REVUE COMMERCIALE.

Lundi soir, 24 janvier.

La demande de coton a été très faible aujourd'hui. Les transactions ont atteint le chiffre de 8,5 0 balles sans variation à avec. Les ventes de samedi se sont élevées à 13 000 balles.

LOUISIANE ET MISSISSIPPI.

Inferieur	6¾@ 7¼
Ordinaire	8¾@9¾
Bon ordinaire	10¼@10¾
Low Midding	10¾@11
Midling	11¼@11¾
Good Middling	11¾@12¼
Middling Fair	12¼@12¾
Fair	—

TABAC—Rien d'important.

SUCRE—Environ 3 00 boucauts à des prix pleins. Fair à fully fair 5¾ @ 6¼ cts la livre.

MELASSE—3000 barils à 32 @ 33 cts la fermentée, et 33½ @ 34 le prime et 1 [illegible]; 1000 demi barils à 36 @ 36½, et 37,000 gallons (vieux récoltes) sur bâtiment, à 30 cts le gallon, dans la citerne. Vendredi soir, quelques 25,000 gallons à 27 cts.

FARINE—200 et 1700 barils de superfine à $4 50, 100 à $4 70, 350 de fantaisie à $4 62, 15 0 d'extra à $5 25, et 100 d'extra de choix à $7 le baril.

BLÉ—950 sacs de rouge prime à $1; 100 de blanc à $1 20, et 250 de qualité inférieure à 90 cts le boisseau.

MAIS—169 sacs de blanc à ——; 1400, en lots, à 90 cts, et 1400, en lots, à 96 cents le boisseau.

AVOINE—317 sacs du Canada à 75 cts, et 200 de St Louis à 80 cts le boisseau.

SON—Aucune vente importante.

PORC—150 barils de prime à $13, et 280 de mess épais à $19 le baril.

BACON—25 boucauts plats côtes ribbed à 9¼ cts, et 85 de désossés, en quatre lots, à 10½ cts la livre.

GRAISSE—983 tierçons, en trois lots, à des conditions particulières; 164 à 11, et 10 à 11¼ cts la livre.

VIANDE—70 boucauts d'épaules à 6¼ cts la livre, samedi.

WHISKY—500 barils de rectifié à ——, 200 à 27 c. et 75 de raw à 28¼ cts le gallon.

CAFÉ—Demande animée; 11,506 sacs, dont 10,352 en trois lots, à 11¼, 625 à 11¼, et 218 de skimmings à 10¼ cts la livre.

CORDE D'EMBALLAGE—500 rouleaux corde faite à la machine à 1⅛ cts la livre.

FOIN—150 tonneaux de l'Ouest, il y a deux jours, à $21 le tonneau.

SACS EN PITRE—100 balles, aujourd'hui, à 19 c.

CHANGE—Faible demande. Nous cotons:—Sterling 107¼ @ 108. — France, 5 fr 23¼ @ 5f 25¼. — Traites sur N-York à 60 jours, 1¾@2 pour cent d'escompte. Traites à vue sur New-York ⅛@¼

FRET—Un navire pour Brême à 1 1/16 le coton.

LISTE MARITIME.

Port de la Nouvelle-Orléans.

Expédiés hier.

Navire Byzantium, Hilton, Liverpool
Republic, Wenke, Brême
Ellen Hood, Kirby, Boston
Gallego, Wolf, Rio Janeiro
Barque Theodor Dell, Flora, Gottenburg
Achilles, Walker, Glasgow
William & Jane, Lebo, Bristol
Old Dominion, Nareden, New York

Arrivés hier.

Navire Johannes Wilhelmine, Thormann, Brême
Barque Helena, [illegible], Mobile
Sea Breeze, [illegible], Rio Janeiro
Wm Henry, Wilson, Charleston
Angela, Surla, Havane
Brick Ellen Bernard, Baurse, Philadelphie
Goelette Sea Drift, Smith, Brazo Santiago
Virginia John, Kurnbeck, Mobile
Olive Branch, Smith, Mobile

Pour les steamboats voir à partir Anglaise

Montant le Fleuve.

Navire Chevalier, Timms, Gravesend
Agnes Leeds, Watts, New York
Seth Sprague, ——, Demerara
John Stewart, Hanson, New York
Forest Queen, Crosby, Rockland Me
Barque Elizabeth, ——
A A Chapman, Laurent, Havane
Brick Montrose, Hays, Surinam
Goelette Wm S Tisdale, Hawkins, St Thomas

Liste des bateaux à vapeur partant aujourd'hui.

Mobile	Bateau de la Malle	4 PM
Covington	Arrow, Edmonson	4 PM
Ocean Springs	Créole	10 AM
Bayou Sara	C D Jr.	5 PM
Vicksburg	Princess	5 PM
Riv Ouachita	W W Farmer	5 PM
Riv Ouachita	R W Powell	5 PM
Rv Blanche	Europa	5 PM
Attakapas	Ceres	Midi
Memphis	Lucy Holcomb	5 PM
Riv Rouge	Morning Light	5 PM
Riv Rouge	DIR Carroll	5 PM
Louisville	Pacific	5 PM
Cincinnati	J W Hallman	5 PM
Riv Rouge	Comet	5 PM
Riv Ouachita	Red Chief, Sharte	5 PM

R. R. R.

PLUS DE DOULEURS,
PLUS DE MALADIES,
PLUS DE RHUMATISMES,
ou de raideurs des jointures, lumbago, maux de tête plus de maux de dents ou d'autres infirmités.

L'efficacité rapide et complète du *READY RELIEF DE RADWAY*

Qui fait disparaître instantanément les plus affreuses douleurs, les brûlures, les coupures, les blessures, les foulures, etc., démontre la nécessité, pour les familles, d'en avoir toujours chez elles.

Cette préparation vous met constamment à l'abri des maladies subites. Des millions de personnes attestent, dans la nuit, de spasmes, de vomissements, de fièvre jaune, de choléra, et d'autres maladies, qui doivent à cette encore parmi les vivants, parce qu'elles y ont eu recours à temps.

LE READY RELIEF DE RADWAY

GUÉRIT

Des rhumatismes	en quatre heures
De la névralgie	en une heure
Des crampes	en dix minutes
De la diarrhée	en un quart d'heure
Des maux de dents	en une minute
Des spasmes	en cinq minutes
De la migraine	en dix minutes
De la fièvre en frisson	en un quart d'heure
Des rongeurs	en un quart d'heure
De l'influenza	en six heures
Du mal de gorge	en dix minutes
Des brûlures	en dix minutes
De la paralysie	en vingt minutes
Entorsies	

ET DANS TOUS LES CAS DE
Meurtrissures,
Blessures,
et Foulures.

La douleur s'évanouit à la première application. Ayez toujours sous la main une bouteille du Ready Relief de Radway. Prix 25 et 50 cts et $1 la bouteille.

Une nouvelle contribution à la science
REGULATING PILLS DE RADWAY.
[Pilules de Radway.]

Les mères qui nourrissent leurs enfants devraient prendre une ou deux de ces pilules, une ou deux fois par semaine. Elles nettoient le corps et protègent les enfants contre les crampes et les maux d'estomac.

LES REGULATING PILLS de RADWAY
GUÉRISSENT DE

La Constipation	L'indigestion
La bile	La dyspepsie
L'hydropisie	Le mal de tête
Les palpitations du cœur	La congestion
&c. &c.	&c.

Le prix en est de 25 cts. Demandez les Regulators ou les Regulating Pills de Radway.

LE GRAND REMÈDE
LE RENOVATING RESOLVENT DE RADWAY
—*Triomphe*—

Des scrofules	Des crises
Des syphilis	Des écoulements d'oreille
Des boutons de fièvre	Des tumeurs
Des ulcères	Des affections cancéreuses
Des maux d'yeux	Des noeuds
Des maux de jambes	Des rachites
Des maux de bouche	Des enflures de glandes
Des bronchites	Des transpirations de nuit
Des maux de la matrice	De la consomption
Du prolapsus uteri	Des humeurs
Des maladies de peau	Des rhumatismes chroniques
De la dyspepsie	
Des chancres	

Et de toutes les maladies qui datent de plusieurs années.

UNE PIASTRE LA BOUTEILLE.
A vendre chez tous les pharmaciens
2 nov au 14 mai

ÉLIXIR ANTI-GOUTTEUX
DE HIPP. BRIEUGNE.
Inventeur du BAUME TROPICAL ANTI-RHUMATISMAL.

Jusqu'à présent, la médecine est restée impuissante contre la GOUTTE, cette terrible affection qui a fait tant de victimes sur l'un et l'autre hémisphère, et chaque jour arrache tant de personnes à leurs travaux pour les livrer aux plus vives souffrances. Il est inutile de rappeler les symptômes de cette maladie, symptômes bien connus de tous ceux qui les ont éprouvés, il suffira d'en invoquer le souvenir pour faire apprécier tout le prix d'un remède efficace contre leur retour. Ce remède existe: c'est l'ÉLIXIR ANTI-GOUTTEUX, résultant des persévérantes recherches de M. Hippolyte Brieugne, déjà connu par la découverte du BAUME TROPICAL anti-rhumatismal, qui compte aujourd'hui de si nombreux succès. L'ÉLIXIR ANTI-GOUTTEUX, destiné particulièrement à combattre les accès de goutte, possède une puissance non moins grande, garantie par une longue expérience de l'auteur sur lui-même et par des essais réitérés sur diverses personnes.

L'ÉLIXIR ANTI-GOUTTEUX est d'un usage facile, son goût n'offrant rien de désagréable. On peut le prendre par ou le mêler à deux ou trois cuillerées de thé ou de café. Ses effets se font sentir au bout de quelques heures. Quelle que soit l'intensité de l'accès, en douze heures au plus la douleur disparaît et les symptômes s'effacent.

A vendre, au dépôt général; à la Nouvelle-Orléans, chez J. WRIGHT & Co.,
21 & 151, rue de Chartres
et dans les principales pharmacies des États Unis
13 mai—1an

GRAND CHEMIN DE FER
De la N-Orléans, de Jackson et du Nord.

A PARTIR du 1er janvier 1859, les convois de passagers partiront de la Nouvelle-Orléans deux fois par jour, à 7 30 A. M. et 6 30 P. M; arriveront à Canton à 6 30 P. M. et 6 38 A. M. Les convois partiront de Canton à 7 30 A. M. et 6 52 P. M., et arriveront à la Nouvelle-Orléans à 6 30 P. M. et 6 30 A. M.

Les convois de fret partent journellement à 7 30 A. M. et arrivent journellement à 4 10 P. M. Le fret doit se trouver au Dépôt à 3 P. M. la veille, autrement il ne partira que par le prochain convoi.

Prix du passage de la Nouvelle-Orléans à

	1ère classe.	2ème classe
Kenner	$ 0 40	$0 30
Frénier	1 00	0 70
Manchac	1 50	1 10
Ponchatoula	2 00	1 40
Tickfaw	2 40	1 70
Amite	2 90	2 05
Tangipaho	3 25	2 25
Osyka	3 60	2 50
Magnolia	4 00	2 95
Summit	4 40	3 10
Bogue Chitto	4 90	3 45
Brookhaven	5 20	3 65
Bahala	5 90	4 15
Hazlehurst	6 30	4 45
Crystal Springs	6 40	4 75
Terry	6 65	5 00
Byrom	6 95	5 25
Jackson	7 35	5 45
Tougaloo	7 60	5 70
Calhoun	7 95	5 95
Canton	8 25	6 20
Vicksburg	8 00	6 00

Les enfants de trois ans et au-dessous de cet âge passeront gratis. Les enfants de trois à douze ans payeront moitié prix. Au-dessus de douze ans, prix pleins.

On peut avoir des tickets pour familles, en paquets de vingt-cinq, en s'adressant au bureau du surintendant du transport.

Les négociants dont les familles demeurent sur la ligne que parcourt le chemin, peuvent se procurer des tickets, en paquets de vingt-cinq, pour leur usage personnel, à une réduction.

La compagnie est maintenant prête à expédier des marchandises de toutes espèces, pour tous les endroits avec lesquels elle a des communications. Les marchandises, etc. seront reçus et livrés à domicile.

T. S. WILLIAMS,
24 janv Surintendant du Transport

Cigares et produits de la Havane.

LES acheteurs trouveront constamment au magasin un bon assortiment des célèbres marques Perfeccion, Nicotiana, Valor de la Rama, Cervantes, Guerra de l'Océan, Mar Pacifico, Escocesa, Figaro, Washington, Ingenuidad, El Sol, El Monumento, Prensa et Londres, etc., etc.

Egalement—

400 balles tabac en feuilles, venant d'être reçues par le goelette Major Barbour.

15 pipes rhum de la Havane; 6 pipes do do, Reçues par le Peter Hewell et à vendre par

P. GUMA,
11 janv Encoig. Canal et Tchoupitoulas, N O

GUÉRISON RADICALE
DES CORS, OIGNONS & DURILLONS.

LE soussigné annonce au public qu'il a composé une pommade au moyen de laquelle il se charge de guérir radicalement, sans faire éprouver la moindre douleur, les cors, oignons et durillons; les personnes qui voudront bien l'honorer de leur confiance pourront se présenter à son domicile; il se chargera également de se rendre à celui de ces personnes qui les réclameront, sans déplacement au à leur demeure.

F. LEVERRIER,
15 janv 76, rue de Chartres
coin Bienville et Conti

15, RUE DROUOT, A PARIS.

PHARMACIE NORMALE,

15, RUE DROUOT, A PARIS.

HUILE ANGLAISE DE FOIES DE MORUE
EXTRAITE A FROID.

EXPOSITION UNIVERSELLE DE 1855. EXPOSITION UNIVERSELLE DE 1855.

L'Huile de Foies de Morue de la Pharmacie Normale, est complètement incolore; sa saveur et son odeur sont à peine sensibles; elle est obtenue à froid par simple expression des foies frais de morue. Cette huile est la seule efficace dans le traitement des affections tuberculeuses, rachitiques, ou scrofuleuses, etc., exclusivement recommandée par les médecins. Le grand flacon 5 francs; le demi flacon, 2 francs 75 c. (Voir le prospectus qui accompagne chaque flacon.)—

SIROP DE PROTO-IODURE DE FER
INCOLORE ET INALTÉRABLE.

Ce sirop préparé par un nouveau procédé, est inaltérable et n'a ni odeur ni saveur. C'est le meilleur des ferrugineux: il participe des propriétés de l'iode et du fer.—Bien préférable aux pilules qui fatiguent l'estomac et souvent sont expulsées sans avoir été dissoutes, le Sirop d'Iodure de fer est employé avec succès contre la Chlorose, la Leucorrhée (pâles couleurs, fleurs blanches), l'Aménorrhée (règles nulles ou difficiles), les Engorgements Scrofuleux, les Humeurs froides, etc.; il est utile encore dans la Phtisie et pour les tempéraments lymphatiques ou débilités.—Prix, 3 francs le flacon. (Voir l'instruction.)

PHARMACIE NORMALE, 15, rue Drouot, à Paris.—A la NOUVELLE-ORLÉANS, chez MM. LOUIS CASTEL et DELOCHE, pharmaciens, A NEW-YORK, chez M. J. FILHAU, pharmacien, et dans toutes les pharmacies.

AMUSEMENTS.

Théâtre d'Orléans.

MARDI, 25 janvier 1859.
JERUSALEM, grand opéra en 4 actes, de Verdi.

A l'étude—LA FANCHONNETTE.
On commencera à 7 heures

Théâtre des Variétés.

MARDI soir, 25 janvier 1859.
DREAM OF DELUSION; drame. — LOVE CHASE, comédie.

Prix d'entrée—1ères et 2des, et parquets, 75 cents; loges [aux troisièmes, seulement pour les personnes de couleur] 50 cents; galeries, 25 cents; loges particulières, $5.

Le contrôle est ouvert, tous les jours, de 10 à 4 heures.

AVIS—Les portes s'ouvrent à 6 heures et demie. Le spectacle commence à sept heures.

Théâtre St Charles.

MARDI soir, 25 janvier 1859.
Dernière représentation de MACBETH, tragédie de Shakespeare. M. Booth remplira le rôle de Macbeth.—MY PRECIOUS BETSY, vaudeville.

AMPHITHÉATRE ET MUSÉE DE
SPALDING & ROGERS.
Coin St-Charles et Commercial Place.

CIRQUE DE LA Nile-ORLEANS.

CE SOIR—Mlle ELODIE LOYALE, FRANK BARRY, DALE, RICHARDSON &c.

Un boa constrictor vivant long de trente pieds et pesant plus de 250 livres.

