L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.
Bureaux : 73 rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLEANS.
JEUDI, 8 MARS 1894.

PETITES ANNONCES.

PERDU.—Jeudi, 1er mars 1894, un bracelet en or, pour dame (vieux style) soit rue du Canal, entre Royale et Bourbon, ou bien rue Bourbon, entre Canal et Esplanade. Une récompense sera donnée à la personne qui le rapportera au No 63 rue de l'Esplanade.
4 mars—1f

LES personnes voulant se défaire de meubles antiques, peintures, vases, porcelaines, cristaux, objets en bronze et objets d'art, trouveront un acquéreur qui paiera le prix le plus élevé en s'adressant au No. 129 rue de Chartres. Lewis & Bernard. 2 juil—1f

A VENDRE.

A VENDRE—Une table de billards, avec ses accessoires. S'adresser à P. Talbot, No 133 Chartres, coin Bayou Road. 4 mars—4f

A LOUER.

A LOUER—Dans le centre du Deuxième District, une chambre élégamment meublée. S'adresser à L. Bureaux de l'Abeille, 73 rue de Chartres. 14 fév—

A LOUER, Résidence No 44 Avenue de l'Esplanade coin Chartres ; ayant double saison, belle salle à manger, cinq chambres à coucher, cuisine, pantry, etc., etc., à $50 par mois. S'adresser, M. Lion & Co., coin rue Anne et Decatur. 11 janv—1f

AVIS DE SUCCESSION.

Succession de Mme Alexx Mussmann.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 38 603.—Division A —Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par William Blanchard, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour,
A. V. FLOTTE, Greffier.
8mars—S 11 17

Succession de Christian Jacobs.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 21 971—Division C—Attendu que William F. Brewer a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'exécuteur testamentaire datif dans la succession du feu Christian Jacobs, décédé intestat ; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
8 mars—8 11 17

Succession de Howard Addison Marks.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 41,910—Division A—Attendu que Sumter D. Marks a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Howard Addison Marks, décédée intestat ; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
8 mars—8 11 17

Succession de Mme Isabella Stockton.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 41,941—Division A—Attendu que Dr James I. Richards, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Mme Isabella Stockton, femme décédée de John J. H. Storck, décédée intestat ; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
27 fev—mars 3 8

Succession de Wm. T. Benedict.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 41,276—Division H.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Charles W. Baldey, Wm. Lorenzo et Charles Durrett, nouveaux administrateurs de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
6mars—6 10 15

François Bougé vs Lafargue Bros. Co., Limited.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans. No 41,107—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers dans cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte provisoire présenté par Philip Lafargue, liquidateur de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
27fév—27—mars 3 8

AVIS AUX CREANCIERS

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans—No 41,927—Division C—Henry F. Biesse, vs. ses créanciers—Ordre de Cour—Que la cession des biens demandée par Henry F. Biesse soit et est acceptée par la Cour pour le bénéfice de ses créanciers, et il est ordonné qu'une réunion des dits créanciers soit convoquée et tenue par-devant Fred. Zengel, Esq., notaire, en son bureau, rue du Camp, en cette ville, et commençant le MERCREDI, 4me jour d'avril 1894, à 11 heures A. M., dans le but de délibérer sur la affaire de pétitionnaire, et de procéder à voter sur toutes autres affaires qui pourraient être soumises, et que dans l'intervalle toute poursuite judiciaire contre la personne ainsi que ses biens soient suspendues, et que H. H. Price, Esq., avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents dans cette affaire.
Nouvelle-Orléans, 2 mars 1894.
(Signé) FRED. D. KING, Juge.
Pour copie conforme :
JAS. D. RANKIN, Député-Greffier.
3 mars—3f au 4 avril

W. L. Stripe,ques vs. Frye Triumph
Press Brick Manf'g Co. Ltd.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 40,443—Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte provisoire présenté par Victor Mauberret, receveur de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
27 fev—mars 3 8

Succession de Wm. Kleinpeter.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 41,091—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Charles W. Baldey, Wm. Lorenzo et Charles Durrett, nouveaux administrateurs de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
2 mars—2 6 11

In re Liquidation de la Louisiana Brick & Clay Works Company, Limited.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 41,090—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Charles W. Baldey, Wm. Lorenzo et Charles Durrett, nouveaux administrateurs de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
28fév—28 mars 4 9

