L'Abeille de la Nouvelle-Orléans

Bureaux No 73, rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLEANS

MARDI 11 MARS 1884

SPECTACLES BALS. &c

Académie de Musique de Bidwell.

Le seul Théâtre ouvert en ville.
POUR UNE SEMAINE,
Commençant Dimanche soir, 9 mars.
Matinées Mercredi et Samedi.
Merriest Laughter and Jolliest Fun,
THE GRAND COMIC BOOM,
A DYNAMITE CARTRIDGE OF FUN.
MESTAYER'S
TOURISTS
In a Pullman Palace Car.

Dimanche, 16 mars — THE WYNDHAM COMEDY COMPANY. 8 mars—

PAVILLON FARANTA,

Coin des rues Bourbon et Orléans.

Les spectacles de 10 cts arrivant à leur apogée pendant la semaine du Carnaval.

Splendides décors nouveaux, spectacles brillants tous les soirs.

THE LIGHTS OF NEW ORLEANS,

Le magnifique drame local (nouveau) sera interprété par Florence Gazard et Marianne Clarke, secondée par une excellente troupe dramatique.

On verra aussi les célèbres tireurs Sam Baughmen et Miss Aldine, ainsi que Neon et Gentry, Lizzie Reed, comédiens et chanteurs, avec la grande troupe-étoile.

Matinées tous les dimanches, lundis et samedis, avec programmes variés. Attendez-vous au Musée nouveau.

Entrée, 10 cts. 26 fév—

La Grande
EXHIBITION ORIENTALE

126..........RUE DU CANAL..........126
(Bâtisse Jamison.)

Positivement la dernière semaine.

Pendant une saison de courte durée seulement.

L'Exposition est ouverte tous les jours de 10 heures du matin à 10 heures du soir.

Exhibitions étonnantes et merveilleuses de talent et de travaux.

Nouveautés en articles de bois provenant de la Terre Sainte.

Objets sculptés arabes. **Bijouterie turque** et travaux en filigrane de dessins les plus chastes.

Entrée à l'exhibition..........25 cents

Un cadeau pour chaque visiteur, excédant en valeur le prix de l'entrée. On exige un prix d'entrée à seule fin d'éviter l'encombrement de la salle par les visiteurs. ALI & KAURT, Propriétaires.

28fév—2m

Entrée 25 cts. Enfants 10 cts.

Le Cathedral City

ŒUVRE EXQUISE ET MULTIPLE

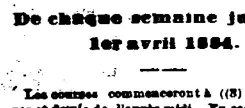
Au coin des rues Camp et Commune.

☞ Ouvert de 10 heures du matin à 10 heures du soir.

Les personnes allant au théâtre peuvent s'y arrêter de 7 à 8 heures du soir.

10 fev.—

NOUVEAU JOCKEY CLUB
DE LA
LOUISIANE.
COURSES D'HIVER.



Le MARDI, le JEUDI et le SAMEDI

De chaque semaine jusqu'au 1er avril 1884.

Les courses commenceront à ((3) trois heures et demie de l'après-midi. En cas de renvoi pour cause de mauvais temps, une banderole sera hissée au-dessus de la salle de billards "Crescent Hall", au coin des rues Canal et St Charles.

Insignes d'un jour, dites "quarter stretch" $1 50
Entrée à la grande tribune..........1 00
Billet de dames..........50
Entrée au champ de courses, par toutes les portes..........50

Aucune dame ne sera admise à la grande tribune sans être accompagnée d'un monsieur.

Les insignes dits "Quarter Stretch" donneront aux porteurs accès à toutes les parties de la piste et du champ.

Les billets d'entrée à la tribune ne donnent pas droit aux mêmes privilèges que les "Quarter-Stretch".

Les membres ont droit à l'entrée gratuite des dames qu'ils accompagneront.

Il est positivement interdit de fumer sur la tribune des dames.

Tous les véhicules entreront par la porte du chemin de Gentilly.

Les chars des chemins de fer "City" et "Orleans" s'arrêteront aux Fair Grounds mêmes et déposeront leurs passagers derrière la grande tribune, à la toucher.

R. W. Simmons, Président.

G. W. NOTT, Secrétaire.

27 déc—☞

HOTEL DE PANAMA,

17 University place, New-York

MAISON française de 1er ordre. Situation centrale, près des paquebots et des théâtres. Chambre et pension depuis $2 50 par jour et au-dessus.

CAFE-RESTAURANT.

Journaux français et étrangers.
J. B. MARTIN, Prop.
16fév—3m 3f par sem

RESTAURANT PIZZINI,

189 RUE DU CANAL,
(Presque vis-à-vis du Grand Opéra House.)
NOUVELLE-ORLEANS.

La cuisine est confiée aux soins du célèbre maître-queux JULES SABRIER.

MATHIEU & P. PIZZINI,
PROPRIETAIRES.
Téléphone dans le maison
21 oct—1an

Avis au Public.

BUREAU DU CHEMIN DE FER New Orleans City & Lake, No 102 rue Canal (2ème étage), Nlle-Orléans, 13 janvier 1884.

A partir DE CE JOUR les trains du lac pour le **WEST END** et retour, partiront de l'intersection des rues Canal et Carondelet.

J. A. WALKER, Président.

13 jan—

ELKIN & CIE.,

100...RUE DU CANAL...100

Offrent leur vaste fonds de

Tapis de Velours et de Bruxelles,
dits "Body Brussels" et
"Tapestry Brussels" et des

TAPIS

Troisplis "Ingrain"
A des prix très réduits.

La maison reçoit maintenant de fraiches importations de

NATTES DE CHINE, de diverses qualités.
NATTES DE CHINE, sans couture.
TOILES CIRÉES.
STORES DE FENETRES.
RIDEAUX DE DENTELLE Etc.
26oct83—1an dim.mar.jeu

141 Rue du Canal.

Manteaux, Dolmans,
Ulsters, Jackettes Jerseys.
Linge de dessous pour dames et enfants.
Ottomans soie, Velours,
Pluches, Velvetines, Satins.

RISES et SATINS brochés (vaste assortiment) et un beau choix de

ETOFFES A ROBES.

Collection spéciale de **Services de Table Damassé** à des prix grandement réduits.

Tapis, Rugs, Nattes, Linoleums, etc. Toiles cirées pour plancher; aussi, Nattes de Chine. Stores de fenêtres, Rideaux dentelle, Corniches, Tringles à Corniches, etc.

Le tout aux plus bas prix possibles.

Des échantillons de Marchandises Sèches envoyés sur demande

B. & W. CRONER,

141 rue du Canal, coin Bourbon.
9 déc—3m

Spectacles, Bals, &c

Musée de 10 sous.
SALLE-GRUNEWALD,

Ouvert jour et nuit de 11 heures A. M. à 5:30 heures P. M. et de 6:30 à 10 heures P. M.

Entrée..........10 sous seulement.

Nouveaux et puissants attraits.

PROF. A. W. SAWYER,

Le plus grand de tous dans ses grands soli de musique sur le **COPOPHONE.**

CAPT. DECOURRA, Tattooed Man, du ceux aux pieds avec des pointes d'aiguilles.

BOWNEY l'**Albinos musical** qui imite tous les oiseaux et les animaux.

BABY BELL, l'Enfant Artiste, musicienne douée.

WISTLER et O'BRIEN, les fameux artistes spécialistes, et nombre d'autres attraits.

9 mars—

INSTITUTIONS.

MLLE BELEN DE MIRANDA,
Professeur d'Espagnol.

AYANT 14 ans d'expérience dans l'enseignement, donne des leçons à domicile ou chez elle. Elle consentira à se charger d'une classe pour dames, qui aurait lieu le mardi, le jeudi et le samedi, de 4 à 5 heures de l'après-midi, au "Columbian Institute," 128 rue Esplanade, ou chez elle, 186 rue Jackson, coin Magazine. Elle pourra aussi faire une classe pour messieurs, le lundi, le mercredi et le vendredi, de 6 à 7 heures p. m., 142 rue Royale, au premier, entre Toulouse et St-Pierre, où, aux mêmes heures, chez elle, le mardi, le jeudi et le samedi. Chaque élève de l'une et l'autre classe paiera $1 par semaine.—Pour plus amples informations, s'adresser au "Columbian Institute" ou au domicile de Mlle de Miranda, coin Jackson et Magazine. 2 déc☞

INSTITUTION CURTO.
Pensionnat et Externat,
Coin St Philippe et Prieur.

LES cours de Français et d'Anglais comprennent toutes les branches d'enseignement et sont confiés à des professeurs expérimentés.

Une classe de solfége et de chant, sous la direction de monsieur Curto, et une classe de travaux à l'aiguille et travaux d'agrément tels que fleurs en laine, en papier, en cire sont offertes aux élèves sans prix extra.

Un cours d'Espagnol et d'Allemand a lieu tat. 17 aout—

V. WEHRMANN

136.......Rue Royale.......136

Entre Toulouse et St-Pierre.

MERCERIE, PARFUMERIE, PAPETERIE, VARIETE, JOUETS D'ENFANTS.

Accordéons, Harmonicas, Cordes de Violon, Guitare, Zither, etc.

Machines à coudre neuves et de seconde main. fils, soie, aiguilles huile et fournitures pour Machines à coudre.

Eventails pour tous genres de machines à coudre. Les plus simples, les plus faciles à adapter et donnant le meilleur résultat. Prix 75 cts.

V. Wehrmann. **MECANICIEN** de 13 ans d'expérience, s'occupe de la **réparation** de tous genres de **Machines à coudre.**

Fabrication de pièces sur commande.

Toutes les réparations sont garanties.

Plaquage en fer de formes pour cordonniers.

Inspection et réparation de machines à coudre à l'usage des chemisiers, cordonniers et fabricants de sacs. S'adresser au No 136 rue Royale

5 oct—1an

JOLIES MODES.
Mme C. SAMSON
150, RUE DU CANAL, 150
Le premier SALON DE MODES de la ville.

