ilet anciennement connu par le No 9, d'après un plan dressé par C. A. De Armas, ingénieur civil, daté le 15 février 1853, et déposé au bureau de J. N. Holland, ancien notaire en cette ville, et sur un autre plan déposé au bureau de A. Ducatel comme plan No 45 du livre des plans No 7; les dits lots de terre se touchent et mesurent chacun 31 pieds 7 pouces et 2 lignes de face à la rue Dauphine sur une profondeur de 100 pieds.

Saisis dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans
25 jan—25—1 8 15 22 28 fév

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente par le Shérif de Propriétés de Valeur dans le Premier District.

Kate P. Jourdan vs Catherine Condran et als.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 47,503. — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 14 mars 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Premièrement—Deux certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situés dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Delord (anciennement Triton Walk), Julie, Baronne et Dryades et désigné comme lots Nos soixante et soixante-et-un sur un plan dressé par R. Delafield, voyer, en date du 8 mars 1832 et déposé pour référence, à l'étude de G. R. Stringer, ancien notaire en cette ville. Les dits deux lots se touchent et mesurent comme suit, à savoir : Le lot No soixante mesure vingt-sept pieds, cinq pouces de face à la rue Dryades, anciennement Philippa, trente-huit pieds de largeur dans le fond, où ils sont bornés par une Allée en commun, vingt-cinq pieds de largeur, sur une profondeur de cent soixante pieds sur la ligne du côté du lot No cinquante-neuf et cent cinquante pieds de profondeur sur la ligne qui le divise du lot soixante-et-un et le dit lot soixante-et-un mesure, au pied anglais, vingt-trois pieds six pouces de face à la dite rue Dryades, trente huit pieds de largeur dans le fond sur une allée, vingt-cinq pieds de largeur, sur une profondeur de cent cinquante pieds sur le côté de la ligne qui touche le lot No soixante et cent quarante-et-un pieds de profondeur sur le côté du lot No soixante-deux.

Deuxièmement—Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les droits, voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Lib rté, Howard, Gravier et Perdido et désigné comme lot No vingt huit sur un plan dressé par J. Pilié, voyer, en date du 27 mai 1837, déposé pour référence en l'étude de L. Ferand, alors notaire en cette ville. Le dit lot mesure au pied américain, trente pieds neuf pouces et cinq lignes de face sur ladite rue Perdido, trente pieds cinq pouces et trois lignes de largeur dans le fond, sur une profondeur de cent pieds neuf pouces et cinq lignes sur la ligne qui le divise du lot No vingt-sept et cent vingt-cinqt pieds six pouces et deux lignes sur le côté du lot No vingt-neuf.

Troisièmement.—Deux certains lots de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situés dans le Premier District de cette ville et désignés comme lots Nos vingt-huit et vingt-neuf de l'ilet No quatorze, qui est borné par les rues Gravier, Clara (anciennement Ste-Magdaline), Perdido et Magnolia (anciennement St-Marx), sur un plan dressé par A. S. Phelps, voyer, en date du 22 décembre 1844 et déposé pour référence à l'étude de David L. McCay, alors notaire en cette ville, les dits lots se touchent et mesurent chacun trente pieds de face sur la dite rue Clara (anciennement Ste-Magdaline) sur une profondeur de cent dix-neuf pieds et neuf pouces et quart entre lignes parallèles.

Quatrièmement—Un certain lot ou portion de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Dryades (anciennement Philips) Baronne, Girod et Julie, étant la moitié la plus près de la rue Girod d'un certain lot numéroté quarante-et-un sur un plan dressé par Joseph Pilié, voyer, en date du 13 décembre 1821 et annexé pour référence à un acte passé pardevant G. R. Stringer, ancien notaire en cette ville, le 19 juin 1829; ladite portion de terre mesure, aux pieds français, trente pieds de face à la dite rue Dryades (anci nne rue Philips) sur cent-vingt pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Cinquièmement—Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les droits, voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situé dans le1 Premier district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Dryades, anciennement Philippa, Girod, Baronne et Julie, se composant de la portion la plus rapprochée de la rue Julie, de plusieurs lots numérotés un et deux sur un plan de L. H. Pilié, voyer de ville, en date du 8 décembre 1848, et mesurant à peu près trente-quatre pieds et onze pouces de face à la dite rue Dryades, anciennement Philippa, sur cent vingt-sept pieds, dix pouces et cinq lignes entre lignes parallèles.

Saisis dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
8 fév—8 15 21—mars 1 8 14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété attrayante et améliorée du Sixième District, formant le coin des rues Valence et Colisée, dans l'ilet borné par les dites rues et les rues Chestnut et Bordeaux.