ETAT DE LA LOUISIANE, COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans.—No 41,634—Division D—Ordre de Cour—John A. Hubbard Co. vs leurs créanciers—Que la cession des biens des pétitionnaires John A. Hubbard et Harris Gagne, individuellement et comme membres de la raison sociale de John A. Hubbard & Co., soit et est par le même acceptée par la Cour pour le bénéfice de leurs créanciers et il est ordonné qu'une réunion des dits créanciers soit convoquée et tenue par-devant W. R. Kern, Esq., notaire à son bur. au No 26 rue Carondelet, en cette ville, commençant le LUNDI, 12 jour de mars 1894, à 11 heures A. M., dans le but de déterminer sur les affaires de dite pétitionnaire, élire un syndic et voter sur toutes autres matières qui pourront leur être soumises, et que dans l'intervalle toutes poursuites judiciaires contre la personne et les biens des dites pétitionnaires soient suspendues, et que William Vorhis, Esq., avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents dans cette affaire.
Nouvelle-Orléans, 5 février 1894.
(Signé) F. MONROE, Juge.
Pour copie conforme :
J. A. D. RANKIN, Député-Greffier.
5 fev—5f en 30 jours

A partir
Du 1er Janvier,
Mon adresse
Sera :

PAUL CONRAD,
Puerto Cortez,
Honduras, C. A.

Aux soins de la
Central American Express,
Port Tampa City,
Florida, U. S. A.

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriété du quatrième district.

E. A. Carrère vs John B. Schmitt.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans, No 41,681—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je vendrai à l'encan à la Bourse d'Encan St Charles, dans la rotonde du rez-de-chaussée de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 11 avril 1894, à midi, la propriété décrite ci-après, à savoir—

Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et les droits, voies, privilèges et avantages qui s'y trouvent, y appartenant ou de toute autre façon en faisant partie, situés dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlot borné par les rues Laurel, Deuxième, Annonciation et Troisième, désignés sur le rôle d'assessement de la ville comme les lots Nos onze et douze de l'îlet No 97, et mesurant chacun trente pieds six pouces et quatre lignes de face à la rue Laurel, sur cent pieds de profondeur et trente-et-un pieds six pouces et deux lignes de largeur dans le fond pour le lot No onze, et trente-et-un pieds deux pouces de largeur dans le fond pour le lot No douze.
Saisi dans la susdite affaire.

Termes et Conditions.

1° Pour du comptant à un montant suffisant à payer et satisfaire le premier billet ici en litige à savoir : tiré par John B. Schmitt, à son propre ordre et par lui endossé, en date du 30 janvier 1893, et payable un an après date pour la somme de six cent quatre-vingt dollars (680) avec intérêt au taux de huit pour cent par an à partir de leur date jusqu'à leur paiement ; ainsi que la somme garantie par hypothèque et privilège sur ladite propriété, selon un acte passé pardevant Geo. C. Prœt, notaire, le 30 janvier 1893.

2° Et la balance du prix de l'adjudication, s'il en est, comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
8 mars—8 15 22 29—avril 5 11

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriétés améliorées de valeur du sixième district.

Equitable Guarantee Homestead Association vs H. Rolling.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans.—No 41,224—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, au Grande Place de l'Hôtel St-Charles, dans la rotonde du rez-de-chaussée de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI 11 avril 1894, à midi, de la propriété ci-après décrite, savoir :

Une certaine portion de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, et les droits, passages privilèges et tout ce qui y appartient, ou qui en fait partie, située dans le dixième district de cette ville, carré d'îlet borné par les rues Annonciation, devant Jersey, Léontine, Laurel et Valmont, désignée sur le plan ou carte de feu Jules Cenas de L. H. Pilie, assistant voyer de ville, en date du 10 novembre 1884, et annexé à un acte de vente de Pierre Duhé à Joseph E. Coleman, pardevant A. Hero, Jr., notaire, le 12 novembre 1884, et mesurant, mesure américaine, soixante-deux pieds quatre pouces de façade rue Laurel sur cent douze pieds deux pouces et sept lignes de profondeur sur la ligne latérale la plus proche de la rue Valmont, cent trente pieds cinq pouces et sept lignes de profondeur sur la ligne la plus proche de la rue Léontine. La dite portion de terre sera subdivisée de tout le terrain No 15 et une portion des terrains Nos 15 et 17 sur le dit carré, que Patrick Burke a reçus par achat de la succession de Thomas Rogers, par acte pardevant W. B. Kleinpeter, notaire en cette ville, le 3 juin 1875.
Saisi dans l'affaire ci dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
8mars—8 15 22 29 avril 5 11

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente ultrayante et importante par le Shérif Civil

—DE—

Tout le Contenu du Local

No 11 rue Bourgogne

Comprenant un grand lot de meubles de maison de valeur,

Consistant en plusieurs jeux de meubles de Chambres, Meubles de Salle à Manger, Glaces dorées, Cheminées, Tuyaux, Table cuivre ouvre, Chandeliers, Tapis, Rideaux, Vases, etc.