Le plus vaste assortiment des dernières modes. Prix réduits.

16déc—

Médaille d'Or, Paris 1878 — Diplome d'honneur Amsterdam 188

BASILE BARES.
No 84 - - Rue Royale - - No 84
SEUL AGENT.

VENANT d'être reçu un assortiment des célèbres Pianos de Gaveau, de Paris, avec le nouveau système Equilibre. Breveté pour la tenue de l'accord la partie la plus essentielle dans le Piano. Les mécaniques de ces instruments sont à doubles répétitions. Ces pianos ont été fabriqués expressément pour notre climat et sont pleinement garantis. J'offre ces Pianos au prix excessivement réduit.

Accords et réparations de Pianos et Orgues aux conditions très avantageuses.

18 nov—

Etablissement de Teintures et Nettoyage.—Spécialité de nettoyage à sec.—Seule maison en Amérique possédant les secrets pour nettoyer, **sans les mouiller**, tous les habillements d'hommes, de dames et d'enfants, sans rien découdre ni dégarnir garantissant que les couleurs ne s'altèrent pas, et que **jamais** les objets ne se rétrécissent, comme ils font **toujours** par le travail des autres teinturiers. Les vêtements garnis de fourrures sont l'objet de soins spéciaux, et nous les garantissons pour toute une année, contre les mites ou autres insectes. tout en ne conservant aucune odeur. Atelier spécial pour le **lavage des Gants** de peaux par un procédé nouveau, breveté en France pour 20 ans. Tous les habillements en Soie, Velours, Laine et demi-Laine, en un mot toutes les étoffes indistinctement sont remises à neuf par ce système qui n'a pas son égal tant par la bonté du travail, la rapidité de l'exécution et la modicité des prix. Soins spéciaux pour la teinture en couleurs fines des Soies Velours et objets de Laine. Tout ce que nous demandons est un essai de notre travail, étant bien persuadés que chaque essai sera pour nous un fidèle client de plus. Les ordres de province seront exécutés en 36 heures.

G. DELIN, 171 rue Royale 171, Nlle-Orléans, en face de la Cathédrale.

12fév—an9 mars—MJS

"STERLING SILVER"

—A—

$1.50 L'ONCE

Couverts de Table, Demi-Couverts pour enfants.

Rouleaux de Serviettes à $1.50 pièce

Lunettes en or à 14 karats, à **$6.**

Couverts en plaqué à **$2** la douzaine et au-dessus.

Bijoux, Montres, Pendules, Lunettes, Pince nez, etc., etc., à des prix exceptionnels, défiant toute concurrence. Venez visiter mon riche assortiment pour vous en convaincre. Articles pour Restaurants, Hôtels, Cafés.

Ornements d'Eglise: Ostensoirs, Calices, Ciboires, Chandeliers, Lampes, etc.

Spécialité pour la reargenture, la dorure et la réparation des montres et bijoux. Pose et change de verres de lunettes et pince-nez.

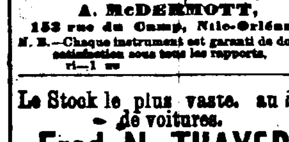
EGALEMENT—Argenterie, Vaisselle, Linge de table, en location—pour soirées, bals, dîners, mariages, etc.

AU COIN DE LA RUE CONTI ET CHARTRES

—CHEZ—

C. ROUYER.

16 éc—



Bandages Herniaires, Bretelles, Suspensoirs pour l'abdomen, Béquilles; Jambes et Bras Artificiels, Etc.

Faits sur commande et ajustés par

A. McDERMOTT,

153 rue du Camp, Nlle-Orléans.

N. B.—Chaque instrument est garanti de donner satisfaction sous tous les rapports.

ri—1 an

Le Stock le plus vaste, au Sud de voitures.

Fred. N. THAYER,

169 rue Gravier, vis-à-vis l'Hôtel St Charles, et 13 rue de l'Union.
(Entrepôts, rue Gravier, 217)
Dépôt du Crane & Breed Manufacturing Company.

Corbillards et Articles à l'usage des Entrepreneurs de Pompes Funèbres, Buggies, Voitures, Harnais, Voitures d'enfants, Vélocipèdes, Bicycles, etc.

18 mars 83 1an

LEON QUEYROUZE,

"GROCER" EN GROS,
—Importateur de—
VINS ET DE LIQUEURS
—Et marchand de—
Produits des Campagnes et de l'Ouest
97 RUE DECATUR,
mars—1an Nlle-Orléans.

Mme BONOMO, sage-femme, et médecin pour dames, 140 St-Louis et 101 Bourgogne, se recommande pour toutes les maladies de femmes et comme sage-femme. Elle promet une guérison assurée pour toutes les maladies, telles que douleur à la matrice, dentition difficile chez les enfants, les vers chez les femmes et les enfants, les plaies aux jambes. Chambres pour les dames sur le point d'accoucher, avec un bon traitement et à des prix en rapport avec temps. Visible à toute heure. Exerçant sa fonction depuis 25 ans, elle se recommande au public. 16 déc—1

Alph. WALZ

FABRICANT DU CÉLÈBRE

MALAKOFF BITTER,

24 et 26 rue Conti, Nouvelle-Orléans
Succursale à Paris
1 jan1 —Dim M

Pectoral-Cerise d'Ayer.

Il n'y a pas de maladies aussi perfides dans leurs attaques que celles qui affectent la gorge et les poumons; et aucune qui ne soit aussi négligée par la majorité des malades. Cependant une toux ou un rhume ordinaire négligé n'est souvent que le commencement d'une maladie mortelle. Le PECTORAL-CERISE a prouvé son efficacité par une lutte triomphante de quarante années contre les maladies de la gorge et des poumons; l'important est de s'en servir à temps.

Toux persistante guérie.

"En 1857 je pris un gros rhume de poitrine. Une violente toux s'en suivit et je passai de longues nuits sans sommeil. Je fus condamné par les médecins. En dernier ressort, j'essayai du PECTORAL-CERISE D'AYER, et bientôt après, mes poumons se dégagèrent, le sommeil, si nécessaire à la réparation des forces, me revint. Par un usage continu du PECTORAL j'ai obtenu une guérison complète et radicale. J'ai à présent 62 ans, je suis robuste et vigoureux, et c'est à votre PECTORAL-CERISE que je le dois; je puis dire en toute sincérité qu'il m'a sauvé la vie. HORACE FAIRBROTHER."

Rockingham, Vt., 15 Juillet, 1882.

Croup—Ecoutez une Mère.

"Pendant un séjour à la campagne, l'hiver dernier, mon petit garçon, âgé de trois ans, fut atteint du croup; sa respiration devint si pénible qu'il semblait près de mourir, il étouffait. Quelqu'un dans la famille suggéra l'emploi du PECTORAL-CERISE D'AYER, dont il y avait toujours un flacon dans la maison. Nous essayâmes à faibles doses, souvent répétées, et à notre grand joie, en moins d'une demi-heure, le petit malade respirait librement. Le docteur nous assura que le PECTORAL-CERISE avait sauvé la vie de mon chéri. Jugez de ma gratitude? A vous sincèrement, Mrs. EMMA GEDNEY."

159 West 128th St., New York, 16 Mai, 1882.

Bronchites.

"Je souffrais depuis huit ans des Bronchites; en vain j'avais essayé de tous les remèdes possibles, quand l'idée me vint d'essayer le PECTORAL-CERISE D'AYER, une bonne inspiration, comme vous voyez, puisque je suis guéri. JOSEPH WALDEN."

Byhalia, Miss., 5 Avril, 1882.

Il n'existe pas de cas où une affection de la gorge ou des poumons ne puisse être grandement soulagée par l'emploi du PECTORAL-CERISE D'AYER. La guérison est certaine quand la maladie est prise à temps.

PRÉPARÉE PAR

Dr. J. C. Ayer & Co., Lowell, Mass.

Vendu par tous les droguistes.

CONSULAT DE FRANCE
—A—
LA NOUVELLE-ORLEANS
BUREAUX 92 RUE ROYALE.
Ouverts de 10 h. du matin à 3 h. P. M.

Des renseignements sont demandés sur les personnes dont les noms suivent En cas de décès ou d'absence, leurs amis sont priés d'en donner avis au Consulat.

Avet Vincent	Gardère Baptiste
Ader Victor Emile	Hermann Chs Etienne L
Amade Jean Baptiste	Jouret Gaston
Avet Vincent	Kleinklauss Michel
Bordes Pierre	Laffon Auguste H
Bellisben Louis Aug Benoit	Legrand Jules Alex
	Leh'mas
Beaulieu Henri D Désiré	Langlois Sosthène
Bencas Benoit	Lestrade Bernard B
Couget Jean Marie Masan	Michelion Casimir Aug
	Morin Charles Gabriel
Castel Paul	Moutardeau Urbain
Cellerier Sicaire	Montesun Joseph
Chassaigne Jean	Maillevin
Cornité Blaise	Marie Auguste
Cassagne Gabriel	Maumus Dque Jean Marie
Delor Bernard Barthélemy	Marchandier Mme, épou. Fourton
Dupuy Henri	
Delas Marie Anne, Vve Bordes	Oueilhé Jean
	Oueilhé Mme, née Castet
Delavaux Marcel L Victor	Prevost François
Damy Jean Marie	Pernet Gabriel Alexandre
Deron H	Rémy Henri Victor
Delavigne Fleury Nicolas	Ribel Jules Alexandre
Delarue Mr	Rossi Joseph Marius
Delarue Mme, née Pollet	Sorbet
Ducos Jean Aventure	Sisos William F
Despaux Victor	Sarral Mme Vve
Falaret Bernard	Séren Vve
Frèche Ernest	Thiebaut Colin Jean
Gérard Joseph	Weil Paul David

Le Consul Général chargé du Consulat, Vicomte PAUL D'ABZAC.