Un *Anaconda*, vivant, long de quinze pieds.

M. ALEX MONTAGU, le squelette vivant, est au Musée, de onze à 4 heures.

—PRIX D'ENTRÉE—

Amphithéâtre	50 cents
Musée	25 "

Musée de Vannucni,
Rue St-Charles, No 107.

Pour ne pas vous tromper, souvenez-vous que le MUSÉE de VANNUCHI est au No 107

Le Signor Vannuchi a l'honneur d'annoncer au public qu'il a engagé les célèbres MOZART MINSTRELS, sous la direction de M. K. Bowne.

Outre cette nouveauté et la magnifique collection de FIGURES DE CIRE mues par la machine, il a engagé, pour quelques temps, *Trois merveilleuses Curiosités*, Mlle LIZZIE HARRIS, âgée de 24 ans, de taille de 5 pieds 8 pouces, pesant 650 livres, son bras au mesure 2 pieds de circonférence et sa taille de 5 1/2 pieds de tour.

Sa sœur Mlle LAURA HARRIS, de 15 ans, sa taille n'est que de 32 pouces. Cette enfant est remarquablement faite et très intelligente.

LE GEN. TOM LITTLEFINGER, à 18 ans; sa taille est de 30 pouces, et il pèse 24 livres.

Prix d'entrée, 50 cents. Pour les enfants, moitié prix. Le Musée est ouvert tous les jours, de 10 heures, A. M à 10 heures P. M.—Il y a spectacle les samedis et les jours de fête, à midi.—Programme nouveau tous les soirs—Voir les petites affiches.

Salle des Odd Fellows.

Bals de Société, parés et masqués, donnés par les jeunes gens.

Une série de QUATRE BALS aura lieu les soirs suivants:

Premier de la série, vendredi, 21 janvier 1859
Deuxième do vendredi, 4 février 1859
Troisième do vendredi, 18 février 1859
Quatrième do mardi (mardi gras) 8 mars.

Les messieurs qui désirent souscrire à ces bals doivent s'adresser au secrétaire, au bureau de la salle de bal. Entrée dans la rue du Camp.

Les demandes de billets d'invitation pour dames doivent être adressées au secrétaire, avec les noms et résidences

Les Directeurs se réuniront tous les jeudis soir, à 7 heures, au bureau de la salle de bal.

Aucune dame ne sera admise sans un billet d'invitation approuvé par les Directeurs

Toutes les personnes masquées seront priées de se démasquer avant d'entrer dans la salle de bal.

Il ne sera émis aucun billet d'invitation pour Dames après la dernière assemblée des Directeurs, laquelle aura lieu le soir qui précédera chaque bal.

Positivement on ne pourra pas se procurer de billets de souscripteurs le soir des bals. 10j—au15m

Académie de danse de M. J. VEGAS.
An Odd Fellows Hall.

LE PROF J. VEGAS annonce respectueusement à ses amis et au public en général que son ACADÉMIE DE DANSE sera ouverte, pour la saison, au Odd Fellows Hall, le 15 novembre. Il espère obtenir un patronage aussi libéral que par le passé.

Jours de leçons pour les enfants: les mardis, jeudis et samedis, de 4 à 6 heures P. M.

Classe pour les Messieurs: les lundis, les mercredis et les samedis, de 7 à 10 heures P. M.

Classe pour les Dames: les mardis, les jeudis et les samedis, de 10 heures à midi.

Exercices tous les mercredis pour les Dames et les Messieurs.

M. Vegas enseigne à ses élèves le célèbre *Quadrille de l'Empire*, arrangé par le Congrès de Professeurs de Danse, à Vienne.

Les BALS TRAVESTIS D'ENFANTS auront lieu une fois par mois, comme auparavant.

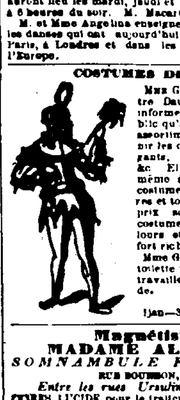
Pour les conditions, s'adresser au Prof. VEGAS, au Odd Fellows Hall, ou au magasin de musique de M. L. GABRI, No 91, rue du Canal. 10nov—4m

ACADÉMIE DE DANSE,
198......RUE CARONDELET......198

M. et Mme ANGELINA, de retour à la Nouvelle-Orléans, ont r'ouvert leur Académie de Danse au No 98, rue Carondelet. Les classes d'enfants auront lieu les mardi, jeudi et samedi, de 4 heures à 6 heures du soir. M. Macariy tiendra le piano.

M. et Mme Angelina enseigneront à leurs élèves les danses qui ont aujourd'hui le plus de vogue à Paris, à Londres et dans les autres capitales de l'Europe. 15 nov—6m

COSTUMES DE BAL.



MME GROUX, 112, Conti, entre Dauphine et Bourbon, informe ses clients et le public qu'ayant augmenté son assortiment, elle peut fournir les costumes les plus élégants, dominos, masques, &c. Elle a tout choisi elle-même à Paris. Elle a des costumes dans tous les genres et tous les styles, et ses prix sont modérés. Les costumes pour dames, velours et satin brodés, sont fort riches.

Mme Groux a un cabinet de toilette pour les dames. Elle travaille aussi sur commande.

MME GROUX
1jan—3m 112, rue Conti

Magnétisme.
MADAME ALLUARD,
SOMNAMBULE FRANÇAISE
RUE BOURBON, 331,
Entre les rues Ursulines et Hôpital.

TRÈS LUCIDE pour le traitement de toutes sortes de maladies chroniques, réputées incurables par la médecine ordinaire, et spécialement pour les *cas désespérés de maladies nerveuses*, l'épilepsie comprise.

Les cures obtenues depuis cinq années dans les maladies nerveuses par l'ingénieuse direction du magnétisme dirigé par Mr Alluard, aidé des indications de Mme Alluard, sont prodigieuses: elle a dans ce genre opéré de véritables résurrections.

Parmi les malades qui se sont présentés, il s'en est rencontré fréquemment dont l'affection datait de fort loin, chez lesquels le mal avait pris des racines profondes; abandonnés par tous les médecins ils se sont vus complètement guéris, après avoir suivi le traitement de Mme Alluard.

Mme Alluard se rend au domicile des personnes souffrantes, et consulte tous les jours. 27nov—3m

POUR LES ATTAKAPAS—VIA PLAQUEMINE.
Jour de départ, tous les MARDIS à midi.

Le bateau à vapeur CERES, capitaine J. J. Labarthe, bien connu aux Attakapas, est actuellement prêt à recevoir du fret pour St-Martinville, New Iberia, Jeanerets, Charenton, Franklin, Certerville, Pattersonville, et tous les ports intermédiaires. Tout ce qui lui sera confié sera traité avec soin et ponctualité. Le soussigné profite de l'occasion pour remercier cordialement le public et ses amis de la confiance qu'ils lui ont témoignée jusqu'à ce jour, et pense, en redoublant de soins, d'en mériter la continuation. J. J. LABARTHE. 5 janv—

LA RUCHE.

CONFORMÉMENT aux articles 5, 6 et 8 des Statuts, le 15e tirage a eu lieu le 30 décembre. Les bulletins de ce tirage dont les Nos suivent 5, 6, 7, 9 50, 80, 93, 108 ont droit à la répartition des primes de ce mois.

En conséquence, les personnes qui en sont porteurs voudront bien s'adresser à M. Dubos, trésorier, 137 rue Royale, qui leur en soldera le montant respectif.

C. Chapotel a droit au 8me certificat; L. P. Gueudet au 9me; E. Kaisenstein au 10me; L. J. Dubos au 11me.

Le fondateur-Directeur,
L. P. GUEUDET.

Le 16me tirage aura lieu le 27 janvier à 7 heures après midi.

La valeur des certificats pour le présent mois est de $9 95 cts chacun. 1erjanv

EAU FORTIFIANTE POUR LA VUE — Cette eau convient parfaitement pour donner aux yeux fatigués par n'importe quelle cause leur première énergie; elle nettoie les yeux et fait disparaître toute espèce d'inflammation, en fortifiant la vue. On l'emploie en ouvrant l'œil fatigué dans un petit bassin à baigner l'œil, ou dans une cuiller à bouche remplie de cette eau.

Seul fabricant de cette eau, P. LEVERRIER,
7 déc 76, rue de Chartres

Cession d'affaires.

M. THEODORE DANFLOUS informe respectueusement ses amis et sa nombreuse clientèle, qu'il vient de céder (1er janvier 1859) son établissement de sellerie, situé rue Royale, No 149, à MM. L. GUILBAUX & F. GIEFERS, tous deux très expérimentés dans cette partie. En même temps, il remercie sa nombreuse clientèle pour le bienveillant patronage qu'on a bien voulu lui accorder et espère que l'on continuera les mêmes faveurs aux nouveaux propriétaires.

La nouvelle maison ne peut que gagner en importance dans le choix des marchandises (françaises et anglaises) qui seront choisies sur la place par lui même et fabriquées, suivant ses ordres, dans les meilleures maisons.

M. Danflous prie les personnes qui lui doivent de vouloir bien régler leurs comptes le plus tôt possible, et celles auxquelles il peut devoir de les présenter dans le plus bref délai. 2janv—1m

AVIS DE SOCIÉTÉ.

Les soussignés ont l'honneur d'annoncer à leurs amis et au public qu'ils ont formé ce jour une société de commerce sous la raison de L. Guilbaux & Giefers, et qu'ils continueront le même genre d'affaires que l'ancienne maison Théodore Danflous. Ils sollicitent respectueusement la continuation du bienveillant patronage accordé à leur prédécesseur.

L. GUILBAUX,
F. GIEFERS,
Successeurs de Théodore Danflous.
2janv—3m 149 rue Royale

BOUCHONS—150 balles bouchons pointes, longs courts, fins pour vins, eaux minérales, fioles, &c. &c, un bon assortiment, à vendre par

P CUSACHS BRO & CO,
15janv—10 Rue Royale, encoignure St-Philippe

KIRSH—50 caisses vieux kirsch suisse sup., en magasin et à vendre par

P CUSACHS BRO & CO,
15janv—10 Rue Royale, encoignure St-Philippe

C. M. Rutherford. O. B. Chapin
RUTHERFORD & CHAPIN,
Agents-Commissionnaires pour l'achat et la vente d'esclaves.
Bureau et Dépôt,—68, rue Baronne.
24nov—3m Nlle-Orléans, Lne.

LE DOCTEUR
DE SAINT-ROMES,
Médecin des Facultés de Paris et de Philadelphie,

De retour en cette ville, offre ses services au public. Le docteur pourra être consulté à son bureau, rue Ste-Anne, No 202, entre Remparts et St-Claude, tous les jours de 10 à 12 heures du matin. 1r 6—3m

MIEL — 20 barils d'excellent miel de Cuba, en débarquement du brick Brownsville, et à vendre par LABORDE & XIQUES,
Ne 30, Nouvelle Levée,
21 jv en face du Natchez Alley.

Agence de tabac manufacturé de la Virginie.

Nous avons en magasin et nous continuons à recevoir directement des manufactures de la Virginie, une grande variété des célèbres marques de tabac manufacturé, que nous offrons au commerce à des conditions avantageuses.

Notre stock aussi complet que varié comprend en livres, demi-livres, 5s, 10s, et 12 s. de toute qualité et de tout prix, avec diverses qualités fantaisie tordues et enveloppées de feuilles de p'omb.

Seuls agents pour le tabac à priser breveté de Roome—fort assortiment en magasin.

Aussi—Seuls agents pour le célèbre tabac à chiquer et à fumer de Hogg.

Nous invitons les acheteurs à visiter notre stock avant de s'adresser ailleurs.

MILLER, BURTHE & Co.
8janv—2ms 63 rue de la Commune

LAIT ANTEPHELIQUE

Le seul dont les effets soient reconnaissables. Plus de rides, plus de taches de rousseur, régénération de la peau et du teint, par le seul et véritable LAIT ANTEPHELIQUE de chez Henriquez.

AVIS.

On a annoncé par l'Abeille une autre préparation soi-disant connue depuis peu sous ce nom. L'analyse de cette composition m'a prouvé que les substances qu'elle contient n'ont aucun rapport avec le composé de mon LAIT ANTEPHELIQUE, et qui est pour la couleur et pour l'odeur seulement imitée. En conséquence, et sans entrer dans le domaine de la polémique, je préviens les dames, et le public en général qui ont daigné apprécier les heureux résultats obtenus par mon inimitable cosmétique, que je ne serai pas responsable de toute autre préparation de ce nom. Le véritable se vend toujours chez F. F. HENRIQUEZ, Encoignure St-Louis et Remparts. ED. GUILLOT, 168 rue Royale. J. WRIGHT & Co. 21 et 151, rue Chartres

1er—1an

Compagnie d'Assurance du Star.
No 22, rue St. Charles.

A UNE assemblée de la Direction tenue le 8 juin 1858, il a été résolu, avec l'autorisation des actionnaires, qu'à partir du 1er juin courant, le net profit provenant des primes acquises sera également partagé entre les actionnaires, et ceux qui assureront dans cette compagnie après déduction faite de 10 pour cent pour le crédit des actionnaires et 10 pour cent comme le requiert l'Art. 5 de la Charte pour la formation d'un fonds de réserve.

Il a été également résolu qu'on retour de 10 pour cent sur la prime sera fait comme par le passé aux assurés.

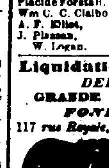
Tous dividendes déclarés seront payés au comptant, la compagnie n'émettant pas de scrips.

Par ordre de la Direction.
PLACIDE FORSTALL, président.
E. DE BUYS secrétaire.

Directeurs:

Placide Forstall	E. A. Gisand,
Wm C. C. Claiborne,	E. Gliquel
A. F. Ellis,	J. E. Boyle,
J. Pissaan,	G H Chaplain.
W. Logan.	4 juin—1an

Liquidation.......Liquidation
DERNIÈRE SAISON.
GRANDE RÉDUCTION DE PRIX.
FONDS A VENDRE.
117 rue Royale, entre Toulouse et St-Louis, 141.



MLLE CLÉMENCE GUERIN, désirant se retirer des affaires, vendra à prix réduits les articles composant son magnifique assortiment de nouveautés, tels que: Robes brodées en mousseline et jaconats, peignoirs, jupons, robes et manteaux de nuit, toilettes du matin, chemises brodées, pélerines, manteaux, mouchoirs, cols et manches brodés, un beau choix de cols et manches dentelle Alençon, application point de Venise, valenciennes, etc, etc, volants, châles et mantelets dentelle noire, voilettes, mitaines filet fin, crinoline, corsets, chapeaux de deuil pour dames et enfants, rubans, fleurs, tout ce qui concerne la lingerie d'enfants et une quantité d'articles qu'il serait trop long d'énumérer. 20 jan—1m

AUX DAMES DE LA NOUVELLE ORLÉANS.
AVIS ESSENTIEL.

LE confiseur de la rue Conti, 106 et 107, prévient les Dames qu'il déballe un grand assortiment de bonbons nouveaux et des plus choisis, qu'il vient de recevoir de Paris. Tous ces bonbons, figures et fabriques avec un goût tout particulier, se recommandent par la qualité de leur parfum et leur bon travail.

Ils ne diffèrent pas de prix et se vendent tous jours à 50 cts.

P. MANRY
2nov—6 Rue Conti 106 & 107

BIJOUTERIE.
LOUIS MUH

AYANT rafraîchi son assortiment déjà considérable pour donner une bonne occasion à sa nombreuse clientèle et au public de trouver un ASSORTIMENT COMPLET au MÊME ESCOMPTE de 10 pour cent sur les diamants et l'argenterie, 15 pour cent sur la bijouterie et 20 pour cent sur le plaquage, jusqu'à la fin de la présente saison, époque à laquelle il a l'intention de VENDRE TOUT SON FOND à UN GRAND SACRIFICE pour se retirer des affaires.

Il est inutile d'énumérer les articles, car son établissement est bien connu comme ne renfermant que des articles de première qualité de 14, 16 et 18 karats—Les personnes qui se rendront dans les Etats-Unis ou en Europe feront bien de visiter son magasin où ils ne trouveront que des bijoux de première qualité et à des prix extraordinairement BAS au No 61, rue de Chartres.

27 nov—3m LOUIS MUH.

Vente de nègres

La compagnie à vendre environ 300 nègres de la Virginie et du Maryland qui viennent d'arriver—nègres de champ ouvriers, domestiques de toutes sortes, etc. Il renouvellera son stock durant toute la saison. Son établissement est situé rue Baronne, 54, 2e rue à l'ouest de l'hôtel St-Charles, entre Gravier et Commune.