Meubles de Salle à manger et Cuisine.

Matelas, Traversins, Toile, Lits et Table.

Faïence et Verrerie, etc.,

Et divers autres articles et objets mobiliers, etc.

Succession de Wm B. Ringrose vs Mattie Marshall.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 40,351.—En vertu du writ de séquestration et par le consentement des parties intéressées à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, le LUNDI, 8 mars 1894, à 10:30 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Le local 3 et 11 rue Bourgogne.

Tout le contenu et effets mobiliers dans le dit local, comprenant un grand assortiment de meubles de maison de valeur, etc., d'après un inventaire dans mon bur. au Sixième Sous-Shérif.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
7 mars—7 14 21 28—avril 4 11

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriétés améliorées de valeur du sixième district.

Equitable Guarantee Homestead Association vs H. Rolling.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans.—No 41,224—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique au Grande Place de l'Hôtel St-Charles, dans la rotonde du rez-de-chaussée de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 11 avril 1894, à midi, de la propriété ci-après décrite, savoir :

1° Le splendide carré de terre très élevé avec tous les droits, passages, privilèges, servitudes et ce qui y appartient, situé dans le Sixième District de cette ville, désigné par le No 10, borné par les rues State, Market (maintenant Laurel) et Patton (ci-devant Union) et la limite de Burtheville. Ledit carré a vingt terrains numérotés de un à vingt inclusivement et mesurant 300 pieds de façade avec une State, 280 pieds 1/2 ligne de façade rue Laurel ; 263 pieds 3 1/2 pouces de façade rue Patton ; et 300 pieds sur la ligne de division de Burtheville. Le tout subdivisé d'après un plan de F. E. Braun & Cie, constituant un des plus désirables terrains non subdivisés du sixième district, situé dans la ligne double de chemin de fer passe devant. Une situation plus désirable pour résidence de choix ne se trouve pas.

2° En arrière de l'avenue St-Charles, cette magnifique propriété vacante sur la rue State entre Jules et Joseph, à deux pieds de la ville, immédiatement en arrière du Parc Rosa, étant une partie du lot No 21, comprenant le lot No 22 et la moitié du lot No 23 de la rue St Patrick et le tout des lots 22 et 23. Voir le plan dressé par Jno. F. Braun & Co., ingénieur de district, en date du 8 décembre 1893. Ces splendides terrains font face à l'avenue State et sont situés dans le Sixième district de cette ville, anciennement Bloomingdale, près Jefferson, désigné comme il est plus haut numéroté, d'après un plan dressé par W. H. Williams, voyer, en date de 15 juin 1877, annexé à un acte en passage entre les héritiers de J. H. Lavillebeuve, exécuté pardevant C. T. Soniat, notaire, le 18 octobre 1881. Le lot No 21 contenant 8 pieds 7 pouces de face à l'avenue State, et les lots 22 et 23 inclusivement mesurant chacun 30 pieds de front sur l'avenue State, sur une profondeur moyenne d'à peu près 182 pieds, s'étendant à la ligne du bas de Bloomingdale et la ligne du haut de Burtheville. Voir le plan à la Bourse pour les détails des dimensions.

3° Cet îlet de terre élégant et bien situé, avec tous les droits, passages, privilèges, aisances et dépendances, situé dans le Sixième District de cette ville, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 10 du plan de M. Hurstville, poisse Jefferson, dressé par Pavine Nashville et les rues St Patrick, St-Denis et la ligne de division de Bloomingdale. Ledit îlet mesurant trente pieds de façade, l'indique le plan de J. F. Braun & Co., que vous pouvez voir pour les détails des dimensions.

N. B.—Les propriétés ci-dessus désignées en 2 et troisièmement décrites sont immédiatement en arrière du Parc Rosa et sont à proximité immédiate des chemins de fer électriques de l'avenue St-Charles et sont des terrains fort désirables pour bâtir de jolies résidences.