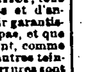
La Nlle Orléans, le 1er mars 1884

Dentistes

C. E. KELLS & M. VIET,

CHIRURGIENS-DENTISTES

No 13 rue Dauphine, immédiatement après la 2ième fenêtre l'angle de la rue du Canal.



Opérations de tout genre dans le ressort de leur art. Pose de palais artificiels.

G. P. MALONEY, D. D. S,

DENTISTE.

BUREAU ET RESIDENCE,
9..........RUE DU CANAL..........150
près Baronne.

Dentiste du couvent des dames Ursulines.

Travaux dentaires de tous genres à des prix raisonnables.

Extraction de dents sans douleur.

Marchand de tous articles de dentiste aux prix... 25 août—

F. JAHNKE,

(Breveté pour la Louisiane).

PAVAGE EN PIERRE ARTIFICIELLE DE SCHILLINGER,

Importateur et marchand de **Pierres plates allemandes et de North River** pour pavage, curb stone, ciment de Portland, TUILES, COQUILLES ET SABLE.

Nos 208 et 210 rue Delord,
Entre Baronne et Carondelet.
23 jan—

PHARMACIE ANGELL.

Importation et vente de Médicaments (Français, anglais et allemands, de Livres, de Vitrines, etc.—Prix de New York.

153 et 155 rue Julie.
25 | 1an

27——27
SOUVENEZ-VOUS
Du No. 27 rue Carondelet.
9fv—21m

Les personnes ayant de beaux vieux meubles en acajou et en palissandre, des bronzes, peintures à huile, ou autres articles d'antre-fois, trouveront un acquéreur qui leur paiera un bon prix au comptant, en s'adressant à la boite de la poste (Lock Box) 2599.

25 nov☞

Compagnie d'Assurances
LIVERPOOL
and LONDON
and GLOBE.

Bureaux: coin des rues Gravier et Carondelet.

DIRECTEURS A LA NOUVELLE-ORLEANS.

J. F. SCHRODER, président,
NEWTON BUCKNER, A. DTL VAILLE
RODOLPH WOESTE.

Cette Compagnie a été fondée en 1836; a établi une succursale aux Etats-Unis en 1851, et est maintenant la plus grande Compagnie d'Assurances contre l'incendie du monde.

L'exposé de la succursale aux Etats-Unis, 30 juin, 1882, est comme suit:

Actif..........$4,407,800 24
Passif..........2,670,383 44

Surplus..........$1,737,416 75

Des risques contre l'incendie sont respectueusement sollicités. Le conseil de direction est pleinement autorisé à ajuster et à payer toutes les pertes en cette ville, mettant ainsi la compagnie sur un pied d'égalité avec les meilleures compagnies locales incorporées en vertu des lois d'Etat.

HENRY V. OGDEN, secrétaire-résident.
JULES P. ROUX, assistant secrétaire résident
CLARENCE F. LOW, député-assistant secrétaire-résident.

Nouvelle-Orléans, 12 novembre 1883 —1a

Compagnie d'Assurances du Croissant.

(CRESCENT INSURANCE)
67 et 69, rue du Camp
NOUVELLE-ORLEANS,

Organisée comme compagnie mutuelle en 1849; —Réorganisée comme compagnie d'actionnaires en 1850.

CAPITAL EN ARGENT...$600,000

A payé pour des pertes plus de NEUF MILLIONS de piastres depuis 1849.

Polices d'assurances annuelles et à échéances fixées de gré à gré, émises contre des risques d'incendie.

W. S. LYMAN..........Président.
CHAS. H. DOLHEN..........Vice-Président.
CHAS. E. RICE..........Secrétaire.

Directeurs

Samuel H. Kennedy	Paul E. Mortimer
Victor Meyer,	Joseph Bowling,
W. B. Conger,	S. Hernsheim,
George W. Sentell,	Edward Halle,
Alf. Moulton,	J. J. Reiss,
Charles Newman,	Louis Prados,
U. Marinoni,	Harry L. Flash,
Lucien Delery,	A. H. Steward,
Charles H. Dolsen	Sigmund Katz,
Reuben G. Bush,	H. D. Wallace,
John Calder,	R. F. W. Bachman,
S. O. Conlon,	Wm Garig,
W. A. Phelps,	John D. Fisher,
M. Gillis,	A. Rosenfeld,
Wm. E. Lyman.	O. K. David.

Voir nos agents dans la Louisiane, le Texas, le Mississippi et l'Arkansas

3ill—1an vs

L.S.L.
Prenez Avis!!

Que cette loterie est la seule qui d ns un Etat ait été votée et endossée par son peuple.

TOUS LES LOTS GAGNANTS
PAYES EN PLEIN.

MAGNIFIQUE OCCASION
—DE—
Faire Fortune!

Le Grand Tirage Mensuel
A $5 00
CLASSE C,
DE LA COMPAGNIE DE
LOTERIE
DE L'ETAT
DE LA LOUISIANE
Aura lieu
A
L'ACADEMIE DE MUSIQUE.
Nouvelle-Orléans, Lne.,
—LE—
MARDI, 8 AVRIL 1884,

Ce tirage ainsi que tous les autres auront lieu sous la surveillance immédiate et la direction du

GEN. G. T. BEAUREGARD,
DE LA LOUISIANE, ET DU
GEN. JUBAL A. EARLY,
DE LA VIRGINIE

GROS LOT
$75.000

1,967 Lots, montant en tout à
$ 2 6 5, 5 0 0.

Le tirage commencera positivement
A ONZE HEURES A. M.,

VOYEZ LE PLAN.

PLAN EXTRAORDINAIRE,

100,000 Billets à $5 le Billet.

LISTE DES LOTS:

1	Lot de	$75,000, soit	$75,000
1	Lot de	25,000,	25,000
1	Lot de	10,000,	10,000
2	Lots de	6,000,	12,000
5	Lots de	2,000,	10,000
10	Lots de	1,000,	10,000
20	Lots de	500,	10,000
100	Lots de	200,	20,000
300	Lots de	100,	30,000
500	Lots de	50,	25,000
1,000	Lots de	25,	25,000

PRIX D'APPROXIMATION

9 Lots d'approximation de $750 chacun pour les neuf unités restant du numéro qui aura gagné le lot de $75,000, soit.......... 6,750

9 Lots d'approximation de $500 chacun pour les neuf unités restant du numéro qui aura gagné le lot de $25,000, soit.......... 4,500

9 Lots d'approximation de $250 chacun pour les neuf unités restant du numéro qui aura gagné le lot de $10,000, soit.......... 2,250

1,967 Lots se montant à..........$265,500

CERTIFICAT.

"Nous déclarons, par les présentes, que nous présidons à tous les tirages mensuels et semestriels de la Compagnie de Loterie de l'Etat de la Louisiane, et que nous dirigeons et contrôlons en personne ces tirages qui, nous en donnons l'assurance, ont lieu avec la plus grande honnêteté, la plus grande loyauté et la plus parfaite bonne foi vis-à-vis de toutes les parties. Nous autorisons la Compagnie à se servir, dans ses annonces, de ce certificat, auquel nous joignons le fac-simile de nos signatures.

G. T. Beauregard

J. A. Early

Billet entier, $5 | Fractions—Cinquièmes en proportion.

A vendre à toutes les agences de la Nouvelle Orléans et au bureau de la COMPAGNIE DE

loterie de l'Etat de la Louisiane

Les demandes de prix pour les clubs ne doivent être adressées qu'au bureau de la Compagnie, à la Nouvelle-Orléans.

Pour plus de renseignements, écrire très lisiblement, en donnant son adresse.

Remises par Postal Note à l'ordre de l'American Express, change de New York, ou traite sur la Nouvelle-Orléans.

Les lettres renfermant de l'argent devront toujours être envoyées par l'Express.

(Nous payons les frais d'express sur toutes les sommes de $5 ou plus.

Adresser à

M. A. DAUPHIN,

Nouvelle-Orléans, Lne.

Adresser les lettres enregistrées et faire les mandats sur la poste (money orders) payables à la

New-Orleans National Bank

New Orleans, La.,

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF.

Joseph H. Spearing vs Mme Rosalie Rosenfield et al.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 8,982—En vertu d'un writ de fieri facias, à moi adressé par l'Hon. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus, je procéderai à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan Arcade, rue des Magasins, entre Gravier et Natchez Alley dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 9 avril 1884, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre avec toutes les améliorations, dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Baronne, Carondelet, Gravier et Commune, ayant une façade à la rue Baronne de trente-sept pieds, ayant une égale largeur à la profondeur de vingt-cinq pieds six pouces sur le côté nord, de là elle s'élargit à l'étendue de quarante-trois pieds; puis, s'étend de trente pieds de profondeur à la ligne du fond, et sur le coté sud, le dit lot a quarante-six pieds six pouces de profondeur.

Acquis par Joseph Rosenfield le 30 avril 1862. Enregistré livre 85, folio 434.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY, Shérif civil de la Paroisse d'Orléans.

6 mars—8,15,22,29—avril 5 9

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Mme Louise Cauvin, veuve de Pierre U. Guéringer.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 10,837—Division D Attendu qu'Ulysses A. Guéringer a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de Mme Louise Cauvin, veuve de Pierre U. Guéringer, décédée, intestate; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour.

JAMES T. CLARK, Greffier.

11 mars—11,15,20

Succession de George Brunsmann.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 9613—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Mme Veuve Hulda Brunsmann, administratrice et exécutrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

JAMES T. CLARK, Greffier.

11 mars..11.15,20

Succession de Henry Borowsky.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 10,827—Division C—Attendu que P. S. Wiltz, Jr, administrateur public, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Henry Borowsky, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la cour.

JAMES T. CLARK, Greffier.

6 mars—6 11 15

Succession de Joseph Livesey,

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 10,826— Division A Attendu que P. S. Wiltz, Jr., administrateur public a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Joseph Livesey, décédé intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour.

JAMES T. CLARK, Greffier.

