L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.
Bureaux: 73 rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLEANS

VENDREDI, 24 NOVEMBRE 1893.

PETITES ANNONCES

Les personnes voulant se défaire de meubles antiques, peintures, vases, porcelaines, cristaux, objets en bronze et objets d'art, trouveront un acquéreur qui paiera le prix le plus élevé en s'adressant au No 129 rue de Chartres. Lewis & Bernard. 2 juil—

DEMANDES D'EMPLOI.

Un jeune homme parlant trois langues: le français, l'anglais et l'allemand désire une place dans une maison bourgeoise, pour servir à table et se rendre généralement utile. Bonnes références.—Emile Terrié, 129 rue de Chartres.
19 nov—7 f

AVIS DE SUCCESSION.

Succession de Mme H. J. O. Stendorf.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 38,800, Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte provisoire présenté par Martin A. Alleyn, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la cour. A. V. FLOTTE, Greffier.
24 nov—28—3 déc

Succession de Joseph Rohrer.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 40,323—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Veuve Joseph Rohrer, exécutrice testamentaire de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la cour. A. V. FLOTTE, Greffier.
22 nov—22 26—1 déc

Succession de Jean Pierre Borie.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 39,940—Division D.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte provisoire présenté par John Valette, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour, A. V. FLOTTE, Greffier
18 nov—18 23 26

Succession de Nicholas Litzelmann.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 40,765—Division D.—Attendu que Mme Amelia Godron, veuve de Nicholas Litzelmann, a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Nicholas Litzelmann, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour. A. V. FLOTTE, Greffier.
22 nov—22 26—déc 1

Succession de Nicholas Dabovich.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 40,661—Division C—Attendu que J. B. Vinet, administrateur public, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Nicholas Dabovich, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la cour. A. V. FLOTTE, Greffier.
14 nov—14 18 23

Succession de Mme C. Devan.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 39,932—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par John Cordes, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour. A. V. FLOTTE, Greffier.
21 nov—21 25 30

Succession de Mme Mary L. Bruscau.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 37,891—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte provisoire présenté par François Bruscau, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour. A. V. FLOTTE, Greffier.
19 nov—19 23 28

Succession de William Stuart vs John Klein et als.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans—No 36,452—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte provisoire présenté par William E. Huger, liquidateur de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour. A. V. FLOTTE, Greffier.
15nov—15 19 24

Succession de Geo. B. Canby.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 39,965—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte provisoire présenté par James Fahey, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour. A. V. FLOTTE, Greffier.
14 nov—14 18 23

AVIS AUX CREANCIERS

ETAT DE LA LOUISIANE, COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans—No 40 116—Division B.—W. T. Leibrook vs ses créanciers—Ordre de Cour.—Qu'une réunion des créanciers de William T. Leibrook soit convoquée et tenue pardevant F. J. Dreyfous, notaire, en son bureau, No 23 rue du Camp en cette ville, le MARDI, 26me jour de décembre 1893, à 11 heures A. M., dans le but de déterminer et fixer les termes et conditions de la vente de la propriété foncière et des biens appartenant au dit insolvable et ici rendu.
Nouvelle Orléans, 22 novembre 1893.
(Signé) FRED. D. KING, Juge.
Pour copie conforme. JAS. D. RANKIN, Député-Greffier.
24 nov—3f au 26 déc

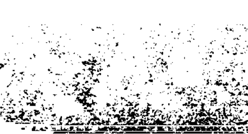
Léon Joseph vs ses Créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 39,374—Division E.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Victor Mauberret, syndic des créanciers de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour. A. V. FLOTTE, Greffier.
23 nov—23 28—2 déc

ETAT DE LA LOUISIANE, COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans—No 40,626—Division A. Frederick Meier vs. ses créanciers—Ordre de Cour—Que la cession des biens faits par Frederick Meier soit acceptée par la Cour pour le bénéfice de ses créanciers; qu'une réunion des dits créanciers soit convoquée et tenue pardevant George C. Préot, notaire public en cette ville, commençant le 19me jour de Décembre 1893, à 11 heures A. M.; dans le but d'élire un syndic, voter sur son application pour une décharge, et sur toutes autres affaires qui pourraient leur être soumises; et que O. B. Sansum, Esq., avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents du plaignant, et que dans l'intervalle et jusqu'à un autre ordre de cette Cour toutes procédures contre sa personne, à moi que ses biens soient suspendues.
Nouvelle-Orléans, 8 novembre 1893.
Signé: THOS C. W. ELLIS, Juge.
Pour copie conforme: JAS. D. RANKIN, Député-Greffier.
9 nov—3f au 19 déc

ETAT DE LA LOUISIANE.—COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans, No 40,572—Division C—Ordre de Cour—Devan & Fournier vs leurs créanciers—Que la cession de biens des pétitionnaires, Devan & Fournier, et des membres individuels, soit et est acceptée par la Cour, au bénéfice de leurs créanciers, et il est ordonné qu'une réunion des dits créanciers soit convoquée et tenue pardevant W. O. Hart, notaire, en son bureau, No 12 rue Carondelet, en la ville de la Nouvelle-Orléans, le LUNDI, 4me jour de décembre 1893, à 11 heures A.M., dans le but de délibérer sur les affaires desdits pétitionnaires, élire un syndic et voter sur toutes autres matières qui pourraient leur être soumises, et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre les personnes et les biens desdits pétitionnaires soient suspendues; et que A. H. Flemming, Esq., avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents dans cet affaire.
Nouvelle-Orléans, 2 novembre 1893.
Signé: F. A. MONROE, Juge.
Pour copie conforme: JAS. D. RANKIN, Député-Greffier.
4 nov—3f au 4 déc

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de district pour la paroisse d'Orléans—No 29,023—Division D—Jacob Van Wickle vs ses créanciers.—Ordre de Cour.—Qu'une réunion des créanciers de Jacob Van Wickle, insolvable, soit convoquée et tenue pardevant Frank H Mortimer Esq., notaire public, à son bureau No 13 Commercial Place en cette ville, commençant MARDI, le 5 décembre 1893, à 11 heures A. M., dans le but de fixer le temps, le lieu les termes et conditions de vente de la propriété foncière abandonnée dans cette affaire.
Nouvelle-Orléans, 2 novembre 1893.
(Signé) FRED. D. KING, Juge de cette Cour, Division B, siégeant à la place de l'Honorable N. H. Rightor, Juge de la Division D, maintenant absent en congé.
Pour copie conforme: JAS D. RANKIN, Député-Greffier.
5 nov—



Tirage de la Loterie de l'Etat de la Louisiane.

POUR LE 23 NOVEMBRE—CLASSE No 378
Tirage de 4 heures P. M.

1re.	2me.	3me.	4me.	5me.	6me.	7me.	8me.	9me.	10me.	11me.	12me.	13me.	14me.
44	69	10	1	5	59	78	63	55	16	56	27	—	—

Les tirages ci-dessus, publiés dans tous les principaux journaux, se font en public et pour seulement dans les salons de la Compagnie.
En témoignage nous apposons notre signature.
Ce 23 novembre 1893—4 heures P. M.
J. A. A. ROUSSEAU.
EDGAR PILIÉ.
Commissaires.

Les plans de nos tirages quotidiens peuvent être vus en tout temps dans toutes les...

ATTRAIT SANS PRECEDENT!

PLUS D'UN DEMI MILLION DISTRIBUÉ.

L.S.L.

Compagnie de Loterie de l'Etat de la Louisiane.

Incorporée par la Législature, dans un but charitable. Par un VOTE POPULAIRE ÉNORME sa franchise a été faite partie de la présente Constitution d'Etat adoptée le 2 décembre A. D. 1879.

Capital action..............$1,000,000

ATTENTION.

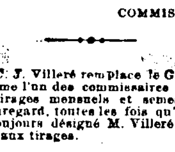
Après le 1er janvier 1894, nos tirages auront lieu à Puerto Cortes, Honduras, Amérique Centrale, d'après et en vertu d'un contrat pour vingt cinq ans avec ce gouvernement. Ces tirages auront lieu mensuellement comme auparavant. Il n'y aura aucun changement dans la direction et aucune interruption dans les affaires.

PAUL CONRAD, Président.

Les grands tirages extraordinaires ont lieu semestriellement (Juin et Décembre) et les grands tirages à numéros simples ont lieu tous les autres dix mois de l'année, et ont tous lieu en public, à l'Académie de Musique, à la Nouvelle-Orléans.

Renommée depuis vingt ans, par l'intégrité de ses tirages et le prompt paiement des lots, attestés ainsi qu'il suit:

Nous déclarons, par les présentes, que nous présidons à tous les tirages mensuels et semestriels de la Compagnie de Loterie de l'Etat de la Louisiane, et que nous dirigeons et contrôlons en personne ces tirages qui, nous en donnons l'assurance ont lieu avec la plus grande honnêteté, la plus grande loyauté et la plus parfaite bonne foi vis-à-vis de toutes les parties. Nous autorisons la Compagnie à se servir dans ses annonces de ce certificat, auquel nous joignons le fac-simile de nos signatures.



COMMISSAIRES.

Le col. C. J. Villeré remplace le Gén. Beauregard, comme l'un des commissaires pour présider aux tirages mensuels et semestriels. Le Gén Beauregard, toutes les fois qu'il était absent, a toujours désigné M. Villeré pour le représenter aux tirages.

Nous soussignés Banques et Banquiers paierons tous les Lots gagnés dans les Loteries de l'Etat de la Louisiane, qui seront présentés à nos comptoirs.

R. M. WALMSLEY, Pres La. Nat. Bank
JNO. H. O'CONNOR, Pr. State N. Bank.
A. BALDWIN, Prest. N. O. Nat. Bank
CARL KOHN, Prest. Union Nat. Bank

Tirage Semestriel Extraordinaire

—A—

L'ACADEMIE DE MUSIQUE

NOUVELLE ORLEANS.

MARDI, 12 DEC. 1893.

