L'Abeille de la Nouvelle-Orléans
Bureaux, No 73 rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLÉANS,
MERCREDI, 16 MARS 1881.

Spectacles, Bals, &c.

THEATRE DE L'OPÉRA.

Bureaux 6 h. 1/2.] [Rideau 7 h. 1/2

MERCREDI, 16 MARS 1881.
MATINÉE, A MIDI PRECIS.

LES DEUX VEUVES,

Opéra-comique en 1 acte de Mallefille,
Joué par MM. Basin, Hers, Mmes Basin et de Lamae.

LES DOMESTIQUES,

Vaudeville en 3 actes de M.
Joué par MM. Fleury, Basin, Etienne, Hers, Vernier, Mary, Mmes Basin, Vénian, Kléber, Gotthbols, Etienne, Vernier.

JEUDI, 17 MARS 1881.
Bureaux 6 h. 1/2.] [Rideau 7 h. 1/2.

LA FIAMINA,

Comédie en 4 actes de Mario Uchard.
Jouée par MM. Molina, Fleury, Bourgeois, Pontus, Vic, Mary, Mmes Clarence, Kléber, Vénian, Etienne.

SAMEDI, 19 MARS 1881.
MATINÉE, A MIDI PRECIS.

LES SONNETTES,

Comédie en 1 acte de MM. Meilhac et Halévy.

LES FEMMES TERRIBLES,

Comédie en 3 actes par M. Dumanoir.
Jouée par MM. Darmand, Pontus, Vic, Hers, Etienne, Mmes J. Clarence, Kléber, Vénian.

DIMANCHE, 20 MARS 1881.
Bureaux 6 h. 1/2.] [Rideau 7 h. 1/2.

Bénéfice de M. Darmand.

MONTE-CHRISTO.

PRIX DES PLACES.
Dimanches :

Admission Générale	$1 00
Fauteuils de Troisièmes	40
Troisièmes	25

Semaine et Matinées :

Admission	50 cts.
Troisièmes	25 cts.

13mars—

GRAND OPERA HOUSE.

LA SAISON DE SALVINI.

AVIS SPÉCIAL.

La vente des BILLETS DE SAISON pour la première semaine de l'engagement de Salvini commencera au théâtre mercredi matin, 16 mars, à 9 heures.

La vente des billets pour UNE SEULE REPRÉSENTATION, commencera jeudi matin, 17 mars, à 9 heures.

PRIX :

Billets de saison.........$6 00 à $8 00
Billets pour une seule représentation..........$1 50 à $2 00

Répertoire de la première semaine ;
Lundi, 21 mars—OTHELLO.
Mercredi, 23 mars—INGOMAR.
Jeudi, 24 mars—LE GLADIATEUR.
Samedi, 26 mars—OTHELLO. 13 mars—

Jardin de Wenger

11 & 13 rue Bourbon.

Tous les soirs Grand Concert par le Célèbre Orchestre des dames de Berlin sous la direction de MLLE KATE LIEBOLD.

Tous les soirs un programme nouveau.
Dimanche après-midi MATINÉE.
Quatre chambres magnifiquement meublées sont réservées aux familles et aux dames. Elles ont une entrée séparée. Aux personnes suspectes l'entrée sera refusée. Il ne sera servi que des liqueurs de première classe et les consommateurs trouveront toujours un lunch extraordinaire.
21 oct—1m

Importation Directe !

LES HÉRITIERS DE

J. LEVOIS

133 RUE DU CANAL,

Offrent à partir de MERCREDI, 9 du courant, des occasions spéciales de bons marchés en

MANTEAUX DE DRAP ET DOLMANS,

dont ils ont réduit actuellement les prix aux prix d'importation

—AUSSI—

le reste de leur stock en

Fourrures, Capes, Manchons, etc,
—ET—
Jupons de Feutre de Fantaisie.
8 fév—1m

BASILE BARES,

No 84 - - Rue Royale - - No 84
Entre St.-Louis et Conti.

BASILE BARES à l'honneur d'informer sa nombreuse clientèle, qu'il vient d'ouvrir un atelier, spécialement pour la réparation et accord de pianos. Les fournitures employées pour la réparation sont reçues directement de la maison Muller de Paris. Toutes les réparations sont garanties et promettent une entière satisfaction.
Comme par le passé, musique fournie pour bals et soirées.
Les ordres de la campagne seront exécutés dans le plus bref délai.
30 fév—1m

Restaurant de la Réunion des Amis,

JOSE ALMIRALL, Propriétaire.
No 7 rue Toulouse, entre Chartres et Vieille-Levée,
Restaurant au rez-de-chaussée et au premier, REPAS A TOUTE HEURE DU JOUR.
Salons particuliers, Chambres garnies au jour, à la semaine et au mois.—Prix modérés.
17 fév—1m

Dr Chr. Sanders, Homœopathe,

MÉDECIN ET CHIRURGIEN.
Résidence : 128, RUE ST. LOUIS.
Heures de consultations de 7 à 9 A. M. et de 4 à 7 P. M.
Recommandé par le Dr Wm. H. Holcombe.
Consultations à l'ancien cabinet du feu le Dr. A. DUPAQUIER.
191, Rue de l'Hôpital, coin Dauphine.
Heures : De 9 à 10 A. M., et 3 à 4 P. M.
Consultations en français, anglais, allemand et espagnol. 17 fév—1m

Dr. J. B. PEREZ,

Médecin et chirurgien d'une expérience de 25 ans dans le traitement et la guérison de toutes les maladies des

ORGANES GENITO-URINAIRES,

et des maux provenant des NERFS, suite d'une DEBILITE PHYSIQUE, causée par l'âge ou des abus prématurés. Maladies chroniques traitées avec succès. La maladie de Bright, la gravelle, le catarrhe de la vessie, les écoulements, &c., guérissent et tous les désordres d'une NATURE PRIVEE, traités sans l'usage du mercure ni d'aucune drogue nuisible. Guérisons garanties et remèdes fournis. Le rétablissement de l'économie assuré par un simple moyen, sans [illegible]

Les maladies de femmes, suppression, rétention et toutes les irrégularités PROMPTEMENT GUERIES. Le FEMALE REGULATING ELIXIR du Dr Perez N'ÉCHOUE JAMAIS. On ne peut l'avoir qu'à son bureau. Consultations strictement confidentielles et prix raisonnables. Bureau No 268 rue Sud-Rampart, près la rue du Canal, Nlle-Orléans. 18 déc 80—1 an

PRETS D'ARGENT.

Les personnes désirant emprunter de l'argent sur des DIAMANTS, MONTRES, BIJOUTERIE de tout genre, PIANOS, MEUBLES, GLACES, etc., etc., trouveront avantageux de s'adresser au "HART'S LOAN OFFICE", rue Baronne, 42, vis-à-vis du Bureau de la Compagnie du Gaz, le plus vieil établissement de ce genre en ville, fondé depuis 1868. Possédant d'amples moyens, le propriétaire peut garder les gages un an sans les déclarer forfaits et offrir des avantages spéciaux dans les cas de prêts au dessus de cent dollars. 9 déc—1an

En débarquement de l'Orion et à livrer par Ankathor, &c.

100 fûts Vin de Pl. Clermont & Co.
[illegible] Ste-Anne, &c.
[illegible] Vinaigre Dubodin.
[illegible] Moutarde Dessaux & Garres.
[illegible] barillets Olives Verdales.
[illegible] Olives de Séville.
[illegible] Cognac Che Dereville & Cie.
[illegible] Sardines sans arêtes Lemarchand.
[illegible] Pâtés truffés, Thon à l'huile, Conserves, Cornichons, Macquereaux à l'huile, Olives, &c.
[illegible] Vermouth Martini Sola & Co.
A vendre par

E. J. HART & CO.,

73, 75, 77, 79 rue Tchoupitoulas.
21 mars—1m—V

Spectacles, Bals, &c.

ACADEMIE DE MUSIQUE

DE SEDWELL.

Le seul théâtre ouvert en cette ville.
Dimanche, 13 mars. Fin semaine.
Matinées Mercredi et Samedi.
Engagement de la Merveilleuse Enfant artiste du Monde,

CORINNE.

La Petite Artiste à représentée lyrique et dramatique, dans la direction de C. D. Hess, dans la féerie

LA PANTOUFLE MAGIQUE,

représentée par sa Troupe de

30 — ARTISTES — 30

Une Opéra de Trente Artistes de talent lyrique et dramatique.

LA PETITE CORINNE

chantera dans ses représentations des morceaux choisis des Cloches de Corneville, Boccaccio, Fatinitza, Pinafore, et les Pirates de Penzance.

Dimanche, 20 Mar —The versatile artiste Eber et Fenton. 12 mars—7†

P. WERLEIN,

135 rue du Canal.

Les Meilleurs Pianos!

CHICKERING,
MATHUSHEK,
HALE,
HARDMAN

Pianos pour les climats humides !

Pour le son et la durée, ce sont les plus désirables.

GARANTIE DONNÉE.

Je serai heureux de faire voir mes Pianos au public qu'il désire acheter ou non.
Une jolie collection d'ORGUES pour Eglises, Ecoles et Salons.
Un stock complet de MORCEAUX DE MUSIQUE, DE LIVRES D'INSTRUCTION.
Un assortiment complet d'INSTRUMENTS de MUSIQUE—EN CUIVRE, A CORDES, en BOIS et en METAL—des importations directes d'Europe.
Couvertures de Pianos.—Tabourets de Pianos.

