L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.
Bureaux : 73 rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLEANS.
VENDREDI, 1er JUIN 1894.

PETITES ANNONCES.

Les personnes voulant se défaire de meubles antiques, peintures, vases, porcelaines, cristaux, objets en bronze et objets d'art, trouveront un acquéreur qui paiera le prix le plus élevé en s'adressant au No 129 rue de Chartres. Lewis & Bernard. 2 juin—1F

A LOUER—Un joli cottage, 196 rue des Ursulines. Salon, salle à manger, 3 chambres à coucher, cabinet, cave, cuisine, galerie devant et derrière, hydrant et citerne, cour pavée en Schillinger, et gaz partout. S'adresser 116 rue St-Claude. 12 mai—

A VENDRE.
MEUBLES de seconde main en quantité suffisante pour du comptant. Ellison, agrégé rue Ste Anne et Royale. 8 mai—1m

AVIS DE SUCCESSION.

I. N. Marks & Son individuellement, etc., vs. Leurs Créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans. No 41,963—Division A.
Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Isaac N. Marks, syndic des créanciers dans cette affaire ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE,
30 mai—30—juin 3 Greffier.

Succession de Mary Quackenheffer, veuve de Martin Werling.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 40,134—Division E.
Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons, (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Wm Henderson et Leopold Loeb, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologués et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE,
25 mai—25 29—juin 3 Greffier.

Succession de George Spahn et femme.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 40,290—Division E.
Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Mme Margaretha Bohne, exécutrice testamentaire dative de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FOTTE,
24 mai—24 27—juin 2 Greffier.

John Calder & Co. et David B. Calder, individuellement, vs leurs créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 35,056.—Division B.
Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Wm Henderson et Leopold Loeb, syndics définitifs des créanciers de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE,
31 mai—31—juin 5 9 Greffier.

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de district pour la paroisse d'Orléans—No 42,829 — Division E—Joseph Wagner vs ses créanciers. Ordre de Cour.—Qu'une réunion des créanciers du pétitionnaire, Joseph Wagner, soit convoquée et tenue par devant F. J. Aleix, notaire, en son bureau, No 137 rue Gravier, en cette ville, commencant le JEUDI 5me jour de juillet 1894, à 11 h. A. M., dans le but de considérer et de déterminer l'application du dit pétitionnaire pour répit et voter sur toutes autres affaires qui pourraient leur être soumises, et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre la personne ou les biens du dit pétitionnaire soient suspendues et que Lamar C. Quintero, Esq., avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents dans cette affaire.
Nouvelle-Orléans, 29 mai 1894.
Signé GEORGE H. THEARD, Juge.
Pour copie conforme :
JAS. D. RANKIN, Député-Greffier.
30 mai—30—juin 10 19 30

ETAT DE LA LOUISIANE.—COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans. No 42,638, Division B.—Richard Bodley vs. ses créanciers.—Ordre de Cour.—Que la cession de biens du pétitionnaire Richard Bodley soit acceptée par la cour au bénéfice de ses créanciers.—Et il est ordonné qu'une réunion des dits créanciers soit convoquée et tenue par devant Th. Buisson, Esq. notaire public, en son bureau, No 14 rue Carondelet, en cette ville, commençant le LUNDI 2me jour de juin 1894, à 11 heures A. M., afin de délibérer sur les affaires du dit pétitionnaire, d'être un expédient de votes sur toutes les autres affaires qui pourraient leur être soumises, et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre sa personne et ses biens soient suspendues.
Nouvelle-Orléans, 17 mai 1894.
Signé : F. A. MONROE, Juge.
Pour copie conforme :
JAS. D. RANKIN, Député-Greffier.
20 mai—20—29—juin 5

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Sherif d'une propriété de valeur, sur l'Avenue Louisiana et la rue St-Denis.

(Dans l'lot borné par l'Avenue Louisiana les rues St-Denis, Dryades et Delachaise.

Plan de laquelle sera exposé à la Bourse.