2 déc—30 juin WALTER L. CAMPBELL.

Soieries!.......Rubans!

NOUS sommes maintenant à même de pouvoir satisfaire à toutes demandes pour les soieries en général, ayant reçu par les derniers arrivages du Havre le complément de notre stock de gros de Rhin et chiné noir, gros de Nice et de Milan (haute nouveauté).

Poult de soie, satin de Chine, marcellines florancées, rubans taffetas noirs et couleurs, rubans gros de Naples uni et fantaisie, rubans velours noirs et écossais.

Nous n'avons pas besoin d'assurer les acheteurs que nos prix sont établis comme de coutume, sur la plus basse échelle.

A. STURZENEGGER & ETERNOD,
No 47, rue de Chartres, entre les rues
6nov Bienville et Douane.

Draps.......Casimirs.

A l'approche de l'hiver nous ne voulons pas manquer d'appeler l'attention spéciale des acheteurs sur notre grand assortiment de Draps noirs et couleurs, satin de laine noire et casimirs fantaisie, velours, cravates, soie, etc.

Nous vendons bien marché et à des conditions libérales. A. STURZENEGGER & ETERNOD,
47 rue de Chartres,
6nov entre les rues Bienville et Douane

EAU-DE-VIE—238 futailles eau-de-vie en demi, quarts et huitièmes, des marques suivantes:

J S Godard,	Pb Godard & Co,
M Castillon,	A Lagrange & Co,
A Bonniot & Co,	Raynal & Alusse,
F Ribert,	Ch Rivière,
S Desmaries,	Serraneed fils,
Bivert Pellevoisin,	J J Dupuy,
Contée & Martin,	Lafontaine,

à vendre, sous les clefs de la douane, par
EUG ROCHEREAU & Co,
15 jan—8 17 & 19 rue St-Louis

PIANOS—RUE ROYALE, No 310,
entre St Philippe et Ursulines.

ADOLPHE FLANDRAIN

AYANT travaillé dans les premières manufactures de Paris, se charge de la réparation et accord des pianos Erard, Pleyel et autres.

Contre-maître pendant plusieurs années chez A. Debain, de Paris, seul inventeur du PIANO MÉCANIQUE, de l'HARMONICUM et de l'HARMONICORDE, et complètement initié à la fabrication de ces instruments, il se charge de les mettre en parfait état. Garantie du travail et prix modérés.

Vente et achat de pianos d'occasion.
13 janv—3m

BILLARDS.

Tables de billard améliorées et coussins de combinaison de Phelan.

LE soussigné vient de placer dans ses salles les tables ci-dessus, pour lesquelles il est agent, et il est prêt à en fournir dans le plus bref délai possible.

Il a aussi 8 excellentes tables de seconde main, qu'il vient de retirer de ses salles, dont quelques-unes avec dessus en marbre, ainsi que tout ce qui a rapport aux billards. Ces objets sont en vente aux prix les plus bas, aux salles de billards du Sud, 105 rue Gravier.

8 déc—3 m M. M. MILLER

FRAISES au jus—150 caisses fraises au jus, à vendre par DUNTZE & Co
14 janv enc. Royale et Con

SARDINES à l'huile—75 caisses sardines demi et quart de boites, des marques A Camus et Contée & Martin, à vendre par EUG ROCHEREAU & Co,
14janv 17 & 19 St Louis

VIN rouge en caisses—750 caisses vin rouge St-Julien et A Souffron, 12 bouteilles, à vendre par EUG ROCHEREAU & Co,
15 jan—9f 17 et 19 rue St Louis

CIGARES de la Havane—60,000 cigares de différentes espèces, Cervantes et Know Something, en débarquement du brick Brownsville, et à vendre par LABORDE & XIQUES,
No 30, Nouvelle Levée,
21 jv en face du Natchez Alley.

GRAINES DE TABAC—Graines du meilleur tabac de la Havane, dernière récolte, avec la manière de le planter.
A vendre par LABORDE & XIQUES,
No 30, Nouvelle Levée,
21 jv en face du Natchez Alley.

CACAO—60 sacs cacao de Guayaquil, de la meilleure qualité;
A vendre par LABORDE & XIQUES,
No 30, Nouvelle Levée,
21 jv en face du Natchez Alley.

BORME & DEJEAN,
AGENCE DE RECOUVREMENTS
Pour les Comtés
OPELOUSAS ET ATTAKAPAS.
Référence—*Nouvelle-Orléans:*
BELLOCQ, NOBLOM & Co,
A. BOUSSET & Co,
LOUIS CHAUDET.
Résidence—à Opelousas. 8 fév—1an

PORTO ET SHERRY—15 barils Portwine Royal Company
20 barils sherry, à vendre par
EUG. ROCHEREAU & Co,
15 janv—9f 17 et 19, rue St-Louis

AMANDES—[illegible] balles à [illegible] à vendre par [illegible] & Co

---

La meilleure lumière au plus bas prix.

Lumière provenant de la graisse de saindoux ou du lard commun.

LA LAMPE FRANKLIN [illegible] célèbre, POTATIVE et de RESSANT PA[illegible] FUMÉE, nouvellement introduite dans le Nouvel Orléans. Cette Lampe donne, avec l'emploi de l'huile ou de la graisse de la moins belle qualité autant de lumière que la LAMPE SOLAIRE moyenne à un quart moindre de dépense, car elle contient moins d'une demi-bouteille et éclaire pendant dix heures ou davantage. Elle produit une jolie lumière, agréable même aux yeux faibles; il n'est pas nécessaire de la nettoyer souvent et il ne faut que des mèches de grosse flanelle coton. Prix, $1 50 pièce. Il sera fait un escompte libéral à ceux qui achèteront par douzaine.

ARTEMON HILL, seul agent,
No 22 rue du Camp,
20 d c—3m Nouvelle Orléans

A. Carrière. E. Bordelois
A. CARRIERE & Co
IMPORTATEURS,
No 25, rue de la Vieille Levée,

ONT constamment en mains un grand assortiment de Vins, Liqueurs, Eaux de-vie et Conserves.
7 juillet—an

PURGATIF à la MAGNÉSIE
Chocolat-Desbrière
1 fr. 50 c. la boîte

Goût agréable, EFFICACITÉ CERTAINE; une tablette suffit pour purger. A petites doses, il détruit la constipation.—Ph. r. Lepelletier, 9, Paris.

Nlle-Or éans, chez Louis Castel, droguiste; Ed. Guillot, dito; et J. F. Ducongé, dito; et dans les principales pharmacies.

VINAIGRE de TOILETTE
COSMACETI,

Par la finesse de son parfum, par des propriétés lénitives et bienfaisantes, ce nouveau vinaigre est supérieur à toutes préparations du même genre. Paris, rue Vivienne, 55.

SEULE VÉRITABLE
EAU BOTOT

Dépôt à la Nlle Orléans, chez M. Louis Castel, droguiste; Ed. Guillot, droguiste; Lion & Pinsard, négociants; et D. Pares, pharmaciens; et chez tous les parfumeurs et coiffeurs. Chaque flacon est revêtu d'une étiquette portant la signature ci-contre.

Pour l'extraction des dents et les soins journaliers de la bouche.
POUDRE DENTIFRICE
pour employer avec L'EAU DE BOTOT,
5, RUE COQ HÉRON, A PARIS.

J. Botot

PHARMACIE DE T. P. HOGG, 2, rue Castiglione, à Paris.

PEPSINE
Pure le fl. fr. 5 00
Au fer réduit do ½ fl. 4 00
A l'iodure, 2 50
do ½ fl. 4 00
2 50

Nouveaux médicamens DE LA PEPSINE PURE ET AUX FERRUGINEUX

A NEW-YORK
M. JOHN MILHAULT
181 Broadway;
M. FOUGERA, ph.,
30, North William st.

NOUVELLE ORLÉANS:
M. DELOCHE, ph.
Louis CASTEL, dr.

MEXICO:
MM. MAILLEFERT, p

HAVANE:
LE IVEREND, ph.

1o PILULES NUTRITIVES A LA PEPSINE ACIDIFIÉE,

en vue des affections *gastralgiques, dyspeptiques*, etc., et dans tous les cas où la digestion es difficile ou impossible.

"L'aliment n'est qu'une substance brute sans vertu nutrimentive par elle-même, et qui laisse périr d'inanition celui qui ne digère point."

(*Dyspepsie et Consomption*). Dr Lucien CORVISART, médecin de S. M. l'empereur des Français.

2o PILULES DE PEPSINE AU FER REDUIT PAR L'HYDROGÈNE.

en vue des maladies *chlorétiques* et des affections qui en dépendent: (*pertes blanches, pâles couleur, menstruation difficile*,) et de fortifier les tempéraments *débilités*.

"Le fer réduit par l'hydrogène est la meilleure des préparations ferrugineuses." BOUCHARDAT.

"A l'aide de la force vive que contient la Pepsine, les aliments sont transformés en nutriment." (*Etudes sur les aliments et nutriments.*) Dr Lucien CORVISART.

3o PILULES DE PEPSINE A L'IODURE FERRUGINEUX INALTÉRABLE,

en vue des maladies *scrofuleuses, lymphatiques*, la *phthisie*, la *carhexie chlorotique* et les affections *atoniques* générales de l'économie.

Ces trois préparations se vendent seulement en *flacon triangulaires* avec la garantie du *cachet* et de la *signature* de T. P. HOGG, pharmacien chimiste, rue de Castiglione, 2, à Paris; elles se trouvent chez les principaux pharmaciens. A la Nouvelle-Orléans, chez Ed Guillot, 168 rue Royale

PROGRÈS MÉDICAL.
GRIMAULT & Cie, LECHELLE & Cie

Pharmaciens, 35, rue Lamartine, à Paris.

Eau pectorale, dite hémostatique LECHELLE, pour guérir les maladies de poitrine, asthmes, pertes de sang, etc.

NÉVROSINE, contre les névralgies, migraines, palpitations et autres maladies nerveuses.

BOLS DE CUBÈBE AU TANNATE DE FER—Curatif des gonorrhées, écoulements les plus rebelles.

EAU FAN-TAIRE pour guérir les plaies de tire espèce, gangrènes cancers lèpres, etc.

ROB LARREY, sirop dépuratif iodé.—Traitement des maladies vénériennes de la peau, soit primitives ou chroniques

ANTI-GOUTTEUX et sels dolorifuge—Remèdes électriques guérissant la goutte, les rhumatismes et autres douleurs, fraîcheurs, etc.

Poudre anti-périodique qui guérit en 8 jours les fièvres intermittentes résistant au quinine.

A la NOUVELLE-ORLÉANS chez MM. LOUIS CASTEL & DELOCHE, pharmaciens; chez M. ED. GUILLOT; droguiste et les principales pharmacies des États-Unis

TRESOR DE LA POITRINE
PATE PECTORALE
DEGENETAIS PHAR

Parmi tous les médicaments employés jusqu'à ce jour pour combattre la toux et les affections de poitrine, seule, la pâte pectorale de Degenetais se recommande par ses propriétés bienfaisantes et incontestables. Les nombreuses guérisons obtenues par ce médicament précieux lui ont valu l'approbation et les témoignages honorables des plus célèbres médecins de la faculté de Paris. Cette pâte pectorale, d'un goût très agréable, guérit très rapidement les rhumes, grippes, catarrhes, bronchites chroniques, etc., etc., et constitue un remède souverain contre la coqueluche dont les autres remèdes sont souvent si impuissants. Elle offre l'agrément de pouvoir être prise en tous lieux et en tout temps, elle se conserve plus sans altérer aucunement ses effets après un an. Adressez les demandes, 16 rue Montmartre à Paris.—Dépôts à la NOUVELLE ORLÉANS chez M. DELOCHE et chez M. LOUIS CASTEL, droguistes, et dans les principales pharmacies.

Véritable LEROY
PARIS. — Rue de Seine, 51. — PARIS.

Le PURGATIF LE ROY, le seul reconnu le plus efficace pour la guérison de toutes les maladies, causées par l'altération des humeurs, est toujours accompagné d'une instruction de 12 pages, à l'aide de laquelle les malades peuvent toujours recouvrer la santé, aussi ne saurions-nous trop recommander de bien l'étudier avant de commencer le traitement. Mais, comme il existe un grand nombre de falsifications très dangereuses, on ne doit exiger que le VÉRITABLE et l'on ne saurait prendre trop d'attention à l'avis qui suit:

"On ne devra être considérés comme VÉRITABLES que les Froles d'un quart de litre, sortant de la PHARMACIE COTTIN, accompagnés d'une NOTICE indiquant le traitement et représentant: 1o Les mots Pharmacie Cottin, en relief sur le verre et le cachet — 2o Une étiquette imprimée sur un fond guilloché de jaune, laissant ressortir en blanc les mots: PURGATIF LE ROY, avec une signature à la main et la griffe Le Roy. — 3o Cette et N. S. Toutes les bouteilles portent, entre le bouchon et le papier bleu supérieur, sous le cachet, une étiquette imprimée en jaune avec les griffes LE ROY, COTTIN et SIGNORET, et sur celle de Cottin le TIMBRE IMPÉRIAL du gouvernement français.

AVIS. LES VÉRITABLES PILULES ET BOLS du chirurgien LE ROY, qui se trouvent aussi que dans la PHARMACIE COTTIN, doivent présenter des étiquettes offrant les mêmes caractères distinctifs.

N. B. — Les personnes qui ne se trouveront pas assez renseignées par les NOTICES qui accompagnent les flacons, pourront se procurer chez nos Dépositaires la MÉTHODE CURATIVE du chirurgien LE ROY, 1 volume in-8, du prix de 2 francs; ouvrage parvenu à la 5e édition.

DÉPÔTS: à la *Nouvelle-Orléans*, du VÉRITABLE LE ROY, chez M. DUCONGÉ, droguiste, rue de Chartres, chez M. EDOUARD GUILLOT, droguiste, 168, rue Royale; et chez M. A. MERCIER, négociant. Et dans les meilleures Pharmacies des États-Unis.

N. B. — Pour trouver d'un véritable acceptable sur Paris, à 20 fr. pour le vase au plus et 300 fr. en jouant de la remise et de l'escompte le plus fort. La Maison n'a aucune succursale, on doit s'adresser directement rue de Seine, 51, à M. SIGNORET, Docteur-Médecin, seul continuateur de la Méthode Le Roy.

Signoret

Dépôt également chez L. CASTEL, droguiste, N. Orléans, coin Royale et Ste Anne.

Médicaments.—Médicaments.
EN ANGLETERRE, EN FRANCE ET EN AMÉRIQUE.
LE GRAND REMÈDE ANGLAIS
La solution spécifique
est célèbre.

LE célèbre médecin, SIR ASTLEY COOPER, en a reconnu l'efficacité. On lui doit des milliers de guérisons, et la Faculté de Médecine l'approuve. La gonorrhée, les douleurs au dos, la faiblesse et toutes les affections urinaires sont guéries comme par magie. Le système se fortifie, et l'esprit découragé retrouve son énergie. Seul agent:

J. Heard

17 d—1an 11 26 rue du Camp, Nlle-Orléans

F. LEFÈVRE,
Successeur de
J. VINCENT,

A l'honneur d'informer le public qu'ayant vendu son magasin situé au coin des rues Royale et St-Pierre, ses soins ne seront dorénavant portés qu'à son magasin situé

A l'encoignure des rues Canal et Carondelet,

Ce magasin prendra, comme par le passé, le nom de Vincent, et avantageusement connu.

M. LEFÈVRE sollicite respectueusement la continuation du bienveillant patronage qui lui a été accordé jusqu'à ce jour, et espère le mériter par les grands soins et une attention toute particulière qu'il apportera aux ordres qui lui seront confiés.

Toutes commandes pour
Bals, Soirées, Diners,
Soupers, Noces,
Baptêmes, &c.,

qui lui seront données, seront exécutées avec le plus grand soin et la plus grande exactitude.

M. LAFÈVRE annonce au public et aux dames principalement, que MARDI 2 NOVEMBRE, il commencera le LUNCH

F LEFEVRE,
Successeur de J. VINCENT,
Encoignure Canal et Carondelet.

P. S.—Tout ordre pour la campagne sera rempli avec soin et exactitude. 1 nov

Assortiment d'automne et d'hiver
DE BOTTES, SOULIERS ET CHAPEAUX

Reçu en ce moment par
FROST & Co,
Entrepôt en gros de chaussures et de chapeaux,
No. 10, rue des Magasins,
(Entre les rues du Canal et Commune,)
NLLE-ORLÉANS.