4° Ce lot et grande pièce de terre touchant immédiatement après des onze lots ci-dessus décrits, situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle Orléans, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 86, borné par l'avenue Nashville, les rues Forstall, Lavergne et la ligne de division de Bloomingdale, ayant vingt jolies et grands lots de terre, subdivisés conformément au plan de M. M. J. F. Braun & Co., exhibé à la Bourse. Cet îlet de terre a une façade totale de 300 pieds à l'avenue Nashville sur à peu près 268 pieds de chaque côté des autres rues.

5° Ce grand et joli îlet de terre, situé dans le Sixième District de cette ville, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 87, bornant l'avenue Nashville, les rues Arabella, Lavergne et Forstall, ayant vingt lots et grands terrains, mesurant, chacun 30 pieds de face à l'avenue Nashville et Arabella sur une profondeur de 120 pieds, entre lignes parallèles, comme il est plus explicite par le plan de M. M. J. F. Braun & Cie, exhibé à la Bourse. Les îlets Nos 86 et 87, en face l'un de l'autre et à deux lots de la rue Lavergne, offrent un avenir d'ouvrir à la propriété Foucher, à Carrollton, qui le fait une ligne courte et directe aux limites supérieures de la Nouvelle Orléans.

6° Un autre certain îlet de terre, situé dans le Sixième District de la Nouvelle Orléans, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 116, borné par les rues De Armas, Broadiove, Joseph et la ligne de Burtheville, dit îlet de terre fait face à l'îlet précédemment au plan de MM. J. F. Braun & Co., qu'on peut voir à la Bourse.

N. B.—Ces splendides îlets de terre sont très élevés bien ombragés et exceptionnellement bien situés pour bâtisses de première classe ou résidences et comme ceux du No 1 ci-dessus, étant immédiatement après le Parc Rosa et à proximité des avenues St-Charles et Henry Clay ainsi que du chemin de fer électrique projeté, certainement susceptible d'une très grande augmentation de valeur dans un avenir prochain, parce que ces îlets de terre se trouvent dans le voisinage des deux grandes avenues, une desquelles est déjà admirée par un chemin coquille. Des améliorations du meilleur genre ont été faites dans leur direction depuis les derniers mois, quelques-unes de nos plus jolies résidences ayant été récemment érigées dans leur voisinage immédiat.

CONDITIONS.

Un tiers en plus comptant, à l'option de l'acquéreur, et la balance à un et deux ans de crédit, payable en des billets spécialement garantis par hypothèque et lien du vendeur, portant le pour cent d'intérêt fixé par la loi à la date de la vente jusqu'à paiement final, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour le recouvrement des billets, les assurances à assurer et les acquéreurs feront un dépôt de 10 pour cent comptant sur le prix de l'adjudication au moment de la vente au profit du vendeur, les autres.

Les actes de vente, pardevant C. T. Soniat, notaire, aux frais des acquéreurs.
17 fév—17 21 28—mars 7 14 21

PAR DANZIGER & STERN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Articles et Meubles de ménage.

Succession de Hélène McAttin, épouse divorcée de Francis Hagan.

No 40,891.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DANZIGER & STERN—D. DANZIGER, Encanteur—Bureau No 59 rue Carondelet.—LUNDI, 12 mars 1894, à 11 heures A. M., à la Salle d'Encan No 49 rue Royale, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. G. Fenner, juge de la susdite Cour, Division C, signé le et daté du 19 février 1894, il sera vendu à l'encan :

Les articles et meubles de ménage transportés du No 125 rue S. Claborne, selon un inventaire enregistré.
Conditions—Comptant avant livraison.
2mars—2 7 11 12

ANNONCE JUDICIAIRE

Graines de coton, machines, loyer, etc.

No 41,493—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

John G. Moll, Jr. contre ses créanciers

PAR DANZIGER & STERN—D. Danziger, Encanteur—Il sera vendu, LUNDI, 8 mars 1894, à onze heures A. M., sur les lieux Nos 945 et 950 rue Tchoupitoulas près Water, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B, daté le 23 février 1894, à moi remis.

La propriété ci-dessus décrite, sans limites.
Conditions—Comptant.
25 fév—25 28—4 mars à date

QUEEN & CRESCENT ROUTE
26 HOURS CINCINNATI — PULLMAN'S PALACE SLEEPING CARS — 11 HOURS BIRMINGHAM

VENTES A L'ENCAN.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE.