Sidney A. Calongne vs. ses Créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans. No 42,822—En vertu d'un ordre daté du 28 mai 1894, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des encanteurs, Nos 72 et 74 rue St-Charles entre la rue Gravier et l'Allée Commerciale, dans le Premier District de cette ville, le MARDI 3 juillet 1894, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Premièrement—Trois certains lots de terre situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'lot borné par le Louisiana Avenue les rues St Denis, Dryades et Delachaise, désignés comme lots numéros huit, neuf et dix dans l'lot No 27 sur un plan du Faubourg Plaisance, annexé pour mémoire y référé à un acte de partage passé par devant Tibeo Grima, notaire public le 20 avril 1885, une esquisse du dit lot est annexée pour référence à un acte passé par devant John J. Ward, notaire, le 18 juillet 1890, et dite lots sont contigus l'un à l'autre et mesurent chacun trente pieds de face à l'avenue Louisiana sur cent vingt huit pieds de profondeur, entre lignes parallèles. Le lot No 10 forme l'encoignure de l'avenue Louisiana et de la rue St-Denis.

Deuxièmement—Trois certains lots de terre situés dans le même District et lieu que la propriété décrite ci-dessus désignés comme lots numéros six, sept et onze sur le dit plan mentionné ci-dessus du faubourg Plaisance, annexé au dit acte passé par devant Tibeo Grima, notaire public. Les lots six et sept sont adjacents l'un à l'autre et ont chacun trente pieds de face à l'avenue Louisiana sur cent vingt-huit pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le lot numéro onze mesure trente-deux pieds de face à la rue St-Denis sur cent cinquante pieds de profondeur entre lignes parallèles, et est borné sur la ligne de côté la plus rapprochée de l'avenue Louisiana par le fond de divers Nos six à dix, les deux inclusivement.

Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Sherif Civil de la paroisse d'Orléans
Acte de vente par devant Fred. Deibel, notaire, aux frais de l'acquéreur.
30 mai 30—juin 6 13 20 27—juil 3

A partir
Du 1er Janvier,
Mon adresse
Sera :

PAUL CONRAD,
Puerto Cortez,
Honduras, C. A.

Care Central America Express,
Port Tampa City,
Florida, U. S. A.

VENTES A L'ENCAN.

PAR W. I. HODGSON & FILS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Henry Ellermann.

Meubles de maison, élégants,
—EN—
Bois de Rose, Noyer noir, Acajou et Chêne,
—POUR—

Salons, Corridors, Bibliothèque, Chambres à coucher et Salle à manger.

Faïence, Verrerie, Tableaux, Installations de gaz, Régulateur, Tapis, Chaises, Tables, etc., etc.

Meubles de cour et cuisine.
Baronne pour famille et harnais.

Tout en bon état.

A l'encan, pour du comptant.

PAR W. I. HODGSON & FILS, W. I. Hodgson Encanteur, Bureau No 13 rue Carondelet—LUNDI, 7 juin 1894, à 11 heures A. M., au local coin des rues Coliseé et Peniston, Sixième District, en cette ville, en vertu de ce jugement rendu à l'ordre de l'Hon. Frank A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté le 19 avril 1894, dossier No 40,884, pour le compte de la succession de Henry Ellermann, décédé, il sera vendu à l'encan :

Tout le contenu de la résidence ci dessus, le tout en bon état, d'après un inventaire enregistré dans l'hypothèque ci-dessous.

Conditions—Comptant sur les lieux.

Les meubles ne peuvent être vus que le jour de la vente.

27 mai—27 30—juin 3 jusqu'à date.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une magnifique résidence en briques à vendre, No 81 rue Race.