Paiements mensuels très minimes reçus.

P. WERLEIN,

135 rue du Canal.—Nlle-Orléans
20 fév—

GRUNEWALD

127 RUE DU CANAL,
Grunewald Hall, 18 Baronne St.

PIANOS

Des plus célèbres fabriques :
STEINWAY, WEBER, PLEYEL, KNABE, FISCHER.

ORGUES

des célèbres fabriques de CLOUGH & WARREN et PELOUBET & Cie., aux plus bas prix et aux conditions les plus faciles.

Instruments à musique de toutes les variétés et en assortiment immense. Morceaux de Musique, Cahiers de Musique, Cordes, Boites à Musique, Tabourets, Couvertures et Pupitres d'importation directe, et des genres les plus élégants.

Envoyez chercher des catalogues. Venez nous voir à nos deux magasins, avant d'aller ailleurs. Nous cherchons à plaire en donnant des GARANTIES et pleine satisfaction.
Adresse :

LOUIS GRUNEWALD,
127 CANAL et 18 BARONNE.
29 janv.—1m

MAGASIN D'ART

—DE—

LILIENTHAL

121 - RUE DU CANAL - 121
(Bâtisse Touro.)

PAR UN ÉLÉVATEUR

On monte au salon d'opérations photographiques et aux départements des Cadres et des Moules.

Je ferai les Photographies les meilleures et des dernières genres et j'exécuterai les travaux d'art à des conditions Plus raisonnables que jamais,

ou égard aux grandes améliorations qui ont été faites dans mon établissement et au plus haut degré de perfection atteint et que les établissements ordinaires ne peuvent atteindre. Aussi, mon département de Cadres, Moulures et Portraits d'Art, sous la direction de M. F. WAGNER, offrira au public des avantages qui mériteront d'être pris en considération. Des articles de tous genres du domaine de mon commerce sont en magasin, et en quantités telles que les marchands trouveront de leur intérêt à venir les examiner avant d'acheter ailleurs.

THEO. LILIENTHAL,
Propriétaire
5 déc—

NOTRE NOUVEAU FONDS

—DE—

Marchandises Sèches de Saison

est maintenant le plus complet que nous ayons jamais offert aux acheteurs et auquel nous ajoutons tous les jours.

En marchandises du pays—Assortiment complet et prix les plus bas prix.
En marchandises de fantaisie et en modes et robes—Importations des premières maisons du monde.
En mérinos, etc.—Un meilleur assortiment ne pourrait être trouvé ailleurs.
En lingerie de dessous pour dames—Un département spécial—Des plus jolis genres, coupés des meilleures étoffes à 15 pour cent moins cher qu'on ne pourrait les faire confectionner soi.
En tapis américains et importés—Au meilleur marché et la plus grande variété que dans les maisons régulières.
En rideaux, devants de cheminées, stores [illegible], etc.—Les dernières nouveautés, et aux plus bas prix.
Ces marchandises ont été achetées par notre [illegible] des premières maisons du Nord et d'Europe, et nous garantissons tout ce que nous vendons.

Nous appelons l'attention particulière des dames sur un assortiment choisi de Satins de Lyon noirs et de couleurs depuis à $1 la verge; aussi, sur nos [illegible]

L'USAGE DU SOIR.

Echantillons envoyés sur demande à toute les parties du pays.

B. & W. CRONER,

161 rue du Canal, coin Bourbon,
(Bâtisse Touro.)
1er—1m

DEPOT DE GLACES FRANÇAISES

—ET—

Magasin d'Art.

L. UTER,

38......RUE ROYALE......38

Le plus vaste et le plus riche assortiment de

GLACES FRANÇAISES POUR CHEMINÉES

—ET DE—

TRUMEAUX

qu'il y ait en ville, de tous les genres, de toutes les grandeurs et de tous les prix ; aussi, la collection la plus complète et recherchée de

GRAVURES

—ET DE—

PHOTOGRAVURES,

dans ordres des genres les plus élégants et les plus artistiques.

Un immense assortiment de STORES POUR FENETRES, CORNICHES, LOUPES DE RIDEAUX, CHROMOS, PORTRAITS et CADRES DE PORTRAITS de toutes descriptions ; aussi MATERIAUX POUR ARTISTES, MOULURES DE PORTRAITS ET DE CHAMBRES, CORDES A PORTRAITS et GLANDS.

Les ordres de la campagne, en gros et en détail, exécutés promptement.
13déc—

GRAND DEPOT DE TAPIS

ET DE

TOILES-CIRÉES.

ELKIN & CO.,

100

RUE DU CANAL.

Tapis Nouveaux dessins avec Bordures

Toiles-cirées anglaises et américaines, Linoleum anglais et américain, Nattes coco, Rotin et Naples, Tapis de cheminée et Nattes de l'Inde et de Rotin, Cretonnes françaises et anglaises, Soies crues et jutes, Tapisseries, Rideaux de dentelle Nottingham des derniers genres, Stores de fenêtres.

Axminster, Moquette et velours. Corps, Bruxelles, et tapisserie de trois pièces Ingrain et 3 plis.

Corniches et Corniches à triangles, derniers genres de franges à boules.

Dessous de tables anglais et américain de toutes les grandeurs.

Assortiment complet de Robes de Couvre-pieds blanches, en couleur et de fantaisie.

Articles de tous genres pour tapissiers.
21sept—6m

CONSULAT DE FRANCE

—A—

LA NOUVELLE-ORLÉANS
BUREAUX 92 RUE ROYALE.

Ouverture de 10 h. du matin à 3 h. P. M.
Des renseignements sont demandés sur les personnes dont les noms suivent. En cas de décès ou d'absence, leurs amis ou connaissances sont priés d'en donner avis au Consulat.

Allemant Pierre	Harant Jacques Delphin
Astillon Mme Vve Germain d'	Helies Jean
Abadie Jean Marie	Hupin Léon
Ader Célestin	Hancart Clodomir
Buisson Onesime	Janet Charles
Brulé la famille	Laporte Joseph
Bonnaffous Stanislas	Lessende Mme
Boré Pierre	Labarrère Armand
Barés François	Lenfant Irenée Armand
Boyer Augustin	Laplace Jean
Bonnant Henriette	Lesgue Jean Pierre
Bogel Joseph	Lafitte Pierre Xavier
Claverie Pascal	Larrieu Jean
Cornu le père	Lange Joseph
Courtiade Eugène	Mayer Albert
Capdevielle Charles	Moulia Charles
Claverie Jean Marie	Marchal Félix
Castay Paul	Masse Jean Louis Etienne
Collin Dominique	Morin Charles
Dumestre Jean Marie	Mourret-Meunus Louis
Dumesnil Benjamin	Mathe Eugène
Dufaut François	Merced Joseph
Duthat Eugène	Minart Pierre Joseph
Dreyfus	Mué Jean Antoine
Dresser Aran Michel	Nugues Jean Jacques Marie
Dumont Jacques	Ossa François
Dutrey Jean Hippolyte	Peiffer Jean
Durry François	Ponsa Jean Bruno
Debiaune Claude	Quentin Ele
Duplan Pierre	Raymond Stéphanie
Deyssos Gérard	Roule Mme Vve
Dusos Pierre	Rossignol Maurice
Dangla Guillaume	Roger Henri
Flaix Julien	Stocklen Pierre
Fortassin Pierre	Schlieder
Fortier la famille	Scherf Edouard
Faique Jean Baptiste	Thonier Pierre Guillaume
Fontaine François	Tresch Vincent
Guichardot Auguste	Tesserand Jacques
Gautreau Henry	Trombert Edouard
Gayon E A	Vergnes Emile
Guisle Barthélemy Hippolyte	Vigneaux Jean
Honorade Bernard	

Les procurations et actes notariés de toute nature sont passés en Chancellerie aux prix fixés par le tarif.
Des registres sont tenus pour l'inscription gratuite des mariages, naissances et décès. La Nouvelle-Orléans,
Le Consul,
Vicomte PAUL D'ABZAC.
8 mars—

COMPAGNIE D'ASSURANCE

—DU—

CROISSANT,

(CRESCENT INSURANCE CO.,)
67 et 69, Rue du Camp,
NOUVELLE-ORLÉANS,
Organisée en 1849—Réorganisée en 1880
CAPITAL EN ARGENT...$400,000
Sollicite des
Risques d'Incendie, de Rivière et de Marine.

W. B. LYMAN..........Président
S. B. NEWMAN..........Vice-Président
CHAS. E. RICE..........Secrétaire

Directeurs :

Samuel B. Newman,	Samuel H. Kennedy
Thomas A. Adams,	Victor Meyer,
Joseph Bowling,	Edward J. Gay,
S. Hernsheim,	Alf. Moulton,
Geo. W. Sentell,	Wm. B. Conger,
P. E. Mortimer,	John M. Parker,
Reuben G. Bush	George Martin,
Edward Nalle,	Harry L. Flash,
W. W. Swain,	J. J. Reiss,
A. H. Seward,	Lucien Delery,
U. Marinoni,	Louis Prados,
Charles H. Dolsen,	Charles Newman,
B. P. Grigsby,	S. C. Conlon,
Wm. A. Phelps,	John Calder,
Ferd. Marks,	Wm. E. Lyman.
E. H. Adams	27 juin—1an ▶ C

LIVERPOOL and LONDON and GLOBE INSURANCE COMPANY.