ANNONCE JUDICIAIRE.

ATTENTION,
Capitalistes
—ET—
Spéculateurs !
GRANDE VENTE SANS RÉSERVE
—DE—
Propriétés Foncières
Parfaitement situées et très désirables,
—DANS LES—
Parties qui s'améliorent le plus et continûment,
—DANS LE—
SIXIÈME DISTRICT,
—SUR LES—
Avenues State et Nashville,
—IMMÉDIATEMENT EN ARRIÈRE DU—
Parc "Rosa" et de l'Avenue St-Charles,
Convenant à ceux qui y sont déjà établis ou qui se le proposent.
TRANSIT RAPIDE, CHEMIN DE FER ÉLECTRIQUE,
Ce Splendide Carré de Terre,
—BORNÉ PAR—
L'avenue State et les rues Laurel et Patton et la limite de Burtheville.

Dans un District qui rapidement s'améliore et bien bâti, et ayant un chemin de fer double qui passe devant.

Succession d'Aspasie Eulalie LaVillebeuvre,
Veuve de Samuel Jarvis Peters, Jr.
No 39,977—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR G. G. FRIEDRICHS & CIE. — G. G. FRIEDRICHS, Encanteur—Bureau 177 rue du Commune.—MERCREDI, 21 mars 1894, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Fred. King, juge de la Cour Civile de District, Division B, pour la paroisse d'Orléans, daté le 15 février 1894 et rendu dans la succession ci-dessus, la propriété de grande valeur ci-après décrite, savoir :

1° Le splendide carré de terre très élevé avec tous les droits, passages, privilèges, servitudes et ce qui y appartient, situé dans le Sixième District de cette ville, désigné par le No 10, borné par les rues State, Market (maintenant Laurel) et Patton (ci-devant Union) et la limite de Burtheville. Ledit carré a vingt terrains numérotés de un à vingt inclusivement et mesurant 300 pieds de façade avec une State, 280 pieds 1/2 ligne de façade rue Laurel ; 263 pieds 3 1/2 pouces de façade rue Patton ; et 300 pieds sur la ligne de division de Burtheville. Le tout subdivisé d'après un plan de F. E. Braun & Cie, constituant un des plus désirables terrains non subdivisés du sixième district, carré d'îlet borné par les rues Annonciation ci-devant Jersey, Léontine, Laurel et Valmont, désigné sur le plan ou carte de feu Jules Cenas de L. H. Pilie, assistant voyer de ville, en date du 10 novembre 1884, et annexé à un acte de vente de Pierre Duhé à Joseph E. Coleman, pardevant A. Hero, Jr., notaire, le 12 novembre 1884, et mesurant, mesure américaine, soixante-deux pieds quatre pouces de façade rue Laurel sur cent douze pieds deux pouces et sept lignes de profondeur sur la ligne latérale la plus proche de la rue Valmont, cent trente pieds cinq pouces et sept lignes de profondeur sur la ligne la plus proche de la rue Léontine. La dite portion de terre sera subdivisée de tout le terrain No 15 et une portion des terrains Nos 15 et 17 sur le dit carré, que Patrick Burke a reçus par achat de la succession de Thomas Rogers, par acte pardevant W. B. Kleinpeter, notaire en cette ville, le 3 juin 1875.
Saisi dans l'affaire ci dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
8mars—8 15 22 29 avril 5 11

PAR LE CONSTABLE.

Mme C. Koll vs B. Reinecke.

PREMIERE COUR DE CITÉ DE LA NOUVELLE-Orléans—No —.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. J. Fate Chalfoun, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, le VENDREDI, 16 mars 1894, à 4 heures P. M., au bureau, rue Camp, entre Lafayette et Girod, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un moteur électrique.
Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée.
Conditions—Comptant sur les lieux.
WM. NELSON
6 mars—6 13 16 Constable.

Succession de Euphrasie Durand, Veuve de J. H. Sahuqué.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 40,841—Division E.