PAR W. I. HODGSON & SON.—W. I. Hodgson, encanteur—Bureau No. 13 rue Carondelet, LUNDI, 11 juin 1894, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St-Charles, en vertu d'un ordre de la Cour Civile de District, en date du 9 mai 1894, succession de John W. Gleun, décédé, Dossier No 35,605, il sera vendu à l'encan—

Deux certains lots de terre, ensemble avec cette magnifique et confortable résidence en briques à deux étages avec mansarde qui s'y trouve No 81 rue Race, étant l'encoignure des rues nord ouest St-Thomas et Race, lot No 25 borné par les rues Robin, Chippewa, comprenant les lots un et deux ; le lot No 1 forme l'encoignure des rues Race et St Thomas ; chaque lot mesure vingt neuf (29) pieds 6 pouces de face à la rue Race sur une profondeur de cent dix (110) pieds, avec un morceau de terre dans le fond mesurant cinq pieds de face à la rue St-Thomas, sur une profondeur de cinquante-neuf pieds, toute la propriété mesure cinquante-neuf pieds de face à la rue Race sur une profondeur de cent quinze pieds et face à la rue St-Thomas avec toutes les bâtisses, constructions et améliorations qui s'y trouvent, la résidence en briques à deux étages avec mansarde et ses dépendances.

Conditions—Comptant sur le jour de vente et la proportion des taxes pour la partie subséquente de 1894 aux frais de l'acquéreur.
11mai—11 16 23 30 juin 6 13

PAR JOHN H. O'CONNOR.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété Cottage dans le Premier District.

A L'ENCAN.

No 386 rue Erato, entre les rues Freret et Loonat.

John W. Ryan vs Mme Mary Foote et als.
No 42,338—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division D.

PAR J. H. O'CONNOR & Co.—Alfred C. Green, encanteur—Bureau, No 56 rue Carondelet.—MERCREDI, 13 juin 1894, à midi, à la Bourse des Encanteurs, en vertu d'un jugement de l'Honorable N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, rendu dans la susdite affaire, le 1er mai 1894, et signé le 7 mai 1894, il sera vendu à l'encan la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'lot borné par les rues Erato, Thalie Freret et Locust. Le lot est désigné comme lot No 13 mesurant 29 pieds 7 pouces et 2 lignes de face à la rue Erato, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 4 lignes, entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une maison simple, construite en briques à deux étages avec cuve, bois d'assurance, contenant onze de loyis, connue par le numéro municipal 373 rue **St-Louis**.

11e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'lot borné par les rues **Clara, Gravier, Tonti** et **Conti**. Le lot est désigné comme lot No 12 mesurant 29 pieds 2 pouces et 2 lignes de face à la rue **Clara**, sur une profondeur de 126 pieds 7 pouces et 2 lignes, entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en une maison à un étage, retirée de la rue, avec deux chambres et cuisine avec deux chambres attenantes avec bois d'assurances et cuve, divisée en deux corps de loyis, connue par le numéro municipal 373 rue **St-Louis**.

11e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le deuxième district de cette ville, borné par les rues **Galvez, St-Louis, Johnson** et le **Canal Carondelet**, mesurant 28 pieds de face à la rue **St-Louis** sur une profondeur de 76 pieds entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une résidence double avant quatre chambres et cuisine et deux chambres, lieux d'aisance et deux cuves, connues par les numéros municipaux 369 et 371 rue **St-Louis**.

10e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'lot borné par les rues Erato, Thalie Freret et Locust. Le lot est désigné comme lot No 34, borne par les rues **St-Louis, Galvez et Johnson** et le **Canal Carondelet** mesurant 28 pieds de face à la rue **St-Louis** sur une profondeur de 76 pieds, entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une maison simple construite en briques à deux chambres cuve, bois d'assurance, contenant onze de loyis, connue par le numéro municipal 375 rue **St-Louis**.

12e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'lot borné par les rues **Clara, Phéphrosine, Magnolia** et **Calliope**, le dit lot de terre mesure numéro quatre-vingt-dix-neuf (99) pieds de face à la rue **Clara** sur une profondeur de 126 pieds 7 pouces et 2 lignes, entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en une bâtisse à un étage en briques couverte en ardoises et retirée de la rue, ayant deux chambres et galerie sur le devant et derrière, galerie fermée à l'arrière avec escalier au premier étage; deux chambres, deux cabinets et galerie sur le devant et à l'arrière au deuxième étage, aussi une bâtisse de deux chambres à l'arrière deux citernes, lieux d'aisance, etc., portant les Nos municipaux 245 et 245 1/2 rue Clara.