Département du Sud.
Bureau : coin Carondelet et Gravier.

Le capital de cette Compagnie est de DIX MILLIONS DE DOLLARS, auquel doit s'ajouter la responsabilité illimitée des propriétaires.
Actif provenant des incendies.

A l'exclusion du capital payé	$ 9,881,426 21
Capital payé	1,228,200 00
Total de l'actif	$11,109,626 21
Montant réservé pour couvrir les réassurances et les pertes réclamées	3,944,358 25
Excédant pour les porteurs de polices	$ 7,165,267 96
Pertes par l'incendie de Chicago, en 1871	$3,239,091
Pertes par l'incendie de Boston, en 1872	1,429,799

On sollicite des assurances pour risques de toutes sortes. Le Bureau des Directeurs, est pleinement autorisé à régler et payer toutes les pertes survenant en cette ville, ce qui place la Compagnie sur un pied d'égalité avec les compagnies locales, opérant en vertu de chartes conférées par les lois de l'Etat.

Bureau de Directeurs.

J. F. SCHRODER, Esq., Chairman, de la maison L. Christ & Co.
NEWTON BUCKNER, Esq., de la maison Buckner & Co.
PERRY NUGENT, Esq., de la maison Nugent & Laliande.
PETER ANDERSON, Esq., de la maison Anderson & Simpson.
HENRY V. OGDEN, Secrétaire Résident.
JULES P. ROUX, Assistant Secrétaire Résident.
Nlle-Orléans, 20 octobre 1880. 24 oct—6m.

LEON QUEYROUZE. OSCAR BOIS

QUEYROUZE & BOIS

MARCHANDS EN GROS DE
GROCERIES, VINS, LIQUEURS
—ET—
Toutes sortes de Produits de l'Ouest,
AUX MAGASINS BLEUS,
Coin Vieille-Levée et Bienville,
6 juil.80—1an Nlle-Orléans.

ANT. CARRIERE,
E. L. CARRIERE, CHAS. J. CARRIERE

A. Carrière & Sons

Négociants-Commissionnaires,
No. 5½ RUE CARONDELET.

Avances libérales sur consignations à nos amis de Liverpool, Havre et Bordeaux.

L.S.L.

PRENEZ AVIS.

Que cette loterie est la seule qui dans un Etat ait été votée et endossée par son peuple

Tous les lots payés en plein !

GRANDE CHANCE

—POUR—

UNE FORTUNE !

LA COMPAGNIE DE LA

LOTERIE

DE L'ÉTAT

DE LA LOUISIANE

—FERA—

A la Nouvelle-Orléans Lne,

Mardi, 12 AVRIL 1881.

LE GRAND TIRAGE MENSUEL

De la Loterie à $2.

CLASSE D.

GROS LOT :

$30,000,

1857 LOTS !

—LE TOUT S'ÉLEVANT A—

$110,400 !

Le tirage commencera positivement 11 heures du matin

Au bureau de la compagnie.

DANS LA MATINÉE DU

Mardi, 12 Avril 1881.

—A LA—

NOUVELLE-ORLÉANS, LNE.

Voyez la Distribution!

Distribution Extraordinaire !

100,000 billets à $2 chacun.

LISTE DES LOTS :

1	Lot de	$30,000, soit	$30,000
1	Lot de	10,000,	10,000
1	Lot de	5,000,	5,000
2	Lots de	2,500,	5,000
5	Lots d	1,000,	5,000
20	Lots d	500,	10,000
100	Lots d	100,	10,000
200	Lots de	50,	10,000
500	Lots de	20,	10,000
1,000	Lots de	10,	10,000

PRIX D'APPROXIMATION

9 Lots d'approximation de $300 chacun pour les neuf unités restant du numéro qui aura gagné le lot de $30,000, soit..... 2,700
9 Lots d'approximation de $200 chacun pour les neuf unités restant du numéro qui aura gagné le lot de $10,000, soit..... 1,800
9 Lots d'approximation de $100 chacun pour les neuf unités restant du numéro qui aura gagné le lot de $5,000, soit..... 900

1,857 Lots se montant à......$110,400

Billet entier, $2 ; Demi-Billet, $1.

A vendre à toutes les agences de la Nouvelle-Orléans et au bureau de la COMPAGNIE,

M. A. DAUPHIN,
Nouvelle-Orléans, Lne.

Transmettez l'argent par des ordres sur le bureau de poste, par des lettres enregistrées, par des traites ou par l'Express.

Souvenez-vous qu'au Tirage de $2 du

MARDI, 12 Avril 1881.

TOUS LES LOTS

—SONT—

PAYÉS SUR PRÉSENTATION.

On demande des agents dans tous les Etats, comtés, villes et villages de l'Union.

Fournisseurs garanties sont exigées et devront, invariablement, accompagner les demandes qui devront être adressées à

M. A. DAUPHIN,
Nouvelle-Orléans, Lne.

TOUTE LETTRE SANS RÉPONSE SIGNIFIE UN REFUS.

Les Applications de conditions pour clubs devront être faites au bureau de la Compagnie, seulement, à la Nlle-Orléans.
Ecrivez pour des circulaires ou envoyez les ordres à

M. A. DAUPHIN,
Nlle-Orléans, Lne.

ou à la même personne au
No 319 Broadway, New-York.

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF.

Mme Anne Markey exécutrice vs Michael Cogan.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 2512.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Hon. Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI, 16 avril 1881, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir :

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, dépendances et avantages qui y appartiennent, étant dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Tchoupitoulas, Constance, Poeyfarre et Delord, désigné par le numéro onze sur un plan dressé par H. Mollhausen, ingénieur civil, en date du dixième jour de janvier 1847, déposé en l'étude de A. Mazureau, notaire en cette ville, lequel dit lot mesure un pied anglais, vingt et un pieds de face à la rue Tchoupitoulas, sur une profondeur de cent vingt-trois pieds six pouces, entre lignes parallèles.

Acquis par le défendeur par achat de Francis Comes par acte passé pardevant Selim Magner, ci-devant notaire, le 22 novembre 1865.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
16 mars—16,23,30,6,13,16 avril

Jas. P. Guinault vs Mme Mary Daffos femme de Jean Daffos.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 2272.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI, 19 mars 1881, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et avantages qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues de la Paix, Esplanade, Grands-Hommes et Bagatelle, commençant d'un point à vingt pieds de distance du coin de la rue Bagatelle, mesurant trente-deux pieds de face à la rue de la Paix, (faisant face actuellement sur la rue Bourbon,) sur une profondeur de cent vingt-cinq pieds entre lignes parallèles.

Le dit lot est une partie du lot No 150 sur le plan original du Faubourg Marigny, acquis par feue Catherine Dessens de Bernard Marigny, par un acte passé pardevant N. Broutin, ancien notaire en cette ville, le 13me jour de mai 1807. La dite propriété est connue comme le No 331 de la rue Bourbon et à la fin de la rue de la Paix. Etant la même propriété acquise par Mme Mary Daffos par héritage de Michael Crimmen son mari en seconde noces (maintenant décédé), laquelle succession a été ouverte à la Deuxième Cour de District pour la Paroisse d'Orléans sous le numéro 39,173 du dossier de la dite cour.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
16 fév—16,23—mars 2,9,16,19

Randolphe F. Thoeurer vs. Mme Katharine Tollenbach femme de P. Mourez et son mari.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans —No 2197.—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI le 26 mars 1881, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Deux lots de terre, ensemble avec les bâtisses, améliorations et dépendances qui s'y trouvent, situés dans le faubourg Washington, Troisième District de cette ville, désignés par les numéros six et sept, dans l'ilet numéro dix, borné par les rues Indépendance, Amour, Pauline et Craps, sur un plan dressé par Joseph Pilié, anciennement voyer de ville. Le dit lot mesure (au pied américain) comme suit : le lot numéro six, quarante-cinq pieds huit pouces de face à la rue Indépendance sur une profondeur de quatre-vingt-quinze pieds ; le lot numéro sept forme l'encoignure des rues Indépendance et Amour, quarante-cinq pieds huit pouces de face à la rue Indépendance sur une profondeur et face de quatre-vingt-quinze pieds à la rue Amour.