6 mars —6,11,15

Successions de Albert Anderson et Maria Anderson, sa femme.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 10,825—Division B—Attendu que P. S. Wiltz Jr. administrateur public, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans les successions de feu Albert Anderson et feue Maria Anderson, décédés intestats; avis est par le présent donné à tous ceux que cela concerne d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la cour.

JAMES T. CLARK, Greffier.

6mars—6 11 15

Succession de Edwin Hughes.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 10,828—Division D. Attendu que Mme veuve Ellie M. Dessesbury a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Edwin Hughes, décédé intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la cour.

JAMES T. CLARK, Greffier.

6mars—6 11 15

Succession de Mme Marguerite A. de Cabaret, femme décédée de Charles F. M. de Lespinay, vicomte de Cerny.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 10,847—Division — — Attendu que Joseph Alfred Dufilhe a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'exécuteur testamentaire datif dans la susdite succession; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour,

JAMES T. CLARK. Greffier.

7 mars—7,11,16

Succession de Simon Schnieder,

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 7980—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Mme veuve Christine Schnieder, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

JAMES T. CLARK, Greffier.

5mars—5 9 14

Avis aux créanciers.

Mme Pauline De Castelnau, femme de Justine Meyering et al versus H. Dagoret.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 10.577—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, sur les lieux ci-après désignés, le LUNDI, 17 mars 1884, à 10 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Le tout et principalement le contenu et l'installations du magasin, de gros et détail de tabac et cigares, situé à l'encoignure des rues Royale et St Louis, dans le Deuxième District de cette ville, consistant en un grand lot bien assorti de cigares domestiques et importés et de plusieurs marques de tabac à fumer et à chiquer, ainsi que les installations, etc., sur les lieux; le tout conformément à un inventaire déposé en mon bureau.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY, Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

5 mars - 5,11,15,16

ETAT DE LA LOUISIANE.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

Pilcher Brothers et Wm. et Cahs H. Pilcher, VS Leurs créanciers. — No 10,793. Division B. Cour Civile de District

ORDRE DE COUR.—La cession de la propriété des pétitionnaires de la raison sociale de Pilcher Brothers, et de William Pilcher et Charles H. Pilcher, individuellement et comme membres de ladite raison sociale est acceptée par la Cour au bénéfice de leurs créanciers; et il est ordonné qu'une assemblée de leurs dits créanciers ait lieu et soit convoqué pardevant Joseph D. Taylor, notaire MARDI le 1er jour d'avril 1884, à 11 heures A. M., dans le but de prendre en considération les affaires des dits pétitionnaires et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre leurs biens ou leurs personnes soient suspendues, et que James D. Coleman Esq, avocat soit nommé pour représenter les créanciers absent

Nlle-Orléans, 29 févier 1884.

(Signé) W. T. HOUSTON, Juge.

Pour copie conforme:
JAS. D. RANKIN, Député-Greffier.
2 mars—3 f en 30).

ETAT DE LA LOUISIANE.

Cour Civil de District pour la paroisse d'Orléans.

J. O. Terry & Sons et les membres individuels vs. leurs créanciers. — No. 10,674 Cour Civile de District

ORDRE DE COUR.—Qu'une réunion des créanciers de J. O. Terry & Sons et Jno. O. Terry, Orin F. Terry et Wm. S. Terry, individuellement et comme membres de la société de J. O. Terry & Sons soit convoquée et tenue pardevant Joseph D. Taylor, notaire public, LUNDI, le 17e jour de mars 1884, à 11 heures du matin, pour délibérer et agir sur l'application pour un répit, et que J. S. Adams, Esq, avocat, soit désigné pour représenter les créanciers absents des pétitionnaires et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre les biens ou les personnes des dits J. O. Terry & Sons et Jno. O. Terry, Orin F. Terry et Wm S. Terry soient suspendues.

Nouvelle-Orléans, 13 février 1884.

(Signé) F. A. MONROE, Juge.

Pour copie conforme:
JAS D. RANKIN, Député-Greffier.
14fév—3f

ETAT DE LA LOUISIANE.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans

Patrick J. Kennedy vs. Ses Créanciers. — No 10,756. Cour Civile de District. Division —

ORDRE DE COUR—Qu'une réunion des créanciers de Patrick J. Kennedy soit convoquée devant Walter Turnbull, notaire, le 28me (vingt-huitième jour) de mars 1884, à 10 heures A. M., et qu'avis du procès soit donné aux créanciers du dit Kennedy, que Sergent S Prentiss soit nommé pour représenter les créanciers absents des dits pétitionnaires et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre la personne et les biens du dit Kennedy soient suspendues.

Nlle-Orléans, 23 février 1884.

(Signé) HENRY L. LAZARUS, Juge.

Pour copie conforme:
JAS. D. RANKIN, Député Greffier
26 fév - 3f

ETAT DE LA LOUISIANE.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans

E. Pilsbury's Sons vs. leurs créanciers. — No 10,644 Division D.

ORDRE DE COUR—Qu'une assemblée des créanciers de E. Pilsbury's Sons et Mme Marie D. Pilsbury, veuve, George Pilsbury et Albert L. Pilsbury, individuellement et comme membres de ladite société, soit convoquée et tenue pardevant Théo Guyol, notaire public, SAMEDI, le 15e jour de mars 1884, pour délibérer et agir sur l'application des pétitionnaires pour un répit, et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre leurs personnes ou leurs biens soient suspendues; et que Anatole Ker, Esq, avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents des pétitionnaires.

Nlle-Orléans, 12 février 1884.

(Signé) N. H. RIGHTOR, Juge.

Pour copie conforme:
JAS. D. RANKIN, Député-greffier.
14fév—3f

VENTES A L'ENCAN.

PAR JAS P. GUINAULT.

Vente pour effectuer un partage.

Résidence élevée sur piliers sur la rue St Philippe, Nos 330, 332 et 334.

Maison en bois rue St Louis No 465.

Terrain vacant rue Dumaine, entre Prieur et Roman.

Succession de H. et Madame Eugène Hacker.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—No 5628.

PAR JAS. P. GUINAULT, Encanteur—Bureaux Bienville et Passage de la Bourse.—SAMEDI, 12 avril 1884, il sera vendu à midi, à la Bourse d'encan de l'Hôtel St. Charles, rue St. Charles. En vertu d'un jugement de l'Honorable A. L. Tissot, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. Division A. rendu le 25 janvier 1884 et signé le 30 janvier 1884.

Les propriétés suivantes, savoir:

1° Un certain lot de terre désigné par le No 6 dans l'ilet compris entre les rues St Philippe, Johnson, Dumaine et Galvez, dans le Second District de cette ville, mesurant 60 pieds de face à la rue St Philippe sur 157 pieds 6 pouces de profondeur sur la ligne vers la rue Johnson, 128 pieds 9 pouces de profondeur sur la ligne opposée à laquelle distance le dit lot ouvre à angle droit vers la rue Galvez de 3 pieds et de là sur une seconde profondeur de 28 pieds 9 pouces sur une ligne parallèle avec la rue Galvez de manière que le susdit lot mesure 6 pieds de large sur la ligne du fond.

Aussi—Un autre lot de terre attenant au lot ci-dessus décrit désigné par le No 5—mesurant 30 pieds de face à la rue St Philippe sur 100 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui en dépendent, comprenant une résidence élevée sur des piliers de neuf pieds, couverte en ardoises, ayant galerie sur la façade, corridor au centre, six chambres et galerie sur le derrière. Une bâtisse attenant à la maison couverte en ardoise, ayant huit chambres avec galerie sur le côté. Une grande citerne, puits, lieux d'aisance, écurie, poulailler, cour carrelée, jardin avec arbres fruitiers, orangers, &c., &c.

2° Un lot de terre situé dans le second district dans l'ilet compris entre les rues St-Louis, Dorgenois, Rocheblave et la Promenade Carondelet, désigné par le No 3—mesurant 44 pieds 11 pouces 6 lignes de face à la rue St-Louis, 22 pieds 4 pouces 5 lignes de face à la Promenade Carondelet, 42 pieds 6 pouces 7 lignes de profondeur sur la ligne vers la rue Dorgenois, et 41 pieds 8 pouces 7 lignes sur la ligne opposée. Ensemble une maison en bois ayant deux chambres, deux cabinets et galerie, citerne, lieux d'aisance, etc., etc.

3° Un terrain vacant situé dans le même district, dans l'ilet borné par les rues Dumaine, St-Philippe, Roman et Prieur, mesurant, mesure américaine, 24 pieds de face à la rue Dumaine sur 80 pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Le tout d'après les plans qui sont exposés à la Bourse.

Conditions—Comptant.

Les acquéreurs assumeront toutes les taxes qui peuvent être dûes en sus du prix de vente et le montant des taxes sur chaque propriété en sera mentionnée au moment de la vente.

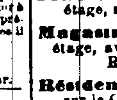
Un dépôt de 10 pour cent comptant sera exigé sur le prix de l'adjudication des acquéreurs afin de garantir la vente.

Actes de vente pardevant Oct. de Armas, notaire, aux frais des acquéreurs

11mars—11 22 29 avril 5 et 12

Magnifiques Vaches laitières.

PAR JAS P. GUINAULT, encanteur—Bureau encoignure Passage de la Bourse et Bienville—SAMEDI, 15 mars 1884, il sera vendu, à 11 heures du matin, sur le chemin de la Métairie près du Parc, à l'écurie de M. Pierre Mercer—



40 magnifiques vaches laitières, 30 avec de jeunes veaux et les autres sur le point de vêler.

6 jeunes taureaux, 1 bon cheval.

Conditions—Jusqu'à $100 comptant, de $100 à $200 trois mois et au-dessus de $200 six mois de crédit en billets endossés sur place à la satisfaction du vendeur.

11mars—

Propriétés de choix situées dans le Second District,

Sur les rues Remparts, Royale, Ursulines et Chemin du Bayou.

Jolie et agréable résidence à étage, rue des Remparts, No 264.