13e **Un certain lot de terre**, situé dans le Premier District de cette ville, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans l'lot borné par les rues **Sic-Marie, Bryanste, Erato** et **Thalie**, et mesurant 29 pieds 11 pouces 6 lignes de face à la rue **Sic-Marie**, même mesure sur la ligne du fond sur 121 pieds 11 pouces et 7 lignes de profondeur sur la ligne le séparant du lot No 27, et 121 pieds 4 pouces de profondeur sur l'autre ligne le séparant du lot No 29 tel que le tout est figuré sur le croquis par la lettre B.

Les améliorations consistent en une bâtisse double à deux étages avec cuve, lieux d'aisances, retirée de la rue, ayant quatre chambres et palier ou vestibule, galeries de face à chaque étage; une cuisine à deux étages attenant à chaque étage, avec chambres, palier, lieux d'aisance et galerie à chaque étage, deux citernes lieux d'aisance, etc., connus par les numéros municipaux 277 et 279 rue **Sic-Marie**.

4e Premièrement—**Une certaine portion de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans le Premier District de cette ville, dans l'lot borné par les rues **Thalie, Bienville, Sic-Charles et Bryanste**, la dite portion de terre étant formée d'une partie du lot No 2 sur le côté près de la rue **Thalie** et mesure, au plus élevé, 17 pieds de face à la dite rue **Sic-Charles** sur une profondeur de 90 pieds.

Deuxièmement—**Une autre portion de terre** ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans le même district et lieu, et formant aussi une partie du dit lot No 2 et mesurant 17 pieds de moins, de largeur sur le côté du lot plus près de la rue **Thalie**, et immédiatement dans le fond de la propriété ci-dessus nouvellement décrite, par une profondeur de 30 pieds.

La dite portion de terre commence à une distance de 90 pieds de la rue **Sic-Charles**, ensemble avec les privilèges d'une allée de 3 pieds de largeur ouvrant rue **Bienvenue** et servant pour l'usage et le bénéfice du dit terrain et des autres.

Les améliorations consistent en une élégante bâtisse à un étage, construite en ardoises ayant deux chambres, galerie de façade et escaliers à chaque étage, une cuisine à deux étages avec une chambre attenante avec bois d'assurance, cuve, etc. Vendue subjecte à un bail expirant le 30 septembre 1894 à **50** par mois, connue comme le numéro municipal 374 rue St Charles.

5e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'lot borné par les rues **Canal, Charles** et **Bienville**, ensemble avec

Le lot mesure, au pied anglais, 29 pieds 1 ligne de face à la rue **Canal**, sur une profondeur, entre lignes parallèles, de 100 pieds 6 pouces, borné sur le côté le plus rapproché de la

VENTES A L'ENCAN.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

ANNONCE JUDICIAIRE.

GRANDE
Vente à l'Encan
—DE—
PROPRIETES

Dans les Premier, Deuxième, Troisième, Quatrième et Sixième Districts.

RUE DU CANAL

No 132, entre les rues St-Charles et Carondelet, la propriété en briques à trois étages, magasin et résidence, occupé par Mme Tronilly louée par elle avec un bail expirant le 30 sept. 1894.

—A RAISON DE—

$3,600 par an.

AVENUE ST-CHARLES,

No 374, entre les rues Thalie et Melpomène, résidence élégante à deux étages.

RUE STE-MARIE,

Nos 277 et 279, élégante résidence double à deux étages, retirée de la rue.

RUE DE LA LEVEE,

Entre les rues Dumaine et St-Philippe.