Owen Riedy vs Mme Amelia Johnson, femme de Edward Dillon.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 42,802—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 14 mars 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Deux lots de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies privilèges y appartenant, situés dans le Sixième District de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet 293 borné par les rues Valence, Colisée, Chestnut et Bordeaux, désignés comme lots 15 et 16, et mesurant chacun 25 pieds de face à la rue Colisée sur une profondeur de 100 pieds entre lignes parallèles. Le tout paraîtra pour référence au croquis attaché à l'acte ci-dessus mentionné. Etant partie de la propriété acquise par Mme Amelia Dillon par achat de Mme Mary Honemann, d'après un acte passé pardevant Ernest Commagère, notaire, le 27 juillet 1891. (Le titre enregistré au bureau de Transfert, dans le Livre 140, fol. 172.)

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans
8 fév—8 15 21—mars 1 8 14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'un lot d'épiceries, etc.

Aussi, d'un cheval et wagon,

L. S. Harrison & Bro. vs. Frank Prima.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans.—No 45 052—En vertu de deux ordres datés le 18 et le 19 f vrier 1895 respectivement, à moi adressés par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur le Levée, au pied de la rue Ursulines, dans le Deuxième District de cette ville, le JEUDI, 14 mars 1895, à 10:30 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir :

A mon entrepôt, rue Ste-Anne, entre Royale et Chartres—

1 lot assorti d'épiceries, conformément à un inventaire.

Aussi, un cheval et wagon et un jeu de harnais.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
21 fév—21 27 mars4

VENTES A L'ENCAN.

PAR SPEAR & ESCOFFIER

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriétés Améliorées dans les Premier et Troisième District.

Succession de Jean D'Hérété, Marie Louise Fondar, sa femme, et Jean M. D'Hérété.

No 44,275.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.—Placide J. Spear, encanteur.—Bureau No 723 (ancien No 155) rue Commune—MERCREDI, 27 mars 1895, à midi, il sera vendu à l'encan, à la Bourse des Encanteurs, Nos 50 et 52 rue Baronne, près Commune, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans en date du 14 janvier 1895, pour le compte de la susdite succession—

1° **Une certaine portion de terre,** avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les droits, privilèges et servitudes y appartenant, située sur le Chemin de Gentilly, troisième district, dans l'ilet irrégulier borné par la rue Marigny, l'avenue St-Bernard et le Chemin de Gentilly, mesurant à peu près 300 pieds 8 pouces et 3 lignes de face à la rue Marigny 200 pieds 7 pouces et 4 lignes au Chemin de Gentilly et Desard's place [projetée] sur une profondeur de 638 pieds 11 pouces et 5 lignes de l'avenue Marigny au Chemin de Gentilly sur la ligne de profondeur la plus rapprochée de l'angle qui forme la jonction des dites avenue et chemin. La dite portion de terre, du côté le plus rapproché de l'avenue St-Bernard 413 pieds 2 pouces de profondeur sur la ligne presque perpendiculaire à l'avenue Marigny, et fermant à angle droit, 90 pieds d'un autre angle droit en ligne directe au Chemin de Gentilly ou Deroux Place, ayant 489 pieds 4 pouces 3 lignes sur le Chemin de Gentilly le tout contenant cinq lots de terre désignés par les Nos 38, 40, 41, 42, 43 et une portion de terre d une forme irrégulière.

2° **Un certain lot de terre,** avec toutes les bâtiss s et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Julie, Poydras, Dorgeno s et Broad, mesurant 32 pieds 1 pouce 5 lignes de face rue Poydras, 31 pieds 8 pouces et 6 lignes de face rue Julie sur une profondeur de 155 pieds 6 pouces sur la ligne du lot No 9, et 148 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne du lot No 11; le dit lot est désigné comme lot No 10 d'après un plan dressé par Buisson, daté le 13 février 1850.

3° **Tous les droits, titres, intérêts,** etc, du dit Jean D'Hérété dans et pour un certain lot de terre situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par le Chemin de Gentilly, les Avenues St-Bernard et Paris et les rues Treasure et Abondance; le dit lot mesure 156 p ds de face sur le Chemin de Gentilly sur une profondeur de 120 pieds et forme le coin du Chemin de Gentilly et de l'Avenue St-Bernard, laquelle a été acquise par le défunt par titre de taxes.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication. Acte de vente pardevant John R. Légier, notaire, aux frais de l'acquéreur.