Attendu que Jean Marie Sahuqué a présenté une pétition à la Cour, à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Euphrasie Durand, femme de J. M. Sahuqué, décédée intestat ; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner, d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
28 fév—28—mars 4 9

VENTES A L'ENCAN.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Grande Vente en Partage.
—LE—
Magnifique et Vaste Site pour Bâtir,
Coin Avenue St-Charles et rue Clio.
Consistant en une des meilleures, des plus grandes et des plus convenables localités sur
Ce Grand Boulevard
L'Elégante, Agréable
Résidence en bois à deux étages, bien bâtie.
325 et 327 Avenue St-Charles,
Entre les rues Clio et Erato.
Constamment Occupée et d'un bon rapport. Et ce
Magnifique Site pour Manufacture,
Comprenant tout le carré d'îlet, compris par le New Shell Road, les rues Claiborne, Euphrosine et Willow.
Faisant face au Canal du Nouveau Bassin, et sur la Ligne du I. C. et du Y. and M. V. Rs., près de la Orleans Lumber Manufacturing Company, Virgin's Pottery Works, et d'autres grandes Entreprises Industrielles.
ACTIONS, ETC.
A L'ENCAN.
A des Conditions Faciles et à Un Long Crédit.

Dans l'affaire de Veuve Lizzie P. Washburn vs Mme Mary L. Smith, femme, etc., et als.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—No 41,416.

PAR G. G. FRIEDRICHS & CIE.—Geo. G. Friedrichs, Encanteur—Bureau No 177 rue Commune.—MERCREDI, 4 avril 1894, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Fred. King, juge de la Cour Civile de District, Division B, pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les propriétés foncières et garanties ci-après décrites à savoir—

Coin de l'Avenue St-Charles et de la rue Clio.

Cette magnifique propriété améliorée bien située, spacieuse, vague et de valeur réelle coin nord-ouest de l'avenue St-Charles et de la rue Clio, rapporte dans l'inventaire enregistré comme suit à savoir :

Six certains lots de terre, situés dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet No 214, borné par l'avenue St-Charles, les rues Clio, Carondelet et Erato, numérotés sur ledit îlet, à l'exception du lot marqué "A" ci-dessus annexé à un acte pardevant H. B. Cenas, notaire public, 15 mars 1852, et d'après le plan de J. H. Williams, alors assistant voyer de ville, le 20 août 1886, mesurant comme suit : Le lot No 1 formant l'encoignure de l'avenue St-Charles et de la rue Clio et mesurant 52 pieds 10 pouces et 5 lignes de face à la rue St-Charles sur 100 pieds de profondeur et façade sur la rue Clio de 150 pieds 8 pouces et 2 lignes ; le lot No 2 de 30 pieds de front sur la rue St-Charles sur 100 pieds de profondeur et façade sur la rue Esperanse de 122 pieds 8 pouces et 7 lignes entre lignes parallèles ; le lot No 3 formant l'encoignure du Nouveau Shell Road et de la rue Willow et mesurant 30 pieds 10 pouces et 5 lignes de face au st Shell Road, 30 pieds 8 pouces et 2 lignes de largeur dans le fond sur une profondeur et façade sur la rue Willow de 110 pieds 8 pouces et 2 lignes, et sur la ligne de division du lot No 2 de 120 pieds 2 pouces et 4 lignes ; les lots Nos 3 et 8 inclusivement mesurant chacun 30 pieds 10 pouces et 5 lignes de face au Nouveau Shell Road, 30 pieds 8 pouces et 2 lignes de largeur dans le fond, par les profondeurs suivantes : sur la ligne divisant les lots Nos 3 et 2, 120 pieds 2 pouces et 4 lignes ; sur la ligne divisant les lots Nos 4 et 3, 123 pieds 9 pouces et 7 lignes ; sur la ligne divisant les lots Nos 4 et 5, 127 pieds 3 pouces et 1 ligne ; sur la ligne divisant les lots Nos 5 et 6, 130 pieds 6 pouces et 2 lignes ; sur la ligne du côté du lot No 5, et 110 pieds et 5 lignes sur la ligne côté du lot No 6 ; sur la ligne divisant les lots Nos 6 et 7, 114 pieds 6 pouces et 2 lignes ; sur la ligne divisant les lots Nos 7 et 8, 108 pieds et 7 lignes ; et sur la ligne du côté du lot No 8 et 11 pieds 7 pouces et 6 lignes. Le lot No 9 mesure 35 pieds 8 pouces et 7 lignes de face au Nouveau Shell Road sur une profondeur de 120 pieds de façade à la rue Claiborne de 115 pieds, 29 pieds 8 pouces et 2 lignes de largeur dans le fond, sur la ligne du lot No 8 et 11 pieds 7 pouces et 2 lignes de profondeur sur la ligne du lot No 8, et les Nos 10 et 11 mesurent chacun 29 pieds 9 pouces de façade de face à la rue Claiborne sur une profondeur moyenne d'à peu près 182 pieds, s'étendant à la ligne du bas de Bloomingdale et la ligne du haut de Burtheville. Voir le plan à la Bourse pour les détails des dimensions.