GROS LOT: $150,000

100,000 Numéros dans l'Urne

LISTE DES LOTS

1 Lot de...	$150,000, soit	$150,000
1 Lot de..	40,000,......	40,000
1 Lot de..	20,000,......	20,000
1 Lot de..	10,000,......	10,000
2 Lots de.	5,000,......	10,000
5 Lots de.	2,000,......	10,000
25 Lots de..	600,......	15,000
100 Lots de..	400,......	40,000
200 Lots de..	200	40,000
300 Lots de..	120,......	36,000
500 Lots de..	80,......	40,000

PRIX D'APPROXIMATION

100 Lots de	$200, soit....	$20,000
100 Lots de...	$120, ...	12,000
100 Lots de...	$80, ...	8,000

PRIX TERMINAUX.

999 Lots de	$40, soit....	$39,960
999 Lots de	$40, ...	39,960
3,434 Lots se montant à....		$530,920

PRIX DU BILLET:

Billets entiers, $10; Demi Billets, $5; Cinquièmes, $2; Dixièmes, $1; Vingtièmes, 50 cents; Quarantièmes, 25 cents.

Prix pour les clubs. 5½ billets entiers ou leur équivalent en fractions pour $50.

TAUX SPECIAUX POUR LES AGENTS
AGENTS DEMANDÉS PARTOUT.

IMPORTANT.

ENVOYEZ L'ARGENT PAR L'EXPRESS A NOS FRAIS, PAS MOINS DE CINQ PIASTRES, Sur lesquelles nous paierons tous les frais et nous payons d'avance les frais d'express sur les **BILLETS** et les **LISTES DE LOTS**, envoyés à nos correspondants.

Adressez à **PAUL CONRAD**, Nouvelle-Orléans, Lne.
Donnez l'adresse en plein et faites la signature lisible.

Le Congrès ayant passé des lois défendant le service de la malle à TOUTES LES Loteries, nous nous servons des Compagnies d'Express pour répondre à nos correspondants et pour envoyer les listes de lots.

Les listes officielles des lots seront envoyées sur demande à tous les agents de localités après chaque tirage en nombre voulu, par Express, sans frais aucuns.

En achetant un Billet de la LOTERIE DE L'ETAT DE LA LOUISIANE voyez que le Billet soit daté à la Nouvelle-Orléans; que le Lot tiré à son numéro soit payable à la Nouvelle-Orléans; que le Billet soit signé par PAUL CONRAD, Président; qu'il soit endossé avec les signatures des Généraux G. T. BEAUREGARD, J. A. EARLY et W. L. CABELL, ayant aussi la garantie de quatre Banques Nationales, par l'entremise de leurs Présidents, de payer n'importe quel lot présenté à leurs comptoirs.

Il y a tant de systèmes inférieurs et malhonnêtes à vendre sur le marché pour lesquels les vendeurs reçoivent d'énormes commissions, que les acheteurs doivent y faire attention, et se protéger en insistant pour avoir des BILLETS DE LA LOTERIE DE L'ETAT DE LA LOUISIANE et pas d'autres s'ils veulent la chance d'un lot...

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente du contenu, installations, etc. d'un café.

Mme Veuve C. Conway vs. P. J. Tourrillon & Co.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans.—No 40,793.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, et par consentement des parties intéressées, je procéderai à la vente à l'encan, sur les lieux ci-après désignés, le MARDI, 28 novembre 1893, à 10:30 heures A. M, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Au local No 35 rue Delta—
Le contenu d'un café au dit local et les meubles qui s'y trouvent incluant vins, liqueurs, verres et verreries, divers etc.
Aussi 1 cash register, tableaux, pendule, 1 coffre-fort, 1 range de cuisine et installations, d'après l'inventaire.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET, Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
24 nov—au 28 inc

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de l'intérêt dans une propriété de valeur améliorée dans le Quatrième District.

Mme Abraham Mayer vs. Louis E. Tyler.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans, No 40,516.—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente, à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier district de cette ville, le MERCREDI, 20 décembre 1893, à midi de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Tous les droits, titre, action et intérêt de Louis E. Tyler, défendeur, ceux ci étant une moitié indivise dans: Quatre certains lots de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages y appartenant, situés dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues St-Charles (anciennement Nayades) Jackson, Carondelet (anciennement Apollon) et Philip, désignés comme lots Nos 15, 16, 17 et 20, sur un plan dressé par Grant, voyer, daté le 3 avril 1848, déposé pour qu'on s'y réfère au bureau de J. R. Beard, ex-notaire; les dits lots mesurent comme suit, à savoir: le lot No 15 mesure trente et un pieds six pouces de face à la rue St Charles sur cent quarante sept pieds sept pouces et deux lignes de profondeur entre lignes parallèles; les dits lots 16 et 17 sont contigus l'un à l'autre et mesurent chacun trente-et un pieds six pouces de face à la rue St-Charles sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles et le dit lot No 20 mesure vingt sept pieds huit pouces de face à la rue Philip, vingt sept pieds sept pouces et deux lignes de largeur dans le fond sur cent vingt-et un pieds trois pouces et six lignes de profondeur sur la ligne de côté adjacente aux lots 16 et 17 et cent dix-neuf pieds quatre pouces de profondeur sur l'autre ligne de côté; tous mesures américaines.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET, Shérif Civil pour la paroisse d'Orléans.
18 nov—18 24—déc 1 8 15 20

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente importante par le Shérif Civil au local

No 31 RUE DE CHARTRES

D'un grand assortiment de

Cotonades, Cotonades, Cotonades, Casimires, Casimires, Serviettes, Casimires. Serviettes, Serviettes,

En pièces et paquets primitifs.
Aussi—Echantillons, Courtepointes, Couvertures, Valises, etc.
—INCLUANT—
Meubles de bureaux et installations, etc., etc.

Coffre-fort avec Combinaison, etc, etc, etc.

Dans l'affaire de O. H. Sampson & Co. vs. Henry Hyams & Cie, Limité.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans — No 40,470 — En vertu d'un ordre de vente daté 20 novembre 1893, à moi adressé par l'Hon Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, sur les lieux ci-après désignés, le LUNDI, 4 décembre 1893, à 10:30 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir—
Au local No 31 rue de Chartres.
Le contenu du dit local comprenant—cotonades, casimires, serviettes, meubles de bureau, coffre fort, etc. d'après un inventaire enregistré.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET, Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
21 nov—21 27—déc 1 4

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une pompe à vapeur, etc., pompes, etc.

Harry H. Hall vs. la Compagnie de Machines F. P. Gravely, Limitée.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 40,405.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, le SAMEDI, 2 décembre 1893, à 10 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir—
Au rez de chaussée du local No 61 rue Carondelet—
Une pompe à vapeur et installations, 3 pompes, 1 lot de rafinage et étagères de bureau et 1 lot divers, etc., d'après un inventaire enregistré.
Saisis dans l'affaire ci dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET, Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
21nov—21 27 déc2

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente de propriétés du Sixième District.

Finlay & Brunswig vs Leo C. Peres et Mme Mary J. Finegan, sa femme.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans—No 35,765.—En vertu d'un alias writ de fieri facias, à moi adressé par l'Hon. Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse St-Charles, au rez-de-chaussée de la rotonde de l'Hôtel St-Charles, rue St Charles, entre les rues Gravier et Commune, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 13 décembre 1893, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° **Un lot de terre** situé dans le Sixième District de cette ville, étant le lot No 12 de l'ilet No 353, borné par les rues Prytanée, Octavie, Perrier et l'avenue Peters, et mesurant trente pieds de face à la rue Prytanée sur une profondeur de cent pieds et formant l'encoignure des rues Prytanée et Octavie.

2° **Deux lots de terre,** étant les lots Nos 1 et 2 situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet No 149, borné par les rues Jersey, Marengo, Laurel et Constantinople, et mesurant soixante pieds de face sur la rue Jersey sur une profondeur de cent vingt-cinq pieds. Le lot No 1 forme l'encoignure Jersey et Marengo.

3° **Un lot de terre,** situé dans le Sixième District de cette ville, étant le lot No 16 de l'ilet No 101, borné par les rues Toledano, Jersey, Chippewa et l'avenue de la Louisiane et mesurant vingt-sept pieds de face à la rue Jersey sur une profondeur de cent vingt-sept pieds dix pouces.

4° **Une certaine portion de terre** située dans le Sixième district de cette ville dans l'ilet No 44, borné par les rues Perrier, Prytanée, Arabella et l'avenue Nashville, et mesurant deux cent quarante pieds de face à la rue Prytanée, sur une profondeur de trois cents pieds.

5° **Un ilet de terre** situé dans le Sixième District de cette ville, étant l'ilet No 71 borné par les rues St George, St-André, Dufossat et Valmont.

Ensemble avec toutes les améliorations, etc., sur les dites propriétés.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET, Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
10 nov—10 17 24—déc 1 8 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une rare occasion pour un placement rémunératif.

Vente par le Shérif

De l'établissement et du contenu et les installations d'une grande manufacture de savons, etc, etc.

Dans l'affaire de

Geo. W. Doll et als vs J. J. Weiss Manufacturing Co., Limited.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 40,434—En vertu d'un ordre de vente, daté le 10 novembre 1893, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus mentionnée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, le VENDREDI, 24 novembre 1893, à 11 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir—

A l'encoignure des rues Magnolia et Première.