Lesquels lots de terre ont été achetés par feu Pierre Tollenbach durant la communauté qui existait entre lui et Mme Katharine Tollenbach (défenderesse) sa veuve survivante, de la succession de Johannes Yantzi, conformément à un acte passé le 29 juillet 1851, pardevant Amédée Ducatel, notaire en cette ville, et maintenant appartenant à la défenderesse Mme Tollenbach de la manière suivante, à savoir :

Une moitié en sa capacité d'associée survivante dans la susdite communauté et l'autre moitié en sa capacité de légataire universelle de son mari décédé, en vertu de ses dernières volontés et par testament exécuté le 21 janvier 1862, pardevant le dit Ducatel, notaire, et dûment légué, en quelles capacités la dite défenderesse a été reconnue et comme telle a été mise en possession de la susdite propriété, par ordre de la Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, rendu le 20 février 1865, No 18,814.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY.
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
23 fév—23—2,9,16 23,26 mars

J. J. Foley, Mme Ellen Martin, épouse vs. Paul Avrilie et Lavinski Avrilie.

PREMIÈRE COUR DE CITÉ de la Nouvelle-Orléans, No 70.—En vertu d'un writ de fieri facias, à moi adressé par l'Hon. M. K. Shiner, juge de la Première Cour de Cité pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI, 12 mars 1881, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir :

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, désigné par la lettre A. dans l'ilet borné par les rues Laharpe, Lapeyrouse, Derbigny et Roman, le dit lot mesure 23 pieds de face à la rue Roman, sur une profondeur et façade de 49 pieds à la rue Laharpe, selon un plan dressé par Arthur [illegible], et annexé à un acte passé le 17 juillet 1879, pardevant R. J. Kéry, notaire en cette ville.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions : Comptant sur les lieux.
ROGER MURPHY,
Constable.
9 fév.—9,16,23,mars 2,9,12,

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Marie Chedomme, veuve en première noce de Louis Kriesmer, sier, en seconde noce de Christophe Dubourg, et femme décédée de Jacques Cornu.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 377 — Division C — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en est) pour lesquelles le compte présenté par Jacques Cornu, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué, les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour,
JAMES T. CLARK, Greffier.
16 mars—16,20,25

Succession de Mary B. Barne.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 824—Division E.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en est) pour lesquelles le compte présenté par l'exécuteur testamentaire ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la cour.
JAMES T. CLARK, Greffier.
11 mars—11,16,20

Succession de Caroline Kœnig.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No. 2921.—Division B.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées, d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en est) pour lesquelles le compte présenté par l'exécutrice testamentaire ne serait pas approuvé et homologué, et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la cour,
JAMES T. CLARK, Greffier.
11mars—11,16,20

Succession de Johann Muller et de Mme Clara Müller, sa femme.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 2648—Division —— Attendu, que Louisa Müller a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration à la succession de feu Johann Müller et de Mme Clara Müller, sa femme, décédés intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
JAMES T. CLARK, Greffier.
16 mars—16 20 25

Succession de Joseph W. Stanton.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 2645.—Division —— Attendu que P. S. Wiltz, Administrateur public a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration à la succession de feu Joseph W. Stanton, décédé intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
JAMES T. CLARK, Greffier.
16 mars—16,20,25.

CHAMPAGNE

Vins de qualité supérieure de la maison Bouché fils & Co., à Mareuil-sur-Ay.
DRY VERZENAY Napoléon Cab't, Maximum, sec, cuvée spéciale,

A vendre par { J. B. SOLARI, JOS. VIGNES, CLARK & MEADER, A. N. TOURNÉ, CHS. LACOUME, G. LOUSTAUNAU, LEON LAMOTHE, LOUIS CHAPLAIN, VICTOR BÉRO,
Et par E. J. HART & CO.
77 rue Tchoupitoulas.

EAUX DE VICHY.

Célestins, Hauterive, Grande Grille.

(EAU DE FRIEDRICHSHALL

A vendre — importateurs, les pharmaciens, &c.
E. J. HART & CO.,
Seuls agents à la Nlle-Orléans,
77, rue Tchoupitoulas.
3 avril..1an, D.Mar.V

Liste des lettres étrangères restant au Bureau de la Poste le Dimanche, 13 mars 1881.

OUVERT LE DIMANCHE DE 9 A 11 HEURES DU MATIN.

Alcade David M	Haspakangas S. Y.
Bertrand Dufourg	Fiardo Giovanne
Bousquet J. D. Dr (2)	Klyner C. A.
Canevari Luigi	Lonstalot Jean (tailleur)
Clamo Liborio	Olivieri Giachino
Canale Biase	Patanica Vincenzo
Federico Galeappe	Petrone Luigi
Gilbert J	Penzjola Ante
Glamo Joseph	Punia Placido.
Pietro Giordono	Dabezies Etienne
Pellico August	

LISTE FRANÇAISE DES DAMES.

Bernhard Vve
Lacaba Margaret
Relmur Apolionie Vve
W. L. McMILLAN,
Maître de poste.

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF.

Hibernia Insurance Company of New Orleans vs. Vincent Lamantia.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans, No 1009—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, dans le Deuxième District de cette ville, MERCREDI, le 16 mars 1881, à midi, de la propriété ci après décrite, à savoir :

Deux certains lots de terre, situés dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet désigné par le numéro sept sur un certain plan dressé par Louis H. Pilié, anciennement voyer de la ville, et déposé en l'étude de E Bouny notaire en cette ville, et borné par les rues Washington, Sixième, Jacobs, maintenant Freret, et St-George, maintenant Howard.

Les dits lots de terre sont désignés par les numéros treize et quatorze sur un plan dressé par Albert G. Blanchard, député voyer de ville, en date du 25 novembre 1872, les dits lots se touchent et mesurent chacun vingt-cinq pieds de face à la rue Washington sur une profondeur entre lignes parallèles et égales de cent vingt pieds, conformément au dit plan de A. G. Blanchard ; ensemble avec tous les droits, voies et avantages qui y appartiennent. Acquis par le défendeur ci dessus par achat de Spencer Field, selon un acte passé pardevant W. J. Castell, notaire, le 4 juin 1873.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY.
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
12 fév—19,26—5,12,16 mars

Banque des Citoyens de la Louisiane vs. Frank Kellner

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans No 2122 — En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, dans le Deuxième District de cette ville, MERCREDI, le 16 mars 1881, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain lot de terre situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Nouvelle Levée, Tchoupitoulas, North Market et St-Joseph ; le dit lot est désigné par le No Deux, sur un plan dressé par Joseph Pilié, alors voyer de ville, le 4 mars 1824, et annexé à un acte de vente de Mlle Amarry Laura de Lalegarre à MM. Peters et Millard, passé en l'étude de Williams Christy, anciennement notaire en cette ville en date du 25 mars 1831. Le dit lot mesure vingt-et-un pieds et onze pouces de face sur la rue Nouvelle Levée, sur une profondeur de cent pieds huit pouces et demi sur la ligne supérieure et quatre-vingt-quatorze pieds dix pouces sur la ligne inférieure, ayant une largeur de vingt et un pieds deux pouces dans le fond, le tout plus ou moins (au pied américain).

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, les droits, voies et avantages qui y appartiennent. Les bâtisses se composent d'un magasin en briques à trois étages, connu comme le No 224 rue Nouvelle-Levée, ensemble avec cent dix-neuf actions maintenant réduites à cent cinquante actions de cent piastres chacune dans les actions capital de la Banque des Citoyens de la Louisiane y annexé.

Acquis par le défendeur ci-dessus par achat des héritiers de R Selter, conformément à un acte passé pardevant W. J. Castell, notaire, le 21 mai 1869.
Saisi dans l'affaire ci dessus.
Termes et conditions—L'acquéreur devra fournir un billet d'action pour la somme de cinq cent soixante-quinze piastres ($575 00,) échéant le premier jour de juin 1881, et renouvelable selon la charte de la Banque des Citoyens de la Louisiane et la balance comptant. L'acquéreur devra assumer toutes les obligations et responsabilités d'un actionnaire de la Banque des Citoyens de la Louisiane, et le billet d'action fourni devra être indentifié avec les deux actes hypothécaires par R. Selter, à la Banque des Citoyens de la Louisiane, en date du 30 août 1838 et le 14 mars 1839, passé pardevant Théo Seghers, anciennement notaire en cette ville.
THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
12 fév—12,19,26—mars 5,11,16

M. P. Koch vs. Walbott & Strong.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 1308—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI, le 2 avril 1881, à midi, des propriétés ci-après décrites, à savoir :

Le tout et particulièrement les certaines lots ou portions de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situés dans le faubourg Livaudais, dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Washington, St-Charles, (anciennement Nayades) Coliseum, et Carondelet, (anciennement Apollo) qui est désigné par le numéro trente-et-un sur le plan original du dit faubourg Livaudais, qui était alors borné par les rues Nayades, Sixième, Apollo et Washington, à savoir :

Premièrement—Ce certain lot de terre désigné par le numéro trente-et-un, sur un plan dressé par Knell et Werner, architectes, en date du 4 février 1848, et déposé pour référence dans l'étude de G. R. Stringer, alors notaire en cette ville, et mesurant trente-six pieds de face sur la rue Washington sur une profondeur de cent deux pieds dix pouces et quatre lignes entre lignes parallèles.

Deuxièmement—Une certaine portion ou morceau de terre adjacent au dit susdit décrit au côté du plus proche de la rue Carondelet et mesurant trente pieds de face à la dite rue Washington sur une profondeur de cent deux pieds six pouces et sept lignes, entre lignes parallèles, la dite portion de terre étant composé du prise de lot, désigné sur le plan d'un certain dit par les numéros 29, 30, 31 et 32 sur le susdit plan fait par Knell and Werner, architectes, qui est désigné comme plan No 52.