19 janv — 19 20 23 30—fév 6 13 20 21 27—mars 6 13 20 27

PAR BAYNE & ONORATO.

ANNONCE JUDICIAIRE—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. No 44,433, Division D—Mlle Eintra C. Miller et als. vs. Wm. R. Martin, tuteur de la mineure Ella Martin.—Vente en partage d'un cottage avec larges terrains dans le 7me District, près de l'avenue Carrollton et de deux doubles lignes de chars électriques.

A la Bourse des Encanteurs 631 Commune, à midi, le MARDI, 5 mars 1895, en vertu d'un jugement dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, rendu par l'Honorable N. E. Rightor, juge de la Division D, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, le 16 janvier 1895 et signé le 22 janvier 1895, adressé à J. L. Onorato, encanteur, il sera vendu à l'enchère publique la propriété ci-après décrite, à savoir :

Une certaine portion de terre ensemble avec toutes les bâti ses et améliorat ons qui s'y trouvent, située dans le Septième District de la Nouvelle-Orléans, anciennement Carrollton dans l'ilet No 42 "D", ancien plan, et borné par les rues Troisième, Cambronne, Madison et Zimple; la dite portion de terre mesure 86 pieds de face rue Cambronne, sur une profondeur de 120 pieds et composée des lots Nos 21 et 22 et 26 pieds du lot No 20 d'après un plan dressé par Bringier, voyer, le 1er mars 1836 et déposé au bureau de Cenas, notaire. Le lot No 22 forme le coin des rues Cambronne et Troisième.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance s'il y en a, à un crédit de un et deux ans avec 7 0[0 d'intérêt par an du jour de l'adjudication représenté par des billets garantis par hypothèque spéciale, lien du vendeur et toutes les clauses usuelles de sécurité, réclames et stipulations pour assurance, frais du notaire contenus usuellement en vente à crédit dans cette ville. L'acquéreur assumera les taxes de 1895 et dépo era 10 pour cent au moment de l'adjudication pour garantir la vente. Actes de vente pardevant C. M. Austis, notaire, aux frais de l'acquéreur. Voyez le plan à la Bourse.

BAYNE & ONORATO,
Propriétés foncières, hypothèques et placement d'argent, No 621 rue Gravier, à côté de la Banque Nationale de Whitney.

29 janv—29—fév—5 12 19 22 26 27 28—mars 1 2 3 4 5

A louer.

A la Baie St-Louis, dans un des endroits les mieux bâtis et les mieux habités, sur un site charmant, une maison complètement neuve et des plus confortables, réunissant toutes les améliorations modernes, convenable pour une grande famille. S'adresser 94 rue de l'Esplanade. 2 sept

P. LABAT,

Acquéreur des Caves Bordelaises.

Il a transféré les dites Caves

AU No 234 RUE PRIEUR,

Coin Bayou Road.

Et prévient ses amis, connaissances et le public en général, qu'il est toujours prêt à leur servir comme par le passé, les meilleurs vins et liqueurs à des prix modiques.

4 mars—1 an.

A VENDRE.

Tourteaux de Graines de Coton et Ecales de Graines de Coton.

PUECH & FRERET,
Nouveau Numéro 634 Rue Gravier.
7nov—6m dim mar ven

LE FRANCO-LOUISIANAIS,

JOURNAL HEBDOMADAIRE

PARAISSANT LE SAMEDI.

Spécialement dévoué aux intérêts des populations françaises de la Louisiane et du Sud-Ouest des Etats-Unis.

Abonnement: $2 50 par an.

Propriétaire-Editeur: LE CLUB DE LA DÉMOCRATIE FRANÇAISE.

Bureau: 102 rue de Chartres, Orléans, La.

ETAT DE LA LOUISIANE—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Je certifie que le 30me jour de janvier 1895, jugement a été rendu en cette cour dans l'affaire ci-dessous, dans les termes et chiffres suivants, à savoir :

Rose Alice Ballay vs. Fernand Eugène Renouard—No 44,816.

Sur la motion de Gabriel Fernandes, Esq., avocat de la plaignante, et sur la production de preuves valables de sa demande et la loi et l'évidence étant en faveur de la plaignante.

Il est ordonné, adjugé et décrété que le jugement par défaut enregistré ici le 25 janvier 1895, soit maintenant confirmé et fait final et en conséquence qu'il y ait jugement en faveur de la plaignante Rose Alice Ballay et contre Fernand Eugène Renouard, dissoutant la communauté d'acquets et de gains existant jusqu'ici entre eux, le condamnant à payer à la plaignante la somme de huit cent dollars, avec intérêt légal du 12 septembre 1884 jusqu'au paiement et les frais, et lui restituant l'administration de ses biens dotaux et paraphernaux libre de l'intervention de son mari ladedane.

