L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.
Bureaux : 73 rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLEANS.
MERCREDI, 25 AVRIL 1894.

PETITES ANNONCES.

Les personnes voulant se défaire de meubles antiques, peintures, vases, porcelaine, cristaux, objets en bronze et objets d'art, trouveront un acquéreur qui paiera le prix le plus élevé en s'adressant au No 129 rue de Chartres. Lewis & Bernard. 2 juil—1y

DEMANDES D'EMPLOI.

Une personne de couleur, parfaitement recommandable, offre ses services à une famille qui se propose de voyager, elle s'occuperait aussi des enfants, et en cas d'indisposition servirait de garde-malade. Elle fournira les meilleures références. S'adresser par lettres aux initiales J. M. au bureau de l'ABEILLE ou au No 24avril—7t
341 rue Magazine.

DEMANDES.

On demande une jeune fille sachant coudre, parlant le français et l'anglais. S'adresser à Mme Maillard, confiserie de Paris, 227 1/2 rue Julie. 25 av—1 sem

Gasoline Sugar, huiles, stoves, lampes, etc. F. Pecoul, 66 Chartres. Téléphone 1007. 24 mars—1m

A VENDRE.

Meubles de seconde main en toute quantité pour du comptant. Ellison, encognure Ste Anne et Royale. 8 av—1m

A LOUER.

A louer—Dans le centre du Deuxième District, une chambre élégamment meublée. S'adresser à C., Bureaux de l'Abeille, 73 rue de Chartres. 14 fév—

AVIS DE SUCCESSION.

Succession de Michael Doody.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, No 41,512—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Matthew Doody, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
25 avril—25 29—mai 4

Succession de Clément Pierson et Lucy Johnson, sa femme.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, No 41,251, Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Frederick Johnson, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
25 avril—25 29—4 mai

Solomon Blum vs ses créanciers.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, No 42,037—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Isaac K. Levy, syndic des créanciers de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
25 avril—25 29—mai 4

VENTES A L'ENCAN.

PAR ALBERT PAUL.

VENTE PEREMPTOIRE
D'un Bon assortissement de Meubles de salon, chambres à coucher, cuisine, etc., miroirs et articles divers.
Egalement, un bateau pneu (Upright)
Sera vendu à l'enchère, VENDREDI, le 27 avril 1894, à 11 heures, à la résidence, encoignure Trémé et Ste Anne.
Conditions—Comptant.
ALBERT PAUL, Encanteur.
25 avril—25 26 27

ANNONCE JUDICIAIRE

Une Propriété d'Encoignure,

—IMPASSE—

DEUXIEME DISTRICT.

Une Grande et Substantielle Résidence et Magasin en Bois à deux Etages,

Coin des rues Brond et Douane

Succession d'Euphrosine Durand, épouse de Jean Marie Sahuqué.

No 40,841—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division E.

Par Albert Paul, Encanteur—Bureau No 159 rue de la Commune—MERCREDI, 9 mai 1894, à midi, à la Bourse St-Charles, dans la rotonde du rez-de-chaussée de l'Hotel St-Charles, rue St-Charles entre Gravier et Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. Eric H. Richard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, en date du 3 avril 1894, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Mme Euphrosine Durand, épouse de Jean Marie Sahuqué, Dossier No 40,841, il sera vendu à l'encan—

Ce terrain et le bâtiment ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'île Brond, borné par la rue Brond, Canal, Douane et White, et mesurant 34 pieds 9 pouces et 6 lignes de face à la rue Brond sur une profondeur de 120 pieds de la rue Douane de 123 pieds 1 pouce et 5 lignes et 123 pieds 6 pouces de profondeur sur la ligne opposée qui le divise du lot No 1.

Les améliorations consistent en une bâtisse confortable et bien bâtie en bois à double corps de logis, subdivisée en appartements de rez-de-chaussée au 1er étage et magasin au rez-de-chaussée. La location est très choisie sur cette belle avenue parée avec du gazon et principale marché ayant pour emplacement d'affaires et rée donne en même temps, étant dans une section habitée par des familles et améliorant journellement près de la rue Canal et des chars urbains. Une portion de la propriété rapporte un loyer nominal, mais l'immeuble est habité par les propriétaires et plusieurs offres pour louer ont été faites et refusées avant de compléter la vente.