Le tout et principalement les machines, installations attirails et tout ce qui y appartient, consistant en une manufacture de savon que contient et qui se trouvent sur la dite propriété, comprenant une machine à vapeur, chaudières, réservoirs, bouilloires, pompes, paniers, machines, à couper, étagères à savon, moulures, pressoirs, tamis, boîtes et autres articles variés en usage dans une manufacture de savon.
Aussi 2 chevaux gris, 1 jument, 1 mule, 1 float 2 wagons et un lot de harnais.
Aussi un grand lot de procédés en usage pour manufacturer du savon, une grande quantité de suif, huile, fragments, pallettes, bois de charpente, bois gras, foins etc.
Le tout conformément à un inventaire déposé à mon bureau.
N. B.—Le tout du ci dessus sera offert en bloc, et vendu en entier, ensemble avec le privilège, à partir de deux ans de la formation de la susdite compagnie, d'acheter les deux lots de terre sur lesquels la dite manufacture de savon est située dans l'ilet borné par les rues Magnolia, Première, Clara et Seconde) à $450 par lot, les bâtisses qui s'y trouvent devant être prises pour un prix qui sera fixé par des estimateurs et des parties désintéressées, etc, et au cas où la dite propriété ne serait pas vendue en entier, alors elle sera offerte et vendue au détail.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET. Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
12 nov—12 13 14 17 20 24

PAR LE CONSTABLE.

A. Harris vs Geo. Williams.

PREMIERE COUR DE CITÉ DE LA NOUVELLE-Orléans—No 19,463—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. J. Paris Childress, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, le MARDI, 5 décembre 1893, à midi, à mon entrepôt, rue Lafayette, entre St-Charles et Carondelet de la propriété ci-après décrite, à savoir
Un beau lot de meubles de maison.
Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée.
Conditions—Comptant sur les lieux.
WM. NELSON, Constable.
23 nov—23 29—déc 5

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une occasion rare pour un placement de fonds sûr.

Vente par le shérif d'une grande propriété de valeur comprenant tout l'attirail d'une filature.

Dans l'affaire de Mme Rebecca Mayer vs. Crescent City Yarn & Knitting Mills, Limited.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 40,625.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde du rez-de-chaussée de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, MERCREDI, 27 décembre 1893, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir:

Trois certains terrains situés dans le Troisième District de cette ville, carré d'ilet borné par les rues North Peters (anciennement Levée), St Ferdinand, Chartres et Montégut, deux desquels sont désignés comme les terrains dix et onze, sur un plan de P. Gualdi, architecte en date du 25 mai 1885, et déposé pour référence en l'étude de James Graham, ancien notaire. Ils se touchent et mesurent chacun mesure américaine, vingt deux pieds et six pouces de façade rue St-Ferdinand sur cent pieds de profondeur entre lignes parallèles, avec l'usage d'une allée en arrière en commun; et le troisième terrain est désigné comme le terrain No neuf sur un plan de Pilié & Company, voyers, en date du 17 février 1834 annexé à un acte passé pardevant Félix DeArmas, ancien notaire, le 1er mars 1836.

Il mesure, mesure américaine, vingt deux pieds six pouces de façade rue St-Ferdinand, sur cent pieds de profondeur, sur la limite qui le sépare du terrain No dix, et de l'autre côté, il y a une profondeur sur la ligne du terrain No huit, de cinquante six pieds et de la longueur de l'allée commune audit terrain et à l'autre; il s'étend à quarante-six pieds six pouces et une demi-ligne de telle sorte qu'il n'a que cinq pieds sept pouces et deux lignes de largeur à l'arrière. Ensemble avec les bâtisses et améliorations sur ladite propriété ci-dessus décrite et les droits, passages, privilèges servitudes et avantages y appartenant et en faisant partie, comprenant les engins, machines, bouilloires, appareils et toutes autres propriétés de la Filature contenues sur les lieux et consistant de tout l'attirail de ladite corporation, avec tous les droits bénéfices et privilèges qui s'y rattachent ou qui y appartiennent.
Saisi dans la susdite affaire.

Termes et Conditions:

I. L'acquéreur paiera comptant
1° La réclamation du demandeur de huit cent soixante quinze dollars étant pour des coupons d'intérêt dû sur des Bons hypothécaires de $25,000 ci-après décrits avec intérêt légal sur les $875 du 1er novembre 1893 jusqu'à paiement.
2° Les frais et dépens de l'affaire et de la vente comprenant $10 frais de copie des actes et cinq pour cent honoraires d'avocat sur le montant entier des dits bons hypothécaires et de tous les coupons s'y rattachant.
3° La somme de quatre cent quarante-un dollars 20 sous, montant des primes d'assurances payées par la demanderesse sur la propriété ci-dessus décrite.
II. L'acquéreur jusqu'à concurrence de son enchère, assumera le paiement des bons ci-après décrits et des coupons pas encore arrivés à maturité ou paiera la somme comptant, à son gré, savoir:
25 Bons hypothécaires de $1000 chacun, datés du 22 avril 1890 tous dus le 1er mai 1900 avec intérêt au taux de sept pour cent par an du 1er novembre 1893 jusqu'à paiement, représentés par des coupons semestriels dûs le 1er mai et novembre 1894 au 1er mai 1900, tous garantis par hypothèque sur la propriété ci-dessus décrite, conformément à un acte passé pardevant John Bendernagel, ancien notaire en cette ville, le 22 avril 1890, enregistré au bureau des hypothèques de cette paroisse, livre 418, page 437.
VICTOR MAUBERRET, Shérif Civil de la paroisse d'Orléans
24 nov—déc 1 8 15 22 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Beau site pour Bâtir.

Vente par le shérif de propriétés de valeur non améliorées, sur

L'AVENUE NAPOLEON,

A proximité de l'Avenue St Charles.

Chas. B. Fee vs Thomas J. Duggan.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 40,631.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan St Charles, dans la rotonde du rez de chaussée de l'Hôtel St Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 27 décembre 1893, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages y appartenant en quelque sorte, qui sont situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet borné par l'avenue Napoléon, les rues Pitt, Prytanée et Berlin désignés comme lots A et B sur une esquisse faite par D. M Brosnan député voyer de la ville, à la date du 30 mai 1889 et annexés à un acte de vente par la succession de Veuve Joseph Allen, une interdite, à Edwin T. Merrick Jr, passé pardevant James Simeon, un notaire public en cette ville, daté le 18 avril 1890 lesquels dits lots mesurent, d'après la dite esquisse comme suit, à savoir: Le lot A mesure quarante-deux pieds dix pouces et quatre lignes de face à l'avenue Napoléon sur cent cinquante pieds de profondeur, entre lignes parallèles, et forme l'encoignure de l'avenue Napoléon et de la rue Pitt et le lot B est contigu au dit lot A et mesure quarante deux pieds dix pouces et quatre lignes de face à l'avenue Napoléon sur cent cinquante pieds de profondeur sur la ligne de côté du lot A, sur la ligne vers la rue Prytanée cent vingt pieds dans la première profondeur, à laquelle dite profondeur le dit lot s'élargit de quatorze pieds trois pouces et s'ensuite une autre profondeur de trente pieds et mesure cinquante-sept pieds un pouce et quatre lignes sur la ligne du fond, les dits lots A et B étant composés des lots cinq, six, sept et huit sur un plan de A. S. Phelps, voyer daté le 15 février 1849, et mesurant comme suit:
Le lots cinq six et sept sont contigus et ont chacun vingt huit pieds et pouces de face à l'avenue Napoléon sur cent vingt-sept pieds de profondeur; le lot No sept formant l'encoignure de l'avenue Napoléon et de la rue Pitt.
Le lot No huit est contigu à la ligne du fond des lots cinq, six et sept, et mesure trente pieds de face à la rue Pitt sur une profondeur de cent pieds, entre lignes parallèles, mesure américaine.
Saisi dans l'affaire ci dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET, Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
24 nov—24—déc 1 8 15 22 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de meubles de maison de valeur, etc.

Succession de Wm. B. Ringrose vs Carrie Freeman.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 40,349.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés le JEUDI, 27 décembre 1893, à 11:30 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir:
A mon entrepôt No 37 rue Ste Anne, entre Royale et Chartres.
Un fort lot de meubles de maison assortis, effets mobiliers, divers, etc., d'après un inventaire enregistré.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET, Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
24 nov—24 29—déc 4 7

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de meubles de maison, etc.

Mme Mary R. Palmes vs Mme M. C. Keenan.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 39,390.—En vertu d'un pluries writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci après désignés, le JEUDI 7 décembre 1893, à 10:30 heures A. M. de la propriété ci-après décrite, à savoir—
A mon entrepôt, rue Ste-Anne, entre Royale et Chartres.
Un lot de meubles de maison assortis, effets mobiliers, etc., d'après l'inventaire.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Condition—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET, Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
24 nov—24—1 7 déc

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de meubles de maison de valeur.

Succession de W. B. Ringrose vs Nellie Williams.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans, No 40,352.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique sur les lieux ci après désignés, le JEUDI, 7 décembre 1893, à 10:30 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, savoir:
A mon entrepôt, rue Ste Anne, entre Royale et Chartres.
Un fort joli lot de meubles de maison assortis, effets mobiliers, divers, etc., d'après un inventaire enregistré.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET, Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
24 nov—24 29—déc 4 7

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente du shérif d'un ilet de terre faisant face à la rue Canal avec les améliorations.

D. Einsiedel vs Crescent City Athletic Club.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans.—No 39,821.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde du rez-de-chaussée de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI 20 décembre 1893, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain ilet carré de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District et désigné par le No 57 (maintenant 535), borné par les rues Canal, Douane et St-James (maintenant Pierce) et l'avenue Carrollton, sur un plan dressé par Olivier & Martin, déposé en l'étude d'Amédée Ducatel, notaire, comme plan No 22 du Registre des Plans, lequel carré d'ilet se compose de vingt-neuf terrains Nos 1 à 29 inclusivement, et mesure trois cent trente-huit pieds cinq pouces et une ligne de façade rue du Canal, trois cent dix pieds quatre pouces et sept lignes de façade rue de la Douane; trois cent treize pieds quatre pouces de façade rue St-James ou Pierce et trois cent quatorze pieds six pouces et six lignes de façade sur l'avenue Carrollton.
Acquis par le défendeur par achat de W. G. Tebault, d'après un acte passé pardevant Félix J. Dreyfous, n. p., le 24 février 1893, C. O. B. 148, fol. 116
Saisi dans l'affaire ci dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET, Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
17 nov—17 24—déc 1 8 15 20

VENTES A L'ENCAN.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE.