Jugement rendu le 30 janvier 1895.

Jugement signé le 5 février 1895.

(Signé) T. C. W. ELLIS, Juge.

En témoignage de quoi j'ai mis ma signature et apposé le sceau de la dite cour en la ville de la Nouvelle-Orléans, ce 5me jour de février en l'année de Notre Seigneur, mil-huit cent quatre-vingt-quinze.

ONOFRÉ TRIAY,
Député-Greffier.
7fév—7 14 21 28—7 mars

CHEMINS DE FER.

SOUTHERN PACIFIC COMPANY — SUNSET ROUTE

Dépot à la tête de la rue Esplanade.

"SUNSET LIMITED."

Train vestibule solide pour San Francisco et Los Angeles avec char restaurant.

Part ent de la Nlle-Orléans à 10:05 a. m tous les jeudis. Arrivent à la Nlle Orléans à 5:50 p. m. tous les dimanches. Temps—77 heures de la Nlle-Orléans à San Francisco. Temps—60 heures de la Nlle Orléans à Los Angeles.

TRAIN DE SERVICE QUOTIDIEN.

	Départs.	Arrivées.
Californie et Mexique Express	10:05 a. m.	10:55 a. m.
Galveston malle rapide	6:15 p. m.	10:55 a. m.
San Antonio malle rap.	6:15 p. m.	5:50 p. m.
Alexandrie, Lafayette, Local	8:55 a. m.	7:25 p. m.

NORD TEXAS, DENVER ET TOUS LES POINTS DU COLORADO.

Trains Pullman Drawing Room Buffet Sleepers sans changement sur tous les trains.

PULLMAN TOURIST SLEEPERS SUR L'EXPRESS QUOTIDIEN DE LA CALIFORNIE.

Le bureau des billets en ville, coin des rues St-Charles et Canal

D. HALLARON, directeur des passagers; H. B. ABBOTT, agent local des passagers et des billets; bureaux généraux, coin des rues Magasins et Natchez. S. F. B. MORSE, agent général des passagers J. G. SCHRIEVER, directeur du traffic. 1er fév—1an

ILLINOIS CENTRAL R.R

Service en vigueur depuis le DIMANCHE, 2 Déc. 1894.

A partir de et après la susdite date les trains à passagers de l'Illinois Central Railroad arrive ront et partiront comme suit :

DÉPARTS.

No 26. Malle locale et Express	6:25 a. m.
No 4. Chicago Limited	9:00 a. m.
No 2. Malle Rapide	6:25 p. m.

ARRIVEES.

No 25. Malle locale et Express	8:50 p. m.
No 3. Nouvelle Orléans Limited	6:40 p. m
No 1. Malle Rapide	8:20 a. m

La seule ligne ayant des chars dortoirs Pullman Palace jusqu'à Chicago, Sioux City et St Louis sans changement.

Nos 25 et 26 feront le trajet entre Water Valley, Miss. et la Nlle-Orléans seulement. No 4 train vestibule solide à Chicago. No 2 aura un char Dortoir direct jusqu'à St-Louis et Chicago.

F. B. BOWES, A. G. F. A.
A. H. HANSON, G. P. A.

1er mars—

YAZOO AND Mississippi Valley R. R CO.

Heures d'arrivées et de départs le dimanche, 12 août 1894.

Les trains de l'Illinois Central partiront de la Station des Passagers, coin avenue Howard et rue Romparts.

	Départs.	Arrivés.
Kansas City et Memphis train rapide	4:00 p. m.	10:00 a. m.
Vicksburg & Natchez Ex	7:30 a. m.	5:50 p. m.

La seule ligne ayant des trains solides entre à Nouvelle-Orléans, Memphis et Vicksburg avec des Chars Dortoirs Modernes Pullman Buffet à Memphis et Kansas City.

La route directe la favorite pour Kansas City, Omaha, Denver et tous les endroits de l'ouest.

La ligne la plus courte pour Hot Springs et des parties de l'Arkansas et du Nord de la Louisiane.

Billets d'agréments, passes, taux de parties et excursion fin de semaine.

Les billets pour excursion d'été en vente dans la saison.

Le Bureau des Billets, coin des rues Canal et Commune.

A. H. HANSON, Gen. Pass. Agt.
F. B. BOWES, Asst. Gen. Pass. Agt.
30 janv—

Chemin de fer Louisville & Nashville.