Les habitants de la campagne sont respectueusement invités à examiner notre stock. 16 n-3m

Ancienne maison Vincent
Encoignure Royale et St-Pierre,

MM. DESBONS & BONNECAZE ont l'honneur d'informer le public qu'ils ont acheté de J. Lefèvre l'ancienne MAISON VINCENT qu'ils se proposent de remettre sur le bon pied du fondateur qui lui a valu à juste titre cette bonne réputation.—Pour cela, ils ont eu à faire de grands sacrifices; aussi, sont-ils en mesure d'exécuter toutes commandes qui leur seront adressées, avec soin et exactitude digne de leur maison.

Ces messieurs informent le public qu'ils ont UN LUNCH ouvert tous les jours.

Pièces froides au détail,	Banquets,
Punch au champagne,	Noces,
Repas de corps,	Bals et soirées.
Chocolat et Café.	

On demande deux apprentis. 4nov—3m

AVIS.

Le Dr L. DUPERRON, DENTISTE, rue ROYALE, No 60—A l'honneur de faire savoir à ses clients et au public en général qu'il vient de recevoir une composition propre à plomber les dents, qui offre des avantages inconnus jusqu'à ce jour. Cette composition, inventée par le Dr WILOFT, introduite avec une légère pression dans la cavité de la dent, adhère parfaitement aux parois internes et devient immédiatement un seul corps avec la dent elle-même, et après quelques instants en a le poli et la couleur. Les personnes dont les dents sont noires ou d'une couleur foncée par suite des divers plombages qu'elles contiennent, pourront, au moyen de cette composition, leur faire reprendre la couleur naturelle.

24 nov—

EN débarquement du navire Westminster de Bordeaux—
24 barriques vin rouge pour familles;
8 barriques vins blanc;
9 tierçons vin blanc.
A vendre par E DECHAMPS,
29déc 21, rue St-Louis

ALE D'ECOSSE.

LA célèbre Ale (double Strong) de Tennant, en bouteilles et demi bouteilles, à vendre par
J.Y. DE EGANA,
12janv rue Bienville.

SAUCISSONS de Boulogne—Reçu en magasin—3 caisses saucissons de Boulogne, frais.
A vendre par DUNTZE & Co
19 janv enc. Royale et Conti

ABSINTHE—50 caisses absynthe suisse sup., en magasin et à vendre par
P CUSACHS BRO & CO,
15jan—10 Rue Royale, encoignure St-Philippe

FROMAGE—500 caisses fromage de l'Ouest, à vendre par VOORHIES, GRIGGS & Co,
6 rue Tchoupitoulas

CUIRS vernis—9 douzaines assortis, à vendre par TH BAILLY BLANCHARD & Co,

FROMAGES [illegible]—40 caisses fromages [illegible], en magasin et à vendre par
14 janv DUNTZE & Co, enc Royale et Conti

RIZ—100 tierçons riz de la Caroline, en magasin et à vendre par L. MALUS & Co.
15 jan no 42 Vieille Levée

WHISKY—100 barils whisky Wilshire, à vendre par VOORHIES, GRIGGS & Co,
26 déc 15 rue Tchoupitoulas

FROMAGE de Gruyère—En magasin, 7 barriques fromages de Gruyère,
A vendre par DUNTZE & Co
19 janv enc. Royale et Conti

VIN DE CHAMPAGNE — 40 paniers, grandes et demi-bouteilles, de différentes marques;
A vendre par LABORDE & XIQUES,
No 30, Nouvelle Levée,
21 jv en face du Natchez Alley.

BŒUF—100 barils mess et mess prime, à vendre par VOORHIES, GRIGGS & Co

POMMES DE TERRE—1500 barils Mechanics de la mouche de Louisville, London Lady, Buck eye, etc, en débarquement du chaland et à vendre en lots au gré des acheteurs, par
DONNELLY, BEZZINA & Co,
24 jv Nos 68 et 70, rue Tchoupitoulas

OIGNONS—300 barils oignons blancs du Nord, qualité de choix, attendus par la barque E N Corwin, arrivée de New-York, et à vendre par
DONNELLY, BEZZINA & Co,
24 jv Nos 68 et 70, rue Tchoupitoulas

FRUITS secs—800 barils pommes et pêches du Nord, à vendre par DONNELLY, BEZZINA & Co,
24 jv Nos 68 et 70, rue Tchoupitoulas

FEVES—230 barils fèves de choix, pour marine, en magasin et à vendre par
DONNELLY, BEZZINA & CO,
24 jv 68 et 70, Tchoupitoulas

Café moulu à la vapeur.

ARTICLE de première qualité et toujours frais. A vendre, en gros et en détail, à la fabrique du chocolat à la vapeur, de D LOPEZ,
12nov No 28, rue de Chartres, encoignure Conti

FRUITS à l'eau-de-vie—40 caisses cerises à l'eau-de-vie,
50 caisses abricots à l'eau-de-vie
50 do fruits assortis à l'eau-de-vie
A vendre par DUNTZE & Co
14 janv encoignure Royale et Conti

La fièvre en frisson

dont l'humanité souffre sur une grande partie du globe, est le résultat d'un système lésé par les miasmes empoisonnés des végétaux. Cette exhalaison est produite par l'action de la chaleur solaire sur le sol humide et monte dans l'air. Lorsque le soleil est au-dessous de l'horizon, cette vapeur s'arrête près de la surface de la terre; le virus entre avec elle, à travers les poumons, dans le sang. Là il agit comme un poison irritant sur les viscères internes. Le foie devient engourdi et cesse de recevoir ou de sécréter la bile. La rate, les reins et le pancréas deviennent affectés, et finalement le mal attaque le cœur, les intestins et les poumons. ...

L'Ague Cure produit l'effet que nous venons de décrire, en donnant aux excrétoires la force de chasser le virus du système; et ces organes s'habituent à le faire ensuite eux-mêmes. De là vient ce que nous nommons "l'acclimatation". Le temps pourrait accomplir la même chose, mais souvent la vie n'est pas assez longue ou on se sacrifie en essayant, tandis que l'AGUE CURE guérit infailliblement et tout de suite. Nous avons de bonnes raisons de croire que c'est sous tous les rapports un meilleur remède pour les maladies occasionnées par les miasmes et il offre au public un autre avantage important en ce que le bon marché en égale la bonne qualité.

Préparé par
Le Dr J. C. AYER & Co., LOWELL, (Mass.)
PRIX.......................... $1 LA BOUTEILLE.

LE CHERRY PECTORAL D'AYER

jouit d'une si grande réputation pour la guérison des maux de gorge et des affections pulmonaires, qu'il est tout-à-fait inutile pour nous de donner des preuves de son efficacité. Comme on l'a constamment recours dans cette partie du pays, nous nous contenterons de dire au peuple avec la qualité le passé, et qu'il est aussi efficace qu'il l'a jamais été.

Les Pilules d'Ayer

POUR LE CATARRHE COMME PURGATIF,
Pour la Constipation, la Dyspepsie, la Jaunisse, l'Indigestion, les Maux de tête; pour la Dyssenterie, pour les Nausées, les Erysipèles, les Hémorroïdes, les Scrofules, les Rhumatismes, les Maladies de la Peau; pour la Maladie de Foie, l'Hydropisie, les Tumeurs, les Vers, la Goutte, la Névralgie et l'Impureté du Sang.

Les Pilules sont recouvertes de sucre, de sorte que les personnes du goût le plus difficile peuvent les prendre, et comme elles sont purement végétales, on n'a rien à craindre en les employant, quelle que soit la quantité.

Prix, 25 cents la boîte; cinq boîtes pour $1.

Un grand nombre de ministres de l'Église, de médecins et d'hommes d'État ont témoigné de l'incomparable utilité de ces remèdes, mais l'espace ne nous permet pas de publier ici leurs noms. Les agents mentionnés plus bas fourniront gratis l'ALMANAC AMERICAIN qui renferme ces noms et donne en outre la description des susdites maladies, le traitement qu'il faut suivre.

Ne vous laissez pas tromper par les préparations de marchands sans principes. Demandez les remèdes d'AYER et n'en prenez pas d'autres. Les malades ont besoin de ce qu'il y a de mieux et ils l'auront.

Tous nos remèdes sont en vente, à la Nouvelle-Orléans, par J. WRIGHT & Co,
Nos 21 et 151 rue de Chartres
Et par Pharmaciens, partout. 21 déc—6m

VENTES A L'ENCAN.

Chemises, Cravates, Ombrelles, Corsets et Marchandises sèches.
PAR B. ROGER & Co

MARDI, 25 janvier, il sera vendu, à 10 heures du matin, au magasin d'encan, No 23, rue de la Vieille Levée,
100 douzaines chemises françaises.
AUSSI:
60 cartons rubans à chapeaux pour le printemps.
AUSSI:
Une facture broderies constituant en lots, bandes, jupons, &c.
AUSSI:
Une facture soie noire, mousseline et corsets.
ET
125 lots et colis marchandises sèches de saison composant un bel assortiment.
Conditions à la vente. 24janv

Brodequins Russett, sans réserve
PAR B. ROGER & Co.

MARDI, 25 janvier 1859, il sera vendu à 10 heures, à leur magasin d'encan, No 23, rue de la Vieille Levée, 15 caisses brodequins Russett, pour clore une consignation et sans réserve
Conditions à la vente 24janv

Succession de Pierre Vaqué.
PAR CHS. E. FORSTALL, encanteur.

IL sera vendu mardi 25 janvier 1859, à 11 heures du matin, à son bureau, Passage de la Bourse No 90 1/2.
1 malle de linge de corps,
Aussi un lot de meubles consistant en bois de lit, toilett s, armoires, glaces, lavabos, chaises, sideboard, pendules, verreries, etc.
Aussi que 5 frequins de beurre pour clore une facture.
Conditions, comptant. 24 janv

Vins de Xérès et Porto.
Par BERNARD TURPIN, encanteur.

MARDI, 25 janvier 1859, à 10½ heures A. M., il sera vendu à l'encan, au magasin de MM. Grattan & Cie, importeurs, No 23, rue de la Douane, sur les échantillons, p ls de la barque Regulator, venue de Cadix.
VP—100 quarts vin de Xérès très pâle;
100 huitièmes do do
maintenant en déchargement
AUSSI:
15 quarts de pipes vin de Porto, en Douane.
Conditions libérales à la vente. 24janv

Tabac.......Tabac
PAR D. E. MORPHY, encanteur.

MARDI 25 du courant, à midi, il sera vendu pour le compte de qui il appartiendra, au magasin de MM. Converse & Co, No 72, rue Gravier.
62 caisses tabac, d'une livre et 10 à la livre.
Conditions comptant 24 janv

Vente pour cause de départ et pour clore l'intérêt d'un héritier de feu Joseph Kenton, décédé.

PAR C. E. GIRARDEY & Co.,
C. E. GIRARDEY, encanteur.
Bureau, No 6, Arcade de Banks.

IL sera vendu SAMEDI, 29 janvier 1859, à midi, à l'Arcade de Banks, les propriétés de valeur ci-après décrites et situées dans le Premier District:

Deux terrains, avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, dans l'îlet compris entre les rues Canal, Bassin, Jackson et Franklin. Les dits terrains ont 63 pieds 11 pouces 2 lignes de face à la rue du Canal, sur 157 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur et face à la rue du Bassin, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent trois maisons en briques à trois étages rue du Canal, lesquelles maisons ont chacune 6 chambres dans la principale bâtisse, une cuisine en briques, à étage, située dans le fond et ayant quatre chambres à chaque étage.—Deux maisons en briques, doubles, à étage, situées dans la rue du Bassin, avec cuisines en briques dans le fond.

Conditions—Un tiers comptant, le reste à 1, 2 et 3 ans de crédit, en billets garantis par hypothèque sur les propriétés, avec le privilège du vendeur portant 8 pour cent d'intérêt et 8 pour cent d'intérêt éventuel. Les améliorations devront rester assurées et les polices cédées entre les mains du vendeur.

Les actes de vente par devant W B. Peters, aux frais des acquéreurs. 24jv—6

VENTES JUDICIAIRES.

Augustin Faugeras vs Hyppolite Lesour.

DEUXIÈME COUR de District de la Nouvelle-Orléans—No 14,738—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'honorable Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai, le SAMEDI 12 février 1859, à midi, à l'Hôtel de la Cité rue de la Commune, entre les rues du Camp et des Magasins, à l'adjudication de:

1o—Deux terrains situés dans la ville de McDonogh, en cette Paroisse, sur la rive droite du fleuve Mississippi, désignés par les Nos neuf et dix de l'îlet No dix neuf compris entre les rues Decatur, de Armas, Madison et Monroe, mesurant, les dits terrains au pied français, chacun trente pieds de face à la rue Decatur, sur cent vingt pieds de profondeur, entre lignes parallèles, le No neuf formant encoignure aux rues Decatur et Monroe. Le tout suivant plan dressé par E. R. Springbett, arpenteur, daté du 3 juin 1839 et déposé en l'étude de Louis T. Caire, alors notaire en cette ville.

2o—Trois terrains situés en cette paroisse, sur la rive droite du fleuve Mississippi, en face de cette ville, désignés par les Nos vingt, vingt et un et vingt deux de l'îlet No quarante, compris entre les rues Elmira, Eliza, Eliza et Elmira, en face Elmire, les quels trois terrains, mesurant chacun trente pieds de face à la rue Elmira, sur cent vingt pieds de profondeur, et en suite sept pouces de face à l'avenue Elmire, sur et en pieds trente huit pouces de profondeur entre lignes parallèles. Le tout suivant un plan du *Brooklyn Warehouse Company* dressé par W T Thompson, daté du 7 mars 1849 et déposé en l'étude de J. Graham, notaire en cette ville. Ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent sur les dits cinq terrains, lesquels sont en bois.

Saisis dans l'affaire ci-dessus.

CONDITIONS—Cette criée étant la seconde et dernière, la propriété sera définitivement adjugée au plus offrant et dernier enchérisseur pour le prix qu'il en sera offert à douze mois de crédit, l'acquéreur fournissant son bon ou ses obligations à cet effet avec une bonne et solvable, portant intérêt au taux de huit pour cent l'an de la date, et hypothèque spéciale sur la propriété vendue jusqu'à parfait paiement.

Ledit acquéreur paiera au comptant, et ce, en déduction du prix d'adjudication, les frais d'annonces, du shérif et du greffier, s'élevant à la somme de $100 ou environ, ainsi que le montant des taxes d'état, de paroisse et de ville.

E. T. PARKER,
shérif de la Paroisse d'Orléans
23 jan—15,29, 2 7, 27

Tufts & Hobart et als. vs Thos. J. Casey, pour une cession forcée.

QUATRIÈME COUR DE DISTRICT de la Nouvelle-Orléans—No 12,493.—En vertu d'un ordre de vente rendu le 21 de janvier 1859, et à moi adressé par l'honorable Quatrième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai le SAMEDI, 5 de février 1859, à 10½ heures A. M., sur les lieux ci-après désignés, à la vente publique et à l'adjudication de:

Six mille (600) sacs de SEL, plus ou moins, maintenant dans les magasins d'entrepôt dits Zinc Warehouse, situés à Alger, rive droite du fleuve Mississippi.

Conditions—comptant au moment de l'adjudication. E. T. PARKER,
25 jv—31 et 5 Shérif de la Paroisse d'Orléans

J. A. Firth vs les débris du vapeur Audubon.

SIXIÈME COUR de District de la Nouvelle-Orléans—No 6,817—En vertu d'un ordre de vente rendu le 24 janvier 1859, à moi adressé par l'honorable Sixième Cour de District de la Nouvelle-Orléans dans l'affaire ci-dessus, je procéderai le SAMEDI 29 de janvier 1859 à midi, à l'Hôtel de la Cité, rue de la Commune, entre les rues de Camp et des Magasins, à l'adjudication de:

Les débris du vapeur Audubon tels qu'ils se trouvent maintenant au pied de la rue Washington dans le Quatrième District de cette ville ainsi que les articles qui proviennent des dits débris et actuellement déposés dans le magasin d'entrepôt de Messieurs Dewees & Co, situé rue Tchoupitoulas, au-dessus de la rue Washington, dans le dit Quatrième District.

Saisis provisoirement dans l'affaire ci-dessus.
Condition—Comptant au moment de l'adjudication
E. T. PARKER, Shérif
25janv—26,27 28 29 de la Paroisse d'Orléans

Françoise Hepburn vs. George Strawbridge.