Conditions—Deux tiers comptant, le reste à un crédit d'un et deux ans, avec billets garantis par hypothèque et privilège et lien de vendeur sur la propriété vendue, portant intérêt de 6 0/0 par an et payable par a partir de la date jusqu'à paiement final, ensemble avec toutes les clauses usuelles de garantie.

Acte de vente, aux frais de l'acquéreur, par devant J. V. Guillotte, notaire. L'acquéreur assumera les taxes de ventes exigibles en 1894, en sus du prix de son adjudication, et un dépôt de 10 pour cent sur le montant de l'adjudication.
4avril—4 11 18 25 mai2 9

PAR ROBINSON & UNDERWOOD.

ANNONCE JUDICIAIRE

Une Belle Résidence Simple en Bois à Deux Etages

—Dans le—

TROISIEME DISTRICT,

206 Mandeville, près Urquhart.

SUCCESSION DE L. THEODORE BERG.

No 41,864.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

MERCREDI, 23 MAI.

Par Robinson & Underwood—W. C. H. Robinson, Encanteur—Bureau No 34½ rue Carondelet—MERCREDI, 23 mai 1894, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St-Charles en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, daté le 9 avril 1894, pour le compte de la succession susdite, il sera vendu à l'enchère publique:

Un Certain Lot de Terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'île borne par les rues Mandeville, Marigny, Urquhart et Villeré, et l'île étant désignée comme le No 57, anciennement le No 513; le dit lot mesurant 35 pieds 6 pouces de face à la rue Mandeville sur 113 pieds de profondeur, le tout conforme au plan. Les améliorations comprenant une belle résidence simple en bois à deux étages No 206 rue Mandeville, entre Villeré et Urquhart, avec 4 chambres au 1er étage, au premier et au second étages; 4 jolies chambres avec trois cabinets, chambre à bain dans la partie principale, cour pavée, citerne avec cave, bâtisse au fond à deux étages avec quatre chambres et arrière-cour.

Conditions—Un tiers au plus comptant, la balance à 1 et 2 ans, 7 pour cent d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'à paiement final, assurance, frais notaires et actes, taxes et autres clauses de garantie usuelles, 4 taxes de 1894 seront assumées par l'acquéreur; 10 pour cent exigés au moment de l'adjudication.

Acte de vente, aux frais de l'acquéreur, par-devant Geo. C. Preot, notaire.
18 av—18 25—mai 2 9 16 23

ANNONCE JUDICIAIRE

COTTAGE SIMPLE,

Cinquième District, anciennement Alger.

Rue Peter, près Chestnut.

SUCCESSION DE NICHOLAS AMANN.

No 41,289—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division B.

Mercredi, 9 Mai.

Par Robinson & Underwood.—W. C. H. Robinson, encanteur—Bureau 3 1/2 rue Carondelet—MERCREDI 9 mai 1894, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Honorable Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, et date du 20 avril 1894, pour le compte de la succession ci-dessus, il sera vendu, à l'encan—

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Cinquième District de cette ville, désignée par le No 34 dans l'île bornée par les rues Peter Patter-en, Chestnut et Elmire, et mesurant 30 pieds de face à la rue Peter sur 114 pieds 5 pouces de profondeur de tout plus ou moins. Les améliorations comprennent un cottage simple en bois, salon 2 chambres à coucher, salle à manger.

Conditions. Un crédit de 12 mois, l'acquéreur fournissant un bon de sécurité solvable pour le paiement du prix et qui laissera le dit prix hypothèque spécial pour garantir le paiement du dit prix, le tout conformément à la loi. Les 10 0/0 exigés au moment de l'adjudication. Les Taxes de 1894 seront assumées par les acquéreurs.

Acte de vente aux frais de l'acquéreur, par-devant Geo. C. Preot, notaire.
22 av—22 25—mai 2 9

VENTES A L'ENCAN.

PAR W. I. HODGSON & FILS

ANNONCE JUDICIAIRE.