ANCIEN ET SUR.

EXPRESS LIMITÉ CHAQUE JOUR AVEC CHARS VESTIBULES DE PULLMAN.

Pour Montgomery, Birmingham Nashville, Louisville, Cincinnati, Atlanta, Jacksonville, Washington, Baltimore, Philadelphie et New-York.

DIRECTE SANS CHANGEMENT.

No.	Departs	No.	Arrivée
6 Mal. Rap.	7:40 a.m.	8 Ex. Rapid.	7:35 a.m
4 Exp. Rap.	11:00 a.m.	7 Acco. côte.	3:55 a.m.
2 Acco. côte.	3:25 p.m.	1 Exp. Lim.	5:00 p.m
2 Exp. Lim.	7:50 p.m	5 Mal. Rap.	10:25 p.m

Bureau pour la vente des billets, coin St Charles et Commune. Bureau de billets de gare, au pied de la rue du Canal.

Notre service des chars vestibules limité de la Nouvelle-Orléans à New-York se fait sans changement de plusieurs heures plus rapidement à tous les points correspondants. Pas de prix de trajet supplémentaire exigé sur ce train. Un char restaurant y est attaché et des repas sont servis en route.

JOHN KILKENY, Div. Pass. Agen
C. P. ATMORE, G. P. A., Louisville, Ky.
5 mars—au 31 déc

Q&C

Ligne la plus courte de 94 milles entre la Nouvelle-Orléans et Cincinnati.

Trains Elégants-Vestibules Eclairés au Gaz.

	No 2 Limited	No 6 Fast Mail.
Part de la N.-Orléans	6:20 p.m.	11:30 a.m.
Arrive à Meridian	12:20 a.m.	7:30 p.m.
Arrive à Birmingham	4:48 a.m.	1:00 p.m.
Arrive à Chattanooga	9:00 a.m.	6:50 p.m.
Arrive à Lexington	4:50 p.m.	4:30 a.m.
Arrive à Cincinnati	7:20 p.m.	7:20 a.m.

Le Queen and Crescent and East Tennessee sont les seules lignes ayant des chars dortoirs vestibules de la Nouvelle-Orléans à New York via Lookout Mountain et Shenandoah Valley avec char-buffet sans parell pour New York et Washington.

Chars-dortoirs-vestibules allant directement à Cincinnati.

Bureau des Billets du Q. & C.
34 rue St-Charles.

R. H. GARRATT, Ass't Gen. Pass. Agent. W. C. RINEARSON, Gen'l Pass. Agent, Cincinnati, O.

2 mars—

VAPEURS.

COMPAGNIE GENERALE TRANSATLANTIQUE

Entre New-York et le Havre,
Et entre New-York et Alexandrie, Egypte, via Paris, (valable 60 jours).

1re classe, $160. 2me classe $116.

Les magnifiques navires de cette ligne favorite partiront comme suit :

LA BOURGOGNE, Lebœuf, samedi, 23 février
LA CHAMPAGNE, Laurent, samedi, 2 mars.

Prix du passage pour le Havre.

Vin compris dans toutes les classes.

Première cabine ..... $80 et $100
et au-dessus, selon les accommodations.
Deuxième classe $50
Entrepont, $20.00, avec aménagement supérieur comprenant vin, literie et ustensiles.

Billets, aller et retour, à prix réduits.

EMMANUEL E. PREVOST,
Agent général du Sud,
45 rue Baronne

CROMWELL STEAMSHIP CO

POUR NEW-YORK DIRECTEMENT.

Steamers:
KNICKERBOCKER ..... Samedi, 29 février.
LOUISIANA ..... Mercredi, 6 mars.
HUDSON ..... Mercredi, 13 mars.

Partiront de leur quai à 5 a.m. au pied de la rue Toulouse.

Assurance de Marchandises Cargaison au Quart pour Cent.

Taux et Connaissements Directs donnés pour tous les Points de la Nouvelle-Angleterre et de l'Etranger.

Les agréments pour passagers ne peuvent être surpassés.

Pour fret ou passage s'adresser
ALFRED MOULTON & CO.
4 mars—1 an Rue Carondelet No 41

Avis aux Contribuables.

Le soussigné informe ses clients et le public qu'il s'occupe de prendre des affidavits pour le paiement des licences et de remplir les retours d'assessement.

F. D. CHARBONNET, Notaire,
606 Gravier, coin Camp, N.O
13 janv—1m

COMPAGNIE D'ASSURANCES CONTINENTAL

De la Ville de New York

Extrait du relevé du 1er janvier 1895.