ANNONCE JUDICIAIRE.

ATTENTION!

CAPITALISTES

—Qui Veulent—

INVESTIR

—ET—

SPECULER!

GRANDE Vente sans Réserve

—DE—

Propriétés Foncières

Bien Situées et Excesssivement Désirables.

SPLENDIDES PLACEMENTS

—DANS—

La Partie la plus Prospère et qui Prend Journellement de la Valeur dans le

SIXIÈME DISTRICT,

—SUR LES—

Avenues State et Nashville,

Immédiatement dans le Fond du **Parc Rosa et de l'Avenue St-Charles.**

—A Proximité des—

Rapid Transit Electric Car Lines.

Ce Splendide Ilet de Terre,

BORNÉ PAR

l'avenue State, les rues Laurel et Patton et la ligne de Bortheville, dans la partie qui s'améliore rapidement et le district bien bâti, et avec double ligne de chars en face

La propriété améliorée et centralement située,

Nos 238 et 238 1|2 Avenue Tulane,

Entre Remparts et Bassin, à proximité immédiate de l'édifice nouvellement bâti, connu comme la nouvelle bâtisse des Cours.

A l'encan, avec des conditions faciles et long paiement.

Succession d'Aspasie Eulalie LaVillebeuvre,

VEUVE DE SAMUEL JARVIS PETERS, JR.

No 39,977—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—Geo G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 177 rue Commune—MERCREDI, 13 décembre 1893 à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Fred D King juge de la Cour Civile de District, Division B pour la paroisse d'Orléans, en date du 7 novembre 1893, rendu dans la succession ci-dessus, la propriété de valeur ci-après décrite, à savoir—

1° **La propriété de valeur et centralement située,** et bien améliorée, Nos 238 et 238 1|2 Avenue Tulane, située dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Commune ou Avenue Tulane, Gravier, Remparts et Bassin. Le lot est désigné par la lettre E, de l'ilet No 299 conformément à un plan fait par A. de Armas, voyer, en date du 6 mai 1881, et annexé à un acte de séparation des héritiers de John Urwin La Villebeuvre exécuteur, pardevant Chas. T. Soniat, notaire, le 18 octobre 1881, mesurant 38 pieds 11 pouces de face à l'avenue Tulane sur une profondeur de 90 pieds. Le lot est composé de tout l'original du lot E acquis par J. U. La Villebeuvre de A. Hinton, conformément à un acte passé pardevant A. A. Baudoin, notaire, le 17 juillet 1851 et est composé de la balance du lot original No 6 (11 pieds 11 pouces sur 80 pieds) et de la portion de terre immédiatement dans le fond de la propriété ci dessus décrite la dite portion de terre mesure sur la ligne qui la sépare du lot "E" premièrement décrit 38 pieds 11 pouces, puis 13 pieds 8 pouces sur une ligne parallèle à la rue Remparts, s'étendant vers la rue Gravier, 13 pieds 9 pouces 5 lignes sur une ligne perpendiculaire à la rue Remparts et s'étendant vers la rue Bassin, puis 22 pieds 2 pouces 4 lignes sur une ligne parallèle à la rue Remparts et s'étendant vers la rue Commune ou avenue Tulane; on le comprendra mieux en se référant à un plan mentionné de A. de Armas. La dit portion de terre étant partie du lot original "F", sur le dit plan de A. de Armas.

Les améliorations comprennent une résidence et magasin à un étage avec une bâtisse à deux étages à l'arrière, connus par les numéros municipaux 238 et 238 1|2 Avenue Tulane, contenant huit chambres en tout, une cour derrière, citerne, etc.

A un ilet seulement de la rue du Canal, dans le voisinage immédiat de la nouvelle maison de cour et dans le centre commercial, ces magasins et résidences si bien situés se recommandent d'eux-mêmes comme placements sûrs et permanents.

2° **Ce splendide et élevé carré de terrain** avec tous ses droits, voies, privilèges, servitudes et tout ce qui y appartient situé dans le sixième district de cette ville, désigné par le No 10, borné par les rues State, Marest (maintenant Laurel) et Patton (autrefois Union) et la ligne de Burtheville.

Le dit carré contient vingt lots, numérotés de un à vingt inclusivement, et mesure 300 pieds de face à l'avenue State, 250 pieds et demie de ligne de front à la rue Laurel, 263 pieds 3 pouces 1|2 de face à la rue Patton, et 300 pieds sur la ligne de division de Burtheville. Le tout subdivisé comme par le plan de J. F. Braun et Cie, constituant un des plus désirables carrés de terrains vacants à acheter dans le sixième district. Une double ligne de chars sur le devant. Une localité plus désirable pour des résidences de choix ne peut être trouvée.

Derrière l'avenue St-Charles.

3° **Cette magnifique propriété vacante** sur l'avenue State, entre l'avenue St-Charles et le derrière de la ville, immédiatement en arrière du "Rosa Park", étant une part du lot No 21, compris entre le lot No 22 et la prolongation de la rue St-Patrick, et tous les lots Nos 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 et 32, et une partie du lot No 33 Une partie du lot No 33 et une partie du lot No 34, forment maintenant la rue St-Denis.

Voir le plan de MM. John F. Braun & Co. pour la distribution et les dimensions détaillées. Ces splendides lots de terre font face à l'avenue State et sont situés dans le sixième district de cette ville, autrefois Bloomingdale, paroisse Jefferson, désignés comme ci-dessus numérotés sur un plan fait par W H Williams, voyer, date du 13 de mai 1877, annexé à un acte de partage par et entre les héritiers de J. U. Lavillebeuvre, exécuté pardevant C. T. Soniat, notaire, le 18 octobre 1881. Les lots 22 à 32 inclusivement, mesurent chacun 30 pieds de face à l'avenue State sur une profondeur moyenne d'environ 182 pieds, s'étendant sur la partie inférieure de la ligne de Bloomingdale et la partie supérieure de la ligne de Hurstville.

Voir le plan à la Bourse pour les dimensions détaillées.

4° **Ce désirable et bien situé carré de terrain,** avec tous les droits voies, privilèges, servitudes et tout ce qui y appartient, situé dans le sixième district de cette ville, autrefois Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 68, borné par l'avenue Nashville, les rues St Patrick St-Denis et la ligne de division de Bloomingdale.

Le tout subdivisé en vingt beaux lots à bâtir, comme montré sur le plan de J. F Braun et Cie, lequel à voir pour les dimensions détaillées.

N. B.—Les propriétés troisièmement et quatrièmement décrites ci dessus sont situées immédiatement derrière la propriété du "Rosa Park" et sont à proximité de la ligne de chars électriques de l'avenue St Charles. Elles sont désignées à bâtir excessivement désirables pour y installer des résidences de choix.

5° **Onze splendides lots de terre** sur l'avenue State, entre l'avenue St-Charles et en arrière de la ville, situés dans le sixième district de cette ville, anciennement Bloomingdale, paroisse de Jefferson, désignés par les Nos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77 et 78, conformément à un plan de W. H. Williams, voyer, en date du 13 mai 1877, annexé à un acte de partage par et entre les héritiers de J. U. LaVillebeuvre, exécuté pardevant Chas. T. Soniat, notaire, le 18 octobre 1881, et mesurant, chacun, 30 pieds de façade avenue State, sur des profondeurs s'étendant jusqu'à la ligne inférieure de Bloomingdale et la ligne supérieure de Hurstville une distance moyenne d'environ 160 pieds. Voir le plan dressé par J. F. Braun et Cie, affiché au lieu de la vente, pour le détail des dimensions.

6° **Ce carré de terre très désirable et naturellement très élevé,** situé dans le Sixième District de cette ville de la Nouvelle-Orléans, anciennement Hurstville, paroisse de Jefferson, désigné par le No 80, borné par l'avenue Nashville, les rues Long et Breslau et la ligne de division de Bloomingdale, subdivisé en vingt beaux, vastes terrains convenables pour y bâtir, selon un plan de messieurs J. F. Braun & Cie., affiché au lieu de la vente. Ce carré a une façade totale de 300 pieds Avenue Nashville, sur environ 268 pieds de profondeur et de façade sur chacune des rues Long et Breslau.

Les propriétés ici décrites en cinquième et sixième lieu sont contiguës l'une à l'autre et forment un corps de terre compact, s'étendant de l'avenue State à l'avenue Nashville, ainsi offrant au spéculateur l'occasion d'acquérir un vaste morceau de terre capable d'être avantageusement subdivisé.

7° **Onze autres terrains de choix** sur l'avenue State, entre l'avenue St Charles et l'arrière partie de la ville, situés dans le sixième district de la ville de la Nouvelle-Orléans, anciennement Bloomingdale paroisse Jefferson, désignés par les Nos 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99 et 100, conformément à un plan de W. H. Williams, voyer, en date du 13 mai 1877, annexé à un acte en partage par et entre les héritiers de J. U. Lavillebeuvre, exécuté pardevant Chas. T. Soniat, notaire, le 18 octobre 1881.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.

Chacun des susdits terrains (de Nos 90 à 100 inclusivement) a une façade de 30 pieds sur l'avenue State, et des profondeurs en moyenne de 150 pieds, s'étendant sur toute la profondeur jusqu'à la limite inférieure de Bloomingdale, et la limite supérieure de Hurstville. Voir plan à la Bourse pour le détail des dimensions.

8° **Ce beau et vaste carré de terre,** touchant aux onze terrains ci-dessus décrits, situé dans le sixième district de la ville de la Nouvelle-Orléans, anciennement Hurtsville, paroisse Jefferson, désigné par le No 86, borné par l'Avenue Nashville, les rues Forstall et Lavigne et la ligne de division de Bloomingdale, ayant vingt grands terrains de choix convenables pour y bâtir, subdivisés selon un plan de MM. J. F. Brann & Cie., affiché au lieu de la vente. Ce carré a une devanture totale de 300 pieds de l'Avenue Nashville, sur environ 268 pieds de chaque côté des autres rues.