DEUXIÈME COUR de District de la Nouvelle-Orléans — No 11,425 — En vertu d'un pluries writ de fieri facias à moi adressé par l'honorable Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai, le MARDI 25 de janvier 1859, à midi, à l'Hôtel de Cité, rue de la Commune, entre les rues du Camp et des Magasins, à l'adjudication de:

Une certaine portion de terre sise dans cette partie de la ville de la Nouvelle-Orléans connue autrefois sous le nom de faubourg Saulet, dans la paroisse Jefferson, bornée par les rues Front, Religieuses, et Henderson et le fleuve Mississippi, et mesurant quarante cinq pieds de face à la rue Front d'où elle s'étend, entre lignes parallèles, jusqu'au fleuve Mississippi où elle a une égale façade de quarante cinq pieds, bornée à la limite supérieure par la propriété des héritiers de M. W. Hoffman et à la limite inférieure par la propriété aujourd'hui ou ci-devant de Grasse.

Ensemble avec tous les droits d'alluvion ou de batture formée ou qui se formera par accession à ladite portion de terre et tous autres droits, privilèges généralement quelconques.

Saisie dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—comptant au moment de l'adjudication. E. T. PARKER,
24 déc—3,12,19,25jv Shérif de la Paroisse d'Orléans

Vente par le shérif de la paroisse d'Orléans à l'effet d'opérer un partage.

Gaspard Didier et al vs Edward Henry Durrel

TROISIÈME Cour de District de la Nouvelle-Orléans—No 12,349—Action en partage—En vertu d'un jugement rendu le 4 décembre et signé le 9 décembre 1858, et à moi adressé par l'honorable Troisième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai le MARDI, 25 de janvier 1859, à midi, à l'Hôtel de la Cité, rue de la Commune, entre les rues du Camp et des Magasins, pour un partage, à l'adjudication de:

Quatre terrains et un demi terrain situés au faubourg St Jean, dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Broad, Washington, La Page et Septième. Lesdits terrains et demi terrain sont désignés par les Nos un, deux, quatre et demi-terrain cinq et neuf sur un plan particulier dressé par J. N. Depouilly, architecte, daté du 9 d'avril 1858 et déposé au greffe de la cour susdite, et ayant les dimensions suivantes savoir:

Le No 1, de forme irrégulière, mesure quinze pieds 9 pouces de face à la rue Washington, cent vingt six pieds un pouce et cinq lignes de profondeur et face à la rue Broad, cent vingt pieds de profondeur sur la ligne du côté de la rue Septième qui le sépare du No deux ci-après décrit, et cinquante quatre pieds six pouces et sept lignes sur la ligne du fond. Les Nos deux et quatre mesurent chacun soixante pieds de face à la rue Washington, sur cent vingt pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

La moitié du No cinq, du côté de la rue Broad, mesure trente pieds de face à la rue Washington sur cent vingt pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Et le No neuf mesure soixante pieds de face à la rue Le Page, sur cent quatre vingt pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Le tout mesure française et conformément audit plan.

Ensemble avec tout et les améliorations qui se trouvent sur lesdits quatre terrains et moitié de terrain et tous les droits, privilèges, servitudes et avantages y attachés et y appartenant.

Conditions—Un tiers du prix payable comptant, et la balance à six et douze mois de crédit en billets endossés par coupons à la convenance des parties.

E T. PARKER,
Shérif de la paroisse d'Orléans
24 déc—8j,12,19 25

M. Berwin vs Kohn et Mitchell.

TROISIÈME Cour de District de la Nouvelle-Orléans—No 12,140—En vertu d'un writ de fieri facias contre Chs Cohen, et à moi adressé par l'honorable Troisième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai le jeudi 3 de février 1859, à 10½ heures A. M., à mon magasin de dépôt situé rue Jefferson No 23 dans le 2ème District de cette ville, à l'adjudication de:

Un lot de vêtements, etc., suivant inventaire déposé en mon bureau pour recours.

Saisis dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant au moment de l'adjudication
E. T. PARKER, shérif
22janv—26,26,31, 3 fév de la Paroisse d'Orléans

La Banque des Citoyens de la Louisiane vs Pierre C. Perret.

SIXIÈME Cour de District de la Nouvelle-Orléans, No 6775 bis—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'honorable Sixième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai le jeudi 17 de février 1859, à midi, à l'Hôtel de la Cité rue de la Commune, entre les rues du Camp et des Magasins, à l'adjudication de:

Un terrain situé dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues de l'Union, Urquhart, Moralès et des Français, mesurant trente-un pieds onze pouces et cinq lignes de face à la rue de l'Union, sur une profondeur de cent vingt sept pieds, dix pouces et cinq lignes, mesure américaine, conformément au plan dressé par J. Pilié, ingénieur, le 8 de juillet 1849 et déposé en l'étude d'Adolphe Boudousquié, notaire public, en cette ville.

Ensemble avec toutes les bâtisses qui s'y trouvent.

Ensemble aussi avec quatorze actions du fonds capital de ladite Banque des Citoyens représenté et garanties par hypothèque sur ladite propriété.

Le tout saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—L'acquéreur fournira un stock-note de la somme de trois cent trente six piastres ($336) payable le 1er décembre 1859, en renouvelable conformément aux termes de la charte de ladite banque, et la balance du prix d'adjudication comptant.

L'acquéreur assumera toutes les obligations et responsabilités imposées aux actionnaires, résultant de la charte et des lois y correspondant et le stock-note à fournir devra être identifié avec l'acte d'hypothèque en faveur de ladite Banque des Citoyens, en rapport de G Boulousquié, ci-devant notaire public, en date du 9 d'août 1852 et de l'acte de vente du shérif.

E. T. PARKER,
Shérif de la Paroisse d'Orléans
15 jan—26,30v, 17,17

VENTES A L'ENCAN.

Limons! Limons!
PAR B. B. SYKES.

AUJOURD'HUI à midi, il sera vendu, sur la Levée, au fond de la rue des Ursulines à ma droite, 4 0 caisses limons de première qualité.
Conditions—Comptant. 25janv

Champagne! Champagne!
PAR D. E. MORPHY encanteur.

AUJOURD'HUI, mardi, 25 du courant, à midi, il sera vendu, pour clore une facture, au magasin de MM. Converse & Co, No 72, rue Gravier—
25 paniers, Baron des Y Gaux, bouteilles;
25 do do do 1/2 do
Conditions—Comptant. 25 jan

Farine! Farine! Farine!
PAR D. E. MORPHY, Encanteur.

AUJOURD'HUI, mardi, 25 du courant, à 10 heures, il sera vendu, pour le compte de qui il appartiendra, sur la Levée, 2me district, en face de la Place Jackson—
60 barils de farine.
Conditions—Comptant. 25 jan

Succession de Charles Cat seller.

Magnifique et superbe lot d'instruments d'horloger et de bijoutier, Vin rouge, Meubles, etc.

PAR PLACIDE J. SPEAR, Encanteur,
Bureau, No 82, rue de Chartres.

MARDI 25 janvier 1859 à 4 heures P. M., il sera vendu dans la rue Condé, entre les rues Dumaine et St-Philippe, en vertu et conformément à un ordre de l'honorable P. H. Morgan, juge de la Deuxième Cour de District de la Nouvelle Orléans, portant la date du 13 janvier 1859, pour le compte de ladite succession:

Une superbe collection d'outils d'horloger et de bijoutier, de grande valeur;
7 barriques de vin rouge supérieur;
14 douzaines bouteilles vieux vin;
25 do dame-jeannes vides, meubles, etc.
Conditions—comptant au moment de la vente.
11 janv—14,18 22,25

Tabac......Tabac.
PAR D. E. MORPHY, encanteur.

MARDI, 25 du courant, à 11 heures du matin, il sera vendu, pour le compte de qui il appartiendra, au magasin de MM Wilson, Lipscomb & Co, agents de tabac manufacturé de la Virginie, No 65, rue Gravier—
95 colis de tabac avarié, reçus par le Vacera.
Immédiatement après, pour clore—17 colis tabac de diverses marques et qualités.
Conditions—comptant. 22 janv

VENTE A CREDIT.
Marchandises sèches.
PAR BLACHE & LEAUMONT.

MERCREDI, 26 courant, à 10 heures du matin, il sera vendu à leur magasin d'encan, rue de Chartres No 77—

150 lots de marchandises sèches telles que: indienne, couvertes, flanelles, cotons blancs et écrus, flanelles coton, cotonnades, mouchoirs en batiste, serviettes fil, toiles d'Irlande, brins, satinets, casimirs etc.

Conditions—A la vente. 25 jan

Lampes de salon et candélabres.
Par PLACIDE J. SPEAR, Encanteur,
Bureau, No 82, rue de Chartres

MERCREDI 26 janvier, à 10 heures, il sera vendu à son magasin d'encan, No 82, rue de Chartres, entre Conti et Bienville:
50 lampes de salon,
20 candélabres,
Conditions comptant. 2- jan

Whisky et Jambons.
PAR D. E. MORPHY, Encanteur.

MERCREDI, 26 du courant, à 10 heures du matin, il sera vendu, pour clore des consignations, au magasin de MM Jas Connolly & Co, No 44, rue Poydras—

165 barils vieux whisky Bourbon, Monongahela et Rye, sur lesquels l'attention des acheteurs est appelée
15 tierçons jambons passés au sucre.
Conditions—libérales à la vente. 25 jan

Articles de fantaisie, Bijouterie française, Chapelets, Outils pour charpentiers, &c.
PAR FRANCIS FERNANDEZ.

MERCREDI prochain, 26 du courant, à 10 heures du matin, il sera vendu à son magasin d'encan, encoignure des rues Chartres et St-Louis, No 128:

Une facture de marchandises nouvellement importées, telles que parapluies en soie, ombrelles, pantalons, sellés, pipes ambrées, véritables chapelets coquilles de nacre, dito ordinaires, chaises, parures pour dames, breloques, bagues, épinglettes, bracelets, ainsi qu'une quantité d'outils pour charpentiers tels que terrières, hachettes, scies, ciseaux, varlopes, rabots, machines à percer, nouveau modèle, vrilles, niveaux, compas, &c. &c. 25 janv

Livres! Livres!
PAR CHS. E. FORSTALL, encanteur.

IL sera vendu, mercredi 26 janvier 1859, à 6 heures du soir, à son bureau, Passage de la Bourse No 90½.

Une collection d'environ 400 volumes choisis de classiques français, latins et grecs, d'ouvrages scientifiques, historiques et géographiques.

Conditions—comptant. 25 janv

1,281,000 Cigares de la Havane.
PAR D. E. MORPHY, Encanteur

MERCREDI, 26 janvier 1859 à 10 heures et demie du matin, il sera vendu au magasin des importateurs, MM. Romagosa & Magi, No 58, rue Poydras—

1,721,000 cigares importés directement de la Havane, tous pleinement garantis tous les rapports par la susdite maison.

Pour les conditions, qui seront très libérales, voir les catalogues 11 jan

Vente sans réserve pour payer les frais.
Bijouterie, pendules, etc.
PAR TOURNÉ & THOMAS.

JEUDI 27 janvier 1859, à 11 heures du matin, à leur magasin d'encan, No 30 rue Bourbon à côté Passage, il sera vendu à l'encan sans réserve, pour couvrir un compte et payer les frais:

Une facture de bijouterie variée, pendules en marbre et bronze, gravures, tableaux, etc, etc.

Aussi—Un jeu de moules pour argenterie. 25jan

Pour cause de départ—Chevaux, buggies et harnais.

PAR PLACIDE J. SPEAR, encanteur,
Bureau No 82, rue de Chartres.

JEUDI 27 janvier, à midi et demi, il sera vendu devant le Bureau de l'Arcade des Encanteurs—
3 buggies couverts, avec les harnais
2 chevaux
3 chevaux, dray et harnais
Conditions—comptant 25janv

Bottes, souliers et brodequins.
PAR D. E. MORPHY, Encanteur.

JEUDI, 27 du courant, à 10 heures du matin, il sera vendu au premier, au No 49, rue des Magasins—

250 caisses bottes, souliers et brodequins pour hommes, femmes, demoiselles, &c, &c, &c. Vente positive et sans réserve. 25janv

Vente pour effectuer un partage entre les héritiers de Mme Z. Foucher.

Belle propriété au dessus de Carrollton, faisant face au fleuve et au lac Pontchartrain.

PAR N. VIGNIÉ, Encanteur,

SAMEDI 29 janvier 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St-Louis—

Une portion de terre d'une grande valeur, située dans la paroisse de Jefferson, sur la rive gauche du fleuve, à environ huit mil au dessus de la Nouvelle-Orléans, mesurant deux arpents et demi de face au fleuve sur une profondeur, entre lignes parallèles, jusqu'au lac Pontchartrain. Le chemin de fer de Jackson passe à une distance d'environ douze arpents du fleuve; la levée est bonne et forme batture. Cette partie de la terre sur le côté de la Métairie, est très élevée et n'a pas encore été cultivée. Ensemble les améliorations qui consistent en une maison, une grange, hangars, écuries, deux cabinets, cuisine, chambres à domestiques, &c, &c.

Termes et conditions—Un quart comptant et la balance à un crédit de un et deux ans, en billets garantis par hypothèque sur ladite propriété, et portant intérêt à 8 pour cent d'intérêt jusqu'à parfait paiement.

L'acte de vente par devant P. Lacoste, notaire public. 21 janv—9

Terre de prix dans la paroisse Jefferson, faisant face à la Métairie, avec une belle cyprière.

PAR N. VIGNIE, Encanteur.

SAMEDI 29 janvier 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St-Louis:

Une terre située au-dessus de Carrollton, à environ neuf arpents du fleuve, faisant autrefois partie de l'habitation Volant Labarre, et mesurant neuf acres de face au Bayou de la Métairie, près du vieux pont, sur une profondeur irrégulière. Ladite terre a environ 120 acres de superficie, dont environ 25 acres sont en culture ou clôturés en pâturages; le reste consiste en une belle cyprière très boisée.

Cette terre est bornée d'un côté par cette propriété appartenant à la succession S. Bonnabel, et de l'autre côté par le Canal Volant et les propriétés de MM. J. Prestien Miller, Dr Odremy, Ledger Fortier, C. Diamond L. Ferrière et autres. Ensemble une MAISON et les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent—jardin, arbres fruitiers, &c, &c.

Un plan de ladite propriété sera exposé à la vente.

Conditions—La moitié comptant et la balance à un crédit d'un et deux ans, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque sur ladite propriété. 25 janv

GRANDE VENTE DE TERRAINS, PROPRES A BATIR, SITUÉS DANS LE PREMIER ET SECOND DISTRICTS, A 1, 2, 3 et 4 ANS DE CRÉDIT.

PAR P. & H. DEVERGES.
H. DEVERGES, encanteur,
Bureau No 96, Passage de la Bourse, au 1er

IL sera vendu à l'encan, le samedi, 29 courant, à midi, dans la Rotonde de la Bourse St-Louis, les terrains ci-après décrits, savoir:

10 LOTS DE TERRE situés dans l'îlet borné par les rues St-Louis, Toulouse, Cortez et Télémaque, étant les numéros de 1 à 10 inclusivement.

22 LOTS DE TERRE dans l'îlet borné par les rues Orléans, St-Pierre, Broad et Dorgenois, désignés par les numéros de 1 à 7 et de 11 à 14, faisant face sur les rues Orléans et St Pierre.

37 LOTS DE TERRE formant l'îlet entier compris entre les rues Toulouse, St-Pierre, Broad et Sixième, désignés par les numéros de 1 à 37 inclusivement.

25 LOTS DE TERRE formant l'îlet entier compris entre les rues Ste Anne, Dumaine, Quatrième et Cinquième, désignés par les numéros de 1 à 26 inclusivement.

10 LOTS DE TERRE dans l'îlet borné par les rues Jackson, Galvedo, Lopez et Canal, numérotés de 4 à 10 inclusivement.

22 LOTS DE TERRE bornés par les rues Dumaine, Ste-Anne, Première et Seconde.

3 LOTS DE TERRE dans l'îlet borné par les rues St-Philippe, Dumaine, Broad et Dorgenois, formant l'encoignure des rues St-Philippe et Dorgenois, étant les numéros 16, 17 et 18.

10 LOTS DE TERRE compris entre les rues St-Pierre, Canal Carondelet, Rochebleve et Tonti, tous faisant face à la rue St-Pierre et numérotés de 1 à 4 et de 11 à 16.