3° Cet îlet de terre élégant et bien situé, avec tous les droits, passages, privilèges, aisances et dépendances, situé dans le Sixième District de cette ville, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 10 du plan de M. Hurstville, dressé par Pavine Nashville et les rues St Patrick, St-Denis et la ligne de division de Bloomingdale. Ledit îlet mesurant trente pieds de façade, l'indique le plan de J. F. Braun & Co., que vous pouvez voir pour les détails des dimensions.

N. B.—Les propriétés ci-dessus désignées en 2 et troisièmement décrites sont immédiatement en arrière du Parc Rosa et sont à proximité immédiate des chemins de fer électriques de l'avenue St-Charles et sont des terrains fort désirables pour bâtir de jolies résidences.

4° Ce lot et grande pièce de terre touchant immédiatement après des onze lots ci-dessus décrits, situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle Orléans, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 86, borné par l'avenue Nashville, les rues Forstall, Lavergne et la ligne de division de Bloomingdale, ayant vingt jolies et grands lots de terre, subdivisés conformément au plan de M. M. J. F. Braun & Co., exhibé à la Bourse. Cet îlet de terre a une façade totale de 300 pieds à l'avenue Nashville sur à peu près 268 pieds de chaque côté des autres rues.

5° Ce grand et joli îlet de terre, situé dans le Sixième District de cette ville, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 87, bornant l'avenue Nashville, les rues Arabella, Lavergne et Forstall, ayant vingt lots et grands terrains, mesurant, chacun 30 pieds de face à l'avenue Nashville et Arabella sur une profondeur de 120 pieds, entre lignes parallèles, comme il est plus explicite par le plan de M. M. J. F. Braun & Cie, exhibé à la Bourse. Les îlets Nos 86 et 87, en face l'un de l'autre et à deux lots de la rue Lavergne, offrent un avenir d'ouvrir à la propriété Foucher, à Carrollton, qui le fait une ligne courte et directe aux limites supérieures de la Nouvelle Orléans.

6° Un autre certain îlet de terre, situé dans le Sixième District de la Nouvelle Orléans, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 116, borné par les rues De Armas, Broadiove, Joseph et la ligne de Burtheville, dit îlet de terre fait face à l'îlet précédemment au plan de MM. J. F. Braun & Co., qu'on peut voir à la Bourse.

N. B.—Ces splendides îlets de terre sont très élevés bien ombragés et exceptionnellement bien situés pour bâtisses de première classe ou résidences et comme ceux du No 1 ci-dessus, étant immédiatement après le Parc Rosa et à proximité des avenues St-Charles et Henry Clay ainsi que du chemin de fer électrique projeté, certainement susceptible d'une très grande augmentation de valeur dans un avenir prochain, parce que ces îlets de terre se trouvent dans le voisinage des deux grandes avenues, une desquelles est déjà admirée par un chemin coquille. Des améliorations du meilleur genre ont été faites dans leur direction depuis les derniers mois, quelques-unes de nos plus jolies résidences ayant été récemment érigées dans leur voisinage immédiat.

CONDITIONS.

Un tiers en plus comptant, à l'option de l'acquéreur, et la balance à un et deux ans de crédit, payable en des billets spécialement garantis par hypothèque et lien du vendeur, portant le pour cent d'intérêt fixé par la loi à la date de la vente jusqu'à paiement final, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour le recouvrement des billets, les assurances à assurer et les acquéreurs feront un dépôt de 10 pour cent comptant sur le prix de l'adjudication au moment de la vente au profit du vendeur, les autres.

Les actes de vente, pardevant C. T. Soniat, notaire, aux frais des acquéreurs.
17 fév—17 21 28—mars 7 14 21

PAR DANZIGER & STERN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Articles et Meubles de ménage.

Succession de Hélène McAttin, épouse divorcée de Francis Hagan.

No 40,891.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DANZIGER & STERN—D. DANZIGER, Encanteur—Bureau No 59