9° **Ce vaste carré de terre de choix,** situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle Orléans, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 87, borné par l'avenue Nashville, les rues Arabella, Lavergne et Forstall, ayant vingt beaux et vastes terrains mesurant, chacun, 30 pieds de façade avenue Nashville et rue Arabella, sur 120 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, ainsi que le démontre plus explicitement un plan de MM. J. F. Braun et Cie, affiché au lieu de la vente.

Les onze terrains (de Nos 90 à 100, inclusivement) et les carrés Nos 86 et 87 forment un morceau de terre continu, s'étendant de l'avenue State à la rue Arabella, offrant au spéculateur ou au capitaliste l'occasion d'acheter "en masse".

10° **Un autre certain carré de terre désirable** situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle-Orléans, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 116, borné par les rues De Armas, Breedlove et Jefferson, et la limite de Burtheville, subdivisé en seize terrains, selon un plan de MM. J. F. Braun & Cie que l'on doit voir pour le détail des dimensions.

N. B.—Ces splendides carrés d'ilets et propriétés inoccupées sont des terres élevées, bien ombragées et exceptionnellement bien situées soit pour bâtisses et résidences de premier ordre ou pour spéculation, car ils sont immédiatement en arrière du "Rosa Park" et à proximité des avenues St Charles et Henri Clay. Ils sont d'un accès facile aux chemins de fer électriques de rapide transit construits et à l'état de projet. Certainement susceptibles d'une grande augmentation de valeur dans un prochain avenir, attendu qu'elles font face principalement à de belles et larges avenues, une desquelles est déjà améliorée par un chemin coquillé. Des améliorations du meilleur genre ont constamment été faites dans leur direction au cours des derniers mois, quelques unes de nos plus belles résidences ayant été récemment érigées dans leur voisinage immédiat.

11° Un certificat de la Compagnie d'Assurances du Sun de la Nouvelle-Orléans, Ltée.

Conditions:

Pour le certificat, comptant; et pour les propriétés foncières, un tiers ou plus comptant, au gré de l'acquéreur, et le reste à un et deux ans de crédit, pour des billets spécialement garantis par hypothèque et lien du vendeur portant 8 pour cent d'intérêt par an, à partir du jour de la vente jusqu'à paiement final, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès ou le recouvrement des billets, polices d'assurances transférées et les acquéreurs feront un dépôt de 10 pour cent du prix d'adjudication au moment de la vente pour assurer la vente.

Les actes de vente pardevant C. T. Soniat, notaire, aux frais des acquéreurs.
9 nov—9 15 22 29—déc 6 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

Près de l'Avenue Esplanade.

Cottage-Résidence en Bois et un Magnifique

LOT SPACIEUX.

No 85 Grande Route St-Jean.

Succession de Julia Young, veuve de Charles Lewis.

No 38,005—Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans.

PAR G. G. FRIEDRICHS & CIE.—G. G. Friedrichs, Encanteur, Bureau 177 rue de la Commune—MERCREDI, 27 décembre 1893, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Thos C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District, Division A, pour la paroisse d'Orléans, daté le 16 novembre 1893 et rendu dans la succession ci-dessus mentionnée—

Ce cottage-résidence avantageux en bois, No 85 Grande Route St Jean, retiré du trottoir, et ayant galerie devant, six chambres, citerne, hangars, cours devant et derrière, etc. Le lot est décrit comme suit, à savoir:

Un lot de terre situé dans le Troisième District de cette ville, étant le lot No 12 de l'ilet No —, borné par la Grande Route St-Jean, les rues Encampment, Sauvage et Florida, mesurant 30 pieds de face de chaque côté des rues Grande Route St-Jean et Florida, sur 150 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, [illegible] une petite distance de l'avenue Esplanade et de la belle école nouvellement bâtie McDonough.

Conditions—Comptant et l'acquéreur assumera les taxes de et exigibles de 1893 au dessus du prix d'adjudication, et déposera 10 pour cent comptant pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Fred Deibel notaire public, aux frais de l'acquéreur.
24 nov—24 29—déc 6 13 20 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

LE JOLI COTTAGE-RESIDENCE,

No 366 rue Baronne,

Entre la rue Philip et l'avenue Jackson.

Succession de Henri de Bruers.

No 37,278—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE., Encanteurs—Bureau No 177 rue Commune—MERCREDI, 20 décembre 1893, à midi à la Bourse d'Encan de l'Hôtel St Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. N. H. Rightor, daté le — novembre 1893, et rendu dans la succession ci-dessus mentionnée—

Le joli cottage-résidence simple en bois, avantageusement bâti et récemment en ardoises, No 366 rue Baronne, retiré du trottoir et ayant galerie, salon avec arches, salle à manger, cuisine et de spacieuses chambres à coucher bien ventilées, hangar, citerne, arrière cour, etc. La propriété est décrite comme un certain lot ou portion de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Baronne, Dryades, Philip et Jackson étant la portion supérieure ou la portion la plus rapprochée à la rue Philip d'une grande portion de terre, composée de plusieurs lots désignés par les lettres A, B, C et D, sur un plan dressé par L. H. Pilié voyer daté le 13 juillet 1872, et déposé au bureau de Jos. Cohn ex-notaire en cette ville, laquelle dite portion de terre mesure, en mesure américaine, 38 pieds de face à la rue Baronne sur 126 pieds de profondeur, entre lignes parallèles. Dans un voisinage tranquille et raffiné avec tous les conforts possibles à proximité, cette belle résidence se recommande à ceux qui sont à la recherche d'un entourage confortable et agréable.

Termes et conditions.—La moitié ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, et la balance, s'il y en a, à un, ou à un et 2 ans de crédit au gré du dit acquéreur, payable en billets portant 8 pour cent d'intérêt par an à partir de la date de l'adjudication jusqu'à paiement, et garantis par lien et privilège du vendeur et hypothèque spéciale; l'acquéreur aura à payer les 5 pour cent d'honoraires d'avocat sur le montant du dit billet ou des dits billets, au cas où il faudrait intenter un procès pour recouvrer le montant des billets susdits, qui devront être garantis par le dit privilège et la dite hypothèque; l'acquéreur devra assurer les bâtisses jusqu'à paiement des dits billets, et transfèrera la police d'assurance au détenteur des billets; et il déposera avec l'encanteur 10 pour cent de l'enchère afin de garantir la vente complète par un acte passé pardevant Marcel T. Ducros, Esq, aux frais de l'acquéreur.
16nov—16 22 29—déc 6 13 20

ANNONCE JUDICIAIRE.

Six lots contigus de choix,

Coin Camp et Bordeaux.

Succession de John Morgan Hall et d'Ann Eliza Childs, sa femme.

No 36,849—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—G. G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 177 rue Commune—MERCREDI, 20 décembre 1893, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District, Division A, pour la paroisse d'Orléans, daté le 15 juin et 8 novembre 1893, et rendu dans l'affaire de la succession ci dessus mentionnée—

Six certains lots de terre situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Camp, Magazine, Lyon et Bordeaux désignés sur les livres des assesseurs de cette ville par les Nos 6, 7, 8, 9, 10 et 11. Les dits lots Nos 6, 7, 8, 9 et 10 mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Camp sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles. Le lot No 11 touche aux dits lots ci-dessus décrits dans le fond et mesure 30 pieds de face à la rue Bordeaux, sur une profondeur de 159 pieds en lignes égales et parallèles dans un voisinage progressant constamment, à proximité de chemin de fer. Ces lots de choix sont convenables pour bâtir une ou plusieurs maisons.

Conditions—Comptant, et l'acquéreur assumera les taxes de 1893 et fera un dépôt de 10 pour cent comptant pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Fergus Kernan, notaire, aux frais de l'acquéreur.
10 nov—10 15 22 29—déc 6 13 20

CONSULAT DE FRANCE

—A—

LA NOUVELLE-ORLEANS.

BUREAUX, RUE ROYALE, 31.

Des renseignements sont demandés sur les personnes dont les noms suivent. En cas de décès ou d'absence, leurs amis sont priés d'en donner avis au Consulat.

NOVEMBRE 1893.

A l'avenir la présente publication n'aura lieu que le DIMANCHE.

Liste de publication.

Anquenille, Auguste
Bertin, Charlotte
Bourgeois, Alix
Bourgeois, Jules
Mme Bucka Chamery, née Marie Miller
Cazandebat, Benoit
Charcot, Emile
Camel, Jean Marie
Mme Courtade, Françoise
Médan, Michel
Mistric, Jules
Moulédous, Baptiste
Rouyer, Marie, née Byquem
Dagnier, Jean Claude
Ducros,
Haber [Enfants]
Lubas, Eugène
Péré, Pierre
Plaisant, Charles
Pourtalet, Joseph
Tirnès, Sophie, née Dallier

LETTRES.

Mlle Cahen, Mathilde
Rondeau, Gaston
Comte Y. de Roffignac.

N. B.—Afin d'éviter des retards dans la transmission des documents, j'invite les personnes qui ont à soumettre à mon visa des actes établis en Louisiane, en dehors de la ville de la Nouvelle-Orléans, à les faire certifier, préalablement, par M. le secrétaire d'Etat de l'Etat de la Louisiane.

Le Consul de France,
Signé: G. B. D'ANGLAD

VENTES A L'ENCAN.

PAR D. E. MORPHY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

No 40,735—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

J. J. Lange & Bro. vs. Leurs Créanciers.

Grand et beau stock d'épiceries de fantaisie, magasin, installations, coffre-fort, etc.

PAR D. E. MORPHY, Encanteur—Il sera vendu JEUDI, 7 décembre 1893, à 10 1|2 heures A. M., au magasin No 217 rue Orléans, entre Robertson et Claiborne, en vertu d'un ordre de l'Hon F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, en date du 21 novembre 1893, et à moi dirigé—

Tout le stock d'épiceries de famille, balances, installations de magasin, coffre-fort en fer, etc., livrés par les insolvables ci-dessus nommés à leurs créanciers.