15 LOTS DE TERRE dans l'îlet borné par les rues Promenade Carondelet, St-Pierre, Miro et Tonti.

4 LOTS DE TERRE renfermés par les rues Promenade Carondelet, Toulouse, Quatrième et Van Buren, désignés par les numéros de 13 à 16

2 LOTS DE TERRE compris entre les rues Première, Seconde, St Philippe et St Jean, désignés par les numéros 21 et 22.

6 LOTS DE TERRE dans l'îlet borné par les rues St-Pierre, Toulouse, Quatrième et Cinquième, étant les numéros 5 et 6, faisant face à la rue Toulouse et 17 à 20, faisant l'encoignure des rues St-Pierre et Cinquième.

1 TERRAIN formant l'encoignure des rues Dumaine et Cinquième, désigné par le numéro 23.

36 LOTS DE TERRE, formant l'îlet entier borné par les rues St James, St-John, Toulouse et St-Louis, numérotés 1 à 36 inclusivement.

4 LOTS DE TERRE désignés par les numéros 11, 12, 13 14 et formant l'encoignure de la Promenade Carondelet et de la rue Van Buren.

14 LOTS DE TERRE désignés par les numéros 18 à 24 inclusivement et 27 et 28 de l'îlet borné par les rues Conti, Bienville, Bernadotte et St-Patrick, et formant ensemble la moitié du dit îlet.

10 LOTS DE TERRE dans l'îlet borné par les rues Palmyra, Banks, Olympia et St-Patrick, désignés par les numéros de 1 à 10 inclusivement.

Tous les terrains ci-dessus désignés seront vendus d'après des plans qui seront exposés à la Bourse quelques jours avant la vente. Ces terrains sont parfaitement bien situés pour y bâtir des résidences agréables. Parmi eux se trouvent des emplacements très convenables pour y établir soit des jardins potagers ou des vacheries.

Conditions—Un quart comptant et la balance à 1, 2, 3 et 4 ans de crédit, en billets portant intérêt à raison de 6 pour cent et hypothèque spéciale sur la propriété vendue. En cas de non paiement à leur échéance les billets porteront intérêt de 8 pour cent par an jusqu'à parfait paiement.

Les actes de vente pardevant P. C. Cuvellier, notaire public, aux frais des acquéreurs. 6 jan

Vente pour cause de départ—Billets sans endosseur

Maison en brique à deux étages avec magasin sur la rue St Philippe dans le voisinage immédiat des marchés.

PAR N. VIGNIE, Encanteur,

SAMEDI, 29 janvier 1859, à midi, il sera vendu, à la Bourse St Louis—

Un certain lot de terre situé dans l'îlet borné par les rues St Philippe, Ursulines, Levée et Condé; ledit lot mesure 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue St Philippe sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 5 lignes. Ensemble une maison en briques à deux étages, solidement construite, No 24, contenant un grand magasin et une porte cochère au rez-de-chaussée, quatre chambres, un cabinet et une galerie dans l'étage supérieur, un grand grenier, une cuisine en briques à deux étages contenant six pièces, boulangerie, écuries, latrines, hydrants, etc. Voir les plans à la Bourse.

Conditions—$2000 comptant et la balance à un crédit de 1 et 2 ans, en billets garantis par hypothèque sur ladite propriété; en cas de non paiement à leur échéance, lesdits billets porteront alors 8 pour cent d'intérêt par an jusqu'à parfait paiement et en comme de tous dommages et intérêts.

—Les constructions seront assurées contre les risques du feu pour leur valeur, et les polices seront transférées au vendeur jusqu'au parfait paiement du dernier billet. L'acte de vente pardevant T Guy ol notaire public. 26 jan

---

VENTES A L'ENCAN.

SUCCESSION DE
Feu JOHN McDONOGH.
Ville de la Nouvelle-Orléans,

Première grande vente, sans réserve, à un très long crédit, de terrains de valeur, améliorés et nus, situés dans les meilleurs quartiers du Premier District. En billets sans endosseurs:

PAR N. VIGNIÉ,
ENCANTEUR DE LA VILLE.
Bureau No 8, Arcade de Banks.

LUNDI, 7 FÉVRIER 1859, et le lendemain, à midi, il sera vendu à l'encan, aux plus hauts et derniers enchérisseurs, au City Hotel, rue de la Commune, entre les rues Camp et Magasins, conformément aux résolutions et ordonnances de la ville de la Nouvelle-Orléans, les propriétés ci-après décrites tombées en partage à la ville de la Nouvelle-Orléans, de la succession de feu John McDonogh:

1—SIX TERRAINS situés dans l'îlet compris entre la Natchez Alley et les rues Nouvelle Levée, Gravier & Tchoupitoulas. Lesdits terrains sont désignés par les Nos 1 à 6

Le terrain no 1 a 27 pieds 2 pouces de face à la rue Nouvelle Levée, sur 113 pieds 4 lignes de profondeur et face au Natchez Alley, 109 pieds 1 pouce 2 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain No 2, et 27 pieds 11 pouces 6 lignes sur la ligne du fond. Ensemble, les bâtisses en briques, à trois étages, à l'épreuve du feu, lesquelles se trouvent sur ledit terrain.

Le terrain no 2 touche au terrain no 1 et a 27 pieds 2 pouces de face à la rue Nouvelle Levée, sur 109 pieds 1 pouce 2 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain no 1; 108 pieds 2 pouces sur l'autre ligne latérale et 27 pieds 11 pouces 5 lignes sur la ligne du fond. Ensemble, les bâtisses en briques à trois étages, à l'épreuve du feu, lesquelles se trouvent sur le dit terrain.

Les bâtisses qui sont sur les terrains nos 1 et 2 étaient autrefois occupées par MM. Violett & Co, marchands de comestibles en gros, et leur sont actuellement louées à bail jusqu'au 31 octobre 1859, à raison de huit cents piastres par an. Le tout sera vendu sujet audit bail.

Le terrain no 3 a 28 pieds 9 pouces 4 lignes de face à la rue Tchoupitoulas, sur 113 pieds 4 lignes de profondeur sur la rue Natchez; 109 pieds 1 pouce 2 lignes sur la ligne qui le sépare du no 4, et 27 pieds 11 pouces 6 lignes sur la ligne du fond. Ensemble, les bâtisses en briques à trois étages, qui se trouvent sur ledit terrain.

Le terrain no 4 a 28 pieds 9 pouces 4 lignes de face à la rue Tchoupitoulas, sur 109 pieds 1 pouce 2 lignes de profondeur sur la ligne qui le sépare du terrain no 3, 108 pieds 2 pouces sur l'autre ligne et 27 pieds 11 pouces 6 lignes sur la ligne du fond. Ensemble, les bâtisses en briques à trois étages qui se trouvent sur ledit terrain.

Les bâtisses qui sont sur les terrains Nos 3 & 4, sont louées à bail comme suit: Les deux magasins nos 38 et 40, rue Tchoupitoulas, étant le rez-de-chaussée des bâtisses connues sous le nom de "The Western Hotel," la cuisine et les chambres au-dessus de la cuisine, la cour, avec l'usage de certains meubles de buvette décrits dans le bail, à W M. Stuphenhagen, jusqu'au 31 octobre prochain, à raison de $125 par mois, pour un côté.

La partie supérieure de ces bâtisses est occupée par Mme Mary A. Wilson, qui tient une pension et qui paie $50 par mois.

Les terrains nos 3 & 4 seront vendus sujets au bail mentionné en premier lieu.

Le terrain no 5 a 29 pieds 2 pouces 4 lignes de face à la rue Nouvelle Levée sur 97 pieds 4 pouces de profondeur sur une ligne, 91 pieds 5 pouces sur la ligne qui le sépare du terrain no 6, et 30 pieds 2 pouces sur la ligne du fond. Ensemble, les bâtisses en briques, à deux étages, lesquelles se trouvent sur ledit terrain

Le terrain no 6 touche au terrain no 5 et a 29 pieds 2 pouces 4 lignes de face à la rue Nouvelle Levée sur 93 pieds 5 pouces de profondeur sur la ligne qui le sépare du terrain no 5, 19 pieds 7 pouces de profondeur sur l'autre ligne et 30 pieds 2 lignes sur la ligne du fond. Ensemble, les bâtisses en briques, à deux étages, lesquelles se trouvent sur ledit terrain

Les nos 5 et 6 sont loués à Jones Pickles, à raison de $45 par mois.

2—UN TERRAIN D'ENCOIGNURE, situé dans l'îlet compris entre les rues Commerce, Lafayette, Tchoupitoulas et Poydras. Le dit terrain a 32 pieds 8 pouces de face à la rue Commerce sur une profondeur irrégulière de 87 pieds 4 pouces et face à la rue Lafayette; 85 pieds 7 pouces de profondeur sur l'autre ligne et 34 pieds 1 pouce sur la ligne du fond. Ensemble, le magasin en briques, à deux étages qui se trouve sur le terrain occupé par A. Poincy et loué $80 par mois.

3—UN TERRAIN D'ENCOIGNURE, situé dans l'îlet compris entre les rues Magasins, Girod, Camp et Lafayette. Ledit terrain a 16 pieds 1 pouce 2 lignes de face à la rue des Magasins sur 117 pieds 2 pouces 6 lignes de profondeur et face à la rue Girod. Ensemble, les bâtisses en bois qui sont sur le dit terrain et servant de moulin à scie.

Cette propriété est louée à bail à S. R. Brady & Co, jusqu'au 31 octobre prochain, à raison de cent vingt-quatre piastres par an et sera vendue sujette au dit bail

4—TROIS TERRAINS DE VALEUR situés dans l'îlet compris entre les rues Magasins, Girod, Camp et Julia. Lesdits terrains sont désignés par les nos 1, 2 et 3

Le terrain no 2 forme l'encoignure des rues Magasins et Girod et a 32 pieds de face à la rue des Magasins, sur 90 pieds 8 pouces de profondeur, entre lignes parallèles et de face à la rue Girod. Ensemble les bâtisses et améliorations qui se trouvent sur ledit terrain.

Le terrain no 1 touche au terrain no 2 et a 31 pieds 11 pouces 2 lignes de face à la rue des Magasins, sur 90 pieds 8 pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

Ces terrains sont loués à Wm Walker, comme chantier de bois, à $20 par mois.

Le terrain no 3 touche au no 1 dans le fond et a 30 pieds de face à la rue Girod, sur 90 pieds 8 pouces 2 lignes de profondeur entre lignes parallèles. Ensemble, une maison en bois et d'autres bâtisses qui se trouvent sur ledit terrain.

Cette propriété est louée à J ho Doherty, à raison de $20 par mois.

5—TREIZE TERRAINS situés dans l'îlet compris entre les rues Terpsichore, Nouvelle Levée, Hunter et Tchoupitoulas. Les dits terrains sont désignés par les nos 1 à 13.

Les terrains nos 1 à 9 ont chacun 29 pieds 3 pouces 4 lignes de face à la rue Terpsichore, sur une profondeur de 126 pieds 8 pouces, entre lignes parallèles. Le terrain no 1 forme l'encoignure des rues Nouvelle Levée et Terpsichore.

Il y a sur ces terrains des hangars [pour coton] solidement construits et à l'épreuve du feu hangars est couvert environ 22 560 qui est construite par les locataires actuels, Penn & Sherbridge, à qui les propriétés sont louées à bail jusqu'au 30 juin 1860, à raison de quatre cents piastres par an, avec le privilège pour les locataires de prendre le bail actuel, pour une nouvelle période de trois ans, à raison de deux mille cinq cents piastres par an.—Les bâtisses érigées par les locataires reviendront à l'expiration du bail à l'acquéreur de ces terrains, no 9, lesquels terrains seront vendus sujets à toutes les conditions et stipulations du susdit bail.

Les terrains nos 10 à 11 ont chacun 30 pieds de face à la rue de la Nouvelle Levée, sur une profondeur de 283 pieds 7 pouces, entre lignes parallèles.

Le terrain no 12 forme l'encoignure des rues Tchoupitoulas et Hunter, et a 27 pieds de face à la rue Tchoupitoulas, sur 130 pieds de profondeur entre lignes parallèles et face à la rue Hunter. Ensemble les améliorations qui se trouvent sur ledit terrain.

Le terrain no 13 touche au terrain no 12 et a 40 pieds de face à la rue Tchoupitoulas, sur 130 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Ensemble les améliorations qui comprennent une maison louée à bail à Wm Yorke, à raison de $360 par an, jusqu'au 31 octobre prochain, et sera vendu sujet audit bail.

6—UN TERRAIN situé dans l'îlet compris entre les rues Front, Gaiennie, Nile-Levée, Erato (autrefois Bessette). Ledit terrain a 56 pieds de face à la rue Front, sur une profondeur de 127 pieds entre Wittern et y etc. la rue Gaiennie, sur 103 pieds 5 pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

7—DEUX TERRAINS situés dans l'îlet compris entre les rues Calliope (autrefois Louisa), Nouvelle Levée, Triangle et Front. Les dits terrains sont désignés par les nos 1 et 2.

Le terrain no 1 a 21 pieds 8 pouces 4 lignes de face à la rue Calliope, sur une profondeur de 43 pieds 1 pouce 6 lignes sur une ligne, 45 pieds 11 pouces 2 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain no 2, et 21 pieds 8 pouces 4 lignes sur la ligne du fond. Ensemble les bâtisses en briques qui se trouvent sur ledit terrain.

Le terrain no 2 touche au terrain no 1, et a 21 pieds 8 pouces 4 lignes de face à la rue Calliope, sur une profondeur irrégulière de 45 pieds 11 pouces 2 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain no 1, 36 pieds 9 pouces de profondeur sur l'autre ligne, et ainsi 33 pieds 2 pouces 4 lignes sur la ligne du fond en passage en commun, et 23 pieds 8 pouces 5 lignes sur la ligne du fond mesurant à la rue Triangle. Ensemble le hangar qui se trouve sur le dit terrain.

Cette propriété est louée à bail à William O'Brien, jusqu'au 31 octobre prochain, à raison de soixante piastres par mois, et sera vendue sujette audit bail.

8—TROIS TERRAINS situés dans l'îlet compris entre les rues Nouvelle-Levée, Delord, Tchoupitoulas et South Market. Lesdits terrains sont désignés par les nos 1, 2 et 3.

Le terrain no 1 a 21 pieds 8 pouces de face à la rue Delord, sur 58 pieds 1 pouce de profondeur entre lignes parallèles. Ensemble les bâtisses en briques qui se trouvent sur ledit terrain.

Le terrain no 2 forme l'encoignure des rues Nile-Levée et Delord, et a 24 pieds de face à la rue Nile-Levée, sur une profondeur irrégulière de 85 pieds 3 pouces face à la rue Delord, 78 pieds 9 pouces de profondeur sur l'autre ligne, et 23 pieds 2 pouces sur la ligne du fond.

Le terrain no 3 a 24 pieds de face à la rue Nile-Levée, sur une profondeur irrégulière de 72 pieds 4 pouces sur une ligne, 65 pieds 10 pouces sur l'autre ligne, et 23 pieds 2 pouces sur la ligne du fond.

9—SIX TERRAINS situés dans l'îlet compris entre les rues Religieuses, St Jacques, Tchoupitoulas et Celeste. Lesdits terrains sont désignés par les nos 1 à 6, et ont chacun 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Religieuses, sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur entre lignes parallèles. Le terrain no 6 forme l'encoignure des rues Religieuses et Céleste.

Ces six terrains sont loués, à P. Mc Namara, à raison de $30 par mois. Il a le privilège d'enlever les bâtisses qu'il a fait construire sur lesdits terrains, qui seront vendus sujets à cette condition.

10—NEUF TERRAINS situés dans l'îlet compris entre les rues St Thomas (autrefois St Jean Baptiste) Market, Religieuses et St James. Lesdits terrains sont désignés par les nos 1 à 9.

Les terrains nos 1 & 2 ont chacun 31 pieds 1 pouce 5 lignes de face à la rue St Thomas, sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

Les terrains nos 3, 4, 5 & 6 ont chacun 31 pieds 10 pouces 5 lignes de face à la rue St Thomas, sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur; entre lignes parallèles. Le terrain no 6 forme l'encoignure des rues St Thomas et Market.

Les deux terrains Nos 5 & 6 étant vendus sujets aux conditions d'un bail à Stanley & Wright, qui expire le 31 octobre prochain, en vertu duquel ils seront autorisés, à l'expiration du bail, à enlever les édifices qu'ils ont élevés sur lesdits terrains.—Loyer, $220 par an.

Les terrains Nos 7 & 8 ont 31 pieds 11 pouces 5 lignes face à la rue St James, sur 159 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

Le terrain no 9 a 47 pieds 10 pouces & 5 lignes face à la rue Religieuses, sur 127 pieds 10 pouces & 5 lignes de profondeur sur la ligne la plus rapprochée de la rue St James, 90 pieds de profondeur sur l'autre ligne où ledit terrain offre 30 pieds parallèlement à la rue Religieuses et s'étend à une autre profondeur de 37 pieds 10 pouces et 5 lignes, de manière à donner 127 pieds 10 pouces & 5 lignes sur la ligne de derrière.