ACTIONS ET BONS,

ACTIONS DE BANQUE,
Actions d'Assurances,
Actions de Chemins de fer,
ACTIONS DIVERSES,

Bons de l'Association de Brasserie.

UNE LISTE DE CHOIX

De Sécurités de valeur et désirables.

JEUDI, LE 3 MAI.

Succession de Henri Ellermann.

Cour Civile de District.—Dossier No 40,884.—

A l'encan pour du comptant.

Par W. I. Hodgson & Son.—W. I. Hodgson, encanteur—Bureau No. 13 rue Carondelet. — JEUDI, 3 mai 1894, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St-Charles, près de l'Allée Commerciale, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division C, en date du 19 avril 1894, Dossier No 40,484, pour le compte de la succession de Henri Ellermann, décédé, à l'encan, il sera vendu—

Capitalistes

Attention!

$960

—EN—

LOYERS ANNUELS.

Propriétés Foncières

DE CHOIX

Dans les Premier et Sixième Districts!

La Jolie Résidence à Deux Etages

No 367 rue Carondelet.

Louée à bail à raison de $600 par an.

Et le Cottage Confortable, No 104 Avenue Napoléon.

Rapportant annuellement $360.

Vente pour effectuer un partage.

George W. Hutchinson vs Frederick W. Hutchinson.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—No 42,083, Division B.

Mercredi, 23 mai 1894, à la Bourse des Encanteurs, 72 et 74 rue St Charles, à midi, en vertu et conformément à un jugement de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Division B, de la Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, rendu le 16 avril 1894, et signé le 20 avril 1894, dans l'affaire ci-dessus et pour le compte de la propriété ci après décrite—

1° **Deux certains lots de terre,** avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'île désignée par le No municipal 202, borné par l'avenue Napoléon, les rues Jena, Constance et Magasins. Les dits lots sont désignés par les Nos 7 et 8 et mesurent comme suit, à savoir: Le lot No 7 mesure 30 pieds de face à l'avenue Napoléon sur 150 pieds de profondeur, le lot No 8 mesure, d'après un plan déposé en l'étude de O. Delaunay, ancien notaire, 31 pieds 9 pouces 2 lignes de face à l'avenue Napoléon sur une profondeur de 100 pieds, entre lignes parallèles.

2° **Une portion de terré,** située dans le même district et île, mesurant 31 pieds 9 pouces et 2 lignes de largeur sur une profondeur de 50 pieds, étant les arrières portions des lots 17 18, sur un plan fait par Louis Surgi, voyer, date le 15 mai 1871, et déposé au Bureau de Wm. Boswell, ancien notaire. Immédiatement à l'arrière du lot No 8.

3° **Une certaine pièce ou portion de terre,** située dans le Premier District de cet e ville, dans l'île désignée par le No municipal 174, bornée par les rues Carondelet, Baronne, Thalie et Melpomène. La dite portion de terre est désignée par la lettre C, d'après un croquis fait par C. J. Bélincourt, géomètre, déposé voyer de la ville, le 10 février 1879, et annexé pour référence à un acte de vente passé pardevant Jesme Denis, notaire, le 31 mars 1879, et la dite portion de terre mesure, conformément au dit croquis, 31 pieds 1 pouce et 6 lignes de face à la rue Carondelet, et s'étendant en profondeur, entre lignes parallèles, de 159 pieds 7 pouces et 4 lignes sur le côté de la plus grande à la rue Melpomène, et 127 pieds 9 pouces et 5 lignes sur l'autre ligne de côté, sur laquelle profondeur la dite propriété se raccourcit à angles droits de 7 pieds 11 pouces et une 1/2 ligne, et une seconde profondeur de 31 pieds 10 pouces et 7 lignes, et 24 pieds sur la ligne du fond, le tout plus ou moins en mesure américaine.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, comprenant le local No 367 rue Carondelet, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou pouvant y appartenir.

Conditions—Un tiers en plus comptant et la balance à 1 et 2 ans de crédit à 8 pour cent d'intérêt par an et toutes les clauses usuelles de garantie. Les acquéreurs assumeront les taxes de 1894 et feront un dépôt de 10 pour cent au moment de l'adjudication.

Les actes de vente pardevant M. T. Ducros, notaire sur frais des acquéreurs.