Troisièmement—Une certaine portion ou morceau de terre, mesurant trente pieds de face à la rue Conroy sur une profondeur de quatre vingt huit pieds et un pouce, entre lignes parallèles, et s'étendant dans le fond de l'arrière du susdit lot deuxièmement décrit, et étant désignés par les numéros 28, C et D sur le plan annexé à un acte de vente de Mme Conroy à James Graham, passé pardevant James Graham, notaire en cette ville, en date du 10me jour d'avril 1860, et coin formé d'une partie de l'extrême fond de plusieurs lots, les numéros 26, 27 et 28 sur le susdit plan fait par Knell and Werner, et annexé à un acte du 30 octobre 1877 de Mme O. F. Hunsaker, par acte passé pardevant W. B. Klingster, anciennement notaire en cette ville.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
2mars—2 9 16 23 30 avril 2

Dans l'affaire de la succession de Jacob Klein.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 1810.—En vertu d'un ordre de vente et jugement rendu le 21 janvier 1881 et signé le 7 mars 1881, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs rue Royale, entre celles Canal et Douane dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI, le 9 avril 1881, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir :

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits et dépendances qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville sur la rue de la Levée entre celles Bourgogne et Clouet, mesurant vingt-sept pieds de face à la Levée, sur une profondeur de cent trois pieds en ligne parallèles sur la ligne dans le fond du dit lot, sur quatre-vingt pieds quatre pouces sur la ligne qui se dirige vers la rue Clouet. Acquis par le dit décédé par acte de Jacob Klein, depuis par achat de la succession de Nicholas Galender par acte passé pardevant Joseph Cohn, notaire en cette ville, le trente-unième jour de mai 1870.
Conditions—comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
9 mars—9 16 23 30 avril 6 9

Jérome Manly, curateur de la Succession de Drumm vs. Mme Marianne Drumm.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 1647—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus désignée, je vendrai à l'enchère publique, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre Canal et Douane, dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI, 2 avril 1881, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un lot de terre et les bâtisses qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, et désigné par le numéro un dans le carré d'ilet borné par les rues St-Thomas, Ste-André, Ste-Marie et Rousseau, et mesurant trente-et-un pieds onze pouces et cinq lignes de face rue St André, sur cent vingt-sept pieds dix pouces et cinq lignes de profondeur, mesure américaine.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
2 mars—2,9,16,23,30—avril 2.

Léon Godchaux vs Charles E. Gaudier.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 1841—En vertu d'un writ de saisie et de vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, dans le Deuxième District de cette ville SAMEDI le 16 avril 1881, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Deux lots de terre et un demi lot de terre, situés dans le faubourg Avart, Sixième District de cette ville, désignés par les numéros six et sept ; le demi lot étant une partie du lot désigné par le numéro cinq et contigu au dit lot numéro six, dans l'ilet marqué E qui est compris entre les rues Front, Robert et Upperline et le fleuve Mississippi, lesquels lots mesurent comme suit, à savoir :

Les lots numéros six et sept, mesurent chacun trente pieds et neuf lignes de face à la dite rue Front, sur toute la profondeur de la dite rue Front au fleuve Mississippi, entre ligne parallèle, et la dite moitié du dit numéro cinq touche au sud le susdit lot numéro six et mesure quinze pieds et demi de face à la dite rue Front, sur toute la profondeur de la dite rue Front au fleuve Mississippi, entre lignes parallèles (le tout au pied américain) conformément à un plan fait par William Forshey, voyer, et déposé dans le No 9 à l'étude de C. C. Ladreyère alors notaire en cette ville, ensemble avec les améliorations et dépendances qui s'y trouvent. Acquis par le défendeur ci-dessus par achat de Charles Raymond, suivant acte passé pardevant E. Bouny, notaire, le 12 octobre 1871.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions : Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
15 mars—15,22,29—avril 5,12,16.

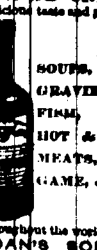
THE GREAT SAUCE OF THE WORLD.

Lea & Perrins

Signature is on every bottle of GENUINE

WORCESTERSHIRE SAUCE.

Imparts the most delicious taste and zest to



EXTRACT of a LETTER from a MEDICAL GENTLEMAN at Madras, to his brother at WORCESTER, May, 1851.

"Tell LEA & PERRINS that their sauce is highly esteemed in India, and is, in my opinion, the most palatable, as well as the most wholesome sauce that is made."

SOUPS, GRAVIES, FISH, HOT & COLD MEATS, GAME, &c.

Sold and used throughout the world.
JOHN DUNCAN'S SONS,
AGENTS FOR THE UNITED STATES,
NEW YORK.

VENTES A L'ENCAN.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

Livres de droit ! Livres de droit !

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau 46 rue Royale.—JEUDI, 17 mars, à 11 heures du matin, il sera vendu au No 46 rue Royale, entre Douane et Bienville—

Une bibliothèque de livres de droit, consistant en partie des œuvres ci après nommées : Chitty, loi commerciale, do digest, équité, do plaidoyers, do sur les bills, Commentaires de Story, Commentaires de Kent, digest de Harrison, équité et jurisprudence de Story, œuvres de Pothier, Mascarde, Code Napoléon, prescription de Troplong, décisions de la cour suprême des Etats-Unis par Curtis, digest sur le crime, do de Brightley, Russel sur Statuts Révisés de New York, do de la Louisiane 1831 à 1848, répertoire de jurisprudence Merlin, Journal du Palais, Toullier droit civil, encyclopédie de droit, dictionnaire de jurisprudence et de loi, dictionnaire de Worcester, dictionnaire de Bouvier, et autres œuvres diverses de valeur.

—AUSSI—

Une bibliothèque en noyer noir, secrétaire de bibliothèque et pupitre (sitting desk), en noyer noir.
Conditions—Comptant avant livraison
16 mars—

Propriété améliorée de valeur, dans les deuxième et troisième districts.
Sur le chemin St Jean, à proximité de la station du chemin de fer d'Orléans.

No 353 rue Ste-Anne, entre celles Roman et Prieur.

No 355 rue Ste-Anne, entre Roman et Prieur.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, Encanteur—Bureau 46 rue Royale, SAMEDI 19 mars 1881, à midi, il sera vendu à la Bourse des Négociants et des encanteurs, rue Royale, entre celles Douane et Canal, dans 1 milot, les propriétés ci après décrites, à savoir :

1° Deux lots de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le faubourg Pontchartrain, désignés comme Nos 62 et 63 sur un plan dressé par L. Surgi le 27 septembre 1836 et déposé en l'étude de Hugh Pédesclaux, anciennement notaire en cette ville, le dit lots étant une subdivision d'un lot de terre désigné comme No 42 sur le plan général du dit faubourg Pontchartrain, et mesurant ensemble 60 pieds de face sur le chemin St Jean, sur une profondeur de 117 pieds et plus s'il y en a. Les améliorations comprennent une maison en bois à deux étages retirée de la rue, ayant 4 chambres en bas, 4 chambres en haut, galerie devant et derrière, cuisine, dépendances, lieux d'aisance, etc.

2° Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Ste Anne, Prieur, Dumaine et Roman, mesurant 26 pieds 11 pouces 6 lignes de face à la rue Ste Anne sur 117 pieds 2 pouces et 6 lignes de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent un joli cottage en bois à deux étages solidement construit, ayant 4 chambres au premier et 4 chambres au second étage, cuisine avec deux chambres petite dépendance contenant 2 chambres, cave, lieux d'aisance, etc., et porte le numéro municipal 353.

3° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Prieur, Ste Anne, Dumaine et Roman, et mesure au pied américain 26 pieds 11 pouces 6 lignes de face à la rue Ste Anne sur une profondeur de 117 pieds 2 pouces 6 lignes, entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en un cottage confortable, retiré de la rue ayant en tout 5 chambres, galerie sur les côtés, citerne, lieux d'aisance, hangard, etc., le tout couvert en ardoises et un joli jardin sur la façade et connu comme No 355 rue Ste Anne.

Termes et conditions—La moitié comptant, le reste à un et deux ans de crédit pour billets spécialement garantis par hypothèque et privilège de vendeur, 8 pour cent d'intérêt par an, du jour de la vente jusqu'à parfait paiement, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour recouvrir le paiement des billets, assurance et transfert de police au détenteur du billet, et toutes les autres clauses usuelles.

Les acquéreurs seront requis en sus du montant d'adjudication d'assumer le paiement des taxes dues et exigibles en 1881.

Les acquéreurs devront faire un dépôt de 10 pour cent sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Acte de vente pardevant J. R. Legier, notaire, aux frais des acquéreurs. 13mars—

Propriété de valeur dans le Second District
Encoignure Est des rues Marais et Ste-Anne.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, encanteur, Bureau, 46 rue Royale—SAMEDI, 19 mars 1881, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse des Marchands et des Encanteurs rue Royale, entre celles Canal et Douane, la propriété ci-après décrite :

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le second district de cette ville dans l'ilet compris entre les rues Ste-Anne, Douane, Tremé & Marais. Le dit lot formant l'encoignure Est des rues Ste-Anne et Marais et désigné par le No 1 sur un plan dressé par Jourdan et annexé à un acte passé en l'étude de C. Pollock, alors notaire en cette ville, le 20 septembre 1836, et mesure au pied américain 31 pieds 11 pouces et 4 lignes de face à la rue Ste-Anne sur une profondeur et façade à la rue des Marais de 87 pieds 4 pouces et 4 lignes.

Les améliorations comprennent une maison basse en briques avec attique et couverte en ardoises, et contenant environ 6 chambres, cabinet, grande galerie ouverte, &c. Aussi une cuisine en briques à deux étages, couverte en ardoises, ayant environ 4 chambres, galerie de côté à 2 étages, citerne, hangar, &c.