11—UN TERRAIN dans l'îlet borné par les rues Magasins, Gaiennie (autrefois Barthelemy), Camp & Calliope [autrefois Duplantier], ayant 31 pieds 11 pouces & 5 lignes face à la rue des Magasins, sur 89 pieds 6 pouces & 2 lignes de profondeur, entre lignes parallèles, avec une maison basse en bois et des dépendances.

Cette propriété est louée, à bail, à Mme Mary Anne McGrath, à raison de $240 par an, jusqu'au 31 octobre prochain, et sera vendue sujette audit bail.

12—QUATRE TERRAINS, presque en face de la place du Colysée, dans l'îlet borné par les rues du Camp, Melpomène, Magasins et Terpsichore, désignés par les Nos 1, 2, 3 et 4, mesurant chacun 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue du Camp, sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur entre lignes parallèles. Le terrain No 4 forme l'encoignure des rues du Camp et Melpomène, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

Cette propriété est louée à bail à deux locataires jusqu'au 31 octobre prochain, et sera vendue sujette au dit baux; environ 32 pieds de face à la rue Melpomène, sur environ 120 pieds de profondeur sont loués à bail à D W. Lloyd, au prix de soixante piastres par an, et la balance des terrains faisant face à la rue du Camp à O. H. P. Campbell, au prix de cent vingt piastres par an.

13—UN ILET DE TERRE dans le Premier District de cette ville, borné par les rues Poydras, Magnolia (autrefois St-Marc), Lafayette (autrefois Hevia) et Clara (autrefois Ste Madeleine), divisé en 31 terrains, désignés sous les nos 1 à 31. Le terrain no 1 forme l'encoignure des rues Magnolia et Lafayette, et mesure 31 pieds 7 pouces 5 lignes de face à la rue Lafayette sur 113 pieds 8 pouces 1 ligne de profondeur et face à la rue Magnolia et 100 pieds 3 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain no 2.

Le terrain no 2 mesure 31 pieds 7 pouces 5 lignes de face à la rue Lafayette sur 100 pieds 3 lignes de profondeur sur la ligne qui le sépare du no 1 et 96 pieds 5 pouces 4 lignes de profondeur sur la ligne qui le sépare du no 3.

Le terrain no 3 mesure 31 pieds 7 pouces 5 lignes de face à la rue Lafayette sur une profondeur de 96 pieds 4 pouces 4 lignes sur la ligne qui le sépare du no 2, et de 92 pieds 5 pouces 5 lignes sur la ligne qui le sépare du no 4.

Le terrain no 4 mesure 31 pieds 7 pouces 5 lignes de face à la rue Lafayette sur une profondeur de 92 pieds 5 pouces 5 lignes sur la ligne qui le sépare du no 3, et de 88 pieds 1 pouce sur la ligne qui le sépare du no 5.

Le terrain no 5 mesure 31 pieds 7 pouces 5 lignes de face à la rue Lafayette sur une profondeur de 115 pieds 1 pouce sur la ligne qui le sépare du no 4 et de 115 pieds 5 pouces 2 lignes sur la ligne qui le sépare du no 6.

Le terrain no 6 mesure 31 pieds 7 pouces 6 lignes de face à la rue Lafayette, sur une profondeur de 115 pieds 5 pouces 2 lignes sur la ligne qui le sépare du no 5, et de 111 pieds 9 pouces 5 lignes sur la ligne qui le sépare du no 7.

Le terrain no 7 mesure 31 pieds 7 pouces 5 lignes de face à la rue Lafayette, sur une profondeur de 111 pieds 9 pouces 5 lignes sur la ligne qui le sépare du no 6, et de 106 pieds 1 pouce 5 lignes sur la ligne qui le sépare du no 8.

Le terrain no 8 forme l'encoignure des rues Lafayette et Clara, et mesure 31 pieds 7 pouces 7 lignes de face à la rue Lafayette, et 106 pieds 1 pouce 5 lignes de profondeur sur la ligne qui le sépare du no 7, et 104 pieds 7 lignes de profondeur sur l'autre ligne faisant face à la rue Clara.

Les terrains nos 9, 10 11, 12, 13, 14 et 15 mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Clara, sur une profondeur égale de 122 pieds 7 pouces 1 ligne entre lignes parallèles.

Les terrains nos 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 et 23 mesurent chacun 30 pieds 7 pouces 6 lignes de face à la rue Poydras sur une profondeur égale de 100 pieds entre lignes parallèles, ensemble avec Poydras [illegible] construit sur les terrains nos 21, 22 et 23. Le terrain No 16 forme l'encoignure des rues Clara et Poydras. Le terrain no 23 forme l'encoignure des rues Poydras et Magnolia.

Les terrains nos 24 25, 26, 27, 28, 29, 30 et 31 mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Magnolia, sur une profondeur égale de 122 pieds 7 pouces entre lignes parallèles.

Cet îlet est loué à bail à Messrs. Fréret frères jusqu'au 31 octobre 1859, au prix de cent vingt piastres par an, payable par trimestre, et sera vendu sujet audit bail.

14—UN ILET DE TERRE borné par les rues Lafayette, Howard, Poydras et Fréret, divisé en trente terrains, désignés sous les nos 1 à 30.

Le terrain no 1 forme l'encoignure des rues Lafayette et Howard, et mesure 28 pieds 1 pouce 5 lignes de face à la rue Lafayette, sur 107 pieds 1 pouce 2 lignes de profondeur et face à la rue Howard, et 107 pieds 1 ligne de profondeur sur l'autre ligne, ensemble avec la bâtisse en bois qui s'y trouve.

Le terrain no 2 est contigu au no 1, et mesure 28 pieds 1 pouce 4 lignes de face à la rue Lafayette, sur une profondeur de 107 pieds 1 ligne sur la ligne qui le sépare du No 1, et de 106 pieds 10 pouces 7 lignes sur l'autre ligne latérale; ensemble avec les bâtisses en bois qui s'y trouvent.

Le terrain no 3 est contigu au no 2 et mesure 28 pieds 1 pouce 4 lignes de face à la rue Lafayette, sur une profondeur de 106 pieds 10 pouces 7 lignes sur la ligne qui le sépare du no 2 et de 106 pieds 8 pouces 6 lignes sur l'autre ligne latérale; ensemble avec les bâtisses en bois qui s'y trouvent.

Le terrain no 4 est contigu au no 3 et mesure 28 pieds 1 pouce 4 lignes de face à la rue Lafayette sur une profondeur de 106 pieds 9 pouces 6 lignes sur la ligne qui le sépare du no 3 et de 106 pieds 8 pouces 4 lignes sur l'autre ligne latérale; ensemble avec les bâtisses en bois qui s'y trouvent

Le terrain no 5 est contigu au no 4 et mesure 28 pieds 1 pouce 5 lignes de face à la rue Lafayette, sur une profondeur de 106 pieds 8 pouces 4 lignes sur la ligne qui le sépare du no 4 et de 106 pieds 7 pouces 3 lignes sur l'autre ligne latérale, ensemble avec les bâtisses en bois qui s'y trouvent.

Le terrain No 6 mesure 28 pieds 1 pouce 4 lignes de face à la rue Lafayette sur une profondeur de 106 pieds 7 pouces 3 lignes sur la ligne qui le sépare du No 5 et de 106 pieds 6 pouces 1 ligne sur l'autre ligne latérale; ensemble avec les bâtisses en bois qui s'y trouvent.

Le terrain No 7 forme l'encoignure des rues Lafayette et Fréret, et mesure 28 pieds 1 pouce 5 lignes de face à la rue Lafayette, sur une profondeur de 106 pieds 6 pouces 1 ligne sur la ligne qui le sépare du No 6 et de 106 pieds 5 pouces de profondeur sur l'autre ligne faisant face à la rue Fréret, ensemble avec les bâtisses en bois qui s'y trouvent.

Les terrains nos 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 et 15 mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Fréret, sur une profondeur de 96 pieds 5 pouces 2 lignes.

Les terrains nos 16, 17, 18, 19, 20, 21 et 22 mesurent chacun 28 pieds 1 pouce 4 lignes de face à la rue Poydras, sur une profondeur égale de 106 pieds 5 pouces, entre lignes parallèles. Le terrain no 16 forme l'encoignure des rues Fréret et Poydras. Le terrain no 22 forme l'encoignure des rues Poydras et Howard. Ensemble les bâtisses en bois qui s'y trouvent.

Les terrains nos 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 et 30 mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Howard, sur une profondeur égale de 96 pieds 5 pouces 4 lignes, entre lignes parallèles.

Les améliorations sur cet îlet se composent d'une suite de bâtisses en bois, d'un étage, comprenant quinze logements faisant face à la rue Poydras et s'étendant de la rue Howard à la rue Fréret; une bâtisse en bois d'un étage, à l'encoignure des rues Howard et Lafayette cinq bâtiments en bois à deux étages sur la rue Lafayette, entre les rues Howard et Fréret, et un petit bâtiment en briques sur la rue Howard. Le tout loué à bail à J. H. Hurst au prix de cent piastres par mois, loyer payable d'avance, jusqu'au 31 octobre prochain, et lesdits terrains seront vendus sujets aux conditions dudit bail.

15—Un îlet de terre, borné par les rues Poydras, Magnolia (autrefois St Marc), Perdido et Clara (autrefois Ste Madeleine), divisés en 28 terrains, désignés sous les nos 1 à 28.

Les terrains nos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 et 8 ont chacun 30 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Poydras, sur 104 pieds 6 pouces de profondeur, entre lignes parallèles. Le terrain no 1 forme l'encoignure des rues Poydras et Magnolia; le terrain no 8 forme le coin des rues Poydras et Clara.

Les terrains nos 9, 10, 11, 12, 13 et 14 ont chacun 30 pieds 1 pouce et 4 lignes face à la rue Clara, sur 122 pieds 7 pouces et 1 ligne de profondeur, entre lignes parallèles.

Les terrains nos 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 et 22 ont chacun 30 pieds 7 pouces 6 lignes face à la rue Perdido, sur 104 pieds 6 pouces de profondeur, entre lignes parallèles, avec les maisons et les améliorations établies sur les terrains nos 21 et 22. Le terrain no 15 forme le coin des rues Clara et Perdido; et le terrain No 22 forme le coin des rues Magnolia et Perdido.

Les terrains nos 23, 24, 25, 26, 27 et 28 ont chacun 30 pieds 1 pouce et 4 lignes face à la rue Magnolia, sur 122 pieds 7 pouces et 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles.

Cette propriété est louée à bail et est occupée par J. M. C. Brady, des améliorations y sont établies et s'y trouvent sur la ligne de dedans, et dépendant des jardins potagers &c.

16—UN ILET DE TERRE, borné par les rues Poydras, St-Jane, Perdido et Bolivar, divisé en 28 terrains et désignés depuis le No 1 jusqu'au no 28.

Les terrains nos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 et 8 ont chacun 30 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Poydras, sur 104 pieds 6 pouces de profondeur, entre lignes parallèles. Le terrain no 1 forme le coin des rues Poydras et Jane, et le terrain no 8 forme le coin des rues Poydras et Bolivar.

Les terrains nos 9, 10, 11, 12, 13 et 14 ont chacun 30 pieds 1 pouce et 4 lignes face à la rue Bolivar sur 122 pieds 7 pouces et 1 ligne de profondeur, entre lignes parallèles.

Les terrains nos 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 et 22 ont chacun 30 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Perdido sur 104 pieds et 6 pouces de profondeur entre lignes parallèles. Le terrain no 15 forme le coin des rues Bolivar et Perdido, et le terrain no 22 le coin des rues Perdido et Jane.

Les terrains nos 23, 24, 25, 26, 27 et 28 ont chacun 30 pieds 1 pouce et 4 lignes face à la rue Jane, sur 122 pieds 7 pouces et 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles.

17—UN ILET DE TERRE IRRÉGULIER borné par les rues Poydras, Claiborne, Willow et Lafayette, et divisé en quarante terrains désignés sous les numéros depuis le no 1 jusqu'à 40.

Le terrain no 1 a 28 pieds 8 pouces face à la rue Claiborne, sur une profondeur de 70 pieds et 3 pouces face à la rue Poydras, 29 pieds et 5 pouces face à la rue Willow, et 93 pieds 3 pouces et 7 lignes sur la ligne ledit terrain forme le coin des rues Claiborne et Poydras

Le terrain no 2 a 28 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Claiborne, sur une profondeur de 93 pieds 3 pouces et 7 lignes sur la ligne qui le sépare du lot no 1, 105 pieds 1 pouce sur l'autre ligne latérale, et 30 pieds 2 pouces et 7 lignes face à la rue Willow.

Le terrain no 3 a 28 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Claiborne, 105 pieds 1 pouce de profondeur sur la ligne qui le sépare du No 2, 116 pieds 10 pouces et 1 ligne sur l'autre ligne latérale, et 30 pieds 2 pouces et 7 lignes face à la rue Willow

Le terrain no 4 a 28 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Claiborne, 116 pieds 10 pouces et 1 ligne de profondeur sur la ligne qui le sépare du no 3, 128 pieds 7 pouces et 1 ligne de profondeur sur l'autre ligne, et 30 pieds 2 pouces et 7 lignes face à la rue Willow

Le terrain no 5 a 28 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Claiborne, 128 pieds et 7 pouces et 1 ligne de profondeur sur la ligne qui le sépare du no 4, 140 pieds 4 pouces et 2 lignes sur l'autre ligne, et 30 pieds 2 pouces et 7 lignes face à la rue Willow.

Le terrain no 6 a 28 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Claiborne, sur une profondeur de 140 pieds, 4 pouces et 2 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain no 5, 152 pieds 1 pouce et 3 lignes sur l'autre ligne, et 30 pieds 2 pouces et 7 lignes face à la rue Willow.

Le terrain No 7 a 28 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Claiborne 152 pieds 1 pouce et 3 lignes sur la ligne qui le sépare du no 6, 163 pieds 10 pouces et 4 lignes sur l'autre ligne, et 30 pieds 2 pouces et 7 lignes face à la rue Willow

Le terrain No 8 a 28 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Claiborne, 163 pieds 10 pouces et 4 lignes de profondeur sur la ligne qui le sépare du No 7, 175 pieds 7 pouces et 5 lignes de profondeur sur l'autre ligne, et 30 pieds 2 pouces 7 lignes face à la rue Willow.

Le terrain No 9 a 28 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Claiborne, sur une profondeur de 10 pieds sur la ligne qui le sépare du terrain no 8, et 101 pieds 6 pouces et 5 lignes sur l'autre ligne.

Le terrain no 10 a 28 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Claiborne, sur une profondeur de 101 pieds 10 pouces et 5 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain No 9, et 103 pieds 9 pouces et 2 lignes sur l'autre ligne

Le terrain no 11 a 28 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Claiborne 103 pieds 9 pouces et 2 lignes de profondeur sur la ligne qui le sépare du terrain no 10, et 105 pieds 7 pouces et 7 lignes de profondeur sur l'autre ligne latérale

Le terrain no 12 a 28 pieds 7 pouces et 6 lignes face à la rue Claiborne, sur une profondeur de 107 pieds 6 pouces et 4 lignes face à la rue Lafayette, et 105 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain no 11; ledit terrain forme le coin des rues Claiborne et Lafayette.

Les terrains nos 13 et 14 ont chacun 30 pieds de face à la rue Lafayette, sur 114 pieds 4 pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

Le terrain no 15 forme le coin des rues Lafayette et Willow, et a 85 pieds 1 pouce et 4 lignes face à la rue Lafayette, sur 120 pieds de profondeur et face à la rue Willow, et 114 pieds 4 pouces de profondeur sur la ligne qui le sépare du terrain no 14, et 16 pieds 7 pouces et 5 lignes sur la ligne de derrière.

18—NEUF TERRAINS dans l'îlet borné par les rues Remparts (autrefois Cirque), Girod, Dryades (autrefois Philippa) et Julia, désignés comme les terrains depuis le no 1 jusqu'au no 9.

Le terrain no 1 a 29 pieds 3 pouces et 5 lignes face à la rue des Remparts, sur 95 pieds 11 pouces de profondeur, entre lignes parallèles; avec la maison basse en bois qui s'y trouve. Ce terrain est loué à bail à Mme Mary Wright jusqu'au 31 octobre prochain, à raison de $120 par an, et sera vendu sujet audit bail.