Les plans sont à la Bourse.

E. CURTIS & CO.,
Encanteurs de Propriétés Foncières,
201 rue Canal.
22 av—22 23 24 25—mai 2 9 16 a date

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de W. B. Ringrose.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division D—No 39,913.—

Mercredi, 25 avril 1894, à midi, à la Bourse des Encanteurs, il sera vendu à l'enchère publique en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. E. H. Egbert, juge de la Division D de la Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, daté et signé le 22 mars 1894, la propriété ci-après décrite—

Trois certains lots de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant ou pouvant y appartenir, situés dans le Premier District de cette ville, dans l'île borné par les rues Annonciation, Chippewa, Robin et Tchupitoulas et les dits lots étant désignés par le No 1, d'après un croquis annexé à un acte de partage passé pardevant Robert J. Ker, ancien notaire, en cette ville, le 9 mars 1854, et les dits autres lots sont désignés par les numéros 3 et 4, d'après un plan fait par Jos. Fille, voyer, en date du 21 mars 1836, annexé pour référence à un acte passé pardevant D. L. McCay, ancien notaire en cette ville, le 31 mars 1842; le dit lot mesurant 1 mesure, au pied français, 30 pieds de face à la rue Annonciation sur 125 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, suivant le croquis ci-dessus; le lot No 3 ci-dessus mesure 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Annonciation sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur, entre lignes parallèles; le dit lot No 4 touche au lot ci-dessus No 3 dans le fond, et mesure 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

2° **Un certain lot de terre,** avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant ou quelque sorte, situé dans le Quatrième district de cette ville, dans l'île bornée par les rues Laurel, Philip, Annonciation et Première, désigné comme lot No 283, sur un plan de High Granger, voyer, en date du 2 février 1814, et déposé pour référence au bureau de L. K. Kenny, ancien notaire dans la paroisse Jefferson, ce dit lot, lequel dit lot forme l'encoignure des rues Laurel et Philip, mesurant 31 pieds 11 pouces 6 lignes de face à la dite rue Laurel sur 100 pieds de profondeur et face à la rue Philip, entre lignes parallèles, ensemble avec l'usage en commun avec le lot adjacent No 259, d'une allée de — pieds de large formée de portions égales de chacun des dits lots pour l'usage commun de chacun d'eux.

Conditions—Comptant; l'acquéreur assumera les taxes de 1893, 10 pour cent au moment de l'adjudication et paiera les actes de vente pardevant John J. Ward, notaire.

E. CURTIS & CO.,
Encanteurs de Propriétés Foncières,
201 rue Canal.
25 mars—25 28—4 11 18 22 avril a date

PAR LOUIS A. RICHARDS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Résidence en bois à deux étages No 168 rue Robertson, entre les rues Ste-Anne et Dumaine.

Succession de Jean-Baptiste Desprats.

No 41,044—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B.

Par Louis A. Richards, Encanteur—Bureau, No 129 rue Commune—Le MERCREDI, 9 mai 1894, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St-Charles, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté le 2 avril 1894, Dossier No 41,044, pour le compte de la succession de Jean Baptiste Desprats, décédé, il sera vendu à l'encan—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'île bornée par les rues Robertson, Villeré, Ste-Anne et Dumaine, lequel lot mesure 27 pieds 10 pouces et 6 lignes de face à la rue Robertson sur 95 pieds 10 pouces et 7 1/2 lignes de profondeur, entre lignes parallèles, toutes mesure américaine, le tout d'après un plan à la vente.

Les améliorations comprennent Une Bâtisse en Bois à Deux Etages recouverte en ardoises, dans la partie principale ayant 4 chambres et une cuisine à deux étages avec 6 chambres, citernes, etc. donnant un revenu de $360 par mois, à proximité des chars urbains, des églises, des écoles, du marché, etc.

Termes et conditions—Un tiers en plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance, s'il y en a, à un et deux ans de crédit avec 8 0/0 d'intérêt par an, lien du vendeur, et toutes les clauses de garantie usuelles, l'acquéreur assumera les taxes de 1894 et les taxes pour l'année courante 1894, et fera un dépôt comptant de 10 0/0 sur les lieux.