TROIS

Superbes magasins en briques à trois étages, connus sous le nom de Magasins du Marché, Nos 233, 239 1/2 et 241 rue de la Levée, vis-à-vis le Marché Français, tout près du Dépôt de Freight et de celui des Passagers du Southern Pacific R. R., la place Jackson et autres bâtisses publiques. Vendus sujets à leurs baux ; rapportant

$2,580 par an.

A l'encoignure des rues Toulouse et Dauphine, trois résidences.

RUE FRANKLIN,

No 64, entre les rues Bienville et Conti, une résidence à un étage.

RUE QUARTIER,

No 172, entre les rues Tremé et St-Claude, un cottage.

RUE ST-LOUIS,

Nos 369 et 371, entre les rues Galvez et Johnson, maison double.

RUE ST-LOUIS,

Nos 373, 375 et 377 entre les rues Johnson et Galvez, maison double, retirée de la rue sur chaque terrain.

RUE ROBERTSON,

Nos 377 et 377 1/2, entre les rues Columbus et Laharpe, élégante résidence double.

RUE ROBERTSON,

No 467, entre les rues St Antoine et Bagatelle, une jolie maison double.

RUE LAFAYROUSE,

No 154, entre les rues Dorgenois et Rocheblave, une jolie maison double.

RUE CLARA,

Nos 245 et 245 1/2, entre les rues Calliope et Euphrosine, deux maisons à deux étages, retirée de la rue.

RUE ST-JOSEPH,

No 60, entre les rues Nouvelle Levée et Tchoupitoulas, résidence en briques à deux étages.

Coin des rues Jena et Dryades,

Neuf magnifiques terrains à bâtir.

RUE TCHOUPITOULAS,

No 1,288, entre les rues Général Taylor et Austerlitz, un cottage élégant et élevé.

Trois Ilets, Bornés

1. Van Buren, Quatrième, Clio et Erato ; 2 Van Buren, Erato et Thalie ; 3. Thalie, Erato, Quatrième et Van Buren.

RUE PREMIÈRE,

Entre les rues Martin et Clara, un terrain vacant.

RUE FÉLICITÉ,

Entre les rues Howard et Liberté, un terrain vacant.

Coin Dumaine et Tonti,

Elégante maison double à deux étages.

Succession de Thomy Lafon.

No 41,124—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans. Division C.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 155 rue de la Commune.—MARDI, le 12 juin 1894, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. A. Monroe juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé le 29 mai 1894, et en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Theard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté le 30 mai 1894, et en vertu d'un ordre supplémentaire en date du 5 mai 1894 de la même Honorable Cour, pour le compte de la dite succession, les propriétés ci-dessous décrites, à savoir :

Premier District.

1er **Un certain lot de terre**, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, borné par les rues **Robertson, Lafayrouse, Clairborne** et **Colombus**, mesurant 32 pieds 4 pouces et 11 lignes de face à la rue **Robertson**, sur une profondeur de 76 pieds entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une maison simple construite en briques à deux chambres cuve, bois d'assurance, etc., connue sous le No 467 rue Robertson.

2e **Trois certains lots de terre** situés dans le faubourg Washington, Troisième District de cette ville, désignés par les Nos 8, 9 et 10 de l'Ilet No 29, borne par les rues **France, Lesseps, Gérodias Desrochers** et **Sauvage**, les dits lots mesurant chacun 56 pieds 10 pouces de face à la rue **France** sur 138 pieds 10 pouces entre lignes parallèles. Le lot No 8 formant l'encoignure des rues **France** et **Gérodias**.

3e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'lot borné par les rues **Gentilly, Jean Baptiste, Claiborne, St-Antoine** et **Bagatelle**, mesurant 35 pieds 4 pouces de face à la rue **Jean Baptiste**, sur 87 pieds 11 pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une maison à deux corps de logis ayant 4 chambres et galerie, entrée bâtisse ayant deux chambres, galerie devant, deux citernes, etc., connue sous le No 4 rue Jean Baptiste.