Les terrains nos 2, 3 et 4 ont chacun 21 pieds 3 pouces et 6 lignes face à la rue des Remparts, sur 95 pieds 11 pouces de profondeur, entre lignes parallèles; avec les améliorations sur le terrain no 4

Le terrain no 5 a 31 pieds 11 pouces et 5 lignes face à la rue des Remparts, sur 95 pieds 11 pouces de profondeur, entre lignes parallèles. Ce terrain est loué à bail à M Joe Ménard pour une année qui expirera le 31 octobre 1859, à raison de $60 par an, et sera vendu sujet audit bail.

Le terrain No 6 a 29 pieds 3 pouces et 5 lignes face à la rue Dryades, sur 96 pieds 11 pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

Les terrains Nos 7, 8 et 9 ont chacun 21 pieds 3 pouces et 6 lignes de face à la rue Dryades, sur 96 pieds 11 pouces de profondeur, entre lignes parallèles; avec une vieille maison basse en bois sur les terrains Nos 8 et 9.

19—DEUX TERRAINS dans l'îlet borné par les rues Girod, Baronne, Lafayette (autrefois Hevia) et Dryades (autrefois Philippa), désignés comme les terrains Nos 1 et 2, ayant chacun 31 pieds 11 pouces et 5 lignes face à la rue Girod, sur 127 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur.

Le terrain No 2 forme le coin des rues Girod et Baronne; avec la maison basse en bois qui s'y établit un magasin de groceries, ainsi que la cuisine, qui s'y trouvent. Cette propriété à (65 pieds 11 pouces 2 lignes face à la rue Girod, sur environ 87 pieds 10 pouces de profondeur), est louée à bail avec les édifices à John Shehan, jusqu'au 31 octobre prochain, à raison de $420 par an; et le reste à Allen Hill, jusqu'à la même époque, à raison de $60 par an, et sera vendue sujette aux dits baux.

20—DEUX TERRAINS dans l'îlet borné par les rues Dryades (autrefois Philippa), Girod, Baronne et Julia, désignés comme les terrains Nos 1 et 2, ayant chacun 31 pieds 11 pouces et 5 lignes face à la rue Dryades, sur 127 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

21—DEUX TERRAINS dans l'îlet borné par les rues Constance, Melpomène (autrefois Edward), Annunciation, et Terpsichore (autrefois Benoit); les dits terrains sont désignés par les Nos 1 et 2. Les terrains No 1 et 2 ont chacun 31 pieds 11 pouces et 5 lignes face à la rue Constance, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 5 lignes, entre lignes parallèles. Le terrain No 2 forme le coin des rues Constance et Melpomène; avec les édifices, où est établi une grocerie, construits sur lesdits terrains.

Cette propriété est louée à bail à John Richardson, qui y a établi une grocerie et y demeure, à raison de $25 par mois, jusqu'au 31 octobre prochain, et sera vendue sujette au dit bail.

22—UN CERTAIN TERRAIN dans l'îlet borné par les rues St Joseph, Carondelet, Delord (autrefois Promenade Tritou) et Baronne, ayant 25 pieds face à la rue St-Joseph, 26 pieds 10 pouces et 2 lignes face à la rue Delord, sur une profondeur irrégulière de 74 pieds 7 pouces, sur une ligne, et 84 pieds 8 pouces sur l'autre ligne; avec les édifices qui s'y trouvent.

23—UN CERTAIN TERRAIN sur le débarcadère de la rue Julie, Nouveau Bassin, dans l'îlet borné par les rues Julie, Franklin (autrefois St-Peter) Girod et Bassin (autrefois St John), vis-à-vis le Nouveau Canal, ayant 26 pieds face à la rue Julie, sur 120 pieds de profondeur et face à la rue Franklin; avec la maison en briques à étage connue sous le nom de Benjamin's Exchange, construite sur ledit terrain.

Cette propriété est louée à bail à B. Capella, à raison de quatre-vingts piastres par mois, jusqu'au 31 octobre 1859, et sera vendue sujette audit bail.

24—UN CERTAIN TERRAIN dans l'îlet borné par les rues Franklin (autrefois St Peter) Gravier, Bassin (autrefois St John) et Perdido, ayant 31 pieds 11 pouces et 5 lignes face à la rue Franklin, sur 126 pieds 3 pouces et 4 lignes de profondeur, entre lignes parallèles; avec une maison basse en bois, une cuisine, etc.

Le tout conformément aux plans dressés par L. H. Pilié, voyer de la ville, qui sont exposés en ce moment au bureau de l'encanteur, Passage de l'Arcade de Banks, no 8, et qui seront également exposés au City Hotel plusieurs jours avant la vente.

CONDITIONS—Un cinquième comptant, et le reste à 1, 2, 3 et 4 ans de crédit, pour les billets des acquéreurs, payables à la Banque des Citoyens de la Louisiane, garantis par une hypothèque spéciale sur les propriétés vendues, avec les privilèges du vendeur, et portant un six pour cent d'intérêt par an, à partir de la date jusqu'au paiement. Les billets porteront intérêt à raison de huit pour cent par an, jusqu'à ce qu'ils soient payés. Cette dernière condition ne doit pas être interprétée comme accordant aucune prolongation de délai pour le paiement desdits billets.

Les édifices devront être assurés contre les risques de feu pour toute leur valeur et les polices d'assurance seront transférées annuellement au Trésorier de la ville jusqu'au paiement du dernier billet. Dans le cas où les acheteurs garderaient d'assurer ou de renouveler les polices, lesdites polices d'assurance seront renouvelées par le trésorier de la ville pour le compte des acquéreurs.

Les acquéreurs se feront mettre en possession à leurs propres frais, et devront se conformer aux conditions ci-dessus énoncées dans les quels jours qui suivront la vente, et, dans le cas où ils tarderaient trop, le terrain sera revendu à la folle enchère et à leurs risques.

Les actes de vente seront passés en l'étude de E. Bouny, notaire de la ville, No 41 rue Royale aux frais des acquéreurs. 7 janv

Grande Vente à crédit de Porcelaine, Faïence et Verrerie, Objets de Fantaisie etc

PAR FRANCIS FERNANDEZ.

JEUDI prochain, 27 du courant à 10 heures et le jour suivant, il sera vendu et les jours suivants jusqu'à ce que tout le stock soit vendu au No 44 rue d Chartres, entre les rues Bienville et Douane, le magasin occupé dernièrement par MM Summerhalf Bros, un riche assortiment de porcelaine, faïence et verrerie, vases de porcelaine riche, paniers à gâteaux, figurines, bobèches, boîtes à tabac, boîtes à poudre, pots de porcelaine et bronze, tables de toilette, pièces en papier mâché, encriers en porcelaine, cabarets à liqueurs en bois de rose, plaqué, service de café en porcelaine, services de table, plateaux, etc. ...

Termes et conditions—Pour tous les montants au-dessous de cent piastres, comptant, au-dessus de cent piastres, trois mois de crédit en billets endossés à satisfaction. 25 janv

VENTE SANS RÉSERVE PROPRIÉTÉ FONCIÈRE

Vente de

PAR Chs. E. FORSTALL, Encanteur.

IL sera vendu jeudi, 27 janvier 1859, à midi, à la Bourse St Louis:

Cette propriété de valeur, située dans le Troisième District de cette ville, formant l'encoignure des rues Moreau et Lapeyrouse, désignée sur le plan particulier par les nos 1, 2 et 3

Le lot no 1 mesurant 63 pieds 11 pouces 4 lignes de face à la rue Moreau, sur une profondeur de 65 pieds 10 pouces 5 lignes et la face à la rue Lapeyrouse, ensemble une maison en briques à étage comprenant deux magasins au rez-de-chaussée, et les chambres au dessus; un magasin à l'encoignure, bâti en maçonnerie, ...

Une autre bâtisse de deux chambres, water-works, etc.

Les lots nos 2 et 3 contigus et attenant à la profondeur du lot no 1, mesurant chacun ... pieds de face ...

Conditions—Moitié comptant et la balance en 12 et 18 mois de crédit en billets portant intérêt à 8 pour cent par an ...

Vente sans réserve.
Propriété foncière sur la rue Poydras.
PAR TOURNÉ & THOMAS.

SAMEDI, 29 janvier 1859, à midi, à l'Arcade de Banks, il sera vendu sans réserve, pour cause de départ:

Ce certain lot de terre situé dans l'îlet borné par les rues Poydras, Girod ou Howard, Fréret et Lafayette, St Paul ou Lafayette, mesurant 27 pieds 10 pouces 6 lignes de face à la rue Poydras, sur une profondeur de 115 pieds, avec toutes les bâtisses qui s'y trouvent, consistant en une maison en bois à 2 étages avec balcons, ...

Conditions—... comptant, le ... 6 et 12 mois de crédit en billets garantis ...

L'acte de vente pardevant ... 25 janv

Maisons dans la rue Orange, entre les rues Camp et Magasins.

Deuxième Cour de District de la Nlle-Orléans.—No 11,186.—Henry J. Masson vs Chas. L. Seixas et al.—Vente pour opérer un partage.

PAR J. A. BEARD & Co.,
GARDNER SMITH, encanteur.

SAMEDI, 28 février 1859, à midi, il sera vendu à l'Arcade de Banks, rue des Magasins, conformément à un ordre de l'Hon P. H. Morgan, juge de la Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, portant la date du 9 janvier 1859, les propriétés ci-après, savoir:

Deux terrains, avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet compris entre les rues Magasins, Camp, Race et Orange, ... ayant les dimensions ... pieds ... sur ... pouces de face à la rue Orange ...

... Ensemble avec les améliorations qui consistent en deux maisons en briques à deux étages, ...

Conditions—La moitié comptant et la balance à un crédit de 6 et 12 mois, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque sur lesdits magasins.

Les actes de vente pardevant T Guyol, notaire public.

Les acquéreurs transféreront de nouveau au vendeur les polices d'assurances et lui rembourseront la prime sur le temps que les dites polices ont à courir. 18 janv

PAR CHS E. FORSTALL, encanteur.

IL sera vendu, samedi 29 janvier 1859, à midi, à la Bourse St Louis, rue St Louis:

Ce lot de terre situé dans le Premier District, ... rues Dryades, Poydras, Lafayette et ..., mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue ..., sur 72 pieds de profondeur, ... une maison en briques ... appartements, deux ... etc.

Ensemble une maison en briques à deux étages ... contenant ...

Conditions—... comptant et la balance en billets à ... mois de crédit ... et portant intérêt ...

Propriété sur la rue d'Amour.
PAR CHS. E. FORSTALL, encanteur.

IL sera vendu, samedi, 29 janvier 1859, à midi, à la Bourse St Louis, rue St Louis:

UN LOT DE TERRE situé dans l'îlet renfermé par les rues d'Amour, Craps, Union et Bagatelles, mesurant environ 25 pieds de face à la rue Amour, sur environ ... pieds de profondeur, ensemble une maison de 4 chambres, ... etc. ...

Conditions—1/3 comptant et la balance à 6 et 12 mois de crédit en billets avec intérêt portant hypothèque. 26jan

Deux excellents magasins en briques à quatre étages, sur la rue de la Levée en le Chemin public.

PAR N. VIGNIE, Encanteur.

SAMEDI, 29 janvier 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St Louis—

Deux terrains bien situés dans l'îlet borné par les rues Levée, Bienville, Conti et le Chemin Public, désignés par les Nos 25 et 24. Le No 24 mesure 21 pieds 4 pouces de face au Chemin Public, sur une profondeur de 46 pieds 4 pouces sur le côté de 43 pieds en bâtisses en briques à quatre étages. Ensemble un magasin en briques à quatre étages.

Le No 25 mesure 21 pieds de face au Chemin Public, sur une profondeur de 43 pieds et 57 pieds de face à la rue de la Levée. Ensemble un magasin en briques à quatre étages.

Le tout d'après les plans qui seront exposés à la Bourse. Lesdits magasins sont loués au taux de $480 par an

Conditions—La moitié comptant et la balance à un crédit de 6 et 12 mois, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque sur lesdits magasins.

Les actes de vente pardevant T Guyol, notaire public.

Les acquéreurs transféreront de nouveau au vendeur les polices d'assurances et lui rembourseront la prime sur le temps que les dites polices ont à courir. 18 janv

Propriétés de valeur à l'amiable.
PAR C. WORD & Co., encanteurs.
Bureau coin Bank Place et Natchez

Belle maison à 3 étages, grande cour, dans un quartier recherché du 2nd District.

Très belle maison à 2 étages, avec jardin, dans un bon quartier du dit district.

Quatre grands terrains avec améliorations, rues Dauphine et Dumaine

Belle maison à 2 étages en très bon état, rue du Camp au-dessus de Calliope.

Bonne maison à 3 étages, No 422, Magasins, avec 2 terrains.

Petite maison, rue Hercules, entre Clio et Erato, Cottage, rue Euterpe entre Apollon et Bacchus.

Belle maison de campagne près de la ville, avec 250 arpents de terre.

Deux maisons à étages, rue Dryades et Poydras et Hevia 6 pieds de face sur 120 de profondeur.

Maison en brique à 2 étages rue Carondelet près du coin Julie.

Plusieurs terrains vagues à Jefferson City et à Carrollton.

Les propriétés ci-dessus seront vendues à des conditions avantageuses. 15 déc—1m

AVIS JUDICIAIRES

Succession de Alexandre Girod—No 14,540.

DEUXIÈME Cour de District de la Nile Orléans—Avis est par le présent donné aux créanciers de la susdite succession, et à toutes autres personnes que cela peut concerner d'avoir à déduire, sous dix jours à dater de la présente publication, les raisons pour lesquelles le compte présenté par le curateur de ladite succession ne serait point approuvé et homologué, et les fonds entre ses mains répartis conformément audit compte

Par ordre de la Cour, J. J. KELLY,
25 jan—29 et 3f Député Greffier

Succession de Martin Kurtzmann—No 14,633

DEUXIÈME Cour de District de la Nouvelle-Orléans—Avis est par le présent donné aux créanciers de la susdite succession et à toutes autres personnes que cela peut concerner d'avoir à déduire sous dix jours à dater de la présente publication, les raisons pour lesquelles le compte présenté par le curateur de ladite succession ne serait point approuvé et homologué, et les fonds entre ses mains répartis conformément audit compte.

Par ordre de la Cour, J. J. KELLY
25 janvier—1f Député Greffier

A. Coustant vs Baptiste—No 15,092.

EN vertu d'un writ de fifa à moi adressé par l'honorable J. P. Farnett Cinquième juge de Paix de la Paroisse d'Orléans, je vendrai à l'encan, en face de mon bureau, No 4, rue des Français, entre les rues Esplanade et Victoire, vendredi, 4 février 1859, à midi, un lot de meubles saisis dans le susdit procès. Conditions, comptant sur les lieux.

F. B. HERNANDEZ constable. 26 jan—31 et 4f

AUX FAMILLES
SIROP D'HUILE DE PALMA-CHRISTI.

L'HUILE de Palma-Christi est de tous les médicaments employés comme purgatifs, celui dont l'action est la plus douce, toujours pour le mieux constatée et auquel les médecins accordent une juste préférence.

Nous avons trouvé un moyen de l'administrer dans un état tel qu'il ne puisse occasionner la moindre répugnance sans cependant rien enlever à ses propriétés purgatives.

Les flacons d'une dose pour une grande personne, les enfants le prendront selon leur âge—Prix 25 cents.

Nous recommandons aussi nos tourtes de fam le les pastilles vermifuges de Santonine pour les enfants. Leur goût agréable les fait préférer à tous les autres vermifuges.

Chez F F HENRIQUEZ, Pharmacien
19 janv encoignure Remparts et St Louis

P. E. BRULATOUR
63 Vieille Levée,
Seul agent dans le Sud pour les maisons suivantes:

Pinet Castillon & Co, Cognac,
J. Dupuy & Henry Mounié & Co, Cognac,
United Proprietors Company, Larochelle,
Bouvet jeune, Bordeaux;
Jos. Perrier Fils & Co, Châlons sur Marne;
Edouard Michaud, Beaune (Cote d'or;)
Wm Younger & Co, Edimbourg. 15 jan—ab

ATTENDU par le navire Elizabeth Hélène, de Bordeaux—50 barriq. vin rouge bon ordinaire
60 barriques vin rouge vieux, pour famille
24 do do do supérieur St Emilion
A vendre par BLANCHIN & GIRAUD,
18janv 44, Vieille Levée.

GRAINES de Canaries—25 barils,
A vendre par PABLO GELPI,
6 déc 179, rue Vieille Levée