Magasin double en briques à étage, avec résidence au-dessus, rue Royale, Nos 96 et 98.

Résidence en briques à étage sur le Chemin du Bayou, No 213.

Terrain avec bâtisses.

Rue des Ursulines, No 145, entre les rues Remparts et Bourgogne.

Vente sans réserve pour effectuer un partage parmi les héritiers majeurs de la succession de Veuve Placide Forstall.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans —No 10,451.

PAR JAS. P. GUINAULT, Encanteur—Bureau, Bienville et Passage de la Bourse—SAMEDI, 29 mars 1884, il sera vendu, à midi, à la Bourse d'encan de l'Hôtel St-Charles, rue St-Charles, entre les rue Commune et Gravier, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 8 mars 1884.—

Les propriétés foncières ci-après décrites, savoir—

1° Un certain lot de terre situé dans le Second District de cette ville, dans l'ilet compris entre les rues Royale, Passage de la Bourse, Conti et St-Louis; lequel lot de terre mesure 3 pieds 5 pouces de face à la rue Royale, 126 pieds 8 pouces 7 lignes de profondeur du côté le plus rapproché vers la rue Conti, 63 pieds 10 pouces 5 lignes sur une profondeur vers la rue St-Louis, 30 pieds sur une ligne parallèle à la rue Royale, 63 pieds 10 pouces 5 lignes sur une seconde profondeur vers la rue St-Louis et 34 pieds de largeur sur la ligne du fond. Ensemble un magnifique magasin double en briques ayant au rez-de-chaussée au centre de la bâtisse un grand corridor d'entrée dallé en pierres plates deux grands magasins, et l'étage supérieur contenant dix chambres, un grand cabinet et deux petits cabinets de toilette, balcons sur la façade et derrière, une autre bâtisse en briques à deux étages construite dans le fond du terrain ayant six chambres, cour briquetée, citerne, hydrant, lieux d'aisance, &c., &c.

Gaz dans la bâtisse principale avec installations. Cette propriété est louée à raison de $145 par mois et est vendue sujette à un bail expirant en septembre 1884.

2° Un lot de terre situé dans le même district, dans l'ilet compris entre les rues Remparts, Bourgogne, Ursulines et Hôpital, mesurant 63 pieds 10 pouces 5 lignes de face à la rue des Remparts sur 1?2 pieds 7 pouces 4 lignes de profondeur, entre lignes parallèles. Ensemble, une jolie et agréable résidence de famille ayant au rez-de-chaussée un grand vestibule, un corridor d'entrée, salon et salle à manger, office et cuisine; à l'étage supérieur: vestibule, deux belles chambres à coucher, chacune ayant un cabinet de toilette.

Un magnifique balcon faisant face à la rue des Remparts. Une bâtisse en briques, à étage, attenant à la maison, ayant au rez-de-chaussée cuisine, trois chambres à domestiques, chambre à bain, cave et cinq chambres à coucher au-dessus avec balcon; gaz dans la maison avec lustres. Jardin d'agrément, écurie, citerne, puits en briques, hydrant, cour briquetée, etc., etc.

3° Un lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui en dépendent, situé dans le même ilet, ayant 42 pieds 7 pouces 4 lignes de face à la rue des Ursulines sur une profondeur de 63 pieds 10 pouces 5 lignes, entre lignes parallèles.

4° Un autre lot de terre situé dans le second district de cette ville, dans l'ilet compris entre les rues Chemin du Bayou, Quartier, Tremé et Marais, mesurant 20 pieds de face au Chemin du Bayou, sur une profondeur de 94 pieds du côté de la ligne la plus rapprochée vers la rue des Marais, 46 pieds de profondeur sur une première ligne parallèle à la rue Tremé, de là formant à angle droit vers la rue des Marais 6 pieds—de là ouvrant sur une ligne parallèle à la rue Tremé 12 pieds—de là 12 pieds sur une ligne parallèle à la rue Tremé—de là formant à angle droit 6 pieds—de là 22 pieds sur une ligne parallèle à la rue Tremé et 20 pieds de largeur sur la ligne du fond et faisant face sur une allée de 4 pieds en commun. Cette propriété et d'autres ouvrant sur la rue Tremé. Ensemble, une résidence en briques à étages, ayant au rez-de-chaussée corridor d'entrée, salon et salle à manger, avec porte à coulisse, quatre chambres à coucher avec deux cabinets de toilette à l'étage supérieur, balcon sur la façade. Une bâtisse en briques à étage attenant à la maison, ayant cuisine et deux chambres au-dessus, lieux d'aisance cour dallée, citerne, waterwork, &c. Cette propriété est vendue sujette à un bail à raison de $30 par mois, expirant en septembre 1884.

Le tout conformément aux plans qui sont exposés à la Bourse.

Termes et conditions—Un tiers ou davantage comptant; et la balance à 1 et 2 ans de crédit, en billets des acquéreurs garantis par hypothèque et portant 8 pour cent d'intérêt par an du jour de la vente jusqu'à parfait paiement, et cinq pour cent honoraires d'avocat et le transfert des polices d'assurance aux porteurs des billets.

Les taxes d'Etat et de ville pour l'année 1884 seront à la charge des acquéreurs en sus du prix d'achat.

Actes de vente pardevant Omer Villeré, notaire, aux frais des acquéreurs.

Un dépôt de 10 pour cent comptant sera requis des acquéreurs sur le prix d'adjudication afin de garantir la vente.

8 mars—8,15,22 29

Maison rue Bourgogne No 290, 3me District.

Succession de Charles Gabrielle de Montaubert

PAR JAS. P. GUINAULT, encanteur, Bureau, Bienville et Passage de la Bourse.—SAMEDI, 22 mars 1884, il sera vendu à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, rue St-Charles, en vertu d'un jugement de l'Honorable A. L. Tissot, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, rendu le 7 février 1884, et signé le 12 février 1884—

La propriété suivante appartenant à ladite succession—savoir—

Un lot de terre situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Bourgogne, (autrefois Craps) Bourbon (autrefois Bagatelle) Union et Dauphine; lequel lot de terre mesure 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Bourgogne sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur.

Ensemble une maison couverte en ardoises ayant quatre chambres, salle à manger et cabinet, une cuisine à étage couverte en ardoises ayant quatre chambres, cour briquetée, jardin, citerne, hydrant, lieux d'aisance, etc., etc.

Voir le plan exposé à la Bourse.

Conditions—Moitié comptant et la balance à un an de crédit en un billet portant hypothèque, privilège de vendeur et 8 pour cent d'intérêt par an de date, avec toutes les clauses pénales d'usage, honoraires d'avocat, et le transfert de la police d'assurance au porteur du billet.

Les taxes d'Etat et de ville pour l'année 1884 seront à la charge de l'acquéreur, en sus du prix d'acquisition.

Acte de vente pardevant Amédée Ducatel, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Un dépôt de 10 pour cent comptant sera exigé de l'acquéreur sur le prix de l'adjudication pour garantir la vente.

20 fév—1,8,15,22 mars

LES DERNIERES ET PLUS grandes nouveautés
—EN—
NATTES
DE CHINE,
A. Brousseau's Son
17.....RUE DE CHARTRES.....
TAPIS

Le plus grand stock au Sud.

Prix qui conviendront à tout le monde. 6juin—1an

VENTES A L'ENCAN.

PAR H. STERN & CO.

Vente sans réserve de bottes, souliers et brodequins.

PAR H. STERN & CO., encanteurs—Il sera vendu aujourd'hui le **MARDI, le 11** mars 1884, à 11 heures A.M., dans leurs salles d'encan, No 35 rue de Chartres—

Un grand assortiment choisi de bottes, souliers et brodequins, reçus par les derniers arrivages des meilleures manufactures de la Nouvelle-Angleterre et Philadelphie, et adaptés pour le commerce de la ville et de la campagne.

Conditions—A la vente.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

PROPRIETES DE CHOIX

dans le Second District.

No 95 rue Dumaine,

entre les rues Bourbon et Dauphine.

Résidence en briques avec mansarde,

No 189 rue des Remparts,

entre Ste-Anne et Dumaine.

Résidence en briques à un étage avec mansarde,

No 199 rue Bourgogne,

Entre les rues Dumaine et Ste-Anne.

Résidence en briques à trois étages,

Coin des rues Bourbon et Dumaine.

Résidence en briques à un étage avec mansarde.

Succession de Veuve Céleste Périlliat.

Mlle Emma Périlliat et als vs Henry Germain O'Connell, James Paul O'Connell et als.

No 10,661—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, encanteur,—Bureau 46 rue Royale—SAMEDI, 12 avril 1884, à midi, il sera vendu à l'encan à la Bourse d'Encan St-Charles, rue St-Charles, entre Commune et Gravier, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus, les propriétés suivantes, à savoir:

1° **Un certain morceau de terre** ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Bourbon, Royale, Dumaine et St Philippe, formant le coin des rues Bourbon et Dumaine, et mesurant au pied américain 35 pieds 5 pouces de face à la rue Dumaine sur une profondeur et façade entre lignes parallèles de 63 pieds 11 pouces 2 lignes à la rue Bourbon.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à un étage avec mansarde ayant au rez-de-chaussée une grande chambre au coin, occupée par une grocerie au détail, deux chambres et un cabinet, une cuisine en briques à deux étages avec deux chambres au-dessous et deux au-dessus, lieux d'aisance, etc., vendue sujette à un bail échéant le 30 septembre 1884, au taux de $30 payable mensuellement.