4e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'lot borné par les rues **Gentilly, Jean Baptiste, Claiborne, St-Antoine** et **Bagatelle**, mesurant 35 pieds 4 pouces de face à la rue **Jean Baptiste**, sur 87 pieds 11 pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une maison à deux corps de logis ayant 4 chambres et galerie, entrée bâtisse ayant deux chambres, galerie devant, deux citernes, etc., connue sous le No 6 rue Jean Baptiste.

5e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'lot borné par les rues **Gentilly, Jean Baptiste, Claiborne, St-Antoine** et **Bagatelle**, mesurant 35 pieds 4 pouces de face à la rue **Jean Baptiste**, sur 87 pieds 11 pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une maison à deux corps de logis ayant 4 chambres et galerie, entrée bâtisse ayant deux chambres, galerie devant, deux citernes, etc., connue sous le No 8 rue Jean Baptiste.

6e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'lot borné par les rues **Gentilly, Jean Baptiste, Claiborne, St-Antoine** et **Bagatelle**, mesurant 35 pieds 4 pouces de face à la rue **Jean Baptiste**, sur 87 pieds 11 pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une maison à deux corps de logis ayant 4 chambres et galerie, entrée bâtisse ayant deux chambres, galerie devant, deux citernes, etc., connue sous le No 10 rue Jean Baptiste.

7e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le deuxième district de cette ville, borné par les **rues Galvez, St-Louis, Johnson** et le **Canal Carondelet**, mesurant 28 pieds de face à la rue **St-Louis** sur une profondeur de 76 pieds entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une résidence double avant quatre chambres et cuisine et deux chambres, lieux d'aisance et deux cuves, connues par les numéros municipaux 369 et 371 rue **St-Louis**.

10e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'lot borné par les rues Erato, Thalie Freret et Locust. Le lot est désigné comme lot No 13 mesurant 29 pieds 7 pouces et 2 lignes de face à la rue Erato, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 4 lignes, entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une maison simple construite en briques à deux chambres cuve, bois d'assurances, contenant onze de loyis, connue par le No 373 rue **St-Louis**.

11e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'lot borné par les rues **Clara, Gravier, Tonti** et **Conti**. Le lot est désigné comme lot No 12 mesurant 29 pieds 2 pouces et 2 lignes de face à la rue **Clara**, sur une profondeur de 126 pieds 7 pouces et 2 lignes, entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en une bâtisse à un étage en briques couverte en ardoises et retirée de la rue, ayant deux chambres et galerie sur le devant et à l'arrière avec escalier en fer forgé à l'arrière avec escalier en fer forgé ; deux chambres, deux cabinets et galerie sur le devant et à l'arrière au deuxième étage, aussi une bâtisse de deux chambres à l'arrière deux citernes, lieux d'aisance, etc., portant les Nos municipaux 245 et 245 1/2 rue Clara.

13e **Un certain lot de terre**, situé dans le Premier District de cette ville, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans l'lot borné par les rues **Sic-Marie, Bryanste, Erato** et **Thalie**, et mesurant 29 pieds 11 pouces 6 lignes de face à la rue **Sic-Marie**, même mesure sur la ligne du fond sur 121 pieds 11 pouces et 7 lignes de profondeur sur la ligne le séparant du lot No 27, et 121 pieds 4 pouces de profondeur sur l'autre ligne le séparant du lot No 29 tel que le tout est figuré sur le croquis par la lettre B.

Les améliorations consistent en une bâtisse double à deux étages avec cuve, lieux d'aisances, retirée de la rue, ayant quatre chambres et palier ou vestibule, galeries de face à chaque étage; une cuisine à deux étages attenant à chaque étage, avec chambres, palier, lieux d'aisance et galerie à chaque étage, deux citernes lieux d'aisance, etc., connus par les numéros municipaux 277 et 279 rue **Ste-Marie**.

4e Premièrement—**Une certaine portion de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans le Premier District de cette ville, dans l'lot borné par les rues **Thalie, Bienvenue, Sic-Charles et Bryanste**, la dite portion de terre étant formée d'une partie du lot No 2 sur le côté près de la rue **Thalie** et mesure, au pied anglais, 17 pieds de face à la dite rue **St-Charles** sur une profondeur de 90 pieds.