Conditions—Strictement comptant.
24 nov—24 29—déc 6 7

ANNONCE JUDICIAIRE.

No 40,116—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division B.

Wm. T. Leibrook vs. ses créanciers.

Une grande vente importante et sans réserve.

PAR D. E. MORPHY, encanteur.—En vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B daté le 21 novembre 1893, et à moi adressé.

Il sera vendu, le MARDI 5 décembre 1893, à 11 heures A. M., à l'Entrepôt Boston, coin des rues Lafayette et Tchoupitoulas, les marchandises et effets mobiliers ci après—

Ficelle, farine, savon, avoine, tabac, riz, sel, paquets vides, farine de maïs, grain, meubles de bureau, coffre fort, stove, presse à copier, pendule, chandeliers, balance avec plate-forme, boîte à téléphone, 3 camions (boats), 8 jeux de harnais etc., etc.

Immédiatement après, au magasin No 86 rue Magazine, par échantillons, 800 barils de farine de maïs.

Conditions—Strictement comptant.
23nov—23 29 déc3 5

PAR ALBERT PAUL.

ANNONCE JUDICIAIRE.

DIAMANTS.

Montres en Or et en Argent.

Chaînes, Epingles pour Cravates, Breloques, Broches et autres Bijouteries, Instruments de musique, Papier à musique et divers.

Succession de G. Maniera.

No 40,532—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division C.

PAR ALBERT PAUL, Encanteur—Bureau No 159 rue de la Commune—JEUDI, le 30 novembre 1893, à 11 heures A. M., à la résidence No 14 rue Howard en vertu d'un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C. daté du 17 novembre 1893, dans l'affaire et pour le compte de la succession de G. Maniera, il sera vendu à l'encan, à savoir—

Un assortiment de bijouteries de valeur, Diamants etc., d'après un inventaire enregistré.

Conditions de la vente—Comptant.
19 nov—19 22 26 29 30

Une Chance Admirable
Pour un Bon Placement
Bonne Maison double
No 190 Miro, près Dumaine.

Rapportant $17 par mois et toujours occupée. Voisinage charmant, près de tous les agréments et conforts.

SERA vendu MERCREDI, le 29 novembre 1893, à midi, à la Bourse de l'Hôtel St Charles, où le plan est exposé.

Conditions—Moitié comptant, balance à 1 et 2 ans, 8 0|0 d'intérêt etc.

Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant F. D. Charbonnet, notaire. Dépôt de 10 0|0 exigé à la vente.

ALBERT PAUL, Encanteur.
19 nov—19 29

PAR SPEAR & ESCOFFIER

ANNONCE JUDICIAIRE

Propriétés améliorées de très grande valeur,

Et terrains dans le troisième district, près du marché St-Bernard et du Bayou St-Jean.

Rue Lapeyrouse, entre Claiborne et Derbigny, cottage à distance de la rue.

Terrain sur le Bayou St-Jean.

Terrain rue Bourbon, entre Dolhonde et Vertu.

Succession de Louise Aron, épouse de Frédérick Ney.

No 39,693—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division A.

PAR SPEAR & ESCOFFIER. Placide J. Spear, encanteur.—Bureau No 155 rue Commune—MERCREDI, 20 décembre 1893 à midi, il sera vendu à l'encan, à la Bourse d'Encan St Charles, au rez-de-chaussée de l'Hôtel St Charles, rue St-Charles, entre Gravier et Commune, en vertu d'un jugement rendu le 4 novembre 1893 et signé le 14 novembre 1893, par l'Hon. T. C. W. Ellis juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété de valeur ci après décrite, à savoir—

1° **Un certain terrain,** ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, passages et privilèges y appartenant situé dans le Troisième District de cette ville dans le carré borné par les rues Claiborne, Derbigny, Lapeyrouse et Laharpe, et désigné comme le terrain No 5 sur un plan de L. H. Pilié, ancien voyer de ville, en date du 13 novembre 1854 et déposé en l'étude de P. E. Théard, notaire en cette ville; le dit terrain mesurant mesure américaine 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de façade rue Lapeyrouse; 35 pieds et 6 lignes de largeur à l'arrière, sur 89 pieds 7 pouces de profondeur sur la ligne le séparant du terrain No 4; 75 pieds 5 pouces et 4 lignes sur la ligne le séparant du terrain No 2; et une certaine portion du terrain adjacent au terrain ci dessus décrit, étant la moitié d'un terrain désigné par le No 4 sur un plan de L. H. Pilié, ancien voyer en date du 31 mars 1858, déposé en l'étude de E. Bouny notaire en cette ville, ladite portion de terrain mesurant 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de façade rue Lapeyrouse sur une profondeur de 89 pieds 7 pouces sur la ligne qui le sépare du lot No 3 décrit ci dessus; 103 pieds 8 pouces et 2 lignes sur la ligne qui le sépare du lot No 5 et 35 pieds et 6 lignes de large dans le fond.

Les améliorations comprennent un cottage retiré de la rue, avec deux chambres, galeries, salle à manger, cuisine, deux citernes, lieux d'aisance, etc.

2° **Un lot de terre,** ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, étant dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Laharpe, Derbigny, Roman et Lapeyrouse, étant l'ilet No 22, lequel lot est désigné par le No 4 sur un plan dressé par L. Surgi, voyer, daté le 20 mai 1847, déposé au bureau de C. V. Foulon, notaire public en cette ville; le dit lot mesure (mesure américaine) 35 pieds 6 pouces de face à la rue Laharpe sur 100 pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprenant un cottage retiré de la rue ayant quatre chambres, galerie, citerne, lieux d'aisance etc.

3° **Un lot de terre,** situé dans le Troisième District de cette ville, près de l'embouchure du Bayou St Jean, désigné par le No 4, sur un plan qui se trouve dans la possession de Alexander Milne et mesurant 30 pieds de face au Chemin Public sur le côté du dit Bayou St-Jean, sur une profondeur de 150 pieds plus ou moins, mesure française, borné au côté supérieur par le lot No 5, sur le côté inférieur par le lot No 3.

4° **Un lot de terre,** ensemble avec tous les droits voies, privilèges y appartenant, situé dans le Troisième District de cette ville, et désigné par le No 2 de l'ilet No 1,330 compris entre les rues Bourbon (anciennement Bagatelle), Dolhonde (anciennement Magistrat), Union et Vertu, sur un plan dressé par L. H. Pilié, voyer, le 5 juin 1871, le dit lot mesure, en mesure américaine, d'après le dit plan, 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Bagatelle ou Bourbon sur 127 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication. Actes de vente pardevant Edgar Grima, notaire public, aux frais des acquéreurs.
18nov—18 22 29—déc 6 13 20

PAR STEPHEN J. DERBES.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de valeur améliorée dans le Troisième District.

Succession de Françoise Marie St-Blancat, femme de François Cunaze.

Vingt deuxième Cour Judiciaire de District de l'Etat de la Louisiane, dans et pour la Paroisse St-Bernard—No 394.

PAR STEPHEN J. DERBES, encanteur, bureau Nos 40 et 42 rue Royale—Il sera vendu à l'enchère publique, le MERCREDI, 20 décembre 1893, à midi à la Bourse d'Encan St-Charles, au rez-de-chaussée de la Rotonde de l'Hôtel St-Charles, rue St-Charles entre Gravier et Commune, en vertu d'un ordre de vente de l'Hon. A. E. Livaudais, juge de la susdite Cour signé le 19 octobre 1893, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci après décrite, à savoir—

1° **Huit certains lots de terre,** avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet désigné par le numéro municipal 80, borné par les rues Tricou, Delaronde, Hancock et Chartres, les dits lots sont désignés par les Nos 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 et 11, et mesurent comme suit:

Les lots 4, 5, 6, 7, 8 et 9 mesurent chacun 29 pieds 3 pouces de face à la rue Tricou, sur 106 pieds de profondeur. Le lot No 9 formant l'encoignure des rues Tricou et Chartres; les lots Nos 10 et 11 mesurent chacun 28 pieds 4 pouces de face à la rue Chartres sur 134 pieds 10 pouces de profondeur, mesure américaine.

2° **Deux certains lots de terre,** avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Troisième District de cette ville, dans le même ilet que ci-dessus (No 80) borné par les rues Hancock, Tricou, Chartres et Delaronde, les dits lots sont désignés par les Nos 18 et 19 et mesurent ensemble 65 pieds de face à la rue Hancock sur 106 pieds de profondeur.

3° **Un certain lot de terre,** ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet désigné par le No municipal 107, borné par les rues Tricou, Chartres, Delery et Royale, désigné par le No 1, et mesurant 28 pieds de face à la rue Tricou sur 102 pieds de profondeur.

Conditions—Une moitié ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur et la balance à un an de crédit payable en un ou plusieurs billets de l'acquéreur garantis spécialement par hypothèque et privilège du vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt de leur date; 5 pour cent honoraires d'avocat, en cas de procès pour le recouvrement des billets; les améliorations devront être tenues assurées et les polices d'assurances transférées à l'administrateur de la succession; un dépôt de 10 pour cent comptant du prix d'achat sera requis entre les mains de l'encanteur au moment de l'adjudication pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Marcel T. Ducros, notaire aux frais de l'acquéreur.
19 nov—19 26 déc 3 10 17 20

VENTES A L'ENCAN.

PAR JOHN H. O'CONNOR.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente Attrayante

—DE—

Propriétés Foncières de Valeur, Cottages et Maisons de Résidence à deux étages dans les Premier et Sixième Districts.

Nos 295 et 297 rue Carondelet, entre les rues Calliope et Clio.

No 173 rue Clio, entre Carondelet et Baronne.

Le cottage simple No 120 Avenue Napoléon, entre les rues Magazine et Constance.