2° **Un certain terrain**, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, carré borné par les rues Dumaine, St-Philippe, Bourbon et Dauphine, mesurant, au pied américain, 32 pieds 2 pouces de façade rue Dauphine sur 130 pieds 3/4 de pouce de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations sont la magnifique maison de résidence de famille en briques, à deux étages, avec mansarde, connue sous le No 95 de la rue Dumaine, ayant au rez-de-chaussée deux salons, vestibule, office, entrée pour voiture, lieux d'aisance, hydrant, citernes, cour pavée, gaz partout; au second étage, balcon de devant, quatre chambres à coucher, corridor, cabinet et vestibule et deux chambres de mansarde. Attenante à la maison principale est une bâtisse en briques à deux étages, ayant trois chambres à chaque étage. La propriété se vend sujette à un bail échéant le 30 septembre 1884, au taux de quarante piastres par mois, payable mensuellement.

3° **Un certain terrain**, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Remparts, Dumaine, St-Claude et Ste-Anne, et mesurant au pied américain, 21 pieds 11 pouces et 5 lignes de façade rue des Remparts sur 159 pieds 10 pouces et 3 lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent une maison de résidence en briques à un étage, avec mansarde, couverte en ardoises, ayant quatre chambres, un cabinet et une galerie au rez-de-chaussée, et deux chambres de mansarde. Une cuisine en briques, à deux étages, ayant six chambres et trois caves, lieux d'aisance, cour pavée, hydrant, citerne, arrière cour, etc., elle est connue sous le No. 189 de la rue des Remparts. La propriété se vend sujette à un bail expirant le 30 septembre 1884, aux taux de trente dollars, payable mensuellement.

4° **Un certain terrain**, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Bourgogne, Remparts, Dumaine et Ste-Anne, mesurant, au pied américain, 21 pieds, 3 pouces et 2 lignes de façade rue Bourgogne, sur une profondeur de 84 pieds, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent une jolie maison de résidence de famille, à trois étages, en briques, ayant au rez-de-chaussée, salon, salle à manger et office; au second étage deux chambres à coucher et un cabinet, une cuisine en briques à deux étages avec trois chambres à chaque étage; lieux d'aisance, etc. La propriété est connue sous le No. 199 de la rue Bourgogne; elle se vend sujette à un bail expirant le 30 septembre 1884, au taux de trente dollars par mois, payable mensuellement.

Conditions—Un tiers ou davantage comptant, le reste à crédit de un et deux ans en billets de l'acquéreur divisés en coupons, portant 8 pour cent d'intérêt par an à partir de la date de la vente jusqu'au parfait paiement, garantis par hypothèque et lien du vendeur et privilège sur la propriété vendue. L'acquéreur fera assurer les bâtisses de la dite propriété pour leur pleine valeur et transférera la police d'assurance au détenteur ou aux détenteurs des dits billets, et finalement il paiera tous les honoraires d'avocats, fixés à 5 pour cent, en cas de procédures judiciaires pour le recouvrement de la dette ou de toute partie de cette dite. L'acquéreur assumera en sus du prix d'adjudication, les taxes dues et exigibles en 1884 et sera requis de faire un dépôt au moment de la vente.

Les actes de vente pardevant Amédée Ducatel, notaire, aux frais de l'acquéreur.

11mars—11, 15, 22, 29—5, 12 avril.

Une splendide résidence en briques pour famille à deux étages avec vérandah en fer.

No 54 rue Esplanade, entre Royale et Chartres.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, - Placide J. Spear, encanteur, Bureau No 46 rue Royale SAMEDI, le 15 mars 1884, à midi, il sera vendu à l'encan, à la Bourse d'Encan St Charles—

Un lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Esplanade, Barracks, Royale et Chartres, mesurant à peu près 27 pieds 7 pouces 7 lignes de face à la rue Esplanade, sur une profondeur d'à peu près 116 pieds 6 pouces et 6 lignes.

Les améliorations consistent en une splendide résidence en briques à deux étages avec vérandah en fer sur la façade, ayant deux grands salons, portes à coulisses, salle à manger avec portes vitrées, cabinet, galerie couverte, grand corridor sur le côté du rez-de-chaussée, au premier étage trois chambres à coucher, corridor, gaz dans toute la maison, cuisine en briques avec quatre chambres, hydran, cuve, etc. Le tout couvert en ardoises et connu comme No 54 rue Esplanade. Pour les mesures voir le plan de E. Pilié, architecte en date du 20 novembre 1880, maintenant à la Bourse.

Conditions—La moitié ou plus comptant, et le reste à un crédit d'un et deux ans, en billets portant hypothèque spéciale et privilège de vendeur, avec 8 pour cent d'intérêt par an de la date jusqu'à paiement final; la clause de 5 pour cent d'honoraires d'avocat en cas de poursuites judiciaires pour forcer le paiement des dits billets ou une portion, et toutes les autres clauses usuelles. L'acquéreur devra faire assurer les bâtisses, le montant en sera fixé par le vendeur, transfert de la police d'assurance au porteur des dits billets, remboursement des primes d'assurances non expirées; il assumera et paiera les taxes dues pour l'année 1884 en sus du prix d'adjudication, et sera requis de faire un dépôt de 10 pour cent sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Acte de vente pardevant Anatole Kerr, notaire, aux frais de l'acquéreur. 1 mars—

ETAT DE LA LOUISIANE.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

Charles Heider vs ses créanciers. — No 10,877. Division B.

Ordre de Cour—

La cour considérant la pétition ici enregistrée les tableaux ci-annexés et les affidavits, ordonne qu'une assemblée des créanciers de dit pétitionnaire Charles Heider ait lieu pardevant Paul Bouson, Esq, notaire, le 12me jour d'avril 1884, à 11 heures du matin, à l'effet de délibérer sur les affaires du dit pétitionnaire, et que Thos G. Hunt, Esq, avocat, soit désigné pour représenter les créanciers absents, et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre sa personne et ses biens soient suspendues.

Nouvelle-Orléans, 8 mars 1884.

Signé, W. T. HOUSTON, Juge.

Pour copie conforme:
JAS. D. RANKIN, Sous-Greffier.
9 mars—3f en 30

ETAT DE LA LOUISIANE.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Moffat et Taylor vs. leurs créanciers. — No 10,746. Cour Civile de District Division —.

ORDRE DE COUR—Qu'une réunion des créanciers de Moffat et Taylor, pétitionnaires, soit convoquée pardevant John Bendernagel, notaire, le 26ème jour de mars 1884, pour délibérer sur les affaires des dits pétitionnaires; et que Ernest Morel, Esq, soit nommé avocat pour représenter les créanciers absents, et en attendant la dite réunion, toute procédure judiciaire contre leurs personnes et leurs propriétés sont suspendue.

Nlle-Orléans, 21 février 1884.

(Signé) F. A. MONROE, Juge.

Pour Copie conforme:
JAS. D. RANKIN, Député-Greffier.
24 fév—3f en 30 j

ETAT DE LA LOUISIANE.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Hermann H. Frye, vs. ses créanciers. — No 10,891— Division —.

Ordre de Cour—

Il est ordonné que la cession des biens du défendeur insolvable est, par le présent avis, acceptée au profit de ses créanciers, et qu'une assemblée des dits créanciers ait lieu pardevant Frank Hebert, Esq., notaire, à son bureau No 46 rue St-Charles, le 17me jour de mars 1884, à 11 heures du m., à l'effet de délibérer sur les affaires du dit insolvable et pour nommer un syndic, et que, dans l'intervalle, toutes procédures judiciaires contre sa personne et ses biens soient suspendues.

Nouvelle-Orléans, 3 mars 1884.

Signé, HENRY L. LAZARUS, Juge.

Pour copie conforme:
JAS. D. RANKIN, Député-greffier.
4 mars—3 f

Briqueterie des Planteurs.

Briques expédiées par les chemins de fer "Morgan, La. & Texas," et "Pacific" et par des chalands sur le fleuve. Adressez les commandes par la boîte 127 de la "Mechanics, Dealers & Lumbermen's Exchange," Nouvelle-Orléans. Les commandes des campagnes par la boîte 3 poste de Gretna.

S. D. HARVEY, propriétaire,

nov—1 an—vdc

VENTES A L'ENCAN

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

PROPRIETES

de choix améliorées, et centralement situées.

Dans le Deuxième District.

Pour le compte de propriétaires absents et résidents.

No 190 rue des Remparts, entre Ste-Anne et Dumaine.

Nos 243 et 245 rue Bourgogne, entre St-Philippe et Ursulines.

No 200 rue Bourgogne, entre Dumaine et Ste-Anne.

Coin des rues Bourgogne et Dumaine.

Rue Dumaine, entre Bourgogne et Dauphine.

Nos 81 et 83 rue d'Orléans, entre Bourgogne et Dauphine.

No 116 rue de la Douane, entre Royale et Dourbon.

No 206 rue St-Claude, entre Dumaine et Ste-Anne.

No 150 rue St-Philippe, entre Remparts et St-Claude.

No 16 rue Conti, entre Decatur et Chartres.

Coin des rues Tremé et Conti.

Coin de la rue Broad et de la Promenade Carondelet.

Coin des rues Villeré et Ursulines.

HOTEL DeSOTO,

Coin des rues Bienville et Pilié.

PAR SPEAR & ESCOFFIER Placide J. Spear, Encanteur—Bureau, 46 rue Royale—SAMEDI, 22 mars à midi, il sera vendu à l'encan, à la Bourse St-Charles, rue St-Charles, entre Gravier et Commune, les propriétés de grande valeur ci-après décrites pour faire droit aux intérêts de propriétaires résidents et étrangers.

1° Un certain terrain, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, dans le carré compris entre les rues Bourgogne, Dauphine, Dumaine et Ste Anne, et mesurant, au pied américain, 32 pieds de façade rue Bourgogne, sur une profondeur de 96 pieds 7 pouces, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent une belle maison de résidence en briques à trois étages, couverte en ardoises, avec cuisine, et renfermant corridor, salon, salle à manger, office, chambres à coucher, balcons sur la rue aux second et troisième étages, cour briquetée, etc., etc., connue sous le No. 200 de la rue Bourgogne. Cette propriété est vendue sujette à un bail expirant le 30 septembre 1884 à raison de $40 par mois payable mensuellement.