Deuxièmement—**Une autre portion de terre** ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans le même district et lieu, et formant aussi une partie du dit lot No 2 et mesurant 17 pieds de moins, de largeur sur le côté du lot plus près de la rue **Thalie**, et immédiatement dans le fond de la propriété ci-dessus nouvellement décrite, par une profondeur de 30 pieds.

La dite portion de terre commence à une distance de 90 pieds de la rue **St-Charles**, ensemble avec les privilèges d'une allée de 3 pieds de largeur ouvrant rue **Bienvenue** et servant pour l'usage et le bénéfice du dit terrain et des autres.

Les améliorations consistent en une élégante bâtisse à un étage, construite en ardoises ayant deux chambres, galerie de façade et escaliers à chaque étage, une cuisine à deux étages avec une chambre attenante avec bois d'assurance, cuve, etc. Vendue subjecte à un bail expirant le 30 septembre 1894 à **$20** par mois, connue comme le numéro municipal 374 rue St Charles.

5e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'lot borné par les rues **Canal, Charles** et **Bienville**, ensemble avec

Le lot mesure, au pied anglais, 29 pieds 1 ligne de face à la rue **Canal**, sur une profondeur, entre lignes parallèles, de 100 pieds 6 pouces, borné sur le côté le plus rapproché de la

VENTES A L'ENCAN.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente à l'Encan
—DE—
PROPRIETES

rue **Carondelet**, par la propriété de M. J. Ludovic, et sur le côté opposé par celle de W. Shiff.

Les améliorations consistent en une bâtisse en briques à 3 étages connue par le numéro cent quatre-vingt douze (192) rue **Canal**, ayant au rez-de-chaussée un grand magasin, grande entrée, avec escaliers sur chaque côté, trois chambres, corridor et cabinet au second étage et galerie de face sur la rue, trois chambres et corridor au troisième étage ; une bâtisse en briques à trois étages attenante à la bâtisse principale, ayant trois chambres, oscaliers, chambres à charbon, et lieux d'aisances au rez-de-chaussée, galeries, lieux d'aisances, escalier et trois chambres au second étage ; galerie, escalier et quatre chambres au troisième étage, cuve, hydrantes, etc., à un entrepôt en briques à deux étages dans le fond du terrain séparé des autres bâtisses par une allée. Cette propriété est redevable par un bail à Mme Charles Trouilly expirant le 30 septembre 1894 à un prix nominal de $300 par mois, payable mensuellement.

Deuxième District

6e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, borné par les rues **Franklin, Bienville et Conti** et mesurant vingt-cinq pieds de face à la rue **Franklin** sur 60 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, au pied français.

Les améliorations consistent en une résidence à un étage couverte en ardoises, avec deux chambres, galerie de côté et à l'arrière, cabinet et une chambre dans le haut, cuisine avec deux chambres, lieux d'aisance, cuve, connu par le numéro municipal 64 rue **Franklin**.

7e **Un certain lot de terre**, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, borné par les rues **Marais** et **Claude**, Esplanade et Kerlerec, lesquels dits lots sont désignés par les Nos 25 et 26 de l'Ilet No 6 sur un plan de A. D Hennessy, daté du 18 décembre 1847, déposé en l'étude de A. Mazureau, clerc notaire, et mesurant ensemble, conformément au dit plan 11 pieds 6 pouces de face à la rue Marais, 86 pieds 2 pouces de profondeur sur la ligne de côté qui la divise du lot No 24 vers la rue Kerlerec, 63 pieds 8 pouces 7 lignes de largeur sur la ligne du fond, et 97 pieds 10 pouces 1 ligne de profondeur sur l'autre ligne séparant le lot No 27 vers la rue Esplanade. Ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent désignées par le No 328 rue Marais.