No 180 rue Clio, entre les rues Baronne et Carondelet;

—ET—

Le cottage simple, coin des rues Laurel et Tolédano.

Toutes propriétés rendant de jolis loyers.

Succession de Mme Elisabeth Reilly.

No 38,220—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division C.

VENTE EN PARTAGE.

A l'encan. A crédit.

PAR J. H. O'CONNOR & Co—ALFRED C. GREEN, encanteur—Bureau No 56 rue Carondelet MERCREDI, 13 décembre 1893, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St-Charles, en vertu d'un jugement de l'Honorable F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C rendu dans l'affaire ci dessus, le 2 novembre 1893, et signé le 8 novembre 1893, il sera vendu à l'encan, la propriété décrite ci après, à savoir—

1° Un lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Deuxième District de cette ville, dans le carré d'ilet borné par les rues Carondelet, Clio, Calliope et Baronne, désigné par le No 1 sur un plan de E. Surgi et A. Persac, le 1er mars 1850 déposé en l'étude de Félix Percy ancien notaire, numéroté 2 dans son livre de plans. Le terrain mesure, au pied américain, 32 pieds 2 pouces de façade à la rue Carondelet sur 100 pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations sur le dit terrain comprennent un cottage double à un étage avec mansarde, portant les Nos 295 et 297 rue Carondelet; il y a un toit en ardoises, quelque 10 chambres; donne un bon loyer.

2° Un certain terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le premier district de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Clio, Calliope, Carondelet et Baronne, mesurant 33 1|3 pieds de façade rue Clio sur 159 pieds de profondeur entre lignes parallèles, mesure américaine; le tout plus ou moins, et conformément au plan annexé à un acte passé pardevant H. J. Cestelli, ancien notaire le 12 mars 1874.

Les améliorations sur le dit terrain comprennent la maison de résidence en bois à deux étages désignée par le No 173 rue Clio, retirée de la rue, à galeries devant et de côté et 12 chambres, etc.; donne un loyer de $360 par an.

3° Un certain terrain ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Premier District de cette ville carré d'ilet borné par les rues Clio, Erato, Carondelet et Baronne, désigné par le No 3 du dit carré sur un plan de Hedin et Schaarbaum le 24 janvier 1854, déposé en l'étude de Jas Graham, ancien notaire de cette ville. Le dit terrain mesure 26 pieds de façade rue Clio, sur 90 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, borné à l'arrière par une allée de 4 pieds de large dont usage lui est commun avec d'autres terrains.

Les améliorations sur le dit terrain consistent en une bâtisse en briques à deux étages, couverte en ardoises ayant 8 chambres; désignée par le No 180 de la rue Clio. Elle donne maintenant un loyer de $240 par an.

4° Un certain morceau de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, carré d'ilet No 2?2 borné par l'avenue Napoléon, les rues Jena, Magazine et Constance mesurant 31 pieds 9 pouces de façade avenue Napoléon, sur 150 pieds de profondeur. Le dit morceau de terre se compose du terrain No 9 et d'une partie des terrains Nos 17 et 18 sur le dit carré d'ilet.

Les améliorations sur le dit terrain comprennent le cottage simple portant le No 120 de l'avenue Napoléon. Il est retiré de la rue; a une galerie devant, corridor de côté, 5 chambres, etc., donne un loyer de $180 par an.

5° Un certain terrain, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville dans le carré d'ilet borné par les rues Tolédano, Laurel, Annonciation et l'avenue de la Louisiane, désigné par la lettre C sur un plan de G. M. Brosnan, député-voyer de cette ville, en date du 2 mai 1889. Le dit terrain forme le coin des rues Tolédano et Laurel, et mesure d'après ledit plan 25 pieds 10 pouces de façade rue Tolédano, la même largeur sur la limite de derrière et une façade rue Laurel de 115 pieds entre lignes parallèles.

Les améliorations sur ledit terrain comprennent le cottage simple ayant une galerie de côté, 4 chambres, etc., formant le coin des rues Tolédano et Laurel et portant le No 66 de la rue Tolédano.

Conditions de la vente—Un tiers ou plus comptant au gré des acquéreurs ou de l'acquéreur, et le reste s'il y en a, à un crédit de un et deux ans, représentés par des billets de l'acquéreur ou des acquéreurs, avec intérêt au taux de 8 pour cent par an, garantis par hypothèque du vendeur, lien et privilège sur la propriété vendue, ainsi que toutes les clauses usuelles. Les acquéreurs assumeront le paiement de toutes taxes dues et exigibles pour cette année 1893 en sus du montant de l'adjudication et déposeront dix pour cent du prix d'achat au moment de la vente. Les acquéreurs de la propriété de l'avenue Napoléon assumeront le paiement du pavage en Rosetta Gravel. Les actes de vente pardevant Fred. Zengel, notaire, aux frais des acquéreurs.
11 nov—11 12 15 22 29—déc 6 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Syndic.

The Orleans Sugar Plantation,

Dans la Paroisse d'Orléans.

A peu près à 5 milles au bas de la ville de la Nouvelle-Orléans sur la rive droite du fleuve Mississippi.

A l'encan, à crédit.

Dans l'affaire de John Flathers vs ses créanciers.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division D—No 38 869

MERCREDI, 29 novembre 1893, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St Charles dans la ville de la Nouvelle-Orléans, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, siégeant à la place de l'Hon. N. H. Rightor, juge de la dite cour, Division D, actuellement absent en congé, ordre daté et signé dans l'affaire ci-dessus, le 26 septembre 1893 il sera vendu à l'encan, la propriété ci-après décrite, savoir:—

1° Un certain morceau de terre en plantation sucrière situé dans cette paroisse, à peu près à 5 milles au bas de la ville de la Nouvelle-Orléans, sur la rive droite du fleuve Mississippi, mesurant 28 arpents de face au dit fleuve, sur 40 arpents de profondeur, borné sur la ligne supérieure par la propriété de Faxende et sur la ligne du bas, par la propriété de C. Lacoste.

2° Un certain morceau de terre situé à peu près à 5 milles au bas de la ville de la Nouvelle-Orléans, sur la rive droite du fleuve Mississippi et en cette paroisse, mesurant 5 arpents de face au dit fleuve sur 40 arpents de profondeur, borné sur la ligne du bas par la propriété anciennement appartenant à M. Fasende et sur l'autre ligne par la propriété de feu G. Bouligny.

3° Sept lots de terre se touchant et situés dans cette paroisse, sur la rive droite du fleuve Mississippi, à peu près à 5 milles de la ville de la Nouvelle-Orléans. Les dits lots sont numérotés de 1 à 7 sur un plan fait par Giroux et Casmilong le 17 février 1851, et déposé avec Théo. Guyol notaire, numéroté 213: le lot No 1 mesurant 285 pieds de face au fleuve Mississippi sur 40 arpents de profondeur.

Le lot No 2 mesure 295 pieds de face au dit fleuve sur 40 arpents de profondeur. Les lots Nos 3 à 7 inclusivement mesurent chacun 154 pieds de face au dit fleuve, sur 40 arpents de profondeur, au pied anglais; ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui y appartiennent, excepté la portion supérieure du lot No 1, mesurant 90 pieds de face au dit fleuve, sur une profondeur de 40 arpents, borné sur le côté supérieur par les terres appartenant aux héritiers de C. Lacoste, et sur le côté du bas par la portion qui reste du lot No 1.

4° Un certain morceau de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans cette paroisse, sur la rive droite du fleuve Mississippi, à environ 4 milles au bas de cette ville, mesurant 2 1|2 arpents de face au dit fleuve sur 40 arpents de profondeur, borné sur la ligne supérieure par la propriété A. B. C. Lacoste et sur le côté inférieur par la propriété anciennement appartenant au dit insolvable.

5° Deux certains morceaux de terre, situés dans cette paroisse, sur la rive droite du fleuve Mississippi, à peu près 6 milles au bas de cette ville et touchant dans le fond à la plantation du dit insolvable. Etant la section fractionnelle des Nos 22 et 23 dans le Township No 14, range sud No 25 Est, District Sud Est de la Louisiane, ouest du fleuve Mississippi, et contenant une superficie de 32 20|100 acres ou 38 1|4 arpents. Avec toutes les bâtisses et améliorations sur la susdite propriété décrite. Le tout sera plus amplement décrit par référence aux procédures dans l'affaire No 34,160 et l'inventaire déposé dans l'affaire, qui sont offert comme référence dans cette affaire. Toutes les mesures ci dessus sont plus ou moins.

La propriété ci-dessus décrite peut être vendue séparément ou en block, comme il sera décidé le jour de la vente.

Conditions de la vente—Une moitié ou plus comptant, au gré de l'acquéreur, et le reste à un et deux ans, avec intérêt à raison de 8 pour cent par an à partir de la date de la vente jusqu'à parfait paiement, avec les clauses usuelles de garanties; les paiements différents doivent être garantis par hypothèque spéciale. Les taxes de l'année courante seront assumées par l'acquéreur.

L'acquéreur sera requis de faire un dépôt de dix pour cent du prix de son enchère au comptant au moment de la vente.

Acte de vente pardevant Octave Morel, notaire, aux frais de l'acquéreur.

JNO. H. O'CONNOR, Syndic,
Bureau No 56 rue Carondelet.
27 oct—27 28 29—nov 1 8 15 22 29

If You Think any kind of a crop will do, then any kind of seeds will do; but for the best results you should plant

FERRY'S SEEDS.

Always the best, they are recognised as the standard everywhere. Ferry's Seed Annual is the most important book of the kind published. It is invaluable to the planter. We send it free.

D. M. FERRY & CO.
DETROIT, Mich.

VENTES A L'ENCAN

PAR JOHN H. O'CONNOR

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente Importante

—DE—

Terrains payant bien

Dans les Premier, Second, et Troisième Districts.

Cottages et Résidences à deux étages,

Sur Bourgogne, Quartier, Melpomène, Thalie, Champs-Elysées, Remparts et autres rues.