2° Un certain terrain, situé dans le Second District de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Bourgogne, Dumaine, Dauphine et Ste Anne, désigné par la lettre A, sur un plan dressé par Edgar Pilié, architecte, daté du 3 mars 1884, et mesurant au pied américain, 28 pieds 6 pouces et 4 lignes de façade rue Dumaine, sur une profondeur et façade rue Bourgogne, de 66 pieds 4 pouces et 4 lignes; le dit terrain ferme le coin sud des rues Dumaine et Bourgogne.

3° Un certain terrain, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Dumaine, Ste-Anne, Bourgogne et Dauphine, désigné par la lettre B, sur un plan de Edgar Pilié, architecte, daté du 3 mars 1884, et mesurant, au pied américain, 24 pieds 1 pouce 2 lignes de façade rue Dumaine, sur une profondeur entre lignes parallèles, de 98 pieds 4 pouces 1 ligne. Cette propriété est vendue sujette à l'usufruit en faveur de Cyrille Boulé, conformément à un acte passé pardevant A. Derioceurt le 6 novembre 1875.

4° Un certain terrain, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Orléans, Ste-Anne, Dauphine et Bourgogne, mesurant, au pied américain, 43 pieds 2 pouces de façade rue Bourgogne, sur une profondeur, entre lignes parallèles, de 91 pieds 10 pouces et 7 lignes.

Les améliorations comprennent une maison cottage double à un étage, avec attic, en bois, couverte en ardoises, avec cuisine et bon à deux étages couverte en ardoises, ayant 3 chambres, 1 cabinet sur le palier principal, avec 1 chambre, 2 grands cabinets dans les mansardes et 4 chambres dans la cuisine de chaque côté, lieux d'aisance, citerne, cour briquetée, gaz partout dans la bâtisse principale, hydrants, écurie, etc., etc. Portant les Nos 81 et 83 rue Orléans, et louée à raison de $20 par mois chaque côté, payable mensuellement.

5° Deux certains terrains avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le second district de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Bienville, Conti, Franklin et Tremé, désignés par les lettres A et B, sur un plan de Edgar Pilié, daté du 3 mars 1884, et mesurant, au pied américain, comme suit: le terrain A forme le coin des rues Conti et Tremé, sur 31 pieds 11 pouces 5 lignes de façade rue Conti, sur une profondeur et façade, rue Tremé, de 107 pieds 10 pouces et 2 lignes entre lignes parallèles. Le terrain B mesure 21 pieds 4 pouces 3 lignes de façade rue Conti, sur une profondeur de 80 pieds, entre lignes parallèles, avec l'usage en commun d'une allée de 5 pieds de largeur pour les terrains et 6 autres.

Les améliorations comprennent une bâtisse à 2 étages en briques et couverte en ardoises.

6° Deux certains terrains dans le second district de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Broad, White, Carondelet Walk et Toulouse, désignés par les Nos 1 et 2, mesurant au pied américain, comme suit: le terrain No 1 forme le coin des rues Broad et Carondelet Walk, et mesure 28 pieds de façade rue Broad sur une profondeur et façade, Carondelet Walk, de 62 pieds 8 pouces, et 62 pieds 6 pouces 6 lignes sur la ligne du terrain No 2, et 32 pieds 10 pouces et 4 lignes à l'arrière. Le terrain No 2 est contigu au terrain No 1; il mesure 30 pieds 4 pouces et 2 lignes de façade rue Broad sur une profondeur de 62 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne du terrain No 1; et 62 pieds 5 pouces et 4 lignes de l'autre côté; et 32 pieds 10 pouces 2 lignes à l'arrière.

7° Un certain terrain ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, désigné par le No 12 de l'ilet borné par les rues Conti, Bienville, Chartres et Decatur, mesurant 20 pieds 5 lignes de façade rue Conti, sur 63 pieds 11 pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent le beau magasin à quatre étages, en briques, ayant une construction pourtant le numéro municipal 16 de la rue Conti.

Cette propriété est louée à raison de $20 par mois sans bail.

8° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Douane, Bourbon, Canal et Royale, mesurant 24 pieds 6 pouces de façade rue de la Douane sur une profondeur d'environ 95 pieds.

Les améliorations comprennent une magnifique maison en briques à 3 étages, avec mansardes, ayant sur la façade au rez-de-chaussée des colonnes en granit, ainsi qu'un vaste salon avec un comptoir à chaque étage, 3 chambres au premier ainsi que 3 chambres au second et troisième étages, ainsi que 4 chambres dans les mansardes, une cuisine en briques à 3 étages contenant à chaque étage 3 chambres, lieux d'aisance à chaque étage, water works, une citerne contenant 7,000 gallons, cour pavée en pierres plates, etc. Cette propriété porte le numéro municipal 116 rue Douane.

Cette propriété est vendue sujette à un bail expirant le 30 septembre 1885 à raison de $75 par mois, payable mensuellement.

9° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, formant partie du lot No 22 dans l'ilet compris entre les rues St-Philippe, St-Claude, Remparts et Dumaine, lequel lot mesure, au pied américain, 20 pieds de face à la rue St-Philippe, sur une profondeur de 72 pieds, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent une jolie maison avec mansarde, ayant la façade en briques; 2 chambres à coucher, salle à manger et cabinet au rez-de-chaussée, et une grande chambre et 2 cabinets dans la mansarde; aussi une cuisine en briques ayant 4 chambres, cour pavée en briques, et toutes les bâtisses couvertes en ardoises.

La propriété porte le numéro municipal 150 rue St-Philippe.

Cette propriété est louée à raison de $18 par mois sans bail.

10° Un terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, ilet borné par les rues Remparts, Dumaine, St Claude, Remparts et Ste Anne, mesurant sur un plan de E. Pilié, architecte, en date du 19 avril 1882; 34 pieds 7 pouces 4 lignes de façade rue des Remparts sur 131 pieds 8 pouces 5 lignes de profondeur.

Les améliorations comprennent une maison de résidence à un étage, en briques, avec mansarde, couverte en ardoise, ayant salon double, salle à manger, quatre chambres à coucher, grande galerie de derrière, détachée de la bâtisse principale; une cuisine en briques à deux étages, quatre chambres, aussi sur le côté et à l'arrière du terrain une bâtisse en briques, à deux étages, couverte en ardoises, ayant 4 chambres, citerne, lieux d'aisance, cour devant et derrière, etc.

Cette propriété a été complètement réparée à neuf et renferme avec toutes les nouvelles améliorations du jour; elle est située à proximité des théâtres, églises, marchés et écoles, ainsi qu'à une très courte distance du Grand Boulevard Canal. Nous appelons l'attention toute particulière de ceux qui cherchent une maison agréable, un quartier tranquille et aristocrate; la maison porte le numéro municipal 190 rue Remparts.

Cette propriété est vendue sujette à un bail expirant le 30 septembre 1884, à raison de $40 par mois, payable mensuellement.

11° Un certain terrain ensemble avec tous les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, carré d'ilet 114, borné par les rues St Claude, Remparts, Dumaine et Ste Anne, mesurant 52 pieds 10 pouces 5 lignes de façade rue St Claude sur une profondeur irrégulière de 160 pieds.

Les améliorations comprennent la maison de résidence de famille très élégante et tout récemment construite, à deux étages, en bois, couverte en ardoises, devanture en briques, jolie vérandah en fer au premier étage, et ayant doubles salons, salle à manger, corridor et office au second étage, trois chambres à coucher, galerie latérale, à l'arrière une bâtisse en bois, à deux étages, couverte en ardoises, ayant au rez-de-chaussée cuisine, chambre et cave, et au second étage, trois chambres à coucher, galerie latérale, etc, grand couvent au fond, lieux-d'aisance, écurie, hydrant, citerne, cour pavée, dallée, etc. Un joli parterre de fleurs et des arbres ornent la propriété plantées en plates-bandes. Le tout ensemble, cette propriété offre de nombreux avantages à ceux qui recherchent un "home" confortable, une bonne maison et un voisinage exceptionnel.

La propriété est vendue sujette à un bail expirant le 30 sept. 1884, au taux de $40 par mois payable mensuellement. La propriété porte le numéro municipal 206 de la rue St Claude.

Pour des dimensions exactes, voir un plan de A. de Armas, daté du 21 févr. 1882, actuellement à la Bourse.

12° Un certain terrain ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième district de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Bourgogne, Remparts, St Philippe et Ursulines, mesurant 21 pieds 11 pouces et 5 1/2 lignes de façade rue Bourgogne, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 5 lignes, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent une maison de résidence à un étage avec attique, couverte en ardoises, divisée en deux côtés, ayant chacun 2 chambres et 2 cabinets, une cuisine en briques à deux étages avec quatre chambres, hydrant, lieux d'aisance, etc., etc., connue sous les Nos 243 et 245 rue Bourgogne, louée $10 par mois à chaque locataire, et payable mensuellement.

Hotel De Soto.

13° Un certain morceau de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Bienville, Peters, Conti et Decatur, formant le coin des rues Peters et Bienville, et mesurant 67 pieds de face rue Peters, sur une profondeur et façade de 79 pieds rue Bienville.

Les améliorations comprennent les magasins en briques à un étage et demi, bien connus sous le nom de Hotel de Soto, ci-devant les magasins bien avec façade en granite rue Peters, et le magasin en briques à un étage faisant face à la rue Bienville; le rez-de-chaussée est occupé par des magasins et des emplacements de commerce rue Peters et rue Bienville, et l'étage supérieur est divisé en 37 chambres, avec cuisine, cour carrelée, lieux d'aisance, etc. Cette propriété est vendue sujette à un bail expirant le 30 septembre 1888 à raison de $1200 par an payable $100 par mois. Pour les détails, voir le plan à la Bourse.

14° Un certain terrain ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Marais, Ursulines, St-Philippe et Villeré, mesurant 35 pieds 6 pouces de façade rue des Ursulines, sur 111 pieds de profondeur, formant le côté sud des rues Villeré et Ursulines. Cette propriété est louée à raison de $7 par mois sans bail.