8e **Un certain lot de terre**, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans le Faubourg Tremé, tel que le tout est figuré sur le plan de dit mur, le dit morceau ou portion de terre étant une moitié attenant à la propriété de Mme Beneval sur la face de la rue Tremé du mur existant, laquelle moitié a 9 pieds de largeur sur a peu près 100 pieds de profondeur.

Les améliorations consistent en un rangée de trois spacieuses maisons en briques à trois étages connues par les numéros neuf, deux cent dix et 241 rue **Levée**, et **Magasin du Marché**.

Le tout sera vendu en blocs ayant à différents baux contractés du 1er juillet 1894 et rapportant un revenu de $2,259 par mois, savoir : Le No 239 rue **Levée**, occupé par **MM. Levy & Mayer**, loué jusqu'au 30 septembre 1894 à **$**[illegible] par mois payable [illegible] par mois ; le No 239 1/2 rue **Levée**, occupé par **Mme Boulangerie Gracier**, loué à MM. **Samuel** et **John Gracier** jusqu'au 31 janvier 1895 à raison de **$**[illegible] par mois payable **$**115 par mois, et le No 241 rue **Levée**, occupé par F. Schlatch comme cafe, du 1er mai 1894 au 1er mai 1895 à raison de **$**[illegible] par mois payable **$**[illegible] par mois, faisant un revenu total de $2,[illegible] par an, et aussi vendu sujet à l'usufruit de **Mme Alfée Bodin** pendant le terme de sa vie durant, sécurité. Mme Bodin est âgée de plus de 80 ans.

Troisième District.

15 **Un certain lot de terre**, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, borné par les rues **Robertson, Lafayrouse, Clairborne** et **Colombus**, mesurant 32 pieds 4 pouces et 11 lignes de face à la rue **Robertson**, sur une profondeur de 76 pieds entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une maison simple construite en briques à deux chambres cuve, bois d'assurance, etc., connue sous le No 467 rue Robertson. Vendu sujet à un usufruit qui est établi sur la propriété en faveur de Cecilia Thompson et son mari Louis Thompson pour et durant la période de leur vie naturelle.

Termes et conditions—Comptant au moment de l'adjudication.

Acte de vente par devant M. V. Dejan, notaire public, bureau 155 rue de la Commune, aux frais des acquéreurs.
30 mai—30—5 12 19 26 juin 3 juil

VENTES A L'ENCAN.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession d'Edmond Cabiro.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, encanteur, bureau No 155 rue de la Commune—**MARDI, 19 juin 1894**, à midi, il sera vendu à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St Charles, entre Gravier et l'Allée Commerciale, en vertu d'un ordre de l'Hon. N. H. Rightor, Juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, maintenant absent en congé, en date du 15 mai 1894, pour le compte de la dite succession, de la propriété ci-dessous à savoir :

Deuxième District

6e **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, borné par les rues **Marais, Claude, Esplanade** et Kerlerec, lesquels dits lots sont désignés par les Nos 25 et 26 de l'Ilet No 6 sur un plan de A. D Hennessy, daté du 18 décembre 1847, déposé en l'étude de A. Mazureau, clerc notaire, et mesurant ensemble, conformément au dit plan 11 pieds 6 pouces de face à la rue Marais, 86 pieds 2 pouces de profondeur sur la ligne de côté qui la divise du lot No 24 vers la rue Kerlerec, 63 pieds 8 pouces 7 lignes de largeur sur la ligne du fond, et 97 pieds 10 pouces 1 ligne de profondeur sur l'autre ligne séparant le lot No 27 vers la rue Esplanade. Ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent désignées par le No 328 rue Marais.

Etant la même propriété acquise par Edmond Cabiro d'Emile Cazenave par acte pardevant C. Rodiat, notaire, daté du 28 octobre 1883, enregistré C. O. B. K. 118, fol. 294.

L'amélioration consistent en un ancienne maison à un étage, avec deux chambres en arrière, retirée de la banquette, ayant corridor au centre, avec salon et salle à manger sur un côté et