Tous rapportant de jolis revenus.

Aux enchères. A long termes.

Succession de Mme Wilhelmina Justus.

No 33,881.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B.

PAR J. H. O'CONNOR & Co.—ALFRED C. GREEN, encanteur—Bureau, No 56 rue Carondelet.—MERCREDI, 13 décembre 1893, à midi, à la Bourse des Encanteurs Nos 72 et 74 rue St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Honorable Fred. D. King juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté et signé dans l'affaire ci-dessus intitulée, le 8 novembre 1893, et un ordre subséquent daté et signé le 1[illegible] novembre 1893 sera vendu aux enchères publiques, la liste suivante de propriétés de valeur, comme suit—

DEUXIÈME DISTRICT.

1° **Le cottage en briques à un étage,** avec toit en ardoises No 306 rue Bourgogne au coin de la rue Quartier dans le Deuxième District, dans l'ilet borné par les rues Bourgogne, Quartier, Dauphine et Hôpital. Le lot est désigné par la lettre "A" sur un plan de E. Pilié, le 12 octobre 1891 et mesure, en mesure américaine, 31 pieds 11 pouces 5 lignes à la rue Bourgogne sur une profondeur de 67 pieds 9 pouces 4 lignes, entre lignes parallèles. A 5 chambres etc., pouvant servir de magasin et de demeure.

2° **La résidence en briques à deux étages, No 126 rue Quartier,** dans le Deuxième District, dans l'ilet borné par les rues Quartier, Hôpital, Bourgogne et Dauphine. Le lot est désigné par la lettre "B" sur un plan de E. Pilié, le 12 octobre 1891 et mesure, en mesure américaine, 28 pieds 1 pouce 4 lignes de face à la rue Quartier, sur une profondeur entre lignes parallèles de 31 pieds 11 pouces 5 lignes; ledit lot commençant à 67 pieds 9 pouces 4 lignes du coin des rues Quartier et Bourgogne. A 4 chambres, toit en ardoises etc.

3° **Le bâtiment en bois à deux étages,** No 101 rue Tremé, dans le Deuxième District dans l'ilet borné par les rues Tremé, Marais, Toulouse et St Louis. Le lot est désigné par le numéro 5 sur un plan de [illegible], le 7 août 1867, et mesure environ 15 pieds 5 pouces de face à la rue Tremé sur environ [illegible] pieds 4 pouces de profondeur, entre lignes parallèles, et borné, à l'arrière, par une allée large de 4 pieds 11 pouces, à 3 chambres en haut et 3 chambres en bas, près du Southern Brewery, etc.

4° **La résidence en bois à deux étages** No 36 rue Roman, dans le deuxième district, dans l'ilet borné par les rues Roman, Prieur, Bienville et Douane. Le lot mesure 22 pieds de face rue Roman sur 47 pieds de profondeur, à 4 chambres, toit en ardoises, etc.

PREMIER DISTRICT.

5° Le cottage en bois à un étage No 390 rue Melpomène dans l'ilet borné par les rues Melpomène, Frèret, Locust et Terpsichore. Le lot est désigné par le No 7, comme par le plan de G. T. Dunbar le 1er avril 1845 et mesure, en mesure américaine, 31 pieds 7 pouces de face à la rue Melpomène sur 127 pieds 9 pouces de profondeur entre lignes parallèles. Le bâtiment est à distance de la rue à 4 chambres etc à portée de tout.

6° **Le cottage en bois à un étage,** coin des rues Thalie et Frèret dans l'ilet borné par les rues Melpomène, Thalie, Frèret et Locust. Le lot est désigné par le No 12, sur un plan de C. A. Hedin le 1er mai 1855, et mesure 31 pieds 7 pouces 7 lignes de face à la rue Thalie sur 100 pieds de profondeur entre lignes parallèles. A 4 chambres, est près du marché Dryades, etc.

TROISIEME DISTRICT.

7° **La résidence en briques à deux étages** et mansarde No 557 rue de Chartres au coin de la rue St Ferdinand, dans l'ilet borné par les rues Chartres, Royale, Presse et St Ferdinand. Le lot est désigné par le No 1 et mesure 52 pieds 5 pouces rue St Ferdinand sur 120 pieds de profondeur et de façade à la rue de Chartres. Près de la gare du Queen and Crescent, autrefois connu comme le "Armbruster's Brewery".

8° **Le cottage en bois à un étage,** No 13[illegible] rue des Champs Elysées au coin de la rue Remparts dans l'ilet borné par les rues Champs Elysées, Remparts, St Claude et Marigny. Le lot est désigné par la lettre A sur un plan de E. Pilié, daté du 12 octobre 1891, et mesure, au pied américain 25 pieds 9 pouces sur la rue des Champs Elysées sur une profondeur de 74 pieds 1 pouce 4 lignes entre lignes parallèles, et est composé de la plus grande portion du lot No 1 et d'une petite fraction du lot No 2.

9° **Le cottage en bois à un étage,** No 133 rue des Champs Elysées dans l'ilet borné par les rues des Champs Elysées, Remparts, St Claude et Marigny. Le lot est désigné par la lettre B sur un plan de E. Pilié le 12 octobre 1891, et mesure, au pied américain, 25 pieds 5 pouces de face à la rue des Champs Elysées, sur une profondeur sur le côté, vers la rue Remparts, de 74 pieds 1 pouce et 4 lignes de là à angle droit sur une ligne courant vers la rue St-Claude 15 pieds 7 pouces, de là à angle droit sur une ligne courant vers la rue des Champs Elysées 2 pieds 6 pouces de là à angle droit sur une ligne courant vers la rue St Claude 3 pieds 5 pouces, de là à angle droit sur une ligne courant vers la rue Marigny 4 pieds 6 pouces, de là à angle droit sur une ligne courant vers la rue St Claude 6 pieds 5 pouces, à sa jonction avec la seconde ligne, laquelle mesure 76 pieds 1 pouce 4 lignes.

Le dit lot étant à une distance de 25 pieds 9 pouces du coin des rues Remparts et Champs Elysées et est composé de la plus grande portion du lot original No 2.

Le cottage à cinq chambres, galerie, toit en ardoises, etc.

10° **Le cottage-résidence No 497 rue Remparts,** dans l'ilet borné par les rues Remparts, St Claude, Champs-Elysées et Marigny.

Le lot est désigné par la lettre C sur un plan de E. Pilié, le 12 octobre 1891, et mesure, au pied américain, 23 pieds 4 pouces 4 lignes de face à la rue Remparts sur une première profondeur sur la ligne de côté la plus près de la rue des Champs Elysées, de [illegible] pieds 4 pouces, auquel point le dit lot s'élargit de 2 pieds 6 pouces, [illegible] une largeur sur la ligne de derrière de 21 pieds 4 pouces 4 lignes, [illegible] du coin des rues Remparts et Champs Elysées et est composé de la plus grande portion des lots No 1 et 2 original.

Le cottage contient 4 chambres, a un toit en ardoises, etc.

Conditions de la vente:

Un tiers ou plus comptant, le reste à 1 et 2 ans ou 1 an le [illegible] au gré des acquéreurs la portion à crédit, s'il y en a, sera garantie par des billets d'acquéreurs, portant intérêt à raison de 8 pour cent par an, à partir du jour de la vente jusqu'à parfait paiement, les notes de vente devant contenir toutes les clauses de garanties telles que 5 pour cent d'honoraire d'avocat en cas procès, transfert de la police d'assurance et le privilège de vendeur sur la dite propriété vendue, etc. [illegible] que un des acquéreurs ne choisisse pas de payer le tout comptant et que les acquéreurs seront requis de faire un dépôt de 10 pour cent du prix de leur enchère comptant au moment de leur adjudication.

Les actes de vente pardevant Frank Zengel, notaire, 49 rue du Camp, aux frais des acquéreurs.
11 nov—11 12 15 22 29—déc 6 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le contenu de la grocerie coin des rues Carondelet et Clio,

—Consistant—

De marchandises, vins, liqueurs, conserves alimentaires, comptoir, installations, chevaux et wagon, bail et la clientèle du dit établissement, meubles de maison, piano, miroir, etc.

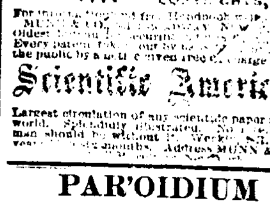
Succession de Mme Elizabeth Reilly.

No 38,220—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division C.

PAR JOHN H. O'CONNOR—Alfred C. Green, encanteur. Bureau No 56 rue Carondelet—MERCREDI, 22 novembre 1893, à 11 heures A. M., sur les lieux No 300 rue Carondelet, coin Clio, en vertu d'un jugement de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division C, rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée le 2 novembre 1893 et signé le 8 novembre 1893, il sera vendu à l'encan la propriété ci-après décrite, à savoir:

Les meubles de maison et le contenu de la grocerie No 300 rue Carondelet, consistant en partie de marchandises, vins et liqueurs, comptoir, installations, chevaux, etc., et wagon, meubles de salon, de chambres à coucher, de salle à manger, miroirs, etc., aussi, la clientèle et le bail de la dite bâtisse, expirant le 30 septembre 1894, le tout conformément à un inventaire déposé à mon bureau.

Conditions de la vente—Comptant avant livraison.
11 nov—11 12 15 19 22



Scientific American

PAR'OIDIUM

(Pas poison!)

Merveilleux remède pour toutes maladies de la vigne et des arbres fruitiers.

Puissant destructeur des poux des bestiaux ainsi que des insectes et des vers qui ravagent les jardins et les champs.

Le *Par'oidium Extract*, est un désinfectant sans rival, détruisant les punaises, les coquerelles et leurs œufs, les fourmis, etc., etc.

Une boîte d'échantillon expédiée franco, contre l'envoi de 30 cents à M. F. C. Boucher, Saint Paul, Minnesota

Agents demandés partout.
11avril—3m