Conditions—Pour la propriété troisièmement décrite comptant, pour les autres propriétés décrites un tiers comptant, la balance à un crédit de un et deux ans pour des billets portant hypothèque spéciale et lien du vendeur et privilège sur la propriété vendue, avec 8 pour cent d'intérêt par an de la date de vente jusqu'à paiement final, la clause de 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procédures judiciaires pour le recouvrement des dits billets partie ou totalité, et toutes les autres clauses usuelles.

Les acquéreurs devront assurer les propriétés pour un montant satisfaisant aux vendeurs, et devant transférer les polices d'assurance aux détenteurs des billets jusqu'à parfait paiement; rembourser les primes non-expirées, assumer le paiement de toutes les taxes dues et exigibles en 1884, en sus de l'adjudication, et feront un dépôt de 10 pour cent sur le montant de l'adjudication au moment de l'adjudication.

Les loyers reviendront aux acquéreurs, à partir du 1er avril 1884.

Les actes de vente pardevant Omer Villeré et James Fahey, notaires, aux frais des acquéreurs. 8mars—8,9,15 à la vente

Propriétés améliorées des Deuxième et Troisième Districts

Dans des localités désirables.

No 161 rue Espianade,
Entre Remparts et St-Claude,
Maison de résidence en bois à deux étages

Rue Espianade,
Entre Gayoso et ——

Nos 198 et 200 rue Bienville
Entre Franklin et Tremé.

No 193 rue St-Claude,
Entre Ste-Anne et Dumaine.

No 245 rue des Marais,
Entre Ursulines et Chemin du Bayou.

Rue St. Claude,
Entre Esplanade et Kerlerec.

Nos 13 et 15 Avenue St. Bernard,
Entre St. Claude et Marais.

No 16 rue Annette,
Entre Marais et St. Claude.

No 5 rue Annette,
Entre St. Claude et Marais.

No 113 rue Kerlerec,
Entre Marais et St. Claude.

No 250 rue Kerlerec,
Entre Johnson et Galvez.

VENTE POUR OPERER UN PARTAGE ENTRE HERITIERS MAJEURS.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, encanteur—Bureau, 46 rue Royale—SAMEDI, 15 mars 1884, à midi, il sera vendu à la Bourse d'Encan St. Charles, rue St. Charles, entre Commune et Gravier—

Deuxième District.

1° **Un terrain** avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Bienville, Douane, Franklin et Tremé, désigné par la lettre A, mesurant 26 pieds 7 pouces 15 lignes de façade rue Bienville, sur une profondeur de 107 pieds.

Les améliorations comprennent un cottage en bois à un étage, avec attic, couvert en ardoises, ayant 3 chambres avec cabinets à l'étage principal avec une chambre avec cabinet une cuisine à deux étages couverte en ardoises ayant 5 chambres, un grand auvent dans l'arrière cour, lieux d'aisance hydran, citerne cour briquetée, gaz dans toute la maison principale. Portant le No 198 rue Bienville

2° **Un terrain** dans les mêmes district et carré, désigné par la lettre B, mesurant 26 pieds 7 pou es et 5 lignes de façade rue Bienville sur 107 pieds de profondeur. Les améliorations sont les mêmes que celles du terrain A auquel il est contigu et connu comme le No 200 de la rue Bienville.

3° **Un terrain** avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues St-Claude, Tremé, Ste-Anne et Dumaine, mesurant 33 pieds 6 pouces et 4 lignes de face à la rue St-Claude sur une profondeur de 71 pieds 2 pouces et 2 lignes.

Les améliorations comprennent un cottage en bois à deux corps de logis recouvert en ardoises, avec mansarde ayant environ huit chambres; aussi une cuisine en briques à deux étages, recouverte en ardoises, ayant quatre chambres, cour briquetée, citerne, écuries, etc. etc., désignée par les Nos 193 et 193 1/2 de la rue St-Claude.

4° **Un terrain** avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Marais, Villeré, Ursulines et Chemin du Bayou, mesurant 20 pieds de face à la rue Marais, sur une profondeur irrégulière de 158 à 198 pieds et 29 pieds 1 pouce de large dans le fond.

Les améliorations comprennent un cottage-résidence en bois à un étage, recouvert en ardoises, ayant 4 chambres et office, à grand galerie dans le fond; une cuisine en bois à un étage, recouverte en ardoises, ayant trois chambres, grand hangar, cuve, lieux d'aisance, poulailler, cour de devant briquetée; désigné par le No 245 rue Marais.

5° **Un terrain** dans le Deuxième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Esplanade, Washington, Lopez et Gayoso, désigné par le No 5, mesurant 33 pieds 5 pouces et 4 lignes à la rue de l'Esplanade, 31 pieds 10 pouces 5 lignes sur la ligne du fond sur des profondeurs irrégulières de 107 à 118 pieds.

Troisième District.

6° **Un terrain** avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Esplanade, Remparts, Kerlerec et St Claude, désigné par la lettre A, mesurant 28 pieds de face à la rue Esplanade sur une profondeur de 140 pieds.

Les améliorations comprennent une résidence à deux étages, recouverte en ardoises, retirée de la rue, ayant galerie de devant à chaque étage, salle à manger, et—chambres à coucher, bâtisse en bois à deux étages, reliée au corps principal de logis, ayant—chambres, galerie sur le côté, gaz, cour briquetée, etc., désignée par le No 161 rue Esplanade.

7° **Un terrain** avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans le même ilet et le même district de cette ville, attenant au dit lot dans le fond, désigné par la lettre B, mesurant 30 pieds de face à la rue St-Claude sur une profondeur de 138 pieds 3 pouces et 7 lignes sur la ligne plus près de la rue Esplanade, 138 pieds 1 pouce 7 lignes sur l'autre ligne latérale, et 29 pieds 11 1/2 pouces dans le fond.

Les améliorations comprennent une écurie en bois; le terrain est disposé en jardin et est entouré sur la rue par un grillage en fer.

8° **Un certain terrain** situé dans le Troisième District de cette ville avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans l'ilet borné par l'Avenue St Bernard, les rues Annette, St-Claude et Marais, désigné par la lettre A, mesurant 30 pieds 6 pouces 2 lignes de face à l'Avenue St Bernard sur des profondeurs irrégulières de 48 à 60 pieds et 28 pieds 2 pouces dans le fond.

Les améliorations comprennent un cottage en bois à un étage recouvert en ardoises avec 4 chambres avec une cuisine en bois à un étage, recouverte en ardoises, ayant 2 chambres, lieux d'aisance et désigné par les Nos 13 et 15 Avenue St Bernard

9° **Un terrain** avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dans le même district et le même ilet attenant dans le fond à celui ci-dessus décrit, désigné par la lettre B, mesurant 28 pieds 2 pouces de face à la rue Annette sur 50 pieds de profondeur.

Les améliorations comprennent un cottage en bois à un étage recouvert en ardoises ayant 4 chambres et une cuisine en bois à un étage recouverte en ardoises ayant deux chambres, lieux d'aisance, cuves, citerne, cour briquetée, etc. désignés par les Nos 16 et 16 1/2 de la rue Annette.

10° **Un lot de terre**, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annette, St-Antoine, St-Claude et Marais, mesurant 30 pieds 9 pouces et 3 lignes de face à la rue Annette sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 5 lignes.

Les améliorations comprennent un cottage en bois à un étage de six chambres, une cuisine en bois à un étage avec deux chambres, citerne, lieux d'aisances, etc, connu comme le No 5 rue Annette.

11° **Un certain lot de terre**, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Kerlerec, St Claude Marais et Columbus, mesurant 30 pieds 6 pouces de face à la rue Kerlerec, sur une profondeur de 86 pieds 9 pouces sur un côté et 93 pieds 2 lignes sur l'autre et 40 pieds 8 pouces 6 lignes dans le fond.

Les améliorations comprennent un cottage en bois, à un étage, recouvert en ardoises, ayant 6 chambres, gaz partout; aussi, une cuisine à un étage avec 2 chambres et 2 cabinets; 2 citernes, etc; connu sous le No 113 rue Kerlerec.

12° **Un terrain** avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Troisième District de cette ville carré borné par les rues Kerlerec, Columbus, Johnson et Galvez, mesurant 33 pieds 4 lignes de façade sur une profondeur de 114 pieds 10 pouces 5 lignes sur la ligne latérale la plus rapprochée de la rue Galvez sur 107 pieds 2 pouces 5 lignes sur la limite opposée, et 33 pieds 11 pouces 5 lignes sur la limite inférieure.

Les améliorations comprennent un cottage en bois, à un étage, ayant 4 chambres et une cuisine de 2 chambres, citerne, puits, lieux d'aisance, etc, connu sous le No 250 de la rue Kerlerec.

Le tout en vente d'après des plans de Edgar Pilié, architecte, en date du 29 février 1884, actuellement à la Bourse, et auxquels on peut se référer pour les mesures exactes.

Conditions—Un tiers ou plus comptant; le reste à crédit de un et de deux ans pour des billets portant hypothèque spéciale et lien et privilège du vendeur, avec 8 pour cent d'intérêt par an, de la date au paiement final, la clause de 5 pour cent, honoraires d'avocat, en cas de procédures judiciaires pour le recouvrement du montant des billets en tout ou en partie, et toutes les clauses habituelles. L'acquéreur fera assurer les lieux jusqu'à parfait paiement des billets pour une somme égale à celle des billets susdits; il transférera les polices d'assurances au détenteur des billets; il remboursera aussi au vendeur la prime non expirée, assumera le paiement des taxes dues et exigibles en 1884, en sus du prix d'adjudication. Il sera également requis de faire un dépôt de 10 pour cent en acompte sur le prix d'adjudication, au moment de la vente.

L'acte de vente pardevant Paul E. Théard, notaire, aux frais des acquéreurs.

1er mars—1, à la vente