Termes et conditions—1/2 comptant, la balance à un crédit de 1 et 2 ans pour billets portant hypothèque spéciale et privilège de vendeur, avec 8 0/0 d'intérêt par an du jour de la vente à parfait paiement, la clause de 5 0/0 pour honoraire d'avocat en cas de poursuite judiciaire pour le recouvrement du paiement des dits billets en cas de retard, assurance et transfert de la police ainsi que de remboursement des primes non expirées et toutes les clauses habituelles.

L'acquéreur devra assumer en sus de l'adjudication, toutes les taxes dues et exigibles en 1881, et sera requis de faire un dépôt de 10 0/0 sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Acte de vente pardevant Jos. Cuvillier, notaire, aux frais de l'acquéreur. 12 mars—

Charmant cottage double dans le 3me District,
Nos 261 et 263, rue des Champs-Elysées

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau 46 rue Royale—SAMEDI, 19 mars 1881, il sera vendu à l'encan, à la Bourse des Marchands et des Encanteurs, rue Royale, entre Canal et Douane, la propriété ci-après décrite, savoir :

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le 3me district de cette ville, dans le carré d'ilet borné par les rues Champs Elysées, Marigny, Robertson, et Claiborne, entre Jean-Baptiste et Claiborne, ci-devant St-Ovid, et mesurant au pied américain 40 pieds de face rue des Champs-Elysées sur une profondeur, entre lignes parallèles, de 120 pieds. Les améliorations comprennent un joli et élégant cottage double, à un étage en bois, et élevé sur des briques, avec attique et une cuisine double à 2 étages en bois couverte en ardoises attenante à la maison principale. Celle-ci contient de chaque côté un salon, cinq chambres, salle à manger, trois chambres de bonne, cour pavée, galerie sur la cuisine contient six chambres, lieux d'aisance, galerie latérale de chaque côté, avenue, citerne, tuyaux de gaz sont installés dans toutes les pièces. La propriété est en excellent état, venant d'être réparée entièrement.

Conditions—1/3 ou plus comptant, au gré de l'acquéreur, le reste à 1 et 2 ans de crédit en billets garantis par hypothèque, lien et privilège de vendeur, portant 8 0/0 d'intérêt par an du jour de la vente jusqu'à parfait paiement, la clause de 5 0/0 honoraires d'avocat en cas de procès pour le recouvrement des billets assurance et transfert de la police, et remboursement des primes non échues, ainsi que toutes les clauses usuelles. L'acquéreur sera requis de payer toutes les taxes dues et exigibles en 1881, en sus du prix d'adjudication, et devra faire un dépôt de 10 0/0 sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Acte de vente pardevant W. A. Bienvenu, notaire, aux frais de l'acquéreur. 13mars—

Propriété de valeur améliorée No 212 rue Bienville, 2me district.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, Encanteur—Bureau 46 rue Royale—SAMEDI, 19 mars 1881, à midi, il sera vendu à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane—

Un morceau de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Bienville, Douane, Tremé et Marais, et mesurant au pied américain 30 pieds de face à la rue Bienville sur une profondeur entre lignes parallèles de 119 pieds.

Les améliorations comprennent une maison en bois à un étage recouverte en ardoises, contenant 3 chambres, une cuisine en bois à un étage contenant 2 chambres, cave, lieux d'aisance, &c, et porte le No 212 rue Bienville

Termes et conditions—La moitié comptant et le reste à un an de crédit pour billets garantis par hypothèque et privilège de vendeur portant 8 0/0 d'intérêt par an du jour de la vente jusqu'à parfait paiement, la clause de 5 0/0 honoraires d'avocat en cas de procès pour recouvrer le paiement des billets, assurance et transfert de la police et toutes les autres clauses usuelles de sécurité. L'acquéreur devra payer en sus du prix d'adjudication les taxes dues et exigibles en 1881 et faire un dépôt de 10 0/0 sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Acte de vente pardevant J. F. Meunier, notaire, aux frais des acquéreurs.
13 mars—

For Breakfast !

CHOCOLAT MENIER.

Sold Everywhere.

PARIS AND LONDON.

New York Depot 286 Greenwich St.

ROYAL LOAN OFFICE

Coin des rues Royale et Toulouse.

ARGENT prêté sur des valeurs collatérales Diamants, Montres, Bijoux, Meubles, Effets de commerce, Bons, Pianos, etc.—Conditions libérales—Toutes transactions commerciales confiées au ROYAL LOAN OFFICE, recevront une prompte attention et seront strictement confidentielles.
9 mai—1an LEONORA FASS.

FRED. N. THAYER.

ENTREPOT DE VOITURES
103 RUE GRAVIER,
Vis-à-vis l'Hôtel St-Charles, et 13 rue Union.

Buggies, Landaus, Barouches, Hacks, Harnais, Fouets, etc. Le plus grand et le plus bel assortiment de Voitures d'enfants qui soit au Sud.

PRIX AUSSI BAS QUE POSSIBLE.
8 juin—1an—V&O.

VENTES A L'ENCAN.

PAR O. VALETON.

"LAIT CONDENSÉ."

Pour le compte de qui il appartiendra.

PAR O. VALETON, Encanteur — JEUDI, 17 mars, à 11 heures du matin, il sera vendu au magasin No 83, rue Poydras, 140 boites Anglo Swiss lait condensé, endommagé à bord du steamship Excellent de Liverpool.
Conditions—Comptant. 16 mars—

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

Actions de la New Orleans Insurance Association, Meubles de maison, Livres, Pianos, Montre en or, Linge de corps.
Succession de Joseph Claude Brion, No 2138, Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau 46 rue Royale—MERCREDI, 23 mars 1881, à 10 1/2 heures du matin, il sera vendu à l'encan, au No 46 rue Royale, en vertu et conformément à un ordre de l Hon. H. L. Lazarus, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 9 mars 1881, pour le compte de la succession ci-dessus—
2 Actions de la New Orleans Insurance Association. Piano Pleyel Bibliothèque et livres, Machine à coudre Singer, Montre en or, Linge de corps, Meubles de maison.
Conditions—Comptant avant livraison.
12 mars—12,15,19,23

Fonds d'un magasin de cuir et de tiges, installations, comptes, billets à recevoir, bail non échu, etc.

Succession d'Aristide Fulgence Ricau, No 2479 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B.

PAR SPEAR & ESCOFFIER — Placide J. Spear, encanteur—Bureaux 46 rue Royale, JEUDI, 24 mars 1881, à 10 1/2 heures a. m., il sera vendu à l'enchère publique au No 36 rue Chartres, entre Bienville et Douane, en vertu d'un décret de l'honorable W. T. Houston, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. Division B. 11 mars 1881, dans la susdite succession :
Le fonds et les installations du magasin de cuir et de tiges du défunt au No 36 rue de Chartres, aussi, comptes sur les livres et les billets à recevoir, selon l'inventaire en cour dont la liste sera montrée au bureau de l'encanteur, le terme non expiré d'un bail à $50 par mois du magasin à 3 étages, No 36 rue de Chartres, terme expirant le 30 septembre 1881, le bonus de ce bail devra être payé comptant et l'acquéreur assumant les obligations du premier locataire pour le terme non-expiré.
Conditions—Comptant au moment de l'adjudication. 13 mars—12,16,20,24

Propriétés de valeur dans le Second District.

No 53 rue Quartier, entre Royale et Chartres.

No 107 rue St-Philippe, entre Bourgogne et Dauphine.

Succession de Joseph Claude Briou.

No 2138—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, encanteur. Bureaux 46 rue Royale—SAMEDI, 16 avril 1881, à midi, il sera vendu à l'encan, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre les rues Douane et Canal en vertu et conformément à un ordre de l Hon H. L. Lazarus, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, en date du 9 mars 1881, les propriétés ci-dessous décrites, à savoir :

1° Un lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par le No 4, situé dans l'ilet borné par les rues Quartier, Royale, Esplanade et Chartres, sur un plan de J Pilié en date du 4 mai 1826 et attaché à un acte passé pardevant Ch. De Armas, anciennement notaire en cette ville. Le dit lot mesurant 42 pieds de face à la rue du Quartier, sur une profondeur de 91 pieds 7 pouces sur la ligne de division du lot No 3 et de 89 pieds 1 pouce sur la ligne de division du lot No 5, et 42 pieds 1 pouce de profondeur sur la ligne du fond.