Les actes de vente pardevant Jeff C. Wenck, notaire, aux frais des acquéreurs.
25 mars—avril 1 8 15 22 au 25

ANNONCE JUDICIAIRE.

Avis est dûment donné par le présent conformément à l'Article 48 de la Constitution de la Louisiane de l'intention de présenter à et de demander l'adoption par la Législature de cet Etat à sa prochaine session, d'un acte intitulé un acte pour diminuer le prix d'adjudication de deux districts neufs pour pourvoir à la direction et au contrôle de chacun, et de prélever une taxe annuelle qui sera employée à la préservation et à l'amélioration du parc dans chacun des dits districts.
4avril—4 15 18 29—mai 2 6 7 8 9

VENTES A L'ENCAN.

PAR DANZIGER & STERN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Splendide Propriété Cottage dans le Troisième District.

No 39,603.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Succession de Mme Aleit Mussmann.

Par Danziger & Stern, D. Danziger, encanteur—Bureau, No 59 rue Carondelet. MERCREDI, 23 mai 1894, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St Charles, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District, Division A, daté et signé le 16 avril 1894, dans l'affaire ci dessus, il sera vendu, à l'encan—

1° **Un certain lot de terre,** ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'île borné par les rues Roman, Kerlerec, Columbus et Derbigny, mesurant au pied Anglais, 31 pieds 6 pouces de face à la rue Roman sur une profondeur de 100 pieds. Etant la même propriété que le feu Heinrich Mussmann a acquis, durant la communauté existant anciennement entre lui et la dite Mme Aleit Mussmann, par achat de Mlle Lucile Hincks par acte passé pardevant André Dorlocourt, Jr., ancien notaire en cette ville, le 6me jour de janvier 1890.

Les améliorations consistent en un jolt cottage No 281 rue N. Roman, retiré du trottoir et ayant 4 chambres et 2 cabinets, galerie, cuisine, etc.

2° **Un certain lot de terre,** ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans la Troisième District de cette ville, dans l'île compris entre les rues Remparts, Espagne, Washington et St Claude mesurant à peu près 30 pieds sur moins de face à la dite rue Remparts, sur une profondeur de 95 pieds entre lignes égales et parallèles. Etant la même propriété que le dit Henrich Mussmann a acquise durant la communauté qui existait anciennement entre lui et la dite Mme Aleit Mussmann.

Les améliorations consistent en un cottage double Nos 587 et 589 rue N. Remparts, ayant de chaque côté 4 chambres, cuve, hangar, etc. Loué $9 par mois chaque côté.

Conditions—Un tiers en plus comptant, le reste, s'il y en a, doit être garanti par privilège et lien du vendeur, représenté par des billets hypothécaires payables un et deux ans à partir de leur date respective et portant intérêt à raison de 8 pour cent par an à partir de la date jusqu'à paiement final. L'acquéreur paiera les taxes de 1894 et fera un dépôt de 10 pour cent.

Acte de vente pardevant Joseph D. Taylor, notaire, aux frais de l'acquéreur.
21 avril—21 25—2 9 16 23 mai

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Mme Helena McArtin, épouse décédée de Francis Hagan.

No 40,891—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

No 125 rue Sud Claiborne.

Par Danziger & Stern, D. Danziger, encanteur—Bureau, No 59 rue Carondelet—MERCREDI, 25 avril 1894, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. A. Monroe juge de la susdite Cour Division C, signé et daté le 16 mars 1894, dans l'affaire ci-dessus mentionnée, il sera vendu à l'encan—

Une certaine portion de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tout le surplus de la dite propriété, située dans le Premier district, de cette ville, carré d'île borné par les rues Perdido, Claiborne et Willow, désignée par le No 6, sur un plan levé par le Jules Fossier, ancien arpenteur, lequel plan est en date fait par J. A. D Hémécourt, depuis le 20 mars 1876, et mesurant 76 pieds 6 pouces de front sur la rue Perdido, Claiborne et Willow, désignée par le No 6, sur un plan levé par le Jules Fossier, ancien arpenteur, lequel plan est en date fait par J. A. D Hémécourt, depuis le 20 mars 1876, et mesurant 76 pieds,