Les améliorations comprennent une magnifique résidence en briques à deux étages avec mansardes et à deux corps de logis en tout 6 grandes chambres au rez-de-chaussée, 6 chambres à l'étage supérieur, et une grande chambre dans l'attique de chaque côté, une cuisine en briques à 2 étages, en tout ayant 4 chambres, le tout couvert en ardoises, hydrant, cour carrelée, citernes, etc., de chaque côté et gaz par tout. Cette propriété porte le No municipal 53 de la rue Quartier

2° Un terrain avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le deuxième district de cette ville dans le carré d'ilet borné par les rues St Philippe, Ursulines, Bourgogne et Dauphine mesurant au pied français 30 pieds 8 pouces de face sur la rue St Philippe, 90 pieds de profondeur d'un côté, une première profondeur d'environ 60 pieds, 4 pouces de l'autre côté de la rétrécissant jusqu'à 5 pieds 4 pouces à angle droit et s'étendant à une profondeur d'environ 31 pieds 8 pouces à la ligne du fond, ayant 50 pieds sur la face à la rue St Philippe. Les améliorations comprennent une maison double en briques avec dépendances et chambres pour les serviteurs, 2 chambres, cuisine et une grande maison de chaque côté, une cuisine en briques à deux étages, avec 2 chambres de chaque côté, cour carrelée, hydrant, citernes, lieux d'aisance etc. de chaque côté. Le tout est couvert en ardoises et en bon état, et porte le No municipal 107 rue St Philippe

Conditions—Un tiers comptant et le reste à 1 et 2 ans de crédit en billets des acquéreurs portant 8 0/0 d'intérêt par an du jour de l'adjudication, garantis par hypothèque et privilège de vendeur sur la propriété vendue et devant contenir toutes les clauses habituelles relativement au paiement de 5 0/0 honoraire d'avocat en cas de procès pour recouvrement des billets, des taxes, primes d'assurance et du transfert de police. Les acquéreurs assumeront en sus du prix d'adjudication le paiement des taxes pour l'année 1881, et auront le privilège de payer tout le montant au comptant aussi, de faire un dépôt de 10 0/0 sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Actes de vente pardevant Abel Dreyfous, notaire, aux frais de l'acquéreur.
12mars—12,19,26—2,9,16 avril

PAR B. ONORATO.

Résidence de valeur à deux étages, rue Robertson, entre celles Bienville et Conti.
Propriétés sur la rue Gasquet, entre celles Miro et Galvez ; sur la rue Conti, entre Miro et Galvez ; sur la rue Miro, entre Douane et Bienville ; sur la rue Bienville, entre Roman et Derbigny.

PAR B. ONORATO, encanteur, bureau No 45 de la rue Royale.—SAMEDI, le 2 avril 1881, à midi, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, il sera vendu à l'encan, la propriété ci-après décrite, à savoir :

1° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième district de cette ville, dans l'ilet No 35, borné par les rues Robertson, Villeré, Conti et Bienville, désigné comme lot No 1, et mesurant 23 pieds de face sur la rue Robertson, sur une profondeur de 127 pieds 11 pouces et 2 lignes. Les améliorations consistent en une résidence en bois à deux étages et une cuisine en bois à un étage.

2° Un certain lot de terre dans l'ilet No 479, borné par les rues Gasquet, Palmyre, Miro et Galvez, le dit lot est désigné par le No 3 et mesure 29 pieds 6 pouces et 2 lignes de face à la rue Gasquet sur une profondeur de 108 pieds, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

3° Un certain lot de terre dans l'ilet No 20, borné par les rues Conti, St Louis, Miro et Galvez, le dit lot est désigné par le No 13 et mesure 28 pieds 6 pouces de face à la rue Conti sur une profondeur de 164 pieds 8 pouces, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

4° Un certain lot de terre dans l'ilet No 22, borné par les rues Miro, Galvez, Douane et Bienville, désigné comme lot No 11 et mesurant 20 pieds 10 pouces 7 lignes de face à la rue Miro sur une profondeur de 130 pieds 10 pouces et 7 lignes, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, comprenant une résidence en bois à deux étages avec dépendances, etc.

5° Un certain morceau de terre, dans l'ilet No 51, borné par les rues Bienville, Douane, Derbigny et Roman, désigné par le lot No 13 et mesure 27 pieds de face à la rue Bienville, sur une profondeur de 80 pieds, une allée avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent ensemble avec l'usage d'une allée commune de 3 pieds de large faisant face à la rue Bienville.

Termes—La moitié comptant et le reste à un crédit de un, deux et trois ans, pour billets garantis par hypothèque, portant 8 pour cent d'intérêt du jour de la vente, les bâtisses devant être assurées et les polices transférées et en cas de procès les acquéreurs devront payer 5 0/0 honoraires d'avocat, sur le montant en litige, les acquéreurs assumeront en sus des prix d'adjudications, toutes les taxes dues et payables en 1881, aussi la taxe de dessèchement si elle est due.

Les acquéreurs devront payer au moment de la vente 10 0/0, sur le montant de l'adjudication pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Antoine Doriocourt, notaire, No 18 rue Orléans, aux frais de l'acquéreur. Voir les plans à la Bourse.
13 mars—13,20,27—avril 2.

Résidence de valeur sur la rue Annette, entre celles Girod et Urquhart.

Succession de Joseph Alcima.
No 2265.
Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division D.

PAR BEN ONORATO, encanteur, bureau No 45 rue Royale—SAMEDI, 9 avril 1881, à midi, il sera vendu à l'encan, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, en vertu d'un ordre de l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division D, en date du 3 mars 1881, dans l'affaire de la succession ci dessus, la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annette, Girod, Urquhart, St Antoine, formant une partie du lot No 406 de l'ilet No 40. Le dit lot mesure (au pied français) 15 pieds de face à la rue Annette, sur une profondeur de 120 pieds, entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devra assumer en sus de son adjudication, les taxes dues et exigibles en 1881, un dépôt de 10 pour cent sera requis au moment de l'adjudication.
Acte de vente pardevant Eusèbe Bouny, notaire, aux frais de l'acquéreur.
5 mars—5,12 26, avril 2,9.

Meubles, Outils d'arrimeur, etc.
Succession de Wm. Thompson, No 2504
Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

PAR B. ONORATO, encanteur — Bureau 45 rue Royale—Il sera vendu le LUNDI, 21 mars 1881, à 11 heures du matin, à l'encan, sur les lieux, No 699 rue Royale, entre Clouet et Louisa, par ordre de l'honorable F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division C en date du 9 mars 1881, les effets mobiliers suivants :
Un lot d'effets mobiliers, un lot d'outils d'arrimeurs, consistant en planches pour brouettes, trucks, crocs, poulies à dent un lot de chaînes, pinces, leviers, rouleaux pour le coton, etc., ainsi tous les intérêts du défunt dans le hole appelée. "Keep your eyes open."
Conditions—Comptant sur les lieux.
10 mars—10,16,21

BONS DES ETATS-UNIS

à 4 pour cent.

De toutes dénominations, coupons et enregistrés de $50 et au-dessus, constamment en mains, et achetés et vendus par la

Banque Nationale de la N.-Orléans
RUE DU CAMP 84.
27 sept—6m

VENTES A L'ENCAN.

PAR JAS. P. GUINAULT.

Bijoux, Argenterie et Meubles.
Succession de Madame Mathilde de Morant, veuve de James Hepburn.
Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, No 2171.

PAR JAS. P. GUINAULT, Encanteur—LUNDI, 21 mars 1881 il sera vendu à 11 heures du matin, à la dernière résidence de la défunte au No 219 rue des Remparts, entre celles Dumaine et St. Philippe, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 8 mars 1881.—
Un lot de meubles meublant et divers articles—Aussi—138 oz. d'argenterie assortie et un lot de bijoux.
Conditions—Comptant sur les lieux.
10 mars—10,15,20

Grand terrain vacant encoignure des rues Dumaine et Dorgenois.
Vente pour effectuer un partage.
Eugène d'Hérété vs Pierre Ader et al.
Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—No 1824.

PAR JAS. P. GUINAULT, encanteur.—Bureau Bienville et Passage de la Bourse—SAMEDI, 2 avril 1881, il sera vendu à midi, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre les rues Canal et Douane, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, division E, en date du 24 décembre 1880, la propriété suivante, à savoir :
Un lot de terre situé dans le Deuxième District de cette ville dans l'ilet compris entre les rues Dumaine, Ste Anne, Rocheblave et Dorgenois, le quel lot de terre formant encoignure aux rues Dumaine et Dorgenois, mesure 66 pieds de face à la rue Dorgenois sur 59 pieds 7 pouces 7 lignes de profondeur et face à la rue Dumaine.
Le tout conformément au plan à la Bourse.
Conditions : Moitié comptant et la balance à un crédit d'un an, en un billet garanti par hypothèque et privilège de vendeur, portant huit pour cent d'intérêt par an de date jusqu'à parfait paiement, avec la clause de 5 pour cent pour les honoraires d'avocat en cas de poursuites judiciaires pour le recouvrement du susdit billet. Les taxes pour l'année 1881 seront assumées par l'acquéreur en sus du prix d'achat.
Acte de vente par'evant Omer Villeré, notaire, aux frais de l'acquéreur.
Un dépôt de 10 pour cent sera exigé de l'acquéreur sur le montant de l'adjudication pour garantir la vente.
27fév—mars 5 12 19 26 et avril 2

PAR A. SEILLE.

Une résidence de famille de valeur très près du Bayou St-Jean.
Vente positive et sans réserve.

PAR ARMAND SEILLE, encanteur—Bureau No 50 rue Royale—SAMEDI, le 19 mars 1881, à midi, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, il sera vendu à l'encan la propriété ci-après décrite, à savoir :
Une certaine portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par le chemin St Jean, les rues Port, Washington, Hagan et Première, et désigné par un plan fait par J. A. D'Hémécourt, daté Nouvelle-Orléans, le 30 octobre 1875, par lettre A et No 7.
Le lot No 7 mesure 63 pieds 11 pouces et 8 lignes de face au chemin St Jean, 99 pieds 1 pouce et 4 lignes de profondeur sur un côté, 101 pieds 9 pouces et 5 lignes sur l'autre côté et pieds sur la ligne du fond et touche en partie au lot A.
Le lot A mesurant 60 pieds 11 pouces et 4 lignes de face à la rue Washington sur une profondeur de 43 pieds 3 pouces sur un côté, 67 pieds 10 pouces sur l'autre côté et 66 pieds sur la ligne du fond, et touche en partie au lot No 27.
Les bâtisses et améliorations comprennent cette bâtisse élégante et solide, couverte en bardeaux spécialement bâtie pour résidence de famille et ayant un grand salon, trois chambres, trois cabinets et galerie en arrière, cuisine ayant deux chambres en bas et deux chambres en haut, chambres à laver, écurie, citernes et l'eau d'aisance. Le gaz est introduit dans le principal corps de logis. Le jardin est très grand et contient, en outre des fleurs, plusieurs orangers, mûriers et figuiers.
Conditions—Comptant sur les lieux.
Acte de vente pardevant Gérome Meunier, notaire, aux frais de l'acquéreur. 13mars—7†

PAR C. E. GIRARDEY.

Propriété pour magasin et résidence dans le Second District.
Le magasin et la résidence au coin des rues Ste-Anne et Prieur
Le cottage en bois rue St-Philippe, entre les rues Roman et Derbigny, et la maison en bois à deux étages No 179, rue St-Pierre.

PAR C. E. GIRARDEY, Encanteur—Bureau No 31 rue du Camp — SAMEDI, 26 mars 1881, à midi, à la Bourse St Louis (Encan St Charles) il sera vendu à l'encan.
1° La maison en bois à deux étages pour résidence et magasin formant le coin N. E. des rues Ste Anne et Prieur, dans l'ilet borné par les rues Ste Anne, Prieur, Roman et Dumaine. Le terrain mesure 38 pieds 3 pouces de face à la rue Ste Anne, sur une profondeur et façade de 110 pieds à la rue Prieur.
Les améliorations comprennent une maison de résidence spacieuse en bois à deux étages avec magasin à l'encoignure, deux grands appartements adjacents, quatre chambres au premier étage, et environ 6 chambres au second étage, avec varangdah, etc., rapportant environ $40 par mois par les divers locataires.
2° Le joli cottage en bois No 264 rue St Philippe, dans l'ilet borné par les rues St Philippe, Dumaine, Derbigny et Roman, renfermant 4 chambres dans le principal corps de logis, cuisine avec deux chambres, cave et jardin dans le fond. L'Eglise Ste-Anne est à environ un ilet de cette propriété
3° La maison en bois à deux étages No 179, rue St-Pierre, dans l'ilet borné par les rues St-Pierre Orléans, St Claude et Tremé. Le terrain mesure 33 pieds de face à la rue St-Pierre, sur pieds 5 pouces 4 lignes de profondeur.
Conditions—Un tiers ou davantage comptant au choix des acquéreurs, et le reste à un crédit de 1 ou 2 ans en billets garantis spécialement par hypothèque et le privilège de vendeur, portant toutes les clauses habituelles de 8 pour cent d'intérêt, 5 pour cent d'honoraires d'avocat, transfert des polices d'assurance, et les acquéreurs assumeront le paiement des taxes dues et exigibles en 1881 en sus du prix d'adjudication.
Actes de vente aux frais des acquéreurs pardevant, les notaires au choix de l'encanteur.
12 mars—12,13, 19, jusqu'à la vente.

VENTE IMPORTANTE

de

Propriétés de choix dans les Deuxième, Troisième et Sixième districts, comprenant des maisons de résidences et bâtisses dans les rues Esplanade, Bourbon, St-Claude, Dumaine, Douane et Magazine.
Le tout à des conditions faciles et à long crédit.

PAR C. E. GIRARDEY, encanteur, bureau No 31 rue du Camp — SAMEDI, 9 avril 1881, à midi, il sera vendu à l'encan à la Bourse d'Encan St-Charles les propriétés ci-après décrites, à savoir :
1° La résidence en briques à deux étages, No 124 rue Esplanade, dans l'ilet borné par les rues Esplanade, Quartier, Remparts et Bourgogne. Le lot mesure plus ou moins 31 pieds 5 pouces de face à la rue Esplanade, sur une profondeur de 106 pieds 7 pouces, entre lignes parallèles. Elle se compose de salon, salle à manger, corridor, dépendances, cuisine, office, chambre à laver au rez-de-chaussée et sept chambres, corridor et verandah au deuxième étage, citerne, cour pavée, etc. Le voisinage est un des plus jolis de cette Avenue populaire.
2° La résidence en briques, à deux étages, avec mansarde, No 239 rue Bourbon, dans l'ilet borné par les rues Bourbon, Dauphine, St. Philippe et Ursuline. Le lot mesure 32 pieds 1 pouce 4 lignes de face à la rue Bourbon, sur une profondeur de 125 pieds 11 pouces 3 lignes, entre lignes parallèles. Elle se compose d'un salon à double arche, élégamment fini, corridor, salle à manger, cuisine et 2 chambres au premier étage, 6 chambres et corridor, cabinet, chambre à bain au 2me étage et une chambre, corridor et cabinet dans la mansarde, cour pavée, cuve et gaz.
3° La résidence en bois à deux étages avec attique et façade en briques, formant le coin N. E. des rues St Claude et Kerlerec dans l'ilet borné par les rues St Claude, Kerlerec, Remparts et Colombus. Elle se compose de salons doubles, et chambre à bain au 1er étage ; 5 chambres, corridor et cabinet au 2d étage ; 1 chambre et cabinet dans la cuisine, cuve, etc. Le lot mesure 26 pieds 10 pouces 4 lignes de face à la rue St Claude sur une profondeur de 94 pieds 3 pouces 2 lignes de profondeur et face à la rue Kerlerec ; 94 pieds 3 pouces de profondeur sur l'autre côté et 26 pieds de largeur dans le fond.
4° La résidence en briques à un étage, désignée par le No 163 de la rue Douane, dans l'ilet borné par les rues Douane, Bienville, Bourgogne et Dauphine. Le lot mesure 29 pieds 2 pouces de face à la rue Douane, sur une profondeur de 80 pieds 9 pouces, comprenant 4 chambres et une cuisine en briques à deux étages, ayant 2 chambres au premier ainsi qu'au second étage.
5° La résidence en briques à un étage avec attique désignée par le No 111 rue Bourgogne, dans l'ilet borné par les rues Remparts, Bourgogne, St. Louis et Toulouse. Le lot mesure 45 pieds de face à la rue Bourgogne sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles, comprenant salon, salle à manger, corridor, 3 chambres à coucher dans le corps de logis, 4 chambres et dépendances dans la cuisine, en outre pour parvée.
6° La résidence en briques à deux étages avec attique désignée par le No 43 de la rue Dumaine, dans l'ilet borné par les rues Dumaine, Ste Anne, Royale et Chartres. Le lot mesure 26 pieds 6 pouces de face à la rue Dumaine sur une profondeur de 104 pieds 10 pouces et 1 ligne entre lignes parallèles. Elle se compose de corridor, salon et salle à manger, cuisine, office et chambre à laver au premier étage, 5 chambres, cabinet et corridor au second étage, et 3 chambres, cabinet et corridor dans la mansarde, cuve, etc.
7° Le cottage en bois à deux corps de logis et cinq lots de terre formant l'encoignure N. E. des rues Magazine et Upperline dans l'ilet borné par les rues Magazine, Upperline, Lyon et Alycie ; il se compose de 4 chambres et cuve à chaque corps de logis. Les lots mesurant 120 pieds de face à la rue Magazine sur une profondeur de 110 pieds sur la rue Upperline ; plus d'information à la vente.
Termes et conditions—1/3 ou plus comptant à la discrétion de l'acquéreur et la portion à crédit à 1, 2 et 3 ans, avec billets spécialement garantis par hypothèque et lien du vendeur, avec toutes les clauses usuelles de 8 pour cent par an d'intérêt, 5 0/0 honoraires d'avocat, la police d'assurance transférée et l'acquéreur assumant le paiement des taxes dues et exigibles en 1881 en plus du prix d'adjudication. Un dépôt de 10 pour cent comptant sera requis sur le prix de vente au moment de l'adjudication.
Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant M. J. Ducros, notaire.
11 mars—11, 13, 18, 19, 20, 26, 2 avril et la date

F. LIMONGY,

20....RUE ST. LOUIS....20

OFFRE à vendre, aux plus bas prix, en magasin et à arriver :
175 barriques vins de Bordeaux, (différentes marques.)
60 caisses Champignons et Petits Pois.
200 caisses Fruits à l'Eau de Vie.
150 caisses Vinaigre.
50 barils Vinaigre.
100 barils Olives verdales.
150 barils Vins de Californie, des meilleures qualités.
MOUTARDE, VERMOUTH, KIRSCH, CHARTREUSE, PATES TRUFFES, BOURBON ET RYE WHISKIES.
HUILE, ABSINTHE, COGNAC, BENEDICTINE, CEPES,
Et un grand assortiment de liqueurs et conserves.

Les familles trouveront les vins, liqueurs et conserves, en détail, aux plus bas prix du magasin, livrés dans toutes les parties de la ville.
18fév—1m—DMaV